Utdrag ur Omsorgsnämndens sammanträdesprotokoll 2025-02-18

§ 14

Behovsanalys av lokal- och platsbehov 2025-2034 (ON/2025:14)

Omsorgsnämndens beslut

1. Omsorgsnämnden antar behovsanalys av lokal- och platsbehov 2025 - 2034 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

_____

Beskrivning av ärendet

I behovsanalysen beskrivs de prognoser omsorgsnämnden gör fram till år 2034 gällande bl.a. behovet av särskilt boende för äldre samt bostad med särskild service för personer med funktionsnedsättning.

Till år 2034 väntas kommunen ha 57 774 invånare, vilket kan jämföras med 50 341 invånare per 30 september 2024. Att kommunen förväntas få fler invånare kommer att påverka antalet platser inom såväl äldreomsorgen som omsorgsverksamheterna. Behovsanalysen av plats- och lokalbehov för omsorgsnämnden för kommande tioårsperiod utgör underlag till arbetet med kommunens strategiska lokalförsörjningsplan och kommunens budgetarbete.

I december 2024 var 364 personer placerade på ett särskilt boende för äldre, vilket var 33 personer fler än prognostiserat. Behovet av särskilt boende för äldre beräknas öka med ytterligare 141 platser fram till år 2034, till totalt 505 platser. Under 2025 kommer korttidsplatserna på Brobacken att flytta till Marieborg vilket kommer öka antalet permanentplatser med 17 platser. Trots detta visar prognosen att kommunen kommer att ha brist på platser inom särskilt boende för äldre redan under 2025. För att öka tillgången på platser inom kommunen ska social- och omsorgskontoret utreda de juridiska och ekonomiska konsekvenserna av att antingen upphandla platser (s.k. abonnemangsavtal) på särskilt boende för äldre hos enskilt drivna utförare inom kommunen som är godkända i kommunens valfrihetssystem, eller andra åtgärder inom det nuvarande valfrihetssystemet. Behoven under planperioden kommer dock inte att täckas även om kommunen skulle få möjlighet att nyttja samtliga platser inom kommunen. Social- och omsorgskontorets prognos visar därför att det finns behov av att bygga ytterligare ett till två äldreboenden. Sambanden mellan äldres hälsa, omsorgsbehov och omsorgskonsumtion är

komplexa och mycket svåra att prognostisera varför alla beräkningar behöver ses med försiktighet. Volymökningen beräknas innebära stegvis ökade kostnader för omsorgsnämnden som uppgår till ca 258 miljoner kronor år 2034.

Personer med psykisk ohälsa fortsätter att öka och därmed ökar också behovet av bostäder för målgruppen. Kontorets prognos låg tidigare på en ökning med tre årsplaceringar per år men utifrån de senaste årens utfall dras prognosen nu ner till 2 årsplaceringar per år. Det är fortfarande ett ökat behov av insatsen men då några brukare avlider och några flyttar till eget boende bedöms nettoökningen bli lägre än tidigare beräkningar. Prognosen visar ett behov av ytterligare ett boende för målgruppen under planperioden. Volymökningarna beräknas innebära stegvist ökade kostnader som uppgår till ca 27 miljoner kronor år 2033.

För personer med personkrets enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) beräknas platsbehovet öka med totalt 40 årsplaceringar fram till år 2034. Då det är mycket svårt att göra en prognos för målgruppens behov av boende behöver alla beräkningar ses med försiktighet. Under planperioden finns det behov av fler LSS-bostäder i kommunen för att minska behovet av platsköp utanför kommunen. Två privata gruppbostäder planerar uppstart under 2025 och därutöver pågår diskussioner för att hitta lokaler/bostäder för en servicebostad. Vidare finns det planer om ytterligare gruppbostäder i enskild regi. De prognostiserade volymökningarna beräknas innebära stegvist ökade kostnader som uppgår till ca 124 miljoner kronor år 2034.

Därutöver behöver nämnden ersättningslokaler för dagverksamheten Navet, tillagningsköket och restaurangen Himmel & Pannkaka samt Rubinen och väntjänstens lokaler då Dragonvägen 88-90 omfattas av detaljplanearbetet för centrum där det ska byggas bostäder.

Ekonomiska konsekvenser

Antagandet av behovsanalysen innebär i sig inga ekonomiska konsekvenser eftersom analysen endast ska utgöra ett planeringsunderlag. De prognostiserade volymökningarna som beskrivs i behovsanalysen kommer dock innebära ökade kostnader för omsorgsnämnden under planperioden.

Barnrättsperspektivet

Barn berörs inte av ärendet.

Förslag till beslut

1. Omsorgsnämnden antar behovsanalys av lokal- och platsbehov 2025 - 2034 och överlämnar den till kommunstyrelsen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Strateg Martin Nilsson

Lokalstrateg Håkan Lönnqvist

Beslutsunderlag

1. Förslag till behovsanalys av lokal- och platsbehov 2025 - 2034
2. Samverkansprotokoll 28 januari 2025