Sammanträdesprotokoll

Kommunstyrelsen

Plats: Messingen, Love Almqvists torg 1. Lokal: Matsalen

Tid: Måndagen den 28 april 2025, klockan 19:00 – 19:49

Beslutande

Ledamöter:	Ersättare:
Mathias Bohman (S), ordförande	Gert Lindström (S)
Jesper Lundberg (VB), vice ordförande	Ann-Christin Jyttner (S)
Oskar Weinmar (M), 2:e vice ordförande	Björn Lundin (S)
Suzanne Granqvist Enell (S)	Thomas Fäldt (VB)
Fredrik Örn (S)	Marie Larsson (VB)
Barbro Brolin (S), distans	Per Nelson (L)
Andrea Möllerberg (VB)	Nils Eriksson (L)
Emelie Voetmann (L)	Anders Rosén (V)
Päivi Verdier (V)	Somar Koria (M), distans
Christine Hanefalk (M)	Katja Salmi (M), distans
Hanna Broberg (M), distans	Hans Karlbom (M)
Samuel Stephan (SD)	Inge Engström (SD)
Peter Lindqvist (SD)	Clifford Ovner (SD)
Maria Fälth (KD)	Kristina Klempt (KD)
Maria Tuvesson (MP)	Vuksan Rovcanin (C)

Övriga deltagande:
Derk de Beer, kommundirektör; Anna von Axelson, samhällsbyggnadschef; Daniel Jansson, Press & PR-ansvarig, distans; Sebastian Rapp, enhetschef; Frida Sjödin, kommunsekreterare

Utses att justera: Christine Hanefalk (M)

Justeringens plats och tid: Kansliet, tisdagen den 13 maj 2025

Underskrifter

Sekreterare: ……..

Ordförande: ……..……

Justerande: ……

Paragrafer: §§ 59-70, 73-75

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Anslagsbevisen publiceras på http://www.upplandsvasby.se/anslagstavla

Organ:	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum:	2025-04-28
Datum för publicering av anslag:	2025-05-14
Datum för avpublicering av anslag:	2015-06-05
Förvaringsplats för protokollet:	Centralvägen 1, plan 2
Underskrift:	……..

§ 59

Meddelanden (KS/2025:9)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av meddelanden.

_____

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas kommunstyrelsen den 28 april 2025:

- Kultur- och fritidsnämndens verksamhetsplan med budget 2025 – kompletterad
- Socialnämndens verksamhetsberättelse 2024
- Socialnämndens verksamhetsstatistik 2024
- KSPU §14 Information om planarbetet i Västra Eds Allé
- Utdrag ur ON protokoll 2025-02-18, § 19 - Omsorgsnämndens verksamhetsberättelse 2024
- Omsorgsnämndens verksamhetsberättelse 2024
- KFN §5 Komplettering av kultur- och fritidsnämndens verksamhetsplan 2025
- Kultur- och fritidsnämndens verksamhetsberättelse 2024
- KFN §4 Kultur- och fritidsnämndens verksamhetsberättelse 2024
- Utdrag ur KSTFU protokoll 2025-02-14, § 1 - Teknik- och fastighetsutskottets verksamhetsberättelse 2024
- Teknik- och fastighetsutskottets verksamhetsberättelse 2024

- Teknik- och fastighetsutskottets verksamhetsberättelse 2024, investeringar bilaga 1
- Utdrag ur SN protokoll 2025-02-19, § 4 Socialnämndens verksamhetsberättelse 2024
- Utdrag ur BMN protokoll 2025-02-18, § 14 - Bygg- och miljönämndens verksamhetsberättelse 2024
- Bygg-och miljönämndens verksamhetsberättelse 2024
- Revisionsskrivelse - Styrning av fastighetsunderhåll - webbversion_7618143_20250311155722
- Granskningsrapport 2024 6 - Styrning av fastighetsunderhåll_7618142_20250311155732
- Granskningsrapport 8 2024 - Redovisning av leasing_7618260_20250312091903
- Utdrag ur KMHU protokoll 2025-03-11, § 9 Föreningsbidrag 2025
- Utdrag ur UBN protokoll 2025-02-19, § 16 - Utbildningsnämndens verksamhetsberättelse 2024
- Utbildningsnämndens verksamhetsberättelse 2024
- Utdrag ur SN protokoll 2025-03-12, § 14 Socialnämndens månadsrapporter februari 2025
- Socialnämndens månadsrapport februari 2025
- Utdrag ur KSTFU protokoll 2025-03-14, § 17 Information om auktorisationssystem för digitala parkeringstjänster
- Utdrag ur SFFO protokoll 2025-03-20 § 4 Verksamhetsberättelse för finskt förvaltningsområde år 2024
- Utdrag ur SFFO protokoll 2025-03-20 §6 Svar på remiss om strategi för ett tryggt och socialt hållbart Väsby
- Utdrag ur SFFO protokoll 2025-03-20 §7 Svar på remiss om riktlinjer för suicidprevention i Upplands Väsby kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av meddelanden.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

§ 60

Redovisning av delegationsbeslut (KS/2025:8)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

_____

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får kommunstyrelsen återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett särskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet.

Följande delegationsbeslut redovisas till kommunstyrelsens sammanträde den 28 april 2025:

- Anställningsbeslut för februari 2025
- KS delegation 2024.175 Antagande av leverantörer i direktupphandling av konsulttjänster för QlikSense
- KS delegation 2025.17 Fastställa förfrågningsunderlag gällande avrop av Netpublicator Docs
- KS delegation 2025.21 Beslut att avbryta upphandling av IT-partner
- KS delegation 2025.22 Yttrande planenheten över bygglovsremiss Övra Runby 4_2
- KS delegation 2025.23 Tillförordnad kommundirektör 24-28 februari 2025
- KS delegation 2025.24 Tillförordnad utbildningschef 24-28 februari 2025

- KS delegation 2025.25 Yttrande strategisk planering över bygglovsremiss Fresta-Smedby 1_10
- KS delegation 2025.26 Tillförordnad kontorschef för social- och omsorgskontoret 4-6 mars 2025
- KS delegation 2025.28 Vidaredelegering till enhetschef för strategisk samhällsplanering
- KS delegation 2025.29 Ansöka om regionala projektmedel för arbetsplatsförlagd undervisning
- KS delegation 2025.31 Tf avdelningschef infrastruktur 10-14 mars 2025
- KS delegation 2025.32 Yttrande till Förvaltningsrätten i Uppsala, laglighetsprövning
- KS delegation 2025.34 Yttrande angående bygglov för tälthall inom fastigheten Vällsta 1_3
- KS delegation 2025.35 Nyttjanderättsavtal med nyttjanderättshavare på fastigheten Törndal 1_23
- KS delegation 2025.37 Remissyttrande planenheten bygglov Vällsta 1_3
- KS delegation 2025.38 Delegationsbeslut interimsavtal gällande elkabel på kommunens fastighet
- KS delegation 2025.39 Godkännande av Gazella AB, dynamiskt inköpssystem rekryteringstjänster
- KS TFU delegation 2024.100 Delegationsbeslut för tilldelning i FKU Delprojektering kantstensparkering + förlängning av gångväg
- KS TFU delegation 2025.12 Hyresavtal med Lavendelgården
- KS TFU delegation 2025.22 Dra tillbaka beslut och tilldela annan anbudsgivare för hämtning av förpackningar
- KS TFU delegation 2025.23 Beslut om gemensam behållare för matavfall, Skälby 1_321 och Skälby 1_320
- KS TFU delegation 2025.25 Delegationsbeslut avbrytande av upphandling

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

§ 61

Svar på motion om ökad trygghet genom polisiär kompetens (KS/2023:519)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad med hänvisning till kommunledningskontorets yttrande.

Reservation

Oskar Weinmar (M), Christine Hanefalk (M), Hanna Broberg (M), Samuel Stephan (SD), Peter Lindqvist (SD) och Maria Fälth (KD) reserverar sig mot beslutet.

_____

Beskrivning av ärendet

Oskar Weinmar (M), Johannes Wikman Franke (C) och Maria Fälth (KD) har i en motion föreslagit att kommunledningskontorets uppdras att utreda i vilken funktion en anställning av person med polisiär kompetens och erfarenhet skulle bidra med störst effekt för trygghets- och säkerhetsarbetet.

Kommunledningskontorets yttrande

Enheten för social hållbarhet och säkerhet och dess ansvarsområden.

I de ansvarområden som idag åligger kommunledningskontorets enhet för social hållbarhet och säkerhet ingår bland annat följande områden;

- Kommunens arbete inom social hållbarhet
- Kommunens arbete inom krisberedskap och krishantering
- Kommunens arbete inom civilt försvar inkl. beredskapsplanering
- Det kommunövergripande brottsförebyggande och trygghetsskapande arbetet inkl. lägesbildsarbetet, EST (Effektiv samordning för ökad trygghet).
- Kommunens arbete med näringslivsfrågor.

Enhetschef på enheten är även kommunens säkerhetschef och säkerhetsskyddschef.

Det löpande arbetet på enheten innefattar även att vara en rådgivande och stödjande funktion för chefer och förtroendevalda avseende säkerhet, hot och våld. I de fall ett visselblåsaärende inkommer till kommunen utreds även detta på enheten.

Omvärldsbevakning

Enheten för social hållbarhet och säkerhet har under utredningen varit i kontakt med Polisförbundet. Av de 164 medlemmarna som under 2024 avslutade sin anställning gick tjugo procent till någon form av kommunal anställning. (statistik på nationell nivå). Förbunden saknar dock statistik på vilka typer av uppdrag detta handlar om. Enheten har även varit i kontakt med representant från lokalpolisområde Sollentuna för att diskutera frågan.

Av de ansvarsområden som i dagsläget åligger enheten för social hållbarhet och säkerhet görs bedömningen att en person med polisiär kompetens skulle kunna bidra till det kommunövergripande arbetet inom det brottsförebyggande arbetet, men även inom frågor som rör säkerhet och beredskap. Dock bedöms polisiär erfarenhet i sig inte vara tillräckligt då det beror på

vilken typ av polisiär erfarenhet personen besitter och var inom Polismyndigheten personen tjänstgjort. Endast en polisiär utbildning utan tidigare erfarenhet av de sakområden som enheten ansvarar för bedöms i sig inte bidra till ökad effekt i kommunens trygghetsskapande- och brottsförebyggande arbete.

De utredningstekniska åtgärder som arbetet på enheten innefattar kräver inte polisiär kompetens. I de fall det framkommer uppgifter om brottslig verksamhet anmäls detta skyndsamt till polisen och blir ett polisiärt ärende som utreds av Polismyndigheten. Inte heller i det trygghetsskapande arbetet bedöms behov av polisiär utbildning föreligga för att kommunen ska kunna utföra sitt uppdrag i enlighet med Lagen om kommuners brottsförebyggande arbetet (2023:196).

Denna bedömning görs mot bakgrund av att kommunen når bästa resultat i samverkan med andra myndigheter, där Polismyndigheten är en av de allra viktigaste aktörerna. Det polisiära arbetet kan dock inte utföras utanför Polismyndigheten. I de fall kommunen har behov av polisens bedömning inhämtas denna i befintliga samverkanskanaler.

Utifrån ovanstående bedömning förslår kommunledningskontoret att motionen anses besvarad. Då enheten för social hållbarhet och säkerhet har utrett frågan och bedömt att en person med polisiär kompetens skulle kunna bidra till kommunens arbete inom följande områden; brottsförebyggande arbete, säkerhet samt beredskap. Den polisiära kompetensen behöver dock kombineras med ytterligare kompetens i linje med enhetens uppdrag. Bedömningen är dock att enhetens behov av polisiär kompetens inte är stort nog för att motivera en rekrytering specifikt för ändamålet i dagsläget.

Ekonomiska konsekvenser

I de fall en person med polisiär kompetens skulle rekryteras till någon av de tjänster som ligger i enhetens för social hållbarhet och säkerhet ansvar, bedöms detta inte medföra några extra kostnader utöver de kostnader som kommer med en rekrytering.

Barnrättsperspektivet

Enheten för social hållbarhet och säkerhet ansvarar bland annat för kommunens arbete med social hållbarhet och brottsförebyggande arbete. På enheten arbetar bland annat socionomer och folkhälsovetare och barnrättsperspektivet är levande i enhetens dagliga arbete. Enheten ansvarar även för en del av kommunens uppsökande arbete med barn och unga i relationsskapande syfte och för att förhindra insocialisering till kriminalitet och missbruk. I det uppsökande och trygghetsskapande arbetet uppmärksammas ofta barn som riskerar att fara illa, varpå en orosanmälan alltid görs till socialtjänsten. I det arbetet som enheten bedriver i dagsläget bedöms inget behov av polisiär kompetens föreligga för att kunna tillvarata barnrättsperspektivet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad med hänvisning till kommunledningskontorets yttrande.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

Yrkanden

Oskar Weinmar (M), Samuel Stephan (SD) och Maria Fälth (KD) yrkar bifall till motionen.

Mathias Bohman (S) yrkar bifall till förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt förslag mot Oskar Weinmars (M) med fleras yrkande om bifall till motionen. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag.

Omröstning begärs.

Omröstning

De som vill bifalla ordförandens förslag röstar ja. De som vill bifalla Oskar Weinmars (M) med fleras yrkande om bifall till motionen röstar nej. 9 röstar ja och 6 röstar nej.

Följande röstar ja:

Mathias Bohman (S), Jesper Lundberg (VB), Suzanne Granqvist Enell (S), Fredrik Örn (S), Barbro Brolin (S), Andrea Möllerberg (VB), Emelie Voetmann (L), Päivi Verdier (V) och Maria Tuvesson (MP).

Följande röstar nej:

Oskar Weinmar (M), Christine Hanefalk (M), Hanna Broberg (M), Samuel Stephan SD), Peter Lindqvist (SD) och Maria Fälth (KD).

_____

Beslutet skickas till:

Enheten för social hållbarhet och säkerhet.

Beslutsunderlag

KS/2023:519
Motion om ökad trygghet med polisiär kompetens.

§ 62

Svar på motion om att anlägga en fotbollsplan på Bergaplan vid Runbyskolan (KS/2024:373)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen vara besvarad med hänvisning till kommunledningskontorets yttrande.

Särskilt yttrande

Maria Tuvesson (MP) lämnar ett särskilt yttrande till protokollet. Yttrandet finns sist i den här paragrafen.

_____

Beskrivning av ärendet

Maria Tuvesson (MP) och Edde Laitamaa (MP) lämnar en motion om att anlägga en fotbollsplan på Bergaplan vid Runbyskolan.

Motionärerna föreslår att kommunen ska utreda och anlägga en fullstor fotbollsplan på Bergaplan.

Kommunledningskontorets yttrande

I dagsläget pågår ett detaljplaneprojekt i Västra Eds allé. I projektet ingår att arbeta fram byggrätter för en grundskola men också för en fullstor 11-spelsplan samt sporthall. Om 11-spelsplanen i

Västra Eds allé etableras så uppfyller den Kultur och fritidsnämndens behov i västra Väsby på lång sikt. När förskolan avetableras kommer planen att återställas till en fotbollsplan så som den var innan förskolan etablerades på platsen.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget är att planen återställs vilket ingår i avetableringen av förskolan och därmed medför ärendet inga ekonomiska konsekvenser.

Barnrättsperspektivet

Barnens perspektiv vägs in i pågående projekt som beskrivs ovan, som syftar till att skapa ändamålsenliga funktioner för barn på skoltid och fritid för en hållbar utveckling.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen vara besvarad med hänvisning till kommunledningskontorets yttrande.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

———

Yrkanden

Maria Tuvesson (MP) yrkar bifall till motionen.

Mathias Bohman (S) yrkar bifall till förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt förslag mot Maria Tuvessons (MP) yrkande om bifall till motionen. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag.

_____

Särskilt yttrande

Maria Tuvesson (MP) lämnar följande särskilda yttrande till protokollet:

”Det hade varit fullt möjligt för styrande partier att bifalla denna motion. Det är beklagligt att man har så svårt att gå oss till mötes. Det demokratiska samtalet försvagas och tystnar när man inte möter förslagsställare och idéer med mer än att en lång tid efter att förslaget återkopplar med att man planerar att genomföra det. Vad gäller Runbyskolans utveckling så har ingen plan för hur man ska gå vidare med arbete presenterats.”

_____

Beslutet skickas till:
Motionärerna
Utbildningsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden

Beslutsunderlag

Motion om att anlägga en fotbollsplan på Bergaplan vid Runbyskolan

§ 63

Svar på motion om att bygga en permanent förskola på fastigheten Övra Runby 1:81, den så kallade SBB-tomten (KS/2024:374)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen med hänvisning till kommunledningskontorets yttrande.

Särskilt yttrande

Maria Tuvesson (MP) lämnar ett särskilt yttrande till protokollet. Yttrandet finns sist i den här paragrafen.

_____

Beskrivning av ärendet

Maria Tuvesson (MP och Edde Laitamaa (MP) lämnar en motion om att bygga en permanent förskola på fastigheten Övra Runby 1:81, den så kallade SBB-tomten.

Motionärerna föreslår att den temporära förskolan på Bergaplan ska avvecklas och ersättas med en permanent förskola på Övra Runby 1:81.

Kommunledningskontorets yttrande

I kommunens lokalförsörjningsplan finns planer på att avveckla Skogsdungens förskola, som är etablerad med tillfälligt bygglov och temporära lokaler i form av förskolepaviljonger. Tidigare har den preliminära planen varit att en ny förskola ska etableras på Övra Runby 1:81 som ligger nära Skogsdungens tillfälliga lokaler. Kommunens samhällsbyggnadskontor har utrett frågan och dialog har förts med fastighetsägare och berörda aktörer. Med anledning av marknadsläget och andra påverkande faktorer har fastighetsägaren inga planer på att utveckla Övra Runby 1:81, och det finns i dagsläget inte möjlighet till en etablering på den fastigheten.

Som alternativ har kommunen utrett alternativa platser, och föreslagit att inkludera en förskola i detaljplaneprojektet Västra Eds allé. I dagsläget finns en byggrätt för förskola inkluderad i detaljplaneprojektet, tillsammans med grundskola och idrottsfunktioner.

I tidiga skeden är det viktigt att ha flera potentiella ytor för framtida samhällsfunktioner. Detta är särskilt viktigt då det är svårt att förutsäga risker avseende projektspecifika förutsättningar, genomförande, miljö, opinion, verksamheters sårbarhet med mera.

Ekonomiska konsekvenser

Att bygga en förskola för 120 barn har en investeringskostnad på cirka 65-75 mkr och ge en årlig hyra på ca 4-5 mkr.

Förslaget är att avslå motionen och därmed medför ärendet inga ekonomiska konsekvenser.

Barnrättsperspektivet

Barnperspektivet beaktas i lokalplaneringen och vägs in i de konkreta projekten avseende underlag för beslut.

Kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen med hänvisning till kommunledningskontorets yttrande.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

Yrkanden

Maria Tuvesson (MP) yrkar bifall till motionen.

Mathias Bohman (S) yrkar bifall till förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt förslag mot Maria Tuvessons (MP) yrkande om bifall till motionen. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag.

_____

Särskilt yttrande

Maria Tuvesson (MP) lämnar följande särskilda yttrande till protokollet:

”Förskola på Upplands Väsby Övra Runby 1:81 den sk. SBB-tomten

Kommunen har haft två chanser att förvärva tomten. Detta har man misslyckats med. Hade man haft ett tydligt politiskt uppdrag så hade det säkerligen lyckats. Nu anger tomtägare att de inte vill sälja och har själva sökt för att utveckla förskola och äldreboende på platsen.

Miljö -och planutskottet beviljade ansökan om planbesked 21-05-19. Platsen är mitt emot Runby skola. Planen avsåg utveckling av vård – och omsorgsboende och skulle kompletteras med förskola eller boende.

Utifrån det stora behovet av platser för äldre och behovet att ersätta den temporära förskolan på Bergaplan borde få kommunen att arbeta aktivt med SBB för att de ska bygga på platsen och inte låta det tidigare församlingshemmet stå och förfalla.”

_____

Beslutet skickas till:

Motionärerna

Utbildningsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Beslutsunderlag

1 Motion om att bygga en permanent förskola på fastigheten Övra Runby 1:81, den så kallade SBB-tomten

§ 64

Månadsrapporter 2025 för Upplands Väsby kommun (KS/2025:2)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta enligt följande:

1. Kommunfullmäktige beslutar att omfördela 3 miljoner kronor i investeringsmedel, från renovering Vilundabadet till ny gång- och cykelväg i Vilundaparken.

2. Kommunfullmäktige beslutar att omfördela 6,5 miljoner kronor i investeringsmedel, från Fyrklövern 2 samt parkeringsgarage som båda projekten skjuts framåt i tiden till att färdigställa allmän platsmark i Wijk Oppgård.

Kommunstyrelsen beslutar enligt följande:

1. Kommunstyrelsen godkänner månadsrapporten för mars 2025.
2. Kommunstyrelsen beslutar att omfördela 2 miljoner kronor i investeringsmedel, från renovering Vilundabadet för sprinkleranläggning till Morkullan.
3. Kommunstyrelsens beslutar att fördela 4,35 mkr från kommunstyrelsens buffert för social hållbarhet och välfärd till insatser inom social hållbarhet (insatserna specificeras i bilaga 2).

Kommunstyrelsen

Beskrivning av ärendet

Ekonomiskt resultat och prognos

Marsrapporten är årets första obligatoriska ekonomiska rapport. Kommunens ekonomiska resultat för perioden visar ett överskott på **25,7 mkr**. Årets prognostiserade resultat beräknas till **29,1 mkr**, vilket är **1 mkr bättre** än det budgeterade beloppet på **28,1 mkr**.

Den främsta orsaken till att det prognostiserade resultatet påverkas negativt är nämndernas prognostiserade underskott på **-13,5 mkr**, inklusive avkastningskrav (budgeterat **1,8 mkr**). Det bör dock noteras att nämndernas prognos för **2025** är avsevärt bättre än fjolårets prognos på **-110,6 mkr**, som redovisades i marsrapporten **2024**.

De nämnder som redovisar negativa prognoser är:

- **Kommunstyrelsen**: **-16,2 mkr**, varav exploateringsverksamheten (**SPLEX**) står för **-9,1 mkr**.
- **Socialnämnden**: **-7,5 mkr**.
- **Teknik- och fastighetsutskottet**: **-6,6 mkr**.

Däremot redovisar utbildningsnämnden ett överskott på 12,5 mkr, liksom kultur- och fritidsnämnden med 2 mkr.

Skatteintäkter, inklusive bidrag och utjämning, fortsätter att ha en positiv utveckling jämfört med budget, om än marginellt, och beräknas ge ett överskott på 0,8 mkr. Även pensionskostnaderna är lägre än budgeterat och uppgår till 0,8 mkr. Övriga kostnader inom finansen påverkas positivt av intäktsräntan från affärsdriven verksamhet, vilket förbättrar prognosen med 8,7 mkr.

Nämndernas prognos

Kommunstyrelsen prognostiserar ett resultat på **-14,4 mkr**, där kommunledningskontoret står för **-5,3 mkr**, främst till följd av ökade kostnader inom lokalbanken samt projektet **Nytt kommunhus**. Samhällsplanering och exploatering (**SPLEX**) har ett prognostiserat underskott på **-9,1 mkr**,

främst kopplat till kostnader inom projektet **Väsby Entré**, ett komplext projekt med högt tempo och behov av externa konsulter med specialkompetens.

Socialnämnden beräknar ett underskott på **-7,5 mkr**, där ökade kostnader inom **utrednings- och planeringsenheten** för arvoderade insatser står för **3 mkr** och höga placeringskostnader inom **vuxenenheten** för **5 mkr**.

Teknik- och fastighetsutskottet förväntas ha ett resultat (exklusive affärsdriven verksamhet) på **-6,6 mkr**, där underskottet främst beror på lägre intäkter än budgeterat.

Sammanställning av kommunens resultat och prognos

- Kommunens resultat uppgår till 25,7 mkr för perioden. Prognostiserat resultat är 29,1 mkr motsvarande 0,8 procent av skatter och generella bidrag (budget 28,1 mkr och 0,8 procent), vilket ger en avvikelse med 1 mkr.
- Nämnderna visar ett prognostiserat resultat på -13,5 mkr inklusive avkastningskrav (budget 1,8 mkr).
- Finansieringen lämnar ett prognostiserat resultat på 40,8 mkr (budget 26,3 mkr) vilket innebär en positiv avvikelse uppgående till 14,5 mkr. Varav skatter inklusive utjämning och bidrag prognostiseras att uppgå till 3 480,1 mkr (budget 3 479,3 mkr) vilket innebär en positiv avvikelse på 0,8 mkr. Även lägre kostnader för pensioner och övrigt i jämförelse med budget påverkar prognosen positivt.
- Exploateringsverksamheten prognostiserar ett underskott med -9,1 mkr främst för kostnader inom projektet Väsby Entré.
- Befolkningsutvecklingen visar per sista mars 50 290 invånare (preliminära siffror), vilket är en minskning med 33 personer hittills i år. Helårsprognosen för 2025 hamnar på 472 personer fler, vilket ger 50 795 invånare för hela år 2025. Budgeterad befolkning för år 2025 är 50 700.

Åtgärdsplan för en ekonomi i balans

I denna rapport har ingen nämnd med ett prognostiserat underskott redovisat en åtgärdsplan för att uppnå ekonomisk balans. Socialnämnden kommer att presentera sin åtgärdsplan i tertial 1-rapporten, medan omsorgsnämnden ser över sin befintliga plan och kommer att återkomma under året med en uppdaterad version.

Gång och cykelväg Vilunda

Det finns ett uppdrag från 2024 att bygga en gång- och cykelväg vid Vilundaparken, från Husarvägen ner till fotbollshallen. Förslaget är en omfördelning med 3 mkr från renovering Vilundabadet, i21108.

Wijk Oppgård

Det kvarstår ekonomisk slutreglering i markentreprenaderna för att färdigställa allmän platsmark i Wijk Oppgård. Projektet kommer överskrida totalbudgeten med 1,5 mkr men för 2025 behövs 6,5 mkr. Den ökade kostnaden för 2025 ryms inom beslutad ram då bland annat projekten Fyrklövern 2 och parkeringsgaraget skjuts framåt i tiden. Den ökade totalbudgeten täcks upp genom minskad projekttotal i projektet Norra Nordanvägen.

Sprinkleranläggning till Morkullan

Det finns ett föreläggande om åtgärd av felaktig sprinkleranläggning på Morkullan. Omprioritering kan ske inom ram från renovering Vilundabadet, i21108, med 2 mkr.

Ekonomiska konsekvenser

Då ärendet endast avser beslut om godkännande av omfördelning av medel innebär beslutet inte några ekonomiska konsekvenser.

Kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta enligt följande:

1. Kommunfullmäktige beslutar att omfördela 3 miljoner kronor i investeringsmedel, från renovering Vilundabadet till ny gång- och cykelväg i Vilundaparken.

2. Kommunfullmäktige beslutar att omfördela 6,5 miljoner kronor i investeringsmedel, från Fyrklövern 2 samt parkeringsgarage som båda projekten skjuts framåt i tiden till att färdigställa allmän platsmark i Wijk Oppgård.

Kommunstyrelsen beslutar enligt följande:

1. Kommunstyrelsen godkänner månadsrapporten för mars 2025.
2. Kommunstyrelsen beslutar att omfördela 2 miljoner kronor i investeringsmedel, från renovering Vilundabadet för sprinkleranläggning till Morkullan.
3. Kommunstyrelsens beslutar att fördela 4,35 mkr från kommunstyrelsens buffert för social hållbarhet och välfärd till insatser inom social hållbarhet (insatserna specificeras i bilaga 2).

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

———

Beslutet skickas till:

Samtliga nämnder och kontor

Beslutsunderlag

1. Bilaga 1. Omfördelning av investeringsmedel, mars 2025
2. Bilaga 2. Social hållbarhetsfördelning, mars 2025

§ 65

Kommunstyrelsens förutsättningar till flerårsplan med budget 2026-2028 (KS/2025:16)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner förutsättningar till flerårsplan 2026–2028.

Deltar inte

Samuel Stephan (SD), Peter Lindqvist (SD), Maria Fälth (KD) och Maria Tuvesson (MP) deltar inte i beslutet med hänvisning till egen budget.

_____

Beskrivning av ärendet

Förutsättningar till flerårsplan är ett underlag inför framtagandet av kommunens flerårsplan med budget 2026–2028. Syftet är att nämnden ska identifiera sina främsta utmaningar och möjligheter under planperioden samt föreslå prioriteringar och effektiviseringar utifrån tilldelad finansiering. Rapporten utgör även ett viktigt underlag för nämndens fortsatta arbete med verksamhetsplan och budget för 2026.

De främsta utmaningarna och möjligheterna för kommunstyrelsen kopplar till ansvaret att leda och skapa förutsättningar för en effektiv och hållbar kommunorganisation samt en hållbar samhällsutveckling. Det innebär att säkerställa att kommunens verksamheter bedrivs kostnadseffektivt och ändamålsenligt, samtidigt som de möter ett växande välfärdsbehov genom

innovation och effektivisering. För att uppnå en hållbar samhällsutveckling krävs en balanserad tillväxt där sociala, ekonomiska och ekologiska perspektiv samverkar.

För att möta dessa utmaningar krävs stärkt styrning och samordning, långsiktiga prioriteringar samt utveckling av arbetssätt och systemstöd för att optimera resursanvändningen. Effektiva styr- och stödprocesser samt god samverkan, både internt och externt, är avgörande för att nå goda resultat. Digitalisering har stor potential att effektivisera verksamheter och möta ökade servicekrav, men kräver långsiktig planering. Digitala satsningar innebär ofta ökade centrala kostnader för system, infrastruktur och utbildning innan några besparingar kan realiseras.

Kompetensförsörjning en avgörande framtidsfråga, där ett strategiskt och långsiktigt arbete med arbetsgivarvarumärket är en nyckelfaktor. Det nya kommunhuset, med inflyttning 2026, är både en strategisk investering för effektivisering och en möjlighet att stärka kommunen som arbetsgivare. Målet är att skapa en modern, hållbar och funktionell arbetsplats som främjar samarbete, minskar lokalkostnader och fungerar som en trygg och tillgänglig mötesplats för Väsbyborna. Förändringen medför dock utmaningar, särskilt kopplade till resurser och arbetsmiljö under flytt och evakuering.

Hållbar samhällsutveckling rymmer flera utmaningar, såsom en osäker bostadsmarknad, ekonomisk instabilitet, organiserad brottslighet, ungas rekrytering till kriminalitet samt växande behov av klimatanpassning, hållbar omställning och stärkt krisberedskap. För att möta dessa komplexa samhällsutmaningar krävs tydligt ledarskap, långsiktiga strategier, stabil finansiering och bred samverkan. En möjlighet framåt är Upplands Väsbys nya hållbarhets-avtal, som implementeras under 2025 och syftar till att engagera olika samhällsaktörer i ett gemensamt arbete för att möta hållbarhetsutmaningar och utveckla innovativa lösningar.

Inför 2025 omorganiserades KLK för att stärka ledningsförmågan och förbättra stödet till kommunens kärnverksamheter. KLK ska vara en drivande kraft i det strategiska arbetet och samordningen, samtidigt som det ska säkerställa ett effektivt och serviceinriktat stöd till hela organisationen. En utmaning är att balansera dessa uppdrag, särskilt när kraven på styrning och stöd ökar utan motsvarande resurstillskott.

Enligt direktiv till flerårsplanen minskar kommunstyrelsens ersättning med 9,8 mkr till 2026, inklusive en pris- och lönekompensation på 3,2 procent och ett effektiviseringskrav på -1,3 procent. KLK:s nya ledningsgrupp utvecklar strategier för att möta detta krav, med fokus på att se över samtliga större projekt, behov av systembyten och andra kostnadsdrivande insatser. Varje vakans prövas noggrant utifrån behov och kompetens för att optimera resursanvändningen.

Dessutom pågår flera digitaliseringsinitiativ, där AI potentiellt kan bidra till effektiviseringar framöver.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet innebär inte några ekonomiska konsekvenser.

Barnrättsperspektivet

I detta ärende har inte barn getts möjlighet att uttrycka sin åsikt.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner förutsättningar till flerårsplan 2026–2028.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

Beslutet skickas till:
Kommunledningskontoret
Kontoret för samhällsbyggnad

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förutsättningar till flerårsplan med budget 2026–2028 (KS/2025:16)

§ 66

Beslut om antagande av detaljplan för Grimsta 5:125 (KS/2021:273)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna detaljplanen för Grimsta 5:125, upprättad i januari 2025 till kommunfullmäktige och föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Kommunfullmäktige antar detaljplanen för Grimsta 5:125
2. Paragrafen justeras omedelbart

_____

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen gav den 21 juni 2021 kontoret för samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan för fastigheten Grimsta 5:125. Planen hanteras med utökat förfarande enligt Plan- och bygglagen (2010:900). Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en avstyckning av fastigheten för att uppföra ett nytt enbostadshus med möjlighet till garage, samt ett garage tillhörande det befintliga enbostadshuset. Likaså syftar planen till att värna om befintliga natur- och kulturvärden inom fastigheten. Enbostadshusets gestaltning är oerhört viktig och ska knyta an till den ursprungliga bebyggelsen i området. Utvecklingen ska ske med varsamhet och i linje med skriften ”Gamla vägen 1 – råd och riktlinjer” där principer för bland annat anpassning till befintlig terräng, färgsättning och anknytning till området gällande form, volym och material anges.

Förslaget till detaljplan för Grimsta 5:125 var ute på samråd mellan den 21 februari 2024 – 3 april 2024. Under samrådet inkom 13 yttranden som föranlett ett antal ändringar. Länsstyrelsen hade inga synpunkter utifrån ingripandegrunderna i 11 kapitel 10 § Plan- och bygglagen, men lämnade rådgivande synpunkter om tillägg eller utveckling av planbestämmelser avseende kulturmiljö.

Planförslaget var ute på granskning mellan den 25 september 2024 – 16 oktober 2024. Under granskningen hade Länsstyrelsen inga synpunkter. Efter granskningen uppdaterades planbeskrivningen redaktionellt och skissen på bebyggelseförslaget uppdaterades för förtydligande. Plankartan kompletterades med ett antal mindre ändringar. Bland annat utökades egenskapsområdet något för garaget tillhörande det befintliga enbostadshuset för att möjliggöra en optimal placering som bevarar den öppna planen framför huset och samtidigt ger möjlighet att undvika berg vid behov. En bestämmelse om största takvinkel för garagen lades även till för att främja vegetationsbeklädda tak. För att ta del av samtliga ändringar och synpunkter med kommentarer redovisas detta i granskningsutlåtandet daterat oktober 2024.

En undersökning om betydande miljöpåverkan har tidigare genomförts. Kommunens bedömning är att genomförandet av planen ej bedöms medföra betydande miljöpåverkan. Synpunkter som inkommit under samråd och granskning förändrar inte denna bedömning.

Ärendet behandlades av kommunstyrelsens planutskott den 19 mars 2025 § 18.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget innebär inga kostnader för kommunen. Fastighetsägaren och tillika exploatören bekostar samtliga plankostnader vilket regleras i ett plankostnadsavtal.

Barnrättsperspektivet

Barnrättsperspektivet är inte relevant för beslutet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna detaljplanen för Grimsta 5:125, upprättad i januari 2025 till kommunfullmäktige och föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Kommunfullmäktige antar detaljplanen för Grimsta 5:125
2. Paragrafen justeras omedelbart

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

Beslutet skickas till:

Bygg- och miljönämnden, Upplands Väsby kommun

Kontoret för samhällsbyggnad

Beslutsunderlag

Planhandlingar för *detaljplan för Grimsta 5:125* bestående av plankarta och planbeskrivning, daterade i *januari 2025,* samrådsredogörelse daterad *2024-06-11* samt granskningsutlåtande daterad *2024-01-13.*

§ 67

Nytt samarbetsavtal med Adda Inköpscentral AB om regionalt inköpssamarbete, Stockholms inköpscentral (STIC) (KS/2024:525)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. samarbetsavtal med Adda Inköpscentral AB om regionalt inköpssamarbete, Stockholms inköpscentral (STIC), godkänns
2. samarbetsavtalet börjar gälla från den 1 juni 2025
3. tidigare samarbetsavtal med Adda Inköpscentral AB om regionalt inköps-samarbete, STIC, upphävs när det nya samarbetsavtalet börjar gälla
4. avdelningschef för Ekonomi och inköp bemyndigas att för kommunens räkning underteckna samarbetsavtalet
5. Beslutet ersätter tidigare beslut fattat 2025-01-27 § 26

Beskrivning av ärendet

Kommunen är idag medlemmar i STIC i och med det nu gällande samarbetsavtalet. STIC har gjort en del ändringar i förutsättningarna och har därför tagit fram ett nytt samarbetsavtal.

Det nya samarbetsavtalet är helt omskrivet med syfte att uppdatera samarbetet för att, enligt STIC, möta nutidens och framtidens behov och utmaningar i inköpsfrågor för STIC:s medlemmar. Samarbetsavtalet går från att vara detaljorienterat till att fokusera mer på effekt och nytta. Hur arbetet ska organiseras flyttas till bilagan för att möjliggöra uppdateringar i arbetssätt när så behövs.

Ett exempel är att man i samarbetsavtalet gått från att reglera att det är ramavtal som ska göras till att omfatta att samarbetet ska omfatta samtliga delar av det som motsvarar den av Upphandlingsmyndigheten definierade inköpsprocessen, från behovsanalys och planering till avtalsuppföljning. Detta kallas i det här avtalet för erbjudande.

De fördelar de nya samarbetsavtalet möjliggör är följande:

- Bättre nyttjande av Addas expertis
- Ökad flexibilitet och nya lösningar
- Möjlighet att skapa utveckling tillsammans
- Tillåter enkelt upplösande av STIC om behov upphör

Kommunstyrelsen beslutade om nytt samarbetsavtal den 27 januari 2025 § 26. Det finns ett behov av att revidera datumet för när avtalet ska börja gälla från 1 maj 2025 till 1 juni 2025.

Ekonomiska konsekvenser

STIC finansieras via de procent på genomförda köp som leverantörerna betalar direkt till STIC, varför kommunerna aldrig behöver betala några direkta avgifter för samarbetet.

Barnrättsperspektivet

Inte aktuellt i detta ärende

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. samarbetsavtal med Adda Inköpscentral AB om regionalt inköpssamarbete, Stockholms inköpscentral (STIC), godkänns

2. samarbetsavtalet börjar gälla från den 1 juni 2025
3. tidigare samarbetsavtal med Adda Inköpscentral AB om regionalt inköps-samarbete, STIC, upphävs när det nya samarbetsavtalet börjar gälla
4. avdelningschef för Ekonomi och inköp bemyndigas att för kommunens räkning underteckna samarbetsavtalet
5. Beslutet ersätter tidigare beslut fattat 2025-01-27 § 26

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

Beslutet skickas till:

Inköpsenheten

Beslutsunderlag

Samarbetsavtal

§ 68

Årsredovisning 2024 för Stiftelsen Adolf Stafs Fond (KS/2025:156)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa resultat- och balansräkning för år 2024 för Stiftelsen Adolf Stafs fond samt i övrigt godkänna årsredovisningen för 2024.

_____

Beskrivning av ärendet

Enligt Stiftelselagen ska årsredovisning upprättas för vissa stiftelser. Kommunledningskontoret har upprättat årsredovisning för de stiftelser vilka årsredovisning ska upprättas.

Stiftelsen Adolf Stafs Fonds avkastning delas ut som driftsbidrag till pensionärsföreningar i kommunen. Stiftelsens förmögenhet uppgår till 22 mkr och ca 96,8 % av tillgångarna är placerade i sju olika aktie- och räntefonder. Från dessa fonder har 696 tkr erhållits i utdelning varav 95 tkr har återinvesterats i nya andelar. Under 2024 delade stiftelsen ut bidrag till nio organisationer med totalt 535 tkr.

Ekonomiska konsekvenser

Medlen som stiftelsen delar ut är dess egna och belastar inte kommunens budget. Det administrativa åtagandet för att sköta stiftelserna är inte helt obetydligt för kommunen, men ändå av sådan karaktär att det ryms inom grunduppdraget. Ansvaret ligger hos kommunledningskontoret.

Barnrättsperspektivet

Ej aktuellt.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa resultat- och balansräkning för år 2024 för Stiftelsen Adolf Stafs fond samt i övrigt godkänna årsredovisningen för 2024.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

Beslutet skickas till:

Ekonomienheten

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2024 för Stiftelsen Adolf Stafs Fond

§ 69

Årsredovisning 2024 för Stiftelsen Oskar och Nanny Olssons minne (KS/2025:157)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa resultat- och balansräkning för år 2024 för Stiftelsen Oskar och Nanny Olssons minne.

_____

Beskrivning av ärendet

Enligt Stiftelselagen ska årsredovisning upprättas för vissa stiftelser. Kommunledningskontoret har upprättat årsredovisning för de stiftelser vilka årsredovisning ska upprättas.

Stiftelsen Oskar och Nanny Olssons minnes avkastning och, om så behövs, även kapitalet ska användas för hjälp åt kommunens behövande gamla, sjuka och handikappade. Stiftelsens förmögenhet uppgår till 829 tkr och 98 % av tillgångarna är placerade i 7 olika ränte- och aktiefonder. Från dessa har 28 tkr erhållits i utdelning.

I maj 2024 beslutade nämnden att pausa årets utdelning från minnesfonden för att ge fonden tid att återhämta sig och bygga upp kapitalet, ON/2024:103

Ekonomiska konsekvenser

Medlen som stiftelsen delar ut är dess egna och belastar inte kommunens budget. Det administrativa åtagandet för att sköta stiftelserna är inte helt obetydligt för kommunen, men ändå

av sådan karaktär att det ryms inom grunduppdraget. Ansvaret är fördelat mellan social- och omsorgskontoret och kommunledningskontoret.

Barnrättsperspektivet

Ej aktuellt.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa resultat- och balansräkning för år 2024 för Stiftelsen Oskar och Nanny Olssons minne.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

Beslutet skickas till:

Ekonomienheten

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2024 för Stiftelsen Oskar och Nanny Olssons minne.

Kommunstyrelsen

§ 70

Svar på revisionsrapport nr 7/2024 – Intern kontroll avseende projekt Herrgårdsvillan (KS/2025:151)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens godkänner svar på revisionsrapport nr 7/2024 och översänder det till revisorerna

_____

Beskrivning av ärendet

EY har på uppdrag av kommunens förtroendevalda revisorer genomfört en granskning med syfte att bedöma om kommunstyrelsen och dess teknik- och fastighetsutskott har haft en tillräcklig intern kontroll avseende projekt Herrgårdsvillan. Rapporten är nära relaterad till revisionens rapport 6/2024 granskning av styrning av fastighetsunderhåll som behandlar den övergripande underhållsprocessen.

Genomförandet av projekt Herrgårdsvillan har i en tidigare rapport genomlysts av EY på uppdrag av kommunstyrelsen. De förtroendevalda revisorerna har gett EY i uppdrag att vidareutveckla aspekter som inte berördes i den ursprungliga utredningen, med fokus på politiskt ansvar, styrning och kontroll, väsentligt för revisionens ansvarsprövning.

Mot bakgrund av vad som framkommit i granskningen rekommenderar de kommunstyrelsen:

- Utvärdera om utskottsformen är lämplig för att säkerställa en effektiv och transparent styrning av de delar av kommunens verksamhet som kommunstyrelsens teknik och fastighetsutskott (KSTFU) har fått ansvar för.

- Säkerställ att reglerna för investeringsprocessen ger ansvariga nämnder och utskott möjlighet att utöva en tillräcklig styrning och kontroll över sitt ansvarsområde, genom att omfördelning inom investeringsram ska rapporteras till eller godkännas av ansvarig nämnd.

De rekommenderar samtidigt att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott:

- Säkerställ att projekt inom planerat underhåll och skador har en fastställd budget och att uppföljningen också görs i förhållande till projektens budget.
- Säkerställ att väsentliga avvikelser avseende underhålls- och skadeprojekt rapporteras i samband med den ordinarie uppföljningen. Vi anser att det är ett väsentligt utvecklingsområde att utforma en process för uppföljning och rapportering av projekt/delprojekt inom skador och planerat underhåll som omfattar samtliga ansvarsnivåer upp till KSTFU.
- Överväg att införa en projektmodul integrerad med ekonomisystemet i syfte att förbättra förutsättningarna till en ändamålsenlig projektuppföljning.
- Säkerställ att det tas fram en rutin för riskanalyser inför och under genomförandet av projekt avseende skador och underhåll.
- Säkerställ att avrop som görs från ramavtal dokumenteras.

Revisorerna önskar kommunstyrelsens och KSTFU:s svar på rapporten senast den 30 maj 2025.

Kommunstyrelsen svar på rekommendationer som revisionen ställer till nämnden:

- Utvärdera om utskottsformen är lämplig för att säkerställa en effektiv och transparent styrning av de delar av kommunens verksamhet som KSTFU har fått ansvar för

Svar: Kommunledningskontoret noterar att revisionen rekommenderar en utvärdering om utskottsformutskottsformen för KSTFU är lämplig för att säkerställa en effektiv och transparent styrning. Frågan är ytterst av politisk karaktär och en översyn av utskotten generellt och KSTFU i synnerhet har påbörjats och behöver ske i bred politisk dialog inför nästa mandatperiod.

- Säkerställ att reglerna för investeringsprocessen ger ansvariga nämnder och utskott möjlighet att utöva en tillräcklig styrning och kontroll över sitt ansvarsområde, genom

att omfördelning inom investeringsram ska rapporteras till eller godkännas av ansvarig nämnd.

Svar: Kommunledningskontoret kommer vid uppdatering av dokumentet att titta på hur det kan utformas för att nämnderna ska ha möjlighet att utöva styrning och kontroll samtidigt som processen syftar till att minska administrationen och att avvikelser ska lyftas till ansvarig nämnd.

Kontoret för samhällsbyggnad svar på rekommendationer som revisionen ställer till utskottet:

- Säkerställ att projekt inom planerat underhåll och skador har en fastställd budget och att uppföljningen också görs i förhållande till projektens budget:

Svar: Planerat underhåll och skador får en fastställd årlig budget som beslutas av kommunfullmäktige i samband med beslut om flerårsplan med budget. Delprojekt inom planerat underhåll och skador följs upp regelbundet månadsvis så att beslutade budgetramar inte överskrids. Om ramarna inte räcker finns en fastställd rutin för hur avvikelser ska hanteras, se ”Investeringsprinciper och investeringsprocess för Upplands Väsby kommun 20240220” fastställd av Kommunstyrelsen 5 februari 2024.

För att följa upp delprojektens ekonomi, tid och kvalitet har fastighetsavdelningen infört en projektstyrningsmodell som innebär att delprojekt som bedöms kosta en miljon eller mer ska ha en styrgrupp, beställning, startmöte, månadsvis ekonomiuppföljning samt slutrapport. Det finns checklistor och mallar framtagna för denna styrning. Detta arbetssätt gäller från 2024.

- Säkerställ att väsentliga avvikelser avseende underhålls- och skadeprojekt rapporteras i samband med den ordinarie uppföljningen. Vi anser att det är ett väsentligt utvecklingsområde att utforma en process för uppföljning och rapportering av projekt/delprojekt inom skador och planerat underhåll som omfattar samtliga ansvarsnivåer upp till KSTFU.

Svar: Investeringarna följs upp i den ordinarie uppföljningen och redovisas för KSTFU utifrån den beslutade investeringsplanen. Från och med tertial 2 2024 dokumenteras större delprojekt i text som bilaga till kontorets månads- eller tertialrapport. I texten framgår avvikelser av väsentlig betydelse för investeringsprojektet som helhet men också för underliggande delprojekt.

- Överväg att införa en projektmodul integrerad med ekonomisystemet i syfte att förbättra förutsättningarna till en ändamålsenlig projektuppföljning.

Svar: Fastighetsavdelningen har under flera år önskat en projektmodul med koppling till ekonomiuppföljningssystemet. Detta har inte blivit prioriterat av systemägaren. Under 2024 och 2025 har det utvecklats en modul till Raindance som omhändertar simulering av kapitaltjänstkostnader kopplat till investeringar. Detta tillgodoser inte hela behovet. Det saknas fortfarande ett verktyg eller modul för ekonomisk uppföljning av enskilda projekt. Ekonomiuppföljningen av enskilda projekt sker fortsatt med framtagna mallar i Excel och sammanställningar görs i Excel som delges investeringscontrollern på KLK och verksamhetscontrollern på KSB i samband med den ordinarie uppföljningen. Qliksens används för att få ut nedlagda kostnader (utfall) och det är projektledarna som ansvarar för prognoser och att meddela avvikelser från fastställd projektbudget. Avvikelser meddelas till projektägaren och samordnare projekt. Avvikelser hanteras enligt ”Investeringsprinciper och investeringsprocess för Upplands Väsby kommun 20240220” fastställd av Kommunstyrelsen 5 februari 2024.

- Säkerställ att det tas fram en rutin för riskanalyser inför och under genomförandet av projekt avseende skador och underhåll.

Svar: Det är inte möjligt att administrera riskanalyser på samtliga delprojekt. Enligt den nya projektstyrningen för delprojekt över en miljon kronor finns risker med att beakta i checklistan för uppstart av projekt inom planerat underhåll, skador, energiåtgärder, myndighetsåtgärder, hyresgästanpassningar etc.

- Säkerställ att avrop som görs från ramavtal dokumenteras.

Svar: Det finns inte något generellt formkrav på att avrop som görs via rangordning från ramavtal (verkställighet enligt delegationsförteckningen) ska vara dokumenterade skriftligt. Det kan se olika ut i olika ramavtal. Men för att undvika tveksamheter om vad som avropats har fastighetsavdelningen bestämt att avrop på rangordning ska dokumenteras skriftligt där det ska framgå uppdragets omfattning, ersättning, tid och vilket ramavtal som avropas. E-post godkänns som skriftlig dokumentation. Avrop från ramavtal med förnyad konkurrens görs i samarbete med Upphandlingsenheten och dokumenteras via Kommers, sparas i LEX samt att delegationsbeslut måste fattas.

Kommunstyrelsen

Kommunledningskontorets yttrande

Kommunledningskontoret ställer sig bakom kommunstyrelsen och teknik- och fastighetsutskottets svar till revisionen.

Ekonomiska konsekvenser

Svaret på revisionsrapporten leder inte till några ekonomiska konsekvenser

Barnrättsperspektivet

Ej relevant i detta ärende

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens godkänner svar på revisionsrapport nr 7/2024 och översänder det till revisorerna

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

———

Beslutet skickas till:

Teknik- och fastighetsutskottet

Revisorerna

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- Svar på Revisionsrapport nr 7/2024 – Intern kontroll avseende projekt Herrgårdsvillan (KS/2025:151)
- Revisionssrapport 7/2024 - Intern kontroll avseende projekt Herrgårdsvillan (KS/2025:151)
- Revisionsskrivelse - Intern kontroll avseende projekt Herrgårdsvillan (KS/2025:151)
- Svar på revisionsrapport nr 7/2024-intern kontroll avsende projekt Herrgårdsvillan (KSTFU/2025:79)

§ 73

Underskrift av skrivelser, kontrakt, borgensförbindelser med mera 2023-2026 (KS/2022:447)

Kommunstyrelsens beslut

Utgående skrivelser, köpehandlingar (med undantag för undertecknande av köpebrev vilket är delegerat enligt kommunstyrelsens delegationsförteckning punkt 5.1.4), avtal, kontrakt, låne- och borgensförbindelser, fullmakter och liknande handlingar från kommunstyrelsen och dess utskott ska från och med den 7 november 2023 tills vidare undertecknas av följande personer:

Kommunstyrelsens ordförande Mathias Bohman (S), kommunstyrelsens vice ordförande Jesper Lundberg (VB) och kommunstyrelsens 2:e vice ordförande Oskar Weinmar (M), två i förening eller var och en av dessa i förening med någon av följande personer: kommundirektör Derk de Beer, kontorschef för kommunledningskontoret Maria Röstberg, avdelningschef för ekonomi och inköp Björn Sundberg och samhällsbyggnadschef Anna von Axelson.

_____

Beskrivning av ärendet

Enligt kommunstyrelsens reglemente ska avtal, andra handlingar och skrivelser som beslutats av kommunstyrelsen eller dess utskott undertecknas av ordföranden och kontrasigneras av anställd som kommunstyrelsen bestämmer. I övrigt bestämmer kommunstyrelsen vem som ska underteckna handlingar.

Kommunstyrelsens beslut den 6 november 2023 (§ 162) behöver revideras med anledning av ny vice ordförande i kommunstyrelsen, ny rollfördelning inom kommunledningskontoret till följd av kontorets omorganisation samt ny samhällsbyggnadschef.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget till beslut innebär inga ekonomiska konsekvenser.

Barnrättsperspektivet

Barnrättsperspektivet aktualiseras inte i detta ärende.

Förslag till beslut

Utgående skrivelser, köpehandlingar (med undantag för undertecknande av köpebrev vilket är delegerat enligt kommunstyrelsens delegationsförteckning punkt 5.1.4), avtal, kontrakt, låne- och borgensförbindelser, fullmakter och liknande handlingar från kommunstyrelsen och dess utskott ska från och med den 7 november 2023 tills vidare undertecknas av följande personer:

Kommunstyrelsens ordförande Mathias Bohman (S), kommunstyrelsens vice ordförande Jesper Lundberg (VB) och kommunstyrelsens 2:e vice ordförande Oskar Weinmar (M), två i förening eller var och en av dessa i förening med någon av följande personer: kommundirektör Derk de Beer, kontorschef för kommunledningskontoret Maria Röstberg, avdelningschef för ekonomi och inköp Björn Sundberg och samhällsbyggnadschef Anna von Axelson.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

Beslutet skickas till:

Kommunledningskontoret

Kommunstyrelsen

Kontoret för samhällsbyggnad

Beslutsunderlag

Utdrag ur kommunstyrelsens sammanträdesprotokoll 2023-11-06, § 162

§ 74

Valärenden - Avsägelser och fyllnadsval (KS/2025:17)

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner Marie Cronströms (FUB) avsägelse av uppdrag som ledamot i kommunala funktionsrättsrådet
2. Kommunstyrelsen väljer Anna Brink (FUB) till ledamot i kommunala funktionsrättsrådet
3. Kommunstyrelsen bordlägger valet av ersättare (M) till ledningsgruppen för Oxundaåns vattenvårdsprojekt
4. Kommunstyrelsen bordlägger valet av ersättare (M) till styrgrupp för samarbete i Angarn-, Bogesunds- och Rösjökilarna

_____

Beskrivning av ärendet

Kommunala funktionsrättsrådet

Marie Conström (FUB) har avsagt sig sitt uppdrag som ledamot i kommunala funktionsrättsrådet. Fyllnadsval ska göras till den vakanta platsen.

Ledningsgruppen för Oxundaåns vattenvårdsprojekt

Christine Hanefalk (M) har avsagt sig uppdraget som ersättare i ledningsgruppen för Oxundaåns vattenvårdsprojekt. Fyllnadsval ska göras till den vakanta platsen.

Styrgrupp för samarbete i Angarn-, Bogesunds- och Rösjökilarna

Christine Hanefalk (M) har avsagt sig uppdraget som ersättare i samverkan i Angarn-, Bogesunds- och Röskilarna. Fyllnadsval ska göras till den vakanta platsen.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner Marie Cronströms (FUB) avsägelse av uppdrag som ledamot i kommunala funktionsrättsrådet
2. Kommunstyrelsen väljer Anna Brink (FUB) till ledamot i kommunala funktionsrättsrådet
3. Kommunstyrelsen väljer … (M) till ersättare i ledningsgruppen för Oxundaåns vattenvårdsprojekt
4. Kommunstyrelsen väljer … (M) till ersättare i styrgrupp för samarbete i Angarn-, Bogesunds- och Rösjökilarna

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

———

Kommunstyrelsen

§ 75

Återrapport svar på revisionsrapport nr 3/2024 - Granskning av Väsby Entré (KS/2024:446)

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att tillsätta kommunstyrelsens planutskott som styrgrupp för projektet Väsby Entré.
2. Kommunstyrelsen beslutar att i enlighet med antagagen belysningsstrategi ge teknik- och fastighetsutskottet i uppdrag att prioritera utökad belysning i området generellt och särskilt i direkt anslutning till stationsområdet utan dröjsmål.
3. Kommunstyrelsen beslutar att ge teknik- och fastighetsutskottet i uppdrag att bygga en temalekpark intill där tidigare projektkontor för Väsby Entré låg utan dröjsmål.
4. Kommunstyrelsen beslutar att utöka kameraövervakning vid stationsområdet och infartsparkeringen utan dröjsmål.

Reservationer

Samuel Stephan (SD) och Peter Lindqvist (SD) reserverar sig mot beslutet.

Särskilt yttrande

Maria Tuvesson (MP) och Vuksan Rovcanin (C) lämnar ett särskilt yttrande till protokollet. Yttrandet finns sist i den här paragrafen.

_____

Kommunstyrelsen

Beskrivning av ärendet

På uppdrag av Upplands Väsby kommuns förtroendevalda revisorer genomförde EY under 2024 en granskning av om kommunstyrelsen, inklusive dess utskott i syfte att tillse att planeringen av stadsutvecklingsprojektet Väsby Entré sker på ett ekonomiskt och verksamhetsmässigt ändamålsenligt sätt.

I samband med kommunstyrelsens svar på Revisionsrapport nr 3/2024 – Granskning av Väsby Entré (KS/2024:446) 2024-12-09 beslutade kommunstyrelsen att uppdra åt kommunledningskontoret att tillsätta en politisk styrgrupp för projektet Väsby Entré.

Kommunledningskontoret menar att kommunstyrelsens planutskott utgör ett naturligt forum för att fungera som styrgrupp och säkerställa att projektet drivs i enlighet med de ramar och den riktning som beslutats av kommunfullmäktige och kommunstyrelse. I enlighet med beslut i samband med svar på revisionsrapporten ska styrgruppen vid fyra tillfällen avge lägesrapport till kommunstyrelsen.

Stadsutvecklingsprojektet Väsby Entré har pågått under många år men är fortfarande i ett planeringsskede med ett kommande antagande av detaljplan. Det kommer att ta ett par år innan projektet kommer att gå in i en genomförandefas och i ett mycket osäkert konjunkturläge kommer ett färdigställande av utbyggnad enligt detaljplan ta många år och kommer att behöva ske i en takt och omfattning som kommer att kräva fortsatta avvägningar och prioriteringar för att de ekonomiska konsekvenserna inte ska tränga undan resurser till skola, vård och omsorg. Samtidigt är det av stor vikt för projektets legitimitet och framdrift att området får ett lyft som skapar trygghet, tillgänglighet och bidrar till att stärka upplevelsen av ett rent, tryggt och snyggt Väsby under perioden fram till ett färdigställande.

I enlighet med kommunstyrelsens tidigare beslut från 2021 om att uppföra en temalekpark i Väsby Entré-området (KS/2021:134 - Uppdatering av tidigare fattade beslut och nya kompletterande inriktningsbeslut avseende stadsbyggnads- och infrastrukturprojektet Väsby Entré) föreslår kommunledningskontoret kommunstyrelsen att ge teknik- och fastighetsutskottet i uppdrag att skyndsamt påbörja arbetet med uppförandet av en temalekpark. I detaljplanen för Väsby Entré planeras det för en kommande förskola i den nordvästra delen av planområdet i anslutning till stjärnhusen. Förskolan gränsar till den plats där tidigare projektkontoret låg. Genom att lokalisera en temalekpark intill platsen för tidigare projektkontor skulle temalekparken fylla funktion för

både en kommande förskola och för allmänheten. Ett färdigställande av en temalekpark i området skulle bidra till att aktivera platsen och ge nytta till dagens Väsbybor.

För att under genomförandetiden säkerställa ett rent, tryggt, snyggt och tillgängligt område generellt och stationsområdet i synnerhet föreslår kommunledningskontoret att insatser för att öka och förbättra belysningen i området i enlighet med beslutad belysningsstrategi är önskvärt. Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen ger teknik- och fastighetsutskottet i uppdrag att prioritera planerade insatser för att stärka belysning till stationsområdet. För att stärka säkerhet och trygghet i området runt stationen menar kommunledningskontoret att utöka kameraövervakningen i stationsområdet och i anslutning till infartsparkeringar.

Ekonomiska konsekvenser

Inrättande av en politisk styrgrupp inom nuvarande struktur för den politiska organisationen medför inga ekonomiska konsekvenser i form av ökade kostnader.

Ett färdigställande av den tidigare beslutade temalekparken bedöms medföra en investeringsutgift motsvarande 10 mkr och en kommande driftskostnad i form av kapitaltjänst och löpande drift motsvarande 1 mkr. Investeringsutgiften föreslås prioriteras inom nuvarande investeringsbudget för 2025 och kommande driftskostnader behöver beaktas i Flerårsplan 2026–2028.

Kostnader för utökad belysning föreslås finansieras genom att planerade och budgeterade insatser prioriteras till det geografiska området.

Utökad kameraövervakning bedöms initialt medföra kostnader om 250 tkr år vid installering och en driftskostnad på upp till 50 tkr årligen. Den initiala kostnaden 2025 föreslås finansieras inom ramen för kommunstyrelsens särskilda medel. Den kommande driftskostnaden ska beaktas i kommande Flerårsplan.

Barnrättsperspektivet

Har barn getts möjlighet att uttrycka sin åsikt?

Nej.

Har barns åsikter beaktats?

Nej.

Innebär beslutet att barnets bästa sätts i främsta rummet?

Ja.

Tillgodoses barnets rätt till utveckling genom beslutet?

Nej.

Har det analyserats om några barn diskrimineras av beslutet?

Nej.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att tillsätta kommunstyrelsens planutskott som styrgrupp för projektet Väsby Entré.
2. Kommunstyrelsen beslutar att i enlighet med antagagen belysningsstrategi ge teknik- och fastighetsutskottet i uppdrag att prioritera utökad belysning i området generellt och särskilt i direkt anslutning till stationsområdet.
3. Kommunstyrelsen beslutar att ge teknik- och fastighetsutskottet i uppdrag att bygga en temalekpark intill där tidigare projektkontor för Väsby Entré låg.
4. Kommunstyrelsen beslutar att utöka kameraövervakning vid stationsområdet och infartsparkeringen.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

Yrkanden

Maria Tuvesson (MP) och Maria Fälth (KD) yrkar på beslutspunkt ett att samtliga partier ska delta på lika villkor i styrgruppen för Väsby Entré.

Maria Tuvesson (MP) yrkar i första hand avslag till tredje beslutspunkten och i andra hand på följande ändring: kommunstyrelsen beslutar att istället för en temporär temalekpark ge teknik- och fastighetsutskottet i uppdrag att under 2025 prioritera medel för renovering och ombyggnation av Smedsgärdshallen i enlighet med föreningarnas behov.

Oskar Weinmar (M) yrkar att tredje beslutspunkten ändras enligt följande: kommunstyrelsen beslutar att ge teknik- och fastighetsutskottet i uppdrag att bygga en temalekpark i närhet till en av de platser där en ny förskola planeras att byggas. Oskar Weinmar (M) yrkar att följande tillägg görs i löptexten: ”Genom att lokalisera en temalekpark i närhet till platsen för en ny förskola skulle temalekparken fylla funktion för både en kommande förskola och för allmänheten. Lokalisering ska ske på ett sådant sätt så att den tar hänsyn till och inte sätter upp hinder för kommande bebyggelse.”

Oskar Weinmar (M) yrkar att meningen ”detta ska vara genomfört innan juni månads utgång” läggs till andra och fjärde beslutspunkterna.

Mathias Bohman (S) yrkar att meningen ”utan dröjsmål” läggs till beslutspunkt två till fyra.

Beslutsgång första, andra och fjärde beslutspunkt

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag på första, andra och fjärde beslutspunkten.

Beslutsgång tredje beslutspunkten

Ordföranden utser sitt eget förslag till huvudförslag. Ett motförslag ska utses.

Beslutsgång 1

Ordförande ställer Maria Tuvessons (MP) yrkande om avslag till tredje beslutspunkten mot Oskar Weinmars (M) ändringsyrkande på tredje beslutspunkten. Ordföranden finner att kommunstyrelsen väljer Oskar Weinmars (M) yrkande.

Beslutsgång 2

Ordföranden ställer Maria Tuvessons (MP) ändringsyrkande på tredje beslutspunkten mot Oskar Weinmars (M) ändringsyrkande på tredje beslutspunkten. Ordföranden finner att kommunstyrelsen väljer Oskar Weinmars (M) ändringsyrkande.

Omröstning begärs.

Omröstning 1

De som vill bifalla Oskar Weinmars (M) ändringsyrkande röstar ja. De som vill bifalla Maria Tuvessons (MP) ändringsyrkande röstar nej. 6 röstar ja, 1 röstar nej och 8 avstår.

Följande röstar ja:

Oskar Weinmar (M), Christine Hanefalk (M), Hanna Broberg (M), Samuel Stephan (SD), Peter Lindqvist (SD) och Maria Fälth (KD).

Följande röstar nej:

Maria Tuvesson (MP).

Följande avstår:

Mathias Bohman (S), Jesper Lundberg (VB), Suzanne Granqvist Enell (S), Fredrik Örn (S), Barbro Brolin (S), Andrea Möllerberg (VB), Emelie Voetmann (L) och Päivi Verdier (V).

Beslutsgång 3

Ordföranden ställer sitt förslag mot Oskar Weinmars (M) ändringsyrkande på tredje beslutspunkten. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag.

Omröstning begärs.

Omröstning 2

De som vill bifalla ordförandens förslag röstar ja. De som vill bifalla Oskar Weinmars (M) ändringsyrkande röstar nej. 8 röstar ja och 7 röstar nej.

Följande röstar ja:

Mathias Bohman (S), Jesper Lundberg (VB), Suzanne Granqvist Enell (S), Fredrik Örn (S), Barbro Brolin (S), Andrea Möllerberg (VB), Emelie Voetmann (L) och Päivi Verdier (V).

Följande röstar nej:

Oskar Weinmar (M). Christine Hanefalk (M), Hanna Broberg (M), Samuel Stephan (SD), Peter Lindqvist (SD), Maria Fälth (KD) och Maria Tuvesson (MP).

_____

Särskilt yttrande

Maria Tuvesson (MP) och Vuksan Rovcanin (C) lämnar följande särskilda yttrande till protokollet:

”För 10 miljoner av Väsbybybornas skattemedel vill S, VB och L med stöd av V bygga en *temporär* temalekpark i ett stationsnära läge. Väsby har en temalekpark i Vilunda och till sommaren ska man utveckla ett aktivitetsområde i Blå parken.

Miljöpartiet vill istället att Kommunstyrelsen beslutar att ge teknik- och fastighetsutskottet i uppdrag att under 2025 prioritera medel för renovering och ombyggnation av Smedsgärdshallen i enlighet med föreningarnas behov**.**

Jag uppfattar inte att denna återrapports fyra beslutspunkter är ett svar på det som revisorerna efterfrågade i sin rapport.”

_____

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsens planutskott
Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott

Beslutsunderlag

- KS/2021:134 - Uppdatering av tidigare fattade beslut och nya kompletterande inriktningsbeslut avseende stadsbyggnads- och infrastrukturprojektet Väsby Entré
- KS/2024:446 - Revisionsrapport nr 3/2024 - Granskning av Väsby Entré