Sammanträdesprotokoll

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott

Plats: Messingen, Love Almqvists torg 1. Lokal: Klassrum 1370

Tid: Fredagen den 14 mars 2025, klockan 09:00 – 11:16. Ajournering 10:09 – 10:31.

Beslutande

Ledamöter:
Roland Storm (VB), ordförande
Ann-Christin Jyttner (S), vice ordförande
Christine Hanefalk (M), 2:e vice ordförande, distans
Päivi Verdier (V)
Peter Lindqvist (SD)

Ersättare:
Thomas Fäldt (VB)
Maria Fälth (KD)

Övriga deltagande:
Maria Tuvesson (MP), adjungerad, distans; Anna von Axelson, samhällsbyggnadschef; Faihaa Yaqub, fastighetschef; Rose-Marie Olihn, enhetschef KSB stab; Celeste Hoffman, kretsloppschef; Micaela Montin, enhetschef gata/park; Josef Rosengren, enhetschef förvaltning §§ 11-13, Åke Roth, verksamhetscontroller; Linda Granström, projektledare; Peder Loqvist, trafikingenjör, distans; Anna Atterlöf, strategisk samhällsplaneringschef § 11; Kristina Lie, miljöplanerare § 11; Sebastian Rapp, sekreterare

Utses att justera: Päivi Verdier (V)

Justeringens plats och tid: Kansliet, måndagen den 17 mars 2025

Underskrifter

Sekreterare: ……..

Ordförande: ……..……

Justerande: ……

Paragrafer: §§ 11-13, 15-19

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Anslagsbevisen publiceras på http://www.upplandsvasby.se/anslagstavla

Organ:	KS teknik- och fastighetsutsko
Sammanträdesdatum:	2025-03-14
Datum för publicering av anslag:	2025-03-18
Datum för avpublicering av anslag:	2025-04-09
Förvaringsplats för protokollet:	Centralvägen 1, plan 2
Underskrift:	……..

§ 11

Svar på remiss om förslag till klimatanpassningsstrategi (KSTFU/2024:223)

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott antar kontoret för samhällsbyggnads yttrande såsom sitt eget, med tillägget att säkra att information om översvämningsriskerna når övriga fastighetsägare i kommunen, samt överlämnar det till kommunstyrelsen.

_____

Beskrivning av ärendet

Klimatanpassningsarbetet i Upplands Väsby syftar till att hantera effekterna av ett förändrat klimat i nutid och på lång sikt som ett komplement till kommunens hållbarhetsarbete och redovisas i två dokument; Klimat- och sårbarhetsanalys och Klimatanpassningsstrategi med bilaga över klimatanpassningsåtgärder.

Klimatförändringarna innebär störningar för samtliga verksamheter och sektorer i samhället genom bland annat skador på bebyggelse och infrastruktur. Även människors hälsa och liv påverkas negativt vid klimatrelaterade händelser och enligt Folkhälsomyndigheten är äldre, barn, sjuka och personer med funktionsvariationer speciellt utsatta riskgrupper.

Kontoret för samhällsbyggnad (KSB) har tagit fram ett förslag till klimatanpassningsstrategi. I strategin presenteras Upplands Väsby kommuns åtaganden inom klimatanpassning. Strategin innehåller mål och delmål för att förebygga och hantera konsekvenser av klimatförändringarna.

Det övergripande målet för kommunens klimatanpassningsstrategi är att skapa ett resilient samhälle. För att nå dit presenterar strategin fyra delmål:

Delmål 1: Förebygga skada på bebyggelse vid klimatrelaterade händelser för att skapa goda förutsättningar för att den bebyggda miljön ska vara resilient och säker.

Delmål 2: Hantera klimatrelaterade händelser för att minska skador, samt säkerställa fram-komlighet och tillgänglighet till samhällsviktiga funktioner.

Delmål 3: Skydda, utveckla och begränsa skador på värden inom kultur-, natur och vatten-miljön, samt värna om och dra nytta av ekosystemtjänster.

Delmål 4: Förebygga skada på och säkra tillgången till den tekniska infrastrukturen vid klimatrelaterade händelser.

I den tillhörande bilagan till strategin presenteras åtgärder för att motverka eller hantera konsekvenserna av översvämning, skyfall, temperaturförhöjning, storm samt ras, skred och erosion. Åtgärderna är kopplade till de olika delmålen ovan. Åtgärdslistan redovisar vem som är huvudansvarig för respektive åtgärd, beräknad kostnad samt om kostnaden bedöms vara en driftskostnad eller en investering, vilket år åtgärden planeras starta samt hur lång genom-förandetiden är. För flertalet åtgärder är strategisk planering eller gata- och parkansvarig för.

När det gäller området översvämning ska dock respektive kontorsstab ”ta fram lokala kris-planer för översvämning på kontorsnivå”. Den beräknade driftskostnaden antas bli mindre än 300 000 kr och åtgärden ska starta år 2027 och genomföras under ett år.

Kontoret för samhällsbyggnads yttrande

Kontoret anser att det är positivt att förslaget till riktlinje är övergripande, tydlig och relativt välskriven. För att undvika syftningsfel anser kontoret att åtgärden ”ta fram lokala krisplaner för översvämning på kontorsnivå” bör omformuleras till ”ta fram lokala krisplaner vid översvämning”. Kontoret anser även att krisplanen inte enbart ska göras på kontorsnivå utan ingå i respektive verksamhets kontinuitetsplanering.

Samtliga enheter inom kontoret har kontinuitetsplaner som beskriver vad verksamheterna ska göra vid till exempel längre elavbrott, brand eller avstängt vatten. Kontoret anser att det vidare vore lämpligt att även perspektivet översvämning inkluderas i dessa kontinuitetsplaner om så inte redan är fallet.

I kommunens strategi för krisberedskap och civilt försvar nämns risken för klimatförändringar främst i samband med behovet av reservkraft. Kontoret för samhällsbyggnad anser att det vore bra med en tydligare koppling till kommunens strategi för krisberedskap och civilt försvar i förslaget till klimatanpassningsstrategi för att visa att krisplanen vid översvämning i många fall skulle kunna ingå i verksamhetens krisplan vid andra extraordinära händelser.

Ekonomiska konsekvenser

Förslagen till åtgärder i klimatanpassningsstrategin och dess bilaga bedöms inte medför några omedelbara ekonomiska konsekvenser för kontoret. Detta då arbetet med krisplan för översvämning bedöms kunna ingå som en del i det pågående arbetet med krisberedskap.

Barnrättsperspektivet

Barnrättsperspektivet har inte särskilt prövats inom detta ärende. Däremot är syftet med klimatanpassningsstrategin att skapa ett resilient samhälle som kan hantera konsekvenser av klimatförändringarna vilket är mycket positivt ur ett barnrättsperspektiv.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott antar kontoret för samhällsbyggnads yttrande såsom sitt eget samt överlämnar det till kommunstyrelsen.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag med tillägget att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott även vill säkra att information om översvämningsriskerna når övriga fastighetsägare i kommunen.

_____

Beslutsunderlag

1. Förslag till klimatanpassningsstrategi
2. Bilaga 1: klimatanpassningsåtgärder

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott

§ 12

Svar på remiss av medborgarförslag om hastighetsnedsättande åtgärder på Prästgårdsvägen (KSTFU/2024:184)

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott antar kontoret för samhällsbyggnads yttrande som sitt eget och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Reservation

Christine Hanefalk (M) reserverar sig mot beslutet.

_____

Beskrivning av ärendet

Ett medborgarförslag om att kommunen ska upprätta väghinder samt hastighetsbegränsning på Prästgårdsvägen inkom till kommunfullmäktige 2024-09-16 § 146. Kommunfullmäktige beslutade att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Kontoret för samhällsbyggnads yttrande

Den aktuella vägen är hastighetsbegränsad till 30 km/h och en hastighetsbegränsande åtgärd finns i anslutning möt Mälarvägen. Vägsträckningen finns under året med i kommande flödesmätningar

och ingår då i den sammantagna bedömning som görs kontinuerligt. Kontoret för samhällsbyggnad anser därför att inga ytterligare hastighetsnedsättande åtgärder ska göras i nuläget.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser.

Barnrättsperspektivet

Trafiken och dess hastigheter har stor påverkan på barn och det är av mycket stor vikt att gällande hastighetsregleringar efterlevs. Att anlägga hastighetsbegränsande åtgärder på de platser där det behövs är av stor vikt.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott antar kontoret för samhällsbyggnads yttrande som sitt eget och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

____

Yrkanden

Christine Hanefalk (M) yrkar bifall till medborgarförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt förslag mot Christine Hanefalks (M) yrkande om bifall. Ordföranden finner att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar enligt ordförandens förslag.

____

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

Medborgarförslag om hastighetsnedsättande åtgärder på Prästgårdsvägen

§ 13

Beslut om 2025 års investeringar inom rent, tryggt och snyggt (KSTFU/2025:64)

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskotts beslut

1. Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar att påbörjade åtgärder inom investeringsprojektet Rent, tryggt och snyggt ska slutföras.
2. Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar att föreslagna åtgärder inom investeringsprojektet Rent, tryggt och snyggt ska kompletteras med ytterligare information avseende investerings- och driftkostnader innan beslut kan fattas om genomförande.

Deltar inte i beslut

Christine Hanefalk (M) och Peter Lindqvist (SD) deltar inte i beslutet.

———

Beskrivning av ärendet

Under 2023 gavs kontoret för samhällsbyggnad i uppdrag att arbeta mer koncentrerat med frågor som rör ”rent, tryggt och snyggt”. Således har enheten för gata park tilldelats fem miljoner kr per år under investeringsprojektet som löper under 2024–2026. Under 2024 genomfördes ett antal åtgärder och dessa informerades om under kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskottets sammanträde 2024-11-15 § 90 Information och frågor (dnr KSTFU/2024:2).

För 2025 föreslås ett antal åtgärder inklusive åtgärder ur den idékatalog som togs fram under 2024. Föreslagna åtgärder listas i bilagan aktivitetslista Rent, Tryggt och Snyggt 2025.

Ekonomiska konsekvenser

Föreslagna investeringar ryms inom projektets ram.

Barnrättsperspektivet

Alla de aktiviteter som ligger inom spektrumet Rent, tryggt och snyggt utvecklar kommunens offentliga rum och gynnar därigenom barns vardag och utveckling.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar att påbörjade åtgärder inom investeringsprojektet Rent, tryggt och snyggt ska slutföras.
2. Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar att föreslagna åtgärder inom investeringsprojektet Rent, tryggt och snyggt ska kompletteras med ytterligare information avseende investerings- och driftkostnader innan beslut kan fattas om genomförande.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott

Beslutsunderlag

Aktivitetslista Rent, Tryggt och Snyggt 2025

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott

§ 15

Svar på remiss av medborgarförslag om att bygga en lekpark mellan Prästgårdsvägen och Kaplanvägen (KSTFU/2024:187)

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott föreslår kommunstyrelsen att besluta enligt följande:

- Kommunstyrelsen bifaller medborgarförslaget och ger kontoret för samhällsbyggnad i uppdrag att utreda möjligheten för en lekplats i enlighet med medborgarförslaget

____

Beskrivning av ärendet

Den 16 september 2024 beslutade kommunfullmäktige §146 att överlämna ett medborgarförslag om att bygga en lekpark mellan Prästgårdsvägen och Kaplanvägen till kommunstyrelsen för beredning. Ärendet har remitterats till kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott.

Kontoret för samhällsbyggnads yttrande

Kontoret för samhällsbyggnad arbetar kontinuerligt och strategiskt för att utveckla våra lekplatser i kommunen. En utökning av lekyta i området vid Prästgårdsvägen och Kaplansvägen ligger i linje med redan planerat arbete. En utredning av lämplig plats i området för lekytan samt vilka lekredskap som ska installeras är första steget i utveckling av platsen.

Ekonomiska konsekvenser

Eventuell utredning ger svar på ekonomiska konsekvenser för byggandet av lekpark mellan Prästgårdsvägen och Kaplanvägen.

Barnrättsperspektivet

Förslag på förändringar i medborgarförslaget gynnar barns utveckling och uppväxtmiljö.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott föreslår kommunstyrelsen att besluta enligt följande:

- Kommunstyrelsen bifaller medborgarförslaget och ger kontoret för samhällsbyggnad i uppdrag att utreda möjligheten för en lekplats i enlighet med medborgarförslaget

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

———

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

§ 16

Ordförandeinitiativ om skogsskötsel för Upplands Väsby kommun (KSTFU/2025:75)

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskotts beslut

1. Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar att plan för skötsel av kommunägda skogar i Upplands Väsby kommun ska utgå från de principer som beskrivs i förslaget.
2. Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott ger kontoret för samhällsbyggnad i uppdrag att återkomma med återrapport om arbetet med plan för skötsel av skog till utskottets sammanträde i juni.

Deltar inte i beslut

Christine Hanefalk (M) deltar inte i beslutet.

Ajournering

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott ajournerar sig mellan 10:09-10:31 för överläggningar.

_____

Beskrivning av ärendet

Ordförande Roland Storm (VB) väcker följande ärende vid kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott den 14 mars 2025:

Kommunen äger relativt lite skogsmark. Av den anledningen är det av stor vikt att kommunens skogsmark förvaltas och sköts så att det kan utnyttjas på bästa sätt av kommuninnevånarna. Väsbys befolkning växer och därmed ökar även behovet av mark för rekreation och friluftsliv.

Skogen skall inbjuda till en plats för naturupplevelser, vandring och motion, för tystnad och stillsamhet, mötesplatser där man kan fika eller grilla och mycket mer.

Det övergripande målet bör vara tillgänglighet och framkomlighet samt att skapa en positiv känsla av att röra sig i skogen. Detta mål måste beaktas i all skogsskötsel.

Vid gallring och avverkning är det därför viktigt grot (grenar och toppar) skotas ut och flisas. Detta gäller även vid avverkning av enstaka stormfällda träd samt granbestånd som skadats av granbarkborre. Enstaka nerblåsta träd och träd dödade av skadeinsekter skall om det är möjligt köras ut, för att inte påverka framkomligheten. Uttransport av virke och grot med skotare skall ske i perioder med bra bärighet i marken (frusen eller torr mark) för att undvika körskador i så hög grad som möjligt.

För att gynna biologisk mångfald kan enstaka högstubbar lämnas. De bör vara av olika trädslag och uppgå till högst cirka 10 stycken per hektar. Även travar av död ved kan vara positivt, med skall då bestå av ved från olika trädslag och travas i 2 meterslängder på platser som inte påverkar framkomligheten.

På lång sikt bör andelen gran i skogarna minska till förmån för tall, lärk och lövskog.

Skog har en viktig uppgift att binda kol från atmosfären. Vid hög tillväxt binds mer kol, därför är det viktigt att gallra med försiktighet så att optimala skogsbestånd skapas. Eventuella avverkningar bör skjutas i tiden så att träden når en högre ålder. Återvätningar av skogsmark bör göras med omtanke och försiktighet då det påverkade området riskerar lägre tillväxttakt och därmed lägre kolinlagring.

Där luckor uppstår på grund av avverkning, stormskador eller angrepp av granbarkborre bör återplantering ske med lämpligt träslag eller helst en blandning av lämpliga träslag så fort det är möjligt.

Ordförandens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar att plan för skötsel av kommunägda skogar i Upplands Väsby kommun ska utgå från de principer som beskrivs i förslaget.
2. Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott ger kontoret för samhällsbyggnad i uppdrag att återkomma med återrapport om arbetet med plan för skötsel av skog till utskottets sammanträde i juni.

_____

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott

§ 17

Information om auktorisationssystem för digitala parkeringstjänster (KSTFU/2025:58)

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott noterar informationen till protokollet.

_____

Beskrivning av ärendet

Ett auktorisationssystem är en modell där kommunen godkänner flera leverantörer att tillhandahålla en specifik tjänst, exempelvis betaltjänster för parkering. Dessa leverantörer måste uppfylla fördefinierade kvalifikationskrav för att bli auktoriserade. För användarna/parkörerna innebär detta att de kan välja mellan olika godkända tjänsteleverantörer baserat på sina preferenser.

Fördelar med auktorisationssystem för parkeringstjänster:

- Genom att implementera ett auktorisationssystem i Upplands Väsby kommun kan man erbjuda invånarna större valfrihet, främja konkurrens bland tjänsteleverantörer och säkerställa att kommunen slipper kostnader och långvariga avtal.
- Parkörer kan välja den betaltjänst inkl. parkeringsautomat som bäst passar deras behov, vilket kan leda till en bättre användarupplevelse.
- Genom att tillåta flera leverantörer att verka på marknaden stimuleras konkurrens, vilket kan driva innovation och förbättra tjänstekvaliteten.

- Kommunen är inte låst i några avtal med en enskild leverantör, vilket innebär att nya aktörer kan ansluta sig om de uppfyller kraven.
- I auktorisationssystemet föreslås det att leverantörerna inte får ta ut någon administrativ avgift av användarna.

Exempel från Nyköpings kommun:

Nyköpings kommun har implementerat ett auktorisationssystem för mobila parkeringstjänster och parkeringsautomater. Kommunen ingår identiska avtal med alla leverantörer som uppfyller de angivna kvalifikationskraven. Detta innebär att bilister kan välja mellan flera godkända appar för att betala sin parkering, såsom EasyPark och Parkster.

Exempel från Stockholms stad:

Stockholms stad beslutade att avveckla sin egen betaltjänst "Betala P" den 30 september 2024 och övergick till ett auktorisationssystem. I detta system kan flera leverantörer, som uppfyller stadens krav, erbjuda sina betaltjänster för parkering på gatumark.

Ekonomiska konsekvenser

Inga kostnader.

Barnrättsperspektivet

Är inte aktuellt i detta ärende.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott noterar informationen till protokollet.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen, Upplands Väsby kommun

§ 18

Meddelanden TFU 2025-03-14 (KSTFU/2025:1)

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott godkänner redovisningen av meddelanden.

_____

Beskrivning av ärendet

Meddelanden

- Utdrag ur KS protokoll 2025-01-27 §9 Återredovisning verksamhetsplaner med budget 2025
- Utdrag ur KS protokoll 2025-01-27 § 12 Revidering av delegationsförteckning för kommunstyrelsen
- Utdrag ur KS protokoll 2025-01-27 §13 Svar på ordförandeinitiativ - extern granskning av renoveringen av Herrgårdsvillan i Sättra
- Utdrag ur KS protokoll 2025-01-27 §14 Svar på oppositionsinitiativ - försäljning av trädgårdsmästarbostaden

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott godkänner redovisningen av meddelanden.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____

§ 19

Information och frågor 2025-03-14 (KSTFU/2025:2)

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott noterar informationen till protokollet.

_____

Beskrivning av ärendet

- Kontorschef informerar (Anna von Axelson)
- Månadsrapport (Åke Roth)
- Kommunikation aktiviteter kretslopp (Celeste Hoffman)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott noterar informationen till protokollet.

Ordförandens förslag till beslut

Enligt kontorets förslag.

_____