Mark

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Teknik- och servicenämndens arbetsutskott
2026-09-10

§ 72/2026 Dnr: TSN 2026-394

Utredning Skene 6:93, Sandvallsängs förskola

Arbetsutskottets förslag till teknik- och servicenämnden

Teknik- och servicenämnden godkänner rapporten ”Sandvallsängs förskola – sammanställning ur perspektiven kommunalt verksamhetsbehov, historiskt bevarandevärde och som strategisk fastighet” daterad augusti 2026 och skickar ärendet till kommunstyrelsen för fortsatt hantering i enlighet med rapportens rekommendationer och säkerställa ekonomiska resurser utifrån de beslut som fattas.

Ärendet

Utifrån en gemensam kartläggning av fastigheten lämnar teknik- och serviceförvaltningen och samhällsutvecklingsenheten rekommendationen att fastigheten **kvarstår i kommunal ägo.**

Detta rekommenderas även med beaktande av att kommunen ska överväga att sälja byggnader utan tydlig användning. Bedömningen grundar sig på att andra kommunala fastigheter, som analyserats under 2025 och 2026, är i sämre skick och bedöms vara mindre känsliga att avyttra vid förändrade framtidsprognoser. Därför föreslås att kommunen i första hand fokuserar på dem (KSAU §141/2026, 2026-05-20) och att en omprövning om Sandvallsängs förskola görs inom 3 till 5 år.

Ärendets behandling

Teknik- och serviceförvaltningens skrivelse, daterad 24 juli 2026.

Förvaltningens förslag till beslut

Teknik- och servicenämnden godkänner rapporten ”Sandvallsängs förskola – sammanställning ur perspektiven kommunalt verksamhetsbehov, historiskt bevarandevärde och som strategisk fastighet” daterad augusti 2026 och skickar ärendet till kommunstyrelsen för fortsatt hantering i enlighet med rapportens rekommendationer och säkerställa ekonomiska resurser utifrån de beslut som fattas.

Dagens sammanträde

Teknik- och serviceförvaltningen tillsammans med kommunstyrelseförvaltningen redogör för ärendet.

Frågor ställs och får svar.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och servicenämnden godkänner rapporten ”Sandvallsängs förskola – sammanställning ur perspektiven kommunalt verksamhetsbehov, historiskt bevarandevärde och som strategisk fastighet” daterad augusti 2026

Mark

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Teknik- och servicenämndens arbetsutskott
2026-09-10

och skickar ärendet till kommunstyrelsen för fortsatt hantering i enlighet med rapportens rekommendationer och säkerställa ekonomiska resurser utifrån de beslut som fattas.

Förslaget antas.

Beslut skickas slutligt till

Kommunstyrelsen för fortsatt hantering.

Barn- och utbildningsnämnden för kännedom.