Förtroendevald: Lämna in motion

Inskickat av: SUZANNE PARENIUS (signerad) | 2025-05-13 12:28

1. Motion

Personuppgifter

Förnamn
SUZANNE

Efternamn
PARENIUS

E-postadress
suzanne.parenius@lerum.se

Notifieringar
E-post

Parti

Centerpartiet (C)

Rubrik
Motion om att utveckla Lerums centrum med en fördjupad översiktsplan

Förklaring till motionen

Lerums centrum står inför en unik möjlighet att omvandlas till en ännu mer levande, attraktiv och hållbar plats för både boende och företag. I dagsläget saknas det en tydlig helhetsstrategi för hur området ska växa och möta framtidens behov. Nuvarande detaljplaner är ofta fragmenterade och ger mer enstaka lösningar snarare än en sammanhållen vision för hela området.

Målet är ett pulserande centrum där människor vill bo, arbeta och vistas året om, alla tider på dygnet. En starkare kärna, som bidrar till minskad biltrafik och en mer hållbar utveckling av hela kommunen. Här ska inkluderas en tydlig plan för att förbättra tillgången till vattnet Säveån. Vattnet är en resurs som kan bidra till rekreation, biologisk mångfald och en ökad livskvalitet för invånarna.

En framgång är utvecklingen av Gråbo Centrum, där en samlad detaljplan har resulterat i en levande mix av bostäder, kommersiella lokaler och offentliga rum. Gråbo har verkligen förvandlats från ett utspritt samhälle till en tätare, tryggare och mer attraktiv mötesplats för invånarna. Denna utveckling visar tydligt att en väl genomarbetad plan kan ha en betydande inverkan på en orts vitalitet och framtidstro.

Med Gråbo som förebild föreslår vi att kommunen tar fram en ny, sammanhållen FÖP för Lerums centrum, gärna genom att utlysa en arkitekttävling för att engagera och inspirera. Centerpartiet har också tagit fram tankar och idéer för hur Lerums centrum skulle kunna gestaltas.

Man bör lägga särskilt fokus på:

- Nya bostäder i varierande storlekar och upplåtelseformer för att möta olika behov.

- Moderna kontorsytor och flexibla lokaler för näringslivet, vilket främjar innovation och tillväxt.

- Attraktiva offentliga miljöer och grönytor, som skapar en trivsam atmosfär för alla invånare.

- Hållbarhet, trygghet och tillgänglighet som grundläggande principer i alla aspekter av utvecklingen.

Med hänvisning till ovanstående föreslås följande

Centerpartiet yrkar på att Kommunfullmäktige i Lerums kommun beslutar ge kommunstyrelsen i uppdrag att:

1. Utreda vad som utgör Lerums centrum.

2. Ta fram en fördjupad översiktsplan för Lerums centrum, med fokus på integrering av bostäder, näringsliv, offentliga miljöer och tillgång till Säveån.

Suzanne Parenius och Lerny Hermansson

Signering

Följande parter har signerat detta ärende.

Namn: SUZANNE PARENIUS
Datum: 2025-05-13 12:28
Signerad checksumma: SHA-1 7FE189D34184B386F7C428B3385B48EAAAA7E89F