Förtroendevald: Lämna Interpellation

Inskickat av: EVA ANDERSSON (signerad) | 2023-09-19 15:42

1. Interpellation

Personuppgifter

För- och efternamn
EVA ANDERSSON

E-postadress
eva.andersson@lerum.se

Notifieringar
E-post

Parti

Centerpartiet (C)

Frågan ställs till
Kommunstyrelsens ordförande

Rubrik
-

Motivering till interpellationen

Gråbo 19/9 2023

Interpellation till kommunstyrelsens ordförande

Vi kunde alla läsa i en lokal tidning att den nya hyresgästen på Garveriet blir Jernbruket. Det är väldigt glädjande att ett lokalt företag vill utveckla sitt företagande, fortsatt i Floda, men i större lokaler. Dock var det förvånande när vi i samma tidning kunde läsa ett citat från kommunstyrelsens ordförande, att det nya företaget har en hyra baserad på omsättning. När vi tidigare prövat detta, så konstaterade kommunen att det var juridiskt otillåtet gynnande av enskild näringsidkare, eftersom praxis inte är omsättningsbaserad. Jag ställde frågan via mail till kommunstyrelsens ordförande om varför kommunen accepterade omsättningsbaserad hyra i detta fall. Jag upplystes då om att det var den förre fastighetsägaren som tecknat avtal med Jernbruket i väntan på att köpet skulle vinna laga kraft. Med anledning av detta har jag följande frågor som jag vill ha besvarade:

Med hänvisning till ovanstående önskas svar på följande frågor

Är det juridiskt tillåtet att säljaren av fastigheten tecknar ett nytt hyresavtal i tidsspannet mellan fullmäktigebeslutet och att köpet vunnit laga kraft?

Kommer kommunen framåt ha omsättningsbaserad hyra som en möjlighet för företagare som vill hyra in sig i kommunens lokaler?

Signering

Följande parter har signerat detta ärende.

Namn: EVA ANDERSSON
Datum: 2023-09-19 15:42
Signerad checksumma: 2F87132320648F3EEF7D03504E12E08B3BF0D49D