Protokoll

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Nr 5

Tid: 2022-05-24 kl. 17:30-20:01

Plats: Fjäderholmarna/Teams

Ledamöter:

Mats Gröndahl (M), ordförande	
Göran Grahn (LP), vice ordförande	
Malin Olsson (S)	deltog på distans
Nils-Henrik Tideberg (M)	deltog på distans
Gabor Sebastiani (C)	
Christer Serenhov (M)	
Anna Eklöf Asp (M) §§120–139	deltog på distans
Erik Wallin (MP)	
Christer Hallerby (L)	
Filip Svartengren (C)	deltog på distans

Tjänstgörande ersättare:

Marcin Zakowicz (M) för Anna Eklöf Asp (M) §§ 116–119
Philip Hallberg (M) för Michael Tranell (LP) §§ 116–139

Närvarande ersättare:

Marcin Zakowicz (M) §§ 120–139
Kent Björnberg (M)
Mattias Reinholdson (L)
Lotta Cavalli Björkman (C)
Erica Magnergård (KD)
Jan Fjellander (MP)

Övriga närvarande:

Sara Helmersson, förvaltningschef	
Per Dunberg, plan- och bygglovschef	deltog på distans
Catarina Kvarnmalm, miljöchef	
Ida Aronsson, planarkitekt	deltog på distans

Muktar Muuse, handläggare bostadsanpassning, deltog på distans
Mari Kokkonen, sekreterare

Anmälan av jäv: -

Beredning: Beredning av dagens ärenden har ägt rum den 16 maj 2022 kl. 09:00-09:30. Närvarande var Mats Gröndahl (M), Göran Grahn (LP), Christer Hallerby (L), Gabor Sebastiani (C) och Malin Olsson (S).

Justering: Christer Serenhov (M) utsågs att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll. Justeringen ska äga rum den 31 maj 2022.

Justering: §§ 116–139

Mats Gröndahl

Christer Serenhov

Vid protokollet:

Mari Kokkonen

Protokollets innehåll

ALLMÄNT

§ 116 Information från kontoret

§ 117 Månadsrapport för miljö- och stadsbyggnadsnämnden april 2022

§ 118 Informationshanteringsplan för område 4 Miljö- och hälsoskydd

BOSTADSANPASSNING

§ 119 Bostadsanpassningsbidrag

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDD

§ 120 Ansökan om serveringstillstånd, La Bibliothék, Leijonstigen 5

§ 121 Ansökan om serveringstillstånd, La Villa Ristorante 450 Gradi, Brostugevägen 1

PLAN

§ 122 Ändring av detaljplan för Guldlaxen 23 - granskning

§ 123 Detaljplan för Högsätra Kärnan - samråd

§ 124 Detaljplan för fastigheten Lejonet 43 m.fl. – granskning

BYGGLOV

§ 125 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus inom Ribban 4, Boholmsstigen 7 (MSN-B 2021-1171)

§ 126 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning av byggnad inom Bergryggen 33, Kullavägen 7A (MSN-B 2022-132)

§ 127 Ansökan om bygglov för fasadändring av flerbostadshus - inglasning balkong Geodimetern 6, Agavägen 31 (MSN-B 2022-185)

§ 128 Ansökan om bygglov för fasadändring av flerbostadshus inom Klockbojen 4, Agavägen 40 (MSN-B 2022-196)

§ 129 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus inom Klövern 14, Klöverbacken 3a (MSN-B 2022-333)

§ 130 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus inom Klövern 16, Trädgårdsvägen 31c (MSN-B 2022-301)

§ 131 Ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt schaktning/utfyllnad inom Enriset 7, Södra Kungsvägen 203 (MSN-B 2022-165)

§ 132 Ansökan om bygglov för murar inom Enåsen 5, Tulevägen 22 (MSN-B 2022-223)

§ 133 Ansökan om bygglov för tillbyggnad samt fasadändring av enbostadshus inom Betula 11, Albavägen 11 (MSN-B 2022-297)

§ 134 Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus inom Gammelmoran 2, Dannemansvägen 37 (MSN-B 2022-212)

§ 135 Ansökan om bygglov för rivning av befintlig byggnad samt bygglov för nybyggnation av verksamhetsbyggnad inom Lidingö 9:390, Pumpvägen 6 (MSN-B 2022-369)

ANMÄLNINGAR

§ 136 Anmälan av delegationsbeslut

§ 137 Anmälan av överklaganden

§ 138 Anmälan för kännedom

§ 139 Anmälan av protokoll

Ärenden

§ 116

Information från kontoret

Miljö- och stadsbyggnadskontoret informerade om:

- Genomgång av planportfölj
- Överklagade ärenden och delegationslista
- Workshop mål och indikatorer 14 juni

§ 117

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens månadsrapport april 2022 (MSN/2022:155)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden godkänner månadsrapporten för april 2022, 2022-05-17.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har upprättat miljö- och stadsbyggnadsnämndens månadsrapport för april 2022. Periodens resultat är 2,8 mnkr över budget. Nämnden prognostiserar ett överskott på 1,0 mnkr.

Nämndens budget utgörs av sammanträdesarvoden för förtroendevalda samt administrationskostnader.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse med bilaga Ekonomisk månadsrapport april 2022, 2022-05-17

§ 118

Informationshanteringsplan för område 4 Miljö- och hälsoskydd (MSN/2022:107)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar informationshanteringsplan för verksamhetsområde 4. Miljö- och hälsoskydd, att gälla fr.o.m. 2022-06-01.

Sammanfattning av ärendet

Kontoret har tagit fram ett förslag till en informationshanteringsplan för verksamhetsområde 4 Miljö- och hälsoskydd. I och med fastställande av informationshanteringsplanen övergår kontoret till en processbaserad informationsredovisning utifrån stadens gemensamma klassificeringsstruktur.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-29.

Informationshanteringsplan, område 4 Miljö- och hälsoskydd, 2022-04-29.

Klassificeringsstruktur för område 4 Miljö- och hälsoskydd, 2022-03-24.

§ 119

Bostadsanpassningsbidrag (MSN/2022:133)

§ 120

Ansökan om serveringstillstånd, La Bibliothék, Leijonstigen 5 (MSN/2022:134)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

1. Restaurang Högbergsgatan AB, 559125-8198, ansökan om stadigvarande serveringstillstånd bifalles.

2. Tillståndet omfattar, i enlighet med ansökan, servering av spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten på serveringsställe La Bibliothék med serveringstider 11.00 – 01.00 inomhus och 11.00 – 22.00 utomhus.

3. Uteserveringen ska vara utrymd 22.30.

Beslutet fattas enligt kap 8 § 2 alkohollagen (AL).

Bolaget har beviljats ett tillfälligt serveringstillstånd i avvaktan på nämndens beslut om ett stadigvarande tillstånd, enligt önskemål från sökande.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser stadigvarande serveringstillstånd på serveringsställe La Bibliothék med sökt serveringstid är 11.00 –01.00 inomhus och utomhus. Bolaget har ändrat sin ansökan gällande tiden utomhus till klockan 22.00 efter erinran från remissinstans. Tillstånd bifalles.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-04

§ 121

Ansökan om serveringstillstånd, La Villa Ristorante 450 Gradi, Brostugevägen 1 (MSN/2022:139)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

1. Ansökan från 450 Gradi AB, 556994-8861, Sparreholmsvägen 20, 125 71 Älvsjö om stadigvarande serveringstillstånd beviljas, i enlighet med ansökan.

2. Servering avser spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten på serveringsställe La Villa Ristorante 450 Gradi.

3. Serveringstiderna är 11.00 – 01.00 inomhus och 11.00 – 22.00 utomhus. Uteserveringen ska vara utrymd senast klockan 22.30.

Beslutet fattas enligt kap 8 § 2 alkohollagen (AL).

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser stadigvarande serveringstillstånd på serveringsställe La Villa Ristorante 450 Gradi. Remissinstanserna redovisar inget anmärkningsvärt och tillståndsgruppen finner att bolaget kan beviljas serveringstillstånd. Bolaget har beviljats ett tillfälligt serveringstillstånd i avvaktan på nämndens beslut.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-22

§ 122

Ändring av detaljplan för Guldlaxen 23 - granskning (MSN/2021:236)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att ändringen av detaljplan för fastigheten Guldlaxen 23 får sändas på granskning

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadskontoret föreslår att förslag till detaljplaneändring för fastigheten Guldlaxen 23 ska ställas ut på granskning.

Syftet med ändringen av detaljplan är att möjliggöra en delning av fastigheten Guldlaxen 23 till två fastigheter om vardera minst 800 kvm för bostadsändamål.

Några planbestämmelser är i dag föråldrade och ändringen syftar även till att pröva möjligheten att anpassa planen efter nya förhållanden för att hålla stadsplanen aktuell för fastigheten Guldlaxen 23.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-02

Plankarta med bestämmelser, 2022-04-25

Planbeskrivning ändring av detaljplan, 2022-04-25

Samrådsredogörelse, 2022-04-25

§ 123

Detaljplan för Högsätra Kärnan - samråd (MSN/2021:94)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplanen för Högsätra Kärnan får skickas ut för samråd.

Reservationer och särskilda yttranden

Malin Olsson (S) reserverade sig mot beslutet, bilaga 1.

Gabor Sebastiani (C) och Filip Svartengren (C) lämnade ett särskilt yttrande och Lotta Cavalli Björkman (C) lämnade ett ersättaryttrande, bilaga 2.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanens syfte är att utveckla Högsätra Kärnan till en attraktiv, innehållsrik och trygg stadsdel. Planen möjliggör nya bostäder, gruppbostäder, byggnad för vårdändamål, lokaler för serviceändamål samt allmänna platser i form av gator och torg. Den nya bebyggelsen i Högsätra ska utföras med hög gestaltningsambition och präglas av småskalighet, grönska och högkvalitativ arkitektur i klassisk stil.

Yrkanden och beslutsgång

Malin Olsson (S) med instämmande av Erik Wallin (MP) yrkade att ärendet skulle återremitteras till miljö- och stadsbyggnadskontoret. Motiveringen framgår av bilaga 1.

Christer Serenhov (M) och Göran Grahn (LP) yrkade bifall till miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och att ärendet skulle avgöras i dag.

Efter att överläggningen förklarats avslutad frågade ordföranden (M) om nämnden avsåg att avgöra ärendet i dag eller återremittera det enligt Malin Olsson (S) med fleras yrkande. Han fann att nämnden beslutat att avgöra ärendet under sammanträdet.

Därefter ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-25

Plankarta, 2022-04-25

Planbeskrivning, 2022-04-25

§ 124

Detaljplan för fastigheten Lejonet 43 m.fl. - granskning (MSN/2020:238)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden uppdrar åt miljö- och stadsbyggnadskontoret att genomföra granskning av detaljplan för fastigheten Lejonet 43 m.fl.

Reservationer och särskilda yttranden

Christer Hallerby (L) reserverade sig mot besluten, bilaga 3.

Gabor Sebastiani (C) och Filip Svartengren (C) reserverade sig mot beslutet, bilaga 4.

Malin Olsson (S) reserverade sig mot beslutet, bilaga 5.

Erik Wallin (MP) reserverade sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med planen är att ändra markanvändningen på fastigheterna Lejonet 42 och 43 från handel och kontor till bostadsändamål. Planen möjliggör att fastigheterna Lejonet 42 och 43 kan bebyggas med tre friliggande enbostadshus. Byggnaderna ska hämta inspiration från den gamla bebyggelsen i Lidingö villastad. För fastigheten Lejonet 28 medger planen användningen handel, kontor, vård, och veterinär.

Yrkanden och beslutsgång

Erik Wallin (MP) med instämmande av Malin Olsson (S), Gabor Sebastiani (C), Filip Svartengren (C) och Christer Hallerby (L) yrkade att ärendet skulle återremitteras till miljö- och stadsbyggnadskontoret. Motiveringen framgår av bilaga 3, 4 och 5.

Christer Serenhov (M) med instämmande av Nils-Henrik Tideberg (M) och Göran Grahn (LP) yrkade bifall till miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och att ärendet skulle avgöras i dag.

Christer Hallerby (L) yrkade att attefallsreglerna inte skulle skrivas bort i detaljplanen, bilaga 3.

Efter att överläggningen förklarats avslutad frågade ordföranden om nämnden avsåg att avgöra ärendet i dag eller återremittera det enligt Erik Wallin (MP) med fleras yrkanden.

Votering begärdes. Ja stod för att ärendet skulle avgöras idag och nej för att ärendet skulle återremitteras.

Ja röstade Mats Gröndahl (M), Göran Grahn (LP), Nils-Henrik Tideberg (M), Christer Serenhov (M), Anna Eklöf Asp (M) och Philip Hallberg (M).

Nej röstade Malin Olsson (S), Gabor Sebastiani (C), Erik Wallin (MP), Christer Hallerby (L) och Filip Svartengren (C).

Med 6 ja-röster och 5 nej-röster fann ordföranden (M) att nämnden beslutat att avgöra ärendet under sammanträdet.

Därefter ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Därefter frågade ordföranden (M) om nämnden avsåg att bifalla eller avslå Christer Hallerbys (L) yrkande och fann att nämnden beslutat att avslå yrkandet.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-12

Plankarta, 2022-04-12

Planbeskrivning, 2022-04-12

Samrådsredogörelse, 2022-04-12

§ 125

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus inom Ribban 4, Boholmsstigen 7 (MSN-B 2021-1171) (MSN/2022:120)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

> Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen för om- och tillbyggnad av enbostadshus.
>
> Befintlig avvikelse från gällande detaljplan avseende byggnads placering delvis på prickmark samt placering mot gräns förklaras med stöd av övergångsbestämmelse 13 till plan- och bygglagen (2010:900), (PBL) som en sådan avvikelse som avses i 9 kap. 30 § första stycket 1 b PBL.

Avgiften för beslutet är 20 010 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän miljö- och stadsbyggnadsnämnden gett ett startbesked enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen. Beslut om startbesked skickas separat.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Om åtgärden påbörjas inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har skickat information om beslutet till berörda grannar.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser om- och tillbyggnad av enbostadshus. Befintlig byggnad är sedan tidigare delvis placerad på prickmark (marks som inte får bebyggas), samt placerad med avstånd mot gräns som innebär en avvikelse. Tillkommande byggnadsvolym placeras till mindre del på prickmark.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-05
Ansökningshandlingar

§ 126

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning av byggnad inom Bergryggen 33, Kullavägen 7A (MSN-B 2022-132) (MSN/2022:122)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen för nybyggnad av enbostadshus.

Rivningslov beviljas med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen för rivning av enbostadshus.

Avgiften för beslutet om bygglov är 38 070 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Avgiften för beslutet om rivningslov är 9165 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän miljö- och stadsbyggnadsnämnden gett ett startbesked enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen. Startbeskedet kommer att föregås av ett tekniskt samråd. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Om åtgärden påbörjas inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har skickat information om beslutet till berörda grannar.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus med en sammanlagd byggnadsarea om ca 138 m2. Ansökan avser även rivning av befintlig byggnad uppförd 1957, med en byggnadsarea om ca 165 m2. Förslaget bedöms som planenligt, varför bygglov samt rivningslov kan ges.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-05
Ansökningshandlingar

§ 127

Ansökan om bygglov för fasadändring av flerbostadshus - inglasning balkong Geodimetern 6, Agavägen 31 (MSN-B 2022-185) (MSN/2022:103)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

> Ansökan beviljas för fasadändring med motivering enligt nämndens bedömning och med stöd av 9 kap. 31b § plan- och bygglagen.
>
> Avgiften för beslutet är 8 178 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän miljö- och stadsbyggnadsnämnden gett ett startbesked enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen. Beslut om startbesked skickas separat.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Om åtgärden påbörjas inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har skickat information om beslutet till berörda grannar.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser fasadändring av flerbostadshus för inglasning av en balkong. För stora delar av Dalénum gäller en detaljplan som reglerar den högst tillåtna byggrätten om 108 700 m2 bruttoarea (BTA). Även om denna byggrätt är utnyttjad innebär balkonginglasningar bara en marginell påverkan på byggrätten. Avvikelsen bedöms därför som liten och att bygglov kan därmed beviljas.

Yrkanden och beslutsgång

Christer Hallerby (L) och Malin Olsson (S) yrkade bifall till miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag till beslut enligt förslagsskrivelsen.

Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslagsskrivelse, 2022-05-12

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-04

Ansökningshandlingar

§ 128

Ansökan om bygglov för fasadändring av flerbostadshus inom Klockbojen 4, Agavägen 40 (MSN-B 2022-196) (MSN/2022:119)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

> Ansökan beviljas för fasadändring med motivering enligt kontorets bedömning och med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen.
>
> Avgiften för beslutet är 12 126 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Åtgärden kräver tillstånd av bostadsrättsföreningen.

Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän miljö- och stadsbyggnadsnämnden gett ett startbesked enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen. Beslut om startbesked skickas separat.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Om åtgärden påbörjas inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har skickat information om beslutet till berörda grannar.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser byte av balkongfronter samt fallskydd framför fönster från smidesräcken i tidigare bygglov till skivor med hexagonmönster.

Yrkanden och beslutsgång

Christer Hallerby (L) och Malin Olsson (S) yrkade bifall till miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag till beslut enligt förslagsskrivelsen.

Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslagsskrivelse, 2022-05-10

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-02

Ansökningshandlingar

Fasadritningar, beviljat bygglov MSN/2018:115

§ 129

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus inom Klövern 14, Klöverbacken 3a (MSN-B 2022-333) (MSN/2022:128)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

> Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen för nybyggnad av enbostadshus.
>
> Avgiften för beslutet är 30 070 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän miljö- och stadsbyggnadsnämnden gett ett startbesked enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen. Startbeskedet kommer att föregås av ett tekniskt samråd. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat.

Om åtgärden påbörjas inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har skickat information om beslutet till berörda grannar.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnation av enbostadshus om 119 kvadratmeter i 2 plan. Fasaderna redovisas med stående gråmålad träpanel och svagt lutande pulpettak med takpapp. Byggnaderna uppförs med svagt lutande tak. Åtgärden har bedömts som planenlig.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-04

Ansökningshandlingar

§ 130

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus inom Klövern 16, Trädgårdsvägen 31c (MSN-B 2022-301) (MSN/2022:129)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

> Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen för nybyggnad av enbostadshus.
>
> Avgiften för beslutet är 30 070 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän miljö- och stadsbyggnadsnämnden gett ett startbesked enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen. Startbeskedet kommer att föregås av ett tekniskt samråd. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Om åtgärden påbörjas inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har skickat information om beslutet till berörda grannar.

Sammanfattning av ärendet
Ansökan avser nybyggnation av enbostadshus om 182 kvadratmeter i 2 plan. Åtgärden har bedömts som planenlig.

Yrkanden och beslutsgång
Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar
Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-04
Ansökningshandlingar

§ 131

Ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt schaktning/utfyllnad inom Enriset 7, Södra Kungsvägen 203 (MSN-B 2022-165) (MSN/2022:92)

Beslut
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

> Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen för nybyggnad av komplementbyggnad samt schaktning/utfyllnad.
>
> Avgiften för beslutet är 16 356 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Upplysningar
Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän miljö- och stadsbyggnadsnämnden gett ett startbesked enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen. Startbeskedet kommer att föregås av ett tekniskt samråd. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Om åtgärden påbörjas inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har skickat information om beslutet till berörda grannar.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser uppförande av komplementbyggnad (carport) om 39 kvadratmeter och ersätta den befintliga carporten på platsen. En 11 meter lång stödmur samt tillhörande markarbeten. Nämnden har bedömt carporten som planenligt och att murarna som placeras på korsprickad mark kan ses som en liten avvikelse.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslagsskrivelse, 2022-05-12
Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-04
Ansökningshandlingar

§ 132

Ansökan om bygglov för murar inom Enåsen 5, Tulevägen 22 (MSN-B 2022-223) (MSN/2022:145)

§ 133

Ansökan om bygglov för tillbyggnad samt fasadändring av enbostadshus inom Betula 11, Albavägen 11 (MSN-B 2022-297) (MSN/2022:141)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

> Ärendet återremitteras till miljö- och stadsbyggnadskontoret för vidare handläggning. Kontoret uppdras att genomföra ett grannhörande och begära om komplettering.
>
> Nämnden delegerar rätten att i det här ärendet besluta om bygglov till miljö- och stadsbyggnadsnämndens ordförande.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan visar på tillbyggnad av enbostadshus. Befintlig huvudbyggnad avviker från gällande detaljplan då högsta tillåtna byggnadshöjd överskrids. Avvikelsen har uppstått genom senare planläggning. Avvikelsen bedöms inte kunna utgöra en liten avvikelse varpå bygglov inte kan ges för sökt åtgärd.

Yrkanden och beslutsgång

Christer Hallerby (L) med instämmande av Christer Serenhov (M), Gabor Sebastiani (C), Malin Olsson (S) och Filip Svartengren (C) yrkade att ärendet skulle återremitteras till miljö- och stadsbyggnadskontoret för vidare handläggning. Kontoret uppdras att genomföra ett grannhörande och begära om komplettering. Nämnden delegerar rätten att i det här ärendet besluta om bygglov till miljö- och stadsbyggnadsnämndens ordförande.

Efter att överläggningen förklarats avslutad frågade ordföranden (M) om nämnden avsåg att återremittera ärendet enligt Christer Hallerby (L) med fleras yrkande och fann att nämnden beslutat att återremittera ärendet.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-26
Ansökningshandlingar

§ 134

Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus inom Gammelmoran 2, Dannemansvägen 37 (MSN-B 2022-212) (MSN/2022:143)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

> Bygglov ges för nybyggnad av flerbostadshus, väderskydd för cykel och parkeringar med motivering enligt kontorets bedömning och med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.
>
> Avgiften för beslutet är 191 760 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Upplysningar

Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän miljö- och stadsbyggnadsnämnden gett ett startbesked enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen. Startbeskedet kommer att föregås av ett tekniskt samråd. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat.

Om åtgärden påbörjas inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har skickat information om beslutet till berörda grannar.

Sammanfattning av ärendet
Ärendet gäller nybyggnad av flerbostadshus med tillhörande väderskydd för cyklar och parkeringsplatser. Föreslagen byggnation bedöms vara förenlig med gällande detaljplan.

Yrkanden och beslutsgång
Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar
Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-05-12
Ansökningshandlingar

§ 135

Ansökan om bygglov för rivning av befintlig byggnad samt bygglov för nybyggnation av verksamhetsbyggnad inom Lidingö 9:390, Pumpvägen 6 (MSN-B 2022-369) (MSN/2022:138)

Beslut
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

> Bygglov för nybyggnation av verksamhetsbyggnad beviljas med stöd av 9 kap. 30 och 31b §§ plan- och bygglagen.
>
> Rivningslov för befintliga tre byggnader beviljas med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen
>
> Avgiften för beslutet är 205 860 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Upplysningar
Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän miljö- och stadsbyggnadsnämnden gett ett startbesked enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen. Startbeskedet kommer att föregås av ett tekniskt samråd. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Om åtgärden påbörjas inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har skickat information om beslutet till berörda grannar.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser rivning av tre byggnader som i dag används som handelsträdgård samt uppförande av en ny större byggnad även den innehållande handelsträdgård. Byggnaderna saknar rivningsförbud i plan och bedöms inte besitta ett kulturhistoriskt värde var på rivning kan beviljas. Nybyggnationen av handelsträdgård bedöms överensstämma med detaljplanen var på bygglov bör ges.

Yrkanden och beslutsgång

Christer Serenhov (S) med instämmande av Gabor Sebastiani (C), Malin Olsson (S), Nils- Henrik Tideberg (M) och Christer Hallerby (L) yrkade bifall till miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag till beslut enligt förslagsskrivelsen.

Efter att överläggningen förklarats avslutad ställde ordföranden (M) proposition på miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag till beslut och fann att nämnden bifallit förslaget.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslagsskrivelse 2022-05-02
Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2022-04-26
Ansökningshandlingar

§ 136

Anmälan av delegationsbeslut (MSN/2022:13)

Beslut

Följande delegationsbeslut anmäldes till miljö- och stadsbyggnadsnämnden:

Miljö- och stadsbyggnadskontoret:

- Delegationsbeslut bygglov, april 2022
- Delegationsbeslut miljö- och hälsoskydd, april 2022
- Delegationsbeslut serveringstillstånd SRMH, april 2022
- Delegationsbeslut bostadsanpassningsbidrag, april 2022

Handlingar

Anmälan av delegationsbeslut, 2022-05-17

§ 137

Anmälan av överklaganden

§ 138

Anmälan för kännedom

§ 139

Anmälan av protokoll

Protokoll MSN 2022-04-26

Bilaga 1

§123 Detaljplan Högsätra

Yrkande: återremiss med syfte att omarbeta planen enligt de riktlinjer som

framfördes i Socialdemokraternas reservation till planprogrammet med fler lägenheter och större andel små lägenheter och hyresrätter.

RESERVATION

När Högsätraområdet byggdes var det föregångsområde både när det gäller demokrati och när det gäller integration av bostäder för olika grupper av boende med olika behov. Området ägdes av allmännyttiga Lidingöhem. Det fanns en speciell Högsätrastyrelse som skulle tillvarata de boendes intressen. Det fanns bostäder med olika grad av tillgänglighet och service för att såväl funktionshindrade som äldre skulle kunna bo i ett vanligt bostadsområde tillsammans med ungdomar, barnfamiljer och medelålders ensamboende eller par.

Sedan dess har lägenheterna sålts till en bostadsrättsförening, vilket omöjliggör för människor som inte äger tillräckligt kapital till insatsen att bosätta sig här. Därför behöver tillkommande lägenheter upplåtas med hyresrätt.

På Lidingö behövs lägenheter för att ungdomar ska kunna flytta hemifrån, för att pensionärer ska kunna sälja stora och mindre tillgängliga bostäder och flytta till mindre mer tillgängliga, för att staden ska kunna rekrytera personal till sina verksamheter och nyanlända som vi tagit emot och som hunnit påbörja skolgång eller arbete här ska slippa flytta till andra kommuner med sämre förutsättningar att erbjuda arbete.

Staden bör också behålla rådigheten över dessa lägenheter, så att en lämplig andel kan anvisas de grupper som behöver ett extra stöd för att komma in på bostadsmarknaden.

Det här är ett av de få områden som finns kvar för att kunna bygga ett större antal bostäder, utan att ta orörda grönområden i anspråk. Här finns möjlighet att bygga lite högre hus, utan att komma i konflikt med omgivningen.

All byggnation bör ske med hållbara metoder, gärna trähus, och med solceller på taken. Nya parkeringsmöjligheter bör kunna erbjuda laddning av elbilar- och skyddade cyklarparkeringar. Området bör förses med fastighetsnära källsorteringsmöjligheter och grovsoprum.

Goda förbindelser för gång- och cykeltrafik mellan Högsätra och Larsberg är viktigt! Vid omprövning av förbindelsen bör stor hänsyn tas till att den inte får innehålla för branta lutningar eller trappor. Trappor bör undvikas i görligaste mån. Där de inte kan undvikas måste hissalternativ finnas.

Fler odlingslotter, gymlokaler för pensionärer, samlingslokaler, caféer, andra hobby- och kulturlokaler som t ex ateljé för amatörkonstnärer är önskemål som bör prövas i anslutning till området eller i bottenplanet i byggnaderna längs “Hälsans stråk”.

Vi vill också framhålla vikten av att de lokaler för vårdaktiviteter som tillkommer planeras i samråd med befintliga hyresgäster och regionen och kan erbjudas till en rimlig hyra, så att inte Södra Lidingö riskerar att mista vårdcentral, röntgen och provtagningsmöjligheter m m.

Malin Olsson (S)

Bilaga 2

2022-05-24

MILJÖ- och STADSBYGGNADSNÄMNDEN

§ 123 Detaljplan för Högsätra Kärnan - samråd

Särskilt yttrande:

Centerpartiet har reserverat sig mot de markanvisningstävlingar som ligger till grund för detaljplanen. Utifrån de beslut som tagits i staden är detaljplanen väl genomförd där det finns flera fina kvaliteter i arkitektur, småstadskänsla och grönskande ytor. Centerpartiet har dock i tidigare beslut reserverat oss för att vi ville se:

- En starkare ekonomi i projektet som ger intäkter till staden som kan användas i finansiering av idrottscampus Högsätra och leva upp till stadsmiljöavtalets bidrag för Lilla Lidingöbron.

- Ett byggande med blandade boendeformer. Vi välkomnar att en del av utvecklingen blir radhus men ser att det i området som helhet saknas hyresrätter. Vi föreslog därför att mittensektionen innanför radhusvägen skulle bytas ut till hyresrätter och/eller ägarlägenheter. Man kunde även prövat om radhus i östra delen kunde ersatts med hyresrätter eller ägarlägenheter. Vi vill ha ett Lidingö där flera olika grupper kan bo och inte bara de som har råd att köpa sitt eget boende. Det är även viktigt för personalförsörjningen till Lidingös näringsliv och i offentlig sektor.

- Vi har efterfrågat hållbarhetskrav som helt saknats i markanvisningstävlingen. Vi hade velat att Högsätraområdet blev en spjutspets inom hållbarhet. Exempelvis så att inbyggd solenergi i taken uppmuntras samt att hållbarhetskrav med livscykelanalys tas med som urvalskriterier för att säkerställa hållbara råvaror, miljövänlig produktion av hus, effektiv drift samt möjlighet till återvinning vid livslängdens slut. Vi ville se lösningar som passivhus eller plusenergihus.

- Vi saknar också den bättre koppling till Larsberg/Dalénum med ny bro som fanns med i planeringen i inledningsskedet men som plockades bort till markanvisningstävlingen.

Bilaga 3

MSN 2022-05-24

§ 181: Detaljplan för fastigheten Lejonet 43 m.fl. – granskning

Reservation 1

Christer Hallerby (L)

Jag yrkade på återremiss av ärendet för att ytterligare överväga de yttranden som kommit in under samrådet från främst Lidingö hembygdsförening och sakägarna. Det handlar om synpunkter som i hög grad påverkar de förutsättningar och direktiv som lagts fast av kommunstyrelsens planutskott i start-PM daterat 2019-10-22. Mot den bakgrunden menade jag att en förnyad prövning borde ske i planutskottet.

Jag menar att samrådssynpunkterna tydliggör att detta är ett område som borde planläggas i sammanhang med Lidingö Centrum och inte med Lidingö Villastad. Det har funnits och finns fortfarande huvudsakligen näringsverksamhet i området. Planförslaget innebär också att man drar en skarp gräns mellan centrum och villastaden längs Leijonvägen, vilket för framtiden omöjliggör andra för områdets miljö mycket trevligare lösningar. Det har tidigare funnits tankar på att göra om Leijonvägen till stadsgata med blandad långsammare trafik. Det skulle bland annat möjliggöra bebyggelse till exempel på stadshusparkeringen med bostäder och lokaler.

Ett förändrat perspektiv skulle ge helt andra förutsättningar för planarbetet. Men även med den inriktning som planarbetet har nu borde samrådssynpunkterna ha föranlett överväganden och omprövning. Exploateringsgraden bör kunna öka. Det här är ett centrumnära område. Jag är fortfarande öppen för näringsverksamhet men även radhus eller stadsradhus bör kunna övervägas. Gestaltningskraven bör lättas upp. Närheten till centrums modernare bebyggelse bör påverka även i detta avseende.

MSN 2022-05-24

§ 181: Detaljplan för fastigheten Lejonet 43 m.fl. – granskning

Reservation 2

Christer Hallerby (L)

Attefallsreglerna bör inte skrivas bort i detaljplanen. Nu står det i planen att området inte ska omfattas av de bygglovsbefriade åtgärderna i 9 kap PBL, de så kallade attefallsåtgärderna. Skälet som anges är att planområdet tillhör Lidingö Villastad som utgör en särskilt värdefull miljö. Ett av de viktigare motiven när riksdagen beslutade om attefallsreglerna, och tidigare även friggeboden, var att

kommunerna varit alltför restriktiva när det gäller fastighetsägarnas rätt och möjligheter att utveckla sina fastigheter. Jag har vid flera tillfällen tidigare hävdat äganderätten när nämndens majoritet varit restriktiv i tillämpningen av attefallsreglerna. Lidingö stad bör inte, om inte särskilt starka skäl föreligger, utnyttja möjligheten som lagen ger att skriva bort attefallsreglerna i detaljplan. Några särskilda skäl föreligger inte för Lidingö Villastad, som ju är långt ifrån är ursprunglig utan idag består av blandad bebyggelse från flera olika tidsepoker.

Bilaga 4

2022-05-24

MILJÖ- och STADSBYGGNADSNÄMNDEN

§ 124 Detaljplan för Lejonet 43 m.fl. – beslut om granskning

Reservation:

Centerpartiet anser inte att samrådet är färdigt.

Centerpartiet har samtalat med representanter för berörda fastighetsägare. Frågorna kring gemensamhetsanläggningarna för infartsväg och parkering verkar man inte ha bottnat. Kärnfrågan, om att förbjuda verksamheter på den östra sidan om Lejonvägen, har fastighetsägarna ställt sig väldigt frågande till.

Planuppdragets start-PM fastslår att mark som används för verksamhet (café senast och måleributik dessförinnan) ska få ändrad användning för bostad. Det finns en vag logik i tanken eftersom det var för bostadsändamål som marken exploaterades för 100 år sedan, men marken har sedan 1970-talet använts för verksamhet. Läget i ett vältrafikerat område med utsikt över centrumparkeringen gör fastigheterna betydligt mer attraktiva för verksamheter än för villor. Detta återspeglas sannolikt i marknadsvärdet för fastigheterna och den ekonomiska skadan som uppstår. Denna planskada är staden skyldig att ersätta fastighetsägaren för. Man har under samrådstiden inte inlett något samtal om ersättning för planskadan och fastighetsägarna har inte instämt i att fastigheter för verksamhet ska få ändrad användning. I dagsläget kan vi inte se att en plannytta, som överväger planskadan, kan uppstå. Därmed riskerar man att inte kunna anta detaljplanen på ett lagenligt sätt.

Vi ser inte att planskador är tillräckligt väldokumenterade under samrådstiden och ser därför en risk med att forcera planarbetet framåt utan förankring hos fastighetsägarna. Resultatet riskerat att bli ett dokument med tre sekelskiftesvillor i centrummiljö som förbipasserande skulle uppskatta som ett trevligt intryck, men som aldrig förverkligas då det bara kan genomföras med ekonomisk förlust för fastighetsägaren.

Centerpartiet ställer sig frågande till att staden spenderar skattepengar på ytterligare en detaljplan som riskerar att inte blir genomförd. Genom bättre dialog med fastighetsägare kan man säkerställa att skattepengar som läggs på planarbete även kommer till nytta.

Bilaga 5

§ §124 Detaljplan Lejonet

Yrkande: Återremiss

med motiv att ta fram ny detaljplan där området planeras som en del av utvecklingen av Lidingö Centrum.

Reservation

Socialdemokraterna vill se det här området som en del av centrumområdets förnyelse.

I det centrala läget anser vi att tre villor ger för få bostäder för att kunna bidra till underlaget för Centrums utveckling. Området är dessutom bullerstört och skulle kräva höga bullerskärmar som förfular Centrummiljön. Vi instämmer med Hembygdsföreningens konstaterande ”att miljön kring Lejonvägen präglas av yngre bebyggelse t ex stadshuset och f d polishuset. Skall det finnas något markområde kring Lidingö Centrum där en expansion av centrumfunktioner är möjlig utan att ändra befintlig bebyggelse är det här.” Att bevara Tindrahuset eller att bygga nya villor i en stil som efterliknar det tidiga 1900-talet vill vi inte heller ställa krav på. Ägaren önskar dessutom kunna använda sin fastighet för verksamheter.

Malin Olsson (S)

VERIFIKAT

Signerat dokument

Filnamn

Protokoll MSN 2022-05-24.pdf

Filstorlek

346 3 kb

Checksumma

87B568050D3E937D2A34196929D2B1067F740EABDD346E6479EEBAAB2C6C4AB1

Underskrifter

Namn	Personnummer	Tidpunkt
Mats Anders Gröndahl	XXXXXXXXXXX	2022-05-31 09 38:23
CHRISTER SEVED SERENH	XXXXXXXXXXX	2022-05-31 10:26 31
MARI KOKKONEN	XXXXXXXXXXX	2022-05-31 09 34 50

Detta verifikat är utfärdat av ChamberSign Sverige AB. Det är en bekräftelse på att ovanstående dokument är signerat med en juridiskt hållbar signatur.
Du har tillgång till originalet om du öppnar detta dokument i Adobe Reader eller annat program som hanterar pdf:er och stöder bilagor. Då kan du kontrollera att checksumman för originalet stämmer med den checksumma som anges i verifikationen.
Läs mer om juridiskt hållbara signaturer på csign.se.