Protokoll

Teknik- och fastighetsnämnden

Nr 8

Tid: 2022-12-14 kl. 17.30 - 19.40

Plats: lokal Storholmen

Ledamöter:

Pål M Jebsen (M)	ordförande (vice ordförande)
Göran Tegnér (L)	
Jarmo Kukka (MP)	
Hans Grundell (LP)	
Anders Öhrström (C)	
Elisabet Tiliander (LP)	

Tjänstgörande ersättare:

Olaf Koort (V) för Daniel Katebi (S)
Carina Kindkvist (M) för Peder Hagen (M)
Markku Reinikainen (C) för Fredrik Wesslund (C)
Lars Wolf (M) för Marcus Rajkowski (M)

Närvarande ersättare:

Jesper Ingre (L)

Övriga närvarande:

Adriana Buzea	teknik- och fastighetschef
Niklas Jakobsson	enhetschef ekonomi- och verksamhetsstyrning
Sofia Bergbom	t.f. enhetschef ekonomi- och verksamhetsstyrning
Eva Robins	t.f. enhetschef utveckling
Sören Ingman	enhetschef VA, avfall, idrott och småbåtshamnar
Ben Mahmuti	säkerhetssamordnare
Johan Nilsson	trafikplaneringsingenjör
Mats Grönvik	landskapsarkitekt
Lena Hyttsten	kommunikatör
Ulrika Dahlberg	förvaltningsjurist
Ida Homann	praktikant
Lowe Appelblad	praktikant
Per-Inge Zetterberg	kommunrevisor
Anita Karlsson	nämndsekreterare

Anmälan av jäv: det fanns ingen anmälan om jäv.

Justering: Elisabet Tiliander utses att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll den 21 december 2022.

Beredning: beredningssammanträde har ägt rum den 29 november, kl. 8.30, i stadshuset. Beredningen utgjordes av Carl-Johan Schiller (KD), Pål Jebsen (M), Göran Tegnér (L), Elisabet Tiliander (LP) och Jarmo Kukka (MP).

Närvarande var även teknik- och fastighetschef Adriana Buzea, t.f. enhetschef utveckling Eva Robins, enhetschef fastighet Isabella Andersson, enhetschef ekonomi- och verksamhetsstyrning Niklas Jakobsson, enhetschef VA, avfall, idrott & småbåtshamnar Sören Ingman, trafikplaneringsingenjör Ellinor Wik, trafikplaneringsingenjör Johan Nilsson, förvaltare naturmark Lars Heins, landskapsarkitekt Mats Grönvik, förvaltningsjurist Ulrika Dahlberg, praktikant Ida Homann, praktikant Lowe Appelblad och nämndsekreterare Anita Karlsson.

Justering: §§ 81-95

Vid protokollet:

Pål M Jebsen

Anita Karlsson

Elisabet Tiliander

Förändring i föredragningslistan: ärendet Anläggande av hundhagar vid Koltorp, Högberga och Bosövägen, § 85, utgick.

Ärenden

§ 81

Information från teknik- och fastighetsförvaltningen

a. Risk- och sårbarhetsanalys under perioden 2019 – 2022

b. Antal trafikärenden i ärendehanteringssystemet Easit

c. Utvärdering av boendeparkeringen

d. Vakanser inom fastighetsbeståndet

e. Processen för budget 2023 och plan 2024 - 2025

§ 82

Godkännande av tillägg till arrendeavtal rörande gårdsarrende Elfviks gård (TFN/2022:514)

Beslut

1. Teknik- och fastighetsnämnden godkänner tilläggsavtalet gällande gårdsarrende, Elfviks gård, på del av fastigheterna 6:101, 6:105, 6:67, 6:68, 6:23, 6:19, 6:6 och 5:136.

2. Nämnden uppdrar åt teknik- och fastighetschefen att besluta om ändringar i tilläggsavtalet, som inte är principiella eller av större vikt, och att underteckna avtalet.

3. Nämnden justerar paragrafen omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Staden och de nya arrendatorerna, som tillträder arrendet för Elfviks gård den 15 mars 2023, har träffat ett arrendeavtal. Ett tilläggsavtal till avtalet behöver tecknas för att säkerställa arrendatorns möjlighet till omförhandling av arrendeavgiften och att avgiften är skälig. Anledningen till detta är stigande bränsle- och energipriser som kan komma att påverka jordbrukets lönsamhet.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad fann ordföranden (M) att nämnden bifallit föreliggande förslag.

Handlingar
Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-11-24
Tillägg till avtal om jordbruksarrende, Elfviks gård, 2022-11-14

§ 83

Handlingsplaner utifrån funktionshinderpolitiskt program 2022-2030 (TFN/2022:521)

Beslut

1. Teknik- och fastighetsnämnden godkänner handlingsplanen för fysisk tillgänglighet i utomhusmiljön.

2. Teknik- och fastighetsnämnden godkänner handlingsplanen för fysisk tillgänglighet i inomhusmiljön.

Sammanfattning av ärendet
Funktionshinderpolitiskt program 2022–2030 för Lidingö stads verksamheter antogs av kommunfullmäktige den 20 december 2021. Programmet syftar till att stärka arbetet med ökad tillgänglighet och delaktighet inom staden. Utifrån programmet har förvaltningen tagit fram två handlingsplaner för fysisk tillgänglighet - en för allmän platsmark samt en för kvartersmark och inomhusmiljö i stadens fastighetsbestånd.

Yrkanden och beslutsgång
Efter att överläggningen förklarats avslutad fann ordföranden (M) att nämnden bifallit föreliggande förslag.

Handlingar
Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-12-01
Handlingsplan för fysisk tillgänglighet i utomhusmiljön, 2022-11-25
Handlingsplan för fysisk tillgänglighet i inomhusmiljön, 2022-11-24

§ 84

Rapportering om utveckling och inventering av utemiljön vid stadens äldreboenden och övriga fastigheter (TFN/2021:407)

Beslut

1. Teknik- och fastighetsnämnden godkänner genomfört uppdrag att utveckla miljön runt stadens äldreboenden med fler blommande växter.

2. Nämnden godkänner genomfört uppdrag att inventera utemiljöns gröna värden inom stadens fastighetsbestånd.

3. Nämnden lägger rapporten Slutrapport, inventering av fastighetsytor sommaren 2022, till handlingarna.

4. Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att arbeta vidare enligt slutsatserna i rapporten.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsförvaltningen har fått i uppdrag att utveckla miljön runt stadens äldreboenden med fler blommande växter och sittplatser samt att genomföra en inventering av utemiljöns gröna värden inom stadens fastighetsbestånd. Uppdragen har slutförts inom ramen för budgeten och finns presenterade i en slutrapport.

Yrkanden och beslutsgång

Jarmo Kukka (MP) yrkade bifall till förslagen med tillägget att nämnden skulle ge förvaltningen i uppdrag att arbeta vidare enligt slutsatserna i rapporten. Nämnden godkände tillägget.

Efter att överläggningen förklarats avslutad fann ordföranden (M) att nämnden bifallit föreliggande förslag med tillägget enligt Jarmo Kukkas yrkande.

Handlingar

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-11-24
Slutrapport - inventering av fastighetsytor sommaren 2022, 2022-09-26.

§ 85

Anläggande av hundhagar vid Koltorp, Högberga och Bosövägen (TFN/2022:510)

Ärendet utgick.

§ 86

Projektering och upprustning av Raoul Wallenbergparken (TFN/2021:365)

Beslut

1. Teknik- och fastighetsnämnden godkänner genomfört uppdrag om att göra en förstudie för utveckling av Raoul Wallenbergparken.

2. Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att projektera och rusta upp Raoul Wallenbergparken, etapp ett, med en budget om 4,5 mnkr under förutsättning att kommunstyrelsen anvisar medel för detta.

3. Nämnden föreslår att kommunstyrelsen anvisar medel om 4,5 mnkr från investeringsreserven till projektering och upprustning av Raoul Wallenbergparken, etapp ett.

4. Nämnden justerar paragrafen omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsförvaltningen har fått i uppdrag att genomföra en förstudie inför utveckling av Raoul Wallenbergparken. Ett programförslag har tagits fram med en ekonomisk kalkyl och etappindelning med tre fristående etapper. I samarbete med förvaltningens trafikplanerare har en möjlig trafiklösning för cykel- och gångtrafik föreslagits.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad fann ordföranden (M) att nämnden bifallit föreliggande förslag.

Handlingar

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-11-29
Förstudie, utveckling av Raul Wallenbergparken, 2022-11-29
Illustrationsplan Raoul Wallenbergparken, 2022-05-20.

§ 87

Trafikåtgärder på Stockholmsvägen och vid Lidingö centrum (TFN/2021:389)

Beslut

1. Teknik- och fastighetsnämnden lägger rapporten, Trafikutredning Stockholmsvägen, till handlingarna.

2. Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att vidare utreda åtgärder på Stockholmsvägen och vid Lidingö centrum utifrån utredningen.

3. Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att utreda om kombinationen av ovanstående åtgärder är möjliga att lägga in som motprestationer i stadsmiljöavtalet för Lilla Lidingöbron.

Sammanfattning av ärendet

Stråket längs Stockholmsvägen, mellan Torsviks torg och Lidingö centrum, binder ihop två centrumbildningar och innehåller både handel och restaurangverksamheter. För att öka attraktiviteten för området fick förvaltningen i uppdrag att utreda trafiken på sträckan. I uppdraget ingick att se över fördelningen mellan trafikslagen i gaturummet och hur gångstråket kan förstärkas för att stärka kopplingen till centrum.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad fann ordföranden (M) att nämnden bifallit föreliggande förslag.

Handlingar

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-11-24
Trafikutredning Stockholmsvägen, 2022-06-07.

§ 88

Hastighetsrevision 2022 - 2023 (TFN/2022:446)

Beslut

1. Teknik- och fastighetsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att anlägga ett gupp eller motsvarande i höjd med Elfviks uddväg 6 samt en chikan eller motsvarande i höjd med Elfviks uddväg 2.

2. Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att anlägga ett par busskuddar eller motsvarande i höjd med Bodalsvägen 14.

3. Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att anlägga ett par busskuddar eller motsvarande i höjd med Herserudsvägen 61.

4. Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att anlägga ett par busskuddar eller motsvarande i höjd med Herserudsvägen 73.

5. Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att anlägga en lokal avsmalning eller motsvarande i höjd med Rödstuguvägen 22.

6. Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att anlägga ett gupp eller motsvarande vid övergångstället på Banérförarvägen i korsningen med Korsfararvägen.

7. Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att anlägga ett gupp eller motsvarande i höjd med Killingevägen 18.

Sammanfattning av ärendet

Under hösten 2021 och våren 2022 har förvaltningen, som en del i det systematiska trafiksäkerhetsarbetet, mätt trafikflöden och hastigheter på drygt 79 mätpunkter på Lidingös vägnät. De mätningar som kräver åtgärd har sammanställts i en rapport som har varit grund till denna rapport om åtgärder i vägnätet för att höja trafiksäkerheten och minska buller.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad fann ordföranden (M) att nämnden bifallit föreliggande förslag.

Handlingar

Teknik- och fastighetsnämndens förslagsskrivelse, 2022-11-23
Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-09-28
Lidingö Hastighetsrevision 2022–2023, 2022-12-08.

§ 89

Ändring i lokala trafikföreskrifter om parkeringsförbud på Drabantvägen (TFN/2022:511)

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att införa parkeringsförbud på Drabantvägens västra sida, utmed del av nr. 3A, samt Drabantvägens östra sida, från nr. 2 till Södra Kungsvägen.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen föreslår ett parkeringsförbud längs Drabantvägens östra sida, samt längs södra änden av Drabantvägens västra sida, för att säkerställa framkomlighet för utryckningsfordon, transporter och angöring till fastigheterna längs gatan.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad fann ordföranden (M) att nämnden bifallit föreliggande förslag.

Handlingar

Teknik- och fastighetsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-11-10.

§ 90

Ny motion angående cyklings- och mopedkörningsförbud i Lidingö centrum - motion från Iréne Borgenvik (SD) (TFN/2022:481)

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden översänder yttrande, 2022-12-01, till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Iréne Borgenvik (SD) föreslår i motion KS/2022:367 att Lidingö stad inför reglering om att cykel och moped måste ledas genom Lidingö Centrum under den tid som butiker och serveringar är öppna. Nämnden är medveten om att trafiken genom centrum upplevs som störande men anser att den föreslagna regleringen inte kommer att fungera. Därför föreslås att motionen avslås och att alternativ för cykeltrafik ska lösas på annat sätt som fungerar för alla trafikantgrupper.

Yrkanden och beslutsgång

Olaf Koort (V), ordföranden (M), Markku Reinikainen (C), Göran Tegnér (L), Jarmo Kukka (MP) och Hans Grundell (LP) yrkade bifall till föreliggande förslag.

Efter att överläggningen förklarats avslutad fann ordföranden att nämnden bifallit föreliggande förslag.

Handlingar

Teknik- och fastighetsnämndens yttrande, 2022-12-01
Kommunstyrelsens remiss, 2022-10-04
Iréne Borgenviks (SD) motion, 2022-09-05

§ 91

Motion angående cyklingsförbud vid hållplats Lidingö centrum - motion från Iréne Borgenvik (SD) (TFN/2022:482)

Beslut

> Teknik- och fastighetsnämnden översänder yttrande, 2022-12-01, till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Iréne Borgenvik (SD) föreslår i motion i KS/2022:368 att cykeltrafik på den del av cykelbanan, som sträcker sig mellan Bussgatan vid Stockholmsvägen och cirkulationsplatsen mellan Sturevägen och Stockholmsvägen, ska förbjudas. Teknik- och fastighetsnämnden ser inte förbud som en lösning på denna sträcka då stora ombyggnationer skulle behövas för att tillgodose alla trafikslags behov. Nämnden vill i stället tydliggöra platsen för att öka upplevd säkerhet.

Yrkanden och beslutsgång

Olaf Koort (V), ordföranden (M), Markku Reinikainen (C), Göran Tegnér (L), Jarmo Kukka (MP) och Hans Grundell (LP) yrkade bifall till föreliggande förslag.

Efter att överläggningen förklarats avslutad fann ordföranden att nämnden bifallit föreliggande förslag.

Handlingar

Teknik- och fastighetsnämndens yttrande, 2022-12-01
Kommunstyrelsens remiss, 2022-10-04
Iréne Borgenviks (SD) motion, 2022-09-05

§ 92

Ekonomisk månadsrapport oktober 2022 (TFN/2022:106)

Beslut

1. Teknik- och fastighetsnämnden lägger den ekonomiska månadsrapporten, oktober 2022, till handlingarna och överlämnar den till kommunstyrelsen.

2. Teknik- och fastighetsnämnden justerar paragrafen omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Verksamheterna gata, trafik, park och natur visar ett överskott på 5,9 mnkr jämfört med budget. Fastighet visar ett överskott på 1,1 mnkr jämfört med budget. Vatten och avlopp visar överskott på 1,9 mnkr och avfall ett överskott på 4,9 mnkr jämfört med budget. Slutligen visar kostnaderna för idrott, fritid och småbåtshamnar ett överskott på 1,9 mnkr jämfört med budget.

Yrkanden och beslutsgång

Efter att överläggningen förklarats avslutad fann ordföranden (M) att nämnden bifallit föreliggande förslag.

Handlingar

Ekonomisk månadsrapport oktober, 2022-11-17.

§ 93

Anmälan av delegationsbeslut under perioden 2022-10-17 - 2022-11-27 (TFN/2022:2)

Delegationsbeslut till teknik- och fastighetsnämnden under perioden 2022-10-17 - 2022-11-27 anmäldes och lades till handlingarna.

§ 94

Anmälan av skrivelser

a. KF § 86 Budget för 2023 och plan för 2024-2025

b. KF § 88 Ny samlad fastighetsorganisation

c. KS § 135 Godkännande av statusrapport Lilla Lidingöbron

§ 95

Övriga frågor

Jarmo Kukkas (MP) inskickade fråga gällande

> alternativ till stenkross vid vinterunderhåll av cykelbanor och Lilla Lidingöbron samt om sopsaltning av bron är ett kostnadseffektivt alternativ.
>
> Förvaltningschefen läste upp svar från enhetschefen för gata, park och anläggning.

Hans Grundells (LP) inskickade fråga gällande

> statusen för anläggande av bullerplank längs del av Gåshagaleden.
>
> Förvaltningschefen meddelade att bullerplanket troligen kommer att stå klart någon gång under våren 2023. Planket blir troligen i kompositmaterial, i stället för trä, och kräver i så fall nytt bygglov.

Ordföranden (M) meddelade att nya tekniska nämndens möte onsdag 7 juni flyttas till torsdag 8 juni pga. att kommunstyrelsen har möte den 7 juni.

VERIFIKAT

Signerat dokument

Filnamn

Protokoll TFN 2022-12-14.pdf

Filstorlek

135.32 kb

Checksumma

F2BAFC07888FBB75F0E07975C5FB1818B389DE7802ECC9849A8CF183E9B17841

Underskrifter

Namn	Personnummer	Tidpunkt
PÅL MARIUS JEBSEN	XXXXXXXXXXXX	2022-12-21 20:17:08
Birgitta Elisabet Tiliander	XXXXXXXXXXXX	2022-12-21 19:37:15
ANITA KARLSSON	XXXXXXXXXXXX	2022-12-21 20:00:16

Detta verifikat är utfärdat av ChamberSign Sverige AB. Det är en bekräftelse på att ovanstående dokument är signerat med en juridiskt hållbar signatur.
Du har tillgång till originalet om du öppnar detta dokument i Adobe Reader eller annat program som hanterar pdf:er och stöder bilagor. Då kan du kontrollera att checksumman för originalet stämmer med den checksumma som anges i verifikationen.
Läs mer om juridiskt hållbara signaturer på csign.se.