Sammanträdesprotokoll

Plats	Selma Lagerlöf
Tid	10:00 – 10:47 *Ajournering 10:35 – 10:40*
Ledamöter	Torkild Strandberg (L) Ervisa Dani (L) Annette Lindberg Mohlin (L) Annika Segerlund (M) Elvir Mesanovic (MP) Fatmir Azemi (S) Jenny Tillander (S) Adis Heldic (S) Daniel Engström (SD)
Tjänstgörande ersättare	Camilla Knobblock (L) tjänstgör för Bo Lundgren (L) Fredrik Malm (SD) tjänstgör för Stefan Olsson (-)
Ersättare	Eva Örtegren (S) Mattias Adolfsson (L) Carina Zachau (M)
Permanent närvarorätt	Pernilla Anderberg, stadsdirektör Jan Persson, kvalitets- och utredningschef Maria André, kommunikatör Boel Kvist, stadsjurist
Övriga	Elin Backman Kiste, riskingenjör
Justerande	Torkild Strandberg (L), ordförande Daniel Engström (SD) med Ervisa Dani (L) som ersättare
Justering	Digitial justering 2026-01-16
Protokoll anslaget	2026-01-19
Protokoll tas ned	2026-02-10
Förvaring	Stadsledningsförvaltningen
Paragrafer	§ 1-13
Sekreterare	Christel Öhgren

Detta protokoll har justerats digitalt och saknar därför egenhändiga underskrifter. De digitala underskrifterna framgår av protokollets sista sida

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Dagordning

Sammanträdets öppnande samt upprop.

Val av två ledamöter att justera protokollet samt bestämmande av tid för denna justering.

Paragraf	Ärende	Diarienummer
§ 1	Uppföljning av intern kontroll 2025 - Kommunstyrelsen	2025/708
§ 2	Nämndplan 2026 - Kommunstyrelsen	2025/1118
§ 3	Remiss från Socialdepartementet - Lagrådsremiss För barns rättigheter och trygghet – en ny lag om omhändertagande för vård av barn och unga	2025/1167
§ 4	Igångsättningstillstånd för ombyggnation av Pilängsskolans utemiljö	2025/1185
§ 5	Val av stämmoombud och stämmoombudsersättare till Saxån-Braåns Vattenråd	2025/1155
§ 6	Delegationsbeslut	2025/38
§ 7	Karlslund 1:1, del av. Försäljning av fastighet	2025/711
§ 8	Saxtorp 67:2, köp av fastighet	2025/1134
§ 9	Risk- och sårbarhetsanalys för Landskrona stad 2025-2027	2025/1003
§ 10	Landskrona stads avfallsplan för 2026-2030 - beslut om antagande	2025/1203
§ 11	Förändringar i verksamhetsområde för kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten (NSVA)	2025/1143
§ 12	Motion väckt av Daniel Engström (SD) - Utökad kameraövervakning nu när reglerna har ändrats	2025/493
§ 13	Motion väckt av Eva Örtegren (S) - Teckna olycksfallsförsäkring för alla som kommunen har i sin vård	2025/357

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Närvaro
Ordförande föreslår att Elin Backman Kiste, riskingenjör på samhällsskydd- och trygghetsavdelningen medges närvarorätt

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar att medge Elin Backman Kiste närvarorätt.

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Uppföljning av intern kontroll 2025 – Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning
Sammanställning av resultatet för kontrollmoment av internkontroll för kommunstyrelsen under 2025.

Beslutsunderlag
Förslag från kommunstyrelsens arbetsutskott, daterat den 16 december 2025 § 129
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-12-05
Uppföljning intern kontroll 2025 - Kommunstyrelsen

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna följande kontrollmoment av intern kontroll för kommunstyrelsen under 2025:

- *Kontinuitetsplaner finns för alla system i staden*
- *Hantering av upphandling över 700 000*
- *Hantering av upphandling 100 – 700 000*
- *Rutin för hantering av systembehörigheter*
- *Fråga om bisyssla*
- *Kunskapsnivå*
- *Representation*
- *Genomgång av passerkort*

Expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Nämndplan 2026 – Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Inför kommunstyrelsens fortsatta planeringsarbete överlämnas stadsledningsförvaltningens förslag till nämndplan för kommunstyrelsen 2026 för politisk behandling.

Beslutsunderlag

Förslag från kommunstyrelsens arbetsutskott, daterat den 16 december 2025 § 130
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-12-12
Nämndplan 2026 – Kommunstyrelse, daterad 2025-01-13

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna kommunstyrelsens nämndplan 2026 med nämndmål, indikatorer samt verksamhetsindelad budget.

Deltar ej

Fatmir Azemi (S), Jenny Tillander (S) och Adis Heldic (S) deltar inte i beslutet.

Särskilt yttrande

Fatmir Azemi (S) lämnar följande särskilda yttrande för Socialdemokraternas del:

”Socialdemokraterna avstår från att delta i beslutet, då nämndplanen grundar sig på Treklöverns budget. Socialdemokraterna har andra prioriteringar och en högre ambitionsnivå än vad som kommer till uttryck i föreliggande nämndplan. Vår inriktning för Landskronas utveckling framgår av styrdokumentet Socialdemokratiskt Landskrona – Vägval.”

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Protokollsanteckning

Daniel Engström (SD) lämnar följande protokollsanteckning för Sverigedemokraternas del:

”Sverigedemokraterna ställer sig i mångt och mycket bakom nämndplanen och konstaterar att flera positiva revideringar har genomförts efter påtryckningar från Sverigedemokraterna, förändringar helt i linje med vår politiska inriktning.

Bland annat att nämnden nu tar ytterligare krafttag mot den ökande otryggheten på Öster, att fler kameror ska sättas upp samt fortsatt samarbete med privata aktörer, bland annat vad gäller solcellsinstallationer.

Vi vill dock lyfta att nämndmålet avseende andelen personer som upplever trygghet utomhus sen kväll i bostadsområdet är satt till endast 66 procent. Vi förstår att detta är en statistisk indikator och att nämndmålen baseras på sådana underlag.

Trots detta är det fortfarande fråga om ett mål, och vi hade helst önskat att ambitionen satts högre.”

Expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen; kvalitet- och utredningsavdelningen samt ekonomiavdelningen

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Remiss från Socialdepartementet – Lagrådsremiss För barns rättigheter och trygghet – en ny lag om omhändertagande för vård av barn och unga

Ärendebeskrivning

Regeringskansliet har sänt ”Utkast till lagrådsremiss för barns rättigheter och trygghet – en ny lag om omhändertagande för vård av barn och unga” på remiss till Landskrona stad.

Ett nytt lagförslag föreslår att nuvarande Lagen med särskilda bestämmelser om vård av unga, LVU, ersätts av två nya lagar för omhändertagande och särskilda befogenheter inom barn- och ungdomsvården. Syftet är att skapa en modern och tydlig lagstiftning med barnet som rättighetsbärare. Lagförslagen föreslås träda i kraft 1 januari 2027.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-01-05
Individ- och familjenämndens yttrande 2025-12-29
Remissbrev från Socialdepartementet
Remisshandling - Lagrådsremiss För barns rättigheter och trygghet – en ny lag om omhändertagande för vård av barn och unga

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att till Socialdepartementet sända individ- och familjenämndens yttrande som sitt eget.

Expedieras till:

Socialdepartementet

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Igångsättningstillstånd för ombyggnation av Pilängsskolans utemiljö

Ärendebeskrivning

Under våren 2026 är det planerat att påbörja ombyggnation av Pilängskolans utemiljö, etapp 2. Ombyggnationen beräknas vara färdigställd under kvartal 4 2026.

Skolan har under året fått en ny multisportplan med konstgräs inom ramen för beslutade investeringsmedel 2025, etapp 1. Total projektkostnad beräknas uppgå till 7,0 mnkr. Projektets etapp 2 finansieras av investeringsmedel som finns beslutade i fullmäktigeplanen 2026-2028.

För att starta ombyggnationen ställs krav på igångsättningstillstånd av kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-12-17

Yrkanden

Fatmir Azemi (S) lämnar följande tilläggsyrkande:
”att kommunstyrelsen beslutar att utemiljön ska vara anpassad så att den är tillgänglig för barn med funktionshinder”.

Torkild Strandberg (L) yrkar bifall till liggande förslag och avslag till Fatmir Azemis (S) tilläggsyrkande.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner att Torkild Strandbergs (L) yrkande om bifall till ärendet behandlas först och att Fatmir Azemis (S) tilläggsyrkande behandlas separat.

Ordförande ställer den godkända propositionen och finner efter acklamationsförfarande att kommunstyrelsen har beslutat att bevilja igång-sättningstillstånd för ombyggnation av Pilängskolans utemiljö, etapp 2.

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Kommunstyrelsen godkänner propositionsordningen att Torkild Strandbergs (L) yrkande om avslag på tilläggsyrkandet ställs mot Fatmir Azemis (S) yrkande om bifall till detsamma.

Ordföranden ställer den godkända propositionen och finner efter acklamationsförfarande att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med Torkild Strandbergs (L) yrkande om avslag till tilläggsyrkandet.

Omröstning begärs.

Omröstningsproposition

Kommunstyrelsen godkänner att den som röstar för Torkild Strandbergs (L) förslag röstar ja och den som röstar för Fatmir Azemis (S) förslag röstar nej.

Omröstningen resulterar i 8 ja-röster och 3 nej-röster.

Följande röstar ja: Torkild Strandberg (L), Ervisa Dani (L), Camilla Knobblock (L), Annette Lindberg Mohlin (L), Annika Segerlund (M), Elvir Mesanovic (MP), Fredrik Malm (SD) och Daniel Engström (SD).

Följande röstar nej: Fatmir Azemi (S), Jenny Tillander (S) och Adis Heldic (S).

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja igångsättningstillstånd för ombyggnation av Pilängskolans utemiljö, etapp 2.

Protokollsanteckningar

Annika Segerlund (M) lämnar följande protokollsanteckning för Treklöverns del:

”Staden har som rutin att alltid tillgänglighetsanpassa utemiljöer på skolor för att alla barn och unga ska kunna tillgodogöra sig utemiljöerna på fullgott sätt, därav vårt ställningstagande kring S tilläggsyrkande.”

Daniel Engström (SD) lämnar följande protokollsanteckning för Sverigedemokraternas del:

”Socialdemokraterna lade i ärendet ett tilläggsyrkande om att den nya skolgården ska vara anpassad för funktionshindrade. Vi delar naturligtvis uppfattningen att tillgänglighet är en central och självklar del i utformningen av skolans miljö.

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Plan- och bygglagen (PBL) samt Boverkets byggregler (BBR) innehåller dock redan generella krav på tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

Dessa krav omfattar både byggnader och tillhörande tomter, inklusive utomhusytor såsom skolgårdar.

Mot bakgrund av att lagstiftningen redan tillgodoser de aspekter som Socialdemokraternas tilläggsyrkande avsåg, ansåg vi det inte nödvändigt att bifalla yrkandet."

Skriftlig reservation

Fatmir Azemi (S) lämnar följande skriftliga reservation för Socialdemokraternas del:

"Socialdemokraterna reserverar sig mot Kommunstyrelsens beslut i ärende KS 4.1 Igångsättningstillstånd för ombyggnation av Pilängsskolans utemiljö, avseende avslaget på vårt tilläggsyrkande.

Vi yrkade att utemiljön ska vara anpassad så att den är tillgänglig för barn med funktionshinder. En tillgänglig utemiljö är en grundläggande förutsättning för likvärdighet, inkludering och barns rätt till delaktighet, oavsett funktionsförmåga.

Att inte säkerställa tillgänglighet i samband med ombyggnation riskerar att permanenta hinder och står i strid med ambitionerna om ett jämlikt samhälle samt kommunens ansvar att skapa inkluderande miljöer för alla barn.

Mot denna bakgrund reserverar vi oss mot beslutet att avslå tilläggsyrkandet."

Expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, fastighets- och lokalförsörjningsenheten

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Val av stämmoombud och stämmoombudsersättare till Saxån-Braåns Vattenråd

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har att utse stämmoombud samt stämmoombudsersättare till årsstämman för Saxån-Braåns Vattenråd.

Inlägg

Torkild Strandberg (L) nominerar Elvir Mesanovic (MP) till stämmoombud.

Fatmir Azemi (S) nominerar Jessica Kronvall (S) till stämmoombudsersättare.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att utse Elvir Mesanovic (MP) till stämmoombud i Saxån-Braåns Vattenråd fram till 2026-12-31, samt

att utse Jessica Kronvall (S) till stämmoombudsersättare i Saxån-Braåns Vattenråd fram till 2026-12-31.

Expedieras till:

Saxån-Braåns Vattenråd
Berörda förtroendevalda

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Delegationsbeslut

Beslutsunderlag

Beslut i Evolution			
Dnr	**Besluts-datum**	**Delegationsbeslut**	**Delegat**
KS 2025/1089	2025-11-14	Nyttjanderättsavtal, signerat. - Sjukhuskvarteret 15, nyttjanderättsavtal	Fredrika Klevborn
KS 2025/66	2025-11-14	Gång F nr 2, överlåtelse av arrende inom Kopparhögarnas koloniområde. - Koloniöverlåtelser 2025	Jonas Jönsson
KS 2025/713	2025-11-17	Överenskommelse om ersättning alternativ 2. - Gång 12 nr 2, återlämnande av arrende inom Sankt Olovs vångs koloniområde.	Fredrika Klevborn
KS 2025/1111	2025-11-17	Tillägg till markavtal, signerat. - Borstahusen 1:1, tillägg till markavtal avseende ledningar.	Fredrika Klevborn
KS 2025/725	2025-11-18	Överenskommelse om ersättning alternativ 2. - Gång 12 nr 13, återlämnande av arrende inom Sankt Olovs vångs koloniområde.	Fredrika Klevborn
KS 2025/1075	2025-11-18	Köpeavtal signerat. - Karlslund 1:1, del av, avstyckning och försäljning till RAV Fastigheter AB	Fredrika Klevborn
KS 2025/913	2025-11-20	Överenskommelse o ersättning alternativ 1.2 - Västergången 7, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2025/718	2025-11-21	Överenskommelse om esättning alternativ 1. - Gång 12 nr 6, återlämnande av arrende inom Sankt Olovs vångs koloniområde.	Fredrika Klevborn
KS 2025/66	2025-11-21	Äppelstigen 23, överlåtelse av arrende inom Larvi koloniområde. - Koloniöverlåtelser 2025	Jonas Jönsson
KS 2025/796	2025-11-24	Överenskommelse om esättning alternativ 2.1 - Nordgången 23, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2025/66	2025-11-24	Gång M nr 9, överlåtelse av arrende inom Kopparhögarnas koloniområde. - Koloniöverlåtelser 2025	Jonas Jönsson
KS 2025/756	2025-11-25	Överenskommelse om ersättning alternatoív 1.2 - Mellangången 3,	Fredrika Klevborn

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

		upphörande av arrendeavtal inom Axeltoftas koloniområde	
KS 2025/714	2025-11-25	Överenskommelse om ersättning alternativ 1. - Gång 12 nr 3, återlämnande av arrende inom Sankt Olovs vångs koloniområde.	Fredrika Klevborn
KS 2025/1125	2025-11-25	Arrendeavtal, signerat. - Citadellstaden 3:1 arrendeavtal för mobilnät.	Fredrika Klevborn
KS 2025/1154	2025-11-27	Beslut med anledning av begäran om utlämnande av allmän handling	Boel Kvist
KS 2025/1157	2025-11-28	Undertecknat servitutsavtal av staden till motpart för signering. - Tuna 14:20 och Tuna 14:28, överenskommelse om fastighetsreglering	Fredrika Klevborn
KS 2025/66	2025-11-28	Vinbärsstigen 1, överlåtelse av arrende inom Larvi koloniområde. - Koloniöverlåtelser 2025	Jonas Jönsson
KS 2025/972	2025-11-28	Köpeavtal, signerat. - Saxtorp 31:17 nu fråga om köp av fastighet	Fredrika Klevborn
KS 2025/760	2025-12-01	Köpeavtal och köpebrev signerat av staden. - Fläkten 5, friköp av industritomträtt	Fredrika Klevborn
KS 2025/994	2025-12-01	Köpeavtal och köpebrev signerat av staden. - Turbinen 5, friköp av industritomträtt	Fredrika Klevborn
KS 2025/986	2025-12-01	Köpeavtal och köpebrev signerat av staden. - Kulverten 4, friköp av industritomträtt	Fredrika Klevborn
KS 2025/987	2025-12-01	Köpeavtal och köpebrev signert av staden. - Kulverten 5, friköp av industritomträtt	Fredrika Klevborn
KS 2025/1031	2025-12-01	Köpeavtal signerat av staden. - Bilprovet 1, friköp av industritomträtt	Fredrika Klevborn
KS 2025/1039	2025-12-01	Köpeavtal signerat av staden. - Magneten 2, friköp av industritomträtt	Fredrika Klevborn
KS 2025/988	2025-12-01	Köpeavtal och köpebrev signerat av staden. - Kulverten 8, friköp av industritomträtt	Fredrika Klevborn
KS 2025/887	2025-12-01	Överenskommelse om ersättning alternativ 1.2. - Sydgången 77, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2025/739	2025-12-02	Överenskommelse om ersättning alternativ 1. - Gång 13 nr 12, återlämnande av arrende inom Sankt Olovs vångs koloniområde.	Fredrika Klevborn
KS 2025/66	2025-12-04	Gång 9 nr 11, överlåtelse av arrende inom Sankt olovs vångs koloniområde. - Koloniöverlåtelser 2025	Jonas Jönsson
KS 2025/959	2025-12-05	Köpavtal och köpebrev till motpart att behålla.- Vevstaken 9, friköp av industritomträtt	Fredrika Klevborn
KS 2025/733	2025-12-05	Överenskommelse om ersättning alternativ 2. - Gång 13 nr 5, återlämnande av arrende inom Sankt Olovs vångs koloniområde.	Fredrika Klevborn
KS 2025/1157	2025-12-05	Överenskommelse om fastighetsreglering. - Tuna 14:20 och Tuna 14:28, överenskommelse om fastighetsreglering	Fredrika Klevborn

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

KS 2025/1157	2025-12-05	Ansökan om fafstighetsreglering. - Tuna 14:20 och Tuna 14:28, överenskommelse om fastighetsreglering	Fredrika Klevborn
KS 2025/66	2025-12-05	Liljestigen 21, överlåtesle av arrende inom Citadellets koloniområde. - Koloniöverlåtelser 2025	Jonas Jönsson
KS 2025/75	2025-12-08	Ansökan om avstyckning. - Säbyholm 1:12 m.fl., Landskrona stad; nu fråga om förvärv	Martina Ekbladh
KS 2025/744	2025-12-09	Överenskommelse om ersättning alternativ 2. - Gång 13 nr 20, återlämnande av arrende inom Sankt Olovs vångs koloniområde.	Fredrika Klevborn
KS 2025/732	2025-12-09	Överenskommelse om ersättning alternativ 1. -Gång 13 nr 4, återlämnande av arrende inom Sankt Olovs vångs koloniområde.	Fredrika Klevborn
KS 2025/798	2025-12-10	Överenskommelse om ersättning alternativ 1.2. - Nordgången 25, upphörande av arrendeavtal inom Axeltofta koloniområde	Fredrika Klevborn
KS 2025/66	2025-12-11	Gång D nr 12, överlåtelse av arrende ino Kopparhögarnas koloniområde. - Koloniöverlåtelser 2025	Jonas Jönsson
KS 2025/66	2025-12-15	Kärleksstigen 1, överlåtelse av arrende inom Citadellets koloniområde. - Koloniöverlåtelser 2025	Jonas Jönsson
KS 2025/66	2025-12-16	Gång E nr 37, överlåtelse av arrende inom Kopparhögarnas koloniområde. - Koloniöverlåtelser 2025	Jonas Jönsson
KS 2025/1144	2025-12-18	Avtal om lägenhetsarrende. - Asmundtorp 29:3, lägenhetsarrende för trädgårdsväxtförsäljning	Fredrika Klevborn
KS 2025/1225	2025-12-18	Signerat friköpsavtal. - Björnen 12, friköpa va industritomträtt	Fredrika Klevborn
KS 2025/66	2025-12-19	Gång I nr 2, överlåtelse av arrende inom Kopparhögarnas koloniområde. - Koloniöverlåtelser 2025	Jonas Jönsson
KS 2025/1016	2025-12-19	Beslut gällande begäran om allmänna handlingar - genomförandebeskrivning och CV	Boel Kvist
KS 2025/1016	2025-12-22	Beslut gällande begäran om allmänna handlingar	Boel Kvist
KS 2025/80	2026-01-05	Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen i mål M16146-24	Torkild Strandberg

Anställningar

Kategori	Anställd från	Avdelning
Resursperson	2025-11-20	Enkla jobb
Resursperson	2025-12-23	Enkla jobb
Resursperson	2025-12-08	Enkla jobb
HR-administratör	2026-01-14	HR-avdelningen
HR-administratör	2026-01-14	HR-avdelningen
IT-Tekniker	2025-12-01	Digitalisering och IT
Brandman kombitjänst	2026-01-01	Samhällsskydd och trygghet

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Lokalförsörjningsenhetens beslut		
Beslut	**Datum**	**Motpart**
Tuna 24:6, Landsvägen 178	2025-12-17	Statens Fastighetsverk, tagit över avtalet från KUL
Tyghuset 1, 232 kvm, Kavallerigatan 2b,	2025-12-15	

Utskottsprotokoll	Datum
Kommunstyrelsens arbetsutskott	2025-12-16
Kommunstyrelsens personalutskott	2025-12-16

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna.

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Karlslund 1:1, del av. Försäljning av fastighet

Ärendebeskrivning

Hitachi förvärvar ca 23 600 kvm verksamhetsmark från Landskrona stad inom Norra industriområdet. Inom området ska bolaget uppföra lagerbyggnad(er) samt på sikt eventuellt kontorsbyggnad. Köpeskillingen uppgår till 14 160 000 kr. Förvärvet inkluderar även en köpoption som ger bolaget rätt att förvärva ytterligare ca 3 200 kvm för 600 kr per kvm senast 2027-12-31.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-12-15
Köpeavtal del av Karlslund 1:1
Bilaga A-D till köpeavtal
Översiktskarta

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna föreliggande köpeavtal avseende del av Karlslund 1:1.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Mark- och exploateringsavdelningen

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Saxtorp 67:2, köp av fastighet

Ärendebeskrivning
Staden föreslås förvärva fastigheten Saxtorp 67:2 för 5 100 000 kr. Saxtorp 67:2 är en 11,1 ha stor obebyggd skogsfastighet och ligger precis intill Saxtorpsskogens naturreservat. Avsikten med förvärvet är att tillföra Saxtorp 67:2 till Saxtorpsskogens naturreservat.

Beslutsunderlag
Förslag från kommunstyrelsens arbetsutskott, daterat den 16 december 2025 § 132
Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-11-27
Köpeavtal
Bilaga 1 – värdering
Översiktskarta

Yrkanden
Elvir Mesanovic (MP) yrkar bifall till förslaget.

Beslut
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna föreliggande förslag till köpeavtal varigenom staden förvärvar Saxtorp 67:2 för 5 100 000 kr, och

att bevilja kommunstyrelsen ett investeringsanslag på 5 100 000 kr samt att finansiering sker genom minskning av rörelsekapitalet.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Mark- och exploateringsavdelningen

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Risk- och sårbarhetsanalys för Landskrona stad 2025-2027

Ärendebeskrivning

Enligt lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (LEH) 2 kap. 1 § ska varje kommun analysera vilka extraordinära händelser i fredstid som kan inträffa i kommunen och hur dessa händelser kan påverka den egna verksamheten. Resultatet av arbetet ska värderas och sammanställas i en risk- och sårbarhetsanalys (RSA).

Beslutsunderlag

Förslag från kommunstyrelsens arbetsutskott, daterat den 17 november 2025 § 123
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-10-24
Risk- och sårbarhetsanalys för Landskrona stad 2025-2027 - öppen version

Inlägg

Eva Örtegren (S) lyfter att det förekommer felaktiga benämningar med mera gällande omsorgsförvaltningen och Landskrona Omsorg AB i risk- och sårbarhetsanalysen.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att, efter att de redaktionella ändringar som lyfts vid dagens sammanträde gjorts, godkänna risk- och sårbarhetsanalysen för Landskrona stad 2025-2027.

Protokollsanteckning

Daniel Engström (SD) lämnar följande protokollsanteckning för Sverigedemokraternas del:

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

”Sverigedemokraterna ställer sig bakom dokumentet och anser att det är ett mycket bra dokument. Vi ser mycket positivt på skrivelsen om sociala risker på sidan 37. I texten pekas en rad faktorer ut som utgör betydande utmaningar för vår kommun, exempelvis arbetslöshet, segregation och utanförskap. Vidare lyfts det fram att dessa sociala risker under senare tid har manifesterats i form av allvarliga händelser i Landskrona, såsom explosioner, skjutningar, anlagda bränder samt olika former av social oro, demonstrationer och upplopp.

Vi välkomnar att kommunen i detta sammanhang tydligt beskriver den problematik som vuxit fram under lång tid. Det är av stor vikt att man nu erkänner sambanden mellan ökande segregation, utanförskap och kriminalitet. Skrivelsen visar att kommunen förstår att dessa utvecklingstendenser inte uppstått i ett vakuum, utan är konsekvenser av tidigare förda politiska beslut, däribland en omfattande migration kombinerad med otillräcklig integration.

Just därför anser vi att det är positivt att kommunen på ett öppet och realistiskt sätt beskriver hur dessa sociala risker påverkar Landskrona. En korrekt problembild är en förutsättning för att kunna vidta verkningsfulla åtgärder. Genom att erkänna orsakerna till dagens situation kan vi bättre rikta insatser mot att stärka tryggheten, motverka segregation och återskapa samhällsgemenskapen.

Sverigedemokraterna ser skrivelsen som ett steg i rätt riktig och som ett viktigt underlag för framtida politiska prioriteringar där trygghet, ordning och social sammanhållning står i fokus.”

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen, samhällsskydd och trygghet

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Landskrona stads avfallsplan för 2026-2030 – beslut om antagande

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen i Landskrona stad gav 2024-05-30, § 98 Landskrona Svalövs Renhållnings AB (LSR) i uppdrag att aktualitetspröva nuvarande avfallsplan och därefter genomföra nödvändiga revideringar. Efter att samråd och utställning genomnförts under andra halvan av 2025 ska avfallsplanen nu antas.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-12-16
Avfallsplan 2026-2030 Huvuddokument
Bilaga 1 Handlingsplan och åtgärder
Bilaga 2 Nulägesbeskrivning
Bilaga 3 Uppföljning av avfallsplan 2021-2025
Bilaga 4 Framtidsprognos
Bilaga 5 Nedlagda deponier
Bilaga 6 Miljöbedömning
Bilaga 7 Uppgifter till Länsstyrelsen
Bilaga 8 Samrådsredogörelse

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta Landskrona stads avfallsplan för 2026-2030.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Landskrona-Svalövs Renhållnings AB

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Förändringar i verksamhetsområde för kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten (NSVA)

Ärendebeskrivning

Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp (NSVA) har inkommit med förslag till förändringar i verksamhetsområde för kommunalt vatten, dagvatten och spillvatten. Kommunens allmänna vatten- och avloppstjänster bedrivs inom ett fastställt geografiskt område, verksamhetsområdet. Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) skall det finnas verksamhetsområden för vatten, spillvatten och dagvatten. För större utbyggnadsområden tas beslut om verksamhetsområde samtidigt som investeringsbeslut fattas. Mindre justeringar av verksamhetsområdena görs löpande under året och NSVA vill därför att beslut om verksamhetsområde ska tas minst en gång per år. Senast fastställda verksamhetsområde beslutades av kommunfullmäktige 2024-12-16.

Beslutsunderlag

Förslag från kommunstyrelsens arbetsutskott, daterat den 16 december 2025 § 131
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-12-10
Teknik- och stadsmiljönämndens beslut 2025-11-20, § 48 inklusive tjänsteskrivelse med bilagor (kartor)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna förändringar av VA-verksamhetsområden enligt teknik- och stadsmiljönämndens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp (NSVA)
Teknik- och stadsmiljönämnden

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Motion väckt av Daniel Engström (SD) – Utökad kameraövervakning nu när reglerna har ändrats

Ärendebeskrivning

Sverigedemokraterna har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att Landskrona stad omgående tar fram en plan för att utöka kamerabevakningen på brottsutsatta platser i staden samt att staden uppför kameraövervakning på dessa platser.

Stadsledningsförvaltningen har för 2026-2027 tilldelats 2,6 mnkr och kommer att sätta upp kameror på bland annat större obevakade parkeringsplatser samt på återvinningsstationer.

Beslutsunderlag

Förslag från kommunstyrelsens arbetsutskott, daterat den 16 december 2025 § 133
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-11-14
Motion väckt av Daniel Engström (SD) – Utökad kameraövervakning nu när reglerna har ändrats

Yrkande

Daniel Engström (SD) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner propositionsordningen att liggande förslag om att anse motionen besvarad ställs mot Daniel Engströms (SD) yrkande om bifall till motionen.

Ordföranden ställer den godkända propositionen och finner efter acklamationsförfarande att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med liggande förslag om att anse motionen besvarad.

Omröstning begärs.

Omröstningsproposition

Kommunstyrelsen godkänner att den som röstar för liggande förslag röstar ja och den som röstar för Daniel Engströms (SD) förslag röstar nej.

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Omröstningen resulterar i 9 ja och 2 nej.

Följande röstar ja: Torkild Strandberg (L), Ervisa Dani (L), Camilla Knobblock (L), Annette Lindberg Mohlin (L), Annika Segerlund (M), Elvir Mesanovic (MP), Fatmir Azemi (S), Jenny Tillander (S) och Adis Heldic (S).

Följande röstar nej: Fredrik Malm (SD) och Daniel Engström (SD).

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad.

Skriftlig reservation

Daniel Engström (SD) lämnar följande skriftliga reservation för Sverigedemokraternas del:

”Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet att anse motionen vara besvarad till förmån för vårt bifallsyrkande.

Tjänsteskrivelsen redogör för att stadsledningsförvaltningen redan tilldelats 2,6 miljoner kronor för att sätta upp nya kameror under 2026–2027 samt att ett stort antal platser i kommunen redan identifierats för ny kamerabevakning, bland annat parkeringsplatser, återvinningsstationer och stationer.

Detta innebär att kommunen faktiskt gör exakt det som motionen efterfrågar. När det redan finns ett pågående arbete som sammanfaller med motionens intentioner är det rimligt och logiskt att bifalla motionen, inte att ”avslå” den genom att anse den besvarad.

Motionen lyfter fram att den nya lagstiftningen från 1 april 2025 innebär att kommunen inte längre behöver söka tillstånd från IMY utan själv genomför intresseavvägning. Tjänsteskrivelsen bekräftar detta och konstaterar att lagändringen förkortar beslutsprocessen avsevärt och ökar kommunens eget ansvar för korrekta bedömningar

Detta stärker motionens kärnargument att kommunen omgående bör ta tillvara de nya möjligheterna.

Motionen efterfrågar ett framtagande av en plan för utökad kamerabevakning, samt uppförande av kameror på brottsutsatta platser. Tjänsteskrivelsen beskriver att planering och kamerauppsättning redan sker. Därmed finns inget hinder för ett bifall. Tvärtom skulle ett bifall ge ett tydligt politiskt mandat och en riktning i frågan, vilket är själva poängen med kommunfullmäktiges beslut.

Det främsta argumentet för att motionen borde bifallits är att kommunens egna dokument visar att man redan gör motionens innehåll.

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Mot bakgrund av ovanstående reserverar sig Sverigedemokraterna till förmån för ett bifall till motionen.”

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Motionären
Stadsledningsförvaltningen, avdelningen för samhällsskydd och beredskap

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Motion väckt av Eva Örtegren (S) – Teckna olycksfallsförsäkring för alla som kommunen har i sin vård

Ärendebeskrivning

Eva Örtegren (S) har i en motion föreslagit staden att teckna en kollektiv olycksfallsförsäkring för alla de som staden vårdar och ansvarar för. Omsorgsnämnden gör bedömningen att en kollektiv olycksfallsförsäkring inte är en ändamålsenlig lösning. Stadens ansvar regleras redan genom lagstiftning, riktlinjer och avtal som säkerställer trygghet och säkerhet i vården. Eventuella skador som uppstår inom ramen för stadens ansvar hanteras genom befintliga försäkringslösningar och skadeståndsrättsliga principer.

Beslutsunderlag

Förslag från kommunstyrelsens arbetsutskott, daterat den 16 december 2025 § 134
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-11-27
Omsorgsnämndens yttrande, daterad 2025-11-12
Omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-11-04
Motion väckt av Eva Örtegren (S), daterad 2025-04-09

Yrkande

Fatmir Azemi (S) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner propositionsordningen att liggande förslag om att avslå motionen ställs mot Fatmir Azemis (S) yrkande om bifall till densamma.

Ordföranden ställer den godkända propositionen och finner efter acklamationsförfarande att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Omröstning begärs.

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

Omröstningsproposition

Kommunstyrelsen godkänner att den som röstar för liggande förslag röstar ja och den som röstar för Fatmir Azemis (S) förslag röstar nej.

Omröstningen resulterar i 8 ja och 3 nej.

Följande röstar ja: Torkild Strandberg (L), Ervisa Dani (L), Camilla Knobblock (L), Annette Lindberg Mohlin (L), Annika Segerlund (M), Elvir Mesanovic (MP), Fredrik Malm (SD) och Daniel Engström (SD).

Följande röstar nej: Fatmir Azemi (S), Jenny Tillander (S) och Adis Heldic (S).

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Skriftlig reservation

Fatmir Azemi (S) lämnar följande reservation för Socialdemokraternas del:

”Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet att avslå motionen om att teckna en kollektiv olycksfallsförsäkring för personer som kommunen har i sin vård.

Vi anser att det är viktigt att kommunen tar ett tydligare ansvar för tryggheten för de personer som är beroende av kommunens omsorg. En olycksfallsförsäkring skulle utgöra ett viktigt komplement till befintliga ansvars och patientförsäkringar och stärka skyddet för en särskilt utsatt grupp.

Att hänvisa till att individer själva kan eller bör ha egna försäkringar tar inte tillräcklig hänsyn till de olika ekonomiska och sociala förutsättningar som finns bland äldre och omsorgstagare. Kommunen har ett särskilt ansvar för dem som står under dess vård, och en kollektiv lösning hade kunnat bidra till ökad jämlikhet och trygghet.

Mot denna bakgrund anser Socialdemokraterna att motionen borde ha bifallits.”

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till:

Motionären
Omsorgsnämnden

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8

LANDSKRONA
STAD

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: TORKILD STRANDBERG
Date: 2026-01-16 10:45:00
BankID refno: 019bc631-7d2c-7b9a-81ed-4e3ab6d7f200

Ordförande: Torkild Strandberg

Signed by: JANNE DANIEL ENGSTRÖM
Date: 2026-01-16 10:44:15
BankID refno: 019bc630-cb7b-71a8-9a46-eeedb6f5cb35

Justerare: Daniel Engström

Signature reference: 2c2f3746-fdd4-4859-9256-74f8270a4aa8