Sammanträdesprotokoll

Plats	Träffpunkt Fröjdenborg
Tid	16:00 – 17:25
Ledamöter	Mattias Adolfsson (L) ordförande Lamees Ar-Rawi (S) 2:e vice ordförande Peder Keiller Alberoth (M) 1:e vice ordförande Fredrik Löfberg (SD) Ingrid Thörnblad Persson (MP) Lena Fischer (S) Susann Cardell (L) Peter Thunholm (L)
Tjänstgörande ersättare	Carl Hellman (SD)
Ersättare	~~Johan Laurin (L)~~ Alexander Löfgren (S) Joakim Wickmark (L) Carina Markert (M)
Permanent närvarorätt	Mikael Eriksson förvaltningschef Mattias Ipsonius, avdelningschef Myndighet- och fritid Peter Edvinsson, avdelningschef Drift Tora Broberg, avdelningschef Stadsmiljö Anna Ligoura, nämndsekreterare
Övriga	Dan Lilja, NSVA, Information Åsa Peetz, NSVA, Information
Justerande	Mattias Adolfsson (L), ordförande Lena Fischer (S) med Susann Cardell (L) som ersättare
Justering	Digital justering 2025-06-13
Protokoll anslaget	2025-06-16
Protokoll tas ned	2025-07-08
Förvaring	Teknik- och stadsmiljöförvaltningen
Paragrafer	§ 30-34
Sekreterare	Anna Ligoura

Signature reference: 01431eb9-1cec-43e9-aae6-9fc2d7a4b87e

Detta protokoll har justerats digitalt och saknar därför egenhändiga underskrifter. De digitala underskrifterna framgår av protokollets sista sida

Signature reference: 01431eb9-1cec-43e9-aae6-9fc2d7a4b87e

Dagordning

Sammanträdets öppnande samt upprop.

Val av två ledamöter att justera protokollet samt bestämmande av tid för denna justering.

Ordföranden föreslår att Dan Lilja och Åsa Peetz beviljas närvaro vid dagens sammanträde.

BESLUT

Teknik- och stadsmiljönämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Paragraf	Ärende	Diarienummer
	Information	
§ 30	Yttrande - Motion David Bergström (V) "Sätt strålkastarljuset på våra unika träd"	2025/109
§ 31	Lokalbehovsplan 2027-2029 - Teknik- och stadsmiljönämnden	2025/152
§ 32	Granskning - Detaljplan för del av Tofta 14:33 m fl (Kronan östra)	2025/173
§ 33	Redovisning av delegationsbeslut 2025 - Teknik- och stadsmiljönämnden	2025/5
§ 34	Redovisning av anmälningar 2025 - Teknik- och stadsmiljönämnden	2025/6

Signature reference: 01431eb9-1cec-43e9-aae6-9fc2d7a4b87e

Information

NSVA verksamhetsplan

Dan Lilja och Åsa Peetz informerade om NSVA:s verksamhetsplan samt övergripande om det bolagets verksamhet.

Verksamhetsinformation

Tora Broberg informerade om pågående stadsmiljöprojekt och Peter Edvinsson informerade om driftavdelningens projekt.

Ordförande

Mattias Adolfsson tackade alla för terminen och önskade glad sommar.

Signature reference: 01431eb9-1cec-43e9-aae6-9fc2d7a4b87e

Yttrande - Motion David Bergström (V) "Sätt strålkastarljuset på våra unika träd"

Ärendebeskrivning

Teknik- och stadsmiljöförvaltningen har tagit emot motion väckt av David Bergström (V) ”Sätt strålkastarljuset på våra unika träd” för yttrande.

Beslutsunderlag

Teknik- och stadsmiljöförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-05-23
Motion väckt av David Bergström (V) ”Sätt strålkastarljuset på våra unika träd”
Beslut KSAU § 167 2024-11-28 - Sätt strålkastarljuset på våra unika träd

Förslag från teknik- och stadsmiljönämndens arbetsutskott, daterat den 3 juni 2025 § 14

Beslut

Teknik- och stadsmiljönämnden beslutar

att bifalla motionen

Expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen

Signature reference: 01431eb9-1cec-43e9-aae6-9fc2d7a4b87e

Lokalbehovsplan 2027-2029 - Teknik- och stadsmiljönämnden

Ärendebeskrivning

Stadens nämnder redovisar årligen sina lokalbehov enligt angiven struktur. I enlighet med detta arbetssätt följer härmed teknik- och stadsmiljönämndens behovsanalys för åren 2027-2029.

Beslutsunderlag

Teknik- och stadsmiljöförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-05-12
Lokalbehovsplan 2027-2029 – Teknik- och stadsmiljöförvaltningen

Förslag från teknik- och stadsmiljönämndens arbetsutskott, daterat den 3 juni 2025 § 15

Beslut

Teknik- och stadsmiljönämnden beslutar

att godkänna lokalbehovsplan för 2027-2029

Expedieras till:

Stadsledningsförvaltningen

Signature reference: 01431eb9-1cec-43e9-aae6-9fc2d7a4b87e

Granskning - Detaljplan för del av Tofta 14:33 m fl (Kronan östra)

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsförvaltningen har remitterat rubricerad detaljplan för granskning. Teknik- och fritidsnämnden yttrade sig utan erinran 2024-06-14 i samrådsskedet.

Beslutsunderlag

Teknik- och stadsmiljöförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-06-03

Beslut

Teknik- och stadsmiljönämnden beslutar

att godkänna detaljplanen med teknik- och fritidsnämndens samrådsyttrande daterat 2024-06-14 i beaktande, samt enligt teknik- och stadsmiljöförvaltningen yttrande daterad 2025-06-03

Expedieras till:

Stadsbyggnadsförvaltningen

Signature reference: 01431eb9-1cec-43e9-aae6-9fc2d7a4b87e

Redovisning av delegationsbeslut 2025 - Teknik- och stadsmiljönämnden

Ärendebeskrivning

Teknik- och stadsmiljöförvaltningen anmäler följande delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

1. Protokoll teknik- och stadsmiljönämndens arbetsutskott
   Datum: 2025-06-03

2. Yttrande BYGG 2025-000288 CITADELLSTADEN 3:1 (BADHUSGATAN 52) - Ansökan om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av bastuflotte samt installation av eldstad fr.o.m. 2025-06-01 t.o.m. 2028-06-01
   Dnr: 2025/157
   Datum: 2025-05-27
   Delegat: Peter Edvinsson

3. Yttrande BYGG 2025-000262 ÖRJA 1:24 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av industribyggnad samt parkeringsytor (revidering)
   Dnr: 2025/146
   Datum: 2025-05-28
   Delegat: Peter Edvinsson

4. Yttrande BYGG 2024-000663 CITADELLSTADEN 1:1 -Ansökan om tidsbegränsat säsongslov i 5 år t.o.m 2030-06-01 mellan 1 Juni till 31 augusti för nybyggnad av restaurang
   Dnr: 2025/166
   Datum: 2025-05-22
   Delegat: Peter Edvinsson

5. Yttrande BYGG 2025-000253 LÄKTAREN 1 (KARLSLUNDSVÄGEN 12) - Ansökan om rivningslov för idrottsplats, badhus och komplementbyggnader samt bygglov för

Signature reference: 01431eb9-1cec-43e9-aae6-9fc2d7a4b87e

nybyggnad av idrottsplats, plank, ljusanordning, skylt och komplementbyggnader
Dnr: 2025/154
Datum: 2025-05-20
Delegat: Peter Edvinsson

6. Yttrande BYGG 2025-000262 ÖRJA 1:24 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av industribyggnad samt parkeringsytor
Dnr: 2025/146
Datum: 2025-05-13
Delegat: Peter Edvinsson

7. Yttrande BYGG 2025-000153 FLAGGSKEPPET 1, Sjöfartsgatan - Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus samt mur och plank samt komplementbyggnad
Dnr: 2025/133
Datum: 2025-05-12
Delegat: Peter Edvinsson

8. Attestlista 2025-05-30
Dnr: 2025/177
Datum: 2025-06-02
Delegat: Mikael Eriksson

9. Lokala trafikföreskrifter maj
Dnr 2025/53
Datum: 2025-06-03
Delegat: Nicklas Arveteg

10. Grävtillstånd, trafikanordningsplaner och markupplåtelse maj
Dnr 2025/54
Datum: 2025-06-04
Delegat: Marie Håkansson, Nicklas Arveteg, Tony Brne

11. Handikapptillstånd maj
Dnr: 2025/19
Datum: 2025-06-04
Delegat: Marie Håkansson

12. Nyttokort maj
Dnr 2025/18
Datum: 2025-06-04

Signature reference: 01431eb9-1cec-43e9-aae6-9fc2d7a4b87e

Delegat: Marie Håkansson

13. Dispenser maj
    Dnr: 2025/51
    Datum:2025-06-04
    Delegat: Marie Håkansson

14. Fordonsflytt maj
    Dnr: 2025/52
    Datum: 2025-06-03
    Delegat: Nicklas Arveteg

Beslut

Teknik- och stadsmiljönämnden beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna

Expedieras till:

-

Signature reference: 01431eb9-1cec-43e9-aae6-9fc2d7a4b87e

Redovisning av anmälningar 2025 - Teknik- och stadsmiljönämnden

Ärendebeskrivning

Teknik- och stadsmiljöförvaltningen redovisar följande inkomna anmälningar.

Beslutsunderlag

1. Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp (NSVA) – Tertialrapport 1 Landskrona (dnr 2025/14)
2. Öresunds vattenvårdsförbund (ÖVF) månadsrapport april (dnr 2025/70)

Beslut

Teknik- och stadsmiljönämnden beslutar

att lägga anmälningarna till handlingarna

Expedieras till:

-

Signature reference: 01431eb9-1cec-43e9-aae6-9fc2d7a4b87e

LANDSKRONA STAD

Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: SÖREN MATTIAS ADOLFSSON
Date: 2025-06-13 13:08:20
BankID refno: 019768f9-7538-7bb6-ab68-ed3f717fdf36

Ordförande: Mattias Adolfsson

Signed by: SUSANN CARDELL
Date: 2025-06-15 16:54:06
BankID refno: 01977415-2fa0-70ae-a3ab-e7df4b59b47b

Justerare: Susann Cardell

Signature reference: 01431eb9-1cec-43e9-aae6-9fc2d7a4b87e

Kopia/bekräftelse på e-signerat dokument.