Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrum Ängen, kommunkontoret Kisa, klockan 09:00
Beslutande	Ledamöter Se särskild närvarolista.
	Tjänstgörande ersättare Se särskild närvarolista.
Övriga närvarande	Se särskild närvarolista.
Justerare	Anders Ljung (C)
Justeringens plats och tid	Kommunkontoret Kisa 2024-02-27

Underskrifter

Sekreterare	…… Hannes Tomasson	Paragrafer	§§ 23 & 25
Ordförande	…… Conny Forsberg (S)		
Justerare	…… Anders Ljung (C)		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2024-02-27		
Datum då anslaget sätts upp	2024-02-27	Datum då anslaget tas ned	2024-03-20
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret Kisa		
Underskrift	..... Hannes Tomasson		

Samhällsbyggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Conny Forsberg (S), ordförande Gösta Gustavsson (M), 1:a vice ordförande Anders Ljung (C), 2:a vice ordförande Thomas Fransson (M), ledamot Lars-Göran Bexell (S), ledamot Petra Kjellgren (KD), ledamot Karin Sköld (V), ledamot
Tjänstgörande ersättare	Anderas Andersson (LPo) för Ulrik Saanum (LPo) Mikael Hallén (SD) för Mats Åsenfalk (SD)
Övriga ersättare	Matz Ödgård (M), ersättare Fredrik Andersson (M), ersättare Risto Laine (S), ersättare Ture Nilsson (KD), ersättare Sabina Andersen (MP), ersättare

Övriga närvarande

Tjänstepersoner	Karolina Hedlund, förvaltningschef Hannes Tomasson, kommunsekreterare Kevin Johansson, kommunsekreterare

Samhällsbyggnadsnämnden

Ärendelista

§ 23	Upphandling fiberutbyggnad tilldelningsbeslut- omedelbar justering	2023/75
§ 25	Ny översiktsplan för Kinda - beslut om granskning - omedelbar justering	2024/9

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 23 Dnr 2023/75

Upphandling fiberutbyggnad tilldelningsbeslut- omedelbar justering

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att delegera till förvaltningschef att underteckna tilldelningsbeslut och, efter tio dagars avtalsspärr om inte överprövning inkommit, avtal med vinnande leverantör.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Upphandling för entreprenör av Fiberutbyggnad publicerades 19 december 2023, sista dagen att lämna anbud var 12 februari.

Det inkom 12 st anbud varav 11 kvalificerades för utvärdering. Utvärderingen är gjord utifrån de kriterierna som sattes i upphandlingen. Där kvalitet belönas med prisavdrag från priset och ger anbudssumman.

Förvaltningen har poängsatt anbuden med CV:n för arbetsledare, projektör och utförare samt för genomförandebeskrivningen så som angivet i förfrågningsunderlaget.

Resultatet i utvärderingen:

Anbudslämnare	Tot pris	Anbudspris
Auterra Infrastructure AB	4 823 775	2 633 775
Benny Lydéns Transport AB	7 001 970	3 976 970
Brorssons Entreprenad AB	6 277 765	3 142 765
BRS Networks AB	6 753 295	4 308 295
Eltel Networks	6 088 996	3 388 996
Lincom AB	5 999 698	3 959 698
NPSolution AB	5 364 830	2 404 830
Peab Anläggning AB	6 480 139	3 805 139
Tjällmo Grävmaskiner AB	5 216 195	1 816 195
Transtema Network Services AB	6 053 341	3 613 441
Varg Entreprenad AB	4 938 190	
VÖKBY Bredband AB	6 180 635	3 720 635

Anbudsvinnare: Tjällmo Grävmaskiner AB.

Beslutsunderlag

Tilldelningsbeslut och anbudsutvärdering för upphandling 23/21 Fiberutbyggnad

Beslutet skickas till

Akten

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 25 Dnr 2024/9

Ny översiktsplan för Kinda - beslut om granskning - omedelbar justering

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att det reviderade förslaget till ny översiktsplan för Kinda kommun godkänns för att ställas ut på granskning.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Reservation/Protokollsanteckning

Sabina Andersen (MP) inkommer med protokollsanteckning enligt nedan:

”Det är fortfarande olyckligt att jordbruksmark är utpekad som utvecklingsområde för bostäder. Det sänder en signal till exploatörer att den typen av mark är ok att exploatera i vår kommun, vilket också innebär att den marken troligtvis kommer att exploateras först då den är billig att bygga på. Men jordbruksmark borde exploateras i sista hand!

Det tillväxtmål som driver på detta borde vara kopplat till ett mål angående självförsörjningsgrad på livsmedel för att vi ska vara ansvarstagande som kommun. Nu ser vi enbart till en aspekt i vår utveckling, det vill säga att vi ska bli fler.”

Ärendebeskrivning

Arbetet med att utarbeta en ny kommunövergripande översiktsplan för Kinda kommun har pågått sedan hösten 2021. Processen inleddes med att kommunstyrelsen den 15 augusti 2016 beslutade om att en ny översiktsplan skulle arbetas fram och den 20 september 2021 beslutade kommunfullmäktiga att anta projektplanen för den nya översiktsplanen (KF 2021/112 § 155).

Enligt plan- och bygglagen (PBL) ska varje kommun ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunen. Översiktsplanen visar hur Kinda kommun ska uppnå en hållbar och positiv samhällsutveckling. Kommunfullmäktige beslutade tidigare i processen (KF 2022/10 § 50) om en utvecklingsvision, ett tillväxtmål och fem övergripande strategier för utveckling som varit utgångpunkten för översiktsplanen. Utvecklingvisionen är densamma som Kinda kommuns översiktliga vision vilken beskrivs i dokumentet ”Utveckling Kinda” som antogs 18 september 2023. Tillväxtmålet anger en ambition att Kinda kommun ska växa till 15 000 invånare.

Översiktsplanen ska bidra till att skapa ett hållbart samhälle som säkerställer att Kinda kommun fortsatt förblir en attraktiv plats att bo, leva och verka på, för såväl nuvarande invånare som för framtida generationer invånare och besökare. Planen ska fungera som ett verktyg i kommunens interna handläggning, samordning och dialoger med andra aktörer i samhällsbyggandet.

Arbetet med den nya översiktsplanen inleddes med en tidig dialog med invånare och andra aktörer samt flera politiska workshops. Därefter togs ett förslag översiktsplan fram som var ute på samråd under perioden 15 december 2022 till 26 februari 2023. Invånare, myndigheter och andra berörda aktörer gavs möjlighet att yttra sig om förslaget.

Under samrådstiden anordnades fyra allmänna samrådsmöten, de hölls i Kisa, Rimforsa, Hycklinge och digitalt.

De yttranden som inkom under samrådstiden har sammanställts och bemötts i en samrådsredogörelse. Planförslaget har därefter reviderats. Under hösten 2023 hölls två politiska workshops om innehållet vilket innebar att planförslaget justerades ytterligare.

Kinda kommun har nu arbetat fram ett granskningsförslag till ny översiktsplan. Planen är digital i sin helhet och anger inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av kommunens fysiska miljö. Översiktsplanen finns även tillgänglig i en analog version för en ökad tillgänglighet.

Nästa steg i planprocessen, i enlighet med plan- och bygglagen är att låta planförslaget granskas. Vid granskningen kommer invånare, myndigheter och andra berörda aktörer ges möjlighet att lämna yttranden en andra och sista gång innan översiktsplanen kan antas. Förslaget till ny översiktsplan avses vara ute på granskning under perioden 1 mars 2024 till 10 maj 2024. Nämndens beslut om granskning kommer även att införas som bilaga i översiktsplanen innan granskningstiden börjar.

Under granskningstiden kommer planhandlingarna finnas tillgängliga digitalt på kommunens hemsida, fysiskt i kommunhusets reception och på kommunens tre bibliotek. Kommunen avser även anordna utställningar av översiktsplanen på olika platser i kommunen under granskningstiden.

De synpunkter som inkommer under granskningstiden kommer att sammanställas i ett granskningsutlåtande och förslaget kan då komma att justeras något ytterligare. Därefter kan kommunfullmäktige anta planförslaget och den nya översiktsplanen ersätter då kommunens befintliga översiktsplan som antogs 2004.

Beslutsunderlag

240126 Översiktsplan Sjöriket Kinda – digital version – granskningsversion

240126 Översiktsplan Sjöriket Kinda – Samlat textdokument, analog version – granskningsversion

240126 Översiktsplan Sjöriket Kinda – Kartbilagor, analog version – granskningsversion

231208 Samrådsredogörelse

Beslutet skickas till

Akten