Jävsnämnden

Plats och tid	Kisa kommunhuset, sammanträdesrum Ängen, klockan 15:00
Beslutande	Ledamöter Se särskild närvarolista.
	Tjänstgörande ersättare Se särskild närvarolista.
Övriga närvarande	Se särskild närvarolista.
Justerare	Sven-Erik Lindholm
Justeringens plats och tid	Kommunkontoret, Kisa

Underskrifter

Sekreterare	…… Hannes Tomasson	Paragrafer	§§ 10-17
Ordförande	…… Roger Rydström		
Justerare	…… Sven-Erik Lindholm		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Jävsnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-08-30		
Datum då anslaget sätts upp	2022-08-30	Datum då anslaget tas ned	2022-09-22
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret, Kisa		
Underskrift	…… Hannes Tomasson		

Jävsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Roger Rydström (S), ordförande Sven-Erik Lindholm (C)
Tjänstgörande ersättare	Bo Olsson (S)

Övriga närvarande

Tjänstemän	Karolina Hedlund, samhällsbyggnadschef §§ 10-15 Kristina Salomonson, förvaltningssekreterare Hannes Tomasson, kommunsekreterare Linda Lindholm, byggnadsinspektör, §§ 16-17 Maria Hedberg, plan- och byggchef, §§ 16-17

Jävsnämnden

Ärendelista

§ 10	Upprop	
§ 11	Justerare	
§ 12	Fastställande av dagordning	
§ 13	Sammanträdesdagar 2023	2022/11
§ 14	Molnbaserade tjänster för it-drift i Kinda kommun	2022/10
§ 15	Anmälan av delegationsbeslut 2022	2022/2
§ 16	Flarka 17:1 - ansökan om strandskyddsdispens för camping - SBN 2022-547	2022/8
§ 17	Hackel 9:5 - tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av förskola - SBN 2022-852	2022/9

Jävsnämnden

§ 10

Upprop

Jävsnämndens beslut

Upprop av ledamöter och ersättare genomförs.

Jävsnämnden

§ 11

Justerare

Jävsnämndens beslut

Jävsnämnden beslutar att utse Sven Erik Lindholm (C) att jämte ordförande justera protokollet.

Ärendebeskrivning

Inför sammanträdet föreslås Sven-Erik Lindholm (C) att jämte ordförande justera protokollet.

Beslutet skickas till

Akten

Jävsnämnden

§ 12

Fastställande av dagordning

Jävsnämndens beslut

Jävsnämnden beslutar att fastställa dagordningen.

Ärendebeskrivning

Ett förslag till dagordning har utsänts till ledamöterna.

Beslutet skickas till

Akten

Jävsnämnden

§ 13 Dnr 2022/11

Sammanträdesdagar 2023

Jävsnämndens beslut

Jävsnämnden antar sammanträdesdagar för 2023 enligt följande:

24 januari, 28 februari, 28 mars, 25 april, 23 maj, 20 juni, 29 augusti, 26 september, 24 oktober, 28 november, 19 december.

Ärendebeskrivning

Jävsnämnden ska enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. 23 § samt Kinda kommuns huvudreglemente 10 §, fatta beslut om sammanträdesdagar under verksamhetsåret.

Beslutsunderlag

Datum för sammanträden 2023

Tjänsteskrivelse

Beslutet skickas till

Samtliga avdelningar – SBF

Kommunstyrelsen

Akten

Jävsnämnden

§ 14 Dnr 2022/10

Molnbaserade tjänster för it-drift i Kinda kommun

Jävsnämndens beslut

Jävsnämnden beslutar att godkänna fortsatt användning av amerikanska molntjänster i kommunens IT- drift.

Ärendebeskrivning

Kinda kommun och de andra medlemskommunerna i kommunalförbundet Itsam använder sig redan idag av en driftsatt, amerikanskägd molnbaserad samarbetsplattform sedan november 2021. Itsam var ansvarig för val av plattform och för det förberedande arbetet i form av juridiska och tekniska överväganden, risk- och konsekvensanalyser och annat underlag som låg till grund för beslutet om ett införande (se Bilagor för mer information). Data på samarbetsplattformen finns fysiskt lagrat på europeiska servrar hos leverantören.
Kinda har inte tidigare själva tagit ställning i frågan om användning av amerikanska molntjänster och detta dokument har för avsikt att tydliggöra vårt ställningstagande kring användningen av amerikanska molntjänster och de risker som sådan användning medför med avseende på t.ex. röjande av sekretess och tredjelandsöverföringar av personuppgifter.

Röjande av sekretess

Huruvida överlämnande av uppgifter till en IT-leverantör innebär ett (tillåtet) röjande enligt offentlighets- och sekretesslagen (OSL) är en fråga som fortsatt är under debatt. I sitt delbetänkande ”Säker och kostnadseffektiv it-drift – rättsliga förutsättningar för utkontraktering (SOU 2021:1)” uttrycker IT-driftsutredningen uppfattningen att utlämnande av uppgifter till en leverantör av IT-tjänster utgör ett röjande. Utredningen föreslår att i OSL införa en ny sekretessbrytande grund som ska kunna tillämpas i vissa fall av röjande i samband med teknisk bearbetning eller teknisk lagring av uppgifter. IT-driftsutredningens förslag bereds vidare i Regeringskansliet, och frågan är således ännu inte helt utredd.

Lagen (2020:914) om tystnadsplikt vid utkontraktering av teknisk bearbetning eller lagring av uppgifter kan möjligen gälla för leverantören av den samarbetsplattform som Kinda kommun, genom Itsam, använder sig av. Lagen syftar till att säkerställa ett ökat sekretesskydd för uppgifter som hanteras av en privat tjänsteleverantör genom att låta dessa omfattas av en straffsanktionerad tystnadsplikt och på så sätt underlätta för myndigheter att kunna röja uppgifter till tjänsteleverantörer. Med hänsyn till svårigheten att lagföra ett brott mot tystnadsplikten som begås utomlands, finns argument för att lagen inte i sig utgör en tillräcklig grund för utlämnande av uppgifter till en anställd hos en utländsk tjänsteleverantör.

Det kan sammanfattningsvis konstateras att rättsläget omgivande offentlig utkontraktering av IT-drift i förhållande till OSL är relativt komplicerat och i viss

mån oklart, särskilt i förhållande till utländska (direkt eller indirekt) tjänsteleverantörer.

Tredjelandsöverföringar av personuppgifter

Grundprincipen för behandling av personuppgifter enligt dataskyddsförordningen (GDPR) är att det är förbjudet att överföra personuppgifter till tredje land (länder utanför EU/EES) om det inte finns tillräckliga garantier för skyddet av personuppgifter. För överföring av personuppgifter till USA har tidigare sådana garantier funnits i form av Privacy Shield-överenskommelsen mellan EU och USA. Till följd av EU-domstolens ogiltigförklarande av Privacy Shield genom sin dom i det s.k. Schrems II-målet, kan överföring av personuppgifter till USA inte längre ske med stöd av Privacy Shield. Privacy Shield ogiltigförklarades på grund av att den amerikanska lagstiftningen inte säkerställer en adekvat skyddsnivå för personuppgifter, bl.a. då amerikansk lagstiftning under vissa förutsättningar ger amerikanska myndigheter möjlighet att begära ut uppgifter från amerikanskägda bolag (även om uppgifterna lagras inom EU). Det noteras att EU och USA för närvarande diskuterar en överenskommelse i syfte att uppnå ett adekvat skydd för överföring till USA.

Identifierade risker

Om Kinda skulle bryta mot ovannämnda regler kan i huvudsak följande risker aktualiseras.

Brott mot tystnadsplikt är straffsanktionerat enligt brottsbalken, kan föranleda skadeståndsanspråk från berörda enskilda, och även kritik från JO.
En eventuell överträdelse av GDPR:s bestämmelser kan leda till att Kinda åläggs något eller fler av följande korrigerande åtgärder: varning, reprimand, föreläggande, begränsning, förbud och/eller administrativ sanktionsavgift. För myndigheter kan en sanktionsavgift högst uppgå till 10 miljoner kronor för de allvarligaste överträdelserna, såsom överträdelser av reglerna om tredjelandsöverföringar. Vidare kan också enskilda vars personuppgifter har behandlats i strid med GDPR ha rätt till skadestånd.
Utöver ovannämnda risker brukar också sanktioner, skadestånd m.m. medföra en risk för dålig publicitet och badwill.

Kindas befintliga användning av molntjänster

Kinda har för närvarande fastställda riktlinjer som syftar till att klargöra i vilken utsträckning dels personuppgifter, dels uppgifter som omfattas av sekretess får hanteras i molntjänster, vilka kortfattat berörs nedan.
I enlighet med Kindas riktlinjer ska en informationssäkerhetsklassning ligga till grund för vilka typer av uppgifter som kan hanteras i en molnbaserad samarbetsplattform och hur dessa ska hanteras. Kinda har tagit fram en informationshanteringsplan, som löpande uppdateras med den information verksamheten hanterar och hur denna klassificeras. Utifrån informationsklassificeringen är det möjligt att avgöra om och hur den informationen ska hanteras i samarbetsplattformen.
Enligt Kindas nuvarande riktlinjer är det tillåtet att hantera information som tillhör informationsklass för konfidentialitet 0-1 och 2, efter bedömning, i molnet. Information som kan omfattas av sekretess eller innehålla känsliga

personuppgifter ska inte hanteras i molnet, såväl som annan information som tillhör informationsklass för konfidentialitet 3-4. Kommunens information som omfattas av sekretess enligt OSL, brottsdatalagen eller säkerhetsskyddslagen ska således enligt riktlinjerna överhuvudtaget inte hanteras i några molntjänster.
Vidare har Kinda kvar en on-prem lösning (Exchange) för de funktionsbrevlådor som kan antas ta emot mail från invånare, polis eller andra myndigheter, för att minska risken för att känsliga personuppgifter eller uppgifter som omfattas av sekretess hanteras i molnbaserade tjänster.
Enligt uppgifter från Itsam lagras Kindas uppgifter endast inom EU. Det kan finnas anledning för Kinda att närmare undersöka om detta påstående gäller i alla situationer (dvs även uppgifter från videosamtal, eventuell åtkomst vid supportärenden m.m.). Även om inga uppgifter lagras utanför EU kan det föreligga en risk för tredjelandsöverföring i samband med en begäran från en amerikansk myndighet (se ovan under rubriken Tredjelandsöverföringar av personuppgifter).

Bedömning och ställningstagande

Respektive nämnd är ansvarig för den information som hanteras inom nämndens verksamheter. Det är nämndens utgångspunkt att det är nämnden som ytterst ansvarar för att gällande lagstiftning följs.
Ett beslut om att stanna kvar i en amerikansk molnbaserad samarbetsplattform kommer att innebära ett risktagande i legal mening, åtminstone till dess att en ny överenskommelse mellan EU och USA trätt i kraft. Trots de riktlinjer som finns framtagna och som är kommunicerade/utbildade i ute i verksamheterna, kvarstår faktum att mycket ansvar läggs på individen för upprätthållande av de legala och rättsliga kraven Kinda har på sig. Vi kommer fortsättningsvis även framgent fortsätta att införa både tekniska och organisatoriska säkerhetsåtgärder efter behov för att minimera risker i möjligaste mån. De ovan identifierade riskerna bör vägas mot utökad funktionalitet/prestanda och det uppdrag som Kindas verksamheter har att utföra, både internt och gentemot Kindas medborgare och företag.
I praktiken har Kinda, utifrån Kindas nuvarande situation, inga eller endast begränsade möjligheter (utifrån såväl praktiskt som ekonomiskt perspektiv) att avsluta användandet av molntjänster och övergå till alternativ som inte innebär någon överföring av information utanför Sveriges gränser, vilket enligt nämndens uppfattning måste beaktas i sammanhanget.
Baserat på kända faktorer och den information/kunskap vi just nu har, görs därför bedömningen att det i nuläget saknas möjligheter för kommunen att undvika att nyttja molntjänster för it-driften och att det inte föreligger något absolut förbud mot sådant nyttjande. Nyttjandet ska löpande utvärderas och ske med beaktande av nedan.
Användningen av molntjänster med någon form av utländskt (särskilt amerikanskt) ägande eller inflytande är förenad med risker och utmaningar. Användning av molntjänster förutsätter bl.a. att lagring av Kindas data till följd av sådan användning sker inom EU/EES och att Kinda löpande säkerställer att nuvarande riktlinjer för dess användning och att nuvarande implementerade tekniska och organisatoriska säkerhetsåtgärder upprätthålls. Det förutsätter vidare att Kinda löpande utvärderar och analyserar om ytterligare säkerhetsåtgärder – såväl tekniska som organisatoriska - kan vidtas för att dels i allmänhet minimera omfattningen av personuppgifter som hanteras i molntjänster och i synnerhet tillse att känsliga personuppgifter och uppgifter som omfattas av sekretess inte

överhuvudtaget hanteras i molntjänster, dels säkerställa att användningen i övrigt följer Kindas riktlinjer i förhållande till uppgifternas informationsklassning. Därtill krävs att den praktiska användningen i verksamheterna följer de uppställda riktlinjerna, vilket är en viktig utmaning som inte ska underskattas.
Vid ett eventuellt utträde ur Itsam kommer Kinda behöva hantera tidigare identifierade risker kring användningen av molntjänster specificerade i dokumentet "Juridiska och informationssäkerhetsmässiga risker kopplade till införandet av Google Workspace", se bilagor nedan.
I alla händelser ska Kinda undersöka alla möjligheter att, vid förändringar i IT-miljön, reducera identifierade risker genom att "plocka hem" data från molnet (exempelvis mail och fillagring). Likaså skall varje beslut om att införa en ny eller förändrad molntjänst föregås dels av en riskanalys, dels av ett medvetet beslut med hänsyn taget till riskanalysens resultat utifrån bl.a. den information som hanteras och ev. personuppgiftsbehandlingar som utförs.
Parallellt med detta arbete kommer digitaliseringsrådet och informationssäkerhetsspecialist fortsätta följa de diskussioner och den utveckling som sker i omvärlden gällande lagstiftningen inom området.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-08-10
Bilaga 1 - Riktlinjer för informationshantering i Google Workspace (Itsam)
Bilaga 2 - Google Workspace - konsekvensbedömning avseende dataskydd (Itsam)
Bilaga 3 - Bedömning av Informationssäkerhet och GDPR i Samarbetsplattform, Google Workspace (Itsam)

Beslutet skickas till

Digitaliseringschef
ITSAM
Akten

Jävsnämnden

§ 15 Dnr 2022/2

Anmälan av delegationsbeslut 2022

Jävsnämndens beslut

Jävsnämnden tar emot delegationsanmälningarna och lägger dessa till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Anmälan av delegationsbeslut från bildningsförvaltningen 2022-04-13.

Anmälan av delegationsbeslut från plan- och byggavdelningen 2022-06-10.

Anmälan av delegationsbeslut från plan- och byggavdelningen, VA-avdelningen samt gata, park-, vaktmästeri- och renhållningsavdelningen 2022-06-11.

Beslutet skickas till

Akten

Jävsnämnden

§ 16 Dnr 2022/8

Flarka 17:1 - ansökan om strandskyddsdispens för camping - SBN 2022-547

Jävsnämndens beslut

Jävsnämnden meddelar dispens från bestämmelserna enligt 7 kap 15 § Miljöbalken om strandskydd med stöd av 7 kap § 18 c punkt 4 för att i enlighet med ansökan och därtill fogad karta uppföra camping.

Ytan som campingen får uppta inom strandskyddsområde för uppställning av husvagn/husbil och tält redovisas i bilaga 1.

Villkor

Inom campingområdet får endast tillfällig camping ske, ej stadigvarande boende.

Inom campingområdet får uppställning av husvagn/husbil med tillhörande förtält göras.

Inga fasta konstruktioner, såsom till exempel altaner, får byggas.

Tillfartsväg och uppställningsytor får grusas men ej asfalteras eller hårdgöras på annat sätt.

Campingområdet får inte inhängnas.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser strandskyddsdispens för camping. Camping bedrivs på intilliggande fastighet Flarka 5:23 och har utökats inom delar av Flarka 17:1, som tidigare utgjorts av klippt gräs. Andra angränsande områden till campingen utgörs av bostäder och allmän plats park.

Det aktuella området är beläget vid Stångån, omfattas således av strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 15 § Miljöbalken, med en zonbredd av 100 meter.

Byggnadsinspektörer var på plats den 22 april 2022. Området nyttjas idag till campingverksamhet. Området består av klippt gräsmatta och en mindre grusad väg, ställlplatser för husbilar och eluttag finns. På platsen finns en del husvagnar, förtält och altaner uppställda.

Som särskilt skäl anger sökande

Området har redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
Ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, utvidgningen kan inte ske utanför området.
Byggnaden, verksamheten, anläggningen eller åtgärden bidrar långsiktigt till utvecklingen av landsbygden.

Skäl för beslutet

Som särskilt skäl för strandskyddsdispens får enligt 7 kap 18 c § p 4 miljöbalken, beaktas om ansökan avser en utvidgning av pågående verksamhet och utvidgningen inte kan ske utanför området. Utvidgning av campingverksamheten behöver göras i direkt anslutning till befintlig verksamhet för dess funktion och annan mark att ta i anspråk för verksamheten finns inte utanför strandskyddsområdet i närområdet.

Fri passage finns genom att området närmast Stångån lämnas orört. Campingområdet är inte stängslat och allmänheten kan passera genom det. Åtgärden bedöms därför påverka men inte avsevärt inskränka allmänhetens rätt att färdas fritt.

Användandet av området till camping innebär att en del mark som används till väg och uppställningsytor behöver vara grusade. I övrigt är det naturmark och gräsmatta. Eftersom området tidigare utgjorts av klippt gräs och ytorna för uppställning och väg begränsas bedöms åtgärden endast innebära ringa påverkan på växt- och djurlivet.

Vidare anses åtgärden vara förenlig med hushållningsbestämmelserna i 3 och 4 kap Miljöbalken och bedöms heller inte strida mot de allmänna målen och hänsynsreglerna, varför en dispens kan beviljas.

Dispensbeslutet förenas med villkor som stärker allmänhetens rätt att vistas i området och som ger goda förutsättningar för växter och djurs livsvillkor.

Upplysningar

Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet om strandskyddsdispens inom tre veckor från det att man fått beslutet, varför sökanden uppmanas avvakta tills beslutet vinner laga kraft.

Detta dispensbeslut upphör, enligt 7 kap 18 h § Miljöbalken, att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom 2 år eller inte har avslutats inom 5 år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar med flera som kan beröras av åtgärden.

Enstaka övernattningar, för en natt i tält på gräsmatta, utanför avgränsat område för camping, möjliggörs i allemansrätten.

Avgift för strandskyddsdispensen: 13 352 kr

Jävsnämnden

Beslutsunderlag

Bilaga 1 avgränsning av område för camping
Ansökan, inkom datum 2022-04-22
Situationsplan, inkom datum 2022-04-22
Platsbesök, utfört datum 2022-04-22

Beslutet ska skickas till

Sökande: Kinda kommun

Länsstyrelsen i Östergötland, ostergotland@lansstyrelsen.se
Akten

Anvisning för överklagande

Den som är missnöjd med beslutet kan överklaga det till Länsstyrelsen. Överklagandet ska dock skickas till kommunen. Tala om i skrivelsen vilket beslut som överklagas – ange t.ex. beslutets diarienummer och paragraf – och redogör för vad Ni anser ska ändras och varför. Skrivelsen ska vara undertecknad samt med namn, adress- och telefonuppgifter och vara Kinda kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, Plan- och byggavdelningen, Box 1, 590 40 Kisa tillhanda inom tre veckor efter det att Ni fått del av beslutet. Ytterliga upplysningar genom plan- och byggavdelningen, tel. 0494-190 00, växel.

Jävsnämnden

§ 17 Dnr 2022/9

Hackel 9:5 - tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av förskola - SBN 2022-852

Jävsnämndens beslut

Jävsnämnden beslutar, med stöd av Plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 33 §, att bevilja ansökan om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av förskola till och med 30 augusti, 2032.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som sökandes förslag till kontrollansvarig, certifierad med behörighet N enligt 10 kap. 9 § PBL, godtas Fredrich Strand, Västgötegatan 7, 600 02 Norrköping.

Villkor

När det tidsbegränsade bygglovet gått ut ska marken återställas.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av förskola för en tid om 10 år. Förskolan och dess utegård planeras att uppföras i den norra delen av fastigheten.

Förskolan planeras med en byggnadsarea om 978 kvm och uppförs i två plan med en nockhöjd på 10,1 m. Utöver förskolan byggs tre komplementbyggnader, två förråd samt ett miljöhus. Parkeringsplatser anläggs i anslutning till förskolan på intilliggande fastighet Hackel 9:1. Den sammanlagda byggnadsarean är 1050 kvm, varav cirka 50 kvm utgör öppenarea för utevistelse.

Under byggtiden kommer Hackelvägen användas. På sikt är det tänkt att förlänga Smedjeviksvägen och att Hackelvägen stängs för biltrafik. Sökande anger att den nya vägen avses vara klar tills förskolan är klar.

Sökande har som motivering till det tillfälliga behovet framfört att det är akut att få fram förskoleplatser i Rimforsa. Det är en brist på planlagd mark för ändamålet, i väntan på ny detaljplan.

Förutsättningar

För det berörda området gäller detaljplanen 05-TJR-781 från 1980, där området enligt planen ska användas till småindustriändamål.

Arbete pågår med att ta fram ny detaljplan för området. Den nya detaljplanen ska möjliggöra för förskola samt bostäder eller vårdboende och planförslaget är utställt för granskning.

Yttranden

VA-avdelningen informerar om att fastigheten ligger inom vattenskyddsområde och upplyser om att föreskrifterna ska följas. Entreprenörer, hantverkare mfl ska av verksamhetsutövaren informeras om reglerna inom vattenskyddsområdet.

Trafikverket har inget att erinra under förutsättning att gällande riktvärden för buller och kraven enligt den iskanalys som gjorts i planarbetet.

Ägarna till fastigheterna xxx har inkommit med synpunkter. Synpunkterna rör bland annat att den nya tilltänkta vägen skulle behöva vara färdig innan byggnation då Hackelvägen är smal, säkerheten och att om järnvägsövergången nära xxx stängs blir det långt för till förskolan för de som inte har bil. Övergången bör rustas och bli säkrare för gång- och cykeltrafikanter.

Skäl till beslut

Den mark som avses att tas i anspråk för förskolan utgörs enligt gällande detaljplan av mark som ska användas för småindustriändamål. Åtgärden strider därmed mot gällande detaljplan och avvikelsen är inte sådan som anges i 9 kap. 31 b § PBL, vilket hade varit en förutsättning för att bevilja ett permanent bygglov för åtgärden.

När en ansökan om tidsbegränsat bygglov kommer in får lov ges om en åtgärd uppfyller något eller några förutsättningar, men inte alla, i PBL 9:30-32a. Det innebär att åtgärden inte behöver överensstämma med planens bestämmelser om någon annan förutsättning för lov är uppfylld. Den aktuella ansökan avser nybyggnad av förskola. Denna åtgärd bedöms vara viktig för att tillgodose ett mycket angeläget allmänt intresse då behovet att förskoleplatser på orten är mycket akut. Åtgärden uppfyller därmed förutsättningarna i 9 kap 31 c.

I lämplighetsbedömningen konstateras att arbete med att ändra detaljplan pågår inom fastigheten. Ansökan bedöms stämma överens med syftet med den nya planförslaget och skulle inte hindra en framtida utveckling av fastigheten.
Den samlade bedömningen är att det finns förutsättningar att bevilja ett tidsbegränsat bygglov för förskola inom fastigheten.

Upplysningar

- Bygglovet innebär inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan tekniskt samråd har hållits och startbesked har lämnats enligt Plan- och bygglagen 10 kap. Om byggnadsarbeten påbörjas innan startbesked lämnats, ska byggsanktionsavgift utgå enligt Plan- och byggförordningen 9 kap 1 §.
- Sökanden kan, innan tiden för det tidsbegränsade bygglovet gått ut, ansöka om att tiden ska förlängas med maximalt 5 år. Ett tidsbegränsat lov kan ges på sammanlagt maximalt 15 år.
- När det tidsbegränsade bygglovet gått ut ska marken återställas.
- Byggnadsarbetena får tidigast påbörjas 4 veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar (enligt Plan- och bygglagen 9 kap 42 a §). Var uppmärksam på att detta inte nödvändigtvis betyder att lovet fått laga kraft då, om du vill få besked om laga kraft var god kontakta din handläggare.
- Bygglovsprövningen omfattar inte granskning av tekniska egenskapskrav och funktioner enligt Plan- och bygglagen 8 kap 5 §, exempelvis brandskydd, bärförmåga etcetera.

- Innan tekniskt samråd kan hållas ska följande handlingar inlämnas i god tid till plan- och byggavdelningen;

  - Teknisk beskrivning
  - Förslag till kontrollplan, kontrollinsatser, som anknyter till Boverket byggregler.
  - Brandskyddsbeskrivning
  - Energiberäkning

- Efter dessa kompletteringar kallas till tekniskt samråd och vid detta ska sökanden/ byggherren redovisa projektets omfattning, genomförande, hur tekniska egenskapskrav uppfylls och kontrolleras m.m. Vid samrådet meddelas beslut om kompletteringar, kontrollplan m.m.
- Enligt Plan- och bygglagen 10 kap 5 § är det sökanden/byggherren som har det fulla ansvaret att byggnaden eller anläggningen uppfyller de tekniska egenskapskrav som anges dels i lagen och dels också i andra tillhörande lagar, förordningar och föreskrifter. Ansvaret omfattar också kontroll och provning för att säkerställa krav och kvaliteter.

Avgift: 63 275 kronor i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens taxa, tabell 2.5 fastställd av kommunfullmäktige 2021-11-15. Fakturan skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökan, inkom datum 2022-06-14
Situationsplan, inkom datum 2022-06-14
Plan- och fasadritningar, inkom datum 2022-06-14
Yttrande från Trafikverket, inkom 2022-07-18
Yttrande från xxx, inkom 2022-07-18
Yttrande från xxx, inkom 2022-07-19
Yttrande från xxx, inkom 2022-07-27

Beslutsexpediering

Beslutet med beslutsunderlag ska skickas till sökande Kinda kommun, akten och ägarna till xxx
Meddelande om beslut skickas till ägarna till xxx
Meddelande om beslut kungörs i Post- och inrikes tidningar

Anvisning för överklagande

Den som är missnöjd med beslutet kan överklaga det till Länsstyrelsen. Överklagandet ska dock skickas till kommunen. Tala om i skrivelsen vilket beslut som överklagas – ange t.ex. beslutets diarienummer och paragraf – och redogör för vad Ni anser ska ändras och varför. Skrivelsen ska vara undertecknad samt med namn, adress- och telefonuppgifter och vara Kinda kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, Plan- och byggavdelningen, Box 1, 590 40 Kisa tillhanda inom tre veckor efter det att Ni fått del av beslutet. Ytterliga upplysningar genom plan- och byggavdelningen, tel. 0494-190 00, växel.