Protokoll för kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats	Måndag 16 februari 2026 kl. 09:00–11:05, 13:00–14:30 Stora sammanträdesrummet, kommunhuset Torsby
Beslutande	Ronnie Walfridsson (M), 1:e vice ordförande Håkan Bengtsson (M) Torbjörn Olsson (SD) Yvonne Broberg (S), ersätter Peter Jonsson (S) § 18–34 Johanna Frykestam (S), ersätter Nils-Olov Stålhammar (S)
Övriga deltagare	Anders Björck, bitr. kommundirektör/HR-chef, § 19–34 Marianne O´Hare, ekonomichef, § 18–34 Marie Johansson, teknisk chef, § 24–34 Thomas Stjerndorff, kommundirektör, § 18–34 Isabelle Lid Rosenholm, sekreterare, § 18–34 Helena Westh, administrativ chef, § 18–34 Julia Wåhlin, informationssäkerhetssamordnare, § 22 Evelina Palm, stadsarkitekt/planchef, § 27–32 Sara Johansson, samhällsplanerare, § 27–32 Emil Bergman, VA- och renhållningschef, § 33–35 Rickard Hansson-Böe, projektledare, tekniska avdelningen, § 24–26 Annette Lauritzen, kommunikationsstrateg, § 33–34 Dan Johansson, gatu-/VA-ingenjör, § 33–34 Lars Eriksson, arbetsledare, tekniska avdelningen, § 33 Roger Larsson (KD), ersättare som inte tjänstgör
Justerare	Johanna Frykestam
Tid för justering	2026-02-19
Paragrafer	18–35
Underskrifter	Digital justering (Isabelle Lid Rosenholm, sekreterare) Digital justering (Ronnie Walfridsson, ordförande) Digital justering (Johanna Frykestam, justerare)

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

PROTOKOLL
2026-02-16

BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla.

Beslutande instans	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Förvaring av protokollet	Kommunkontoret
Sammanträdesdatum	2026-02-16
Datum då protokollet justeras	2026-02-19
Datum då tillkännagivandet publiceras	2026-02-19
Datum då publiceringen av tillkännagivandet upphör	2026-03-13

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

PROTOKOLL
2026-02-16

Innehåll

§ 18 Anmälan av jäv eller intressekonflikt 4

§ 19 Budgetuppföljning 2026 för kommunstyrelsen 5

§ 20 Riktlinje för fordon 6

§ 21 Revidering av delegeringsordning (ekonomiärenden) 8

§ 22 Revidering av delegeringsordning (cybersäkerhet) 9

§ 23 Etablering av ny organisationsstruktur för ARKO-samarbetet 11

§ 24 Äskande av investeringsmedel för projekt Gyltdalsvägen och Gömmanbergsvägen 13

§ 25 Äskande av investeringsmedel för byggnation av Humlebråten etapp 1 15

§ 26 Äskande av investeringsmedel för anläggning av gata i industriområde vid OLT 17

§ 27 Information om detaljplaner 19

§ 28 Markanvisning Stensgårds utskog 1:95 20

§ 29 Planbesked och detaljplan för Pägertjärn, del av Stensgårds utskog 1:95 21

§ 30 Planbesked och detaljplan för Prostgården, Torsby 4:20 23

§ 31 Detaljplan för Oleby industriområde, Oleby 1:263 m.fl. (Moelven) 25

§ 32 Upphävande av del av byggnadsplan för trakten kring Norra Ny kyrka 27

§ 33 Utökad investeringsbudget för renhållningen 29

§ 34 Upphandling av entreprenör Torsby reningsverk 30

§ 35 Verksamhetsredovisning - Tekniska avdelningen 31

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

PROTOKOLL
2026-02-16

§ 18 Anmälan av jäv eller intressekonflikt

Diarienummer KST 2025/816

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Ingen anmäler jäv vid dagens sammanträde.

PROTOKOLL
2026-02-16

§ 19 Budgetuppföljning 2026 för kommunstyrelsen

Diarienummer KST 2025/818

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomichef Marianne O´Hare informerar om budgetuppföljningen per januari 2026. Kommunstyrelsens verksamheter är under kontroll men ingen skriftlig rapport har gjorts då arbetet med bokslut för 2025 pågår. Inför 2026 ändras verksamhetskoderna vilket kommer att underlätta för ekonomiavdelningen när statistiken ska rapporteras.

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

§ 20 Riktlinje för fordon

Diarienummer KST 2024/806

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar riktlinje för Torsby kommuns fordon enligt bilaga till kommunstyrelsens protokoll.

Sammanfattning av ärendet

Det nuvarande dokumentet ”Bilorganisation” är från 2014 och reglerar inköp av fordon samt delvis hur fordon används. Dokumentet är föråldrat och behöver uppdateras.

Syftet med den nya riktlinjen är att inköp, avyttring, skötsel och användning av kommunens fordon ska bidra till en hållbar ekonomi, ökad säkerhet för kommunens personal och ett mer klimatsmart resande.

Förslaget till ”Riktlinje för Torsby kommuns fordon” behandlades vid kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde den 17 februari 2025. Under mötet uppstod frågor om den ekonomiska påverkan i det fall riktlinjen skulle antas. Ärendet återremitterades för komplettering med budgetunderlag.

Efter detta har flera möten hållits mellan berörda verksamhetschefer, ekonomichef, fordonsansvariga och kommundirektör. Beräkningar har genomförts för att identifiera vilka delar av riktlinjen som driver kostnader, hur olika avdelningar skulle påverkas samt hur organisationen kring fordonshanteringen kan stärkas. Samtidigt har avdelningarna gått igenom sina fordonsbestånd och tagit fram planer för framtida fordonsutbyte.

Utifrån denna genomgång har ett uppdaterat förslag till ”Riktlinje för Torsby kommuns fordon” tagits fram. Förslaget innebär inga större ekonomiska konsekvenser för kommunens avdelningar och bedöms rymmas inom de ekonomiska ramarna de kommande åren.

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

Handlingar i ärendet

Bilorganisation från 2014
Förslag till riktlinje för Torsby kommuns fordon 2026
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-17 § 22
Tjänsteskrivelse av ekonomichef Marianne O'Hare, 2026-01-26

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen
Fordonsansvarig Maria Altonen

§ 21 Revidering av delegeringsordning (ekonomiärenden)

Diarienummer KST 2026/66

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner reviderad bilaga för ekonomiärenden i delegeringsordningen.

Sammanfattning av ärendet

Delegeringsordningens bilaga för ekonomiärenden behöver uppdateras. Detta efter önskemål från Kommuninvest om att förtydliga att beslut om lån även innebär rätt till att underteckna lånedokumentet.

I den nuvarande bilagan är formuleringen ”Beslut att omsätta kortfristiga och långfristiga lån”.

I den reviderade bilagan föreslås formuleringen ”Beslut att omsätta kortfristiga och långfristiga lån, nyupplåning och underteckning av dessa inom den högsta låneramen, beslutad av kommunfullmäktige”.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av ekonomichef Marianne O´Hare, 2026-02-05
Förslag till revidering av bilaga i delegeringsordning för kommunstyrelsen

Beslutet skickas till

Ekonomichef Marianne O´Hare
Kommunsekreterare Isabelle Lid Rosenholm

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

§ 22 Revidering av delegeringsordning (cybersäkerhet)

Diarienummer KST 2026/45

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att informationssäkerhetssamordnaren utses till kontaktperson för Torsby kommuns anmälan samt för kommunens incidentrapportering enligt Cybersäkerhetslagen.
2. Kommunstyrelsens delegeringsordning Ärenden om krisberedskap och civilt försvar kompletteras med följande information: KB4 (Nr), anmälan incidentrapportering (ärende), Cybersäkerhetslagen (Lagrum), Informationssäkerhetssamordnare (Delegat).

Sammanfattning av ärendet

EU:s NIS2-direktiv implementeras i svensk rätt genom en ny cybersäkerhetslag. Lagen innebär att offentliga förvaltningar, däribland kommuner, träffas av omfattande krav på cybersäkerhet. Alla verksamhetsutövare som omfattas måste anmäla sig till Myndigheten för civilt försvar (MCF) samt därefter rapportera in betydande incidenter som påverkar nätverks- och informationssystem.

Då kommuner numera omfattas som helhet i lagens tillämpningsområde behöver en funktion som ansvarar för ovanstående uppgifter utses. Informationssäkerhetssamordnaren har det övergripande samordnande ansvaret för kommunens informationssäkerhetsarbete och bedöms vara den funktion som har bäst förutsättningar att:

- Genomföra och administrera kommunens anmälan enligt Cybersäkerhetslagen.
- Vara kommunens kontaktperson gentemot Myndigheten för civilt försvar.
- Rapportera in betydande incidenter enligt lagens krav.

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av informationssäkerhetssamordnare Julia Wåhlin, 2026-01-26
Förslag till komplettering av delegeringsordning för kommunstyrelsen

Beslutet skickas till

Informationssäkerhetssamordnare Julia Wåhlin
Kommunsekreterare Isabelle Lid Rosenholm

§ 23 Etablering av ny organisationsstruktur för ARKO-samarbetet

Diarienummer KST 2026/49

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige ställer sig bakom de beslut som fattats av styrelsen för Gränskommittén ARKO den 5 januari 2026 samt av ägargruppen den 23 januari 2026 avseende etablering av en ny organisationsstruktur för ARKO-samarbetet.

1. Kommunfullmäktige godkänner följande dokument:
   - Stadgar för Gränskommittén ARKO ekonomisk förening
   - Vedtekter för den norska föreningen Grensekomitéen ARKO
   - Samarbetsavtal mellan föreningarna
   - Ekonomisk modell för ARKO-samarbetet
   - Stiftelsedokument för båda föreningarna
2. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsens ordförande fullmakt att underteckna stiftelsedokumenten å kommunens vägnar.

Sammanfattning av ärendet

Torsby kommun har varit medlem av ARKO-samverkan (Arvika – Kongsvinger) sedan intresseföreningen bildades 1967. Det är ett samarbete mellan tio kommuner, fyra svenska och sex norska.

ARKO:s nuvarande styrelse ser möjligheten att bedriva samverkansprojekt mellan medlemskommunerna, dock utgör dagens organisationsform ett hinder för detta. Då det är en intresseförening har föreningen ingen formell juridisk status. Genom att ombilda föreningen till två ekonomiska föreningar som är registrerad i båda länderna skulle ARKO kunna bli en tydligare samverkanspart. Det skulle då bli möjligt att vara huvudman, söka och driva projekt för medlemskommunerna som en fristående part.

ARKO:s styrelse föreslog på ägarmötet den 23 januari 2026 att gå vidare med att ombilda verksamheten. Ägarna, det vill säga de olika kommunerna i samarbetet, ställde sig bakom förslaget att ombilda ARKO till en ekonomisk förening under namnet Gränskommittén ARKO

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

ekonomisk förening. Tillsammans med en motsvarande förening i Norge bildas genom en binational organisation Gränskommittén ARKO. De båda gränskommittéernas styrelser kommer att ha gemensam verksamhetsledare, gemensam styrgrupp samt hålla gemensamma föreningsstämmor/ägarmöten. Kommunerna på den svenska respektive norska sidan kommer att vara medlemmar i respektive förening.

Vad gäller de kommunala åtagandena och finansieringen är det ingen skillnad från dagens organisation. Enligt Nordiska ministerrådet kommer inte de beviljade medlen eller eventuella framtida medel att påverkas av ombildandet.

Handlingar i ärendet

Samarbetsavtal
Instiftelsedokument
Ekonomisk modell för ARKO-samarbetet
ARKO:s stadgar
Stadgar gränskommittén ARKO ekonomisk förening
Tjänsteskrivelse av biträdande kommundirektör/HR-chef Anders Björck, 2026-01-28

Beslutet skickas till

Gränskommittén ARKO ekonomisk förening

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

§ 24 Äskande av investeringsmedel för projekt Gyltdalsvägen och Gömmanbergsvägen

Diarienummer KST 2026/52

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen ger tekniska avdelningen uppdraget att renovera Gyltdalsvägen och Gömmanbergsvägen i Östmark.
2. Kommunstyrelsen anslår 2 300 000 kronor i investeringsmedel till projektet för VA-avdelningens andel av investeringen.
3. Kommunstyrelsen anslår 3 000 000 kronor i investeringsmedel till projektet för gatuavdelningens andel av investeringen.
4. Då projektet avslutas utökas tekniska avdelningens ram motsvarande kapitaltjänstkostnader för byggnation av gatuavdelningens del av projektet.
5. Projektet finansieras med eget kapital.

Sammanfattning av ärendet

Många gator med tillhörande VA-ledningar i Torsby kommun är föråldrade och har passerat sin tekniska livslängd. Detta innebär en ökad risk för VA-läckor och skador på vägarnas beläggning, vilket i sin tur leder till återkommande akuta insatser.

De aktuella vägarna är särskilt drabbade och orsakar mycket läckor och inkommande klagomål. På vissa delar längs sträckan ligger ledningsnätet dessutom mycket djupt vilket gör reparationer av läckor mer kostsamma och svårare att genomföra, området har därför en hög prioritet i underhållsplanen.

Projektet planeras att genomföras med hjälp av entreprenör enligt gällande asfaltsavtal.

Personal och maskiner	2 300 000
Lastbilar	700 000
VA-material	350 000

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

Belysning	270 000
Överbyggnad/material	500 000
Asfaltering	580 000
Projektering	100 000
Oförutsedda kostnader	500 000
Total projektbudget	**5 300 000**

VA-avdelningens uppskattade andel av projektet är cirka 43 % och gatuavdelningens andel är cirka 57 %.

Projektet är planerat att genomföras under 2026 med asfaltering under 2027.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av teknisk chef Marie Johansson, 2026-01-28
Översiktskarta av området

Beslutet skickas till

Ekonomichef Marianne O´Hare
Teknisk chef Marie Johansson
Gatuchef Anna Bakken Andersson

§ 25 Äskande av investeringsmedel för byggnation av Humlebråten etapp 1

Diarienummer KST 2022/536

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen ger tekniska avdelningen uppdraget att bygga Humlebråten etapp 1.
2. Kommunstyrelsen anslår 1 950 000 kronor i investeringsmedel till projektet för VA-avdelningens andel av investeringen.
3. Kommunstyrelsen anslår 2 200 000 kronor i investeringsmedel till projektet för gatuavdelningens andel av investeringen.
4. Då projektet avslutas utökas tekniska avdelningens ram motsvarande kapitaltjänstkostnader för byggnation av gatuavdelningens del av projektet.
5. Projektet finansieras med eget kapital.

Sammanfattning av ärendet

Det råder brist på byggklara tomter i Torsby, särskilt villatomter. Det finns sedan tidigare politiska beslut om att tekniska avdelningen ska ta fram nya villatomter i Torsby tätort under den pågående mandatperioden.

Etapp 1 omfattar sex nya tomter. Dessa bedöms täcka behovet av villatomter under de kommande åren. I arbetet med etappen ingår också att skapa en helhetslösning för området, så att ledningar, gator och belysning kan byggas ut stegvis när behovet av fler tomter ökar. Planeringen omfattar även dagvattenhantering och plats för snöupplag.

Asfaltering ingår inte i etapp 1. Detta beror på att området först behöver sätta sig efter att djupa VA-schakt har gjorts och fyllnadsmassor lagts på plats. Att vänta med asfalteringen minskar också risken för onödigt slitage från byggtrafik. Vid äskande för Humlebråten etapp 2 ingår asfaltering av båda etapperna.

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

Etapp 1 byggs i egen regi vilket innebär att arbetet kan påbörjas så snart medel och marklov är beviljade.

Personal och maskiner	1 650 000
Lastbilar	700 000
VA-material	400 000
Belysning	250 000
Överbyggnad (grus)	150 000
Övrigt material	500 000
Oförutsedda kostnader	500 000
Total projektbudget	**4 150 000**

VA-avdelningens uppskattade andel av projektet är cirka 47 % och gatuavdelningens andel är cirka 53 %.

Etapp 1 beräknas vara färdigställd under våren 2027 och försäljning av tomter kan påbörjas i samband med färdigställandet.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen 2025-01-13 § 14
Tjänsteskrivelse av teknisk chef Marie Johansson, 2026-01-28
Översiktskarta av området

Beslutet skickas till

Ekonomichef Marianne O´Hare
Teknisk chef Marie Johansson
Gatuchef Anna Bakken Andersson

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

§ 26 Äskande av investeringsmedel för anläggning av gata i industriområde vid OLT

Diarienummer KST 2024/832

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen ger tekniska avdelningen uppdraget att bygga gata och VA på industriområdet vid omlastningsterminalen.
2. Kommunstyrelsen anslår 1 800 000 kronor i investeringsmedel till projektet för VA-avdelningens andel av investeringen.
3. Kommunstyrelsen anslår 5 150 000 kronor i investeringsmedel till projektet för gatuavdelningens andel av investeringen.
4. Då projektet avslutas utökas tekniska avdelningens ram motsvarande kapitaltjänstkostnader för byggnation av gatuavdelningens del av projektet.
5. Projektet finansieras av eget kapital.

Sammanfattning av ärendet

Det råder brist på industritomter i Torsby tätort. Det finns sedan tidigare politiska beslut om att tekniska avdelningen ska ta fram industrimark i Torsby tätort under den pågående mandatperioden.

Torsby kommun har under lång tid haft tillgänglig industrimark vid omlastningsterminalen. När kommunen sålde fastigheten där Swedjam har sin produktionsanläggning, ingick det i affären att kommunen tog över ägandet av industrimarken vid Bergebyvägen och E45.

En orsak till att området inte har varit lika attraktivt för etableringar bedöms vara att infarten från Ekshäradsvägen upplevs som avlägsen. För att knyta ihop området och skapa ett bättre flöde för tunga transporter behöver kommunen bygga en industrigata som kopplar samman Bergebyvägen med Ekshäradsvägen.

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

Projekteringen för industrigatan är färdig. Kommunen har också börjat få in förfrågningar om att köpa mark. För att kunna möta intresset behöver kommunen göra området tillgängligt genom att anlägga den nya vägen.

Personal och maskiner	1 750 000
Lastbilar	800 000
VA-material	400 000
Belysning	500 000
Överbyggnad (grus)	800 000
Asfalt	1 200 000
Övrigt material	750 000
Oförutsedda kostnader	750 000
Total projektbudget	**6 950 000**

VA-avdelningens uppskattade andel av projektet är cirka 26 % och gatuavdelningens andel är cirka 74 %.

Arbetet planeras påbörjas under hösten 2027 och slutföras under våren 2027.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen 2025-01-13 § 15
Tjänsteskrivelse av teknisk chef Marie Johansson, 2026-01-28
Översiktskarta av området

Beslutet skickas till

Ekonomichef Marianne O´Hare
Teknisk chef Marie Johansson
Gatuchef Anna Bakken Andersson

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

§ 27 Information om detaljplaner

Diarienummer KST 2026/63

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Eftersom kommunstyrelsen tagit över ansvaret gällande beslut om samråd, granskning och antagande av detaljplaner från miljö-, bygg- och räddningsnämnden ger stadsarkitekt/planchef Evelina Palm en övergripande genomgång av vad detalj- och översiktsplaner innebär. Syftet med genomgången är att tydliggöra kommunstyrelsens roll i planeringsprocessen för att berörda politiker ska känna sig trygga i sitt beslutsfattande.

Handlingar i ärendet

Presentation samhällsplanering
Tjänsteskrivelse av stadsarkitekt/planchef Evelina Palm, 2026-02-12

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

§ 28 Markanvisning Stensgårds utskog 1:95

Diarienummer KST 2026/59

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Torsby kommun upplåter del av fastigheten Torsby Stensgårds utskog 1:95 genom markanvisningsavtal till Unike Finnskogen AB (559369-6908) under en period av 18 månader, med start det datum kommunstyrelsen fattar beslut om markanvisning.

Sammanfattning av ärendet

Exploatören avser att uppföra och driva en camping på platsen. Markanvisningen omfattar en del av fastigheten Torsby Stensgårds utskog 1:95, om cirka 3 hektar. Markområdet har värderats till 60 000 kronor per hektar genom muntliga kontakter med Skogssällskapet och Fastighetsbyrån i december 2025.

Innan markförsäljning kan ske ska området ha en färdig detaljplan. I det fall detaljplanarbetet drar ut på tiden kan markanvisningen förlängas med 12 månader utan kostnad för exploatören.

Handlingar i ärendet

Markanvisningsavtal Stensgårds utskog 1:95
Tjänsteskrivelse av teknisk chef Marie Johansson, 2026-01-28
Kartbild av området

Beslutet skickas till

Teknisk chef Marie Johansson

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

§ 29 Planbesked och detaljplan för Pägertjärn, del av Stensgårds utskog 1:95

Diarienummer KST 2025/823

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

1. Nader Andreas Fahim ges positivt planbesked enligt 5 kap. 5 § plan- och bygglagen att upprätta detaljplan för Pägertjärn (del av Stensgårds utskog 1:95).
2. Planarbetet kan inledas under 2027 och bedöms kunna leda till beslut om antagande vid årsskiftet 2027/2028.
3. Avgift för planbesked enligt 12 kap. 8 § plan- och bygglagen och enligt gällande taxa för 2025 tas ut med 14 112 kronor.

Sammanfattning av ärendet

Nader Andreas Fahim har lämnat in en ansökan om planbesked för att ta fram en ny detaljplan för Pägertjärn, del av Stensgårds utskog 1:95. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra campingverksamhet. Området saknar idag detaljplan och är obebyggt men en kommunal badplats ligger i direkt anslutning till det tänkta planområdet.

Kommunstyrelsens planhandläggare har gjort en utvärdering av den föreslagna markanvändningen. Bedömningen har bland annat utgått från miljöbalken, tidigare ställningstaganden och hur området kan påverkas fysiskt. Utvärderingen pekar på att ett positivt planbesked kan lämnas. En konsekvensanalys finns framtagen.

Följande aspekter har identifierats som frågor att särskilt beakta under planprocessen: allmänhetens tillgång till badplatsen och området kring tjärnen, naturvärden, geotekniska förutsättningar, teknisk försörjning, påverkan på grundvattenförekomsten, påverkan på landskapsbild samt framkomlighet för räddningstjänst, campinggäster samt badgäster.

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

Handlingar i ärendet

Ansökan om planbesked, inkommen 2025-11-21
Konsekvensanalys planbesked
Tjänsteskrivelse av samhällsplanerare Sara Johansson, 2026-02-03

Beslutet skickas till

Nader Andreas Fahim
Miljö,- bygg- och räddningsnämnden, mbr@torsby.se
Samhällsplanerare Sara Johansson

§ 30 Planbesked och detaljplan för Prostgården, Torsby 4:20

Diarienummer KST 2025/856

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

1. Fryksände pastorat ges positivt planbesked enligt 5 kap. 5 § plan- och bygglagen att upprätta detaljplan för Prostgården, Torsby 4:20.
2. Planarbetet kan inledas i mars 2026 och bedöms kunna leda till beslut om antagande under våren 2027.
3. Avgift för planbesked enligt 12 kap. 8 § plan- och bygglagen och enligt gällande taxa för 2025 tas ut med 9 480 kronor.

Sammanfattning av ärendet

Fryksände pastorat har ansökt om planbesked för att ta fram en ny detaljplan för Prostgården, Torsby 4:20. Fastigheten har i dag användningen *Bostad* enligt gällande detaljplan. Pastoratet vill ändra användningen till *Kontor*. Under de senaste åren har byggnaden haft tidsbegränsat bygglov för verksamhet som ungdomsverksamhet och samtalsstöd. Det tidsbegränsade lovet löper nu ut och pastoratet vill därför upprätta en ny detaljplan som ger rätt att använda byggnaden för denna typ av verksamhet.

Kommunstyrelsens planhandläggare har gjort en utvärdering av den föreslagna ändrade markanvändningen. Bedömningen har tagit hänsyn till bland annat miljöbalken, tidigare ställningstaganden och hur området kan påverkas fysiskt. Utvärderingen visar att ett positivt planbesked kan lämnas. En konsekvensanalys har tagits fram.

Följande aspekter har identifierats som frågor att särskilt beakta under planprocessen: kulturmiljö och fastighetens kulturhistoriska värden samt naturvärden i form av fastighetens grönytor.

Handlingar i ärendet

Ansökan om planbesked
Konsekvensanalys planbesked
Tjänsteskrivelse av samhällsplanerare Sara Johansson, 2026-02-03

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

PROTOKOLL
2026-02-16

Beslutet skickas till

Lars Wikström, Fryksände pastorat, lars.wikstrom@svenskakyrkan.se
Miljö-, bygg- och räddningsnämnden, mbr@torsby.se
Samhällsplanerare Sara Johansson

PROTOKOLL
2026-02-16

§ 31 Detaljplan för Oleby industriområde, Oleby 1:263 m.fl. (Moelven)

Diarienummer KST 2021/435

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Handlingarna godkänns och rubricerad plan skickas ut på granskning enligt PBL 2010:900 kapitel 5 § 18.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utveckling av det befintliga industriområdet och samtidigt bevara allmänhetens tillgång till tätortsnära grönområden.

Detta genomförs genom att en del av naturmarken, som ligger mellan befintlig järnväg och bilväg, planläggs som kvartersmark för industri. För att säkerställa fortsatt tillgång till tätortsnära rekreationsområden planläggs delar av naturmarken samt befintlig gata som allmän platsmark.

I underliggande detaljplan är majoriteten av den mark som tas i anspråk planlagd för kulturverksamhet och uthyrningsstugor. Det innebär alltså att det redan idag går att exploatera området men för ändamål som inte bedöms passa dagens behov.

Den befintliga badplatsen ingår inte i planområdet. Den är idag planlagd som natur och kommer att fortsätta vara naturmark. För att minska insyn från badplatsen in mot den planerade verksamheten ställs krav på en tydlig gräns mellan verksamhetsmarken och naturmarken.

Samråd genomfördes mellan den 30 oktober 2023 och den 14 februari 2024. Under samrådsperioden hölls ett informationsmöte för allmänheter i Folkets hus i Oleby.

Under samrådet kom flera synpunkter in från både allmänheten och myndigheter. Synpunkterna handlade bland annat om risk för ras och skred, buller, trafik och hur utsikten över Fryken kan påverkas.

Med anledning av synpunkterna har kommunen tagit fram kompletterande utredningar om buller och geoteknik. Kommunen har även sänkt hastigheten på gator i Olebyområdet med mera.

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

Alla inkomna yttranden och genomförda ändringar redovisas i den bifogade samrådsredogörelsen.

Handlingar i ärendet

Dagvattenutredning, daterad 2024-06-20
PM Geoteknik, daterad 2024-09-13
Markteknisk undersökningsrapport (MUR), daterad 2024-09-13
Bullerutredning åtgärdsförslag, daterad 2025-08-18
Bullerutredning, daterad 2025-10-10
Kompletterande stabilitets utredning, daterad 2025-10-20
Planbeskrivning, daterad 2026-01-09
Plankarta, daterad 2026-01-16
Samrådsredogörelse, daterad 2026-01-16
Fastighetsförteckning, daterad 2026-01-30
Tjänsteskrivelse av stadsarkitekt/planchef Evelina Palm, 2026-01-30

Beslutet skickas till

Moelven Byggmodul AB, tord.andersen@moelven.se
Stadsarkitekt/planchef Evelina Palm

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

§ 32 Upphävande av del av byggnadsplan för trakten kring Norra Ny kyrka

Diarienummer KST 2025/661

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

1. Rubricerad plan bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan så som avses i 6 kap. miljöbalken (1998:880).
2. Rubricerad plan godkänns för samråd enligt 5 kap. § 11 plan-och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning av ärendet

Enligt den gällande byggnadsplanen ska marken inom aktuellt område användas för allmänt ändamål samt som allmän platsmark i form av park eller plantering.

Med *allmänt ändamål* menas verksamheter som drivs av stat eller kommun, exempelvis förskola, skola eller lokaler för räddningstjänsten.

Med *allmän platsmark, park* eller *plantering* menas allmäntillgängliga grönytor.

Behovet av byggrätt för det allmänna ändamålet bedöms inte finnas kvar. Området har inte utvecklats enligt den gällande byggnadsplanen och består idag bland annat av lokaler som ägs och används av kyrkan samt en privat bostad. Kyrkan vill dessutom nyttja delar av marken för att utveckla sin verksamhet, till exempel genom att uppföra förråd, möteslokaler och grönytor.

Syftet med upphävandet är att möjliggöra för kyrkan att utveckla sin verksamhet och förvärva delar av marken som är planlagd för allmänt ändamål respektive allmän platsmark. Upphävandet omfattar även den privata bostadsfastigheten. Genom upphävandet blir den privata fastigheten inte längre planstridig och eventuella ny-, om- eller utbyggnationer av fastigheten kan testas med bygglov.

Beslut om planbesked togs av kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-11-17 § 169.

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

Samrådshandlingar har tagits fram och undersökningssamråd har genomförts. Planen antas inte medföra betydande miljöpåverkan. Planen är redo att skickas ut på samråd med sakägare och myndigheter.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-11-17 § 169
Plankarta, daterad 2026-01-16
Undersökning om betydande miljöpåverkan, daterad 2026-01-19
Planbeskrivning, daterad 2026-01-23
Fastighetsförteckning, maskerad, daterad 2026-01-23
Tjänsteskrivelse av stadsarkitekt/planchef Evelina Palm, 2026-01-25

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/planchef Evelina Palm
Teknisk chef Marie Johansson
Övre Älvdalens Församling, anders.radstrom@svenskakyrkan.se

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

§ 33 Utökad investeringsbudget för renhållningen

Diarienummer KST 2025/251

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen utökar investeringsbudgeten för renhållningen med 12 miljoner kronor för 2026. Utrymmet ska användas för att finansiera inköp av kärl för fastighetsnära insamling.

2. Finansiering sker via eget kapital.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsnära insamling innebär att hushåll ska kunna sortera och lämna förpackningsavfall i direkt anslutning till sin bostad. Från och med den 1 januari 2027 har kommunerna ansvar för insamlingen av förpackningsavfall från hushåll.

Införandet av fastighetsnära insamling i Torsby kommun kommer att påbörjas under andra kvartalet av 2027. Under 2026 kommer inköp av kärl att göras samt upprättande av system och rutiner för att införandet ska gå så smidigt till som möjligt.

Upphandlingen av kärl har gjort tillsammans med övriga kommuner inom SuToHaMu.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av VA-chef Emil Bergman, 2026-01-28
Presentation Fastighetsnära insamling

Beslutet skickas till

Tekniska avdelningen
Kommunstyrelsen

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

§ 34 Upphandling av entreprenör Torsby reningsverk

Diarienummer KST 2026/53

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom upphandlingen av entreprenör för projektering av nytt reningsverk i Torsby.

Sammanfattning av ärendet

Det befintliga reningsverket i Torsby är gammalt och i behov av upprustning. Efter genomförd förstudie har konstaterats att det bästa alternativet är att bygga ett nytt reningsverk i nära anslutning till det befintliga. Byggnationen av ett nytt reningsverk kommer att genomföras som ett partneringprojekt.

Projekteringsfaserna 0 och 1 är tänkta att finansieras genom reinvesteringsmedel.

Ett nytt politiskt beslut om fortsättning i fas 2 (produktion/byggnation) tas när projekteringen genomförts och en budget tagits fram.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av VA-chef Emil Bergman, 2026-01-28
Presentation Torsby SRV

Beslutet skickas till

Tekniska avdelningen

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

PROTOKOLL
2026-02-16

§ 35 Verksamhetsredovisning - Tekniska avdelningen

Diarienummer KST 2025/820

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Under dagens sammanträde görs ett besök på Torsby reningsverk där VA-chef Emil Bergman ger en rundvandring för att ge en fördjupad bild av behovet av upprustning.

Comfact Signature Referensnummer: 301219SE

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska underskrifter:

NAMN:	ISABELLE LID ROSENHOLM
TID:	2026-02-19 07:52:03 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation

NAMN:	Ove Ronny Walfridsson
TID:	2026-02-19 08:16:08 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation

NAMN:	JOHANNA ELIN SARA FRYKESTAM
TID:	2026-02-19 09:37:09 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation