Protokoll för

Tid och plats	onsdag 28 maj 2025 Kommunkontoret Torsby
Beslutande	Zenita Bäck (S) ordförande Kenneth Persson (SD) 2:e vice ordförande Sven-Erik Engström (S) § 59-70, 72-81 Marianne Ohlsson (S) Anna Nyström-Melin (C) Mikael Löfvenholm (M) 1:e vice ordförande Sören Staaf (M) Roland Olsson (S) Ronny Strandberg (DO!T) § 59, 61-82 Bengt-Olof Nordahl (SD) § 60, 71, 82
Övriga deltagare	Malin Jonsson, miljö- och byggchef Conny Sundberg, räddningschef § 59-62, 64 Kent Eriksson, förvaltningsekonom Iréne Bernhardsson, sekreterare Evelina Palm, stadsarkitekt § 70-73 Niklas Svensson, byggnadsinspektör § 74-75, 77, 79 Andreas Backman, byggnadsinspektör § 76, 78, 80-81 Karin Ekbro-Wendel, brandinspektör § 59-62, 64 Bengt-Olof Nordahl (SD) ej tjänstgörande § 59, 61-70, 72-81 Maria Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 63 Nils Söderqvist, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 63 Mats Eriksson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 63
Justerare	Anna Nyström-Melin (C)
Tid för justering	måndag den 2 juni 2025 kl. 13:00
Paragrafer	59-82
Underskrifter	Digital justering (Iréne Bernhardsson, sekreterare) Digital justering (Zenita Bäck, ordförande) Digital justering (Anna Nyström-Melin, justerare)

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2025-05-28

BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla.

Beslutande instans	Miljö-, bygg- och räddningsnämnden
Förvaring av protokollet	
Sammanträdesdatum	2025-05-21
Datum då protokollet justeras	2025-06-02
Datum då tillkännagivandet publiceras	2025-06-02
Datum då publiceringen av tillkännagivandet upphör	2025-06-24

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Innehåll

Protokoll för 1

§ 59 Anmälan av jäv och intressekonflikt 5

§ 60 Budget- och verksamhetsuppföljning 6

§ 61 Delårsuppföljning per 30 april 2025 7

§ 62 Information - Räddningstjänsten 8

§ 63 Information – Miljö- och byggkontoret 9

§ 64 Handlingsprogram räddningstjänsten 10

§ 65 Delegeringsbeslut 12

§ 66 Verksamhetsplan 2025 för miljöbalkens, livsmedelslagstiftningens och alkohollagstiftningens områden 13

§ 67 Uppdaterad taxa för 2025 inom lagstiftningarna för alkohol, tobak, tobaksfria nikotinprodukter samt receptfria läkemedel (revidering på grund av gårdsförsäljning) 15

§ 68 Uppdaterade riktlinjer och tillsynsplan för alkohol, tobak med mera 17

§ 69 Uppdaterad delegeringsordning 18

§ 70 Detaljplan för del av Aspen, del av Branäs 4:926 med flera 20

§ 71 Detaljplan för Villa Skanse, del av Västanvik 1:749 22

§ 72 Detaljplan för Klypa, del av Idrotten 1 och Torsby 4:33 23

§ 73 Detaljplan för Hotellåsen, del av Stensgårds utskog 1:48 med flera 25

§ 74 Branäs 6:116 - Nybyggnad av fritidshus 27

§ 75 Branäs 3:22 - Nybyggnad av fritidshus 31

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

§ 76 Branäs 6:115 - Nybyggnad av fritidshus och garage 37

§ 77 Hole 1:58 och Hole 1:203 - Förhandsbesked nybyggnad av tre fritidshus 41

§ 78 Långav 1:103 - Ändrad användning 44

§ 79 Multtjärn 1:70 - Nybyggnad av fritidshus, förråd samt bastu 48

§ 80 Stensgårds Utskog 1:107 - Förhandsbesked nybyggnad fritidshus och strandskyddsdispens 53

§ 81 Turisten 10 - Ombyggnad fasadändring och ändrad användning . 56

§ 82 Meddelanden 59

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 59 Anmälan av jäv och intressekonflikt

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner Sven-Erik Engström (S) jäv i ärende § 71, granskning av detaljplan Villa Skanse.

Sammanfattning av ärendet

Sven-Erik Engström (S) meddelar att han är jävig i ärende § 71, granskning av detaljplan Villa Skanse.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 60 Budget- och verksamhetsuppföljning

Dnr MBR 2025-41

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av budget- och verksamhetsuppföljningen till och med april 2025.

Sammanfattning av ärendet

Sammantaget redovisas för miljö-, bygg- och räddningsnämnden till och med april 2025 ett utfall i nivå med budget.

Bägge avdelningarna ligger i stort sett i nivå med budget, men miljö- och byggkontoret har ett litet överskott på 40 tkr och räddningstjänsten ett litet underskott på cirka 40 tkr.

Miljö- och byggkontoret

För perioden till och med april redovisas ett mindre överskott på cirka 40 tkr. Det finns ett underskott på intäkter på 100 tkr jämfört med budget. Personalkostnaderna är cirka 150 tkr lägre än budget vilket främst beror på en vakant tjänst inom bygglovsverksamheten under början av året. Övriga kostnader är i nivå med budget.

Räddningstjänsten

För perioden till och med april redovisas ett mindre underskott på cirka 40 tkr. Intäkterna ligger i nivå med budget. Personalkostnader ligger cirka 250 tkr högre än budget, många utryckningar under senaste månaden har gjort att det blivit underskott. Övriga kostnader har överskott på cirka 140 tkr och kapitalkostnader ett överskott på cirka 80 tkr.

Handlingar i ärendet

1. Budget- och verksamhetsuppföljning per 30 april 2025 Miljö- och byggkontoret.
2. Budget- och verksamhetsuppföljning per 30 april 2025 Räddningstjänst.

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen

Datum	Antal sidor
2025-05-12	**5**

Budgetuppföljning

Miljö- och byggkontoret

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Innehållsförteckning

1 Textförfattare 3

2 Ekonomisk redovisning 4

2.1 Driftredovisning 4

2.2 Redovisning per verksamhet 4

2.3 Kommentar till budgetuppföljning 4

2.4 Åtgärder för att klara tilldelad budget 5

2.5 Prognos för helår 5

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

1 Textförfattare

Kent Eriksson, Förvaltningsekonom

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

2 Ekonomisk redovisning

2.1 Driftredovisning

	Utfall t o m 04/2025	Budget t o m 04/2025	Avvikelse	Budget 2025
INTÄKTER	1 741	1 847	-106	5 530
KOSTNADER	-2 900	-3 049	149	-8 530
· Personalkostnader	-2 432	-2 596	164	-7 321
· Övriga kostnader	-468	-453	-15	-1 209
· Kapitalkostnader	0	0	0	0
DRIFTNETTO	**-1 159**	**-1 202**	**43**	**-3 000**

2.2 Redovisning per verksamhet

		Utfall t o m 04/2025	Budget t o m 04/2025	Avvikelse	Budget 2025
00910	Administration miljö/bygg	-533	-473	-60	-1 357
10009	Miljö, bygg o räddn.nämnd	-145	-170	25	-455
20030	Bygglovverksamhet	-31	-66	35	-5
26010	Miljöskydd	-135	-210	75	-485
26510	Hälsoskydd	-98	-103	5	-283
26520	Livsmedel	-84	-91	7	-210
29000	Alkoholtillstånd/-tillsyn	-133	-89	-44	-205
	DRIFTNETTO	**-1 159**	**-1 202**	**43**	**-3 000**

2.3 Kommentar till budgetuppföljning

Miljö- och byggkontoret redovisar ett överskott på cirka 40 tkr jämfört med budget för perioden till och april 2025.

Intäkter

Det finns ett underskott på cirka 100 tkr på intäkter och det är främst bygglovs- och alkoholtillstånds verksamheten som fortfarande har underskott i intäkter.

Administration

På verksamhet "Administration" finns ingen intäkt budgeterad men en intäkt på 40 tkr för lönebidrag finns redovisad.

Bygglovsverksamhet

Intäkterna för avgifter ligger på ca 800 tkr och budget ligger på 900 tkr så resultatet är ett underskott på ungefär 100 tkr.

Miljö-, hälsoskydd och livsmedel

Miljöskydd: Intäkter ca 30 tkr högre än budget.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Hälsoskydd: Intäkter enligt budget.

Livsmedel: Intäkter enligt budget.

Alkohol, tobak och receptfria läkemedel: På verksamheten har det redovisats intäkter på cirka 130 tkr vilket är 70 tkr mindre än budget.

Personalkostnader

För personalkostnader redovisas ett överskott på drygt 150 tkr. Det beror främst på en vakant tjänst inom bygglovsverksamheten under början av året..

Övriga kostnader

Övriga kostnader är i stort sett i nivå med budget.

2.4 Åtgärder för att klara tilldelad budget

I nuläget beräknas inga åtgärder behöva göras för att klara budget.

2.5 Prognos för helår

Budget för helår 2025 beräknas kunna hållas.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Datum	Antal sidor
2025-05-12	**5**

Budgetuppföljning

Räddningstjänst

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Innehållsförteckning

1 Textförfattare 3

2 Ekonomisk redovisning 4

2.1 Driftredovisning 4

2.2 Redovisning per verksamhet 4

2.3 Kommentar till budgetuppföljning 4

2.4 Åtgärder för att klara tilldelad budget 5

2.5 Prognos för helår 5

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

1 Textförfattare

Kent Eriksson, Förvaltningsekonom

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

2 Ekonomisk redovisning

2.1 Driftredovisning

	Utfall t o m 04/2025	Budget t o m 04/2025	Avvikelse	Budget 2025
INTÄKTER	416	421	-5	1 248
KOSTNADER	-7 301	-7 265	-36	-22 453
· Personalkostnader	-4 095	-3 841	-254	-12 160
· Övriga kostnader	-2 809	-2 949	140	-8 866
· Kapitalkostnader	-397	-475	78	-1 427
DRIFTNETTO	**-6 885**	**-6 844**	**-41**	**-21 205**

2.2 Redovisning per verksamhet

		Utfall t o m 04/2025	Budget t o m 04/2025	Avvikelse	Budget 2025
00929	För verksamhet gemensamt	-1 028	-1 124	96	-3 367
27010	Beredskap och utryckning	-4 963	-4 908	-55	-15 378
27020	Drift/uh fordon o invent.	-272	-307	35	-916
27030	Alarmering	-205	-155	-50	-483
27040	Sotning	-23	-11	-12	-43
27050	Utbildning	-6	-153	147	-418
27060	Tillsyn	-123	-67	-56	-218
27080	Extern utbildning	-1	49	-50	130
27090	För verksamhet gemensamt	-264	-168	-96	-512
	DRIFTNETTO	**-6 885**	**-6 844**	**-41**	**-21 205**

2.3 Kommentar till budgetuppföljning

För perioden till och med april 2025 redovisas ett underskott på cirka 40 tkr.

Intäkter

Det har redovisats intäkter på drygt 400 tkr, vilket är i nivå med budget.

Personalkostnader

Personalkostnaderna totalt sett har ett underskott på cirka 250 tkr. Det har varit en hel del utryckningar under senaste månaden som gjort att det blivit underskott.

Övriga kostnader

Övriga kostnader ligger cirka 140 tkr lägre än budget.

Kapitalkostnader

För kapitalkostnader redovisas ett överskott på cirka 80 tkr.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

2.4 Åtgärder för att klara tilldelad budget

Inga åtgärder beräknas behöva vidtas för att klara budget.

2.5 Prognos för helår

Budgeten beräknas kunna hållas för helår 2025.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 61 Delårsuppföljning per 30 april 2025

Dnr MBR 2025-404

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Delårsbokslut per 30 april 2025 samt prognos godkänns.
2. Rapporten skickas till ekonomikontoret.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- bygg- och räddningsnämnden ska lämna delårsrapport med redovisning avseende för förvaltningarna miljö- och byggkontoret respektive räddningstjänsten, samt för nämnden.

Kommunstyrelsen begär genom ekonomikontoret miljö- bygg- och räddningsnämndens delårsbokslut per den 30 april samt rapport om mål och visioner. I delårsbokslutet per 30 april ska utfallet kommenteras och avvikelser från budget förklaras. Vidare ska ingå en prognos för helåret och vid underskott ska förslag till åtgärder presenteras.

Samtliga redovisningar från andra förvaltningar och avdelningar kommer att sammanställas till en samlad delårsrapport för kommunen i sin helhet.

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteskrivelse daterad 2025-05-19
2. Miljö-, bygg- och räddningsnämndens delårsuppföljning 2025-05-20

Beslutet skickas till:

Ekonomikontoret

Delårsbokslut 2025-04-30
Verksamheternas berättelse

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Innehållsförteckning

1 Miljö-, bygg. och räddningsnämnden 3
1.1 Verksamhetsberättelse 3
1.1.1 Driftredovisning 3
2 Miljö- och byggförvaltning 4
2.1 Verksamhetsberättelse 4
2.1.1 Textförfattare 4
2.1.2 Driftredovisning 4
2.1.3 Kommentar till budgetavvikelse 4
2.1.4 Prognos för helår 4
2.1.5 Åtgärder för att klara tilldelad budget (vid prognostiserat underskott) 5
3 Räddningstjänst 6
3.1 Verksamhetsberättelse 6
3.1.1 Textförfattare 6
3.1.2 Driftredovisning 6
3.1.3 Kommentar till budgetavvikelse 6
3.1.4 Prognos för helår 6
3.1.5 Åtgärder för att klara tilldelad budget (vid prognostiserat underskott) 7
3.2 Investeringsbudget 7
3.2.1 Investeringsbudget, detaljerad 7
3.2.2 Kommentar till investeringsbudget 7

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

1 Miljö-, bygg. och räddningsnämnden

1.1 Verksamhetsberättelse

1.1.1 Driftredovisning

	Utfall per 2025-04-30	Budget per 2025-04-30	Avvikelse	Budget 2025	Prognos 2025	Avvikelse
INTÄKTER	2 157	2 268	-111	6 778	6 778	0
KOSTNADER	-10 201	-10 314	113	-30 983	-30 983	0
· Personalkostnader	-6 527	-6 437	-90	-19 481	-19 481	0
· Övriga kostnader	-3 277	-3 402	125	-10 075	-10 075	0
· Kapitalkostnader	-397	-475	78	-1 427	-1 427	0
DRIFTNETTO	**-8 044**	**-8 046**	**2**	**-24 205**	**-24 205**	**0**

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

2 Miljö- och byggkontoret

2.1 Verksamhetsberättelse

2.1.1 Textförfattare

Malin Jonsson, miljö- och byggchef

2.1.2 Driftredovisning

	Utfall per 2025-04-30	Budget per 2025-04-30	Avvikelse	Budget 2025	Prognos 2025	Avvikelse
INTÄKTER	1 741	1 847	-106	5 530	5 530	0
KOSTNADER	-2 900	-3 049	149	-8 530	-8 530	0
· Personalkostnader	-2 432	-2 596	164	-7 321	-7 321	0
· Övriga kostnader	-468	-453	-15	-1 209	-1 209	0
· Kapitalkostnader	0	0	0	0	0	0
DRIFTNETTO	**-1 159**	**-1 202**	**43**	**-3 000**	**-3 000**	**0**

2.1.3 Kommentar till budgetavvikelse

För årets första fyra månader redovisas sammantaget ett resultat i nivå med budget. Flertalet verksamhetsområden följer budgeterade intäktsnivåer nästan exakt, medan det fortfarande uppvisas ett underskott för bygglovsintäkterna samt för alkoholtillstånd.

Miljö-, hälsoskydd och livsmedel redovisar var för sig och tillsammans ett resultat i nivå med budget, vilket är bra.

Inom alkohol och tobak avviker intäkterna ännu negativt, men alla tillsynsavgifter inom alkohol har inte skickats ut ännu vilket innebär att intäkterna troligen kommer redan nästa månad uppvisa ett resultat närmare budgeterad nivå.

Sammantaget redovisar miljö- och byggkontoret ett resultat något bättre än budget, 43 tkr bättre än budget. Intäkterna nåt inte riktigt upp till budgeterad nivå (-106 tkr), medan kostnaderna uppvisar ett något bättre resultat än förväntat (149 tkr).

2.1.4 Prognos för helår

För året förväntas ett resultat i nivå med budget.

Det ska dock nämnas att en av de besparingsåtgärder som vidtogs inför 2024 även löper under 2025 och 2026, vilken innebär att 0,3 tjänst inom miljö- och bygg

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

arbetar i ett EU-projekt om höga flöden.

2.1.5 Åtgärder för att klara tilldelad budget (vid prognostiserat underskott)

Inga åtgärder beräknas behöva vidtas detta år.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

3 Räddningstjänst

3.1 Verksamhetsberättelse

3.1.1 Textförfattare

Conny Sundberg, Räddningschef

3.1.2 Driftredovisning

	Utfall per 2025-04-30	Budget per 2025-04-30	Avvikelse	Budget 2025	Prognos 2025	Avvikelse
INTÄKTER	416	421	-5	1 248	1 248	0
KOSTNADER	-7 301	-7 265	-36	-22 453	-22 453	0
· Personalkostnader	-4 095	-3 841	-254	-12 160	-12 160	0
· Övriga kostnader	-2 809	-2 949	140	-8 866	-8 866	0
· Kapitalkostnader	-397	-475	78	-1 427	-1 427	0
DRIFTNETTO	**-6 885**	**-6 844**	**-41**	**-21 205**	**-21 205**	**0**

3.1.3 Kommentar till budgetavvikelse

Till och med april redovisas ett underskott på ca 40 tkr.

Intäkterna ligger totalt sett i nivå med budget, det är något lägre på "Extern utbildning" och "Tillsyn" och lite mer på gemensam verksamhet.

Personalkostnaderna totalt sett har ett underskott på cirka 250 tkr. Fram tom mars låg personalkostnaderna enligt budget men efter det har det varit mer utryckningar än normalt för mars månad som gjort att det blivit underskott för hela perioden.

Övriga kostnader ligger på ca 140 tkr lägre än budget beroende på att det finns budgeterade kostnader som inte har behövt användas ännu.
För kapitalkostnader redovisas ett överskott på cirka 80 tkr. Det är inga nya investeringar gjorda än under 2025, men det finns planer på investeringar under hösten (upphandling påbörjad) men troligtvis börjar de belasta budgeten först 2026.

3.1.4 Prognos för helår

Prognosen för helår 2025 är ett resultat i nivå med budget.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

3.1.5 Åtgärder för att klara tilldelad budget (vid prognostiserat underskott)

Budgeten beräknas klaras av inom befintlig verksamhet.

3.2 Investeringsbudget

Räddningstjänstens investeringsbudget

3.2.1 Investeringsbudget, detaljerad

Projektnamn	Budget 2025	Utfall per 2025-04-30	Avvikelse 2025-04-30	Prognos 2025	Plan färdigt	Kommentar
	3 811,6	0	3 811,6	0		
Summa	**3 811,6**	**0**	**3 811,6**	**0**		

3.2.2 Kommentar till investeringsbudget

Investering av nya rökskydd kommer göras under hösten men kommer troligen inte belasta investeringsbudgeten förrän 2026.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 62 Information - Räddningstjänsten

Räddningschef Conny Sundberg informerar om:

- Händelser – 24 stycken
- Materialansvarig börjat heltid från 2 maj
- Informationssäkerhet – inga digitala färdskrivare i fordonen
- Tillsyn – pågående arbete
- Hög efterfrågan på externa utbildningar
- Ansvarsfrågan gällande tillfällig vistelse och övernattning i till exempel skolans lokaler
- Möjligheterna att kunna få jobba som deltidsbrandman i kommunen
- Arbete angående bemanning i klarälvdalen med Stöllet och Branäs
- Utbildning - rökdykning

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 63 Information – Miljö- och byggkontoret

Miljö- och byggchef Malin Jonsson informerar om:

- Höga flöden, EU projekt om höga flöden längst Klarälven.
- Klagomål, inkomna ärenden.
- Möte tillsammans med Sunne kommun och företagare om alkoholtillstånd.

Miljö- och hälsoskyddsinspektörer Maria Hedin och Nils Söderqvist informerar om:

- Avloppsinventering från 2022-2025, redovisar om antal objekt, olika områden och status.
- Vattentjänstplan, utrednings- och utbredningsområden.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Mats Eriksson informerar om:

- Klagomålsärende rörande nedskräpning och förorenad mark.
- MIFO objekt olika riskklasser och tillsynsansvar

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 64 Handlingsprogram räddningstjänsten

Dnr MBR 2025-311

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Miljö- bygg och räddningsnämnden föreslår kommunfullmäktiga att besluta följande:

Kommunfullmäktige antar uppdaterat handlingsprogram för räddningstjänsten Sunne Torsby, verksamhetsområde Torsby kommun enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor, daterat 2025-04-11, att gälla fram tills ordinarie antagande av nytt handlingsprogram antas av kommunfullmäktige, det vill säga i början av år två (2027) i nästa mandatperiod.

Sammanfattning av ärendet

Vid miljö- bygg och räddningsnämndens möte 2024-12-18 (MBR 2024–973) beslutade nämnden om prolongering av handlingsprogram för Torsby kommun enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor att gälla fram till 2025-04-30.

Nämnden beslutade också att det uppdaterade handlingsprogrammet ska vara klart för beslut till nämndens möte i april 2025 och att det ska gälla fram tills ordinarie antagande av nytt handlingsprogram antas av kommunfullmäktige, det vill säga i början av år två (2027) i nästa mandatperiod.

I det nu uppdaterade handlingsprogrammet har revideringar gjorts främst avseende organisationsförändringar, nyare statistik, utökad kravbild från myndigheter, omvärldsförändringar samt värdering av risker.

Syftet med handlingsprogrammet är att det ska vara ett underlag för att upprätta övriga nödvändiga styrdokument; tillsynsplaner, verksamhetsplaner, mål - och vision, rekryteringsplaner, investeringsplaner, utbildningsplaner, budget etcetera.

Det uppdaterade handlingsprogrammet skickades 2025-04-29 för samråd till Länsstyrelsen, Region Värmland, RRB, Försäkringsbranschens restvärdesräddning AB, Sunne, Hagfors, Malung-Sälen, Arvika kommuner. Samt Trysil, Våler, Åsnes, Grue och Kongsvinger kommuner i Norge.

Inga svar eller synpunkter har inkommit från Region Värmland, Försäkringsbranschens restvärdesräddning AB, Sunne, Hagfors, Malung-

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Sälen, Arvika kommuner, samt Trysil, Våler, Åsnes, Grue och Kongsvinger kommuner i Norge.

Muntligt svar utan synpunkter har inkommit från RRB.

Skriftligt svar utan synpunkter har inkommit från Hagfors kommun och Länsstyrelsen. Länsstyrelsen bedömer att de förändringar som är gjorda är av mindre organisatorisk karaktär som inte påverkar Länsstyrelsen roll i någon större utsträckning.

Handlingar i ärendet:

Förslag till uppdaterat handlingsprogram för räddningstjänsten Sunne Torsby, verksamhetsområde Torsby kommun, daterat 2025-04-11.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Räddningstjänsten

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 65 Delegeringsbeslut

Dnr MBR 2025-40

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut under tiden 2025-04-12 till 2025-05-16 för miljö- och byggkontoret och räddningstjänsten.

Sammanfattning av ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö-, bygg och räddningsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 66 Verksamhetsplan 2025 för miljöbalkens, livsmedelslagstiftningens och alkohollagstiftningens områden

Dnr MBR 2025-405

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner delårsuppföljningen (30 april) av verksamhetsplanen för 2025.

Sammanfattning av ärendet

Enligt miljötillsynsförordning (SFS 2011:13) ska tillsynsmyndigheten varje år upprätta en samlad tillsynsplan för varje år som omfattar myndighetens ansvarsområden enligt miljöbalken. Verksamheten följs upp och utvärderas årligen. Det är också lämpligt att nämndens livsmedelskontroll planeras på samma sätt. Uppföljning ska, enligt nämndens plan för granskning av den interna kontrollen, ske i maj och september månad. Detta för att samordning ska kunna ske med budgetuppföljningarna.

Inom de 4 tjänster inom miljö, hälsa och livsmedel som finns idag, och som funnits under lång tid, utförs det arbete och tillsyn som är styrt av staten, samt den tillsyn som inkommer på anmälan, så kallad händelsestyrd tillsyn. Utöver det finns ett visst utrymme för prioriterad tillsyn, däribland de valbara projekten som nämnden årligen haft möjlighet att välja mellan (med undantag för 2024 på grund av nödvändiga besparingsåtgärder). Kontoret anser att de valbara projekten fallit väl ut och att man genom dem fått en närmare kontakt med tillsynsarbete för nämndes ledamöter och att intresset för tillsynsområdena ökat. Arbetet med valbara projekt föreslås fortsätta även kommande år.

Inför 2025 återupptogs de valbara projekten och nämnden valde att fortsätta med inventering av enskilda avlopp i prioriterade områden för dricksvatten. Tidigare års inventeringar och föreläggande börjar rulla på ganska bra och dialogen med berörda fastighetsägare bedöms fungera väl. Påminnelser skickas ut så att alla ska kunna ha chans att få sin anläggning utförd i god tid innan föreläggandet på 2 år löper ut, och de allra flesta inkommer med ansökan i god tid.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Under årets första fyra månader visar också budgetuppföljningen att områden inom miljöskydd, livsmedelskontroll och hälsoskydd följer budgeterade intäkter mycket väl.

Miljö- och hälsoskyddsinspektörerna säger så här om året så långt:

- Livsmedel, vi ligger i fas med antalet kontroller. Samtliga som ska ha två kontroller per år har fått ett besök. Vintersäsongsverksamheterna fick sin tillsyn som planerat.
- Hälsoskydd, tillsynen av förskolorna har genomförts. Radonprojektet som påbörjades 2019 är slutfört, vilket känns väldigt glädjande och bra för alla hyresgäster.
- Miljöskydd, samtliga lantbrukare utom en har fått tillsyn, kontroll av avloppsanläggningar är under planering, övriga miljöskyddsobjekt samt granskning av miljörapporter ligger i fas.

För verksamheten alkohol, tobak, folköl, tobaksfria nikotinprodukter, e-cigg samt receptfria läkemedel har årets första månader innehållit relativt många ansökningsärenden men även utförda tillsynsbesök i en förväntad omfattning. Ytterligare några tillstånd inom alkohol förväntas inkomma inför sommaren. Arbete ihop med förebyggandegruppen (ANTDS-samordnare och polis) i form av besök ute i gymnasieklasser har genomförts under våren.

Sammantaget bedöms arbetet inom verksamhetsplanen för miljöbalken och livsmedelskontrollen, samt tillsynsplanen för alkohol och tobak mm löpa på som förväntat och årets planerade tillsyn och handläggning bedöms kunna utföras i enlighet med planerna.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad 2025-05-19

Beslutet skickas till

Miljö- och byggkontoret

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 67 Uppdaterad taxa för 2025 inom lagstiftningarna för alkohol, tobak, tobaksfria nikotinprodukter samt receptfria läkemedel (revidering på grund av gårdsförsäljning)

Dnr MBR 2025-406

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta följande:

Taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter samt lag om handel med vissa receptfria läkemedel daterad 2024-10-21, uppdaterad (gällande gårdsförsäljning) 2025-05-20 antas, och ska gälla from 1 juli 2025.

Sammanfattning av ärendet

Riksdagen har beslutat om ändringar i alkohollagen som möjliggör gårdsförsäljning av alkoholdrycker. Syftet med de nya reglerna är att främja den lokala besöksnäringen.

Gårdsförsäljning innebär försäljning av egentillverkade alkoholdrycker till konsumenter från tillverkarens försäljningsställe.

Ändringarna träder i kraft den 1 juni 2025 och innebär att gårdsförsäljning blir tillåten när den sker i samband med besöksarrangemang. För att få bedriva gårdsförsäljning krävs ett särskilt tillstånd och det är kommunen som meddelar tillstånd och utövar tillsyn.

I och med att handläggning av en ny typ av ärende kommer att bli aktuell behöver taxan uppdateras för att motsvara lagändringarna.

Inga andra justeringar i taxan har gjorts, endast tilläggspunkter om gårdsförsäljning samt avgifter om flera tillstånd söks tillsammans.

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteskrivelse daterad 2025-05-19
2. Taxedokument daterat 2024-10-21, uppdaterad 2025-05-20 (gällande gårdsförsäljning)

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 68 Uppdaterade riktlinjer och tillsynsplan för alkohol, tobak med mera

Dnr MBR 2025-411

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Förslag till uppdaterade alkoholpolitiska riktlinjer samt uppdaterad tillsynsplan för områdena alkohol, tobak, tobaksfria nikotinprodukter och receptfria läkemedel antas.

Sammanfattning av ärendet

En lagändring träder i kraft 2025-06-01 om gårdsförsäljning av alkohol. Därför behöver kommunens alkoholpolitiska riktlinjer och tillsynsplan uppdateras för att också innefatta detta nya tillstånds- och tillsynsområde.

Utöver dessa ändringar så har även dokumenten för taxa, samt nämndens delegeringsordning uppdaterats. Taxan kommer att beslutas av kommunfullmäktige.

Handlingar i ärendet

1. Uppdaterade riktlinjer, daterad 2020-09-04 uppdaterad 2025-05-20
2. Uppdaterad tillsynsplan, daterad 2024-12-10, uppdaterad 2025-05-20
3. Tjänsteskrivelse daterad 2025-05-20

Beslutet skickas till

Miljö- och byggkontoret

Datum: 2025-05-28
Antal sidor 30

Riktlinjer gällande

Anmälan, tillstånd och tillsyn enligt alkohollagen.

Anmälan, tillstånd och tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter.

Anmälan och tillsyn enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter.

Handel med vissa receptfria läkemedel.

Styrdokument	
Dokumenttyp	Riktlinjer
Diarienummer	MBR 2025-411
Dokumentansvarig	Miljö- och byggchef
Gäller för	Torsby kommun
Giltighetstid	2025
Antagen av, datum och §	
Miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2020-09-30 § 139	
Reviderad miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2023-10-25 § 116	
Reviderad miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2025-05-28 § 68	

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Innehållsförteckning

Alkohollagen - en skyddslagstiftning 5

Syfte 6

Handläggningstider 6
- Rättsregler 6
- Riktlinjer 6

Kommunens informationsskyldighet, ansökan och tillsyn 7
- Rättsregler 7
- Riktlinjer 7

Remissyttranden och lämplighet 7
- Rättsregel 7
- Riktlinjer 8

Olägenheter på grund av serveringsställets belägenhet eller av andra skäl 9
- Rättsregel 9
- Riktlinjer 9

Kommunens tillsynsverksamhet 9
- Rättsregel 9
- Riktlinjer 10

Tillsynsavgifter 11
- Rättsregler 11
- Riktlinjer 11

Serveringstider 11
- Rättsregler 11
- Riktlinjer 11

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Kökskrav och matutbud 12
Rättsregel 12
Riktlinjer 12

Ordning och nykterhet 13
Rättsregel 13
Riktlinjer 13

Uteserveringar 14
Rättsregel 14
Riktlinjer 14

Gemensamt serveringsutrymme 15
Rättsregel 15
Riktlinjer 15

Villkor vid meddelande av serveringstillstånd 16
Rättsregel 16
Riktlinjer 16

Tillfälligt tillstånd till allmänheten och slutna sällskap 17
Rättsregel 17
Riktlinjer 17

Folköl 18
Rättsregel 18
Riktlinjer 18

Gårdsförsäljning av alkoholdrycker 19
Bakgrund 19
Rättsregel 19
Riktlinjer 20

Lag om tobak och liknande produkter (LTLP) 21
Bakgrund och syfte 21

Handläggningstider 21
Rättsregler 21

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Riktlinjer 21

Kommunens informationsskyldighet 22
Rättsregel 22

Riktlinjer vid försäljning 22
Rättsregel 22
Riktlinjer 23

Kommunens tillsynsverksamhet 23
Rättsregel 23
Riktlinjer 24

Prövnings- och tillsynsavgifter 25
Rättsregel 25
Riktlinjer 25

Receptfria läkemedel 26
Rättsregel 26
Riktlinjer 26

Lag om Tobaksfria Nikotinprodukter (LTNP) 27
Bakgrund och syfte 27
Rättsregel 27
Riktlinjer 27

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Alkohollagen - en skyddslagstiftning

Den svenska alkoholpolitikens mål är att främja folkhälsan genom att minska alkoholens medicinska och sociala skadeverkningar. En viktig förutsättning för denna restriktiva alkoholpolitik är att ha en effektiv kontroll av att lagar och regler följs. Centralt är Folkhälsomyndigheten tillsynsmyndighet som skall följa utvecklingen och vara vägledande vid tillämpningen av lagen. Regional tillsynsmyndighet är länsstyrelsen som bland annat skall ge kommunerna vägledning men också utöva tillsyn av kommunernas verksamhet avseende alkohollagens efterlevnad. Den direkta tillsynen har kommunen men som även skall utövas av polismyndigheten.

Lagstiftaren anser att det är mycket viktigt att kommunerna har tydliga riktlinjer som redogör för vad som gäller enligt alkohollagen (2010:1622) och anslutande föreskrifter samt vilka hänsyn till lokala förhållanden som kommunen tar vid tillståndsprövning. För kommunen ska det finnas också ett alkoholpolitiskt program som omfattar precisering av begreppet alkoholpolitiska olägenheter och kommunens ambitionsnivå för tillsyn.

Alkoholpolitiska olägenheter av restaurangers alkoholservering måste motverkas. Det bör vara värdefullt att det finns restauranger där människor kan samlas och äta, dricka och umgås och att alkoholpolitiken inte skall vara ett hinder för detta. Serveringsställen skall kunna etableras, men skall uppfylla klart angivna, delvis stränga krav för att få tillstånd att servera alkohol. Om en servering bedöms föra med sig alkoholpolitiska olägenheter måste en prövning göras i en alkoholpolitisk helhetsbedömning. De alkoholpolitiska hänsynen skall ha företräde framför de företagsekonomiska och näringspolitiska intressena.

Den som i sin verksamhet vill servera starköl, vin, andra jästa alkoholdrycker, spritdrycker och alkoholdryckslikna preparat skall ha tillstånd som söks hos kommunen. Ansökan skall göras hos miljö, bygg- och räddningsnämnden och föregås alltid av en utredning och ett skriftligt remissförfarande. Enligt bestämmelserna i alkohollagen skall alltid polismyndigheten höras. Övriga myndigheter som uppgifter inhämtas från är räddningstjänsten, miljö- och byggkontoret, Skatteverket och i vissa fall Kronofogdemyndigheten.

Den som i sin verksamhet vill servera eller sälja folköl skall anmäla detta till kommunen. Innan anmälan har gjorts får inte folköl serveras eller säljas och lokalen skall dessutom vara anmäld och registrerad hos miljökontoret. Vid försäljning av folköl skall det också bedrivas matvaruförsäljning och vid servering skall lagad mat kunna erbjudas. Varje försäljningsställe skall

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

också upprätta ett egenkontrollprogram. Egenkontrollprogrammet ska bifogas anmälan.

Syfte

Syftet med riktlinjerna är att i huvudsak dels skapa förutsägbarhet för om en etablering som planeras kan ges tillstånd dels åstadkomma en likabehandling inom kommunen av ansökningar om serveringstillstånd samt bidra till en likvärdig, effektiv och samordnad tillsyn.

Handläggningstider

Rättsregler

Enligt 5 § alkoholförordningen skall en kommun fatta beslut i ett ärende om serveringstillstånd inom fyra månader från det att en fullständig ansökan har kommit in till kommunen. Om det är nödvändigt på grund av utredningen av ärendet får handläggningstiden förlängas med högst fyra månader. Sökanden skall informeras om skälen för att handläggningstiden förlängs innan den ursprungliga tidsfristen har gått ut.

Riktlinjer

Handläggningstider räknas från komplett ansökan i samtliga ärenden.

Stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten
Handläggningstid fyra till sex veckor. Beslut fattas av Miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Stadigvarande serveringstillstånd till slutna sällskap
Handläggningstid fyra till sex veckor. Beslut fattas av Miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Utvidgat / utökat i befintligt serveringstillstånd
Handläggningstid fyra veckor. Beslut fattas av alkoholhandläggare med stöd av delegation.

Tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten
Handläggningstid fyra veckor. Beslut fattas av alkoholhandläggare med stöd av delegation.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Tillfälligt serveringstillstånd till slutna sällskap
Handläggningstid ca 10 arbetsdagar. Beslut fattas av alkoholhandläggare med stöd av delegation. Upp till 12 tillfällen per år.

Catering till slutna sällskap, anmälan
Handläggningstid ca två veckor. Anmälan registreras av handläggare.

Prövning av BPI (person med betydande inflytande) som har betydelse för tillsynen.
Handläggningstid fyra till sex veckor.

Kommunens informationsskyldighet, ansökan och tillsyn

Rättsregler

Enligt 8 kap. 9 § alkohollagen (2010:1622) är kommunerna skyldiga att informera om vad som gäller enligt alkohollagen och anslutande föreskrifter. Därutöver ska kommunen, enligt samma bestämmelse, ha riktlinjer för tillämpning av föreskrifterna i kommunerna.

Riktlinjer

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har som målsättning att besöka samtliga serveringsställen minst en gång per år. Därutöver sker rådgivning och vägledning löpande till tillståndshavare och deras personal. Utbildningen Ansvarsfull alkoholservering äger rum årligen och arrangeras i samarbete med kommunerna i norra Värmland. Kommunens riktlinjer är också i sig själva en informationsskälla.

Remissyttranden och lämplighet

Rättsregel

Enligt 8 kap 11 § alkohollagen skall kommunen hämta in polisens yttrande vid en prövning av ett stadigvarande serveringstillstånd, såväl till allmänheten som till ett slutet sällskap. Kommunen skall också hämta in polisens yttrande vid en prövning av tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten, om det inte rör sig om arrangemang av endast obetydlig omfattning.
Polismyndigheten ska i sitt yttrande redovisa samtliga omständigheter

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

som ligger till grund för myndighetens bedömning i det enskilda fallet och särskilt yttra sig om sökandens allmänna lämplighet för verksamheten.

Enligt 8 kap. 12 § alkohollagen får serveringstillstånd endast meddelas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i denna lag.

Enligt 8 kap 16 § alkohollagen skall också de lokaler som används för stadigvarande servering vara brandsäkra. Brandsäkerheten kan också vara något som kommunen behöver beakta när den prövar en ansökan om tillfälligt serveringstillstånd.

Riktlinjer

Remiss till polismyndigheten
Yttrandet bör särskilt avse om sökanden är lämplig att handha alkoholservering, eventuella hinder av ordningskaraktär för den sökta verksamheten ex närboendestörningar eller trafikstörningar samt ett ställningstagande till sökt serveringstid. Om anmärkningar föreligger gentemot sökanden skall de redovisas. Polismyndigheten skall även rapportera till kommunen om förhållanden som är av betydelse för tillsynsverksamheten.

Remiss till skatteverket
Yttrandet avser i vad mån sökanden självmant och i tid har fullgjort sina skyldigheter gentemot om det allmänna, betalt in skatter och avgifter och avlämnat föreskrivna deklarationer mm.

Remiss till kronofogden
Kronofogdemyndigheten upplyser om sökanden varit eller är registrerad hos myndigheten och om så är fallet besked om vilka registreringar det är. Av registerutdrag från kronofogdemyndigheten framgår bland annat om sökanden är restförd, hur många restföringar det är och vilka typer av skulder och belopp.

Remiss till räddningstjänsten
Yttrandet bör avse huruvida serveringsstället uppfyller kraven enligt lagen om skydd för olyckor, har en plan gällande systematiskt brandskyddsarbete samt uppgift om det antal personer lokalen är avsedd för.

Internt samråd inom livsmedel, hälsoskydd och bygglov
Att det finns bygglov, att den sökanden har anmält och registrerat sin

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

verksamhet gällande livsmedelshantering, att uppgift lämnas om det finns det hinder för den sökta verksamheten, risker för olägenheter i samband med denna, ex störande ljud eller andra störningar för närboende.

Olägenheter på grund av serveringsställets belägenhet eller av andra skäl

Rättsregel

Enligt 8 kap 17 § alkohollagen får kommunen vägra serveringstillstånd om serveringsstället på grund av placering eller andra skäl kan befaras medföra olägenheter i fråga om ordning och nykterhet, eller medföra särskild risk för människors hälsa. Kommunerna bör i sina riktlinjer ange vilka kriterier de tillämpar vid bedömningen, för att det skall bli tydligare för dem som ansöker om serveringstillstånd. Kommunen måste dock alltid bedöma samtliga omständigheter i det enskilda fallet.

Riktlinjer

Det övergripande målet med Torsby kommuns ANDT-strategi är: ”Ett samhälle fritt från narkotika och dopning, med minskade medicinska och sociala skador orsakade av alkohol och med ett minskat nikotin- och tobaksbruk.” Dessa övergripande mål gör att kommunen särskilt tittar på om det finns risk för störningar för omgivningen, inriktningen på serveringsstället, är det ett ungdomsställe eller ligger det i närheten av en idrottsanläggning, fritidsgård, annan ungdomsmiljö samt annan känslig kommunal verksamhet.

När det gäller olägenheter på grund av serveringsställets belägenhet eller av andra skäl vill kommunen särskilt lyfta fram betydelsen och vikten av remissinstansernas yttranden, i första hand från Polismyndigheten.

Kommunens tillsynsverksamhet

Rättsregel

Kommunens tillsynsansvar över servering av alkoholdrycker, detaljhandel med folköl och marknadsföring av alkoholdrycker framgår av 9 kap 2 o 3 §§ alkohollagen. Kommunen ska också upprätta en tillsynsplan som ska ges in till länsstyrelsen.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Riktlinjer

Förebyggande tillsyn är kommunens arbete med informations och utbildningsinsatser såsom utbildningar i ansvarsfull alkoholservering, informationsmöten med branschen och nätverksmöten mellan myndigheter och branschen samt kommunens arbete för att sprida kunskaper om hur alkohollagen skall omsättas i det praktiska arbetet på serveringsstället.

Inre tillsyn innebär att kommunen, ofta tillsammans med andra myndigheter såsom polismyndigheten och skatteverket arbetar med att granska om den som har serveringstillstånd fortfarande uppfyller alkohollagens krav på personlig och ekonomisk lämplighet. Den inre tillsynen sker kontinuerligt är administrativ och sker med stöd av remisser och underrättelser mellan berörda myndigheter samt inhämta uppgifter från kreditupplysningsbolag.

Yttre tillsyn är då kommunen besöker serveringsstället under pågående verksamhet, dag som kvällstid för att kontrollera att verksamheten bedrivs i enlighet med lagen. Tillsyn kan även ske genom så kallad samordnad tillsyn, det vill säga att kommunen tillsammans med olika berörda myndigheter som polismyndigheten, skatteverket, miljökontoret och räddningstjänsten gör gemensam tillsyn på serveringsstället. Samtidig med yttre tillsyn sker kontroll av rökförbudet (Lag om tobak och liknade produkter).

Inre och yttre tillsyn kan leda till att en utredning inleds och att förnyade remisser skickas till berörda myndigheter. Det kan också leda till förslag om sanktionsåtgärder. Om en utredning inleds skall kommunen avsluta med ett beslut. En genomförd tillsyn skall dokumenteras och avslutas. De uppgifter som har framkommit med anledning av tillsynen kommuniceras med tillståndshavaren.

Torsby kommuns tillsynsarbete

Den yttre tillsynen sker både dag-, kvälls- och nattetid. Målet är att besöka samtliga serveringsställen minst en gång per år. Oftast sker tillsynen dagtid. Serveringsställen som har kvälls- och nattöppet under helgkvällar och helgnätter sker tillsyn även denna tid. Vid signal om brister som servering till minderåriga, överservering, bråk, ekonomisk brottslig verksamhet, servering utanför serveringstid eller annan oordning görs tillsyn fortast möjligt. Tillsyn utförs också tillsammans med annan berörd myndighet, tillsammans med förordnad alkoholhandläggare från annan kommun samt av annan personal vid miljö- och byggkontoret.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Tillsynsavgifter

Rättsregler

Kommunen har enligt 8 kap 10 § alkohollagen rätt att ta ut avgifter för tillsyn av den som har provsmakningstillstånd eller serveringstillstånd. Avgifterna beslutas av fullmäktige och baseras på självkostnads- och likställighetsprincipen som regleras närmare i kommunallagen (2017:725).

Riktlinjer

Torsby kommuns riktlinjer och avgifter finns att läsa på kommunens webbplats. Tillsynsavgifterna är baserade på omsättning av årlig försäljning av alkohol och består av en fast och en rörlig del.

Serveringstider

Rättsregler

Bestämmelserna i 8 kap 19 § alkohollagen om serveringstider syftar främst till att motverka olägenheter som onykterhet och oordning. Bestämmelsen om serveringstider är en viktig del av den svenska alkoholpolitiken och social hänsyn skall därför gå före affärsmässiga och konkurrensmässiga hänsyn. Att en konkurrerande restaurang redan har fått längre serveringstid behöver därför inte motivera bifall till en annan ansökan.

Om inte kommunen beslutar annat, får servering inte påbörjas tidigare än klockan 11.00 och inte pågå längre än till klockan 01.00. Serveringsstället ska vara utrymt senast 30 minuter efter serveringstidens utgång.

Vid prövning av en restaurangs serveringstid ska beaktas om serveringstiden kan medföra olägenheter i fråga om ordning och nykterhet eller innebära särskild risk för människors hälsa, jämför 8 kap 17§. Lagstiftaren har här särskilt markerat att skyddet för människors hälsa och intresset av att upprätthålla ordning och säkerhet ska stå i förgrunden vid prövning av sena serveringstider.

Riktlinjer

Målen för Torsby kommuns alkohol- och drog politik är att ungdomar under 18 år inte dricker alkoholhaltiga drycker, att den totala alkoholkonsumtionen minskar, att missbruk av narkotika och andra droger ej förekommer och att ungdomars uppväxt är nikotin- och tobaksfri.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Viktiga strategier i det drogförebyggande arbetet är att arbeta utifrån risk- och skyddsfaktorer, begränsa tillgängligheten och minska efterfrågan.

Serveringstillstånd och tillsyn lägger stor vikt på vad polismyndigheten och livsmedelsinspektör svarar i sina yttranden när det gäller serveringstider, framför allt när det gäller tider utanför normaltiden 11.00 – 01.00.

När det gäller serveringstider är normaltiden 11.00 – 01.00 men det finns även möjlighet till 02.00.

För stadigvarande serveringstillstånd finns möjligheten att ansöka om förlängd serveringstid till 02.00 i samband med offentlig tillställning/dans. Det innebär att en ansökan/anmälan skall göras till polismyndigheten om offentlig tillställning enligt ordningslagen. Polismyndigheten villkorar om ett visst antal förordnade ordningsvakter. Danstillställningar som anordnas på platser som inte är offentliga, som restauranger och nattklubbar, behöver från och med 1 juli 2023 inte längre tillstånd för att få anordnas. Sådana danstillställningar ska i stället anmälas till polisen.

Vid tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten ges samma möjlighet att ansöka till 02.00 som vid stadigvarande serveringstillstånd.

När det gäller serveringstillstånd till slutet sällskap ges möjligheten till senare serveringstid i samband med familjehögtider ex 50-årsdagar, bröllop och liknande.

Kökskrav och matutbud

Rättsregel

I 8 kap 15 § alkohollagen kan man läsa vilka krav som ställs på serveringsstället och här finns reglerat vad som gäller för kök och matutbud på serveringsställen.
I 8 kap 22 § samma lag finns kravet om att lättdrycker ska finnas att tillgå i tillfredsställande urval och omfattning.

Riktlinjer

Alkohollagen ger inte utrymme för riktlinjer avseende krav på kök och matutbud.

I Torsby kommun gäller att serveringsstället skall ha minst tre förrätter, fem huvudrätter och tre efterrätter fram till 23.00. Efter 23.00 är det tillräckligt med minst ett par rätter. Det skall alltid finnas ett

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

tillfredsställande utbud av lättdrycker/alkoholfria drycker i förhållande till de alkoholdrycker som finns, exempelvis finns det rött/vitt vin skall det alltid finnas alkoholfritt rött/vitt.

Vid tillfälliga serveringstillstånd till allmänheten skall det finnas minst ett par tillredda huvudrätter och vid slutna sällskap skall det finnas minst en tillredd huvudrätt.

Idrott och alkohol

En av samhällets grundläggande alkoholpolitiska värderingar är att alkohol och idrott inte hör ihop. Detta beaktas särskilt vid tillståndsprövning. För servering i anslutning till idrottsanläggning gäller samma krav på sökanden som vid övriga serveringstillstånd.

Ingen servering av alkohol får ske till publik på läktare utan ska, om serveringstillstånd beviljas, ske på serveringsställe i en avgränsad del av idrottsanläggningen.

Vid tillfälligt arrangemang kan avvikelser tillåtas, dock synnerligen restriktivt. Prövningen ska då ske mer nogsamt i samråden med övriga myndigheter.

Ordning och nykterhet

Rättsregel

Allmänna bestämmelser om försäljning finns i 3 kap alkohollagen och bestämmelser om servering av alkoholdrycker finns i 8 kap. I lagens 1 kap 11 § andra stycket står det att försäljning kallas servering om drycken skall förtäras på stället. Bestämmelserna i 3 kap om försäljning är därför tillämpliga även vid servering.

3 kap 5 § och 8 kap 20 § handlar båda om att se till att hålla ordning där man säljer och serverar alkoholdrycker. Skador ska i möjligaste mån förhindras vid försäljning och den som säljer alkoholdrycker skall se till att det råder ordning och nykterhet på försäljningsstället. Vid servering ska personal se till att måttfullhet iakttas och att störningar på grund av oordning och onykterhet undviks.

Riktlinjer

Serveringen av alkoholdrycker och alkoholdryckslikнande preparat ska vara ansvarsfull och präglas av måttfullhet. Ordning och nykterhet skall

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

råda inne på serveringsstället som i dess direkta närhet. Även övrig oordning som inte är direkt orsakad av alkoholförtäring skall undvikas.

I Torsby kommun godtas inte försäljning av så kallade helrör med sprit, ölhinkar, ”shots” brickor, pump på serveringsbord eller liknande. Torsby kommun anser inte att det är förenligt med kravet på återhållsamhet att inte behålla kontrollen på serveringen genom att servera större mängder alkohol på en gång till en person eller en mindre grupp människor. Denna serveringsmetod kommer även i konflikt med andra bestämmelser i alkohollagen, då det inte kan anses vara ett ansvarsfullt värdskap att servera alkoholdrycker på detta sätt.

På serveringsställen med ungdomlig publik ska all serveringspersonal genomgå utbildning i ansvarsfull alkoholservering vid nästkommande utbildningstillfälle. Ungdomsinriktad verksamhet är serveringsställen med åldersinriktning 18–25 år. Utbildningskravet gäller även serveringsställen som fått anmärkning av kommunen när det gäller oordning och onykterhet enligt 3 kap 8 § och 8 kap 20 § alkohollagen så kallad fylla och elände.

Kommunen kan besluta att servering skall kunna ske endast i form av bordsservering i hela eller delar av en serveringslokal. Beslutet grundar sig på risk för oordning och onykterhet.

Uteserveringar

Rättsregel

Enligt 8 kap 14 alkohollagen skall ett serveringstillstånd avse ett visst avgränsat utrymme, det kan vara en uteservering som finns i anslutning till serveringsstället. Kommunen kan vid tillståndsgivningen besluta om kortare serveringstider på en uteservering än de tider som gäller inomhus. Det kan även villkoras tider för när uteserveringen skall vara utrymd. Anledningen är att verksamheten inte får störa omgivningen till ex boende i närheten av restaurangen.

Riktlinjer

Samma regler som vid bedrivande av alkoholservering i övrigt gäller även vid uteservering. Med uteservering avses servering i nära anslutning till moderkök, det vill säga utvidgning av lokal med permanent tillstånd. Det är av stor vikt att uteserveringen kan överblickas, antingen från restaurangen eller av stationerad personal på uteserveringen.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

En uteservering definieras som en servering utomhus med markyta/golv samt eventuell bakvägg. Med dessa ytor borträknade får övrig yta, tak och sidor av serveringen inte vara täckt till mer än femtio procent. Om uteserveringen är täckt därutöver räknas serveringen som en utbyggnad. En servering som är belägen på område avskilt eller inte i omedelbar närhet av själva restaurangen skall ej ges tillstånd att ingå som en del av restaurangens serveringslokaler.

I Torsby gäller serveringstiden som längst till 01.00. Vid befarande av störningar kan kommunen besluta om tidigare stängningstid. En uteservering med permanent serveringstillstånd kan beviljas tillstånd årligen.

Om alkoholpolitiska olägenheter uppstår/bedöms kunna uppstå på grund av uteservering, ex ordnings- och/eller bullerstörningar, där polismyndighet/miljö- och byggkontoret agerat, skall serveringstid på uteservering kunna begränsas. Begränsningen av serveringstid på uteservering blir då till 23.00 under fredag, lördag och dag före röd dag och till klockan 22.00 övriga dagar. Högtalarförstärkt musik får inte förekomma efter klockan 22.00. Tider som sätts beror på geografiskt läge och störningsrisk för allmänhet. Det här sker genom en individuell prövning.

Gemensamt serveringsutrymme

Rättsregel

I 8 kap 14 § andra stycket alkohollagen ges möjlighet för flera tillståndshavare att utnyttja ett gemensamt serveringsutrymme. Det innebär att ett särskilt tillstånd kan beviljas för att servera på samma yta. En förutsättning är att de som ansöker om gemensamt serveringsutrymme har ett eget serveringstillstånd. Särskilda villkor kan meddelas i samband med beslutet om tillstånd för ett gemensamt serveringsutrymme.

Riktlinjer

Remisser skickas till polismyndigheten och internt. Det är viktigt att hela lokalen eller platsen är överblickbar samt att tillsyn sker kontinuerligt. Gemensamhetsytan ska vara väl avgränsad och all servering ska ske via bordsservering.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Villkor vid meddelande av serveringstillstånd

Rättsregel

Enligt allmänna förvaltningsrättsliga principer kan en kommun när den meddelar tillstånd också meddela olika slags villkor. Syftet är att motverka alkoholpolitiska skadeverkningar. Villkoren kan alltså endast meddelas vid beslut om serveringstillstånd. Dit räknas också beslut om utökning av ett gällande tillstånd, ex förlängd serveringstid och utökning av serveringslokal eller annat serveringsutrymme. Villkoren får inte vara generella utan behovet skall bedömas i varje enskilt fall. Kommunen kan däremot i sina riktlinjer beskriva under vilka förutsättningar ett beslut kan komma att villkoras.

Riktlinjer

I samband med ett beslut om serveringstillstånd kan Torsby kommun besluta om villkor. Det kommunen kan villkora om är förordnade ordningsvakter om serveringsstället varit känt för oroligheter, stökig omgivning eller känd ungdomssamlingsplats. De här ordningsvakterna är utöver polisens villkorade förordnade ordningsvakter.

Kommunen kan villkora om bordsservering i hela eller delar av serveringslokalen. Beslutet grundar sig på överblickbarheten och för att motverka risk för oordning, onykterhet. Villkor om bordsservering om man inte kan nå uteserveringen utan att beträda allmän plats (t.ex. korsa gångbana).

På serveringsställen med ungdomsinriktad verksamhet med åldersinriktning mellan 18–25 år skall all serveringspersonal genomgå utbildning i ansvarsfull alkoholservering vid nästkommande utbildningstillfälle. Utbildningskravet gäller även serveringsställen som fått anmärkning av kommunen när det gäller oordning och nykterhet enligt 3 kap 5 § och 8 kap 20 § alkohollagen.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Tillfälligt tillstånd till allmänheten och slutna sällskap

Rättsregel

Enligt 8 kap 2 § alkohollagen kan ett serveringstillstånd meddelas för servering till allmänheten eller slutet sällskap. Tillståndet kan vara stadigvarande eller avse en enstaka tidsperiod eller ett enstaka tillfälle (tillfälligt serveringstillstånd).

Riktlinjer

Tillfälligt tillstånd till allmänheten avser ett enstaka arrangemang och serveringstiden skall vara direkt relaterat till arrangemanget. Restriktiv och individuell prövning skall ske av serveringens omfattning.

Tillfälligt tillstånd till allmänheten kan gälla ett enstaka tillfälle, enstaka tillfällen under en tidsperiod eller enstaka tidsperiod båda inom en begränsad tidsperiod om tre månader. Undantag är när evenemanget har anknytning till ett betydande seriöst evenemang som löper under längre tid. Tillfällig servering förutsätter att det inte är fråga om en regelbundet återkommande verksamhet. Till exempel tillfälligt tillstånd under enstaka tidsperiod som varar ett kvartal och upprepas mer än tre gånger i följd skapar en stor konkurrens till stadigvarande serveringstillstånd. Dessa tillstånd får endast beviljas tre år i rad. Vid längre tidsperiod sker alltid en individuell prövning.
Servering som beviljas tillfälligt serveringstillstånd för enstaka tillfällen kan vara tillfälliga även om de återkommer år efter år, till exempel en festival som återkommer varje år.

Alkoholserveringen skall ingå i evenemanget. Evenemanget skall inte ha som huvudpunkt att servera alkohol, utan det skall vara ett komplement till den mat som serveras.

Stor återhållsamhet skall gälla för serveringstillstånd i samband med idrottsevenemang eller arrangemang som riktar sig främst till ungdomar upp till 20 år. Vid prövningen görs en samlad bedömning av evenemangets inriktning. Detta kan framgå bland annat av arrangörens val av musik/artist eller evenemangets marknadsföring. Serveringen skall bedrivas på en avgränsad serveringsyta med tillfredsställande antal sittplatser och med acceptabla avgränsningar.

Tillstånd till slutet sällskap kan meddelas för servering i förening, företag eller annat slutet sällskap. Med förening menas sammanslutning som har

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

stadgar, verksamhetsberättelse, protokoll som visar styrelsens sammansättning och vem som tecknar förening. Medlemskretsen skall vara känd före det aktuella arrangemanget, medlemskap kan ej lösas i entrén. Tillstånd för slutet sällskap avser en dag i taget och maximalt tolv gånger per år.

Folköl

Rättsregel

Vid servering av folköl gäller 8 kap 8 § alkohollagen. Lokalen skall vara en registrerad livsmedelsanläggning avsedd för stadigvarande verksamhet med livsmedel och där mat serveras samtidigt. Servering får inte påbörjas innan anmälan gjorts till kommunen. Egenkontrollprogram skall finnas för verksamheten.

Vid försäljning av folköl gäller 5 kap 5 § alkohollagen. Lokalen skall vara en registrerad livsmedelsanläggning som är avsedd för stadigvarande försäljning av livsmedel och där det också säljs mat. Verksamheten skall vara anmäld till kommunen innan försäljning påbörjas. Egenkontrollprogram skall finnas för verksamheten.

Enligt 9 kap. 15 a § får kommunen genomföra kontrollköp. Ett kontrollköp får genomföras utan att näringsidkaren underrättas i förväg om kontrollköpet. Kommunen ska snarast efter ett genomfört kontrollköp underrätta näringsidkaren om kontrollköpet.

Riktlinjer

Vid försäljning av folköl skall det i lokalen bedrivas försäljning av egentliga matvaror i betydande omfattning ur det sedvanliga livsmedelssortimentet. Varusortimentet skall bestå av mejeriprodukter, charkvaror, torrvaror, grönsaker och frukt samt ett brett utbud av konserver liksom djupfrysta varor. Marknadsföring av öl ska ej dominera på försäljningsstället i förhållande till övriga livsmedel.

Tillsynsbesök skall göras minst en gång per år och försäljningsställe. Torsby kommun rekommenderar säljarna att kräva legitimation av alla som ser ut att vara under 25 år.

Kommunen får förbjuda försäljning om exempelvis olägenheter förekommer i fråga om ordning och nykterhet eller åldersgränser inte hålls. Förbud kan meddelas för sex månader eller, vid upprepad eller

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

allvarlig försummelse, tolv månader. Om förbud anses vara en alltför ingripande åtgärd kan varning meddelas.

Kommunen och polisen är ansvariga för tillsynen över försäljningen av folköl. Tillsynsmyndigheten har rätt att få tillträde till lokalerna samt få de upplysningar och handlingar som behövs. Kommunens tillsynsansvar innebär information, rådgivning och kontroll av verksamheten inklusive kontroll av egenkontrollprogrammet. Tillsyn kan genomföras samordnad med andra myndigheter.
Kommunen får och använder sig av kontrollköp för att påminna handlarna om deras skyldighet att förvissa sig om åldern på den som köper folköl mm. Kontrollköp betraktas inte som ett tillsynsbesök. Vid kontrollköp får endast anlitas personer som fyllt 18 är. Efter genomfört kontrollköp ska kommunen snarast underrätta detaljhandlaren om resultatet. Resultatet av kontrollköpet får inte användas för administrativa åtgärder av kommunen.

Gårdsförsäljning av alkoholdrycker

Bakgrund

Riksdagen har beslutat om ändringar i alkohollagen som möjliggör gårdsförsäljning av alkoholdrycker. Syftet med de nya reglerna är att främja den lokala besöksnäringen.

Gårdsförsäljning innebär försäljning av egentillverkade alkoholdrycker till konsumenter från tillverkarens försäljningsställe.

Ändringarna träder i kraft den 1 juni 2025 och innebär att gårdsförsäljning blir tillåten när den sker i samband med besöksarrangemang. Enligt alkohollagen ska besöksarrangemanget ha ett kunskapshöjande inslag, exempelvis ett guidat besök eller en föreläsning med dryckesprovning. Lagen anger också att besöket ska vara under en viss tid och erbjudas till konsumenter mot betalning. Den ställer även krav på att gårdsförsäljaren lämnar information om alkoholens skadeverkningar under besöket.

För att få bedriva gårdsförsäljning krävs ett särskilt tillstånd och det är kommunen som meddelar tillstånd och utövar tillsyn. Bestämmelserna om gårdsförsäljning gäller enligt lagstiftningen i sex år och ska utvärderas nationellt under den perioden.

Rättsregel

För gårdsförsäljning krävs tillstånd (gårdsförsäljningstillstånd) enligt 5a kap 1 §. Lag (2025:299).

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Gårdsförsäljningstillstånd får meddelas en oberoende tillverkare som yrkesmässigt och på egen hand tillverkar alkoholdrycker om den karaktärsgivande delen av tillverkningen sker på tillverkningsstället, och tillverkarens årsproduktion inte överstiger uppställda krav i lagen.

Tillverkare av vin ska tillverka vinet av druvor som uteslutande kommer från tillverkarens egna odlingar. Övriga grundläggande villkor för tillstånd finns reglerade och harmoniserar till stor del med ett serveringstillstånd.

Ett gårdsförsäljningstillstånd ska avse viss tid och får som längst gälla till och med den 31 maj 2031. Lag (2025:299).

Riktlinjer

Den som har tillstånd för gårdsförsäljning får erbjuda provsmakning av de drycker som tillståndet gäller så länge det sker i anslutning till försäljningen. Något särskilt provsmakningstillstånd behövs inte. Det finns heller inget som hindrar att den som har tillstånd för gårdsförsäljning även har serveringstillstånd. Försäljningstider för gårdsförsäljning får dock inte bedrivas tidigare än klockan 10.00 och inte pågå längre än till klockan 20.00 samtliga dagar.

Handläggningstider, kommunens informationsskyldighet och remissförfaranden med mera gällande gårdsförsäljning samstämmer med riktlinjerna för handläggning av serveringstillstånd, se därför avsnittet om tillstånd enligt alkohollagen tidigare i dessa riktlinjer.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Lag om tobak och liknande produkter (LTLP)

Bakgrund och syfte

Den 1 juli 2019 infördes en ny lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter (LTLP). Lagen syftar till att begränsa de hälsorisker och olägenheter som är förbundna med bruk av tobak och liknande produkter samt med exponering för rök från tobak och liknande produkter. Syftet är även att motverka illegal handel med tobaksvaror. För att motverka den illegala handeln är det infört en tillståndsplikt för att sälja tobaksvaror. Detaljhandel och partihandel med tobaksvaror får bedrivas endast av den som har tillstånd.

Dessa riktlinjer syftar till att ge kommunen stöd i en enhetlig och rättssäker handläggning av tillstånd till detaljhandel och partihandel för försäljning samt tillsyn av försäljning och rökfria miljöer enligt LTLP.

Varje kommun beslutar om tillstånd för försäljning av tobak som sker i kommunen. Kommunen ska informera om lagen, ha riktlinjer för tillämpningen och bedriva tillsyn av efterlevnaden.

Handläggningstider

Rättsregler

Enligt 4 kap 1 § förordning om tobak och liknande produkter ska kommunen fatta beslut i ett ärende om försäljningstillstånd enligt 5 kap. 1 § lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter inom fyra månader från det att en fullständig ansökan har kommit in till kommunen. Om det är nödvändigt på grund av utredningen, får kommunen besluta att handläggningstiden ska förlängas med högst fyra månader. Sökanden ska innan den ursprungliga tidsfristen gått ut informeras om skälen för att handläggningstiden förlängs. Ett beslut om att förlänga tidsfristen får inte överklagas.

Riktlinjer

Handläggningstiderna räknas från komplett ansökan i alla ärenden.

Stadigvarande försäljningstillstånd detaljhandel
Handläggningstid fyra till sex veckor. Vid bifall fattas beslut av handläggare med stöd av delegation. Om förslag till avslag fattas beslut av Miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Stadigvarande försäljningstillstånd partihandel Handläggningstid fyra till sex veckor. Vid bifall fattas beslut av handläggare med stöd av delegation. Om förslag till avslag fattas beslut av Miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Tillfälligt försäljningstillstånd detaljhandel
Handläggningstid fyra till sex veckor. Vid bifall fattas beslut av handläggare på delegation. Om förslag till avslag fattas beslut av Miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Tillfälligt försäljningstillstånd partihandel
Handläggningstid fyra till sex veckor. Vid bifall fattas beslut av handläggare med stöd av delegation. Om förslag till avslag fattas beslut av Miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Anmälan om försäljning av elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare. Handläggningstid cirka två veckor.

Kommunens informationsskyldighet

Rättsregel

Enligt 5 kap 11 § lag om tobak och liknande produkter ska kommunen tillhandahålla information om vad som gäller enligt denna lag och anslutande föreskrifter.

Kommunens riktlinjer är en form av informationsskälla.

Lag om tobak och liknande produkter (SFS 2018:2088) finns att läsa i sin helhet bland annat på Folkhälsomyndigheten hemsida.

Riktlinjer vid försäljning

Rättsregel

Den som i näringsverksamhet önskar sälja eller säljer tobaksvaror ska enligt 5 kap 1–3 §§ Tobakslagen, ansöka hos miljö, bygg och räddningsnämnden om att få tillstånd att försälja tobak.

För att kommunen ska kunna pröva lämplighet ska näringsidkaren enligt 5 kap 7§ lämna in de uppgifter som krävs för prövning av tillstånd.

Den som säljer elektroniska cigaretter eller påfyllnadsbehållare ska anmäla denna försäljning enligt 5 kap 15§ Tobakslagen

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Polismyndighetens yttrande får enligt 5 kap 4§ LTLP inhämtas vid en prövning av ansökan om stadigvarande och tillfälligt försäljningstillstånd för detaljhandel. Vid prövning av försäljning för partihandel ska Polismyndighetens och Tullverkets yttrande inhämtas.

Riktlinjer

Vid tillståndsprövningen för detaljhandel hämtar Miljö och byggkontoret yttrande från Polismyndigheten samt begär in yttrande ifrån Skatteverket och vid behov även från Kronofogden. Vid tillståndsprövning för partihandel hämtar kommunen även yttrande från Tullverket innan en ansökan kan bifallas.

Elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare.
Innan försäljning börjar av elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare måste en anmälan lämnas till kommunen tillsammans med ett egenkontrollprogram.

Förtydliganden:
Elektronisk cigarett är en produkt som kan användas för konsumtion av nikotinånga via ett munstycke, innehållandes en tank eller en patron.
Påfyllningsbehållare är en behållare som innehåller vätska med nikotin och som kan användas för att fylla på en elektronisk cigarett.
Örtprodukter för rökning: produkter som är baserade på växter, örter eller frukter som inte innehåller tobak och som kan förbrukas via förbränning.

Kommunens tillsynsverksamhet

Rättsregel

Miljö, bygg och räddningsnämnden utövar tillsynen av handel med tobak och elektroniska cigaretter, och påfyllnadsbehållare samt rökfria miljöer i kommunen. Kommunens tillsynsansvar över områdena försäljning, märkning och förpackning, marknadsföring av tobaksvaror och rökfria miljöer framgår av 7 kap 3 och 4 §§ LTLP.

7 kap 22§ LTLP får kommunen genomföra kontrollköp. Ett kontrollköp får genomföras utan att näringsidkaren underrättas i förväg om kontrollköpet. Kommunen ska snarast efter ett genomfört kontrollköp underrätta näringsidkaren om kontrollköpet.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Riktlinjer

Förebyggande tillsyn är kommunens arbete med informationsinsatser såsom informationsmöten med branschen och nätverksmöten mellan myndigheter och branschen samt kommunens arbete för att sprida kunskaper om hur LTLP ska omsättas i det praktiska arbetet på försäljningsstället.

Inre tillsyn innebär att kommunen, ofta tillsammans med andra myndigheter såsom Polismyndigheten och Skatteverket arbetar med att granska om den som har försäljningstillstånd fortfarande uppfyller lagens krav på personlig och ekonomisk lämplighet. Den inre tillsynen är administrativ och sker med stöd av remisser och underrättelser mellan berörda.

Yttre tillsyn är då kommunen besöker försäljningsstället under pågående verksamhet för att kontrollera att verksamheten bedrivs i enlighet med lagen. Tillsyn kan även ske genom så kallad samordnad tillsyn, det vill säga att kommunen tillsammans med olika berörda myndigheter såsom Polismyndigheten och Skatteverket gör en gemensam tillsyn på försäljningsstället. Målsättningen är att kommunen årligen ska göra minst ett tillsynsbesök per försäljningsställe.

Inre och yttre tillsyn kan leda till att en utredning inleds och att förnyade remisser begärs in från berörda myndigheter samt till förslag på beslut om sanktionsåtgärder.

Kommunen får och använder sig av kontrollköp för att påminna handlarna om deras skyldighet att förvissa sig om åldern på den som köper folköl mm. Kontrollköp betraktas inte som ett tillsynsbesök. Vid kontrollköp får endast anlitas personer som fyllt 18 är. Efter genomfört kontrollköp ska kommunen snarast underrätta detaljhandlaren om resultatet

Tillsyn av rökfria miljöer
Vid rökfria miljöer sker tillsyn genom att kommunen besöker lokaler, utrymmen eller platser som omfattas av rökförbudet. Vid tillsynen kontrolleras om rökning sker eller inte och om ansvarig har vidtagit de åtgärder som krävs för att förhindra rökning, som att skyltning finns som informerar om rökförbudet.

Tillsynen innebär att kommunen ska bedriva tillsyn över att den ansvarige sköter det som ankommer på hen. Tillsynen ska ske genom inspektion av miljöerna men lagen ställer inga krav på hur tillsynen ska utövas. Kommunen har inte ansvar för att upprätthålla rökförbudet i en rökfri miljö utan endast kontrollera att den ansvarige uppfyller sina skyldigheter.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Prövnings- och tillsynsavgifter

Rättsregel

Kommunen får enligt 8 kap 1 och 2 §§ LTLP ta ut avgifter för prövningen av ansökan om försäljningstillstånd enligt 5 kap. 1 §, samt för tillsyn av den som bedriver tillståndspliktig försäljning enligt 5 kap. 1 § och av den som bedriver anmälningspliktig försäljning enligt 5 kap. 15 §.

Riktlinjer

Tillsynsavgifterna är årliga och är beroende av vilken typ av försäljning som verksamheten bedriver. Med stöd av taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen,
lag om tobak och liknande produkter samt lag om handel med vissa receptfria läkemedel och enligt miljö-, bygg- och räddningsnämndens delegeringsordning.
Mer om kommunens taxor finns att läsa på www.torsby.se

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Receptfria läkemedel

Rättsregel

För att näringsidkare skall få bedriva detaljhandel med receptfria läkemedel krävs att en anmälan gjorts till Läkemedelsverket. Läkemedelsverket skall underrätta kommunen när en anmälan inkommit. Läkemedelsverket skall även underrätta kommunen när en avanmälan gjorts av en näringsidkare.

Receptfria läkemedel får inte säljas eller lämnas ut till den som inte fyllt 18 år. Enligt lagen är det straffbart att dels bedriva detaljhandel med receptfria läkemedel utan att först ha anmält handel, dels att tillhandahålla receptfria läkemedel till den som inte fyllt 18 år.

Läkemedelsverket har övergripande tillsynsansvar över att lagen följs, lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel (LoHRLM). Kommunen har den lokala kontrollen över att lagen följs och ska till Läkemedelsverket rapportera brister. Kommunen har rätt att få upplysningar och handlingar samt rätt att få tillgång till lokaler för att utföra kontrollen.

Kommunen har också enligt 21 a § Lag (2009:730) möjlighet att genomföra kontrollköp.

Riktlinjer

Kommunen skall kontrollera att en näringsidkare som säljer receptfria läkemedel gjort anmälan, inte säljer eller lämnar ut till den som är under 18 år, att informationsskyltar finns om förbud i lokalen, att egenkontrollprogram finns, att läkemedel som inte förvaras inlåsta förvaras under direkt uppsyn av personalen mm. Torsby kommun rekommenderar säljarna att kräva legitimation av alla som ser ut att vara under 25 år. Tillsynsbesök bör göras minst en gång per år och försäljningsställe.

Kontrollköp användas för att kontrollera skyldigheten att förvissa sig om att mottagaren är över 18 år. Resultatet av kontrollköpet får endast användas som underlag för en dialog mellan kommunen och den som säljer läkemedel.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Lag om Tobaksfria Nikotinprodukter (LTNP)

Bakgrund och syfte

Den 1 augusti 2022 infördes en ny lag (2022:1257) lag om tobaksfria nikotinprodukter. Syftet med regleringen av tobaksfria nikotinprodukter är att begränsa de hälsorisker och olägenheter som är förenade med bruk av tobaksfria nikotinprodukter.

Detaljhandel av tobaksfria nikotinprodukter får bedrivas endast av den som har anmält försäljning.

Rättsregel

Vid försäljning av tobaksfria nikotinprodukter gäller §17 lag om tobaksfria nikotinprodukter. Verksamheten skall vara anmäld till kommunen innan försäljning påbörjas och egenkontrollprogram skall finnas för verksamheten enligt §18.

Riktlinjer

Vid marknadsföring av tobaksfria nikotinprodukter till konsumenter ska särskild måttfullhet iakttas. Reklam eller andra marknadsföringsåtgärder får inte vara påträngande, uppsökande eller uppmana till bruk av tobaksfria nikotinprodukter. Marknadsföringen får inte riktas särskilt till eller skildra barn eller ungdomar som inte har fyllt 25 år.
Tillsynsbesök skall göras minst en gång per år och försäljningsställe.
Torsby kommun rekommenderar säljarna att kräva legitimation av alla som ser ut att vara under 25 år.
Kommun och polis är ansvariga för tillsynen. Tillsynsmyndigheten har rätt att få tillträde till lokalerna samt få de upplysningar och handlingar som behövs.
Kommunens tillsynsansvar innebär bland annat information, rådgivning och kontroll av verksamheten inklusive kontroll av egenkontrollprogrammet. Tillsyn kan genomföras samordnad med andra myndigheter.
Kommunen får och använder sig av kontrollköp för att påminna handlarna om deras skyldighet att förvissa sig om åldern på den som köper tobaksfria nikotinprodukter. Kontrollköp betraktas inte som ett tillsynsbesök. Vid kontrollköp får endast anlitas personer som fyllt 18 år. Efter genomfört kontrollköp ska kommunen snarast underrätta detaljhandlaren om resultatet. Resultatet av kontrollköpet får inte användas för administrativa åtgärder av kommunen.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Datum: 2025-05-28
Antal sidor 12

Tillsynsplan gällande

Alkohollagen

Lag om tobak och liknande produkter

Lag om handel med vissa receptfria läkemedel

Lag om tobaksfria nikotinprodukter

Styrdokument	
Dokumenttyp	Tillsynsplan
Diarienummer	MBR 2025-411
Dokumentansvarig	Miljö- och byggchef
Gäller för	Torsby kommun
Giltighetstid	2025
Antagen av, datum och §	
Socialnämnden 2018-12-17 §108	
Miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2020-12-16 §193	
Reviderad miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2023-10-25 §116	
Reviderad miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2024-12-18 §197	
Reviderad miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2025-05-28 § 68	

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Sammanfattning

Tillsynsplanen är beskrivning av hur miljö- bygg och räddningsnämnden uppfyller de krav som ställs på tillsyn inom alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om handel med vissa receptfria läkemedel och lag om tobaksfria nikotinprodukter uppfylls av oss som myndighet.

Enligt 9 kap. 2 § alkohollagen ska kommunen planera sin tillsyn av alkoholservering och försäljning av folköl. Tillsynsplanen ska fungera som ett planeringsverktyg och stöd i en effektiv tillsyn och den ska även lämnas till länsstyrelsen. Planen omfattar även tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter, lag om handel med vissa receptfria läkemedel samt lag om tobaksfria nikotinprodukter då tillsyn inom dessa områden är samordnad och utförs av samma tjänsteperson.

Mål för tillsynen

Alkoholservering, provsmakning, gårdsförsäljning och försäljning av folköl.

Alkohollagen är en skyddslagstiftning. Syftet med lagen är begränsa den skadliga användningen av alkohol, till exempel allt för tidig alkoholdebut, berusningsdrickande och ordningsstörningar. Det övergripande målet för den svenska alkoholpolitiken är att främja folkhälsan genom att minska alkoholens medicinska och sociala skadeverkningar.

Tobaksförsäljning och rökfria miljöer

Lag om tobak och liknande produkter är en skyddslagstiftning som syftar till att begränsa de hälsorisker och olägenheter som är förbundna med bruk av tobak och liknande produkter samt med exponering för rök från tobak och utsläpp från liknande produkter.

Receptfria läkemedel

Syftet med lagen om handel med vissa receptfria läkemedel är att undvika onödig användning av receptfria läkemedel. Det ska vara möjligt att göra ett aktivt val mellan likvärdiga substanser och produkter.

Tobaksfria nikotinprodukter

En tobaksfri nikotinprodukt är en produkt utan tobak som innehåller nikotin för konsumtion. Syftet med regleringen av tobaksfria

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

nikotinprodukter är att begränsa de hälsorisker och olägenheter som är förenade med bruk av tobaksfria nikotinprodukter.

Nationell ANDT-strategi

Regeringen har tagit fram en strategi för alkohol, narkotika, dopning, tobak samt spel om pengar (ANDTS-politiken) för perioden 2022–2025.

Den nationella ANDTS-strategin innehåller sju mål som tillsammans ska bidra till att uppnå övergripande mål:

1. Tillgång till alkohol, narkotika, dopningsmedel, tobaks-och nikotinprodukter och spel om pengar ska minska.
2. Barn och unga ska skyddas mot skadliga effekter orsakade av alkohol, narkotika, dopning, tobaks- och nikotinprodukter och spel om pengar.
3. Antalet barn och unga som börjar använda narkotika, dopningsmedel och tobak eller debuterar tidigt med alkohol och spel om pengar ska successivt minska.
4. Antalet personer som utvecklar skadligt bruk, missbruk eller beroende av alkohol, narkotika, dopningsmedel, tobak- och nikotinprodukter och spel om pengar ska successivt minska.
5. Personer med missbruk eller beroende ska utifrån sina förutsättningar och behov ha tillgång till vård och stöd av god kvalitet.
6. Antalet personer som dör och skadas på grund av sitt eget eller andras bruk av alkohol, narkotika, dopningsmedel, tobaks- och nikotinprodukter och spel om pengar ska minska.
7. En folkhälsobaserad syn på ANDTS inom EU och internationellt.

Torsby kommuns riktlinje för brottsförebyggande arbete

Kommunen har ett ansvar för att arbeta brottsförebyggande och sedan 1 juli 2023 regleras detta i lag. Syftet med riktlinjen är att tydliggöra organisation, mötesstrukturer och praktiskt arbetssätt för det brottsförebyggande arbetet i Torsby kommun. I kommunen finns en samordningsfunktion för brottsförebyggande frågor och i det Lokala förebyggande rådet finns en styrgrupp och en operativ arbetsgrupp utsedd.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Torsby kommuns policy och handlingsplan ANDTS (Alkohol - Narkotika - Doping -Tobak och Spel) för skolor

Policyn är en samverkansöverenskommelse mellan Sunne, Torsby, Hagfors och Munkfors kommuner (SuToHaMu) och polisen. Det gemensamma målet är att våra skolor ska vara fria från droger och andra beroenden.

Miljö- bygg och räddningsnämndens mål för tillsyn

Torsby kommun har politiskt förankrade riktlinjer som ska gälla för serveringstillstånd, försäljning av folköl, tobak och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter samt receptfria läkemedel. Riktlinjerna är senast reviderade i MBR 2023-10-25, § 116 och följande målsättningar finns:

Handläggningstider som anges i riktlinjerna ska uppfyllas.

1. Alkoholhandläggaren ska besöka samtliga serveringsställen minst en gång per år. Det innebär också löpande rådgivning och vägledning till tillstånds-havare och deras personal.
2. Utbildning i ansvarsfull alkoholservering sker årligen i samarbete med kommunerna i norra Värmland.
3. Information delges samtliga tillståndshavare när det sker förändringar i lagen.
4. Övergripande mål är ett minskat bruk av alkohol och tobak, ett samhälle fritt från narkotika och doping samt minskade skadeverkningar av överdrivet spelande. Dessa övergripande mål gör att kommunen särskilt tittar på om det finns risk för störningar för omgivningen, inriktningen på serveringsstället, är det ett ungdomsställe eller ligger det i närheten av en idrottsanläggning, fritidsgård, annan ungdomsmiljö samt annan känslig kommunal verksamhet. Vid handläggning av tillstånd och vid tillsyn läggs därför stor vikt vid vad polismyndigheten och miljö- och byggenheten svarar i sina remissyttranden när det gäller till exempel serveringstider.
5. Vid signal om brister som servering till minderåriga, överservering, bråk, ekonomisk brottslig verksamhet görs tillsyn fortast möjligt. Tillsyn görs då helst tillsammans med någon annan berörd myndighet eller tillsammans med alkoholhandläggare från annan kommun.
6. På försäljningsställen för folköl ska minst ett tillsynsbesök göras årligen.
7. Alkoholhandläggaren ska besöka samtliga försäljningsställen av tobak och liknande produkter och tobaksfria nikotinprodukter minst en gång per år. Det innebär också löpande rådgivning och vägledning till tillståndshavaren.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

8. På försäljningsställen för receptfria läkemedel är målsättningen minst ett tillsynsbesök årligen.

Ansvarsfördelning inom tillsynsområdena

Enligt alkohollagen ansvarar kommunen tillsammans med polismyndigheten för den omedelbara tillsynen över tillståndshavare av serveringstillstånd liksom över detaljhandelsförsäljning och servering av folköl. På liknande sätt ansvarar kommunen och polismyndigheten för tillsynen över detaljhandeln av tobaksvaror och e-cigaretter och påfylldansbehållare enligt lag om tobak och liknande produkter och av tobaksfria nikotinprodukter enligt lagen om tobaksfria nikotinprodukter.

Regional tillsynsmyndighet är länsstyrelsen som bland annat ska ge kommunerna vägledning men också utöva tillsyn av kommunernas verksamhet avseende myndighetsutövning och tillsynen enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter och lag om tobaksfria nikotinprodukter.

Central tillsynsmyndighet är Folkhälsomyndigheten, som ska följa utvecklingen och vara vägledande vid tillämpning av ovanstående lagar.

Kommunen ska även kontrollera att handlare (apotek omfattas inte) som säljer receptfria läkemedel efterlever kraven enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel. Kommunerna har i lagstiftningen fått ansvaret för kontrollen av att regelverket efterlevs och Läkemedelsverket har rollen som övergripande tillsynsmyndighet med rätt att besluta om sanktioner. Läkemedelsverket ger även kommunen tillsynsvägledning för kommunernas direkta kontroll av försäljning av receptfria läkemedel.

I Torsby kommun har kommunfullmäktige beslutat att miljö- bygg och räddningsnämnden ansvarar för den lokala tillsynen enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter, lag om handel med vissa receptfria läkemedel och lag om tobaksfria nikotinprodukter. Ansvaret för tillsyn enligt dessa lagstiftningar finns upptaget i miljö- bygg- och räddningsnämndens reglemente som senast reviderades av kommunfullmäktige.

Samordning och samverkan

Miljö- och byggkontoret samarbetar och samordnar sin tillsyn med flera olika aktörer och myndigheter. Samarbetet och samordningen syftar till att få en likvärdig tillsyn, samsyn och underlätta för verksamheterna.

Samverkan kring tillsynen enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter sker

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

regelbundet med bland annat Polismyndigheten, Skattemyndigheten och räddningstjänsten. Samverkan sker genom samordnade tillsynsinsatser men även genom underrättelser myndigheter emellan och remitteringar i olika ärenden.

Samarbete för alkohol- och tobakstillsynen sker också med andra kommuner i länet framförallt mellan Torsby, Sunne och Hagfors kommun men även genom nätverksträffar initierade av länsstyrelsen för samtliga handläggare i länet. Inom miljö- och byggkontoret sker samarbete framförallt med tjänstepersoner som utför tillsyn enligt livsmedelslag och miljöbalken.

Från och med år 2020 inkluderas arbetsuppgifter inom alkohollagstiftningen, lag om tobak och liknande produkter och lag om tobaksfria nikotinprodukter i samarbetsavtalet mellan Sunne, Torsby och Hagfors kommuner.

Finansiering av tillsynen

Miljö- och byggkontorets tillsyn enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter och lag om handel med vissa receptfria läkemedel finansieras av avgifter och skattemedel.

Kommunfullmäktige beslutade 2023-12-11 § 168 om ny taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter och lag om tobaksfria nikotinprodukter samt lag om handel med vissa receptfria läkemedel. Taxan utgörs av årliga tillsynsavgifter och avgifter för prövning av ansökningar och anmälningar. Inför 2025 har timkostnaden beräknats utifrån aktuella uppgifter och några mindre strukturella ändringar har gjorts.

De tidigare rabatterade tillsynsavgifterna har från år 2025 upphört då tillsynsbehovet ökat. Detta med anledning av att produktgrupperna e-cigaretter och påfyllningsbehållare samt tobaksfria nikotinprodukter under de senaste åren ökat drastiskt på marknaden. Det har medfört att antalet försäljningsställen ökat, likaså har utbudet av produkterna i butikerna ökat samt att marknadsföringen blivit mer märkbar och påträngande.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Utförande av tillsynen

Tillsyn av verksamheter med serveringstillstånd, provsmakningstillstånd och gårdsförsäljningstillstånd

Förebyggande tillsyn

Förebyggande tillsyn är den tillsyn som ska förebygga att det sker överträdelser av alkohollagen. Den förebyggande tillsynen är ett sätt för kommunen att sprida kunskap till de som har ett serveringstillstånd om hur de ska arbeta för att följa alkohollagens regler i sina verksamheter. Exempel på förebyggande tillsyn är utbildningar i ”Ansvarsfull alkoholservering” som Torsby, Sunne, Hagfors och Munkfors årligen genomför tillsammans och som riktar sig till tillståndsinnehavare och serveringspersonal. Andra exempel är rådgivning som sker kontinuerligt, i samband med tillsyn, via telefonsamtal och via mejl med handläggaren.

Yttre tillsyn

Yttre tillsyn är då alkoholhandläggaren besöker serveringsstället under pågående verksamhet för att kontrollera att verksamheten bedrivs i enlighet med alkohollagen. Tillsynen kan ske oanmält under dagtid och även oanmält under kvällar och nätter. Yttre tillsyn kan även ske genom så kallad samordnad tillsyn, vilket innebär att kommunen tillsammans med andra myndigheter som till exempel Polismyndigheten, Skattemyndigheten, miljökontoret, Tullverket eller räddningstjänsten gör en gemensam tillsyn på serveringsstället. Verksamheter med stadigvarande serveringstillstånd ska ha minst ett tillsynsbesök per år. Målet är att besöka en verksamhet med tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten vart 10 tillstånd.

Inre tillsyn

Inre tillsyn innebär att kommunen löpande arbetar med att granska om den som beviljats serveringstillstånd fortfarande uppfyller alkohollagens krav på personlig och ekonomisk lämplighet. Granskningen sker ofta med hjälp av tidigare nämnda myndigheter. Den inre tillsynen är administrativ och sker med stöd av remisser och underrättelser. En annan form av inre tillsyn som görs är att granska restaurangernas försäljning av mat och alkoholdrycker genom de restaurangrapporter som ska lämnas årligen enligt alkohollagen.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Tillsyn av verksamheter med försäljningstillstånd för tobaksvaror med mera

Den 1 juli 2019 började lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter att gälla. Lagen om e-cigaretter och påfyllningsbehållare fördes då in den nya tobakslagen. I den nya tobakslagen har införts regler om tillståndsplikt för försäljning av tobaksvaror både i detaljhandeln och i partihandeln. Tillstånd krävs inte för försäljning av e-cigaretter, örtprodukter för rökning och andra liknande produkter. Den som bedriver detaljhandel eller partihandel med tobaksvaror ska utöva särskild kontroll. En sådan kontroll ska dokumenteras i ett egenkontrollprogram som ges in till tillståndsmyndigheten.

Andra viktiga förändringar som började gälla när lagen om tobak och liknande produkter trädde i kraft är utökade rökfria miljöer såsom inhägnade platser utomhus huvudsakligen avsedda för idrottsutövning, på lekplatser som allmänheten har tillträde till och utanför entréer till exempelvis restauranger och butiker. Rökning har även förbjudits på uteserveringar på restauranger och andra serveringsställen liksom på utomhusområden i inrikes kollektivtrafik etc.

Produktgruppen e-cigaretter och påfyllningsbehållare har under de senaste åren ökat drastiskt på marknaden. Det har medfört att antalet försäljningsställen också ökat, likaså utbudet av produkterna i butikerna ökat samt att marknadsföringen blivit mer märkbar. Därav har också tillsynsbehovet ökat markant.

Yttre tillsyn

Yttre tillsyn är besök på försäljningsstället under pågående verksamhet, oftast oanmälda i syfte att följa upp hur verksamheten bedrivs enligt bestämmelserna. Exempelvis så kontrolleras att arbetet med egenkontrollprogrammet för den egna tillsynen fungerar och att det fortlöper aktivt, att det finns information om gällande åldersgräns, att tobaksvarorna exponeras på rätt sätt i butiken, att försäljning, marknadsföringen och märkning av tobaksvaror sker på förenligt sätt.

Målsättningen är att genomföra ett tillsynsbesök per försäljningsställe och år.

Inre tillsyn

Inre tillsyn innebär att kommunen arbetar löpande med att granska om den som har beviljats tillstånd fortfarande uppfyller kraven på personlig och ekonomisk lämplighet. Granskningen sker med hjälp av andra myndigheter såsom Polismyndigheten, Skatteverket och

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Kronofogdemyndigheten samt kreditupplysningsföretag. Den inre tillsynen är administrativ och sker med stöd av remisser mellan myndigheterna och lagstadgat informationsutbyte.

Tillsyn av rökfria miljöer

Lag om tobak och liknande produkter förbjuder rökning i vissa offentliga miljöer och gemensamhetslokaler. Det är den som äger eller på annan grund förfogar över en lokal, ett annat utrymme eller ett område utomhus som omfattas av rökfria miljöer som är ansvarig för att reglerna om rökfria miljöer följs.

Miljö- och bygglovsnämnden är tillsynsansvarig myndighet för reglerna om rökfria miljöer. Tillsynen av rökfriheten kontrolleras genom samtillsyner inom områdena hälsoskydd, livsmedel, alkoholservering, handeln med tobaksprodukter och tobaksfria nikotinprodukter.

Tillsyn av verksamheter som anmält handel med folköl

Den som bedriver detaljhandel med eller servering av folköl är skyldig att anmäla detta till kommunen. Ett register över anmälda försäljare hålls av miljö- och byggkontoret, som också utövar tillsyn. Den som anmält att den bedriver detaljhandel med eller servering av folköl ska själv utöva särskild kontroll, så kallad egenkontroll, över sin försäljning och ansvara för att det finns ett egenkontrollprogram. Ett sådant egenkontrollprogram är utövarens egen policy över att försäljningen bedrivs i enlighet med alkohollagens bestämmelser. Ytterligare ett krav är att lokalen är registrerad och avsedd för stadigvarande försäljning av livsmedel.

Yttre tillsyn

Tillsyn sker oftast genom oanmälda besök och kan ske tillsammans med andra myndigheter som till exempel Polismyndigheten. Vid besöket kontrolleras bland annat att försäljningsstället har ett egenkontrollprogram, att det finns information om gällande åldersgräns, att försäljning/servering av matvaror/mat sker och att folkölen exponeras på rätt sätt. Målsättningen är att genomföra ett tillsynsbesök per försäljningsställe och år.

Tillsyn av receptfria läkemedel

Miljö- och byggkontorets tillsyn av försäljning av receptfria läkemedel sker framförallt i samband med tillsyn av tobak- och eller folkölsförsäljning.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Kommunens tillsynsansvar gäller de receptfria läkemedel som säljs i butiker utanför apotek.

Vid tillsyn kontrolleras att verksamheten har ett egenkontrollprogram samt hur märkning, förvaring och skyltning är utfört. Vid tillsynen kontrolleras även vilka rutiner som finns för att personalen ska sköta ålderskontrollen. Målsättningen är att genomföra minst ett tillsynsbesök per försäljningsställe och år.

Tillsyn av verksamheter som anmält handel med tobaksfria nikotinprodukter

Den som bedriver detaljhandel med tobaksfria nikotinprodukter är skyldig att anmäla detta till kommunen. Ett register över anmälda försäljare hålls av miljö- och byggkontoret som också utövar tillsyn. Den som anmält att den bedriver försäljning ska själv utöva särskild kontroll, så kallad egenkontroll över sin försäljning och ansvara för att det finns ett egenkontrollprogram. Ett sådant egenkontrollprogram är utövarens egen policy över att försäljningen bedrivs i enlighet med bestämmelserna.

Produktgruppen tobaksfria nikotinprodukter det så kallade ”vita snuset” har under de senaste åren ökat drastiskt på marknaden. Det har medfört att antalet försäljningsställen ökat, utbudet av produkter ökat samt att marknadsföringen blivit mer märkbar. Därav har också tillsynsbehovet ökat markant.

Yttre tillsyn

Tillsyn sker oftast genom oanmälda besök och kan ske tillsammans med andra myndigheter som till exempel Polismyndigheten. Vid besöket kontrolleras bland annat att försäljningsstället har ett egenkontrollprogram, att det finns information om gällande åldersgräns, att varorna exponeras på rätt sätt samt att marknadsföringen och märkning av tobaksvaror sker på förenligt sätt.

Målsättningen är att genomföra ett tillsynsbesök per försäljningsställe och år.

Rapportering av resultat

Efter utförd tillsyn upprättas alltid ett protokoll och återkoppling sker till tillståndsinnehavaren/försäljningsstället både muntligt på plats och tillhandahållandet av tillsynsprotokoll.

Årligen efterfrågas uppgifter om utförd handläggning och tillsyn i olika enkäter till olika centrala verk såsom Folkhälsomyndigheten och

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Läkemedelsverket. Beslut i olika ärenden skickas också alltid till Folkhälsomyndigheten, Länsstyrelsen och Polismyndigheten. Rapportering sker löpande till länsstyrelsen i form av utredningar och beslut i samtliga enskilda serveringsärenden och tobaksärenden.

Kontrollköp

Kommunen genomför årligen så kallade kontrollköp av folköl, tobak och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter och receptfria läkemedel för att kontrollera hur åldersgränsen följs på försäljningsstället. Resultatet av ett kontrollköp kan utgöra ett diskussionsunderlag mellan miljökontoret och den som säljer varorna. Resultatet får dock inte utgöra en grund för någon sanktion.

Sanktioner – åtgärder vid bristande efterlevnad av lagstiftningen

Sanktioner vid tillsyn av serveringstillstånd, provsmakningstillstånd och gårdsförsäljningstillstånd

Kommunens inre och yttre tillsyn av verksamheter med serveringstillstånd kan leda till att en utredning inleds. Utredningen kan i sin tur leda till att ärendet avskrivs men det kan också leda till förslag om sanktionsåtgärder. De sanktioner som kan vara aktuella är erinran, varning eller återkallelse. Sanktionsmöjligheterna ska ses som en trappstegsmodell där upprepade överträdelser leder till skarpare sanktioner. Observera dock att det finns missförhållanden och överträdelser där varning eller återkallelse kan bli aktuellt utan att erinran och varning utdelats först. Beslut om sanktioner kan överklagas till förvaltningsdomstol.

Sanktioner vid tillsyn av tobaksvaror och folköl

Kommunens inre och yttre tillsyn av verksamheter med försäljning av tobak och liknade produkter kan leda till att en utredning inleds. Utredningen kan i sin tur leda till att ärendet avskrivs men det kan också leda till förslag om sanktionsåtgärder. De sanktioner som kan vara aktuella är föreläggande, förbud, varning eller återkallelse. Vid tillsyn av försäljning av folköl enligt alkohollagen kan upprepade eller allvarliga brister leda till att ägaren får varning eller försäljningsförbud i 6 eller 12 månader. Beslut om sanktioner kan överklagas till förvaltningsdomstol.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Sanktioner vid tillsyn av receptfria läkemedel

När miljö- och byggkontoret upptäcker avvikelser mot lagen ska en rapport skickas till Läkemedelsverket som vidtar lämpliga sanktioner mot företaget.

Läkemedelsverket får meddela de förelägganden eller förbud som behövs för att lagen eller föreskrifter som har meddelats med stöd av lagen ska följas.

Sanktioner vid tillsyn av tobaksfria nikotinprodukter

Vid tillsyn av försäljning av tobaksfria nikotinprodukter kan upprepade eller allvarliga brister leda till att ägaren erläggs ett föreläggande, förbud, varning eller ett försäljningsförbud upp till 6 månader. Beslut om sanktion kan överklagas till förvaltningsdomstol.

Uppföljning och utvärdering av tillsynen

Tillståndsmyndighetens tillsynsarbete ska årligen följas upp. Utgångspunkten för uppföljningen är verksamhetens tillsynsplan. Tillsynsplanen ligger även till grund för utveckling av verksamheten kommande år.

Befintliga resurser och antal tillsynsobjekt

Tjänsten alkoholhandläggare är en heltid och omfattar handläggning av serveringstillstånd, tillsyn enligt alkohollagen, handläggning av tobakstillstånd och tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter, tillsyn enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel och tillsyn enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter.

Antalet stadigvarande serveringstillstånd i kommun pendlar runt 25. Årligen fattas ca 20–25 beslut om tillfälliga serveringstillstånd. Antalet stadigvarande tobakstillstånd i kommunen är ca 22. Antalet registrerade verksamheter med servering och/eller försäljning av folköl är 24. Antalet försäljningsställen för receptfria läkemedel är 12 och antal registrerade försäljningsställen av e-cigaretter och påfyllningsbehållare är 11. Antalet anmälda försäljningsställen av tobaksfria nikotinprodukter är 20.

Utöver tillkommer arbete med myndighetsrapportering, enkäter, information och rådgivning till verksamhetsutövare och allmänhet, kunskapsprov och kompetensutveckling etc. Som ett led i det förebyggande arbetet ingår alkoholhandläggaren i länets mentorsgrupp. Därutöver som en förebyggande åtgärd görs besök i samtliga åk2 klasser på gymnasiet av alkoholhandläggare tillsammans med polisen och drog-

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

och brottsförebyggare för information om vad det bland annat innebär att bli myndig ”Vett och etikett på krogen”.

Prioriteringar

Utgångspunkten är att miljö- och byggkontorets mål för tillsyn ska följas. Verksamheterna med stadigvarande serveringstillstånd och stadigvarande tobakstillstånd ska prioriteras. Historiskt på miljö- och byggkontoret är att de olika arbetsuppgifter kan till viss del fördelas och utföras över de olika verksamhetsområdena på arbetsplatsen. De aktiviteter som först kommer att utgå vid eventuell resursbrist är tillsyn av försäljningsställen för försäljning av receptfria läkemedel därefter folköl då dessa historiskt inom tillsynen visat att de uppfyller lagens krav utan anmärkningsvärda avvikelser.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 69 Uppdaterad delegeringsordning

Dnr MBR 2025-412

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Nämnden upphäver, from 2025-06-01, gällande delegeringsordning enligt miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut 2024-12-18 § 118.

2. Nämnden antar den föreslagna nya delegeringsordningen (daterad 2025-05-20) för miljö-, bygg- och räddningsnämndens verksamhet att tillämpas från och med 2025-06-01.

Sammanfattning av ärendet

Allt eftersom lagarna inom nämndens olika ansvarsområden ändras uppstår även behov av att uppdatera delegeringsordningen.

Riksdagen har nu beslutat om ändringar i alkohollagen som möjliggör gårdsförsäljning av alkoholdrycker. Syftet med de nya reglerna är att främja den lokala besöksnäringen.

Ändringarna träder i kraft den 1 juni 2025 och innebär att försäljning av egentillverkade alkoholdrycker till konsumenter från tillverkarens försäljningsställe blir tillåten när den sker i samband med besöksarrangemang, detta kallas för gårdsförsäljning. För att få bedriva gårdsförsäljning krävs ett särskilt tillstånd och det är kommunen som meddelar tillstånd och utövar tillsyn.

I delegeringsordningen har därför ytterligare punkter om beslut som inte föreslås ska vara delegerade lagts till, i samma linje som för vanliga serveringstillstånd. Nämnden förslås besluta om nya tillstånd, avslag samt återkallelse av tillstånd.

Undantag finns föreslagna, och det gäller för återkallelse av tillstånd om verksamhetsutövaren själv begär det eller om verksamheten lagts ner.

Handlingar i ärendet

1. Delegeringsordning för miljö-, bygg och räddningsnämndens verksamhetsområden daterad 2025-05-20

2. Tjänsteskrivelse daterad 2025-05-20

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Beslutet skickas till

Miljö- och byggkontoret

Datum: 2025-05-28
Antal sidor 21

Delegeringsordning inom miljö-, bygg- och räddningsnämndens verksamhetsområden

Styrdokument	
Dokumenttyp	Delegeringsordning
Diarienummer	MBR 2025-412
Dokumentansvarig	Miljö- och byggchef
Gäller för	Torsby kommun
Giltighetstid	2025
Antagen av, datum och §	
Miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2024-12-18 § 192 (diarienummer 2024-907)	
Reviderad på grund av gårdsförsäljning, miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2025-05-28 § 69	

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Innehållsförteckning

1. Bestämmelser om delegering 2
   1.1 Miljö-, bygg- och räddningsnämnden i Torsby kommun 2
   1.2 Innebörden av delegering 3
   1.3 Vissa ärenden får inte delegeras 4
   1.4 Beslut – verkställighet 4
   1.5 Vem kan få delegeringsrätt? 6
   1.6 Anmälan av beslut 6
   1.7 Överklagande av delegeringsbeslut 7
   1.8 Lagstiftningar 7
   1.9 Förtydligande av delegationsrätt för nämndens alla ansvarsområden samt begrepp 8

2. Delegeringsförteckning 10
   2.1 Miljöbalken 10
   2.2 Strålskyddslagen 11
   2.3 Lag om flyttning av fordon i vissa fall 11
   2.4 Livsmedelslagstiftningen 12
   2.5 Plan- och bygglagen 13
   2.6 Alkohollagen 14
   2.7 Lag om tobak och liknande produkter 16
   2.8 Lag om tobaksfria nikotinprodukter 17
   2.9 Lag om brandfarliga och explosiva varor (LBE) 17
   2.10 Lag om skydd mot olyckor (LSO) 18
   2.11 Lag om viktigt meddelande till allmänheten (VMA) 19
   2.12 Kommunallagen 19
   2.13 Offentlighets- och sekretesslagen 20
   2.14 Förvaltningslagen 20
   2.15 Fastighetsbildningslagen 20

1. Bestämmelser om delegering

1.1 Miljö-, bygg- och räddningsnämnden i Torsby kommun

Denna delegeringsordning gäller för miljö- bygg- och räddningsnämnden i Torsby kommun, nedan kallad nämnden. Nämnden är direkt underordnad kommunfullmäktige.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Delegeringsordningen gäller för verksamheterna som är ordnade under miljö- och byggkontorets områden samt Sunne Torsby räddningstjänst, verksamhetsområde Torsby kommun.

Delegeringsordningen är en så kallas omvänd delegeringsordning. Det betyder att delegeringsordningen särskilt preciserar de beslut som endast får fattas av nämnden respektive miljö- och byggchef och räddningschef. Övriga beslut är delegerat under en samlad benämning för respektive lagstiftning.

Nämnden anger här ansvarsområden/speciallagstiftningar med delegater, samt att ej delegerade ärenden anges för varje lagstiftning, var för sig, i kapitel 2.

Avvikelse: För lagstiftningarna kommunallagen, förvaltningslagen, offentlighets- och sekretesslagen samt fastighetsbildningslagen är istället enstaka beslut utpekade, detta då nämnden endast har ansvar för ett begränsat antal beslut just enligt dessa lagstiftningar.

1.2 Innebörden av delegering

Enligt kommunallagen (KL) får en nämnd uppdra till presidiet, ett utskott, en ledamot/ ersättare eller till en anställd i organisationen att besluta för nämndens räkning i ett visst ärende, eller en viss grupp av ärenden. Det är också möjligt att ge förvaltningschefen rätt att vidaredelegera beslutanderätt till annan anställd inom organisationen. Vidaredelegering får bara ske i de fall det uttryckligen anges i delegeringsbestämmelserna.

Delegaten träder in i nämndens ställe och det beslut som fattas med stöd av delegering är beslut som kan överklagas genom laglighetsprövning, om inget särskilt anges om överklagan i speciallagstiftning. Flertalet ärendebeslut inom miljö- bygg- och räddningsnämndens verksamhetsområden kan överklagas i enlighet med respektive lagstiftning.

Nämnden kan inte ändra en utpekad delegats beslut, men kan återkalla delegeringsuppdraget. Den som har fått beslutanderätten delegerad till sig har alltid möjlighet att i ett enskilt fall lyfta beslut till nämnden. Ärenden av principiell art ska alltid lyftas till nämnden för beslut. Delegeringsordningen visar inom vilka områden nämnden lämnat över rätten att besluta i ärenden till en enskild politiker eller tjänsteman, s k delegering.

För delegation rörande personaladministration och inköps-/upphandlingsområdet finns separata beslut om delegeringsordning med

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

därtill kopplad beslutsattestantförteckning, dessa områden ingår alltså inte i denna delegeringsordning.

Ansvaret för översiktlig planering, beslut om planbesked, beslut om upprättande av planprogram och detaljplaner samt områdesbestämmelser åvilar kommunstyrelsen.

Detaljplaner som upprättas med standardförfarande eller begränsat förfarande får däremot antas av miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

1.3 Vissa ärenden får inte delegeras

Beslutanderätten får inte delegeras i följande typer av ärenden:

- Verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet
- Framställningar eller yttranden till fullmäktige
- Yttranden med anledning av att ett beslut av nämnd/fullmäktige har överklagats
- Myndighetsutövning mot enskild som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt
- Medborgarförslag
- Vissa ärenden som anges i särskilda föreskrifter.

1.4 Beslut – verkställighet

Det finns ingen klar gräns mellan nämndbeslut och verkställighetsbeslut men en viktig skillnad är att de har olika rättsverkningar. Ett beslut som fattas av nämnden eller av delegat för nämndens räkning kan överklagas, det kan däremot inte beslut som tas inom ramen för verkställighet.

Beslut

Beslut kännetecknas av att det finns olika alternativ att välja mellan och därmed ett utrymme för bedömning av omständigheterna i det enskilda fallet.

Med *nämndbeslut* avses beslut som fattas av nämnden eller av delegat med stöd av delegering från nämnden. Dessa beslut ska kunna överklagas i enlighet med de regelverk som framgår av kommunallagen och speciallagstiftningen.

Verkställighet

Verkställighet handlar istället oftare om att man följer de regler, riktlinjer och rutiner som redan är beslutade.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Med *verkställighetsbeslut* avses beslut som får fattas av anställd utan att de normalt anmäls till nämnden. Det rör sig då om verkställighetsbeslut i det löpande arbetet. Ett verkställighetsbeslut är normalt ett ställningstagande/beslut som styrs av regler, riktlinjer, arbets- och rutinbeskrivningar som i sin tur redan är beslutade. Det kan vara till exempel debitering av avgifter utifrån en redan fastställd taxa eller inköp av varor och tjänster från leverantör där förbundet tecknat ramavtal, attestering av ekonomiska transaktioner, m.m. I dessa fall finns litet eller inget utrymme för att fatta självständiga beslut, som kan hänföras till delegeringsbeslut. Verkställighetsbeslut kan inte överklagas.

I miljöbalkens 26 kap 6 § står att ”tillsynsmyndigheter och tillsynsvägledande myndigheter ska samarbeta med varandra och med sådana statliga och kommunala organ som ska utöva tillsyn i särskilda hänseenden eller som på annat sätt fullgör uppgifter av betydelse för tillsynsverksamheten.”

I Lag (2003:778) om skydd mot olyckor 1 kap 6 § står att *”beslut inom lagen om skydd mot olyckor, lag om brandfarliga och explosiva varor, lag om viktigt meddelande till allmänheten”* avses beslut inom nämndens tillsynsansvar enligt respektive lagstiftning samt förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna.

Utifrån detta tolkas att även yttranden (både internt och till andra myndigheter) som lämnas av lämplig handläggare eller chef hör till *verkställighetsbeslut,* och rapporteras därför ej löpande till nämnden. Exempel på sådana yttranden är:

- Yttranden över ansökan om servering av alkohol
- Yttranden över remisser från polisen t ex i ärenden om anordnande av offentlig tillställning och sammankomst
- Sakkunnigutlåtande i samband med bränder.
- Yttranden i samband med bygglovsprövning.
- Yttranden över remisser från länsstyrelsen rörande vattenverksamhet mm
- Yttranden om avlopp eller lokalens utformning i samband med bygglovsprövning.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

1.5 Vem kan få delegeringsrätt?

Med stöd av kommunallagens regler kan nämnden flytta beslutanderätten från nämnden till delegat. Nämnden kan delegera sin beslutanderätt till:

- en grupp av ledamöter och/eller ersättare inom den egna nämnden,
- t.ex. ett utskott
- enskild ledamot eller ersättare inom nämnden
- enskild anställd inom organisationen
- avtalad samverkanspart, genom så kallad extern delegering. (Det övergripande ansvaret för uppgiften åligger fortfarande den överlåtande kommunen).

Chef kan vidaredelegera sin beslutanderätt till annan anställd i organisationen. Den möjligheten måste anges i delegeringsordningen för att chef ska få vidaredelegera. Oavsett delegat enligt listan ovan, träder delegaten helt in i nämndens ställe.

Beslut som fattas med stöd av delegering är juridiskt sett ett nämndbeslut och kan inte ändras av nämnden i samband med att beslutet anmäls. Det betyder även att delegatens beslut kan överklagas på samma sätt som nämndens beslut.

När det gäller extern delegeringsrätt så är det till motsvarande funktion/roll på handläggarnivå i avtalad kommun. Om extern delegation är tillåten framgår i kapitel 2 under respektive lagstiftning.

Inom räddningstjänstens verksamhet kommer från och med 1 januari 2025 heltidspersonal vara anställd av Sunne kommun, men genom avtal fullgöra nämndens uppgifter för Torsby kommuns räkning. Funktionerna som har beslutanderätt ska motsvara varandra i kommunerna, och därför kommer delegationsbeslut endast fattas genom extern delegering, i enlighet med de funktioner som finnas angiva i denna delegeringsordning.

1.6 Anmälan av beslut

Beslut som fattas av delegat med stöd av delegeringsordning ska anmälas till nämnden, som bestämmer i vilken ordning och omfattning detta ska ske. I nuläget sker en sammanställning av alla delegeringsbeslut fattade för tiden mellan sammanträdena. Det finns två skäl till att alla delegeringsbeslut ska rapporteras kontinuerligt till nämnden:

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

- För det första har nämnden alltid det övergripande ansvaret för sin verksamhet, nämndansvaret sammanfaller också med revisionsansvaret.
- Nämnden har både rätt och skyldighet att kontrollera hur verksamheten bedrivs. För det andra innebär det en rättssäkerhet för den som berörs av beslutet.

När ett delegeringsbeslut rapporteras tillbaka till nämnden, tas rapporten till protokollet vid nästföljande sammanträde efter beslutet. Först när protokollet är justerat och anslaget på kommunens (digitala) anslagstavla börjar överklagandetiden (tre veckor) att löpa. Detta gäller dock inte myndighetsbeslut där överklagandetiden enligt förvaltningslagen alltid börjar löpa från dagen då den enskilde fick del av beslutet. De flesta beslut som fattas i miljö- bygg- och räddningsnämnden är just myndighetsbeslut. Varje beslutshandling ska innehålla uppgift om:

- ärendemening
- beslutsinnehåll
- vem som fattat beslutet
- när beslutet fattades.

1.7 Överklagande av delegeringsbeslut

Delegeringsbesluten kan överklagas som laglighetsprövning enligt kommunallagen (KL) eller genom förvaltningsbesvär enligt förvaltningslagen (FL).

Speciallagstiftningarna anger i vilken omfattning olika beslut kan överklagas i enlighet med förvaltningslagen, de flesta beslut som fattas inom nämndens ansvarsområden kan överklagas, dock med några undantag.

Den som får del av ett beslut ska veta om beslutet kan överklagas eller ej, detta gäller alla typer av beslut oavsett nivå.

1.8 Lagstiftningar

MB	**Miljöbalken (1998:808)**
LVL	**Livsmedelslag (2006:804)** *Beslut för livsmedel fattas enligt artikel 138 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/625 samt enligt Livsmedelslagen*

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

	Strålskyddslag (2018:396)
	Lag om flyttning av fordon i vissa fall (1982:129)
	Ordningslag (1993:1617)
PBL	**Plan- och bygglag (2010:900)**
AL	**Alkohollag (2010:1622)**
LTO	**Lag om tobak och liknande produkter (2018:2088)**
LTN	**Lag om tobaksfria nikotinprodukter (2022:1257)**
LBE	**Lag om brandfarliga och explosiva varor (2010:1011)**
LSO	**Lag om skydd mot olyckor (2003:778)**
VMA	**Lag om viktigt meddelande till allmänheten (2023:407)**
KL	**Kommunallag (2017:725)**
OSL	**Offentlighets- och sekretesslag (2009:400)**
FL	**Förvaltningslag (2017:900)**
FBL	**Fastighetsbildningslagen (1970:988)**

1.9 Förtydligande av delegationsrätt för nämndens alla ansvarsområden samt begrepp

Rätt att besluta inom en viss lagstiftning och/eller en viss ärendegrupp innefattar även rätt att:

- Besluta om ändring av överklagat beslut, exempelvis lov, tillstånd, föreläggande eller förbud
- besluta att fattat beslut ska gälla, och överlämna överklagat ärende till överinstans
- besluta att överklaga beslut och domar som innefattar ändring av delegatens beslut
- besluta att avge yttrande till högre instans med anledning av överklagande av delegatens beslut
- besluta att på ansökan/begäran av tillståndsinnehavare upphäva eller göra ändringar i delegatens beslut, gäller även återtagande av innevarande tillstånd på egen begäran
- rätt att besluta att lämna klagomål utan åtgärd, om rätten att besluta i tillsynsärende föreligger

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

- rätt att inom respektive område och lagstiftning tillämpa den taxa som antagits av nämnden och kommunfullmäktige.

Med begreppet:

"beslut inom miljöbalkens-, livsmedelslagstiftningens, smittskyddslagens, strålskyddslagens, tobakslagens, alkohollagens samt lag om tobaksfria nikotinprodukters område" avses beslut inom nämndens tillsynsansvar enligt respektive lagstiftning samt förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna.

"fullgöra kommunens uppgifter enligt plan- och bygglagen samt övriga uppgifter som ska fullgöras inom plan-och byggområdet" såsom det formuleras i nämndens reglemente, avses beslut och tillsyn enligt plan- och bygglagen och tillhörande författningar och förordningar, samt övrig speciallagstiftning inom plan- och byggnadsväsendet.

"beslut inom lagen om skydd mot olyckor, lag om brandfarliga och explosiva varor, lag om viktigt meddelande till allmänheten" avses beslut inom nämndens tillsynsansvar enligt respektive lagstiftning samt förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

2. Delegeringsförteckning

Delegering från nämnd till tjänstemän omfattar myndighetsutövning enligt av från kommunfullmäktige till miljö-, bygg- och räddningsnämnden delegerad tillämpning inom lagstiftning, enligt nedanstående tabeller:

2.1 Miljöbalken

Typ av beslut	**Delegat**
- Beslut inom miljöbalkens område *Här avses beslut, utöver de nedan avgivna, inom nämndens ansvar enligt lagstiftningen samt förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna.* *Beslut om föreläggande och förbud får på delegation även förenas med vite upp till 10 000 kr.*	Miljö- och hälsoskyddsinspektör Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande samverkansavtal med berörda kommuner
- Beslut om ansökan om verkställighet eller särskild handräckning hos kronofogden enligt 26 kap 17 §	Miljö- och byggchef
- Beslut om rättelse på den felandes bekostnad enligt 26 kap 18 §	Miljö- och byggchef
Följande beslut omfattas ej av delegation: - Beslut att meddela föreläggande och förbud inom miljöbalkens område förenade med vite överstigande 10 000 kronor enligt 26 kap 9§ och 14 §	

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

- Beslut om dispens från strandskyddet enligt av 7 kap. 18 §	

2.2 Strålskyddslagen

Typ av beslut	**Delegat**
- Beslut inom strålskyddslagens område *Här avses beslut, utöver de nedan avgivna, inom nämndens ansvar enligt lagstiftningen samt förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna.* *Beslut om föreläggande får på delegation även förenas med vite upp till 10 000 kr.*	Miljö- och hälsoskyddsinspektör Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande samverkansavtal med berörda kommuner
Följande beslut omfattas ej av delegation: - Besluta och meddela förelägganden inom strålskyddslagens område – utom vid beslut förenade med vite överstigande 10 000 kronor 8 kap 6 §	

2.3 Lag om flyttning av fordon i vissa fall

	Typ av beslut	**Delegat**
-	Beslut inom Lag om flyttning av fordon i vissa falls område *Här avses beslut inom nämndens ansvar enligt*	Miljö- och hälsoskyddsinspektör Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

lagstiftningen, samt förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna.	samverkansavtal med berörda kommuner

2.4 Livsmedelslagstiftningen

	Typ av beslut	**Delegat**
-	Beslut inom livsmedelslagstiftningens område *Här avses beslut, utöver de nedan avgivna, inom nämndens ansvar enligt lagstiftningen, samt förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna.* *Beslut om föreläggande och förbud får på delegation även förenas med vite upp till 10 000 kr.*	Miljö- och hälsoskyddsinspektör Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande samverkansavtal med berörda kommuner
-	Beslut om rättelse på annans bekostnad enligt 26 § livsmedelslagen	miljö- och byggchef
Följande beslut är inte delegerade: -	Beslut att meddela föreläggande och förbud inom livsmedelslagstiftningens område förenade med vite överstigande 10 000 kronor enligt 22 och 23 §§	

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

2.5 Plan- och bygglagen

Typ av beslut	Delegat
- Beslut inom plan- och bygglagens område *Här avses beslut, utöver de nedan avgivna, inom nämndens ansvar enligt lagstiftningen samt förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna.*	Byggnadsinspektör Miljö- och byggchef Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande samverkansavtal med berörda kommuner
Följande beslut är inte delegerade: - Lokaliseringsprövning på tidigare obebyggd fastighet/tomtplats utom plan. Gäller både bygglov och förhandsbesked. *Undantag:* - *Då åtgärden gäller tidsbegränsade lov* - *Permanent lov för mindre teknikbyggnader upp till 15 m2* - *Nybyggnation där ansökan följer giltigt förhandsbesked.* *Delegationsrätten för undantagen gäller endast då enbart positiva grannyttranden föreligger.*	*Delegater gällande undantagen:* *Byggnadsinspektör* *Miljö- och byggchef*
- Bygglov med strandskyddsdispens	
- Avvikelser från detaljplan eller områdesbestämmelser.	

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Gäller både permanenta och tidsbegränsade lov.	
- Rivning av byggnad som ur historisk, kulturell, miljömässig eller konstnärlig synpunkt har större värde	
- Ändrad användning *Undantag:* - *Ändrad användning utanför planlagt område och där endast positiva grannyttranden föreligger*	*Delegater gällande undantagen:* *Byggnadsinspektör* *Miljö- och byggchef*
- Där förslag till avslag föreligger från handläggande tjänsteman.	
- Ny- eller tillbyggnad utom plan som innebär att ny om- eller tillbyggnad placeras närmare tomtgräns än 4,5 meter. *Undantag:* - *Då endast positiva grannyttranden från samtliga berörda sakägare föreligger*	*Delegater gällande undantagen:* *Byggnadsinspektör* *Miljö- och byggchef*
- Beslut om byggsanktionsavgifter	
- Beslut om föreläggande eller förbud förenat med vite	

2.6 Alkohollagen

Typ av beslut	**Delegat**
- Beslut inom alkohollagens område *Här avses beslut, utöver de nedan avgivna, inom nämndens*	Alkoholhandläggare Miljö- och hälsoskyddsinspektör Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

ansvar enligt lagstiftningen samt förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna. *Delegationsrätten innefattar även beslut om erinran*	samverkansavtal med berörda kommuner
- Besluta att meddela varning 9 kap 17 §	Miljö- och byggchef, med rätt till vidaredelegation
Följande beslut är inte delegerade: - Beslut om stadigvarande serveringstillstånd 8 kap 2 § *Undantag:* *Pausservering och provsmakning* - avslag av ansökan om stadigvarande serveringstillstånd 8 kap 2 § - återkallande av serveringstillstånd, både stadigvarande och tillfälligt 9 kap 18 § *Undantag:* - *Återkallelse 9 kap 18 § p1. då tillståndet inte utnyttjas* - Beslut om gårdsförsäljningstillstånd 5a kap 1§ - avslag av ansökan om gårdsförsäljningstillstånd 5a kap 1§	*Delegat gällande undantagen:* *alkoholhandläggare* *Delegat gällande undantagen:* *Alkoholhandläggare*

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

- återkallande av gårdsförsäljningstillstånd 9 kap 18a § *Undantag* - Återkallelse 9 kap 18a § p1. då tillståndet inte utnyttjas	*Delegat gällande undantagen:* *alkoholhandläggare*

2.7 Lag om tobak och liknande produkter

	Typ av beslut	**Delegat**
-	Beslut inom Lag om tobak och liknande produkters område *Här avses beslut, utöver de nedan avgivna, inom nämndens ansvar enligt lagstiftningen samt förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna.*	alkoholhandläggare miljö- och hälsoskyddsinspektör Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande samverkansavtal med berörda kommuner
-	Besluta att meddela varning 7 kap 11 och 12 §§	miljö- och byggchef, med rätt till vidaredelegation
Följande beslut är inte delegerade: - Besluta att meddela föreläggande eller förbud förenade med vite 7 kap 9 § - Avslag av ansökan om stadigvarande tillstånd 5 kap 2 § - Återkallande av tillstånd 7 kap 10 §		

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

2.8 Lag om tobaksfria nikotinprodukter

	Typ av beslut	***Delegat***
-	Beslut inom Lag om tobaksfria nikotinprodukters område *Här avses beslut, utöver de nedan avgivna, inom nämndens ansvar enligt lagstiftningen, samt förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna.*	alkoholhandläggare miljö- och hälsoskyddsinspektör Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande samverkansavtal med berörda kommuner
-	Besluta att meddela varning 29 §	miljö- och byggchef, med rätt till vidaredelegation
Följande beslut är inte delegerade:		
-	Besluta att meddela föreläggande eller förbud förenade med vite enligt 28 §	

2.9 Lag om brandfarliga och explosiva varor (LBE)

	Typ av beslut	**Delegat**
-	beslut inom lag om brandfarliga och explosiva varor *Här avses beslut, utöver de nedan avgivna, inom nämndens ansvar enligt lagstiftningen, samt förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna.*	räddningschef brandinspektör Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande samverkansavtal med berörda kommuner
-	Beslut om rättelse på den felandes bekostnad enligt 25 § (*brådskande*)	räddningschef brandinspektör Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande samverkansavtal med berörda kommuner

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Följande beslut är inte delegerade: - Avslå ansökan om tillstånd enligt § 19, *dvs förslag till avslag föreligger från handläggande tjänsteman.* - Neka godkännande enligt 19 a § - Återkallelse av tillstånd enligt 20 § - Återkallelse av godkännande enligt 20 a § - Beslut att meddela föreläggande och förbud förenade med vite enligt 25 § - Beslut om rättelse på den felandes bekostnad enligt 25 § (*ej brådskande*)	

2.10 Lag om skydd mot olyckor (LSO)

	Typ av beslut	**Delegat**
-	Beslut inom lag om skydd mot olyckor *Här avses beslut, utöver de nedan avgivna, inom nämndens ansvar enligt lagstiftningen, samt* *förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna.*	räddningschef brandinspektör Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande samverkansavtal med berörda kommuner
Följande beslut är inte delegerade:		
-	Beslut som omfattar förelägganden eller förbud vid vite eller verkställande av åtgärd på den	

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

försumliges bekostnad, 3 kap 13 § - Beslut om ersättning till enskild 7 kap 7 §	

2.11 Lag om viktigt meddelande till allmänheten (VMA)

	Typ av beslut	Delegat
-	Beslut om att begära sändning av VMA (2023:407) med kompletterande förordning (2023:579) *Här avses beslut, utöver de ovan avgivna, inom nämndens ansvar enligt lagstiftningen, samt förordningar och föreskrifter som meddelats med stöd av denna.*	Räddningschef, med rätt till vidaredelegation Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande samverkansavtal med berörda kommuner

2.12 Kommunallagen

	Typ av beslut	Delegat
-	Ärenden som är så brådskande att nämndens beslut inte kan avvaktas KL 6 kap 39 §	ordförande 1:a resp. 2:e vice ordförande
-	Överklaga beslut och domar som innefattar ändring av nämndens beslut, avge yttranden inom föreskrivna tidsfrister eller besluta att nämndens beslut ska gälla	ordförande 1:a resp. 2:e vice ordförande

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

2.13 Offentlighets- och sekretesslagen

	Typ av beslut	Delegat
-	Besluta att efter sekretessprövning neka utlämnande av allmän handling 6 kap 2 §	miljö- och byggchef räddningschef förvaltningssekreterare Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande samverkansavtal med berörda kommuner

2.14 Förvaltningslagen

	Typ av beslut	Delegat
-	Beslut att avvisa för sent inkommen överklagan 45 § FL	miljö- och byggchef räddningschef Extern delegering tillåten, i enlighet med gällande samverkansavtal med berörda kommuner

2.15 Fastighetsbildningslagen

	Typ av beslut	Delegat
-	Företräda nämnden vid samråd med fastighetsbildningsmyndighet, med rätt att begära att ärendet hänskjuts till nämnden för prövning, 4 kap 25 § - Godkännande av förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning, 15 kap 11 §	miljö- och byggchef

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 70 Detaljplan för del av Aspen, del av Branäs 4:926 med flera

Dnr MBR 2025-117, KST 2023-718

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Handlingarna godkänns och rubricerad plan antas enligt PBL (2010:900) 5 kap. 27 §.

Sammanfattning av ärendet

Torsby kommun antog 2022 en ny fördjupad översiktsplan för Branäsområdet. I planen pekas flera större utvecklingsområden ut. För att möjliggöra genomförandet av dessa, utan att överbelasta den tekniska infrastrukturen så som vägar och spillvattensystemet har Torsby kommun utfört en översyn av antagna, men ej genomförda planer inom Branäsområdet. Flera outnyttjade byggrätter har identifierats som kan tas bort för att hålla nere det teoretiska bäddantalet och möjliggöra byggnation inom mer attraktiva områden i enlighet med beslutad fördjupning av översiktsplanen.

Inom aktuellt planområde finns byggrätter för bostäder och handel. Marken utgörs idag av brant naturslänt. Någon exploatering av byggrätterna bedöms inte aktuellt.

Syftet med detaljplanen är att anpassa planbestämmelserna utifrån faktiskt markanvändning och ta bort byggrätter som bedöms olämpliga för exploatering.

Anpassningar av planen har gjorts i förhållande till befintlig bebyggelse för att i den utsträckning som det bedöms lämpligt göra befintlig bebyggelse planenlig.

Handlingar i ärendet

1. Plankarta, daterad 2025-05-07
2. Planbeskrivning, daterad 2025-05-07
3. Granskningsutlåtande, daterad 2025-05-06
4. Fastighetsförteckning, daterad 2025-03-11

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt, Evelina Palm

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 71 Detaljplan för Villa Skanse, del av Västanvik 1:749

Dnr MBR 2025-98, KST 2024-349

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Handlingarna godkänns och rubricerad plan ställs ut på granskning enligt PBL (2010:900) 5 kap. 18–21 §.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med planläggningen är att möjliggöra för att det nuvarande bostadshuset (Villa Skanse) ska kunna användas som kontor.

Detta uppnås genom att planlägga området som Kontor (K).

Genom detaljplanens bestämmelser rörande största tillåtna byggnadsarea möjliggörs även en viss utbyggnad inom området. Vidare är syftet att skydda områdets antikvariska värden genom bland annat varsamhetsbestämmelser och att eventuell ny bebyggelse anpassas ut efter dessa.

Handlingar i ärendet

1. Plankarta, daterad 2025-05-16
2. Planbeskrivning, daterad 2025-05-16
3. Samrådsredogörelse, daterad 2025-05-13
4. PM Geoteknik, daterad 2025-01-20
5. Komplettering geoteknik, daterad 2025-04-07
6. Antikvarisk förundersökning, daterad 2024-11-28
7. Fastighetförteckning, daterad 2025-05-16

Beslutet skickas till

Samhällsplanerare Sara Johansson

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 72 Detaljplan för Klypa, del av Idrotten 1 och Torsby 4:33

Dnr MBR 2024-654, KST 2023-368

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Handlingarna godkänns och rubricerad plan ställs ut på granskning enligt PBL (2010:900) 5 kap. 18–21 §§.

Sammanfattning av ärendet

Inom Torsby tätort finns det ett underskott på byggbar mark för idrottsändamål. Området som kallas ”Klypa” ligger i direkt anslutning till idrottsplatsen Björnevi och nära Stjernehallen, Torsbybadet samt fotbollsplanerna vid Stjerneskolan. Området är av den anledningen lämpligt att använda för idrottsändamål.

Området är idag en grusad yta som är planlagd som parkering, varför en ny detaljplan behöver tas fram. Som parkering används den i dagsläget inte dagligen utan framförallt vid större evenemang.

Syftet med detaljplanen är att utveckla befintlig idrottsanläggning med ytterligare mark för idrott, samt långsiktigt trygga skolverksamheten och föreningarnas behov av träningslokaler.

I syfte att skapa en sammanhängande planbild planläggs även befintliga gator i anslutning till området.

Handlingar i ärendet

1. Plankarta, daterad 2025-05-06
2. Planbeskrivning, daterad 2025-05-16
3. Samrådsredogörelse, daterad 2025-05-06
4. Dagvattenutredning, daterad 2024-10-04
5. Dagvattenåtgärder
6. PM Geoteknik, daterad 2024-06-20
7. Fastighetförteckning, daterad 2025-05-16

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt Evelina Palm

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 73 Detaljplan för Hotellåsen, del av Stensgårds utskog 1:48 med flera

Dnr MBR 2025-416, KST 2024-420

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Handlingarna godkänns och rubricerad plan ställas ut på samråd enligt PBL (2010:900) 5 kap. 11–13 §§.

Sammanfattning av ärendet

Torsby kommun antog våren 2020 ett tematiskt tillägg till översiktsplanen för landsbygdsutveckling i strandnära läge, så kallad LIS-planen. I planen finns aktuellt område, Hotellåsen/Lillhem, utpekat som utvecklingsområde för besöksnäring. Behovet av ytterligare övernattningsmöjligheter i Lekvattnet och områdets kvalitéer med närhet till vattnet, finnskogscentrum och E16 lyfts särskilt.

Rubricerad detaljplan syftar till att möjliggöra för etablering av verksamhet för besöksnäring (tillfällig vistelse) inom utpekat LIS-område. Vidare ska allmänhetens tillträde fortsatt möjliggöras genom att säkerställa fri passage mot sjön.

Anpassningar av planen har gjorts i förhållande till bland annat befintlig stig längst strandlinjen, samfälld väg och påverkan på landskapsbilden från kyrkomiljön. Ytterligare geotekniska utredningar avses utföras inför granskningsskedet.

Handlingar i ärendet

1. Plankarta, daterad 2025-05-16
2. Planbeskrivning, daterad 2025-05-16
3. Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2025-05-16
4. PM Geoteknik, 2024-07-03
5. Dagvatten, 2025-02-18
6. Naturvärdesinventering, daterad 2024-06-18
7. Vägutformning och körspår, daterade 2025-01-24
8. Fastighetsförteckning, daterad 2024-08-19 (uppdateras innan utskick)

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Beslutet skickas till

Planintressent
Stadsarkitekt Evelina Palm

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 74 Branäs 6:116 - Nybyggnad av fritidshus

Dnr MBR 2025-110

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Sökt bygglov för åtgärd som medför liten avvikelse från detaljplanen beviljas enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900). Åtgärden bedöms inte medföra någon betydande olägenhet.
2. Tekniskt samråd och kontrollansvarig behövs i detta ärende.
3. Startbesked utfärdas i enlighet med 10 kap. 23–25 §§ plan- och bygglagen (2010:900.
4. Kontrollplan ankomststämplad 2025-02-19 fastställs.
5. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå "N". Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas.
   Kontrollansvarig är: Olle Persson, certifikat nr SC 1119-16.
6. Handläggningsavgiften är 27 000 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. 15 600 kronor avser bygglovsprövningen inkl. eventuellt hörande av berörda sakägare och kungörelse. 11 400 kronor avser prövning av startbesked och slutbesked. Faktura skickas separat.

Viktig information

Åtgärden får, med stöd av 9 kap. 42 a § plan- och bygglagen (2010:900), och trots att du får startbesked, påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta bygglovsbeslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Se bifogad bekräftelse om publicering.

Om åtgärden påbörjas före att dessa fyra veckor gått utgår en sanktionsavgift enligt 11 kap. 51 - 53 §§ plan- och bygglagen (2010:900).

Om åtgärden påbörjas efter att dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Detta beslut fråntar dig inte ansvaret för att inhämta andra nödvändiga tillstånd och beslut enligt annan lagstiftning som behövs för att utföra åtgärden.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Sammanfattning av ärendet

Åtgärden avser ett fritidshus med tillhörande komplementbyggnad på Nötåsen, Branäs. Åtgärden är idag planstridig men sökanden har begärt en fastighetsreglering hos lantmäteriet där gränser ska justeras så att åtgärden blir planenlig. ”Mellandelen” på huvudbyggnaden har en taklutning på 22 grader, detaljplanen föreskriver takvinklar om minst 30 grader.

Tekniskt samråd har hållits i ärendet och därför föreslås även startbesked beviljas i samband med beslut om bygglov.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan 294 som fick laga kraft i mars 2023. Åtgärden avviker från detaljplanen då åtgärden sker närmre tomtgräns än 4 meter, idag 0,24 meter. Därtill har mittendelen på bostadshuset en avvikande takvinkel på 22 grader där minst 30 grader föreskrivs i detaljplanebestämmelserna.

Motivering av beslut

Ansökta byggnader förhåller sig väl till detaljplanens intentioner men innehåller två avvikelser gällande placering och takvinkel. Med anledning av placeringens avvikelse så har sökanden begärt en reglering. I samråd med Lantmäteriet så har undertecknad kommit fram till att det inte finns hinder emot sökt reglering och därför så kan bygglov beviljas med avvikelse från placeringsbestämmelser i planen. Slutresultatet ska bli planenlig och därför bedöms avvikelsen vara av begränsad omfattning och förenlig med planens syften.

Om sökanden väljer att bygga innan lantmäteriförrättningen slutförts så kan hinder mot att bevilja slutbesked uppstå. Skulle lantmäteriförrättningen inte vara möjlig att genomföra så riskerar sökanden att behöva flytta byggnaden. Det är dock efter samråd med handläggaren på Lantmäterimyndigheten inte troligt att hinder uppstår.

Vad gäller avvikelsen från taklutningens mittendel så syns inte det aktuella takets gavel med tanke på byggnadens utformning. De gavelspetsar som syns har en taklutning om 30 grader och mittendelen vars takfall avviker från planbestämmelsen har anpassats så att nock och takfot ligger i nivå med de synliga gavlarna. Av gestaltningsmässiga skäl bedöms ändå avvikelsen som en liten avvikelse som är förenlig med detaljplanens syften.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Grannars yttranden

Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig över enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900). Sakägarna har inte yttrat sig vilket miljö-, bygg- och räddnings-nämnden tolkar som att de inte har några synpunkter.

Villkor

För slutbesked ska fastighetsregleringen vara avslutad enligt de ändrade gränser som redovisats i ansökanshandlingar.

Upplysningar

Startbesked

Startbesked lämnas i samband med bygglovsbeslut.

Slutbesked

Du får inte ta byggnaden i bruk innan du fått slutbesked.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900), om byggnaden tagits i bruk utan slutbesked.

Innan slutbesked kan utfärdas ska du lämna in ifylld och signerad kontrollplan samt handlingar enligt protokoll från tekniskt samråd.

Lovets giltighetstid

Bygglovet samt startbeskedet upphör att gälla om byggnadsarbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Handläggningstid

Ansökan blev komplett 2025-04-23. Kompletteringar har begärts inom den tidsfrist som nämnden har till sitt förfogande. Den lagstadgade tidsfristen överskrids inte i aktuellt ärende. Mot den bakgrunden bedöms det inte finnas förutsättningar för avgiftsreducering.

Övriga upplysningar

Om Lantmäteriets förrättning inte går att genomföra så är byggnadens placering inte att bedöma som en liten avvikelse, projektet påbörjas därför på egen risk innan förrättningen avslutats.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Handlingar i ärendet

1. Ansökan inkommen 2025-02-20
2. Anmälan kontrollansvarig inkommen 2025-02-19
3. Protokoll tekniskt samråd daterat 2025-04-15
4. Kontrollplan inkommen den 2025-02-19
5. Situationsplan inkommen 2025-05-05
6. Översikt fastighetsreglering inkommen 2025-05-05
7. Kartskiss fastighetsreglering inkommen 2025-05-05
8. Fasadritning inkommen 2025-03-24
9. Planritning inkommen 2025-03-24
10. Fasad-, plan- och sektionsritning garage inkommen 2025-04-19
11. Sektionsritning inkommen 2025-03-24
12. Energiberäkning inkommen 2025-02-20
13. Tjänsteskrivelse upprättad 2025-05-20

Beslutet skickas till

Sökande
Kontrollansvarig
Länsstyrelsen
Samverkanskontoret Sysslebäck
Ägarna av fastigheterna Branäs 4:22, Branäs 6:115, Branäs 6:117, Branäs 6:129, Branäs 6:130, Branäs 6:131 /kungörelse
Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 75 Branäs 3:22 - Nybyggnad av fritidshus

Dnr MBR 2025-132

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Sökt bygglov för åtgärd som medför liten avvikelse från detaljplanen beviljas enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden bedöms inte medföra någon betydande olägenhet.

2. Tekniskt samråd och kontrollansvarig behövs i detta ärende

3. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå "N". Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas.
Kontrollansvarig är Jonas Jonehög, certifikatsnummer SC1097-12.

4. Handläggningsavgiften är 27 000 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. 15 600 kronor avser bygglovsprövningen inkl. eventuellt hörande av berörda sakägare och kungörelse. 11 400 kronor avser prövning av startbesked och slutbesked. Faktura skickas separat

Viktig information

Du får inte påbörja byggnadsarbetena innan du fått startbesked.

Åtgärden får, med stöd av 9 kap. 42 a § plan- och bygglagen (2010:900), och även om du får startbesked tidigare, påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta bygglovsbeslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Se bifogad bekräftelse om publicering.

Om åtgärden påbörjas efter att dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Detta beslut fråntar dig inte ansvaret för att inhämta andra nödvändiga tillstånd och beslut enligt annan lagstiftning som behövs för att utföra åtgärden.

Sammanfattning av ärendet

Åtgärden avser ett fritidshus på Ljunghyllan med byggnadsarea 170 m². Byggnaden har två entréer, två markerade köksinredningar och fyra sovrum. Utformningen tyder på att byggnaden ska kunna innehålla två lägenheter med gemensam tvättstuga. Invändiga dörröppningar finns i byggnaden

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

vilket innebär att byggnaden inte har två separata lägenheter. Sökanden har i kartunderlag markerat möjlighet till parkering för fyra personbilar.

Sökanden har medvetet sökt lov för en placering närmre gräns mot sydväst än vad detaljplanen tillåter med motivering att träd på fastigheten ska kunna bevaras. I sydväst finns ett släpp mellan två byggbara fastigheter för att möjliggöra snötipp i slänten som ligger intill Branäs 3:22. Släppet är 4 meter brett och en lastbil får normalt maximalt vara 2,6 meter bred enligt Transportstyrelsens hemsida.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 312 som fick laga kraft 2013-07-09.

Detaljplanens syfte enligt beskrivelsen var att möjliggöra en exploatering anpassad till principer som gällt för senare års planläggning för fritidshus inom planområdet. Planförfattaren ville inte reglera typ av byggnad utan låta exploatörer ha möjlighet att bygga stuga, parhus, loftgångshus eller annan byggnad som är lämplig på den aktuella tomten.

Planen anger för den aktuella fastigheten en möjlighet att bygga bostadshus i två våningar. Tomten får maximalt bebyggas till 25 % av fastighetsarean, alltså 196 m². Därutöver regleras takvinkel, utformningen av parkering och att grunden ska vara radonsäker vilket är en fråga som ska hanteras innan startbesked. Placeringen ut mot slänten regleras av prickmark, alltså mark som inte får bebyggas med byggnad.

Däremot så finns också bestämmelser om minsta avstånd till fastighetsgräns. Här gäller 4 meter för huvudbyggnad och 2 meter för komplementbyggnad. Här finns en avvikelse då byggnaden placeras 1,7 meter ifrån gräns i sydost. Sökanden har lämnat in en argumentation för att bevilja avvikelse från avståndsbestämmelsen. Avvikelsen som söktes från början var att placera byggnaden 1 meter från gräns vilket innebar att lite drygt 14 m² av byggnadens dryga 170 m² hamnade närmre gräns, alltså drygt 8 % av Byggnadsarean. Nu är alltså avvikelsen mindre än vad grannarna fick svara på i grannehörandet inför prövningen.

Motivering av beslut

Vid en samlad bedömning av ansökan så konstateras att avvikelse finns gällande avstånd till fastighetsgräns. Av sökandens inlaga så framgår att placeringen motiveras av bevarandevärdet av de tallar som finns mot slänten

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

på den aktuella fastigheten. Tallarna hjälper till att stabilisera slänten och kan också bidra till upplevelsen av att området är naturnära. Vägen för snöröjning är fyra meter och potentiellt kan fastigheten Branäs 3:24 påverkas negativt av placeringen om framtida exploatör söker bygglov inom 2,3 meter från gräns, alltså även då planstridigt. De delar som då placeras närmre nu sökt byggnad än 8 meter kommer att behöva uppfylla krav på skydd mot brandspridning. Då situationen endast är teoretisk så är risken för brandspridning inget som ska påverka nu aktuell bedömning.

Huruvida byggnadens avvikande placering påverkar attraktiviteten för grannfastigheten är heller inget som nu går att använda som ett argument mot byggnationen då diskussionen är av hypotetisk art.

Möjligheten till snöröjningen är dock en viktig fråga för området. Detaljplanen anger ingen utpekad väg utan detta är något som anordnats i samråd med Lantmäterimyndigheten. Då vägen är 4 meter och exempelvis en lastbil är 2,6 meter exklusive plogblad så bedöms ändå byggnadens placering inte påverka möjlighet att angöra snötippen så mycket att eventuell olägenhet av placeringen är att betrakta som betydande.

Normalt håller miljö- och byggkontoret med i sak gällande att detaljplaner ska följas och att detaljplaneprocessen tappar sitt syfte om allt för många avsteg från bestämmelserna beviljas. I aktuellt fall bedöms dock inte syftet med detaljplanen motverkas och den positiva effekten av tallarnas rötter var troligt inget som förutsågs i varken fastighetsförrättning eller detaljplanearbete. Därtill bildar den förskjutna byggnaden en större yta väster om densamma att använda som parkering. Placeringen sker alltså nära en mindre, minimalt trafikerad väg för snöröjningsfordon och bör därför inte påverka trafiksituationen väsentligt negativt, byggnadens placering är därtill placerat något indraget från fastighetsgräns.

Miljö- och byggnadskontoret gör därför bedömningen att den del av byggnadens yta som hamnar närmre fastighetsgräns är en liten avvikelse som är förenligt med detaljplanens syfte. Att den delen som ligger inom 4 meter från gräns är låg bedöms också vara till fördel för bedömningen trots att takfot som kan komma att påverka snöröjningsfordon något hamnar lägre. Upplevelsen av att byggnaden placerats nära gräns blir inte lika påtaglig som om det varit en tvåplansdel vid gränsen.

Ansökan bedöms därför uppfylla PBL 9 kap. 31 b § och bygglov föreslås därför beviljas.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Grannars yttranden

Torsby kommuns tekniska avdelning har framfört synpunkter om att snöröjningen i området kan påverkas om takutsprånget placeras nära fastighetsgränsen. Vägen används för att ansluta till slänten där snö tippas vintertid.

Branäs Skogs Aktiebolag framför synpunkterna att detaljplanen ska följas och att placeringen kan påverka försäljningen av grannfastigheten negativt. Ägare av fastighet Branäs 4:52 önskar att huset placeras enligt detaljplan och framför att argumentet att träden motiverar placeringen inte är rimligt.

Sökanden har tagit del av de framförda synpunkterna och bemött dessa. I svaret gällande att avståndet kan påverka snöröjningen i området framkommer motsägelsefulla uppgifter gällande avstånd till fastighetsgräns. Sökanden kom därför in med en ny nybyggnadskarta som redovisar tänkt läge.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens bedömning av synpunkterna framgår av beslutets motivering.

Övriga fastighetsägare har inte yttrat sig vilket miljö-, bygg- och räddningsnämnden tolkar som att de inte har några synpunkter.

Upplysningar

Tekniskt samråd ska hållas. Kallelse bifogas. Du ska lämna in handlingar enligt kallelsen till det tekniska samrådet

Startbesked

Startbesked lämnas efter det tekniska samrådet.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900), om åtgärden påbörjats utan startbesked.

Slutbesked

Du får inte ta byggnaden i bruk innan du fått slutbesked.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900), om byggnaden tagits i bruk utan slutbesked.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Innan slutbesked kan utfärdas ska du lämna in ifylld och signerad kontrollplan samt handlingar enligt protokoll från tekniskt samråd.

Lovets giltighetstid

Bygglovet samt startbeskedet upphör att gälla om byggnadsarbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Handläggningstid

Ansökan blev komplett 2025-03-19. Kompletteringar har begärts inom den tidsfrist som nämnden har till sitt förfogande. Den lagstadgade tidsfristen överskrids inte i aktuellt ärende. Mot den bakgrunden bedöms det inte finnas förutsättningar för avgiftsreducering.

Övriga upplysningar

Anslutning till kommunalt ledningsnät ska ske i samråd med Tekniska avdelningen.

Handlingar i ärendet

1. Ansökan inkommen 2025-03-04
2. Situationsplan inkommen 2025-05-21
3. Kompletterande uppgift om höjdsättning 2025-03-19
4. Fasadritning inkommen 2025-03-04
5. Planritning inkommen 2025-03-04
6. Sektionsritning inkommen 2025-03-04
7. Ansökan dispens för att bygga närmre tomtgräns inkommen 2025-03-04
8. Sakägares yttranden med eventuella bilagor.
   -Tekniska avdelningen inkommen 2025-04-30
   -Branäs skogs Aktiebolag inkommen 2025-05-05
   -Ägare Branäs 4:52 inkommen 2025-05-02
9. Sökandens bemötande med bilagor inkommen 2025-05-11
10. Sökandens bemötande inkommen 2025-05-06
11. Tjänsteskrivelse upprättad 2025-05-21

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Beslutet skickas till

Sökande
Kontrollansvarig
Samverkanskontoret Sysslebäck
Delges: Tekniska avdelningen, Branäs skogs aktiebolag, ägare av fastighet Branäs 4:52
Ägarna av fastigheterna Branäs 4:997, Branäs 3:21, Branäs 3:23, Branäs 3:24, Branäs 4:994, Branäs 4:52, Branäs 4:996, Branäs 3:21, Branäs 9:1, Branäs 3:22, Branäs 9:2/kungörelse
Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 76 Branäs 6:115 - Nybyggnad av fritidshus och garage

Dnr MBR 2025-345

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Sökt bygglov för åtgärd som medför liten avvikelse från detaljplanen beviljas enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900). Åtgärden bedöms inte medföra någon betydande olägenhet.

2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå "N/K". Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas.
Kontrollansvarig är: Olle Persson, certifikat nr SC1116-19.

3. Handläggningsavgiften är 27 000 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. 15 600 kronor avser bygglovsprövningen inkl. eventuellt hörande av berörda sakägare och kungörelse. 11 400 kronor avser prövning av startbesked och slutbesked. Faktura skickas separat.

Viktig information

Du får inte påbörja byggnadsarbetena innan du fått startbesked.

Åtgärden får, med stöd av 9 kap. 42 a § plan- och bygglagen (2010:900), och även om du får startbesked tidigare, påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta bygglovsbeslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Se bifogad bekräftelse om publicering.

Om åtgärden påbörjas efter att dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Detta beslut fråntar dig inte ansvaret för att inhämta andra nödvändiga tillstånd och beslut enligt annan lagstiftning som behövs för att utföra åtgärden.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnation av fritidshus och garage på obebyggda fastigheten Branäs 6:115.
Byggnadsarean för fritidshuset uppgår till 137 kvadratmeter med en bruttoarea om 154 kvadratmeter samt nockhöjd om 6 meter. Garaget har en byggnadsarea om 39 kvadratmeter samt nockhöjd om 4 meter.

Fritidshuset rymmer på plan 1: Hall, WC/D, sovrum, vardagsrum kök/matsal med utgång till terrass, 3 sovrum, teknikrum samt WC/D med bastu.
Plan 2. 2 sovrum samt tv-rum.
In-och utfart mot väster med plats för 4 fordon.
Fasad i timmer med vegetationstak och fönster i trä. Garagebyggnad i timmer med vegetationstak.
Byggnaderna utformas med sadeltak om 30 graders takvinkel förutom mellandelen på huvudbyggnaden som har en lutning om 22 grader.
Åtgärden placeras 2 meter från fastighetsgräns i norr samt garage precis i fastighetsgräns mot norr.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 294 som fick laga kraft i mars 2023.
B= Bostäder
n1= Återvegetation i slänter
h5=Nockhöjd huvudbyggnad 8 meter
d1= Minsta fastighetsstorlek 600 kvm
h7= Totalhöjd komplementbyggnad 4 meter
e4= största BYA 25% av fastighetsarean
f1= Fasader i naturliga nyanser
o2= min takvinkel 30 gr
f3= Fasad i trämaterial
p2= Huvudbyggnad 4 meter samt garage 2 meter från fastighetsgräns
f5= Tak av vegetation eller fals-skiffertak
s2= vind får ej inredas
f6= Utformas med sadeltak
f8= Endast friliggande enbostad eller parhus.

Motivering av beslut

Inlämnade handlingar är granskade och byggnaden bedöms kunna uppfylla gällande krav för sökt ändamål. Åtgärden avviker dock från detaljplanen då fritidshuset placeras närmre tomtgräns än 4 meter samt garagebyggnaden placeras i fastighetsgräns. Därtill har mittendelen på bostadshuset en avvikande takvinkel på 22 grader där minst 30 grader föreskrivs i detaljplanebestämmelserna.

Ansökta byggnader förhåller sig väl till detaljplanens intentioner men innehåller två avvikelser gällande placering och takvinkel. Med anledning av

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

placeringens avvikelse så har sökanden begärt en reglering. I samråd med Lantmäteriet så har undertecknat kommit fram till att det inte finns hinder emot sökt reglering och därför så kan bygglov beviljas med avvikelse från placeringsbestämmelser i planen. Efter fastighetsregleringen blir åtgärden planenlig och därför bedöms avvikelsen vara av begränsad omfattning och förenlig med planens syften.

Om sökanden väljer att bygga innan lantmäteriförrättningen slutförts så kan hinder mot att bevilja slutbesked uppstå. Skulle lantmäteriförrättningen inte vara möjlig att genomföra så riskerar sökanden att behöva flytta byggnaden. Det är dock efter samråd med handläggaren på Lantmäterimyndigheten inte troligt att hinder uppstår.

Grannars yttranden

Berörda sakägare kontaktas och ska få möjligheten att yttra sig i frågan.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens bedömning av synpunkterna framgår av beslutets motivering.

Villkor

Beslut från Lantmäteriet om godkänd fastighetsreglering.

Upplysningar

Tekniskt samråd ska hållas. Kallelse bifogas. Du ska lämna in handlingar enligt kallelsen till det tekniska samrådet

Startbesked

Startbesked lämnas efter det tekniska samrådet.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900), om åtgärden påbörjats utan startbesked.

Slutbesked

Du får inte ta byggnaden i bruk innan du fått slutbesked.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900), om byggnaden tagits i bruk utan slutbesked.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Innan slutbesked kan utfärdas ska du lämna in ifylld och signerad kontrollplan samt handlingar enligt protokoll från tekniskt samråd.

Lovets giltighetstid

Bygglovet samt startbeskedet upphör att gälla om byggnadsarbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Handläggningstid

Ansökan blev komplett 2025-04-29. Den lagstadgade tidsfristen överskrids inte i aktuellt ärende. Mot den bakgrunden bedöms det inte finnas förutsättningar för avgiftsreducering.

Övriga upplysningar

Om Lantmäteriets förrättning inte går att genomföra så är byggnadens placering inte att bedöma som en liten avvikelse, projektet påbörjas därför på egen risk innan förrättningen avslutats.

Handlingar i ärendet

1. Ansökan inkommen 2025-04-29
2. Nybyggnadskarta inkommen 2025-04-29
3. Fasadritning inkommen 2025-04-29
4. Planritning inkommen 2025-04-29
5. Sektionsritning 2025-04-29
6. Sakägares yttranden
7. Tjänsteskrivelse upprättad 2025-05-22

Beslutet skickas till

Sökande
Kontrollansvarig
Samverkanskontoret Sysslebäck
Ägarna av fastigheterna Branäs 4:22, 6:114, /kungörelse
Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 77 Hole 1:58 och Hole 1:203 - Förhandsbesked nybyggnad av tre fritidshus

Dnr MBR 2025-134

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Ansökan om positivt förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Handläggningsavgiften är 10 800 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Viktig information

Detta beslut fråntar dig inte ansvaret för att inhämta andra nödvändiga tillstånd och beslut enligt annan lagstiftning som behövs för att utföra åtgärden.

Ett förhandsbesked som innebär att åtgärden kan tillåtas är bindande vid den kommande bygglovsprövningen, om ansökan om bygglov görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vann laga kraft.

Sammanfattning av ärendet

Åtgärderna är tänkta att utföras på fastigheterna Hole 1:58 samt 1:203 och avser förhandsbesked för tre fritidshus. Infart sker från befintlig väg. Området består idag av naturmark och viss del tomtmark.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom sammanhållen bebyggelse.

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot byggnationen. Tidigare gällde landskapsbildskydd på platsen och den idag befintliga stugans tomt angränsar mot Storforssjöns strandskyddszon om 100 meter.

Motivering av beslut

Placering har särskilt prövats mot 2 kap, samt 4 kap 2 §, PBL och nämnden bedömer att platsen är lämplig för sitt ändamål, möjligheterna att ordna in/utfart, vatten/avlopp och övrig infrastruktur finns. Det finns inga kända risker för olyckor, översvämningar eller skred. Åtgärden bedöms inte ge betydande olägenheter för omgivningen.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Miljökontoret ser möjlighet att anordna enskilt avlopp på platsen, gärna genom en gemensam lösning.

Sökanden har av sakägare som äger marken på Hole 1:58 ombetts justera byggnads placering som hamnar närmast Hole 1:203. Justering har inkommit 2025-05-20. Frågan om att bevara en mindre väg är en civilrättslig fråga som hanteras mellan ägarna. Ändringen bedömdes inte innebära ett behov av nytt grannehörande.

Grannars yttranden

Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig över ansökan mellan den 31 mars och 22 april 2025 enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900)

Ett negativt yttrande har inkommit med önskemål om flytt av gräns då markägaren på Hole 1:58 har en väg som de önskar behålla men som riskerar att komma i konflikt med sökt förhandsbesked.

Tåsans Energi AB som äger Slättene 1:210, Hole 1:86 och Hole 7:1 påminner om att det kan förekomma ljudstörningar ifrån närliggande kraftverk.

Övriga fastighetsägare har inte yttrat sig vilket miljö-, bygg- och räddnings-nämnden tolkar som att de inte har några synpunkter.

Villkor

Tomter tillhörandes de nya byggnaderna ska anpassas och utformas så att de inte påverkar strandskyddsområdet om 100 meter. Vid behov kan tydlig avgränsning komma att krävas vid bygglovsskedet.

Enskilt avlopp ska lösas parallellt med bygglovsärendet. Detta görs genom samråd mellan byggherre och miljökontoret.

Upplysningar

Vid förhandsbesked gäller att tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för detta beslut. Ansöker du inte om bygglov inom den angivna tiden upphör tillståndet att gälla. Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden enligt 9 kap. 18 § plan- och bygglagen (2010:900)

Handläggningstid

Ansökan blev komplett 2025-03-18. Kompletteringar har begärts inom den tidsfrist som nämnden har till sitt förfogande. Handläggningstiden

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

förlängdes enligt beslut 2025-04-22 då sökanden gavs möjlighet att bemöta inkommet yttrande. Den lagstadgade tidsfristen överskrids inte i aktuellt ärende. Mot den bakgrunden bedöms det inte finnas förutsättningar för avgiftsreducering.

Övriga upplysningar

Markägarförhållande och placering på fastigheten Hole 1:58 är en civilrättslig fråga som inte prövas av MBR-nämnden.

Handlingar i ärendet

1. Ansökan inkommen den 6 mars 2025.
2. Situationsplan inkommen den 20 maj 2025.
3. Exempelplanritning inkommen den 6 mars 2025.
4. Tjänsteskrivelse upprättad den 20 maj 2025.
5. Yttrande Tåsans Kraft AB inkommet den 22 april 2025.
6. Yttrande från Karl-Henrik Henriksson och Sigrid Henriksson inkommet den 21 april 2025 med tillhörande bilagor.
7. E-post med fotade situationsplaner och chatthistorik inkomna den 15 maj 2025.

Beslutet skickas till

Sökande
Delges ägare fastigheten Hole 1:58
Ägarna av fastigheterna Hole 1:16, Hole 1:273, Hole 1:298, Hole 1:299, Hole 1:58, Hole 1:86, Hole 7:1, Slättene 1:210, kontaktperson för Hole GA:5 och Slättene GA:3/kungörelse
Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 78 Långav 1:103 - Ändrad användning

Dnr MBR 2025-264

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Ansökan om bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Tekniskt samråd och kontrollansvarig behövs inte i detta ärende
3. Startbesked utfärdas i enlighet med 10 kap. 22–25 § plan- och bygglagen (2010:900)
4. Kontrollplan upprättad 2025-05-20 fastställs.
5. Handläggningsavgiften är 6 600 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. 4 800 kronor avser bygglovsprövningen inkl. eventuellt hörande av berörda sakägare och kungörelse. 1 800 kronor avser prövning av startbesked och slutbesked. Faktura skickas separat.

Viktig information

Du får inte påbörja byggnadsarbetena innan du fått startbesked.

Åtgärden får, med stöd av 9 kap. 42 a § plan- och bygglagen (2010:900), och även om du får startbesked tidigare, påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta bygglovsbeslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Se bifogad bekräftelse om publicering.

Om åtgärden påbörjas efter att dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Detta beslut fråntar dig inte ansvaret för att inhämta andra nödvändiga tillstånd och beslut enligt annan lagstiftning som behövs för att utföra åtgärden.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser ändrad användning av fastigheten Långav 1:103 som tidigare bedrevs som blomsterhandel.
Befintlig värmeisolerad del, som tidigare användes som affär-kontor om 81 kvadratmeter inreds till fritidshus.
Fritidshuset rymmer: Kök, WC/D, hall/ allrum med entré, sovrum samt

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

förråd.
Övriga ytor om 360 kvadratmeter används som förråd/garage.
Fasaden mot söder tillkommer ett fönster, norra fasaden två fönster samt två portar.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd inom sammanhållen bebyggelse.

Fastigheten ligger inom kultur, undersökt för ras/skred, naturvård, riksintresse 4 kap. friluftsliv-område på översiktsplanen.

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot byggnationen.

Motivering av beslut

Varken byggnaden eller övriga förhållanden enligt plan- och bygglagen (2010:900) utgör hinder från att bevilja lov.

Inlämnade handlingar är granskade och byggnaden bedöms kunna uppfylla gällande krav för sökt ändamål.

Det finns inga kända risker för olyckor, översvämningar eller skred.
Åtgärden bedöms inte ge betydande olägenheter för omgivningen.
Grannar är hörda och den negativa synpunkten som inkom berör inte själva ombyggnationen, sökanden har dock meddelat att de sätter upp ett staket för att upprätthålla en god grannsämja.

Grannars yttranden

Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig över ansökan mellan 2025-04-17 och 2025-05-08 enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900)

Yttrande har inkommit från fastighetsägaren till Långav 1:104 som inget har att erinra i ärendet.

Yttrande har inkommit från fastighetsägaren till Långav 1:84 som har följande att erinra:
" Vi har inga invändningar mot ombyggnationen, men vi är oroliga för om det hyrs ut till turister att det finns en risk att de går in vår lada som vi bedömer inte är säker. Ett staket skulle vara ett alternativ att sätta upp för att undvika detta."

Sökande har getts möjlighet att yttra sig över dessa synpunkter och har lämnat följande yttrande.
" Vi sätter givetvis upp ett staket för att undvika detta eventuella problem"

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens bedömning av synpunkterna framgår av beslutets motivering.

Övriga fastighetsägare har inte yttrat sig vilket miljö-, bygg- och räddningsnämnden tolkar som att de inte har några synpunkter.

Upplysningar

Slutbesked

Du får inte ta byggnaden i bruk innan du fått slutbesked.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900), om byggnaden tagits i bruk utan slutbesked.

Innan slutbesked kan utfärdas ska du lämna in ifylld och signerad kontrollplan samt dokumentation på brandskydd.

Lovets giltighetstid

Bygglovet samt startbeskedet upphör att gälla om byggnadsarbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Handläggningstid

Ansökan blev komplett 2025-04-01. Den lagstadgade tidsfristen överskrids inte i aktuellt ärende. Mot den bakgrunden bedöms det inte finnas förutsättningar för avgiftsreducering.

Handlingar i ärendet

1. Ansökan inkommen 2025-04-01
2. Situationsplan inkommen 2025-04-01
3. Fasadritning inkommen 2025-04-01
4. Planritning inkommen 2025-04-01
5. Sakägares yttranden
6. Tjänsteskrivelse upprättad 2025-05-20

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Beslutet skickas till

Sökande
Ägarna av fastigheterna Långav 1:69, 1:84, 1:104/kungörelse
Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 79 Multtjärn 1:70 - Nybyggnad av fritidshus, förråd samt bastu

Dnr MBR 2023-7

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Ansökan om bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs i detta ärende
3. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå "N". Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas.
   Kontrollansvarig är: Mats Larsson, certifikatsnummer SC1086-12.
4. Handläggningsavgiften är 18 600 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. 7 200 kronor avser bygglovsprövningen inkl. eventuellt hörande av berörda sakägare och kungörelse. 11 400 kronor avser prövning av startbesked och slutbesked. Faktura skickas separat.

Viktig information

Du får inte påbörja byggnadsarbetena innan du fått startbesked.

Åtgärden får, med stöd av 9 kap. 42 a § plan- och bygglagen (2010:900), och även om du får startbesked tidigare, påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta bygglovsbeslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Se bifogad bekräftelse om publicering.

Om åtgärden påbörjas efter att dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Detta beslut fråntar dig inte ansvaret för att inhämta andra nödvändiga tillstånd och beslut enligt annan lagstiftning som behövs för att utföra åtgärden.

Sammanfattning av ärendet

Högst upp i sluttningen har sökanden ansökt om att bygga ett fritidshus, en bastubyggnad och en förrådsbyggnad. Väg till det aktuella området finns redan anlagd.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

År 2023 fick sökanden ett beslut om anstånd då områdesbestämmelsen var under framtagande i Mattila. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen Värmland som avvisade överklagandet.

Efter att områdesbestämmelsen för området blev beslutad har en dialog pågått med sökanden om utformningen i förhållande till de krav som ställs i områdesbestämmelsen.

Åtgärden avser byggnader som är tänkta att användas i samband med sökandens verksamhet som riktar sig mot utveckling för längdskidåkare.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd inom sammanhållen bebyggelse.

Åtgärden sker inom Områdesbestämmelse 508 för Mattila vars områdesbestämmelse syftar till att skydda befintlig kulturmiljö. Hårdgjorda ytor ska beläggas med grus, fasadmaterialet ska vara trä och endast naturnära toner tillåts. Därtill ställs krav på att fönster ska vara sidohängda, ha fast spröjs och placeras i fasadliv. Sadeltak med näver, röda tegelpannor eller matt plåttak tillåts. Byggnader ska vid marklutningar om 1:5 grundläggas med plint eller suterräng-grund och byggnaderna ska anpassas till landskapsbild och topografi. Härutöver har även bygglovsplikt för åtgärder som normalt kan vara lovbefriade införts bland annat för solceller, trädfällningar och ändring av markbeläggning.

Motivering av beslut

Varken planförhållanden, byggnadens avstånd till fastighetsgräns eller övriga förhållanden enligt plan- och bygglagen (2010:900) utgör hinder från att bevilja lov.

Inlämnade handlingar är granskade och byggnaden bedöms kunna uppfylla gällande krav för sökt ändamål.

Efter att Värmlands museums yttrande inkom till miljö- och byggkontoret så har sökanden valt att ändra situationsplanen för att ge komplementbyggnaderna ett mer underordnat intryck. Kontoret håller inte med synpunkten om att formen på den nu sökta huvudbyggnaden är kvadratiskt med hänsyn till byggnadens takform som snarare är rektangulär sett ifrån ovan. Huvudbyggnadens öst- och västfasad har olikheter i sin utformning som beror på hur byggnaden är inredd. De båda fasaderna kommer knappast att ses från samma vy när byggnaden står på plats och

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

därför bedöms inte yttrandet avseende asymmetri ha en så stor påverkan på den upplevda gestaltningen. Sökanden har särskilt redovisat i ett e-postmeddelande att de kommer att använda sidohängda fönster med spröjs och använda fasadmaterial med föreskrivna kulörer.

Grannars yttranden

Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig över ansökan enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900)

Yttrande har inkommit från Värmlands museum med synpunkter.

Sökande har getts möjlighet att yttra sig över dessa synpunkter och har lämnat en förklaring.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens bedömning av synpunkterna framgår av beslutets motivering.

Övriga fastighetsägare har inte yttrat sig negativt eller inte alls vilket miljö-, bygg- och räddnings-nämnden tolkar som att de inte har några synpunkter.

Upplysningar

Tekniskt samråd ska hållas. Kallelse bifogas. Du ska lämna in handlingar enligt kallelsen till det tekniska samrådet

Startbesked

Startbesked lämnas efter det tekniska samrådet.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900), om åtgärden påbörjats utan startbesked.

Slutbesked

Du får inte ta byggnaden i bruk innan du fått slutbesked.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900), om byggnaden tagits i bruk utan slutbesked.

Innan slutbesked kan utfärdas ska du lämna in ifylld och signerad kontrollplan samt handlingar enligt protokoll från tekniskt samråd.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Lovets giltighetstid

Bygglovet samt startbeskedet upphör att gälla om byggnadsarbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Handläggningstid

Ansökan blev komplett 2025-03-31. Kompletteringar har begärts inom den tidsfrist som nämnden har till sitt förfogande. Den lagstadgade tidsfristen överskrids inte i aktuellt ärende. Mot den bakgrunden bedöms det inte finnas förutsättningar för avgiftsreducering.

Övriga upplysningar

Då åtgärden utförs inom en kulturmiljö så är det viktigt att utförandet i de detaljer som inte kan redovisas i bygglovsritningar är anpassade till kulturmiljöns värden.

Handlingar i ärendet

1. Ansökan inkommen 2023-01-05
2. Situationsplan inkommen 2025-05-11
3. Fasadritning inkommen 2025-03-31
4. Planritning inkommen 2025-03-31
5. Sektionsritning inkommen 2025-02-21
6. Plan-, fasad- och sektionsritning bastu inkommen 2023-03-01
7. Plan- och fasadritning förråd inkommen 2023-01-05
8. Sakägares yttrande inkommen 2025-04-25
9. Sökandens bemötande inkommen 2025-05-11
10. Sökandens förtydligande om färg och material inkommen 2025-02-25
11. Tjänsteskrivelse upprättad 2025-05-20

Beslutet skickas till

Sökande
Kontrollansvarig

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Värmlands museum
Ägarna av fastigheterna Ledningsrätten 17-Å-5160.1, Multtjärn 1:25, Multtjärn 1:33, Multtjärn 1:36, Multtjärn 1:37, Multtjärn 1:38, Multtjärn 1:39, Multtjärn 1:40, Multtjärn 1:41, Multtjärn 1:42, Multtjärn 1:43, Multtjärn 1:8, Multtjärn 1:20, Multtjärn 1:24, Multtjärn 1:26, Multtjärn 1:27, Multtjärn 1:28, Multtjärn 1:29, Multtjärn 1:30, Multtjärn 1:31, Multtjärn 1:32/kungörelse
Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 80 Stensgårds Utskog 1:107 - Förhandsbesked nybyggnad fritidshus och strandskyddsdispens

Dnr MBR 2025-244

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Ansökan om dispens från strandskyddet med stöd av 7 kap. 18c pkt. 1 miljöbalken (1998:808) medges eftersom marken redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
2. Som tomtplats får område markerat med röd ram på bifogad situationsplan tas i anspråk.
3. Ansökan om positivt förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900).
4. Handläggningsavgiften är 10 800 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. 10 800 kronor avser bygglovsprövningen inkl. eventuellt hörande av berörda sakägare och kungörelse. Faktura skickas separat.
5. Avgift för strandskyddsdispensen är 7 300 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Viktig information

Du får inte påbörja byggnadsarbetena innan du fått startbesked.

Åtgärden får, med stöd av 9 kap. 42 a § plan- och bygglagen (2010:900), och även om du får startbesked tidigare, påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta bygglovsbeslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Se bifogad bekräftelse om publicering.

Om åtgärden påbörjas efter att dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Detta beslut fråntar dig inte ansvaret för att inhämta andra nödvändiga tillstånd och beslut enligt annan lagstiftning som behövs för att utföra åtgärden.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus samt strandskyddsdispens på bebyggda fastigheten Stensgårds Utskog 1:107. Befintligt bostadshus samt uthusbyggnad rivs då det är i mycket dåligt skick. Fritidshus i lantlig stil planeras uppföras där befintlig uthusbyggnad står med en area på cirka 60–90 kvadratmeter.
In och utfart som befintlig med plats för 2–3 fordon.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom sammanhållen bebyggelse samt inom strandskyddat område (Lekvattensjön <100 m).

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot byggnationen.

Motivering av beslut

Inlämnade handlingar är granskade och bedöms kunna uppfylla gällande krav för sökt ändamål.

Fastigheten är sedan tidigare bebyggd och befintlig byggnad rivs och ny byggnad planeras uppföras i anslutning till det ursprungliga. Tomtplatsen är redan ianspråktagande och därav kan dispens medges.

Grannfastigheter är hörda utan synpunkter.

Enligt yttrande från miljöinspektör kan avloppsfrågan lösas med rätt teknik och/eller rätt placering.

Det finns inga kända risker för olyckor, översvämningar eller skred. Åtgärden bedöms inte ge betydande olägenheter för omgivningen eftersom marken redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Grannars yttranden

Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig över ansökan mellan 2025-04-10 och 2025-05-01 enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900)

Yttrande har inkommit från fastighetsägaren till Stensgårds Utskog 1:252, 1:245 som inget har att erinra i ärendet.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens bedömning av synpunkterna framgår av beslutets motivering.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Upplysningar

Vid förhandsbesked gäller att tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för detta beslut. Ansöker du inte om bygglov inom den angivna tiden upphör tillståndet att gälla. Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden enligt 9 kap. 18 § plan- och bygglagen (2010:900)

Handläggningstid

Ansökan blev komplett 2025-03-27. Den lagstadgade tidsfristen överskrids inte i aktuellt ärende. Mot den bakgrunden bedöms det inte finnas förutsättningar för avgiftsreducering.

Övriga upplysningar

Bygglovet kan inte utnyttjas om inte en strandskyddsdispens har beviljats samt att denna vunnit laga kraft. Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden har gått ut, eftersom länsstyrelsen kan överklaga beslutet. Besvärstiden går ut tre veckor efter att länsstyrelsen har fått del av beslutet. (19 kap. 3 b § miljöbalken).

Handlingar i ärendet

1. Ansökan inkommen 2025-03-27
2. Situationsplan inkommen 2025-03-27
3. Sakägares yttranden.
4. Miljökontorets yttrande inkommen 2025-04-25
5. Tjänsteskrivelse upprättad 2025-05-20
6. Situationsplan med tomtplatsavgränsning upprättad 2025-05-20

Beslutet skickas till

Sökande
Länsstyrelsen
Ägarna av fastigheterna Stensgårds Utskog 1:245, 1:252/kungörelse
Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 81 Turisten 10 - Ombyggnad fasadändring och ändrad användning

Dnr MBR 2025-330

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Ansökan om bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 §plan- och bygglagen (2010:900).
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå "N".
3. Handläggningsavgiften är 13 800 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. 4 800 kronor avser bygglovsprövningen inkl. eventuellt hörande av berörda sakägare och kungörelse. 9 000 kronor avser prövning av startbesked och slutbesked. Faktura skickas separat.

Viktig information

Du får inte påbörja byggnadsarbetena innan du fått startbesked.

Åtgärden får, med stöd av 9 kap. 42 a § plan- och bygglagen (2010:900), och även om du får startbesked tidigare, påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta bygglovsbeslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Se bifogad bekräftelse om publicering.

Om åtgärden påbörjas efter att dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Detta beslut fråntar dig inte ansvaret för att inhämta andra nödvändiga tillstånd och beslut enligt annan lagstiftning som behövs för att utföra åtgärden.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser ändrad användning samt fasadändring på fastigheten Turisten 10.
Byggnaden har haft olika handelsverksamheter genom åren men som nu ska byggas om till två lägenheter på bottenplan med en boarea (BOA) om 47 kvadratmeter.
Lägenheterna kommer att ha en gemensam entré med separata in- och utgångsdörrar.
Lägenhet 1. rymmer: Kök och vardagsrum, hall, sovrum och WC/D.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

Lägenhet 2. Rymmer: Hall, WC/D, kök och matsal samt vardagsrum med sovplats.
Förråd finns tillgängligt på våning 2.
Norrafasaden får ny fasadpanel som övrig byggnad som målas i gult som ursprungligt. Skyltfönster och dörr ersätts med tidsenliga fönster. Entré ut mot Levgrensvägen.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 10 och bedöms som planenligt.

BHS= Bostads och handelsändamål

Motivering av beslut

Varken planförhållanden eller övriga förhållanden enligt plan- och bygglagen (2010:900) utgör hinder från att bevilja lov.

Inlämnade handlingar är granskade och byggnaden bedöms kunna uppfylla gällande krav för sökt ändamål.

Upplysningar

Tekniskt samråd ska hållas. Kallelse bifogas. Du ska lämna in handlingar enligt kallelsen till det tekniska samrådet

Startbesked

Startbesked lämnas efter det tekniska samrådet.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900), om åtgärden påbörjats utan startbesked.

Slutbesked

Du får inte ta byggnaden i bruk innan du fått slutbesked.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900), om byggnaden tagits i bruk utan slutbesked.

Innan slutbesked kan utfärdas ska du lämna in ifylld och signerad kontrollplan samt handlingar enligt protokoll från tekniskt samråd.

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

Lovets giltighetstid

Bygglovet samt startbeskedet upphör att gälla om byggnadsarbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Handläggningstid

Ansökan blev komplett 2025-04-22. Kompletteringar har begärts inom den tidsfrist som nämnden har till sitt förfogande. Den lagstadgade tidsfristen överskrids inte i aktuellt ärende. Mot den bakgrunden bedöms det inte finnas förutsättningar för avgiftsreducering.

Handlingar i ärendet

1. Ansökan inkommen 2025-04-22
2. Fasadritning inkommen 2025-04-22
3. Planritning inkommen 2025-04-22
4. Tjänsteskrivelse upprättad 2025-05-21

Beslutet skickas till

Sökande
Ägarna av fastigheterna Turisten 1,11 Torsby 4:33/kungörelse
Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

PROTOKOLL
2025-05-28

§ 82 Meddelanden

Dnr MBR 2025-39

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelanden.

1. Länsstyrelsens beslut nr 3509-2025: Beslut enligt miljöbalken om förläggning av ledningar från Likenäs 1:320 till Transtrand 3:85, Torsby
2. Länsstyrelsens beslut nr 4205-2025: Överlåtelse av tillsyn enligt miljöbalken, Näsbergstäkten och Våtsjöbergstäkten i Torsby kommun
3. Länsstyrelsen beslut 1960-2025: Anmälan om vattenverksamhet gällande anläggande av markkabel genom vattendrag.
4. Kommunfullmäktiges beslut KST 2025/295 §37: Ansvarsprövning 2024

Comfact Signature Referensnummer: 224980SE

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska underskrifter:

NAMN:	ZENITA BÄCK
TITEL, ORGANISATION:	ordförande, Torsby kommun
TID:	2025-06-02 13:14:27 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation

NAMN:	ANNA KRISTINA MELIN NYSTRÖM
TITEL, ORGANISATION:	justerare, Torsby kommun
TID:	2025-06-02 13:18:37 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation

NAMN:	IRÉNE BERNHARDSSON
TITEL, ORGANISATION:	sekreterare, Torsby kommun
TID:	2025-06-02 13:51:46 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation