Kommunstyrelsens sammanträde

12 juni 2023 klockan 13:30-16:15, Stadshuset Sal B
Ajournering: Klockan14:55-15:10
Justerade paragrafer §§ 128–132, 134–140, 143–149

Ledamöter	**Ersättare**
Urban Granström (S) ordf.	Torbjörn Kock (S)
Ahmad Eid (M), 1:e vice ordf	Lena Östh (S)
Malin Karlsson (SD), 2:e vice ordf	Marcus Pehrsson (S)
Carina Wallin (S)	Rauni Ringberg (S)
Björn Fredlund (S)	Omar Abdinasir (S)
Sahro Hashi (S)	Fredrik Dahlin (M)
Tommy Jonsson (M)	Johan Wachtmeister (M)
Anniola Nilsson (M)	Thom Zetterström (SD)
Anki Hartmann (M)	Ann-Marie Eriksson (SD)
Martina Hallström (C)	Jonas Jegers (C)
Helena Dahlström (V)	Stefan Landmark (KD)
Maud Wachtmeister (KD)	Marco Venegas Astudillo (MP)
Jessica Johansson (L)	

Övriga deltagare: Mats Pettersson, kommundirektör, Anna Nilheimer, kommunikationschef, Maria Ljungblom, samhällsbyggnadschef, Anders Göthe, projektledare, Kent Nyman, divisionschef Tekniska divisionen, Johan Dahlrot, projektledare Tekniska divisionen § 128–131, Per Skyllberg översiktsplanerare, Samhällsbyggnad § 131–142, Anders Göthe, projektledare § 132–149, Jenny Åtegård, kanslichef § 131–149, Annika Hedberg, kommunikatör, Idris Özturk, kommunsekreterare.

Ordförande
Urban Granström (S)

Justerare
Malin Karlsson (SD)

Sekreterare
Jennie Wester

Anslagsbevis

Anslag uppsatt följande datum:	Sista dag för överklagande:	Datum för anslags nedtagande:
2023-06-15	2023-07-06	2023-07-07

Protokollet förvaras på Kommunledningskansliet, Nyköpings kommun.

Innehåll

KS § 128 Fastställande av dagordning 3

KS § 129 Svar på medborgarförslag att upprätta och projektera en naturlig samlingsplats för alla - Hamnhänget 4

KS § 130 Kommundirektören informerar 6

KS § 131 Informationsärenden 7

KS § 132 Årsredovisning samt fråga om ansvarsfrihet för Samordningsförbundet RAR 2022 8

KS § 134 Svar på medborgarförslag avseende discgolfbana i något skogsparti nära Nyköpings centrum 10

KS § 135 Svar på medborgarförslag att anlägga en Bike-park vid Herrhagsskolan 12

KS § 136 Investering – Lekpark Malmbryggshage 14

KS § 137 Investering – Projektering av infrastrukturåtgärder utmed Repslagaregatan 16

KS § 138 Investering – Hållplatser och passager med statlig medfinansiering 18

KS § 139 Investering – Omlastningsstation för förpackningsavfall 20

KS § 140 Nytt hyresavtal gällande Grindstugans förskola 23

KS § 143 Markanvisning för del av Arnö 1:3, Arnö Östra verksamhetsområde 26

KS § 144 Rivning samt flytt av garage på fastigheten Fargo 1, Hemgården 28

KS § 145 VA-anläggning, St. Flättna 30

KS § 146 Kvalitet och förbättringsarbete 32

KS § 147 Försäljning av fastigheten Kungshagen 1:9 35

KS § 148 Delegationsärenden 37

KS § 149 Anmälningsärenden 38

KS § 128 Fastställande av dagordning

Ordförande Urban Granström (S) föreslår att ärendet " Revidering av Allmänna lokala ordningsföreskrifter" KK23/326 läggs till som ärende tre på dagordningen samt flyttar upp medborgarförslaget "Svar på medborgarförslag att upprätta och projektera i en naturlig samlingsplats för alla – Hamnhänget" som ärendet ett. Kommunstyrelsen godkänner detta.

KS § 129 Svar på medborgarförslag att upprätta och projektera en naturlig samlingsplats för alla - Hamnhänget

Diarienummer: KK18/694

Rubricerat medborgarförslag väcktes vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2018-10-23. Förslagsställaren föreslår att det ska finnas en samlingspunkt i Nyköping kommuns hamn. Vidare beskriver förslagsställaren sin bild av en samlingspunkt i Nyköping som en plats likt Surfbukten i Östersunds kommun som bland annat erbjuder skateramp, beachvolley, boulebana och solstolar.

I Nyköpings kommun pågår det ett utvecklingsarbete för hamnen och övriga Stadsfjärden. Projektet ”Hamnutveckling Stadsfjärden” avrapporterats år 2019 till Kommunstyrelsen och där föreslås en handlingsplan med åtgärder som bidrar till utvecklingen av Stadsfjärden i syfte att öka hamnens attraktion. Åtgärderna som föreslås är en kombination av att utveckla redan befintliga aktivitetsplatser och anlägga nya platser för aktivitet. Exempelvis på redan befintliga aktivitetsplatser som kan utvecklas är skateboardramp, basketplan samt minigolfen. Därtill finns det förslag på att se över möjligheter att anlägga ett kallbadhus och våren 2022 fick Samhällsbyggnad i uppdrag att ta fram en genomförbarhetsstudie med förslag på lösningar. I samma beslut fick även Tekniska divisionen i uppdrag att utreda de tekniska förutsättningarna. Mer om projektet ”Hamnutveckling Stadsfjärden” går att läsa på Nyköping kommuns hemsida.

Utöver utvecklingsarbetet som pågår i hamnen och övriga Stadsfjärden undersöker Nyköpings Arenor hur den öppna ungdomsverksamheten, via Ung Arena, kan bidra till en naturlig samlingsplats i hamnen. De senaste två åren har exempelvis konserter genomförts i hamnområdet. I år kommer till exempel Johan Glans att uppträda på hamnplanen.

I beredningen av ärendet har underlag från Mark- och exploateringsenheten och Nyköpings arenor inhämtats.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Förslag

Mot ovan bakgrund anser Nyköpings kommun att förslagsställaren väcker en intressant och viktig fråga kopplat till kommunens attraktion. Tidsperspektivet för utvecklingen av Stadsfjärden sträcker sig fram till år 2040 och medborgarförslaget kan ses som inspel i en process som kommer pågå under en längre tid i Nyköpings samhällsutveckling.

Yttranden och yrkanden

Förslagsställaren föredrar sitt medborgarförslag inför kommunstyrelsen.

Inlägg i ärendet görs av Martina Hallström (C).

Beslutsordning

Ordföranden Urban Granström (S) ställer framskrivet förslag, med en redaktionell ändring, under proposition och finner att det bifalls.

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** avslå medborgarförslaget, samt

2) **att** därmed anse medborgarförslaget besvarat.

Beslutet skickas till:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige för anmälan

KS § 130 Kommundirektören informerar

Diarienummer: KK23/78

Information om förutsättningarna för budget 2024, skärpt eldningsförbud som börjar att gälla från 12 juni samt detaljplan för Västra hamnsidan.

KS § 131 Informationsärenden

Diarienummer: KK23/78

Återrapportering resecentrum – Johan Dahlrot, projektledare, tekniska divisionen

Uppföljning investeringar – Kent Nyman, divisionschef, tekniska divisionen

KS § 132 Årsredovisning samt fråga om ansvarsfrihet för Samordningsförbundet RAR 2022

Diarienummer: KK23/281

Årsredovisning för Samordningsförbundet RAR år 2022 har inkommit till Nyköpings kommun. Resultatet för 2022 uppgår till en förlust med 1 800 000 kr vilket kan jämföras med ett budgeterat underskott om 1 700 000 kr. Avvikelsen mot budget förklaras av högre intäkter med 500 000 kr och högre kostnader med 600 000 kr.

Revisorernas bedömning är sammantaget att styrelsen i Samordningsförbundet RAR Sörmland har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att den interna kontrollen har varit tillräcklig.

Vidare bedöms att räkenskaperna i allt väsentligt är rättvisande och att årsredovisningen har upprättats i enlighet med tillämpliga delar av lagen om kommunal redovisning och god redovisningssed.

Bedömningen sammantaget att resultatet enligt årsredovisningen är förenligt med de finansiella mål och verksamhetsmål som är uppställda. Revisorerna tillstyrker att styrelsen och dess ledamöter beviljas ansvarsfrihet.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Yttranden och yrkanden

Inlägg i ärendet görs av Malin Karlsson (SD).

Beslutsordning

Ordföranden Urban Granström (S) ställer framskrivet förslag, med en redaktionell ändring, under proposition och finner att det bifalls.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1) **att** godkänna årsredovisningen 2022 för samordningsförbundet RAR, samt

2) **att** bevilja styrelsen för Samordningsförbundet RAR i Sörmland och dess ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022.

Beslut skickas till:

Samordningsförbundet RAR i Sörmland

Samtliga medlemmar

KS § 134 Svar på medborgarförslag avseende discgolfbana i något skogsparti nära Nyköpings centrum

Diarienummer: KK18/588

Rubricerat förslag väcktes på kommunfullmäktiges sammanträde 2018-10-23. Förslagsställaren anför att Nyköpings kommun ska bygga en discgolfbana med så många hål som möjligt, men minst 9, i något skogsparti nära Nyköpings Centrum, exempelvis i Hålletskogen. Detta med motivering att det är bra om det finns enkla aktiviteter för ungdomar som gör att de kommer ut i skogen.

Nyköpings kommun har undersökt förutsättningarna för en discgolfbana i Nyköping. Tekniska divisionen hade 2021 i uppdrag att inventera och kartlägga befintliga spontanidrotts anläggningar i kommunen. I återrapporteringen till Kultur- och fritidsnämnden pekades tre möjliga platser för anläggandet av discgolfbanan. Dessa var Ekensberg, Brandkärr och Brandholmen. Efter rapporten har nämnda platser undersökts av bland annat markförvaltare, kommunekologer, samt representanter från Tekniska divisionen och civilsamhället.

Tekniska divisionen valde att föreslå en ny plats då de tidigare föreslagna platser hade svårt att uppfylla krav gällande bland annat säkerhet som kan efterfrågas på en discgolfbana. De tidigare föreslagna placeringarna på olika sätt kolliderat med andra intressen av områdens nyttjande. Med detta sagt föreslog Kultur- och fritidsnämnden Kommunstyrelsen att ge Tekniska divisionen i uppdrag att fram en kostnadskalkyl för anläggandet och driftkostnader av discgolfbanan i det senaste föreslagna området. Resultatet av den kalkylen som rapporterades till kommunstyrelsen våren 2023 visar på att kostnaderna blir för omfattande.

Det tillhandahålls ett antal discgolfbanor utanför Nyköpings stadskärna. Exempelvis tillhandahåller Idrottsklubben Tun en discgolfbana som ligger på Tunavägen mellan Enstaberga IP och Stigtomtavägen. Kultur- och fritidsnämnden beviljade Idrottsklubben Tun ett bidrag på 70.000 kr år 2021 för discgolfbanan. I kommunen finns det även en discgolfbana vid Ludgo-Spelviks bygdegård samt en vid Ekebykullen.

I beredningen av ärendet har underlag från sakkunnig tjänsteperson för Kultur- och fritidsnämnden inhämtats.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Förslag

Mot ovan bakgrund håller Nyköpings kommun med förslagsställaren om att det hade varit bra om det fanns enklare aktiviteter för ungdomar som gör att de kommer ut i skogen. Resultatet av kalkylen visar på att kostnaderna blir för omfattande för att motivera en discgolfbana nära Nyköpings centrum när det samtidigt erbjuds discgolfbanor i utkanten av kommunen.

Yttranden och yrkanden

Inlägg i ärendet görs av Martina Hallström (C).

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** avslå medborgarförslaget, samt

2) **att** därmed anse medborgarförslaget besvarat.

Beslutet skickas till:

Förslagsställare

Kommunfullmäktige för anmälan

KS § 135 Svar på medborgarförslag att anlägga en Bike-park vid Herrhagsskolan

Diarienummer: KK19/652

Rubricerat medborgarförslag väcktes vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2019-11-12. Förslagsställaren föreslår att Nyköpings kommun bygger en bike-park vid ett skogsområde som omringar en del av Herrhagsskolan och närliggande bostadsområden. Motiveringen är att bygga en plats för barn att utöva en aktivitet på sin fritid. Likt den som i dag existerar vid högstadieskolan Alpha.

Skogsområdet som förslagsställaren lyfter i sitt medborgarförslag är i dag inte planlagt och utnyttjas som skolskog. Skolskogsverksamheten är framför allt koncentrerad till en särskild samlingsplats och därför kan platsen ses som lämplig för en potentiell bike-park och nyttjas i kombination med skolskogen. Beroende på hur stor del av skolskogen som skulle tas i anspråk för en potentiell bike-park.

I beredning av ärendet har underlag från Mark- och exploateringsenheten och enheten för Gata, Park, Hamn inhämtats.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Förslag

Mot ovan bakgrund anser Nyköpings kommun att förslagsställaren väcker en intressant och viktig fråga som kan komma till stånd i kommunens fortsatta samhällsplanering.

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** avslå medborgarförslaget, samt

2) **att** därmed anse medborgarförslaget besvarat.

Beslutet skickas till:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige för anmälan

Samhällsbyggnad

KS § 136 Investering – Lekpark Malmbryggshage

Diarienummer: KK23/302

Området vid Malmbryggshage är idag föremål för exploatering med bostadsbebyggelse. I och med utökad exploatering ökar också behovet av en lekpark i området.

Tekniska divisionen har tillsammans med Samhällsbyggnad, Mark och exploatering, tagit fram ett utförande och en budget för en lekpark som utgör en anläggning på allmän platsmark som ska byggas ut inom detaljplanen P 18–17 för del av Sjösa 1:2, Malmbryggshage.

Den framräknade kalkylen visar en totalkostnad på 1 500 000 kr. Lekparken planeras att ha skog- och naturtema och innehållande följande lekredskap:

- Lekställning i form trädkoja
- Gungställning
- Gungdjur
- Bänkar
- Träflis som fallskydd
- Lekhus
- Bollplan
- Djurskulpturer för de yngre barnen

Lekredskapen är valda för att tillsammans med nya buskar och träd ge ett naturligt intryck i anslutning till den närliggande skogen.

Kostnaden täcks av exploateringsintäkter från exploateringsprojektet 4519 SHB12/36. Projektet finns upptaget i investeringsplaneringen Hypergene nr. 3608.

Placering och illustration över lekparken redovisas i bilaga till tjänsteskrivelsen.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

En lekpark är till för barns aktiviteter vilket medför att en särskild prövning för barnets bästa inte har genomförts.

Yttranden och yrkanden

Kent Nyman, divisionschef, föredrar ärendet.

Jessica Johansson (L) yrkar på att de anvisade medlen höjs med 95 000 kr och att lekplatsen ska inkludera minst en rullstolsgunga, karusell eller annan lekanordning särskilt anpassas för barn med funktionshinder, se bilaga 1.

Inlägg i ärendet görs av Marco Venegas (MP) och Martina Hallström (C).

Beslutsordning

Ordföranden Urban Granström (S) ställer proposition på framskrivet förslag mot Jessica Johanssons (L) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt framskrivet förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** ge Tekniska divisionen i uppdrag att anlägga en lekpark i Malmbryggshage,

2) **att** anvisa 1 500 000 kr från Kommunstyrelsens ofördelade investeringsmedel för genomförandet till Tekniska divisionen

3) **att** investeringen finansieras inom exploatering med medel från sålda exploateringsfastigheter, samt

4) **att** kapitaltjänstkostnaderna inarbetas i Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens driftsbudget.

Beslutet skickas till:

Tekniska divisionen

Ekonomiavdelningen

Samhällsbyggnad

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Bilaga 1.

Kommunstyrelsen 230612

TILLÄGGSYRKANDE

ärende 4 - Investering – Lekpark Malmbryggshage

Anläggandet av lekpark Malmbryggshage är ett viktigt steg för den växande stadsdelen. Funktionella lekytor, i synnerhet sådana som inkorporeras på ett bra sätt i befintlig skogsmiljö, främjar inte bara lek och rörelse de kan också fungera som en portal in i den bevuxna terrängen bortom gungor och rutschkanor där barnens fantasi kan fylla skogens alla mystiska platser med äventyr.

Alla barn lever för att leka men tyvärr så utesluts idag några barn samtidigt från de lekplatser som kommunen anlagt i Nyköping eftersom de saknar anpassning för funktionsvariationer. Inte ens de senaste lekplatserna medger några möjligheter för barn med rörelsehinder att kunna gunga, åka karusell eller aktivera sig på annat sätt i ställningarna. Det kan inte anses rimligt att endast de barn som kan stå, gå och klättra utan hjälpmedel ska kunna uppleva våra lekplatser till fullo. Det skapar en fruktansvärd ojämlikhet som inte är värdigt en modern kommun av våra mått. Vi har angett en ambition om att Nyköping växer med ett antal hundra invånare om året. Då är det också dags att vi börjar tänka ett steg längre vid planeringen av våra gemensamma ytor, allra mest gäller det naturligtvis barnen.

Därför har Nyköping nu en utmärkt möjlighet att med denna lekplats på Malmbryggshage planera för någonting nytt och bättre, något som inkluderar alla barn, även de med funktionshinder. De tekniska hjälpmedlen finns, det handlar bara om vilja.

Liberalerna yrkar på ändring av beslutsförslaget med följande:

- att de anvisade medlen höjs med 95 000 :-.

- att lekplatsen ska inkludera minst en rullstolsgunga, karusell eller annan lekanordning särskilt anpassad för barn med funktionshinder.

Jessica Johansson (L)

KS § 137 Investering – Projektering av infrastrukturåtgärder utmed Repslagaregatan

Diarienummer: KK23/304

Under de närmaste åren planeras ett flertal åtgärder på allmänna platser i anslutning till nya resecentrum. Flera av åtgärderna är kopplade till infrastruktur i gatunätet och utlovade som motprestationer eller åtgärder i det stadsmiljöavtal som Nyköpings kommun har fått beviljat stadsmiljöavtal (KK20/698 § 352).

Utmed Repslagargatan mellan Brunnsgatan och Hospitalsgatan finns fyra åtgärder planerade inför färdigställandet av nya resecentrum, se bilaga till tjänsteskrivelsen.

1. Ombyggnad av korsningen Repslagargatan-Brunnsgatan. Åtgärden syftar till bättre framkomlighet för kollektivtrafiken genom ljusreglering.

2. Tillgänglighetsanpassning av hållplats på norra sidan av Repslagargatan i anslutning till Västra Trädgårdsgatan med ny gång- och cykelväg från Västra Trädgårdsgatan till Hospitalsgatan. En *motprestation i Stadsmiljöavtalet*

3. Tillgänglighetsanpassning av hållplats på södra sidan av Repslagargatan i anslutning till Västra Trädgårdsgatan

4. Ombyggnad av korsningen Repslagargatan-Hospitalsgatan. Åtgärden syftar till bättre framkomlighet för kollektivtrafiken genom ljusreglering. *En åtgärd i Stadsmiljöavtalet*

Dessa fyra projekt finns på en relativt liten yta och det blir därför viktigt med en gemensam projektering för att undvika projekteringsfel i kopplingarna mellan objekten. Projekteringen ska genomföras så att varje projekt ska kunna anläggas enskilt utan beroende av angränsande projekt.

En anbudsbaserad kalkyl visar en kostnad på 1 530 000 kr för projekteringen.

Åtgärderna finns upptagna i investeringsplaneringen BPA/Hypergene, nummer 3487.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Yttranden och yrkanden

Inlägg i ärendet görs av Martina Hallström (C), Maud Wachtmeister (KD) och Thom Zetterström (SD).

Kent Nyman divisionschef besvarar frågor.

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** ge Tekniska divisionen i uppdrag att genomföra projekteringen i enlighet med tjänsteskrivelsen,

2) **att** anvisa 1 530 000 kr till Tekniska divisionen från Kommunstyrelsens ofördelade investeringsmedel för genomförandet, samt

3) **att** kapitaltjänstkostnaderna inarbetas i budgeten för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutet skickas till:

Tekniska divisionen

Ekonomiavdelningen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

KS § 138 Investering – Hållplatser och passager med statlig medfinansiering

Diarienummer: KK23/31

I december 2022 beslutade kommunstyrelsen att en ombyggnation av hållplatserna Stockholmsvägen och Västra Trädgårdsgatan med passager skulle tas upp som prioriterade objekt avseende statlig medfinansiering ur länstransportplanen 2024 för det kommunala vägnätet (KK22/941 § 282). Åtgärdsområdena redovisas i kartbilagan till tjänsteskrivelsen.

1. Hållplats Västra Trädgårdsgatan samt gång och cykelåtgärder, södra sidan av Repslagargatan

Flertalet av stadslinjerna och ett stort antal landsbygdslinjer kommer att trafikera hållplatsen när Nyköpings resecentrum är färdigbyggt. Flera bussar ankommer samtidigt och hållplatsen har stort antal påstigande. Åtgärden ger en hållplats som rymmer två bussar, tillgänglighetsanpassad plattform och en mer trafiksäker lösning för gång- och cykeltrafik förbi hållplatsen. Åtgärden är kalkylerad till 2 800 000 kr och har beviljats medfinansiering från Trafikverket till en totalsumma av max 1 400 000 kr (beslut dnr TE22/586). Beslutet grundar sig i bedömningen att åtgärderna kommer att bidra till de transportpolitiska målen genom att uppnå en bättre funktion och miljö i transportsystemet. Beslutet om medfinansiering är villkorat med ett färdigställande senast 31 oktober 2024. Objektet finns upptaget i investeringsplaneringen Hypergene, nummer 2563.

2. Hållplats Stockholmsvägen samt gång och cykelåtgärder, båda sidor av Östra Rundgatan

Hållplatsen trafikeras av ett stort antal busslinjer och har ett högt resenärsantal då den försörjer centrums östra del och är en byteshållplats. Åtgärden ger en förlängd hållplats med utrymme för två bussar samtidigt, tillgänglighetsanpassad plattformsyta och en genomarbetad och mer säker lösning för gång- och cykeltrafik förbi hållplatsområdet.
Åtgärden är kalkylerad till 3 750 000 kr och har beviljats medfinansiering från Trafikverket till en totalsumma av max 1 500 000 kr (beslut dnr TE22/586). Beslutet grundar sig i bedömningen att åtgärderna kommer att bidra till de transportpolitiska målen genom att uppnå en bättre funktion och miljö i transportsystemet. Beslutet om medfinansiering är villkorat med ett färdigställande senast 31 oktober 2024. Objektet finns upptaget i investeringsplaneringen Hypergene, nummer 2564.

Åtgärdskalkylerna grundar sig i offerter från ramavtalsentreprenörer och inkluderar byggherrekostnad och riskpåslag. Den totala åtgärdskostnaden är kalkylerad till 6 550 000 kr och Trafikverkets beslutade medfinansiering uppgår till max 2 900 000 kr vilket innebär en nettoinvestering på 3 650 000 kr för Nyköpings kommun.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Ingen separat prövning har genomförts för den här åtgärden.

Yttranden och yrkanden

Kent Nyman, divisionschef, föredrar ärendet och besvarar frågor.

Inlägg i ärendet görs av Martina Hallström (C).

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** ge Tekniska divisionen i uppdrag att genomföra åtgärder på hållplats Västra Trädgårdsgatan med gång- och cykelåtgärder i enlighet med tjänsteskrivelsen,

2) **att** anvisa 1 400 000 kr till Tekniska divisionen från Kommunstyrelsen ofördelade investeringsmedel för genomförandet av ovan åtgärder (punkt 1),

3) **att** ge Tekniska divisionen i uppdrag att genomföra åtgärder på hållplats Stockholmsvägen med gång och cykelåtgärder i enlighet med tjänsteskrivelsen,

4) **att** anvisa 2 250 000 kr till Tekniska divisionen från Kommunstyrelsen ofördelade investeringsmedel för genomförandet av ovan åtgärder (punkt 2), samt

5) **att** kapitaltjänstkostnaderna inarbetas i budgeten för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutet skickas till:

Tekniska divisionen

Ekonomiavdelningen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

KS § 139 Investering – Omlastningsstation för förpackningsavfall

Diarienummer: KK23/303

Regeringen har beslutat om nya regler som gör det enklare för hushåll och verksamheter att sortera sitt förpackningsavfall. Det nya systemet innebär nya roller för kommuner och producenter. Bestämmelserna innebär att kommunerna tar över ansvaret för insamlingen av hushållens förpackningsavfall. Ansvarsövergången sker den 1 januari 2024. Enligt 6 kap. 11 § förpackningsförordningen ska kommunen överlämna insamlat förpackningsavfall till godkända producentansvarsorganisationer. Överlämnandet ska ske på omlastningsstationer som kommunen tillhandahåller eller på annan plats efter överenskommelse med en producentansvarsorganisation.

Naturvårdsverket rekommenderar att omlastningsstationen dimensioneras på ett sådant sätt som, med hänsyn till uppskattade mängder förpackningsavfall och förväntad lagringskapacitet, möjliggör hantering, förvaring och överlämning av det insamlade förpackningsavfallet i separata materialflöden. Omlastningsstationerna bör utformas på ett sådant sätt som följer god praxis inom avfallsbranschen.

Verksamheters förpackningsavfall

Det nya regelverket innebär också att hushållens och verksamheters förpackningsavfall inte får blandas utan ska hanteras i separata flöden.

Alla verksamheter, som inte räknas som hushåll. till exempel företag, kommun, organisationer etc. ges ansvar att hantera sitt förpackningsavfall. Den producentansvarsorganisation som har störst marknadsandel blir från och med den 1 januari 2024 skyldig att ordna mottagningsplatser för förpackningsavfall från verksamheter. Utbyggnaden av mottagningsplatserna ska vara färdig den 1 januari 2026. I dagsläget tillhandahåller producentansvarsorganisationen en mottagningsstation i Katrineholms kommun där alla verksamheter kan lämna sina förpackningar kostnadsfritt.

Nuvarande mottagningsplats i Nyköpings kommun

Björshults avfallsanläggning tar emot förpackningar från hushåll och verksamheter. Lagringen sker i markfickor och i containrar. Förpackningar från hushåll och verksamheter blandas redan i insamlingsskedet och även ute på avfallsanläggningen.

Anläggningen tar emot förpackningar som har samlats in av Renhållningen i Nyköpings kommun samt från privata aktörer som samlar in förpackningar i Nyköping, Oxelösund, Trosa och Gnesta.

Förpackningarna hämtas av producentansvarsorganisationen.

Det finns ingen möjlighet att iordningsställa en ny omlastningsstation som lever upp till nya regelverket inne på Björshults avfallsanläggning. Detta på grund av platsbrist och för att platsen behövs till lagring av material till sluttäckningsarbetet.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Förslag

För att leva upp till de nya lagkraven behöver en ny omlastningsstation iordningsställas. Enligt lag ska kommunen senast 1 januari 2024 ha en omlastningsstation för hushållens förpackningar men det är även av stor vikt för kommunen och även för privata aktörer att det finns en omlastningsstation för verksamheternas förpackningar i Nyköpings kommun.

Omlastningsstationen behöver kunna hantera nuvarande mängd förpackningar men även ta höjd för en ökning då fler kommer sortera ut förpackningar när fastighetsnära insamling är fullt implementerat 1 januari 2027. Stationen behöver också kunna ta omhand förpackningar som genereras i den takt som kommunen växer.

Tekniska divisionen har i samråd med Samhällsbyggnad identifierat en yta på kommunens mark i nära anslutning till Björshults avfallsanläggning som bedöms lämplig för ändamålet och som har stöd i gällande detaljplan. Förslaget är att Tekniska divisionen projekterar en omlastningsstation på denna yta och återkommer till kommunstyrelsen med en anbudsbaserad kalkyl för beslut om genomförande. Kostnaden för projekteringen är kalkylerad till 1 000 000 kr. Investeringen finns med i kommunens investeringsplanering, hypergene nr. 3629.

Kommunen kommer att ersättas för tillhandahållande av omlastningsstation för hushållens förpackningar. Ersättningen är inte specificerad utan ingår som en del i en ersättningsmodell till kommunen för övertagandet av ansvaret för insamling av förpackningar.

Omlastningsstation för verksamheters förpackningar ska bekostas av producentansvarsorganisationen.

Yttranden och yrkanden

Kent Nyman, divisionschef, föredrar ärendet och besvarar frågor.

Inlägg i ärendet görs av Ann-Marie Eriksson (SD), Martina Hallström (C) och Maud Wachtmeister (KD).

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** ge Tekniska divisionen i uppdrag att projektera och upphandla byggnation av en omlastningsstation för förpackningar,

2) **att** anvisa 1 000 000 kr till Tekniska divisionen från Kommunstyrelsens ofördelade investeringsmedel för uppdraget för projektering

3) **att** kapitalkostnaderna belastar Renhållningens avgiftskollektiv och finansieras via ersättning från staten, samt

4) **att** ge Tekniska divisionen i uppdrag att återkomma till Kommunstyrelsen med en anbudsbaserad kalkyl för beslut om genomförande.

Beslutet skickas till:

Tekniska divisionen

Ekonomiavdelningen

KS § 140 Nytt hyresavtal gällande Grindstugans förskola

Diarienummer: KK23/29

Division Utbildning (DU) bedriver förskoleverksamhet i Grindstugans förskola, en externt inhyrd fastighet på lasarettsområdet. Gällande hyresavtal skrevs om år 2013 efter en om- och tillbyggnad av köket i lokalen. För att hålla nere hyreskostnaden så skrevs det då in i hyresavtalet att hyresgästen ansvarar för det inre underhållet.

Den inriktning som normalt tillämpas vid externt inhyrda lokaler är att Nyköpings kommun inte bekostar underhållsåtgärder, det ska inkluderas i hyran. I samband med att det, utifrån verksamhetens behov, ska genomföras underhållsåtgärder i lokalen så har Kommunfastigheter fört en dialog med fastighetsägaren om att justera i hyresavtalet så att ansvaret för underhållet på befintlig fastighet övergår till fastighetsägaren.

Fastighetsägaren har accepterat att överta underhållsansvaret samt att genomföra underhållsåtgärder under förutsättning att hyresavtal tecknas för en period om 10 år för lokalen. Utifrån förskolans placering bedöms det värdefullt med en fortsatt förskoleverksamhet på platsen vilket det nya avtalet ger förutsättningar för.

Fastighetsägaren kommer att genomföra följande underhållsåtgärder:

- utbyte av golvmattor
- utbyte av undertak
- målning
- byte av innerdörrar

Lokalhyra utifrån det nya avtalsförslaget 05-6346-590-9001, enligt bilaga till tjänsteskrivelsen.

- Grundhyra á 1 199 663 kr/år
- Tilläggshyra, renovering och underhållsansvar till HSB á 343 356 kr/år (tillägg gällande kontaktsdatum och 10 år framåt).
- Kommunfastigheters administrativa avgift á 47 986 kr/år

Den nya hyreskostnaden blir:

- 1 311 kr/m² i grundhyra
- tilläggshyra 375 kr/m²
- Kommunfastigheters administrativa avgift (inhyrd lokal) om 52 kr/m²

totalt 1 738 kr/m²

Tidigare hyreskostnad låg på 1 233 kr/m² vilket inte inkluderade planerat underhåll. Hyreshöjningen innebär att grundhyran för DU ökar med 505 kr/m² vilket inkluderar planerat underhåll och de underhållsåtgärder som

beskrivs tidigare i tjänsteskrivelsen. Det är avstämt med verksamheten och anses vara en marknadsmässig rimlig kostnad för lokalerna.

Detta beslutsärende återremitterades vid kommunstyrelsens sammanträde 2023-01-30 pga. en differens mellan uppgifterna i tjänsteskrivelsen och det bifogade avtalet.

Enligt Kommunstyrelsens delegationsordning punkt 7.5.1 så har tjänsteorganisationen delegation att ingå avtal gällande att kommunen hyr bostäder och lokaler under max 5 år. Kommunstyrelsen beslutar om hyresavtal längre än 5 år. Detta avtal avser en hyresperiod om 10 år.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Ja

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Ja

Om en barnrättsprövning har genomförts, beaktas vad som bedömdes vara barnets bästa i förslag till beslut?

Ja

Dokumentation
Barnrättsprövning bifogas tjänsteskrivelsen.

Förslag

Nyköpings kommun ingår avtal med fastighetsägaren HSB gällande att kommunen hyr lokalen Gridskolans förskola under max 10 år. Det innebär en högre hyreskostnad men i gengäld så kommer hyresvärden att ta över underhållsansvaret samt genomföra de aktuella underhållsåtgärder som hyresgäst och hyresvärd är överens om.

Yttranden och yrkanden

Inlägg i ärendet görs av Malin Karlsson (SD) och Maud Wachtmeister (KD).

Ordförande Urban Granström (S) och Kent Nyman, divisionschef, besvarar frågor.

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** godkänna hyresavtal med HSB gällande Grindstugans förskola, att gälla från 2023-07-01 och max 10 år.

Beslutet skickas till:

Tekniska divisionen

Division Utbildning

Ekonomiavdelningen

KS § 143 Markanvisning för del av Arnö 1:3, Arnö Östra verksamhetsområde

Diarienummer: KK23/309

Nyköpings kommun genomför exploatering och utbyggnation enligt detaljplan P 92/11 för del av Arnö 1:3 (projektet Arnö Östra Etapp 2). Utbyggnaden av allmän plats färdigställs just nu med planerad slutbesiktning 2023-05-31.

Under våren 2023 har dialog förts med representant för företaget Sörmlands Gräv & Transport AB, (Empire Scale Media AB som förnärvarande är under namnändring) som idag finns etablerade på Tillverkarvägen, om att exploatera en större tomt inom Arnö Östra Etapp 2 för att möjliggöra utveckling av verksamheten.

Sörmlands Gräv & Transport AB har identifierat en tomt inom området, ca 9 400 kvm, vilken utgör del av fastigheten Arnö 1:3, som intressant. Kommunen anser att etableringen går väl i linje för de verksamheter som anses lämpliga för området och vill gå vidare i dialogen med Sörmlands Gräv & Transport AB, och fastighetsbolag kopplat till verksamheten.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Yttranden och yrkanden

Inlägg i ärendet görs av Maud Wachtmeister (KD) och Tommy Jonsson (M).

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** godkänna markanvisningsavtal och tilldela Empire Scale Media AB, fastighetsbolag inom samma koncern som Sörmlands Gräv & Transport AB, markanvisning del av fastighet Arnö 1:3, enligt bilaga till tjänsteskrivelse.

Beslutet skickas till:

Ekonomiavdelningen

Samhällsbyggnad, Mark och Exploatering

Central Ekonomi

KS § 144 Rivning samt flytt av garage på fastigheten Fargo 1, Hemgården

Diarienummer: KK23/305

Nyköpings kommun har sedan 1960-talet arrenderat ut mark för 52 stycken kallgarage vid området Hemgården på fastigheten Fargo 1.

Under 2018 antogs en detaljplan för området enligt vilken garagen på sikt ska ge plats för annan verksamhet. Området har därefter planerats att ingå i det område som Trafikverket behöver nyttja för sin entreprenad för Ostlänken och resecentrum. Delar av området kommer även att beröras av genomförandet av detaljplanen för Hemgårdspassagen.

Nyköpings kommun har därför sagt upp arrendeavtalen med samtliga garageägare och överenskommit om att kommunen står för rivning av garagen.

Då garagen har ett visst kulturvärde finns planer på att i samråd med extern samarbetspartner montera ner, magasinera och uppföra några garage på annan plats. Automobilsällskapet i Nyköping har visat intresse att på egen bekostnad montera ner 3–4 stycken garage för att kunna uppföra 2 stycken garage på deras område på Skavsta. Ett av garagen är då tänkt att ingå i deras ANA-museum och vara öppet för allmänheten. Tidplanen för denna åtgärd är ännu inte satt eller avtalad.
Kostnaden för eventuell flytt av garage är uppskattad till cirka 100 000 SEK.

Nyköpings kommun står för rivningen av resterande garage och har ansökt om rivningslov för detta på fastigheten Fargo 1.

Kostnaderna för rivning och iordningställande, eventuell flyttning av några garage, administration och oförutsedda kostnader bedöms uppgå till 1 000 000 kronor.

Marken kommer efter Trafikverkets nyttjande, preliminärt år 2026, att vara tillgänglig verksamhetsmark för försäljning varför det är lämpligt att den ingår i exploateringsprojektet för Hemgårdspassagen.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen
Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Yttranden och yrkanden
Inlägg i ärendet görs av Martina Hallström (C).

Beslutsordning
Ordförande Urban Granström (S) ställer framskrivet förslag, med en redaktionell ändring, under proposition och finner att det bifalls.

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** finansiera kostnaden 1 miljon kr för rivning och flytt av garage samt rivningslov genom budgeten för exploateringsprojektet Hemgårdspassage

2) **att** finansiera drifts- och exploateringskostnader med medel från sålda exploateringsfastigheter samt

3) **att** finansiera drifts- och exploateringskostnader med medel från sålda exploateringsfastigheter.

Beslutet skickas till:
Samhällsbyggnad, Mark- och exploatering

Ekonomienheten

KS § 145 VA-anläggning, St. Flättna

Diarienummer: KK23/306

Nyköpings kommun äger arrendegården Stora Flättna, till vilken åtta bostäder hör. I samband med miljöenhetens avloppsinventering dömdes den befintliga avloppsanläggningen på gården ut. Ett nytt enskilt avloppssystem köptes in då det inte bedömdes vara ekonomiskt försvarbart och praktiskt lämpligt att koppla på gården till det allmänna VA-systemet.

Målet var att koppla in det nya systemet "Mälaren" (3 st sammankopplade tankar som töms med slambil) samt lägga ner nya avloppsledningar då de gamla var totalt uttjänta. Även fiberslang skulle läggas ner när ledningsschakt var öppna. Detta arbete bedömdes att kosta ca 1 775 000 kr och skulle finansieras med investeringsmedel från Samhällsbyggnads egen ram. Beslut om att byta ut VA-systemet beslutades på samhällsbyggnad som en reinvestering och ska finansieras med medel inom egen investeringsram.

När arbetet inletts kunde det konstateras att även vattensystemet (färsk och dagvatten) var totalt uttjänt med oräkneliga läckage samt att endast en fungerande brunn på hela gården fanns. Denna brunn var inte dimensionerad för att försörja åtta bostäder samt gårdens verksamhet med bland annat djurhållning (bland annat 25 hästar).

Behovet av ett nytt VA-system har varit stort under en längre tid, inte minst utifrån jordägarens nybyggnadsskyldighet enligt Jordabalken samt rådande miljölagstiftning. Då rådande lagkrav medför att jordägaren måste investera i uttjänta byggnader samt för gården nödvändiga anläggningar, exempelvis VA-system, kom arbetet att även omfatta att byta ut vattensystemet, anlägga en ny brunn, samt nytt dagvattensystem. Eftersom arbetet avropats på löpande räkning, då inga underlag på befintligt system fanns, kunde detta arbete inledas direkt av entreprenören NCC vilket effektiviserade processen.

Detta arbete har kostat 2 775 000 kr hittills och bedöms slutligen kosta 3 225 000 kr när avhjälpandeåtgärder efter slutbesiktning har genomförts.

Totalsumman för det nya VA-systemet beräknas uppgå till 5 000 000 kr.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Yttranden och yrkanden

Maria Ljungblom, samhällsbyggnadschef, föredrar ärendet och besvarar frågor.

Inlägg i ärendet görs av Martina Hallström (C) och Maud Wachtmeister (KD).

Beslutsordning

Ordförande Urban Granström (S) ställer framskrivet förslag, med en redaktionell ändring, under proposition och finner att det bifalls.

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** Kommunstyrelsen beslutar att tilldela Samhällsbyggnad 3 225 000 kronor från kommunstyrelsens ofördelade investeringsmedel för slutförande av påbörjat arbete med VA-anläggningen, samt

2) **att** investeringens kapitalkostnader belastar Samhällsbyggnad, Mark- och exploateringsenhetens budget och finansieras med nyligen höjd arrendeavgift från aktuellt objekt.

Beslutet skickas till:

Samhällsbyggnad

Tekniska divisionen, Ola Sundlöf

Ekonomiavdelningen

KS § 146 Kvalitet och förbättringsarbete

Diarienummer: KK23/310

I den styrmodell som antogs av kommunfullmäktige i december 2021 uttrycks bland annat att kommunen ska ha ett kommunövergripande, tillitsbaserat och framåtlutat kvalitets- och förbättringsarbete.

I maj 2022 beslutade därför kommundirektören att inleda framtagandet av ett sådant arbetssätt, formaliserat i form av en kommungemensam riktlinje för kvalitets- och förbättringsarbete. Kommunledningsgruppen (KLG) agerade styrgrupp och representanter från samtliga divisioner utsågs under maj-juni 2022. Arbetet med att kartlägga befintligt kvalitetsarbete och ta fram en kommunövergripande riktlinje genomfördes under september 2022 – mars 2023. Förslag till riktlinje skickades på remiss till KLG under april 2023 och de synpunkter som inkom har hanterats. Ett slutgiltigt förslag skickades till kommundirektören den 12:e maj för beslut.

Mot bakgrund av riktlinjen för styrdokument (KK22/848) anses riktlinje för kvalitets- och förbättringsarbete vara ett så kallat verksamhetsstöttande styrdokument som därmed beslutas av kommundirektör.

I anslutning till att en riktlinje för kvalitets- och förbättringsarbete beslutas av kommundirektör behöver kvarvarande delar av det befintliga kvalitetssystemet (KK08/413) hanteras.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Förslag

Befintligt kvalitetssystem (KK08/413) och dess ingående delar föreslås hanteras enligt följande;

Vad	Föreslag på hantering
Tjänstegarantier • KS (företagsrådgivning) • KS (tillgänglig planlagd mark) • KS (brandtillsyn)	Samtliga tjänstegarantier utgår. Dessa används inte idag då nämnder och verksamheter har hittat andra

• KS (tillstånd brandfarlig vara) • BUN • KFN (bibliotek) • SN (serveringstillstånd) • VON (personkontinuitet) • VON (kontakt)	och mer adekvata sätt att säkerställa kvalitet. Befintliga tjänstegarantier hittas här: https://nykoping.se/kommun--politik/kvalitet-i-vara-verksamheter/tjanstegarantier
Synpunkten	Ingår i föreslagen riktlinje
Medborgar- och kundundersökningar	Ingår i föreslagen riktlinje
Öppna jämförelser	Ingår i föreslagen riktlinje
Premiering av kvalitetsutvecklande idéer och arbetssätt (sedermera Årets vägvisare)	Utgår ur kvalitets- och förbättringsarbetet. Premiering av personal anses inte vara en del av ett systematiskt kvalitets- och förbättringsarbete utan ses snarare som en del av personalpolicyn. HR har idag ansvaret för Årets vägvisare och föreslås kvarstå som ansvariga för arbetet.

Yttranden och yrkanden

Anders Göthe, projektledare, föredrar ärendet och besvarar frågor.

Inlägg i ärendet görs av Martina Hallström (C).

Ordförande Urban Granström (S) besvarar frågor.

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** godkänna att nuvarande kvalitetssystem ersätts av riktlinje för kvalitets- och förbättringsarbete

2) **att** godkänna föreslagen hantering av nu ingående delar i nuvarande kvalitetssystem samt

3) **att** uppdra åt kommundirektör att ansvara för att ett kommunövergripande kvalitets- och förbättringsarbete implementeras enligt ny riktlinje.

Beslutet skickas till:

Kommundirektören

Barn- och ungdomsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Vård- och omsorgsnämnden

Socialnämnden

KS § 147 Försäljning av fastigheten Kungshagen 1:9

Diarienummer: KK23/324

Kommunen äger fastigheten Kungshagen 1:9 och den förvaltas av Kommunfastigheter. Fastighetens yta är 450 kvm och är fullt bebyggd enligt detaljplan med hamnmagasin i två våningsplan och vindsplan samt två mindre förrådsbyggnader. Magasinsbyggnaden uppfördes i slutet av 1700-talet och omfattas av 8 kap 13, 14§§ PBL: Särskilt värdefull byggnad från historisk, kulturhistorisk och miljömässig synpunkt. Byggnad ska bevaras och får inte rivas eller förvanskas. Vid ändring ska hänsyn till byggnadens utformning, färg och material samt byggnadsdetaljer som taksprång och fönsters utformning. Befintliga fasader ska bevaras.

Kommunfastigheters grunduppdrag innefattar att förse kommunens kärnverksamheter med lokaler. Utifrån ”Styrdokument för Kommunfastigheter” (KK09/77), se bilaga 3, skall kommunfastigheter löpande bedöma eget ägda fastigheter och dess betydelse för det framtida lokalbehovet. Utifrån att en fastighet med tillhörande byggnader inte passar in i det framtida behovet skall dessa således föreslås till försäljning.

Kungshagen 1:9 med tillhörande byggnader hyrs, sedan 2015, ut till nuvarande hyresgäst som bedriver café och restaurangverksamhet. Därmed bedöms fastigheten inte vara ett kommunalt framtida behov.

Fastigheten annonserades för försäljning i mitten av maj 2023 av kommunen anlitad mäklare. Budgivningen avslutades 29 maj och högsta bud blev 3,7 miljoner kronor. Ansvar för hyreskontraktet kommer övergå till den nya ägaren på tillträdesdagen.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen
Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Yttranden och yrkanden
Inlägg av ärendet görs av Malin Karlsson (SD).

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** godkänna köpeavtal för försäljning av fastighet Kungshagen 1:9 till en köpeskilling om 3 700 000 kronor.

Beslutet skickas till:
Samhällsbyggnad, Mark- och exploatering

Kommunfastigheter

KS § 148 Delegationsärenden

Diarienummer: KK23/5

Bilagt finns en förteckning över delegationsbeslut fattade till och med 2023-06-01.

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** lägga rubricerade delegationsärenden till handlingarna.

Nyköping

Utskriftsdatum
2023-06-02

Kommunstyrelsen

Delegationsbeslut

Pt	Dnr	Handlingsrubrik	Beslutande	Beslutsdatum
6.3.1	DSO23/244:3	Anmälan om delegationsbeslut	Tf Verksamhetschef	2023-05-15
6.3.1	DSO23/260:3	Anmälan om delegationsbeslut	T f Verksamhetschef	2023-05-29
6.3.1	DSO23/261:3	Anmälan om delegationsbeslut	T f Verksamhetschef	2023-05-25
4.2.1	KK22/288:1	Avtal i Upphandling: Direktupphandling skafferiavtal Stigtomta	Inköps- och upphandlingschef	2023-05-17
5.1.1	KK22/324:2	Anmälan om delegationsbeslut: Beslut om tillsvidareanställning av trafikingenjör	Planerings- och utredningschef, Tekniska divisionen	2022-06-14
4.2.1	KK22/403:10	Avtal i Upphandling: Skolskjuts-handläggningssystem	Inköps- och upphandlingschef	2023-05-19
4.2.1	KK22/453:8	Kontrakt med ABA Skol i Upphandling: Möbler Tystberga skola - delområde A, möbler för skola	Inköps- och upphandlingschef	2023-05-17
4.2.1	KK22/454:8	Kontrakt med ABA Skol i Upphandling: Möbler Tystberga förskola - delområde B, möbler för förskola	Inköps- och upphandlingschef	2023-05-17
4.2.2	KK22/615:6	Delegationsanmälan avseende avbrytande av Upphandling: Rehabiliteringssystem, avrop från Programvaror och tjänster 2019 (Adda)	Inköps- och upphandlingschef	2023-05-22
5.1.1	KK22/725:2	Anmälan om delegationsbeslut: Beslut om tillsvidareanställning av vårdbiträde	Enhetschef, Division utbildning	2022-10-12
4.2.1	KK22/832:10	Avtal med UTC Utvecklingscenter i Upphandling: Öppenvårdsinsatser för barn och unga	Inköps- och upphandlingschef	2023-05-19
4.2.1	KK22/838:5	Avbrytandebeslut i Upphandling: Rehabiliteringssystem, avrop Adda Programvaror och molntjänster 2019	Inköps- och upphandlingschef	2023-05-19
4.2.1	KK22/865:1	Avtal med Gripsholmsparkens blommor i Upphandling: Direktupphandling av snittblommor, buketter och krukväxter	Inköps- och upphandlingschef	2023-05-19

5.1.1	KK23/5:130	Anmälan om delegationsbeslut: Tillsvidareanställning av fastighetsförvaltare	Teknisk Fastighetsförvalntare	2023-04-28
5.1.1	KK23/5:131	Anmälan om delegationsbeslut: Tillsvidareanställning av lärare F-3	Rektor Division Utbildning	2023-05-04
5.1.1	KK23/5:136	Anmälan om delegationsbeslut: Tillsvidareanställning av undersköterska	Enhetschef Division Social omsorg	2023-05-19
5.1.1	KK23/5:151	Anmälan om delegationsbeslut: Beslut om tillsvidareanställning av Vaktmästare	Driftchef	2023-04-19
5.1.1	KK23/5:152	Anmälan om delegationsbeslut: Beslut om tillsvidareanställning av SFI-lärare	Rektor	2023-05-19
5.1.1	KK23/5:153	Anmälan om delegationsbeslut: Beslut om tillsvidareanställning av lokalvårdare	Enhetschef	2023-05-03
0	KK23/5:154	Lista över Samhällsbyggnads delegationsanmälningar till KS 22-26 maj 2023	Samhällsbyggnad	2023-05-31
5.1.1	KK23/5:155	Anmälan om delegationsbeslut: Tillsvidareanställning av VA-ingenjör	Planerings- och utredningschef Tekniska divisionen	2023-05-31
5.1.1	KK23/5:156	Anmälan om delegationsbeslut: Tillsvidareanställning av två lärare årskurs 1-7	Biträdande rektor Stigtomta skola	2023-05-31
5.1.1	KK23/5:157	Anmälan om delegationsbeslut: Tillsvidareanställning av socialsekreterare	Områdeschef Division Social omsorg	2023-05-31
5.1.1	KK23/5:158	Anmälan om delegationsbeslut: Beslut om tillsvidareanställning av två kockar	Enhetschef Måltidsservice	2023-06-01
5.1.7	KK23/5:159	Anmälan om delegationsbeslut, ersättare för kommundirektör sommaren 2023	Kommundirektör Kommunledningskansliet	2023-05-31
5.1.1	KK23/5:160	Anmälan om delegationsbeslut: Beslut om tillsvidareanställning av medicinsk ansvarig rehabilitering	Verksamhetschef Division Social Omsorg	2023-05-22
5.1.1	KK23/5:161	Anmälan om delegationsbeslut: Beslut om tillsvidareanställning av Controller	Ekonomichef Division Social Omsorg	2023-05-23
5.1.1	KK23/5:162	Anmälan om delegationsbeslut: Beslut om tillsvidareanställning av Lärare grundskolan senare år	Biträdande rektor Division Social Omsorg	2023-05-22
0	KK23/5:34	Anmälan om delegationsbeslut: Lista över beslut tagna avseende parkeringstillstånd för rörelsehindrade - januari 2023		2023-02-02
2.11.1	KK23/57:2.1	Yttrande över samråd avseende omlokalisering av 130kV kraftledning sydväst Skavsta	Samhällsbyggnadschef och divisionschef	2023-02-15

2.11.1	KK23/58:2.1	Yttrande över samråd avseende omlokalisering av 130kV kraftledning sydväst Skavsta	Samhällsbyggnadschef och divisionschef	2023-02-15
3.3.2	KK23/95:2	Anmälan om delegationsbeslut: Beslut om avskrivning av fordringar inom olika verksamheter/divisioner t o m augusti 2022	Chef Ekonomiavdelningen	2023-06-01
4.2.5	SHB21/322:31	Beställning samt anbud för kompletterande undersökning av metaller Nälberga 1:141	Budgetansvarig	2023-05-29
7.2.4	SHB23/140:15	Tillägg till tomträttsavtal reglering av tomträttsavgäld Rapsbaggen 5	Mark- och exploateringschef	2023-06-01
7.2.2	SHB23/154:1	Avtal om lägenhetsarrende avseende del av Nikolai-Herrhagen 1:2, avtalsnr 10177A-06	Mark- och exploateringschef	2023-05-29
7.2.2	SHB23/161:1	Tillägg till avtal om lägenhetsarrende avseende del av Anderslund 1:27, avtalsnr 13729A-03	Mark- och exploateringschef	2023-05-29
7.1.1	SHB23/162:1	Köpeavtal avseende Nälberga 1:265	Mark- och exploateringschef	2023-05-30
7.2.1	SHB23/28:1	Servitutsavtal avseende Bryngelstorp 1:19 och Bryngelstorp 1:4	Mark- och exploateringschef	2023-02-14
0	SHB23/29:10	Anmälan om delegationsbeslut Beslut avseende färdtjänst och riksfärdtjänst under maj 2023	Enhetschef Samhällsbetalda resor	2023-06-01
0	SHB23/29:9	Anmälan om delegationsbeslut: Beslut avseende skolskjuts under maj 2023	Enhetschef Samhällsbetalda resor	2023-06-01
7.2.2	SHB23/44:1	Avtal om Sidoarrende, del av Arnö 1:3 avtalsnr 11842A-06	Mark- och exploateringschef	2023-02-14
7.2.4	SHB23/50:2	Tillägg till tomträttsavtal reglering av tomträttsavgäld, Saffranshättan 1	Mark-och exploateringschef	2023-02-27

KS § 149 Anmälningsärenden

Diarienummer: KK23/2

Bilagt finns en förteckning över inkomna anmälningsärenden till och med 2023-06-01.

Kommunstyrelsen beslutar

1) **att** lägga rubricerade anmälningsärenden till handlingarna.

Nyköping

Utskriftsdatum
2023-06-02

Kommunstyrelsen

Anmälningar

Nr	Från	Handlingsrubrik	Dnr
1	Kommunledningskontoret	Protokollsutdrag: Beslut från Kultur- och fritidsnämnden 2023-01-25 § 5 Uppföljning av genomförd internkontroll Kultur- och fritidsnämnden år 2022	KK22/4:12.1
2	Kommunledningskontoret	Bilaga: Riktlinje för intern kontroll	KK22/4:12.2
3	Ekonomiavdelningen	Protokollsutdrag från Kultur- och fritidsnämnden 2023-01-25 § 8 Budget för Kultur- och fritidsnämnden, inklusive detaljbudget 2023	KK22/963:13
4	Ekonomiavdelningen	Detaljbudget 2023 för Kultur- och fritidsnämnden, samt flerårsplan 2024-2025	KK22/963:13.1
5	Ekonomiavdelningen	Protokollsutdrag från Nyköping-Oxelösunds Överförmyndarnämnd 2023-01-30 § 5 Detaljbudget 2023 Nyköping-Oxelösunds Överförmyndarnämnd	KK22/963:14
6	Ekonomiavdelningen	Detaljbudget 2023 för Nyköping-Oxelösunds Överförmyndarnämnd	KK22/963:14.1
7	Kommunledningskontoret	Protokollsutdrag från Nyköping-Oxelösunds Överförmyndarnämnd 2023-01-30 § 7 Uppfölining av genomförd internkontroll 2022 för Nyköping-Oxelösunds överförmynda	KK22/4:13
8	Kommunledningskontoret	Uppföljning av internkontroll 2022 - för Nyköping-Oxelösunds Överförmyndarnämnd	KK22/4:13.1
9	Kommunledningskontoret	Missiv: Utdrag Kultur- och fritidsnämnden 2023-01-25 § 5 Uppföljning av genomförd internkontroll Kultur- och fritidsnämnden år 2022	KK22/4:12
10	Ekonomiavdelningen	Översikt Detaljbudget för Nyköping-Oxelösunds Överförmyndarnämnd 2023	KK22/963:14.2
11	Ekonomiavdelningen	Resultaträkning avseende detaljbudget för Nyköping-Oxelösunds Överförmyndarnämnd 2023 - kontogruppsindelning	KK22/963:14.3
12	Regeringskansliet - Utbildningsdepartementet	Beslut avseende yttrande angående promemoria Bättre anpassad undervisningstid i grundskolan, specialskolan och sameskolan	KK22/1046:3
13	Kommunledningskontoret	Protokollsutdrag från Nyköping-Oxelösunds Överförmyndarnämnd 2023-01-30 § 8 Interkontrollplan 2023 för Nyköping-Oxelösunds överförmyndarnämnd	KK23/4:1
14	Kommunledningskontoret	Plan och uppföljning av internkontroll 2023 - för Nyköping-Oxelösunds överförmyndarnämnd	KK23/4:1.1
15	Ekonomiavdelningen	Protokollsutdrag Barn- och ungdomsnämnden 2022-12-14 § 79 Barn- och ungdomsnämndens budget 2023 samt detaljbudget 2023	KK22/963:15

16	Ekonomiavdelningen	Barn- och ungdomsnämndens budget samt detaljbudget 2023	KK22/963:15.1
17	Ekonomiavdelningen	Protokollsutdrag Kompetens- och arbetsmarknadsnämnden 2023-02-01 § 7 Detaljbudget för Kompetens- och arbetsmarknadsnämnden 2023	KK22/963:16
18	Ekonomiavdelningen	Detaljbudget Kompetens- och arbetsmarknadsnämnden 2023	KK22/963:16.1
19	Kommunledningskansliet	Protokollsutdrag Barn- och ungdomsnämnden 2023-02-08 § 7 Intern kontrollplan för Barn- och ungdomsnämnden 2023	KK22/1029:2
20	Kommunledningskansliet	Plan och uppföljning av internkontroll Barn- och ungdomsnämnden 2023	KK22/1029:2.1
21	Kommunledningskontoret	Näringslivsrapport 2023 för Nyköpings kommun	KK23/2:5
22	Kommunledningskontoret	Protokollsutdrag Vård- och omsorgsnämnden 2023-02-02 § 19 Revidering av delegationsordning för Vård- och omsorgsnämnden	KK23/2:4
23	Kommunledningskontoret	Delegationsordning för Vård- och omsorgsnämnden från och med 2023-02-15	KK23/2:4.1
24	Kommunledningskontoret	Koldioxidbudget Nyköpings kommun 2023	KK23/76:1
25	Ombud för Margit Sjökvist	Överklagande av beslut om riksfärdtjänst RFTJ-230203	SHB23/37:3
26	Kommunledningskontoret	Protokollsutdrag Kompetens- och arbetsmarknadsnämnden 2023-02-01 § 2 Kompetens- och arbetsmarknadsnämndens verksamhetsberättelse	KK23/91:1
27	Kommunledningskontoret	Verksamhetsberättelse för Kompetens- och arbetsmarknadsnämnden 2022	KK23/91:1.1
28	Kommunledningskontoret	Protokollsutdrag Barn- och ungdomsnämnden 2023-02-08 § 2 Verksamhetsberättelse för Barn- och ungdomsnämnden 2022	KK23/91:2
29	Kommunledningskontoret	Verksamhetsberättelse för Barn- och ungdomsnämnden 2022	KK23/91:2.1
30	Kommunledningskontoret	Volymer och nyckeltal till Verksamhetsberättelse för Barn- och ungdomsnämnden 2022	KK23/91:2.2
31	Nyköpings marincentrum AB	Dom avseende överklagan av tomträttsavgäld Brandholmen 1:8	SHB21/274:18
32	Region Sörmland	Beslut från Regionstyrelsen 2023-05-16 § 88/23 Utredning ny depå Nyköping	SHB22/66:8
33	Kommunledningskansliet	Protokollsutdrag Vård- och omsorgsnämnden 2023-02-02 § 6 Internkontrollplan 2023	KK22/1029:3
34	Kommunledningskansliet	Internkontrollplan Vård- och omsorgsnämnden 2023	KK22/1029:3.1

35	Kommunledningskontoret	Beslut från Länsstyrelsen om godkännande av miljökonsekvensbeskrivning tillhörande järnvägsplan (dnr 343-5258-2016)	KK23/2:6
36	Kommunledningskontoret	Protokollsutdrag: Beslut från Vård- och omsorgsnämnden 2023-02-02 § 13 Överenskommelse om Idéburet offentligt partnerskap med Röda Korset	KK23/2:7
37	Kommunledningskontoret	Överenskommelse om idéburet offentligt partnerskap Nyköpings kommun - Röda Korset	KK23/2:7.1
38	Kommunledningskontoret	Utdrag Vård- och omsorgsnämnden 2023-02-02 § 14 Överenskommelse om idéburet offentligt partnerskap med Nykterhetsrörelsens Bildn	KK23/2:8
39	Kommunledningskontoret	Överenskommelse om idéburet offentligt partnerskap Nyköpings kommun - Nykterhetsrörelsens Bildningsverksamhet	KK23/2:8.1
40	Kommunledningskontoret	Protokollsutdrag: Beslut från Vård- och omsorgsnämnden 2023-02-02 § 10 Revidering av riktlinjer avseende boendestöd	KK23/2:9
41	Kommunledningskontoret	Rapport från Division Social omsorg avseende ett förändrat boendestöd	KK23/2:9.1
42	Kommunledningskontoret	Riktlinjer för handläggning enligt SoL - Boendestöd - Gäller från och med 2023-02-15	KK23/2:9.2
43	Kommunledningskontoret	Ett stort tack för att Nyköpings kommun har upplåtit mark/fastighet till Försvarsmaktens förfogande under Försvarsmaktsövning Aurora 23	KK23/2:35
44	Kommunledningskontoret	Missiv: Revisionsskrivelse Granskning av SFI-verksamheten (svenska för invandrare)	KK23/2:36
45	Kommunledningskontoret	Revisionsrapport Granskning av SFI-verksamheten (svenska för invandrare)	KK23/2:36.1
46	Kommunledningskontoret	Beslut Kompetens- och arbetsmarknadsnämnden 230531 § 35 Yttrande över revisorernas granskning av kommunal vuxenutbildning i svenska för invandrare (SFI)	KK23/2:37
47	Kommunledningskontoret	Yttrande över revisionsrapport Granskning av SFI-verksamheten (svenska för invandrare)	KK23/2:37.1
48	Kommunledningskontoret	Protokollsutdrag Vård- och omsorgsnämnden 2023-02-02 § 2 Verksamhetsberättelse 2022 Vård- och omsorgsnämnden	KK23/91:3
49	Kommunledningskontoret	Verksamhetsberättelse 2022 Vård- och omsorgsnämnden	KK23/91:3.1
50	Kommunledningskontoret	Volymer och nyckeltal - bilaga till verksamhetsberättelse 2022 Vård- och omsorgsnämnden	KK23/91:3.2
51	Kommunledningskontoret	Beslut om mottagare om stipendium 2022 ur Gert Fredrikssons Stipendiestiftelse	KK23/109:1
52	Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund	Missiv: Beslut från Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund 2023-02-16 § 4 Uppföljning av genomförd internkontroll år 2022	KK23/110:2
53	Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund	Beslut från Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund 2023-02-16 § 4 Uppföljning av genomförd internkontroll år 2022	KK23/110:2.1

54	Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund	Tjänsteskrivelse, Redogörelse för genomförd internkontroll 2022 - Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund	KK23/110:2.2
55	Kommunledningskansliet	Missiv: Protokoll Gemensamma Patientnämnden 2023-04-27	KK23/168:4
56	Kommunledningskansliet	Protokoll Gemensamma patientnämnden 2023-04-27	KK23/168:4.1
57	Kommunledningskansliet / Region Sörmland	Beslut från Regionstyrelsen, Region Sörmland 2023-05-16 § 86 Region Sörmlands tillköpsbeställning av regional busstrafik T24 och regional tågtrafik T25	KK23/276:3
58	MILJÖKONTORET	Samråd: Förslag till ny detaljplan för Hästskon 1 m fl, Nyköping, Nyköpings kommun (SHB22/324)	KK2379509