Register

§ 166 Genomgång av föredragningslista

§ 167 Delegation att teckna plankostnadsavtal

§ 168 Avbrytande av markanvisning gällande restaurang på Hamnplan

§ 169 Antagande av ändring av del av Stadsplan för kvarteret Brasan m.m, del av Handelsmannen 1 i Sigtuna, Sigtuna kommun, Stockholms län

§ 170 Utökad budgetram för finplanering centralskolan projekt 89045

§ 171 Ombyggnation Prästängshallen

§ 172 Ombyggnation Vikingahallen

§ 173 Ombyggnad Pinbackshallen

§ 174 Igångsättningstillstånd för akut rivning av stall och uppbyggnad av ett nytt stall

§ 175 Igångsättningstillstånd för genomförande av ny gångbana på södra sidan av centrumleden

§ 176 Ekonomisk reglering Västra Galaxen, Kv Sundveda 4:49

§ 177 Avtal om lokaliseringsstudie för begravningsplats

§ 178 Beslut om rättelse av ändring av del av detaljplan för Rosersberg södra industriområde del II, omfattande fastigheterna Verka 1:5 och del av Rosersberg 10:262, Rosersberg, Sigtuna kommun, Stockholms län

§ 179 Strategi för kommunalt ägd skog

§ 180 Månadsrapport för Sigtuna kommun oktober 2024

§ 181 Begäran om utökad utredningstid för uppdrag i mål och budget 2024-2026 att ta fram en hållbarhetsstrategi

§ 182 Begäran om utökad utredningstid för uppdrag i mål och budget 2024-2026 att ta fram en riktlinje för upphandling och inköp

§ 183 Begäran om utökad tid för att utreda hur ett stärkt förebyggande arbete och anhörigstöd kan bidra till ett minskat eller fördröjt behov av biståndsbeslutade insatser från nämnden

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

§ 184 Redovisning av partistöd för 2023 samt utbetalning av partistöd för 2025

§ 185 Inkomna handlingar till kommunstyrelsen (KS meddelanden) 2024

§ 186 Redovisning av delegationsbeslut i kommunstyrelsen (KS) 2024

§ 187 Mål och budget 2025-2027

Sigtuna kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2024-11-18

Plats och tid	Kommunhuset i Märsta, lokal Skölden Måndagen den 18 november 2024, klockan 18.00-18.55. Ajournering klockan 18.44-18.50 mellan §§ 186-187
Beslutande	Mattias Askerson (M), vice ordförande Marie Axelsson (S), 2:e vice ordförande Bengt Hellström (KD) Pernilla Bergqvist (L) Lars Björling (SfS) Mats Weibull (M) Anna Malm Kelfve (M) Emel Karakaya (S) Tomas Brandell (S) Carina Henriksson Pearce (S) Niklas Andersson (V) Karolina Windefalk (MP) Gert Höglund (SD) Josefin Brodd (M), tjänstgörande ersättare för Olov Holst (M) Bruno Bergström (SD), tjänstgörande ersättare för Rune Öhlund (SD)
Ersättare	Johan Henrikson (M) Anders Eriksson (L) Kerstin Erholm Forssman (SfS) Rolando Rosales (S) Benny Olofsson (S) Marta Aguirre (V) Mona Jansson (SD)
Övriga närvarande	Marie Lundqvist, tf kommundirektör Elin Lundkvist, ekonomichef Peter Andersson, chef samhällsbyggnadskontoret Tanja Elez, kommunsekreterare Mari-Louise Oretun Barosen, kanslichef Maria Antropowa Ehrnfelt, nämndsekreterare
Paragrafer	§ 166 - § 187
Justering plats och tid	Protokollet justeras digitalt med elektronisk signering. Tid för justering framgår på signatursidan längst bak i protokollet.
Underskrifter	
Sekreterare	----------

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

Maria Antropowa Ehrnfelt

Ordförande

Mattias Askerson (M)

Justerare

Marie Axelsson (S)

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

§ 166
Genomgång av föredragningslista

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna utsänd föredragningslista med följande justeringar: ärende 18 mål och budget 2025-2027 flyttas och hanteras sist på dagordningen.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

KS/2024:210

§ 167
Delegation att teckna plankostnadsavtal

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att ge plan- och exploateringschef i delegation att skriva under plankostnadsavtal, bilaga 2, med Cargo City 1 AB.

Protokollsanteckning

Marie Axelsson (S), Emel Karakaya (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S)och Niklas Andersson (V) lämnar protokollsanteckning enligt följande:

”Det är av högsta vikt att kommunen i denna ändring av detaljplanen beaktar tillkommande kollektivtrafikstråk i området i framtiden. Det kan gälla såväl bussar (BTR) och lösningar för spårbunden trafik. Det får inte bli fort och fel genom att kommunen nu väljer alternativ 2 och inte tar fram ett nytt planprogram.

Det är också av högsta vikt att beakta all ev. negativ miljöpåverkan av Märstaån och de ESKO-områden som står omnämnda i förstudierapporten.

Kommunen ska ha en god dialog med Swedavia och kommunens kommande behov för utveckling av ”området Märsta Östra” måste föras fram i dialogen.”

Sammanfattning

Den 10 september 2024 gav kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott positivt planbesked för planändring av 221 Cargo City, omfattande fastigheterna Arlanda 3:2, 3:4, 3:5 m.fl. samt del av Arlanda 3:1 på Arlanda, i Sigtuna kommun, Stockholms län. Beslut gavs även att ge plan- och exploateringschef i delegation att teckna plankostnadsavtal med exploatören. Efter kontroll har det framkommit att samhällsbyggnadsutskottet inte har mandat att delegera detta, utan det är kommunstyrelsen som kan göra det. Dessutom måste avtalet biläggas då kommunstyrelsen får kunskap om avtalsinnehållet. Samhällsbyggnadskontoret föreslår att kommunstyrelsen ger plan- och exploateringschef i delegation att skriva under plankostnadsavtal, bilaga 2, med Cargo City 1 AB.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 23 oktober 2024
Bilaga 1, Planbesked för planändring av 221 Cargo City
Bilaga 2, Plankostnadsavtal Cargo City ändringsplan

KS/2024:456

§ 168
Avbrytande av markanvisning gällande restaurang på Hamnplan

Beslut
1. Kommunstyrelsen beslutar att avbryta markanvisning för restaurang på Hamnplan.

Sammanfattning
Samhällsbyggnadskontoret har mellan 23 februari 2024 och 8 maj 2024 genomfört en markanvisningstävling för restaurang på Hamnplan.

Beslut togs i Kommunstyrelsen den 2024-06-10, § 120 att godkänna arrendeavtal mellan Sigtuna kommun och Overlook Restaurang AB för del av fastigheten Sigtuna 2:142 (KS/2024:79). Arrendeavtalet är inte undertecknat av någon part.

Markanvisningstävlingen innehöll en tidplan om att byggnaden ska vara uppförd senast 30 juni 2025. Samhällsbyggnadskontorets bedömning är att tidplanen inte går att uppnå. Markanvisningen föreslås avbrytas för anbudet bedöms inte längre uppfylla inte kommunens krav enligt inbjudan till markanvisningstävling.

Projekt som avbryts ger inte rätt till ny markanvisning eller ekonomisk ersättning, enligt Sigtuna kommuns riktlinjer för markanvisning, beslutad i kommunfullmäktige 2018-03-22, § 31.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 16 oktober 2024

Skickas till
Overlook Restaurang AB

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2023:343

§ 169
Antagande av ändring av del av Stadsplan för kvarteret Brasan m.m, del av Handelsmannen 1 i Sigtuna, Sigtuna kommun, Stockholms län

Beslut
1. Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet för komplettering med plankarta.

Yrkanden
Marie Axelsson (S) yrkar på att ärendet återremitteras för komplettering med plankarta.
Mattias Askerson (M) yrkar bifall till Marie Axelssons (S) återremissyrkande.

Sammanfattning
Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutade 2023-10-03 § 53 att ge samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att pröva förutsättningarna att ändra delar av gällande detaljplan, dpl C110Ä.

Upprättat förslag på ändring innebär att befintlig bebyggelse blir planenlig samt att outnyttjad byggrätt släcks ut.

Planen har varit ute på samråd 9 september 2024 till och med 27 september 2024. Av sex inkomna yttranden hade ingen något att erinra varpå inga ändringar görs av planförslaget inför antagande.

Eftersom planen bedrivits med ett begränsat standardförfarande kan detaljplaneändringen antas efter samråd. Eftersom planen inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt kan kommunstyrelsen anta planen

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att planförslaget är klart för att antas.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Marie Axelssons (S) återremissyrkande.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 17 oktober 2024
Granskningsutlåtande (antagandehandling)

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

Skickas till
Länsstyrelsen
Lantmäterimyndigheten
Fastighetsägare
Överklagandeberättigad

KS/2024:418

§ 170
Utökad budgetram för finplanering centralskolan projekt 89045

Beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner en utökad investeringsbudget om 10,0 miljoner kronor för dagvattenhantering samt en ny LOU-upphandling för finplaneringen av utemiljö Centralskolan. Medel för åtgärder finns avsatta i investeringsbudget i portföljen Ny-, om- och tillbyggnad 2025.
2. Kommunstyrelsen godkänner tidsplanen där entreprenaden ska vara färdigställd innan skolstarten höstterminen 2025.

Sammanfattning

Under 2023 genomfördes en LOU-upphandling för finplanering av Centralskolans utemiljö. Det slutliga anbudet från upphandlingen uppgick till 13,8 miljoner kronor, vilket översteg den tillgängliga budgetramen för projektet. På grund av detta stoppades projektet och ett nytt försök med prissättning via egen regi genomfördes under 2024.

På grund av marknadsläget och ökade kostnader blev anbudet från egen regi högre än det tidigare anbudet, med en kostnad på 16,2 miljoner kronor. Utöver detta har egen regi meddelat att det finns en resursbrist under 2025, vilket ytterligare komplicerar projektets genomförande inom egen regi.

Med anledning av dessa omständigheter föreslås nu en utökad budgetram för att möjliggöra en översyn av den tidigare projekteringen gällande dagvattenhanteringen samt genomföra en ny LOU-upphandling under 2025.

Genom att påbörja upphandlingen i början av 2025 kan entreprenaden vara klar i god tid innan skolstart höstterminen 2025.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 14 oktober 2024

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2024:424

§ 171
Ombyggnation Prästängshallen

Beslut

1. Kommunstyrelsen tilldelar samhällsbyggnadskontoret 15 miljoner kronor att starta projektering och omgående ombyggnation av Prästängshallens tennisdel. Ombyggnationen avser ett tidigare ej genomfört avtal mellan parterna Sigtuna kommun och Sigtuna Tennisklubb kring separation av ventilation och funktioner kopplade till detta.

Protokollsanteckning

Niklas Andersson (V) lämnar protokollsanteckning enligt följande:

”Vänsterpartiet vill bygga en kommun som är rustad för den gröna omställning och följer de mål som är satta i Agenda 2030 där kommunen tar sitt ansvar för att våra verksamheter drivs på en hållbar grund. Vänsterpartiet ser det som en självklarhet att kommunen ska arbeta strategiskt och målinriktat med såväl miljömål som klimatmål. Vi vill att klimatarbetet genomsyrar kommunens alla verksamheter och att klimatstrategin bryts ner i konkret handling.
Därför vill vi se att alla större beslut ska bedömas efter vilka effekter de får för klimaten precis på samma sätt som vi bedömer alla beslut enligt barnperspektivet”

Sammanfattning

Ombyggnationen avser en tidigare ej genomförd del av avtalet mellan parterna Sigtuna kommun och Sigtuna Tennisklubb kring separation av ventilation och funktioner kopplade till detta.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 14 oktober 2024

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2024:419

§ 172
Ombyggnation Vikingahallen

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar om att starta förstudiefasen om 0,12 miljoner kronor under 2024 samt förbereda en förfrågan för projektet ”Vikingahallen om- och tillbyggnad” på marknaden i enlighet med Mål och budget 2025.

Protokollsanteckning

Niklas Andersson (V) lämnar protokollsanteckning enligt följande:

”Vänsterpartiet vill bygga en kommun som är rustad för den gröna omställning och följer de mål som är satta i Agenda 2030 där kommunen tar sitt ansvar för att våra verksamheter drivs på en hållbar grund. Vänsterpartiet ser det som en självklarhet att kommunen ska arbeta strategiskt och målinriktat med såväl miljömål som klimatmål. Vi vill att klimatarbetet genomsyrar kommunens alla verksamheter och att klimatstrategin bryts ner i konkret handling.
Därför vill vi se att alla större beslut ska bedömas efter vilka effekter de får för klimaten precis på samma sätt som vi bedömer alla beslut enligt barnperspektivet”

Sammanfattning

Statusbesiktning av Vikingahallen har genomförts under året i syfte att säkerställa och bibehålla hallens funktioner i enlighet med nya rutiner. Besiktningen har påvisat på omfattande underhållsbehov för att förlänga den tekniska livslängden vilket har lett till att medel för planerad renovering har avsatts i Mål och budget 2025. Samtidigt som arbetet med statusbesiktning och planering för renovering har pågått har det blivit känt att Skånelas herrar vunnit kvalserien och spelar därmed i Handbollsligan, den högsta serien säsongen 2024/2025. Med anledning av detta har behovet av ytterligare anpassning uppstått i syfte att säkerställa att krav enligt Handbollsligan såsom möjlighet till mer och högre publikkapacitet i hallen ses över och säkerställs i samband med den planerade renoveringen utifrån statusbesiktningen.

Därmed har arbetet med att få fram behovsanalys i samarbete mellan nyttjande nämnderna såsom exempelvis kultur- och fritidsnämnden och utbildningsnämnden påbörjats. Behovsanalysen har hittills identifierat behov av att hallens kapacitet bör ses över för att hitta en lösning för utökning av A-hallen genom en ombyggnation samt en eventuell utbyggnad av B-hallen.

Mer detaljerat arbete kring hallens funktioner, lösningar med mera kommer att hanteras i förstudieskedet.

Beslutsgång

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 14 oktober 2024
Bilaga 1 Investeringskalkyl Vikingahallen

Skickas till

Kultur- och fritidsnämnden
Utbildningsnämnden

KS/2024:420

§ 173
Ombyggnad Pinbackshallen

Beslut

1. Kommunstyrelsen tilldelar 250 000 kr åt samhällsbyggnadskontoret att påbörja förstudiefas enligt projektmodellen för ombyggnation av Pinbackshallen för att uppnå en ökad teknisk livslängd.

Protokollsanteckning

Niklas Andersson (V) lämnar protokollsanteckning enligt följande:

”Vänsterpartiet vill bygga en kommun som är rustad för den gröna omställning och följer de mål som är satta i Agenda 2030 där kommunen tar sitt ansvar för att våra verksamheter drivs på en hållbar grund. Vänsterpartiet ser det som en självklarhet att kommunen ska arbeta strategiskt och målinriktat med såväl miljömål som klimatmål. Vi vill att klimatarbetet genomsyrar kommunens alla verksamheter och att klimatstrategin bryts ner i konkret handling.
Därför vill vi se att alla större beslut ska bedömas efter vilka effekter de får för klimaten precis på samma sätt som vi bedömer alla beslut enligt barnperspektivet”

Sammanfattning

En samlad översyn av hallen med perspektivet att öka den tekniska livslängden med 15-20 år för hallen genomförs. Hallen är i behov av väsentlig ombyggnation, byten av tekniska system samt bland annat att inrätta tjälskydd under is pisten. Den tekniska livslängden på hallen samt dess system är överskriden och behov finns att eventuellt riva delar och tillskapa nya delar så som omklädningsrum och duschar samt tillhörande utrymmen för service och teknik. Byggnaden är ritad av Ralph Erskine och uppförd 1986.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 14 oktober 2024
Bilaga 1 Budgetuppskattning Pinbackshallen

Skickas till

Kultur- och fritidsnämnden

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2024:450

§ 174
Igångsättningstillstånd för akut rivning av stall och uppbyggnad av ett nytt stall

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar om att starta genomförandeskedet avseende akut rivning av stall på fastigheten Rävsta 5:28, samt uppbyggnad av ett nytt stall till en total investeringsutgift om 3,3 mkr. Medel för investeringsutgiften ryms inom budgetramen för portföljen Ny-, om- och tillbyggnad 2024.

Sammanfattning

Stallet är i så pass dåligt skick att det måste evakueras innan vintern.
Risken för ras är överhängande då snölasterna påverkar konstruktionen som är genomrutten. Även plåttaket är en fara för omgivningen då det är löst på flera ställen.
Bedömning har gjorts på plats med byggprojektledare och besiktningsman att det måste rivas.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 14 oktober 2024
Bilaga 1 Ridstall bild
Bilaga 2 Rävsta ridhus platsbesök 2
Bilaga 3 Planritning häststall

Skickas till

Kultur- och fritidsnämnden

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2024:440

§ 175
Igångsättningstillstånd för genomförande av ny gångbana på södra sidan av centrumleden

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Bevilja igångsättningstillstånd för byggstart av gångbanan på södra sidan av Centrumleden under 2024 istället för 2025.

Sammanfattning
Projekt syftar till att projektera och bygga en gångbana på södra sidan av Centrumleden för att förbättra säkerheten och tillgängligheten för fotgängare i området. Under 2024 har projektering pågått och kapacitet för att påbörja byggnation redan under 2024 finns med medel inom nuvarande investeringsbudget.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 7 november 2024

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2024:423

§ 176
Ekonomisk reglering Västra Galaxen, Kv Sundveda 4:49

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att ersätta SigtunaHem enligt avtal för nedlagda projektutgifter utifrån tidigare uppdrag att uppföra bostäder för Socialpsykiatrin på Sundveda 4:49, Västra Galaxvägen i Märsta, med 5,0 miljoner kronor exklusive moms.

Sammanfattning

Sigtuna kommun gav 2021 SigtunaHem i uppdrag att uppföra ett boende för socialpsykiatrin. SigtunaHem har sedan projekterat fram en anläggning med 20st lägenheter för social psykiatri. I uppdraget som Sigtuna kommun gav till SigtunaHem framgår det att Sigtuna kommun ska ersätta SigtunaHem för nedlagda kostnader om projektet inte genomförs som planerat. Kommunstyrelsen beslutade i maj 2024 att återkalla det tidigare beslutet i syfte att genomföra uppförande i egen regi. På uppdrag av kommunstyrelsen har samhällsbyggnadskontoret inlett en dialog och gått igenom posterna om 7,2 miljoner kronor som är upparbetade i projektet. 2,2 miljoner kronor avser SigtunaHems del som består av projektutveckling medan 5,0 miljoner kronor avser kommunens del som efter genomgången ses som förgäveskostnad då kommunen planerar att ta omtag i projektet i syfte att minska investeringsutgiften och kommande hyresnivå.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 14 oktober 2024

Skickas till

SigtunaHem
Vård- och omsorgsnämnden

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2024:412

§ 177
Avtal om lokaliseringsstudie för begravningsplats

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar att:
1. godkänna avtal om lokaliseringsstudie mellan Sigtuna kommun och Märsta pastorat.
2. ge plan- och exploateringschef Anna Karin Åkerblom i uppdrag att underteckna avtalet.

Sammanfattning
Märsta pastorat och Sigtuna församling har sedan 2019 framfört behovet av att tillsammans med Sigtuna kommun hitta ett lämpligt läge för en ny begravningsplats, krematorium, ceremonilokal, beredskapskyrkogård och tillhörande verksamhet.

Avtalet innebär att Samhällsbyggnadskontoret utför och leder arbetet för framtagande av en lokaliseringsstudie i Sigtuna kommun. Flera tjänstepersoner på Samhällsbyggnadskontoret kommer att delta i arbetet. Syftet är att identifiera mark i Sigtuna kommun som kan vara lämplig för framtida detaljplaneläggning för ändamålet. Marken ska också vara möjlig att förvärva av Märsta pastorat.

Märsta pastorat bekostar kommunens arbete. Kostnaden för nedlagt arbete debiteras på löpande räkning enligt kommunens vid var tid gällande plantaxa.

Samhällsbyggnadskontoret avser färdigställa lokaliseringsstudien under Q2 2025. Märsta pastorat kan därefter använda lokaliseringsstudien som underlag för att ansöka om planbesked med planbeslut och direktanvisning.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 16 oktober 2024
Bilaga 1. UTKAST Avtal om lokaliseringsstudie
Bilaga 2. Viktig information till våra leverantörer angående elektronisk scanning (Svenska kyrkan, Märsta pastorat)

Skickas till
Märsta pastorat

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2022:106

§ 178
Beslut om rättelse av ändring av del av detaljplan för Rosersberg södra industriområde del II, omfattande fastigheterna Verka 1:5 och del av Rosersberg 10:262, Rosersberg, Sigtuna kommun, Stockholms län

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår lommunfullmäktige besluta att rätta felaktig planområdesgräns i ändring av del av detaljplan för Rosersberg södra industriområde del II, omfattande fastigheterna Verka 1:5 och del av Rosersberg 10:262, Rosersberg, Sigtuna kommun, Stockholms län, enligt 36 § Förvaltningslagen (2017:900).

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 14 december 2023 § 140 att anta ändring av del av detaljplan för Rosersberg södra industriområde del II, omfattande fastigheterna Verka 1:5 och del av Rosersberg 10:262, Rosersberg, Sigtuna kommun, Stockholms län.

Efter antagande av detaljplanen identifierades en felaktighet i plankartan. Felaktigheten består i att planområdesgränsen inte följer fastighetsgränsen för Verka 1:5, vilket medför att del av fastigheten ligger utanför planområdet och därmed inte har användningen bostadsändamål utan behåller användningen natur från underliggande detaljplan.

Då felaktigheten berör en gräns som inte var avsedd att justeras bedömer samhällsbyggnadskontoret att en rättning inte innebär en saklig ändring och kan beslutas om av kommunfullmäktige i enlighet med 36 § Förvaltningslagen.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 27 maj 2024
Plankarta och planbeskrivning 334Ä_rättade gränser_preliminär

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

Skickas till
Sökanden
Länsstyrelsen

KS/2024:336

§ 179
Strategi för kommunalt ägd skog

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta strategin för kommunalt ägd skog.

Reservationer

Marie Axelsson (S), Emel Karakaya (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Karolina Windefalk (MP) och Niklas Andersson (V) reserverar sig mot beslutet och lämnar skriftlig reservation enligt följande:

”Miljöpartiet, Socialdemokraterna och Vänsterpartiet välkomnar att en strategi för kommunalt ägd skog tas fram. Strategins syfte är att precisera långsiktiga mål för den kommunalt ägda skogen samt att vägleda i prioriteringen av skogsvårdsåtgärder, naturvårdsåtgärder och friluftsåtgärder. Förslaget till strategi är dock alltför vagt för att uppnå syftena att precisera långsiktiga mål och vara vägledande i prioriteringar. Exempelvis konstateras att behovet av tillgängliga natur- och kulturområden är stort och att Sigtuna kommun har ett ökande invånarantal. Trots det saknar strategin mätbara mål för hur stor andel skog som ska skyddas för sociala värden som rekreation, folkhälsa och attraktiva boendemiljöer. Även mätbara mål för hur stor andel skog som ska skyddas för naturvärden och klimatnytta saknas. Strategin saknar även ställningstaganden i hur olika värden ska prioriteras. Den visar på målkonflikter, inte minst gällande den tätortsnära skogen, men saknar ställningstaganden kring hur dessa ska hanteras. Därutöver är ett flertal viktiga skrivningar mycket vaga och öppna för olika tolkningar, vilket skapar otydlighet istället för att vägleda i prioriteringar.

Miljöpartiet, Socialdemokraterna och Vänsterpartiet anser att strategin behöver omarbetas för att uppnå syftena att precisera långsiktiga mål och vägleda i prioriteringar.

Med anledning av ovanstående reserverar vi oss mot beslutet.”

Sammanfattning

Att ta fram en skogsstrategi är ett särskilt uppdrag i Mål och budget 2024-2026. Syftet med skogsstrategin är att precisera långsiktiga mål för den kommunalt ägda skogen samt att vägleda i prioriteringen av skogsvårdsåtgärder, naturvårdsåtgärder och friluftsåtgärder samt planering av grön infrastruktur.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 5 augusti 2024
Strategi för kommunalt ägd skog
Bilaga 1, Fornlämningar utvalda av riksantikvarieämbetet
Bilaga 2, Kartor över tätortsnära och kommunal skog

Skickas till

Kultur- och fritidsnämnden

KS/2024:509

§ 180
Månadsrapport för Sigtuna kommun oktober 2024

Beslut

1. Kommunstyrelsen lägger månadsrapporten för oktober 2024 till handlingarna.

Sammanfattning

Det prognostiserade helårsresultatet för 2024 uppgår till 160,2 mnkr vilket ger ett överskott på 107,3 mnkr, se bilaga Månadsrapport för Sigtuna kommun oktober 2024.

- Kommunens prognostiserade årsresultat uppgår till 160,2 mnkr.
- Nämnderna prognostiserar för helåret ett överskott på 14,2 mnkr.
- Nämndernas investeringsprognos för helåret är ett överskott på 70,6 mnkr.
- Prognosen för exploateringsverksamheten är ett underskott 5,9 mnkr.

Skatteintäkter, statsbidrag och utjämning har inte justerats till denna månadsprognos. Detta görs i samband med tertialrapporterna.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2024:451

§ 181
Begäran om utökad utredningstid för uppdrag i mål och budget 2024-2026 att ta fram en hållbarhetsstrategi

Beslut
1. Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet för komplettering med datum för när uppdraget ska slutredovisas.

Yrkande
Mattias Askerson (M) yrkar att ärendet återremitteras för komplettering med datum för när ärendet ska slutredovisas.

Sammanfattning
Kommunstyrelsen fick i mål och budget 2024-2026 ett uppdrag att ta fram en hållbarhetsstrategi. En omvärldsbevakning genomförs under 2024 i syfte att undersöka hur andra kommuner hanterar ekonomisk, social och ekologisk hållbarhet och på vilket sätt man säkerställer att hållbarhetsfrågorna med tydlighet kopplar an till, eller integreras i, styrningen. Utifrån omvärldsbevakningen identifieras framgångsfaktorer och lärdomar, vilka ligger till grund för det fortsatta arbetet. Det finns en plan för hur arbetet ska fortskrida, men då förvaltningen inte ser att uppdraget kan slutföras under 2024 begärs utökad utredningstid för att kunna slutrapportera ett så genomarbetat och genomtänkt förslag som möjligt.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Mattias Askersons (M) återremissyrkande.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 15 oktober 2024

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2024:452

§ 182
Begäran om utökad utredningstid för uppdrag i mål och budget 2024-2026 att ta fram en riktlinje för upphandling och inköp

Beslut
1. Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet för komplettering med datum för när uppdraget ska slutredovisas.

Yrkande
Mattias Askerson (M) yrkar att ärendet återremitteras för komplettering med datum för när ärendet ska slutredovisas.

Sammanfattning
Kommunstyrelsen fick i mål och budget 2024-2026 ett uppdrag att ta fram en riktlinje för upphandling och inköp. Under 2024 har arbetet med detta fortlöpt och även inkluderat framtagandet av en policy för upphandling och inköp. Dokumenten behöver bearbetas ytterligare för att säkerställa att de är till hjälp för upphandlande verksamheter, samt bidrar med en tydlighet över ansvarsfördelning för berörda funktioner i inköps- och upphandlingsprocesser. Med anledning av vakanser inom förvaltningen finns dock inte utrymme att under hösten 2024 färdigställa underlagen.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Mattias Askersons (M) återremissyrkande.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 15 oktober 2024

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2024:394

§ 183
Begäran om utökad tid för att utreda hur ett stärkt förebyggande arbete och anhörigstöd kan bidra till ett minskat eller fördröjt behov av biståndsbeslutade insatser från nämnden

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att bevilja vård- och omsorgsnämnden utökad tid till och med december för uppdrag enligt Mål och budget 2024-2026 att utreda hur ett stärkt förebyggande arbete och anhörigstöd kan bidra till ett minskat eller fördröjt behov av biståndsbeslutade insatser från nämnden.

Sammanfattning

Vård- och omsorgsnämnden fick i Mål och budget 2024-2026 i uppdrag att ta fram en analys som visar hur ett stärkt förebyggande arbete och anhörigstöd kan bidra till ett minskat eller fördröjt behov av biståndsbeslutade insatser från nämnden. Förvaltningen har påbörjat arbetet men begär utökad tid för att inhämta, utreda, analysera och sammanställa material, och föreslår att redovisningen av uppdraget sker till vård- och omsorgsnämnden i december 2024.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 18 oktober 2024
Vård- och omsorgsnämnden § 85, den 29 augusti 2024, dnr VON/2024:113

Skickas till

Vård-och omsorgsnämnden

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2024:241

§ 184
Redovisning av partistöd för 2023 samt utbetalning av partistöd för 2025

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att partistöd för 2025 betalas ut till samtliga partier i kommunfullmäktige i enlighet med reglemente för kommunalt partistöd i Sigtuna kommun.

Sammanfattning

Enligt Sigtuna kommuns regler för kommunalt partistöd ska fullmäktige årligen fatta beslut om utbetalning av partistöd. Grundstöd och rörligt stöd (mandatstöd) betalas ut i förskott i januari månad. En förutsättning för att partistöd ska betalas ut är att de partier som har fått partistöd lämnar in en redovisning samt granskningsrapport för föregående år.

Samtliga partier har inkommit med redovisning samt granskningsrapport för 2023. Kommunfullmäktige föreslås därmed besluta att betala ut partistöd till samtliga partier i kommunfullmäktige i enlighet med reglerna för kommunalt partistöd.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 21 oktober 2024

Skickas till

Partier i kommunfullmäktige

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2024:4, KS/2024:199, KS/2024:237, KS/2024:307, KS/2024:462, KS/2024:98

§ 185
Inkomna handlingar till kommunstyrelsen (KS meddelanden) 2024

Beslut

1. Kommunstyrelsen lägger förteckning över inkomna handlingar till protokollet.

Förteckning över inkomna handlingar

1. Sollentuna kommuns kommunfullmäktiges beslut 2024-10-24 §129 Årsredovisning för Samordningsförbundet Sollentuna-Upplands Väsby-Sigtuna inför ansvarsprövning.
2. Kultur -och fritidsnämndens beslut 2024-09-19 §55, återkoppling uppdrag Urmakaren 1 (Mynttomten), med tillhörande bilagor.
3. Dataskyddsombudets interna tillsyn KS/2024:307
4. Revisorernas utlåtande gällande delårsrapporten 2024-10-16, med tillhörande bilagor.
5. Kultur -och fritidsnämndens beslut 2024-09-19 §54, återkoppling uppdrag om Viby by, med tillhörande bilagor.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2024:18, KS/2024:101, KS/2024:142, KS/2024:443

§ 186
Redovisning av delegationsbeslut i kommunstyrelsen (KS) 2024

Beslut

1. Kommunstyrelsen lägger förteckning över redovisade delegationsbeslut till protokollet.

Förteckning över redovisade delegationsbeslut

1. Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2024-11-12 (se på webben under handlingar och protokoll).
2. Delegationsbeslut 2024-10-01 – 2024-10-31, avsnitt H punkt 1. Ärende: Beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrade. Beslutsfattare: kommunvägledare.
3. Delegationsbeslut perioden juni-oktober 2024, avsnitt E punkt 13. Ärende: Anställningar. Beslutsfattare: kanslichef.
4. Delegationsbeslut 2024-08-30, avsnitt E punkt 18. Ärende: Tjänstledighet. Beslutsfattare: kanslichef.
5. Delegationsbeslut 2024-06-17, avsnitt B punkt 4. Ärende: Beslut om direktupphandling. Beslutsfattare: kanslichef.
6. Delegationsbeslut 2024-06-17, avsnitt G punkt 8. Ärende: Beslut om nytt eller ändrat personbiträdesavtal. Beslutsfattare: kanslichef.
7. Delegationsbeslut 2024-10-29, avsnitt B punkt 4. Ärende: Beslut om direktupphandling. Beslutsfattare: kanslichef.
8. Delegationsbeslut 2024-10-31, avsnitt E punkt 13. Ärende: Anställning. Beslutsfattare: kanslichef.
9. Delegationsbeslut 2024-11-07, avsnitt D punkt 2. Ärende: Beslut om nyttjanderätt. Beslutsfattare: samhällsbyggnadschef.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

KS/2024:390, KS/2024:389, KS/2024:388, KS/2024:463, KS/2024:436, KS/2024:437, KS/2024:399, KS/2024:400

§ 187
Mål och budget 2025-2027

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige ska besluta enligt följande:

1. Skattesatsen för 2025 fastställs till 19,70 procent.
2. Kommunstyrelsen och övriga nämnder ska senast 31 januari 2025 fastställa verksamhetsplan inklusive detaljbudget.
3. Kommunens internränta för 2025 ska vara 2,5 procent.
4. Den övre ramen för total låneskuld 2025 ska vara 2,2 miljarder kronor (mdkr). Inom denna ram har kommunstyrelsen rätt att ta upp nya lån samt omsätta lån som förfaller.
5. Den årliga borgensavgiften för 2025 fastställs till 0,35 procent.
6. Under 2025 återlånas de pensionsmedel som avsätts inom KAP-KR (kompletterande ålderspension med mera) och till garanti- och visstidspension.
7. Aktieutdelningen för AB SigtunaHem bestäms till 7 miljoner kronor (mnkr) om resultatet så medger.
8. Avgifter inom vård- och omsorgsnämndens verksamheter fastställs, diarienummer (dnr) KS/2024:389.
9. Avgifter för kultur- och fritidsförvaltningen fastställs, dnr KS/2024:388.
10. Taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter samt lagen om tobaksfria nikotinprodukter fastställs, dnr KS/2024:463.
11. VA-taxa för Sigtuna kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar fastställs, dnr KS/2024:436.
12. Ny avfallstaxa fastställs, dnr KS/2024:437.
13. Taxa för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll fastställs, dnr KS/2024:399.
14. Taxor för tillsyn LSO och LBE samt tillståndsprövning LBE fastställs, dnr KS/2024:400.
15. Kommunstyrelsen och övriga nämnder medges möjlighet till omprioritering av budgeterad driftverksamhet 2025 inom givna mål och given anslagsram. Omprioriteringar av budgeterade medel ska meddelas kommunstyrelsen.
16. Godkänna ägardirektiv för Destination Sigtuna AB.
17. Godkänna ägardirektiv för AB SigtunaHem.
18. För år 2025 budgetera 1,6 mnkr till kommunrevisionen.
19. Att utöver vad som anges i beslutssatserna anta övrigt i bifogade förslag till Mål och budget 2025-2027.

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

20. Att fastställa uppgifter, driftbudget, särskilda uppdrag 2025 samt politisk inriktning i enlighet med vad som anges under avsnittet kommunstyrelsen i bifogat förslag till Mål och budget 2025-2027.
21. Till kommunstyrelsen delegeras att reglera nämndernas ramar för 2025 med hänsyn till vissa förändringar av teknisk art: internhyror, kapitalkostnader, löner, index etc.
21. Till kommunstyrelsen delegeras att senast i samband med granskningen av nämndernas verksamhetsberättelser 2024 besluta om huruvida ej återrapporterade uppdrag för 2024 ska återföras till nämnd/-er som komplettering av verksamhetsplanen för 2025.
22. Kommunstyrelsen ska besluta om inriktning för budgetarbetet 2026, samt senast i november 2025 lämna förslag till kommunfullmäktige avseende Mål och budget 2026-2028.
23. Kommunstyrelsen får besluta att Sigtuna kommun såsom för egen skuld ingår borgen för AB SigtunaHems låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 3,8 mdkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
24. Kommunstyrelsen får besluta att Sigtuna kommun såsom för egen skuld ingår borgen för Sigtuna Vatten och Renhållning AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 270 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
25. Kommunstyrelsen får besluta att Sigtuna kommun såsom för egen skuld ingår borgen för Brandkåren Attundas låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 250 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Bygg- och miljönämnden

26. Att fastställa uppgifter, driftbudget, särskilda uppdrag 2025 samt politisk inriktning i enlighet med vad som anges under avsnittet bygg- och miljönämnden i bifogat förslag till Mål och budget 2025-2027.

Kultur- och fritidsnämnden

27. Att fastställa uppgifter, driftbudget, särskilda uppdrag 2025 samt politisk inriktning i enlighet med vad som anges under avsnittet kultur- och fritidsnämnden i bifogat förslag till Mål och budget 2025-2027.

Socialnämnden

28. Att fastställa uppgifter, driftbudget, särskilda uppdrag 2025 samt politisk inriktning i enlighet med vad som anges under avsnittet socialnämnden i bifogat förslag till Mål och budget 2025-2027.

Utbildningsnämnden

29. Att fastställa uppgifter, driftbudget, särskilda uppdrag 2025 samt politisk inriktning i enlighet med vad som anges under avsnittet utbildningsnämnden i bifogat förslag till Mål och budget 2025-2027.

Valnämnden

30. Att fastställa uppgifter och driftbudget i enlighet med vad som anges under avsnittet valnämnden i bifogat förslag till Mål och budget 2025-2027.

Vård- och omsorgsnämnden

31. Att fastställa uppgifter, driftbudget, särskilda uppdrag 2025 samt politisk inriktning i enlighet med vad som anges under avsnittet vård- och omsorgsnämnden i bifogat förslag till Mål och budget 2025-2027.

Överförmyndarnämnden

32. Att fastställa uppgifter och driftbudget i enlighet med vad som anges under avsnittet överförmyndarnämnden i bifogat förslag till Mål och budget 2025-2027.

Yrkanden

Mattias Askerson (M) yrkar bifall till Moderaternas, Kristdemokraternas, Samling för Sigtunas och Sverigedemokraternas förslag till mål och budget 2025-2027.

Marie Axelsson (S) yrkar bifall till Socialdemokraternas förslag till mål och budget 2025-2027.

Niklas Andersson (V) yrkar bifall till Vänsterpartiets förslag till mål och budget 2025-2027.

Karolina Windefalk (MP) yrkar bifall till Miljöpartiets förslag till mål och budget 2025-2027.

Pernilla Bergqvist (L) yrkar bifall till Liberalernas förslag till mål och budget

Reservationer

Marie Axelsson (S), Emel Karakaya (S) , Tomas Brandell (S) och Carina Henriksson Pearce (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för Socialdemokraternas förslag till mål och budget 2024-2026.

Niklas Andersson (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för Vänsterpartiets förslag till mål och budget 2025-2027.

Karolina Windefalk (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för Miljöpartiets

Comfact Signature Referensnummer: 168233SE

förslag till mål och budget 2025-2027.

Pernilla Bergqvist (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för Liberalernas förslag till mål och budget 2025-2027.

Sammanfattning

Kommunens politiska ledning (M), (KD), (SfS) och (SD) har lagt fram förslag till Mål och budget 2025-2027 med förslag till skattesats för 2025. Budgetmaterialet redovisas i separata dokument.

Beslutsgång

Ordförande Mattias Askerson (M) finner att det finns fem förslag till beslut. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med gemensamt förslag från (M), (KD), (SfS) och (SD).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 8 november 2024
Mål och budget 2025-2027
Bilaga: 2a-2h: Taxor och avgifter 2025
Ägardirektiv AB SigtunaHem
Ägardirektiv Destination Sigtuna AB

Skickas till

Samtliga nämnder och kommunala bolag

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN:	MARIE AXELSSON
TID:	2024-11-20 11:24:26 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID:	_087d580b6e76da3aeb9fb4ccfba3ba1940

NAMN:	MARIA ANTROPOWA EHRNFELT
TID:	2024-11-20 12:08:21 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID:	_05fe9849192e9b4ade0b050d4855f2fb13

NAMN:	MATTIAS ASKERSON
TID:	2024-11-20 15:18:53 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID:	_08bd8eb4c521e73b0805365a14850efbf5

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2024-11-20 15:19:03 +01:00
Ref: 168233SE
www.comfact.se

Validera dokumentet | Användarvillkor