Register

§ 32 Genomgång av föredragningslista

§ 33 Antagande av dokumentet riktlinjer för byggherreplaner

§ 34 Program belysning - förstudiefas

§ 35 Sigtuna stadsängar, breddning och anpassning för kollektivtrafik

§ 36 Överenskommelse om fastighetsreglering avseende fastigheten Venngarn 1:148

§ 37 Månadsrapport

§ 38 Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2024

§ 39 Befolkningsprognos 2025-2034 för Sigtuna kommun

§ 40 Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning

§ 41 Hemställan från Brandkåren Attunda om försäljning av aktierna i Goldcup 36525 AB unä Ragvaldsbo 1:184 Fastighets AB, och därmed indirekt fastigheten Sigtuna Ragvaldsbo 1:184

§ 42 Revidering av reglementen för Sigtuna kommuns nämnder

§ 43 Svar på motion från Karolina Windefalk (MP) och Erik Glans (MP) om att inrätta en arvodesberedning

§ 44 Valärende, vattenforum

§ 45 Valärende kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

§ 46 Valärenden kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 47 Redovisning av delegationsbeslut

§ 48 Meddelanden

§ 49 Initiativärende vattenforum

Sigtuna kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-03-17

Plats och tid	Kommunhuset i Märsta, lokal Skölden Måndagen den 17 mars 2025, klockan 18.00-18.54. Ajournering klockan 18.32-18.37, § 40.
Beslutande	Mattias Askerson (M), ordförande Johan Henriksson (M), vice ordförande Marie Axelsson (S), 2:e vice ordförande Bengt Hellström (KD) Pernilla Bergqvist (L) Lars Björling (SfS) Mats Weibull (M) Anna Malm Kelfve (M) Rolando Rosales, tjänstgörande ersättare för Emel Karakaya (S) Tomas Brandell (S) Carina Henriksson Pearce (S) Niklas Andersson (V) Karolina Windefalk (MP) Rune Öhlund (SD) Gert Höglund (SD)
Ersättare	Josefin Brodd (M) Andreas Pallinder (M) Johan Stomberg (C) Kerstin Eriksson (KD) Anders Eriksson (L) Kerstin Erholm Forssman (SfS) Mona Jansson (SD) Åsa Boman (SD)
Övriga närvarande	Daniel Lindqvist, kommundirektör Jonas Sundström, budgetchef Peter Andersson, chef samhällsbyggnadskontoret Tanja Elez, kommunsekreterare Mari-Louise Oretun Barosen, kanslichef Maria Antropowa Ehrnfelt, nämndsekreterare Gabriel Danielsson, kommunarkivarie
Paragrafer	§ 32 - § 49
Justering plats och tid	Protokollet justeras digitalt med elektronisk signering. Tid för justering framgår på signatursidan längst bak i protokollet.

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

Sigtuna kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-03-17

Underskrifter

Sekreterare

Maria Antropowa Ehrnfelt

Ordförande

Mattias Askerson (M)

Justerare

Tomas Brandell (S)

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

§ 32
Genomgång av föredragningslista

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna utsänd föredragningslista med justeringen att ärende 20 läggs till dagordningen.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

KS/2024:438

§ 33
Antagande av dokumentet riktlinjer för byggherreplaner

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. anta dokumentet Riktlinjer för byggherreplaner.

Reservationer

Pernilla Bergqvist (L) reserverar sig mot beslutet och lämnar skriftlig reservation enligt följande:

”Sigtuna kommun växer, och det är viktigt att vi planerar kommunens byggande och utveckling rätt från början. Liberalerna vill se en snabbare planprocess, men inte på bekostnad av kvalitet, hållbarhet och medborgarnas bästa. Därför ville vi säkerställa ett förtydligande i de riktlinjer för byggherreplaner som kommunstyrelsen antog den 17 mars.
Riktlinjerna för byggherreplaner syftar till att effektivisera detaljplaneprocessen genom att låta exploatörer ta ett större ansvar för framtagande av planhandlingar och utredningar. Vi ser värdet i att skapa en mer smidig planprocess, men anser att riktlinjerna i sin nuvarande form saknar tydliga skrivningar inom flera viktiga områden som rör allmänintresset, hållbar stadsutveckling och kommunens kontrollfunktion. Med de antagna riktlinjerna riskerar vi att exploatörer får för stort inflytande över stadsutvecklingen, utan tydliga krav på att säkerställa skolor, vård och grönområden Vi får inte glömma samhällsplaneringen i bostadsbyggandet.
Liberalerna föreslog därför att följande aspekter skulle ses över innan riktlinjerna skulle antas:

1. Stärkt hållbarhetsperspektiv – Riktlinjerna bör innehålla skarpa krav på att byggherreplaner ska beakta kommunens miljö- och klimatmål, inklusive energieffektivitet, grönområden och kollektivtrafikanpassning.

2. Ökad transparens och rättssäkerhet – Det måste säkerställas att kommunens översiktsplan och allmänna intressen inte åsidosätts till förmån för exploatörers affärsintressen.

3. Krav på social hållbarhet – Det saknas tydliga riktlinjer för hur byggherreplaner ska säkerställa tillgång till skolor, vård och barnvänliga miljöer vid nybyggnation.
Vi beklagar att nuvarande kommunledning inte delade vår syn och stod upp för en mer hållbar och transparent stadsplanering. Liberalerna yrkade på detta. Då vårt yrkande föll vid omröstningen reserverar vi oss mot beslutet”

Marie Axelsson (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Rolando Rosales (S) Karolina Windefalk (MP), och Niklas Andersson (V) reserverar sig mot beslutet och lämnar skriftlig reservation enligt följande:

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

”Vi anser att riktlinjerna för byggherreplaner är viktiga men att de inte är tillräckligt tydliga för att garantera att kommunen har kontroll över hela detaljplaneprocessen. Med anledning av detta ställer vi oss bakom återremissyrkandet som innehåller följande punkter:
1. Stärkt hållbarhetsperspektiv – Riktlinjerna bör innehålla skarpa krav på att byggherreplaner ska beakta kommunens miljö- och klimatmål, inklusive energieffektivitet, grönområden och kollektivtrafikanpassning.
2. Ökad transparens och rättssäkerhet – Det måste säkerställas att kommunens översiktsplan och allmänna intressen inte åsidosätts till förmån för exploatörers affärsintressen.
3. Krav på social hållbarhet – Det saknas tydliga riktlinjer för hur byggherreplaner ska säkerställa tillgång till skolor, vård och barnvänliga miljöer vid nybyggnation.
Sammanfattningsvis anser vi att riktlinjerna behöver utvecklas för att bättre säkerställa att detaljplaneringen sker med en långsiktig och hållbar helhetssyn.

Mot ovanstående reserverar vi oss mot beslutet”

Protokollsanteckning

Johan Stomberg (C) lämnar protokollsanteckning enligt följande:

”Vi anser att riktlinjerna för byggherreplaner är viktiga men att de inte är tillräckligt tydliga för att garantera att kommunen har kontroll över hela detaljplaneprocessen. Med anledning av detta ställer vi oss bakom återremissyrkandet som innehåller följande punkter:
1. Stärkt hållbarhetsperspektiv – Riktlinjerna bör innehålla skarpa krav på att byggherreplaner ska beakta kommunens miljö- och klimatmål, inklusive energieffektivitet, grönområden och kollektivtrafikanpassning.
2. Ökad transparens och rättssäkerhet – Det måste säkerställas att kommunens översiktsplan och allmänna intressen inte åsidosätts till förmån för exploatörers affärsintressen.
3. Krav på social hållbarhet – Det saknas tydliga riktlinjer för hur byggherreplaner ska säkerställa tillgång till skolor, vård och barnvänliga miljöer vid nybyggnation.
Sammanfattningsvis anser vi att riktlinjerna behöver utvecklas för att bättre säkerställa att detaljplaneringen sker med en långsiktig och hållbar helhetssyn.
Om vi hade varit tjänstgörande hade vi reserverat oss mot beslutet”

Yrkanden

Pernilla Bergqvist (L) yrkar att ärendet återremitteras, Marie Axelsson (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Rolando Rosales (S) Karolina Windefalk (MP), och Niklas Andersson (V) yrkar bifall till Pernilla Bergqvists yrkande.

Mattias Askerson (M) yrkar bifall det framlagda förslaget

Sammanfattning

Kommunfullmäktige gav i budget 2024 – 2026 kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram förslag till riktlinje för detaljplaner som tas fram tillsammans med markägare och exploatörer.

En byggherredriven planprocess innebär att kommun och exploatören samverkar i planarbetet inför en byggnation och att en större del av arbetet med framtagande av underlag och planhandlingar ligger på exploatören. Ansvaret för planläggning är dock fortsatt kommunens, och all myndighetsutövning kopplad till planprocessen hanteras av kommunen. Även i en byggherredriven planprocess ska kommunen värna om de allmänna intressena och väga olika intressen mot varandra. Kommunen ska också säkerställa kvaliteten, rättssäkerheten och långsiktigheten i planeringen.

Plan- och exploateringsenheten har tagit fram ett förslag till riktlinjer för framtagande av byggherreplaner.

Beslutsgång

Ordförande ställer Pernilla Bergqvists (L) återremissyrkande mot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå återremissyrkandet.

Omröstning begärs och genomförs. Följande beslutsgång godkänns:
Jaröst för avslag till återremissyrkandet.
Nejröst för bifall till återremissyrkandet.

Jaröster lämnas av:
Mattias Askerson (M), Mats Weibull (M), Johan Henriksson (M), Anna Malm Kelfve (M), Bengt Hellström (KD), Lars Björling (SfS) Rune Öhlund (SD) och Gert Höglund (SD)

Nejröster lämnas av:
Karolina Windefalk (MP), Marie Axelsson (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S) Rolando Rosales (S) Pernilla Bergqvist (L) och Niklas Andersson (V)

Ordförande finner att kommunstyrelsen, med 8 jaröster mot 7 nejröster, beslutar att avslå återremissyrkandet.

Ordförande finner därefter att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 27 november 2024
Bilaga 1, Riktlinjer för byggherreplaner

Skickas till

Bygg- och miljönämnden

KS/2025:62

§ 34
Program belysning - förstudiefas

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar att:

1. uppdra åt samhällsbyggnadskontoret att påbörja förstudiefas för Program belysning.

Sammanfattning
Ett program för belysning skapas för modernisering av belysningspunkter inom kommunens fastigheter och dess kvartersmark. En inventering av fastigheternas belysningspunkter genomförs för att planera utbyte där den enskilda fastighetens behov är styrande i tiden.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse den 27 januari 2025
Bilaga 1, Modernisering och ombyggnation av äldre belysningssystem

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

KS/2025:63

§ 35
Sigtuna stadsängar, breddning och anpassning för kollektivtrafik

Beslut
1. Kommunstyrelsen beslutar att starta förstudie avseende anpassningar för kollektivtrafik på Stadsängsgatan, Sigtuna.

Yrkanden
Mattias Askerson (M), Lars Björling (SfS), Rune Öhlund (SD), Bengt Hellström (KD), Marie Axelsson (S) och Pernilla Bergqvist (L) yrkar bifall till framlagt förslag.

Sammanfattning
För att Stadsängsgatan i Sigtuna stadsängar skall kunna trafikeras av kollektivtrafik, behöver gatan byggas om. Innan en ombyggnad kan genomföras, behövs en förstudie som ger förslag på åtgärder och uppskattad kostnad tas fram.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 30 januari 2025

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

KS/2025:21

§ 36
Överenskommelse om fastighetsreglering avseende fastigheten Venngarn 1:148

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar att:

1. godkänna upprättad överenskommelse om fastighetsreglering avseende fastigheten Venngarn 1:148

Yrkanden
Mattias Askerson (M), Lars Björling (SfS), Rune Öhlund (SD), Bengt Hellström (KD), Marie Axelsson (S) och Pernilla Bergqvist (L) yrkar bifall till framlagt förslag.

Sammanfattning
Intentionsavtal avseende förvärv genom fastighetsreglering av fastigheten Venngarn 1:148 tecknades 2022 mellan Sigtuna kommun, Kilenkrysset AB och Jan Persson. Intentionsavtalet reglerar att parterna avser överlåta respektive förvärva cirka 85 ha av del av före detta fastigheten Venngarn 1:1 för en ersättning om 20 kr per kvadratmeter.

Överenskommelsen om fastighetsreglering fullföljer nu avsikterna i intentionsavtalet där fastigheten Venngarn 1:148 överenskommes att överföras till kommunens fastighet Sjudargården 1:10 genom fastighetsreglering. Ersättning för markområdet är 20 kr per kvadratmeter och tillträde sker när fastighetsbildning vunnit laga kraft.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 7 februari 2025
Bilaga 1, Överenskommelse om fastighetsreglering avseende fastigheten Venngarn 1:148

Skickas till
Fastighetsägare

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

KS/2025:105

§ 37
Månadsrapport

Beslut

1. Kommunstyrelsen lägger månadsrapporten för februari 2025 till handlingarna.

Sammanfattning

Det prognostiserade helårsresultatet för 2025 uppgår till 116,1 mnkr vilket ger ett överskott på 3,6 mnkr, se bilaga Månadsrapport för Sigtuna kommun februari 2025.

- Kommunens prognostiserade årsresultat uppgår till 116,1 mnkr.
- Nämnderna prognostiserar för helåret ett överskott på 3,6 mnkr.
- Nämndernas investeringsprognos för helåret är enligt budget.
- Prognosen för exploateringsverksamheten är enligt budget.

Skatteintäkter, statsbidrag och utjämning har inte justerats till denna månadsprognos. Detta görs i samband med tertialrapporterna.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 5 mars 2025
Bilaga, Månadsrapport för Sigtuna kommun februari 2025

Skickas till

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

KS/2024:555

§ 38
Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2024

Beslut

1. Kommunstyrelsen antar kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2024 inklusive bilagor som innefattar verksamhetsberättelse för kommunledningskontoret respektive samhällsbyggnadskontoret.

Protokollsanteckning

Marie Axelsson (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S) och Rolando Rosales (S) lämnar protokollsanteckning enligt följande:

”Under mötet påpekade Miljöpartiet att det råder osäkerhet kring uppdrag 12, om trafiksäkerhetsåtgärderna på Uppsalavägen, Arenbergavägen, och Aspvägen är fullt ut genomförda. Detta behöver kontrolleras och om så inte är fallet rättas i handlingarna till beslutet i kommunfullmäktigen den 24/3.

”Uppdrag 12
Kommunstyrelsen får i uppdrag att prioritera trafiksäkerhetsåtgärder på Uppsalavägen, Stora gatan, Prästgatan, norra delen av Aspvägen samt Arenbergavägen. Åtgärderna ska omfatta hastighetsöversyn,
farthinder, övergångsställen samt ersättning av avsmalning på Prästgatan med fartgupp.

Pågående med avvikelse
Uppdraget tilldelades kommunstyrelsen i Mål och budget 2023-2025. Kommunstyrelsen beslutade för egen del att återföra uppdraget för genomförande 2024.

Åtgärder på Uppsalavägen, Arenbergavägen, och Aspvägen är utförda. Prästgatan och delar av Stora gatan är inte åtgärdade eller färdigställda, då för stora kostnader är förknippade med åtgärderna.”

Samhällsbyggnadskontoret redovisar för 2024 ett underskott om ca 40 miljoner kronor. Huvudsakliga anledningen till det är att man gjort en medveten underbudgetering. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadskontor lade för 2024 en budget utifrån nyckeltal som man önskat att uppnå snarare än utifrån de kostnader man förväntade sig. Samma budgetteknik tycks ha använts för 2025. Det är en budgetmetod som avviker från kommunens förvaltningar och borde tydligt ha redovisats av den styrande majoriteten i samband med att budgeten för 2024 beslutades av kommunfullmäktige”

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

Sammanfattning

Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2024 består av en sammanfattning och samlad bedömning av kommunstyrelsekontorens respektive verksamhetsberättelser. Verksamhetsberättelsen redogör i huvudsak för väsentliga händelser som har påverkat kommunstyrelsens verksamhet under året, målbedömningar, personalförhållanden, finansiella rapporter, uppdragsredovisning samt uppföljning och insyn av kommunala och privata utförare.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 6 februari 2025
Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2024
Kommunledningskontorets verksamhetsberättelse 2024
Samhällsbyggnadskontorets verksamhetsberättelse 2024

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

KS/2025:15

§ 39
Befolkningsprognos 2025-2034 för Sigtuna kommun

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Fastställa Befolkningsprognos 2025-2034 för Sigtuna kommun.
2. Befolkningsprognosen utgör en gemensam planeringsgrund för kommunens verksamhet under åren 2026-2028.

Sammanfattning

Befolkningsutvecklingen i Sigtuna kommun är en viktig fråga för kommunens planering och resurshantering. Den årliga revideringen av befolkningsprognosen syftar till att ha en uppdaterad framtidsbild av befolkningsutvecklingen. En alltför optimistisk prognos riskerar att generera felsatsningar inom exempelvis barnomsorg och skola, en alltför negativ prognos å andra sidan riskerar att fördröja viktiga beslut. En befolkningsprognos har högst träffsäkerhet under de första prognosåren, därefter ökar svårigheten i att bedöma hur befolkningen förändras. Befolkningsprognosens osäkerhet är som högst i slutet av prognosperioden, därför ska de senare åren ses mer som en överblick av befolkningsutvecklingens riktning.

	2025	2026	2027	2028	2034
Födda	526	528	541	558	655
Döda	348	355	362	369	400
Födelseöverskott	178	173	179	189	254
Inflyttade	5 256	5 218	5 267	5 656	5 767
Utflyttade	4 945	4 971	5 000	5 055	5 427
Flyttnetto	311	247	267	601	340
Folkökning	489	420	446	790	595
Folkmängd	53 252	53 672	54 118	54 908	59 044

Prognosen visar att Sigtunas befolkning fortsatt kommer att öka, men i en långsammare takt än tidigare. Statistiska centralbyrån (SCB) har ännu inte presenterat siffror för befolkningen 2024 men befolkningen förväntas öka med cirka 230 personer 2024 vilket motsvarar en folkökning på 0,4 %, den lägsta sedan 1997.

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 7 februari 2025
Befolkningsprognos 2025-2034 för Sigtuna kommun
Presentation av befolkningsprognos 2025-2034 för Sigtuna kommun

KS/2025:52

§ 40
Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta den reviderade delegationsordningen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadskontoret har till uppgift att hantera kommunens plankostnadsavtal utifrån de planbesked eller beslut som tas av kommunens samhällsbyggnadsutskott, likaså är samhällsbyggnadskontoret ansvarig för hanteringen av inkomna överklaganden i samband med antagande av detaljplaner.

I syfte att ge tjänstemännen på kontoret bättre behörighet och befogenhet till att kunna fullfölja sina uppdrag föreslås det att utvidga delegationen till att omfatta att kunna avvisa försent inkomna överklaganden avseende detaljplaner samt beslut om plankostnadsavtal.

En redaktionell ändring sker också avseende upphandlingsdelegationen, avsnitt B, där två punkter fått samma siffra, B.4.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 5 februari 2025
Bilaga 1; Kommunstyrelsens delegationsordning – beslutad den 15 april 2024
Bilaga 2; Förslag till ny delegationsordning för kommunstyrelsen

Skickas till

Kommunledningskontoret
Samhällsbyggnadskontoret

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

KS/2025:74

§ 41
Hemställan från Brandkåren Attunda om försäljning av aktierna i Goldcup 36525 AB unä Ragvaldsbo 1:184 Fastighets AB, och därmed indirekt fastigheten Sigtuna Ragvaldsbo 1:184

Beslut
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna att Brandkåren Attunda säljer fastigheten Ragvaldsbo 1:184, i Sigtuna kommun, till dotterbolaget Goldcup 36525 AB under namnändring Ragvaldsbo 1:184 Fastighets AB, org. nr 559511-7176, och, i förekommande fall, till de ytterligare nybildade aktiebolag som köparen begär enligt de villkor som anges i aktieöverlåtelseavtalet.

2. Godkänna att Brandkåren Attunda säljer samtliga aktier i dotterbolaget Goldcup 36525 AB under namnändring Ragvaldsbo 1:184 Fastighets AB, org. nr 559511-7176, och, i förekommande fall, samtliga aktier i de ytterligare nybildade aktiebolag som köparen begär, till Credentia Exploatering 9 AB, org. nr 559365-3883, och därmed indirekt fastigheten Ragvaldsbo 1:184 i Sigtuna kommun, enligt de villkor som anges i aktieöverlåtelseavtalet.

3. Godkänna att Brandkåren Attundas förbundsdirektör uppdras att slutföra försäljningarna ovan och därmed förhandla och underteckna alla erforderliga avtal och handlingar i syfte att genomföra kommande tillträde.

Yrkanden
Mattias Askerson (M) och Marie Axelsson (s) yrkar bifall till framlagt förslag.

Sammanfattning
Brandkåren Attunda har i skrivelse per 24 januari 2025 gjort en hemställan till Sigtuna kommun och övriga medlemmar om försäljning av fastigheten Sigtuna Ragvaldsbo 1:184 genom att först överföra den till ett nystartat bolag och sedan sälja bolagets aktier. Efter förhandlingar under 2024 har Brandkåren köpt bolaget Goldcup 36525 AB (Ragvaldsbo 1:184 Fastighets AB) för att genomföra försäljningen. Ett avtal om försäljning av aktierna till Credentia Exploatering 9 AB

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

skrevs under den 30 december 2024. Försäljningen kräver dock godkännande från kommunfullmäktige i medlemskommunerna, vilket föreslås i denna skrivelse.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 5 februari 2025
Brandkåren Attunda Hemställan – Försäljning av aktierna och indirekt fastigheten
Dnr 2025-000190
Aktieöverlåtelseavtal Ragvaldsbo
Protokoll Förbundsdirektionen Brandkåren Attunda 2025-01-24

Skickas till

Brandkåren Attunda

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

KS/2025:27

§ 42
Revidering av reglementen för Sigtuna kommuns nämnder

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta förslag till reglementen för Sigtuna kommuns nämnder.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har den 17 december 2024 beslutat att flytta ansvaret för kommunens turistinformation från kommunstyrelsen till kultur- och fritidsnämnden och att flytta kommunens fältverksamhet från kultur- och fritidsnämnden till kommunstyrelsen. Vidare har kommunfullmäktige den 30 januari 2025 beslutat att flytta verksamheten budget- och skuldrådgivning från kommunstyrelsen till socialnämnden. Med anledning av de av kommunfullmäktige beslutade verksamhetsförflyttningarna uppkommer behov av vissa ändringar i reglementen för Sigtuna kommuns nämnder. Det har även framförts behov av ett förtydligande i den allmänna delen av nämndreglementena. Där ordet dagar i där aktuell tidsfrist föreslås bytas ut till kalenderdagar.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 31 januari 2025
Bilaga 1; Gällande reglementen för Sigtuna kommuns nämnder
Bilaga 2; Förslag till nya reglementen för Sigtuna kommuns nämnder

Skickas till

Samtliga nämnder

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

KS/2024:61

§ 43
Svar på motion från Karolina Windefalk (MP) och Erik Glans (MP) om att inrätta en arvodesberedning

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Reservationer

Karolina Windefalk (MP), Marie Axelsson (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Rolando Rosales (S) och Niklas Andersson (V) reserverar sig mot beslutet.

Pernilla Bergqvist (L) reserverar sig mot beslutet och lämnar skriftlig reservation enligt följande:

”Liberalerna reserverar sig mot beslutet att avslå motionen om en arvodesberedning. Vi anser att en sådan skulle stärka öppenhet, transparens och förtroende för hur arvoden sätts. Genom att separera arvodesbeslut från politiska förhandlingar kan vi säkerställa en rättvis och långsiktigt hållbar hantering av skattemedel. Flera kommuner har redan infört arvodesberedningar, och Sigtuna borde följa efter. Därför beklagar vi att motionen röstades ned”

Protokollsanteckning

Johan Stomberg (C) lämnar protokollsanteckning enligt följande:

”Beslutsprocessen om arvoden bör vara tydlig och transparent för att kommunens invånare ska kunna ta del av den och förstå hur arvoden sätts. Vi ställer oss bakom motionen. Om vi hade varit tjänstgörande hade vi reserverat oss mot beslutet”

Yrkanden

Karolina Windefalk (MP), Marie Axelsson (S), Pernilla Bergqvist (L) och Niklas Andersson (V) yrkar bifall till motionen.

Mattias Askerson (M) yrkar bifall det framlagda förslaget

Sammanfattning

Karolina Windefalk (MP) och Erik Glans (MP) har den 1 februari 2024 väckt en motion om att inrätta en arvodesberedning. Kommunallagen anger inte några former för hur arvoden ska beredas.

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

I Sigtuna saknas i dagsläget en formell arbetsordning för arvodesberedning. Vid den senaste större översynen av ersättningsreglementet i samband med ny mandatperiod bereddes förslaget av gruppledarna för partier representerade i kommunfullmäktige.

I samband med framtagandet av detta motionssvar har dialog förts med kommunledningen som framför att de har för avsikt att framöver kalla samtliga gruppledare för diskussion om arvodesreglementets utformning för nästkommande mandatperiod.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut; bifall till framlagt förslag samt avslag till detsamma. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla framlagt förslag.

Omröstning begärs och genomförs. Följande beslutsgång godkänns:
Jaröst för bifall till framlagt förslag.
Nejröst för avslag till framlagt förslag.

Jaröster lämnas av:
Mattias Askerson (M), Mats Weibull (M), Johan Henriksson (M), Anna Malm Kelfve (M), Bengt Hellström (KD), Lars Björling (SfS) Rune Öhlund (SD) och Gert Höglund (SD)

Nejröster lämnas av:
Karolina Windefalk (MP), Marie Axelsson (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S) Rolando Rosales (S) Pernilla Bergqvist (L) och Niklas Andersson (V)

Ordförande finner att kommunstyrelsen, med 8 jaröster mot 7 nejröster, beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 14 januari 2025
Motionen

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

KS/2025:165

§ 44
Valärende, vattenforum

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att, för perioden 17 mars– 31 december 2025, väljs följande representanter till kommunens forum för vattenfrågor.

   Representanter
   Mats Weibull (M),
   Lars Petersson (SD)
   Bengt Hellström (KD)
   Elisabeth Sjöholm (S)
   Lars Naur (L)

Yrkande
Mattias Askerson (M) yrkar bifall till framlagt förslag. Vidare tilläggsyrkar Mattias Askerson (M) att kommunstyrelsen beslutar att till representanterna utgår ersättning enligt gällande reglemente för ersättning till förtroendevalda.

Sammanfattning
Kommunstyrelsen beslutade den 9 december 2024 att inrätta ett nytt vattenforum. Forumet bildas i enlighet med uppdrag 23 i Sigtuna kommuns Mål och budget 2024–2026. Vattenforumet är ett internt mötestillfälle mellan politiker och tjänstemän, med två sammanträden per år.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 17 mars 2025

Skickas till
Löneenheten

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

KS/2025:17

§ 45
Valärende kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Beslut

1. Niklas Andersson (V) entledigas från uppdraget som ersättare i kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott.
2. Marta Aguirre (V) utses till ny ersättare i kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott efter Niklas Andersson (V).

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 19 februari 2025

Skickas till

Löneenheten

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

KS/2025:17

§ 46
Valärenden kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag till beslut

1. Niklas Andersson (V) entledigas från uppdraget som ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott.
2. Marta Aguirre (V) utses till ny ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott efter Niklas Andersson (V).

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 19 februari 2025

Skickas till

Löneenheten

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

KS/2025:10, KS/2025:72, KS/2025:114

§ 47
Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Kommunstyrelsen lägger förteckning över redovisade delegationsbeslut till protokollet.

Förteckning över redovisade delegationsbeslut

1. Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2025-03-11 (se på webben under handlingar och protokoll).

2. Delegationsbeslut 2025-02-01 – 2025-02-28, avsnitt E punkt 13. Ärende: Beslut om nyanställningar inom kommunledningskontoret. Beslutsfattare: enligt lista.

3. Delegationsbeslut 2025-01-01– 2025-01-30, samt 2025-02-01–2025-02-28 avsnitt H punkt 1. Ärende: Beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrade. Beslutsfattare: kommunvägledare

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

KS/2025:3, KS/2025:70

§ 48
Meddelanden

Beslut

1. Kommunstyrelsen lägger förteckning över inkomna handlingar till protokollet.

Förteckning över inkomna handlingar

1. Meddelande från STORSTHLM 2024-12-16, S/24/0050-24 om Samverkansöverenskommelse för regionala Energi- och klimatrådgivningen med tillhörande bilagor.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Comfact Signature Referensnummer: 201126SE

§ 49
Initiativärende vattenforum

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget.

Reservationer

Marie Axelsson (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Rolando Rosales (S) Karolina Windefalk (MP) Pernilla Bergqvist (L)och Niklas Andersson (V) reserverar sig mot beslutet och lämnar skriftlig reservation enligt följande:

" Vi reserverar oss å det skarpaste mot att kommunledningen väljer att avslå våra förslag om att kommunstyrelsen vid nästkommande sammanträde ska fatta beslut om ett styrdokument som reglerar den politiska sammansättningen (antal ledamöter och ersättare) och ersättningsnivåer(arvoden) för representanter i vattenforum. Samt att kommunstyrelsen vid nästkommande sammanträde ska välja tre ersättare i majoriteten och två ersättare i oppositionen vilka ska tjänstgöra om ordinarie representant ej har möjlighet att delta. Tilläggas ska att när det gäller ersättning yrkade KSO(i valärendet) på att ersättningsnivån ska följa reglementet för ersättning till förtroendevalda. Det bifölls av oss men vi anser ändå att det beslutet behöver föras in i ett styrdokument för vattenforum.

Insyn och transparens ska vara ledord inom demokratibranschen. Det ska vara enkelt att följa kommunens arbete i viktiga frågor. När det inte finns något upprättat styrdokument är det svårt för såväl kommuninvånare, politiker och tjänstepersoner att förstå hur vattenforum är utformat. Så ska det inte vara.

Eftersom vattenforum endast har två möten per år är det viktigt att det finns möjlighet att sätta in en ersättare då ordinarie ledamot ej kan delta. Att ha ersättare gynnar alla partier rent kunskapsmässigt. Det skulle inte heller innebära någon merkostnad för kommunen att ha ersättare i vattenforum och det är därför helt obegripligt varför kommunledningen avslår vårt yrkande. Mot ovanstående reserverar vi oss mot beslutet"

Protokollsanteckning

Johan Stomberg (C) lämnar protokollsanteckning enligt följande:

"Vi ser positivt på att ett vattenforum etableras i kommunen, vilket är en fråga vi arbetat för länge. Däremot finner vi det mycket olämpligt att kommunledningen avslår våra förslag om att fatta beslut om ett styrdokument som reglerar den politiska sammansättningen av och arvoden för representanter i vattenforum, samt att ersättare ska väljas. Vattenfrågor är viktiga och vattenforumet ett bra forum för att samla och sprida kunskapen om dessa. Att inte ha ett styrdokument för detta forum

och inte ha ersättare när så få möten är planerade begränsar insynen och kunskapsspridningen, samt visar att vattenfrågan inte får den vikt den förtjänar.
Om vi hade varit tjänstgörande hade vi reserverat oss mot beslutet"

Yrkande

Mattias Askerson (M) yrkar bifall till att avslå initiativärendet. Marie Axelsson (S) och Niklas Andersson (V) yrkar bifall till initiativärendet.

Sammanfattning

Initiativärende har inkommit från (S), (C), (MP), (V) och (L) om kommunens vattenforum.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut; bifall till framlagt förslag samt avslag till detsamma. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla framlagt förslag.

Omröstning begärs och genomförs. Följande beslutsgång godkänns:
Jaröst för bifall till framlagt förslag.
Nejröst för avslag till framlagt förslag.

Jaröster lämnas av:
Mattias Askerson (M), Mats Weibull (M), Johan Henriksson (M), Anna Malm Kelfve (M), Bengt Hellström (KD), Lars Björling (SfS) Rune Öhlund (SD) och Gert Höglund (SD)

Nejröster lämnas av:
Marie Axelsson (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S) Rolando Rosales (S) Pernilla Bergqvist (L) Karolina Windefalk (MP) och Niklas Andersson (V)

Ordförande finner att kommunstyrelsen, med 8 jaröster mot 7 nejröster, beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Initiativärende från (S), (C), (MP), (V) och (L)

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN:	MATTIAS ASKERSON
TID:	2025-03-19 16:44:42 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID:	_06ad0bfd95616ffe4ba0ec802e1766f571

NAMN:	MARIA ANTROPOWA EHRNFELT
TID:	2025-03-19 17:27:38 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID:	_069a761d50f5b961505e4920d512756a44

NAMN:	JAN TOMAS BRANDELL
TID:	2025-03-20 11:41:09 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID:	_0934a1cdc63959f47de4bf534793e9e740

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2025-03-20 11:41:19 +01:00
Ref: 201126SE
www.comfact.se

Validera dokumentet | Användarvillkor