Register

§ 95 Genomgång av föredragningslista

§ 96 Hyresavtal för att bedriva vårdcentral i Humlegården

§ 97 Informationshanteringsplan för samhällsbyggnadskontoret

§ 98 Yttrande över förslag till trafikförändringar i SL- och WÅABtrafiken 2024/2025 (T25)

§ 99 Dagvattenplan

§ 100 Dagvattenstrategi

§ 101 Handlingsplan mot invasiva arter

§ 102 Riktlinje för upplåtelse på offentlig plats

§ 103 Begäran om ändring av länsstyrelsens beslut angående verksamhetsområde för vattentjänster i Granby och Hammaren, Sigtuna kommun 567-73741-2020

§ 104 Ny bygglovstaxa

§ 105 Antagande av detaljplan för Valsta kultur – och aktivitetscenter, omfattande del av fastigheten Valsta 3:50 i Valsta, Sigtuna kommun, Stockholms län

§ 106 Yttrande över revisorernas granskning av kommunstyrelsens uppsiktsplikt

§ 107 Delårsrapport per april 2024 för Sigtuna kommun

§ 108 Delårsrapport per april 2024 för kommunstyrelsen

§ 109 Uppföljning av kommunstyrelsens uppsiktsplikt gällande arbetet med intern kontroll

§ 110 Uppföljning av kommunstyrelsens internkontroll, januari-april 2024

§ 111 Kommundirektörens förslag till budgetförutsättningar för nämnder och styrelse inför Mål och Budget 2025-2027

§ 112 Pilotprojekt för föreningslivet Samhällsbyggnadslyftet

§ 113 Ersättningskrav för fel i fastighet avseende fastigheten Norrtil 3:155

§ 114 Revidering av arkivreglemente

§ 115 Svar på motion från Marie Axelsson (S) om att genomföra långsiktiga demokratifrämjande aktiviteter för att öka valdeltagandet i framtiden

§ 116 Svar på motion från Marie Axelsson (S) om att erbjuda bostäder för våldsutsatta i nära relation

§ 117 Svar på motion från Marie Axelsson (S) om att starta ett företagarråd i Sigtuna kommun

§ 118 Inkomna handlingar

§ 119 Redovisning av delegationsbeslut

§ 120 Anläggningsarrende avseende del av fastigheten Sigtuna 2:142

Sigtuna kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2024-06-10

Plats och tid	Kommunhuset i Märsta, lokal Skölden Måndagen den 10 juni 2024 klockan 18.00–19.00. Ajournering klockan 18.47–18.49 under § 120.
Beslutande	Olov Holst (M), ordförande Mattias Askerson (M), vice ordförande Bengt Hellström (KD) Pernilla Bergqvist (L) Lars Björling (SfS) Mats Weibull (M) Emel Karakaya (S) Tomas Brandell (S) Carina Henriksson Pearce (S) Niklas Andersson (V) Karolina Windefalk (MP) Rune Öhlund (SD) Gert Höglund (SD) Rolando Rosales (S), tjänstgörande ersättare för Marie Axelsson (S) Josefin Brodd (M), tjänstgörande ersättare för Anna Malm Kelfve (M)
Ersättare	Johan Henrikson (M) Johan Stomberg (C) Kerstin Eriksson (KD) Anders Eriksson (L) Kerstin Erholm Forssman (SfS) Benny Olofsson (S) Anna-Karin Ovsiannikov (V) Mona Jansson (SD) Bruno Bergström (SD)
Övriga närvarande	Tanja Elez, kommunsekreterare Birgitta Pettersson, kommundirektör Elin Lundkvist, ekonomichef Peter Andersson, samhällsbyggnadschef
Paragrafer	§ 95 - § 120
Justering plats och tid	Protokollet justeras digitalt med elektronisk signering. Tid för justering framgår på signatursidan längst bak i protokollet.

Underskrifter

Sigtuna kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2024-06-10

Sekreterare
Tanja Elez

Ordförande
Olov Holst (M)

Justerare
Emel Karakaya (S)

§ 95
Genomgång av föredragningslista

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna utsänd föredragningslista med följande justering:
    - Ärende 4, Information från kommunpolisen, utgår.
    - Ett extra ärende, Anläggningsarrende avseende del av fastigheten Sigtuna 2:142, läggs till.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

KS/2024:225

§ 96
Hyresavtal för att bedriva vårdcentral i Humlegården

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar om att hyra ut ca 1 000 m2 av Humlegården till Sigtuna Vårdcentral.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till samhällsbyggnadschef Peter Andersson att teckna hyresavtal för rubricerad yta i enlighet med följande mandat:
   Hyrestid: 7 – 10 år
   Hyra: 1 800 – 2 200 kr/ kvm kallhyra
   Maximal anpassningsinvestering: 3,0 Mkr.
   Maximal initial rabatt: 4 månader

Reservationer

Emel Karakaya (S), Rolando Rosales (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S) och Niklas Andersson (V) reserverar sig mot beslutet och lämnar skriftlig reservation enligt följande:

”Den moderatledda kommunledningen avser att hyra ut kommunens lokaler till en privat vårdaktör för att bedriva vårdverksamhet. I ärendet framgår även att hyran ska vara rabatterad. Detta innebär att kommunens skattebetalare får stå för rabatten på uppskattningsvis hundratusentals kronor.

Socialdemokraterna och Vänsterpartiet anser att det är fel av den moderatledda kommunledningen att ingå i ett sådant avtal och reserverar sig därför i ärendet.”

Sammanfattning

Humlegårdens moderna del om 1000 kvm hyrs ut till Sigtuna Vårdcentral som flyttar från Nämndhuset till Humlegården. I och med flytten så skapas möjlighet för en Vårdcentral med kraftigt utökat utbud till gagn för kommuninvånarna.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 14 maj 2024

Skickas till

Samhällsbyggnadskontoret
Ekonomiavdelningen

KS/2024:139

§ 97
Informationshanteringsplan för samhällsbyggnadskontoret

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta informationshanteringsplan för samhällsbyggnadskontoret.

Sammanfattning

En informationshanteringsplan är en förteckning över samtliga allmänna handlingar som förekommer hos en myndighet. Den är både ett styrdokument för arkivvård och ett hjälpmedel som ger förutsättningar för en konsekvent och rättssäker informationshantering.

Planen innehåller bland annat instruktioner om gallring och diarieföring av allmänna handlingar och är ett stöd för tjänstepersoner i det dagliga arbetet. Att kartlägga var information förvaras och hur den ska hanteras skapar struktur och gör det möjligt för kommunen att leva upp till kraven i offentlighetsprincipen och arkivlagen.

Informationshanteringsplanen ger en överblick över informationsflödet hos myndigheten och kan också användas som utgångspunkt för att till exempel förbättra informationssäkerhet och effektivisera arbetsprocesser.

Informationshanteringsplan för de styrande och stödjande processerna ska antas av kommunstyrelsen. Respektive nämnd antar sin egen plan för sina kärnverksamheter i enlighet med det ansvar som anges i arkivlag 1991:782.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 6 maj 2024
Bilaga 1, Informationshanteringsplanen

Skickas till

Kommunarkivet

KS/2024:188

§ 98
Yttrande över förslag till trafikförändringar i SL- och WÅABtrafiken 2024/2025 (T25)

Beslut
1. Yttrande över förslag till trafikförändringar i SL-trafiken 2024/2025 (T25) överlämnas till Trafikförvaltningen, Region Stockholm.

Yrkanden
Pernilla Bergqvist (L) yrkar bifall till framlagt förslag.

Sammanfattning
Trafikförvaltningen har lämnat en bruttolista med förslag på trafikförändringar inför tidtabellsskifte i december 2024 (T25) på remiss med svarstid 5 juni 2024. Förra årets trafikförändringsremiss och påföljande trafikförändringar präglades av följdeffekterna av pandemin med förändrade resandenivåer och ändrade resebeteenden. Fokus ligger på effektivisering, justering, prioritering och anpassning av kollektivtrafiken till nytt läge efter pandemin. Inriktningen syftar också till att förstärka och fortsatt utveckla en tillgänglig, pålitlig och trygg kollektivtrafik. Bruttolistan innehåller förslag avseende linjesträckningar, turtäthet och trafikeringstid. I dokumentet finns även trafikförvaltningens inriktning för pendel- och regionaltågstrafiken för T26 och framåt. Trafikförvaltningen genomför under år 2024 en fördjupad utredning med särskilt fokus på effekter av trafikering med pendeltåg på helgnätter. Remissinstansernas synpunkter på utveckling av nattrafiken är ett viktigt inspel och ger värdefullt underlag till kommande års trafikförändringsförslag för både buss- och spårtrafik. Samhällsbyggnadskontoret har upprättat ett yttrande över föreslagna förändringar i SL-trafiken 2024/2025 som förslag till beslut att överlämna till Trafikförvaltningen, Region Stockholm senast 11 juni 2024.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 7 maj 2024
Bilaga 1, Yttrande över förslag på trafikförändringar i SL-trafiken 2024/2025 (T25) överlämnas till Trafikförvaltningen, Region Stockholm

Sigtuna kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2024-06-10

Skickas till
Trafikförvaltningen, Region Stockholm

KS/2024:223

§ 99
Dagvattenplan

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta dagvattenplanen.

Sammanfattning

Sigtuna kommun har i samarbete med Sigtuna Vatten & Renhållning AB (VA-huvudman) tagit fram en gemensam dagvattenplan som redogör hur organisationen kring dagvattenfrågor ser ut samt samlar internt framtagna och styrande dokument där vissa har funnits under en längre tid och där andra är nyligen framtagna. Syftet med dagvattenplanen är att skapa förutsättningar för en långsiktigt hållbar dagvattenhantering inom Sigtuna kommun.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 7 maj 2024
Bilaga 1, Sigtuna kommuns dagvattenplan, 2024-04-30
Bilaga 1.1, Riktlinjer för dagvattenutredningar vid detaljplanering, exploatering, samt om- och nybyggnation, 2023-04-20
Bilaga 1.2, Checklista för dagvattenutredningar, 2023-04-20
Bilaga 1.3, Åtgärdsnivå för dagvattenhantering, 2022-02-15
Bilaga 1.4, Skyfallskartering, 2020-09-04
Bilaga 1.5, Hantering av markavvattningsföretag, 2019-06-07
Bilaga 1.6, Beskrivning av markavvattningsföretag, 2019-06-07

Skickas till

Sigtuna Vatten & Renhållning AB
Bygg- och miljönämnden

KS/2024:224

§ 100
Dagvattenstrategi

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet och uppdra åt förvaltningen:
    1. Att inkludera en analys av hur de föreslagna och nuvarande riktvärdena för PFAS påverkar dagvattenkvaliteten.
    2. Att utarbeta förslag på lokala riktvärden för PFAS i dagvatten, baserat på de nationella och europeiska riktlinjerna samt lokala förhållanden.
    3. Att säkerställa att dagvattenstrategin bidrar till att uppnå de nationella miljömålen för vattenkvalitet.

Yrkanden

Emel Karakaya (S) yrkar att kommunstyrelsen återremitterar ärendet och uppdrar åt förvaltningen:

1. Att inkludera en analys av hur de föreslagna och nuvarande riktvärdena för PFAS påverkar dagvattenkvaliteten.
2. Att utarbeta förslag på lokala riktvärden för PFAS i dagvatten, baserat på de nationella och europeiska riktlinjerna samt lokala förhållanden.
3. Att säkerställa att dagvattenstrategin bidrar till att uppnå de nationella miljömålen för vattenkvalitet.

Olov Holst (M) yrkar bifall till Emel Karakayas (S) återremissyrkande.

Sammanfattning

Sigtuna kommun har i samarbete med Sigtuna Vatten & Renhållning AB (VA-huvudman) tagit fram en gemensam dagvattenstrategi. Strategidokumentet anger konkreta åtgärder för en hållbar dagvattenhantering i kommunen.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Emel Karakayas (S) återremissyrkande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 7 maj 2024
Bilaga 1, Sigtuna kommuns dagvattenstrategi, 2024-04-30

KS/2019:533

§ 101
Handlingsplan mot invasiva arter

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att handlingsplanen mot invasiva främmande arter antas.

Sammanfattning

År 2020 beviljades kommunen pengar från länsstyrelsen för att ta fram en handlingsplan mot invasiva, främmande arter. Syftet var att underlätta den strategiska hanteringen av invasiva arter på kommunal mark samt att ge stöd i bekämpningen av dessa. Handlingsplanen innehåller information om invasiva främmande arter samt rutiner för rapportering, bekämpning och uppföljning.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 6 maj 2024.
Handlingsplan mot invasiva främmande arter i Sigtuna kommun.
Bilaga 1, Metodbeskrivning för att identifiera och kartlägga invasiva främmande arter i Sigtuna kommun

Skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

KS/2024:243

§ 102
Riktlinje för upplåtelse på offentlig plats

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att Riktlinje för upplåtelse på offentlig plats antas enligt upprättat förslag.

Reservationer

Emel Karakaya (S), Rolando Rosales (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Niklas Andersson (V) och Karolina Windefalk (MP) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

Riktlinjen syftar till att tydliggöra och förenkla för kommunens invånare och företagare kring vad som krävs för att få ta offentlig plats i anspråk. Riktlinjen är ett stöd för handläggare och ger information till invånare som vill använda offentlig plats.

Det behövs polistillstånd för att nyttja en offentlig plats om användningen inte stämmer med det ändamål som platsen har upplåtits för (detaljplan). Polismyndigheten hämtar yttrande från kommunen innan de ger tillstånd att ta offentlig plats i anspråk. Kommunen gör bedömning i varje enskilt fall vad gäller utformning, förutsättningar och upplåtelsetiden. Kommunen har vetorätt i dessa frågor. Om kommunen avstyrker en ansökan lämnar polisen inget tillstånd.

Riktlinjen behandlar de vanligast förekommande upplåtelserna, vad de innebär och vilka villkor kommunen ställer i samband med markupplåtelsen.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 7 maj 2024
Bilaga 1, Riktlinje för upplåtelse på offentlig plats

KS/2024:250

§ 103
Begäran om ändring av länsstyrelsens beslut angående verksamhetsområde för vattentjänster i Granby och Hammaren, Sigtuna kommun 567-73741-2020

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att översända till länsstyrelsen i Stockholms län bifogad begäran om ändring av gällande Länsstyrelsens beslut den 24 oktober 2022 med ärendebeteckning 567-73741-2020 angående verksamhetsområde för vattentjänster i Granby och Hammaren, Sigtuna kommun.

Sammanfattning

Länsstyrelsen beslutade 24 oktober 2022 att förelägga Sigtuna kommun att senast 25 oktober 2026 bestämma verksamhetsområde samt tillgodose behovet enligt 6 § vattentjänstlagen, av vattentjänster gällande dricksvatten och spillvatten genom allmän anläggning för områdena Granby samfällighet, Granby strand och Hammarbacken.

Sigtuna Vatten & Renhållning AB har sedan dess jobbat för att förvärva den befintliga va-anläggningen i området vilket har visat sig inte vara möjligt.
Under tiden har bestämmelsen i 6 § vattentjänstlagen om kommunens ansvar att ordna allmänna vattentjänster ändrats för att bli mera flexibel och kommunens planerade detaljplaner som skulle tillföra ytterligare bostäder i området har dragit ut på tiden. Det är osäkert om och när området kommer att kunna byggas ut.

Med hänsyn till ovan föreslås kommunen begära att länsstyrelsen i första hand omprövar sitt beslut angående föreläggande om verksamhetsområde för Granby och Hammaren och i andra hand att flytta fram tidpunkten för föreläggandets efterkommande till fem år från det att länsstyrelsens ändringsbeslut vunnit lag kraft.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 21 maj 2024

Länsstyrelsens beslut den 24 oktober 2022 med ärendebeteckning 567-73741-2020 angående verksamhetsområde för vattentjänster i Granby och Hammaren, Sigtuna kommun; nu fråga om begäran om ändring av beslutet.

Bilaga 1, Detaljplan för Granby 2024-05-20
Bilaga 2, Detaljplan för bostäder i området Bärmö 2024-05-20
Bilaga 3, Sigtuna kommuns VA-plan 2017 2024-05-20
Bilaga 4, Karta över Sigtuna kommuns verksamhetsområden för vattenförsörjning och avlopp 2024-05-20

Beslut angående verksamhetsområde för vattentjänster i Granby och Hammaren, Sigtuna kommun.

Skickas till

Länsstyrelsen i Stockholms län
Sigtuna Vatten & Renhållning AB

KS/2024:124

§ 104
Ny bygglovstaxa

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om uppdaterad taxa för bygglovsverksamheten.
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställandet av taxan ska gälla från 1 juli 2024.

Sammanfattning

Den nuvarande taxan för Bygg- och miljönämndens verksamhet avseende byggnadsväsendet behöver ersättas av en ny taxa för bygglov. Syftet med förslaget till ny taxa är att få en taxa som överensstämmer med lagstiftningen, som täcker kommunens genomsnittskostnader för respektive typ av åtgärd och som är enkel och tydlig för medborgarna att förstå.

Kommunfullmäktige beslutade den 25 april 2024 § 46 att återremittera ärendet för vidare beredning. Återremitterat förslag har behandlats av bygg-och miljönämnden den 14 maj 2024 § 73.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 8 maj 2024
Taxa för bygglovsverksamheten
Protokollsutdrag bygg-och miljönämnden 14 maj 2024, § 73
Protokollsutdrag kommunfullmäktige 25 april 2024, § 46
Protokollsutdrag kommunstyrelsen 15 april 2024, § 56

KS/2022:224

§ 105
Antagande av detaljplan för Valsta kultur – och aktivitetscenter, omfattande del av fastigheten Valsta 3:50 i Valsta, Sigtuna kommun, Stockholms län

Beslut
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Upprättat förslag till ny detaljplan för Valsta kultur- och aktivitetscenter, omfattande del av fastigheten Valsta 3:50, i Valsta, Sigtuna kommun, Stockholms län antas enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen (2010:900)

Reservationer
Emel Karakaya (S), Rolando Rosales (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Niklas Andersson (V) och Karolina Windefalk (MP) reserverar sig mot beslutet och lämnar skriftlig reservation enligt följande:

”Det är ingen hemlighet att vi inom oppositionen är emot placeringen av byggnaden. Den föreslagna platsen gör att halva torget i Valsta försvinner, samt en betydande del av parkeringen.

Vi har varit i Valsta vid många tillfällen det senaste året och pratat med Valstaborna. Till oss säger dem att den föreslagna placeringen är dålig. De vill att torget ska få finnas kvar och att det är slöseri med skattepengar att bygga bort torget som kostat så mycket skattepengar att färdigställa.

Oppositionen är inte emot planen på att bygga ett kultur- och aktivitetshus, utan det är placeringen på torget vi är emot.

Med anledning av ovan reserverar vi oss i ärendet.”

Yrkanden
Olov Holst (M), Lars Björling (SfS), Bengt Hellström (KD), Pernilla Bergqvist (L) och Rune Öhlund (SD) yrkar bifall till framlagt förslag.

Sammanfattning
Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott gav 2022-05-09 § 63 samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja detaljplan för kultur – och aktivitetscenter i Valsta. Syftet är att möjliggöra för ett kultur- och aktivitetscenter som ska bidra till ett levande Valsta med ett innehåll av kultur, fritid och service samt bidrar till ökad vuxennärvaro.

Samhällsbyggnadskontoret har tagit fram ett planförslag som möjliggör uppförande av kultur – och aktivitetscenter. Planområdet innefattar även parkeringsytan där även dagvattenhantering ska finnas.

Förslaget till detaljplan har varit utsänd på samråd mellan 12 juni till 7 juli 2023. Ett samrådsmöte hölls den 19 juni mellan kl 18-20 på Mötesplatsen i Valsta centrum. Cirka 20 yttranden har kommit in under samrådstiden. Detaljplanen har varit tillgänglig för granskning mellan 15 februari till 8 mars. 15 stycken yttranden inkom under granskningen.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att förlag till detaljplan är klart för att antas.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 7 maj 2024
Bilaga 1, Plankarta 2024-01-20
Bilaga 2, Planbeskrivning 2024-05-07
Bilaga 3, Granskningsutlåtande 2024-04-11
Bilaga 4, Parkeringsutredning 2023-02-20
Bilaga 5, Miljöteknisk mark- och grundvattenundersökning 2023-12-12
Bilaga 6, Barnkonsekvensanalys 2023-04-27
Bilaga 7, VA-och dagvattenutredning 2024-01-31

Skickas till

Kultur- och fritidsnämnden

KS/2024:125

§ 106
Yttrande över revisorernas granskning av kommunstyrelsens uppsiktsplikt

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att överlämna yttrandet över revisionsrapport – Granskning av kommunstyrelsens uppsiktsplikt, till kommunrevisionen.

Sammanfattning

Sigtuna kommuns revisorer har gett i uppdrag till KPMG att granska kommunstyrelsens uppsiktsplikt över bolag, kommunalförbund och stiftelser. Uppdraget har ingått i revisionsplanen för år 2023. Syftet med granskningen har varit att bedöma om kommunstyrelsen på ett tillfredsställande sätt leder, styr och har uppsikt över bolag, kommunalförbund och stiftelser. Ett antal revisionsfrågor har besvarats i granskningen. Efter genomförd granskning bedömer KPMG att kommunstyrelsen i allt väsentligt leder, styr och har uppsikt över bolag, kommunalförbund och stiftelser på ett tillfredsställande sätt. För att ytterligare stärka kommunstyrelsens arbete lämnas ett antal rekommendationer.

Sigtunas kommuns revisorer har lämnat ärendet till kommunstyrelsen att yttra sig senast den 30 augusti 2024.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 24 april 2024
Yttrande över revisionens granskning av Kommunstyrelsens uppsiktsplikt av bolag, kommunalförbund och stiftelser.
KPMG:s rapport: Granskning av Kommunstyrelsens uppsiktplikt av bolag, kommunalförbund och stiftelser

Skickas till

Kommunrevisionen
KPMG
Kommunfullmäktige

KS/2024:226, KS/2024:227

§ 107
Delårsrapport per april 2024 för Sigtuna kommun

Beslut
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Uppmana nämnder och styrelse att nogsamt följa den ekonomiska utvecklingen och de förväntade ekonomiska effekterna av vidtagna åtgärder, samt att vid redovisat eller befarat underskott vidta ytterligare åtgärder för en budget i balans 2024.
2. Godkänna delårsuppföljning för perioden januari-april 2024 för Sigtuna kommun.

Protokollsanteckning
Emel Karakaya (S), Rolando Rosales (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Niklas Andersson (V) och Karolina Windefalk (MP) lämnar protokollsanteckning enligt följande:

”Oppositionen ställer sig kritiska till att kommunledningen inte gör mer för att sänka konsultkostnaderna inom socialnämnden som nu redovisar ett negativt resultat.
Fler åtgärder för att attrahera socialsekreterare som vill jobba i vår kommun behövs så att kommunen kan ta in färre konsulter. Samtidigt har vi flera andra nämnder som redovisar ett överskott. Det är uppenbart att kommunledningen bör prioritera på ett annat sätt.
Oppositionspartierna är särskilt oroade över den låga lärarbehörigheten. Sigtuna kommun har idag lägst andel behöriga lärare i hela Stockholms län. Detta kräver omedelbara åtgärder för att säkerställa att eleverna i vår kommun får det stöd som de behöver under sin skolgång i vår kommun.”

Sammanfattning
Delårsuppföljning för perioden 1 januari – 30 april Sigtuna kommun inklusive årsprognos har upprättats i enlighet med antagna anvisningar och tidplan. Delårsuppföljningen per 30 april omfattar en sammanfattande ekonomisk analys, delårsbokslut med delårsresultat och prognostiserat årsresultat, balansräkning, drift- och investeringsredovisning, notförteckning, uppdragsredovisning och personalredovisning samt uppföljning av kommunfullmäktiges mål.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 22 maj 2024

Delårsuppföljning per januari – april 2024 för Sigtuna kommun, inklusive nämnder och styrelsers
delårsuppföljningar

Skickas till

Nämnderna och kommunstyrelsen

KS/2024:227

§ 108
Delårsrapport per april 2024 för kommunstyrelsen

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Verksamhetsplanen 2024 revideras utifrån förändringar i de politiska uppdragen i reviderad Mål och budget antagen av kommunfullmäktige 2024-02-01 § 7, diarienummer KS/2024:24

2. Godkänna delårsuppföljningen per januari- april 2024 för kommunstyrelsen och underliggande två kontor utifrån reviderad verksamhetsplan

Reservationer
Emel Karakaya (S), Rolando Rosales (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Niklas Andersson (V) och Karolina Windefalk (MP) reserverar sig mot beslutet och lämnar skriftlig reservation enligt följande:

”Med anledning till att man ändrar i verksamhetsplanen som bygger på M, SD, KD och SfS Mål och budget reserverar vi oss mot det beslutet. Våra respektive partier presenterade egna budgetförslag som ej bifölls i kommunfullmäktige.”

Sammanfattning
Delårsrapport för kommunstyrelsen för perioden 1 januari – 30 april omfattar sammanfattning av god ekonomisk hushållning, ekonomiskt utfall, väsentliga personalförhållanden och redovisning av uppdragen samt behov av revidering av verksamhetsplan. I reviderad Mål och budget antagen av kommunfullmäktige 2024-02-01, förändrades några politiska uppdrag från Mål och budget antagen 14 december 2023 av kommunfullmäktige, § 151 och som låg till grund för kommunstyrelsens verksamhetsplan 2024. Verksamhetsplanen för 2024 föreslås därför revideras för fortsatt uppföljning av de ramar som definieras i Mål och budget, antagen 2024-02-01.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 22 maj 2024
Delårsuppföljning per januari-april 2024 Kommunstyrelsen med bilagor i form av:

- Delårsuppföljning per januari- april 2024 Kommunledningskontoret
- Delårsuppföljning per januari-april 2024 Samhällsbyggnadskontoret

Exploatering prognos (Sekretess)
Nya anläggningar prognos (Sekretess)
Ny och omtillbyggnad prognos (sekretess)

KS/2024:240

§ 109
Uppföljning av kommunstyrelsens uppsiktsplikt gällande arbetet med intern kontroll

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar att

1. Godkänna nämndernas genomförda internkontroller för första tertialet 2024.
2. Samtliga nämnder uppdras att följa upp att föreslagna åtgärder genomförs.

Sammanfattning
För 2024 finns fem centrala kontrollmoment beslutade för hela den kommunala verksamheten avseende processerna för *kontinuitetsplanering, otillåten påverkan* och *informationssäkerhet*, varav två kontrollmoment har uppföljningsperiodicitet tertial. Båda kontrollmomenten uppvisar större avvikelser sett till utfallet för nämndernas sammantagna resultat. Med hänsyn till både utfallet på kontrollmomenten och det arbete som överlag pågår med intern kontroll är bedömningen att arbetet varit delvis tillräckligt under perioden januari-april 2024.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 11 maj 2024
Uppföljning av intern kontroll – kommunstyrelsens uppsiktsplikt

Skickas till
Samtliga nämnder

KS/2024:239

§ 110
Uppföljning av kommunstyrelsens internkontroll, januari-april 2024

Beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner uppföljningen avseende intern kontroll för perioden januari-april 2024.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har inom ramen för intern kontroll tre kontrollmoment som har uppföljningsperiodicitet tertial. För perioden januari-april 2024 uppvisar två av dessa mindre avvikelser och en av dem en stor avvikelse. Den samlade bedömningen för perioden är att arbetet med intern kontroll för perioden varit delvis tillräckligt, då arbetet har genomförts i enlighet med beslutad plan. Åtgärder kommer att genomföras samtidigt som den beslutade planen för arbetet med kontrollmomenten kommer att fortlöpa. Ett förbättrat utfall för momenten är att förvänta vid nästa uppföljningstillfälle.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 10 maj 2024
Uppföljning av intern kontroll för kommunstyrelsen januari-april 2024

KS/2024:249

§ 111
Kommundirektörens förslag till budgetförutsättningar för nämnder och styrelse inför Mål och Budget 2025-2027

Beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner kommundirektörens förslag till budgetförutsättningar för nämnder och styrelse inför Mål- och budget 2025-2027 enligt bilaga.
2. Kommunstyrelsen överlämnar kommundirektörens förslag till budgetförutsättningar för nämnder och styrelse till nämnderna för yttrande senast 31 augusti 2024.
3. Kommunstyrelsen uppdrar till styrelsens egna verksamheter att bearbeta kommundirektörens förslag till budgetförutsättningar i dialog med kommunledningskontoret.

Reservationer

Emel Karakaya (S), Rolando Rosales (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Niklas Andersson (V) och Karolina Windefalk (MP) reserverar sig mot beslutet och lämnar skriftlig reservation enligt följande:

”Oppositionen ställer sig kritiska till kommundirektörens förslag till budgetförutsättningar för nämnder och styrelse inför Mål och Budget 2025-2027 då man anger att kommunens slutresultat ska vara på 2,5 procent trots att Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) rekommenderar ett överskott på 2 procent.

Förslaget bygger även på Moderaternas skattesänkning något som inget av partierna inom oppositionen hade med i sina respektive förslag till mål och budget.

Med anledning av ovan reserverar vi oss i ärendet.”

Pernilla Bergqvist (L) reserverar sig mot beslutet och lämnar skriftlig reservation enligt följande:

”Liberalerna kommer att lägga en egen Mål och Budget 2025-2027 och därför reserverar vi oss mot detta beslut.”

Protokollsanteckning

Johan Stomberg (C) lämnar protokollsanteckning enligt följande:

”I de föreslagna förutsättningarna finns politiska inslag som behöver bedömas och ställas mot övriga behov i budgetförslaget i sin helhet, innan de kan fastställas som en förutsättning för kommunens ekonomi. Centerpartiet avser lägga fram ett eget budgetförslag och kommer eventuellt bedöma förutsättningarna annorlunda.”

Yrkanden

Olov Holst (M), Bengt Hellström (KD), Lars Björling (SfS) och Rune Öhlund (SD) yrkar bifall till framlagt förslag.

Sammanfattning

I kommundirektörens förslag till budgetförutsättningar anges 3 finansiella mål för budget 2025, plan 2026-2027, som beskriver den ekonomiska styrkan.

De finansiella målen beskriv nedan.

1. Kommunens soliditet ska inte understiga 25 procent.
2. Kommunens resultatmål ska långsiktigt, exklusive realisationsvinster, uppgå till minst 2,5 procent av intäkter från skatter, utjämningssystem och generella statliga bidrag samt fastighetsavgift.
3. Kommunens självfinansieringsgrad av investeringar ska inte understiga 95 procent.

Tidigare har det inte fastställts ett långsiktigt resultatmål. Förslaget är att resultatmålet långsiktigt fast-ställs till 2,5 procent, vilket ger ett kassaflöde som ska klara investeringsnivån utan att ta externa lån. Det innebär samtidigt att kommunens självfinansieringsgrad kan höjas från 78 till 95 procent. Finansiella mål har som syfte att ge kommunen en finansiell styrka som säkrar en långsiktig hållbar ekonomi med god ekonomisk hushållning. Kommunen skall ha en finansiell styrka som ger förutsättningar för en utveckling med bibehållen finansieringsstruktur och en väsentlig del är att generera ett kassaflöde som klarar investeringar utan att försämra den finansiella styrkan. Därutöver skapar de finansiella målen också möjligheter att jämföra sig med andra kommuner.

Skatteintäkter, utjämningssystem, generella statliga bidrag och fastighetsavgift uppgår år 2025 till 3 689,0 mnkr. Verksamhetens nettokostnader uppgår till 3 523,9 mnkr. Det ger ett verksamhetens resultat på 165,1 mnkr. Finansiella poster ger ett negativt netto på 70 mnkr. Det innebär ett resultat på 95,1 mnkr, eller ett resultatmål på 2,6 procent.

I kommundirektörens förslag till budget finns tre övergripande mål, stabil och hållbar kommunal ekonomi, tjänster av hög kvalitet och hållbar samhällsutveckling samt attraktiv och hållbar arbetsgivare.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 28 maj 2024
Bilaga 1 - Kommundirektörens förslag till budgetförutsättningar för nämnder och styrelse

Skickas till

Samtliga nämnder

KS/2024:172

§ 112
Pilotprojekt för föreningslivet Samhällsbyggnadslyftet

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att dra tillbaka utlysningen av den sociala insatsen ”Pilotprojekt för föreningsliv” inom Samhällshällsbyggnadslyftet.
2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra kommunledningskontoret att ta fram förslag på ny social insats för kvarvarande medel inom Samhällsbyggnadslyftet.

Yrkanden

Pernilla Bergqvist (L) yrkar att beslutspunkt 2 ska formuleras enligt följande: ”Kommunstyrelsen beslutar att uppdra kommunledningskontoret att ta fram förslag på ny social insats för kvarvarande medel inom Samhällsbyggnadslyftet. Detta ska ske i samråd med föreningslivet i Sigtuna kommun.”

Olov Holst (M) yrkar avslag till Pernilla Bergqvists (L) tilläggsyrkande.

Sammanfattning

I enlighet med tidigare beslutat ”Pilotprojekt för föreningsliv” (KS/2023:271) har en utlysning gjorts under våren 2024. Lokala kultur- och idrottsföreningar har haft möjlighet att formulera projektidéer och ansöka om medel för ett pilotprojekt under två år. Ansökningar från fyra olika föreningar har inkommit och bedömts utifrån beslutade kriterier. Ingen av de inkomna ansökningarna bedöms tillräckligt väl nå upp till de uppsatta kriterierna för att vara aktuell att tilldelas medlen. Utlysningen föreslås därför att dras tillbaka.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut; bifall till framlagt förslag samt bifall till Pernilla Bergqvists (L) tilläggsyrkande. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 22 maj 2024
Bilaga 1. Sammanfattade ansökningar och bedömning utifrån kriterier
Bilaga 2. Ansökningsformulär för pilotprojekt mot segregation
Bilaga 3. Webbnyhet pilotprojekt för föreningar

Sigtuna kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2024-06-10

Skickas till
Utbildningsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Vård- och omsorgsnämnden
Socialnämnden

KS/2023:493

§ 113
Ersättningskrav för fel i fastighet avseende fastigheten Norrtil 3:155

Beslut
1. Kommunstyrelsen beslutar att ersättningskraven bestrids.

Sammanfattning
Köparen av fastigheten Norrtil 3:155 Sigtuna har inkommit med ersättningskrav om 1 985 970 kronor rörande fel i fastigheten. Köparen grundar sitt krav på uppfattningen att kommunen, i samband med försäljningen av fastigheten, utlovat att fastigheten skulle få ansluta sig till gemensamhetsanläggningen GA:13. Fastigheten var inte ansluten till gemensamhetsanläggningen vid köpet. Ingen ansvarig handläggare på kommunen säger sig ha utlovat en anslutning till GA:13 i samband med försäljningen. Fastigheten stämmer överens med vad som följer av avtalet och vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. Kommunen kan inte anses ha utfäst annat. Ersättningskravet bör därför bestridas.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 24 april 2024
Norrtill 3 155 ersättningskrav skadestånd, aktbilaga 18
Samtal med Handläggare på Mex angående hans minnesbilder kring försäljningen, aktbilaga 11
Underrättelse enligt 25 § Förvaltningslagen, aktbilaga 17
Underlag vid försäljningen, aktbilaga 27-34

Skickas till
Köparen
Ombud

KS/2022:611

§ 114
Revidering av arkivreglemente

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta reglemente för arkiv.

Sammanfattning

Information är en värdefull resurs och den ska förvaltas på sådant sätt att verksamhetens och det allmännas behov tillgodoses och att rättssäkerhet garanteras genom att vi har underlag för att kunna följa beslutsgångar.
Verksamhetsinformationen som skapas idag utgör även morgondagens arkiv.

För att kunna möta de utmaningarna som finns i en allt mera digital informationshantering krävs ett proaktivt arbetssätt för att ta vara på informationen. Arkivreglementet tydliggör roller och ansvar, både mellan och inom kommunens myndigheter. Arkivreglementet sätter ramverket för hur vi ska göra för att gå från att hantera information ad hoc i kommunen till att aktivt förvalta den och kunna nyttja den i olika sammanhang.

Att kommunens information redovisas är en förutsättning för att få en bild av handlingsbeståndet, kunna återsöka och återanvända information, bevara handlingarnas kontext och framgångsrikt kunna införa ett e-arkiv.

Samtliga förvaltningar har haft möjlighet att lämna synpunkter på arkivreglementet. Samhällsbyggnadskontoret har fått en genomgång och tillstyrkt förslaget muntligt, socialförvaltningen har inga anmärkningar på förslaget. De övriga förvaltningarna har valt att inte lämna några synpunkter.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 28 mars 2024
Bilaga 1, Förslag till arkivreglemente
Bilaga 2, Arkivreglemente antagen 2018
Bilaga 3, Översikt över föreslagna ändringar

Skickas till

Samtliga nämnder och bolag

KS/2022:629

§ 115
Svar på motion från Marie Axelsson (S) om att genomföra långsiktiga demokratifrämjande aktiviteter för att öka valdeltagandet i framtiden

Beslut
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:
1. anse punkt 1 i motionen besvarad.
2. avslå punkt 2 i motionen.

Reservationer
Emel Karakaya (S), Rolando Rosales (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Niklas Andersson (V) och Karolina Windefalk (MP) reserverar sig mot beslutet.

Yrkanden
Emel Karakaya (S) yrkar bifall till motionen.

Sammanfattning
Marie Axelsson (S) föreslår i en motion väckt vid fullmäktiges sammanträde den 15 december 2022 att kommunledningskontoret;
- får i uppdrag att ta fram en analys över det låga valdeltagandet.
- tar fram en långsiktig handlingsplan som syftar till att öka valdeltagandet vid kommande allmänna val.

Kommunstyrelsen beslutade den 13 mars 2023 § 27 att återremittera ärendet med motiveringen att *”Statistiska centralbyrån (SCB) har fått i uppdrag av regeringen att ta fram en studie av valdeltagandet mellan olika typer av områden och olika grupper i den röstberättigade befolkningen. Studien ska presenteras i form av en rapport senast 31 maj 2023.*
Med anledning av detta anser jag att det logiska vore att vänta in rapporten och använda sig av den i svaret på min motion.”

Svaret på motionen har nu kompletterats med underlaget från SCB.

Valdeltagandet har generellt minskat i de flesta kommuner. Sigtuna kommun arbetar dels med långsiktiga insatser likt Samhällsbyggnadslyftet och dels med punktinsatser som kommunikationsmaterial och annonsering för att öka valdeltagandet.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut; bifall till framlagt förslag samt bifall till motionen. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla framlagt förslag.

Omröstning begärs och genomförs. Följande beslutsgång godkänns:
Ja-röst för bifall till framlagt förslag.
Nej-röst för bifall till motionen.

Ja-röster lämnas av:
Olov Holst (M), Mattias Askerson (M), Bengt Hellström (KD), Pernilla Bergqvist (L), Lars Björling (SfS), Mats Weibull (M), Josefin Brodd (M), Rune Öhlund (SD) och Gert Höglund (SD).

Nej-röster lämnas av:
Rolando Rosales (S), Emel Karakaya (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Niklas Andersson (V) och Karolina Windefalk (MP).
Ordförande finner att kommunstyrelsen, med 9 ja-röster mot 6 nej-röster, beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 7 maj 2024
Motionen
Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2023-03-13 § 27
SCB´s rapport ”Delat deltagande En studie av integration och segregation baserad på valdeltagande i 2022 års allmänna val”

Skickas till

Motionären

KS/2023:262

§ 116
Svar på motion från Marie Axelsson (S) om att erbjuda bostäder för våldsutsatta i nära relation

Beslut
1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Reservationer
Emel Karakaya (S), Rolando Rosales (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Niklas Andersson (V), Karolina Windefalk (MP) och Pernilla Bergqvist (L) reserverar sig mot beslutet.

Yrkanden
Emel Karakaya (S) yrkar bifall till motionen.

Sammanfattning
Marie Axelsson (S) har inkommit med en motion om att erbjuda bostäder för våldsutsatta i nära relation. I motionen föreslås bland annat att ägardirektivet för AB Sigtunahem i samverkan med försörjningsstöd (numera socialförvaltningen) och VIR-handläggare (VIR = Våld i nära relation) ska verka för att erbjuda bostäder.

Sigtuna kommun har under 2023 ansökt om och fått statsbidrag för att stärka arbetet med att hjälpa våldsutsatta att ordna stadigvarande boende. Arbetet kommer att pågå under 2024. Målsättningen för arbetet är att kvalitetshöja och kvalitetssäkra det lokala arbetet. Sigtuna kommun vill även stärka samverkan med andra kommuner för att på ett smidigt sätt möjliggöra för våldsutsatta vuxna och dess barn att lämna sin hemkommun och få möjlighet till en permanent bostad och förutsättningar till en god etablering på annan säker ort.

Motionens innehåll är en viktig fråga för att öka möjligheten att erbjuda bostäder för våldsutsatta i nära relation men kommunstyrelsen föreslås avslå motionen. Arbetet med att öka möjligheten för att långsiktigt erbjuda bostäder för våldsutsatta kommer dock att ske inom ramen för det statsbidrag som socialförvaltningen har fått för 2024.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns två förslag till beslut; bifall till framlagt förslag samt bifall till motionen. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla framlagt förslag.

Omröstning begärs och genomförs. Följande beslutsgång godkänns:
Ja-röst för bifall till framlagt förslag.
Nej-röst för bifall till motionen.

Ja-röster lämnas av:
Olov Holst (M), Mattias Askerson (M), Bengt Hellström (KD), Lars Björling (SfS), Mats Weibull (M), Josefin Brodd (M), Rune Öhlund (SD) och Gert Höglund (SD).

Nej-röster lämnas av:
Rolando Rosales (S), Pernilla Bergqvist (L), Emel Karakaya (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Niklas Andersson (V) och Karolina Windefalk (MP).

Ordförande finner att kommunstyrelsen, med 8 ja-röster mot 7 nej-röster, beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 26 april 2024
Motionen

Skickas till
Motionären

KS/2023:98

§ 117
Svar på motion från Marie Axelsson (S) om att starta ett företagarråd i Sigtuna kommun

Beslut
1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Reservationer
Emel Karakaya (S), Rolando Rosales (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Niklas Andersson (V) och Karolina Windefalk (MP) reserverar sig mot beslutet.

Yrkanden
Emel Karakaya (S) yrkar bifall till motionen.

Sammanfattning
Marie Axelsson (S) har lämnat in en motion om att kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram en modell för hur ett företagarråd kan instiftas och startas upp i Sigtuna kommun. I motionen anges att näringslivsklimatet i Sigtuna kommun har blivit sämre de senaste åren, att många av de insatser som nu görs från kommunens håll är bra, men för att vända den negativa trenden behöver ännu fler insatser göras.

Arbetet för ett gott företagsklimat är ett prioriterat område i Sigtuna kommun. I Mål och budget finns dels ett särskilt stycke benämnt Näringsliv dels till näringslivsfrågor fastställda indikatorer. År 2023 visar indikatorerna att Sigtuna kommun har en positiv utveckling av företagsklimatet.
I enlighet med uppdraget i Mål och budget arbetar Sigtuna kommun på ett strukturerat och systematiskt sätt med att förbättra det lokala företagsklimatet. Arbetet sker såväl internt som i dialog med företagen. Näringslivsenheten ansvarar för att samordna arbetet. Arbetssättet i Sigtuna kommun möjliggör för flera olika former av dialog med ett stort antal företag och utifrån specifika behov. Att inrätta ett särskilt företagarråd, där ett endast ett begränsat antal företag ges möjlighet till dialog bedöms inte addera ett mervärde till dagens redan befintliga dialogverktyg. Därför föreslås motionen avslås.

Beslutsgång
Ordförande finner att det finns två förslag till beslut; bifall till framlagt förslag samt bifall till motionen. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla framlagt förslag.

Omröstning begärs och genomförs. Följande beslutsgång godkänns:
Ja-röst för bifall till framlagt förslag.
Nej-röst för bifall till motionen.

Ja-röster lämnas av:
Olov Holst (M), Mattias Askerson (M), Bengt Hellström (KD), Pernilla Bergqvist (L), Lars Björling (SfS), Mats Weibull (M), Josefin Brodd (M), Rune Öhlund (SD) och Gert Höglund (SD).

Nej-röster lämnas av:
Rolando Rosales (S), Emel Karakaya (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Niklas Andersson (V) och Karolina Windefalk (MP).

Ordförande finner att kommunstyrelsen, med 9 ja-röster mot 6 nej-röster, beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad den 14 maj 2024
Motionen

Skickas till
Motionären

KS/2024:4

§ 118
Inkomna handlingar

Beslut

1. Kommunstyrelsen lägger förteckning över inkomna handlingar till protokollet.

Förteckning över inkomna handlingar

1. Överförmyndarnämnden i Norrorts beslut 2024-05-29 om tertialrapport 1 med bilagor

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

KS/2024:18, KS/2024:101, KS/2024:25, KS/2024:26, KS/2024:27, KS/2023:350, KS/2024:5

§ 119
Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Kommunstyrelsen lägger förteckning över redovisade delegationsbeslut till protokollet.

Förteckning över redovisade delegationsbeslut

1. Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2024-06-04 (se på webben under handlingar och protokoll).
2. Delegationsbeslut 2024-05-01 – 2024-05-31, avsnitt H punkt 1. Ärende: Beslut om parkeringstillstånd för funktionshindrade. Beslutsfattare: kommunvägledare.
3. Delegationsbeslut 2024-05-01 – 2024-05-31, avsnitt H punkt 19. Ärende: Trafikanordningsplan. Beslutsfattare: enhetschef trafikdrift.
4. Delegationsbeslut 2024-05-01 – 2024-05-31, avsnitt H punkt 18. Ärende: Schakttillstånd. Beslutsfattare: enhetschef trafikdrift.
5. Delegationsbeslut 2024-05-01 - 2024-05-31, avsnitt H punkt 3. Ärende: Fordonsflytt. Beslutsfattare: enhetschef trafikdriftsenheten.
6. Delegationsbeslut 2024-04-22, avsnitt D punkt 10. Ärende: Undertecknande av exploateringsavtal med kommunala åtaganden för ett belopp understigande 10 pbb. Beslutsfattare: samhällsbyggnadschef.
7. Delegationsbeslut 2024-05-01 – 2024-05-31, avsnitt H punkterna 7-14.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

KS/2024:79

§ 120
Anläggningsarrende avseende del av fastigheten Sigtuna 2:142

Beslut
Kommunstyrelsen beslutar att:

1. godkänna arrendeavtal mellan Sigtuna kommun och Overlook Restaurang AB för del av fastigheten Sigtuna 2:142.
2. ge samhällsbyggnadschef Peter Andersson i uppdrag att underteckna arrendeavtalet.

Reservationer
Emel Karakaya (S), Rolando Rosales (S), Tomas Brandell (S), Carina Henriksson Pearce (S), Niklas Andersson (V) och Karolina Windefalk (MP) reserverar sig mot beslutet och lämnar skriftlig reservation enligt följande:

”Detta ärende gäller ett arrendeavtal vilket kom mycket sent inför sammanträdet i kommunstyrelsen. Oppositionen har inte haft den möjlighet att sätta sig in i ärendet tillräckligt för att på allvar kunna ta ställning, därav reserverar vi oss till beslutet.

Dessutom kan vi tillföra att när det kommer till denna plats, Hamnplan i Sigtuna stad, hade det varit bra att ha haft med en representant från oppositionen i ärendegången och juryn för att säkerställa att beslutet blir bra för kommunen på lång sikt.”

Pernilla Bergqvist (L) reserverar sig mot beslutet och lämnar skriftlig reservation enligt följande:

”Detta ärende gäller ett arrendeavtal vilket kom mycket sent inför sammanträdet i Kommunstyrelsen. Oppositionen har inte haft den möjlighet att sätta sig in i ärendet tillräckligt för att på allvar kunna ta ställning, Vi reserverar oss därför till beslutet.
Dessutom kan vi tillföra att när det kommer till denna plats, Hamnplan i Sigtuna stad, hade det varit bra att ha haft med en representant från oppositionen i ärendegången och juryn för att säkerställa att beslutet blir bra för kommunen på lång sikt.”

Protokollsanteckning
Johan Stomberg (C) lämnar protokollsanteckning enligt följande:

”Detta ärende gäller ett arrendeavtal med 20 års avtalstid. Från politiskt håll har oppositionen ej haft insyn i anbudsprocessen och tilldelandet av det här avtalet, utan det har enbart gjorts av representanter från moderaterna. Ett beslut som rör en så viktig plats i kommunen för så lång tid bör fattas med representanter från fler partier och även oppositionen.”

Sammanfattning

Sigtuna kommun har genomfört en markanvisningstävling under våren 2024 för att hitta en aktör som vill utveckla och driva en restaurang på Hamnplan i Sigtuna stad.

Restaurangverksamheten ska arrendera marken, vilket innebär att vinnande aktör både ansvarar för att uppföra byggnaden och driva verksamheten. Arrendeavtal med 20 års upplåtelsetid tecknas med vinnaren av markanvisningstävlingen.

Ajournering

Sammanträdet ajourneras klockan 18.47-18.59.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 10 juni 2024
Bilaga 1, Avtal om anläggningsarrende avseende del av fastigheten Sigtuna 2:142

Skickas till

Overlook Restaurang AB