Register

§ 44 Genomgång av föredragningslista

§ 45 Planbesked för vård- och äldreboende omfattande fastigheten Rävsta 5:391 i Sigtuna kommun, Stockholms län

§ 46 Vinnare av arkitekturpriset 2025

§ 47 Namnsättning av kultur- och aktivitetscenter i Valsta

Sigtuna kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
2025-11-11

Plats och tid	Kommunhuset i Märsta, distansdeltagande. Tisdagen den 11 november 2025, klockan 16.00-16.51.
Beslutande	Mats Weibull (M), ordförande Mattias Askerson (M), vice ordförande Rune Öhlund (SD) Lars Björling (SfS) Carina Henriksson Pearce (S) Johan Stomberg (C) Karolina Windefalk (MP), tjänstgörande ersättare för Marie Axelsson (S)
Ersättare	Johan Henrikson (M) Josefin Brodd (M) Kerstin Eriksson (KD) Pernilla Bergqvist (L)
Övriga närvarande	Tanja Elez, kommunsekreterare Charlotte Köhler, stadsarkitekt Mari-Louise Oretun Barosen, kanslichef Ajla Todorovac, investeringsstrateg Åsa Aalto, tf samhällsbyggandschef Sanna Gunnarsson, projektledare Daniel Lindqvist, kommundirektör Lina Charlotta Lundberg, fastighetschef Maria Skytt, redovisningsstrateg Johan Rosberg, planarkitekt Stina Gunnarsson, projektledare
Paragrafer	§ 44 - § 47
Justering plats och tid	Protokollet justeras digitalt med elektronisk signering. Tid för justering framgår på signatursidan längst bak i protokollet.

Underskrifter

Sekreterare

Tanja Elez

Ordförande

Mats Weibull (M)

Justerare

Johan Stomberg (C)

Comfact Signature Referensnummer: 270489SE

§ 44
Genomgång av föredragningslista

Beslut

1. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar att godkänna utsänd föredragningslista med justeringen att *Namnsättning av kultur- och aktivitetscenter i Valsta* läggs till och hanteras som ärende 6.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med detsamma.

Comfact Signature Referensnummer: 270489SE

KS/2025:381

§ 45
Planbesked för vård- och äldreboende omfattande fastigheten Rävsta 5:391 i Sigtuna kommun, Stockholms län

Beslut

1. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar att meddela som planbesked, enligt 5 kap §2 Plan- och bygglagen (2010:900), att kommunen är positiv till planläggning för vård- och äldreboende på fastigheten Rävsta 5:391.

Sammanfattning

Hillstonepark AB inkom 2025-07-04 med en begäran om planbesked för att ändra befintlig detaljplan och möjliggöra för vård- och äldreboende på fastighet Rävsta 5:391.

Fastigheten är utpekad i lokaliseringsstudien av nya omsorgsboenden antagen av kommunfullmäktige 2025-09-25 § 100.

Samhällsbyggnadskontoret är positiv till att ändra detaljplanen för att möjliggöra vård- och äldreboende. Förutsättningar för den föreslagna utvecklingen och behovet av utredningar klargörs vidare inför beslut om planuppdrag samt under planprocessen.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att ett planarbete kan inledas under 2027, beroende på prioritering. En färdig detaljplan, utifrån idag kända förutsättningar, kan antas senast under år 2029.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 11 november 2025
Bilaga. Begäran om planbesked

Skickas till

Sökande

Comfact Signature Referensnummer: 270489SE

KS/2025:425

§ 46
Vinnare av arkitekturpriset 2025

Beslut

1. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar att Badhusbryggan utses till vinnare av Sigtuna kommuns arkitekturpris 2025.

Sammanfattning

Arkitekturpriset är en del av kommunens strategiska arbete med att främja god arkitektur. Under årets nomineringsperiod inkom 20 nomineringar. Enligt riktlinje och rutin för arkitekturpriset ska en jury utse förslag och samhällsbyggnadsutskottet besluta om en vinnare till arkitekturpriset 2025. Ärendet har beretts av beredningsgruppen under ledning av stadsarkitekten.

Vid samhällsbyggnadsutskottets sammanträde meddelar ordförande Mats Weibull (M) att jurygruppen föreslår att utse Badhusbryggan till vinnare av arkitekturpriset 2025.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 17 oktober 2025

Skickas till

Johan Sundberg Arkitektur och Tengbom
Kanozi arkitekter / SWECO Architects
White arkitekter, Uppsala

Comfact Signature Referensnummer: 270489SE

KS/2025:535

§ 47
Namnsättning av kultur- och aktivitetscenter i Valsta

Beslut

1. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar att namnge kommande kultur- och aktivitetscenter i Valsta till Mimer.

Sammanfattning

Sigtuna kommun är i färd att uppföra ett kultur- och aktivitetscenter i Valsta som behöver ett namn. Kultur- och aktivitetscentret är centralt beläget i Valsta i anslutning till Valsta centrum och Valsta torg.

Under processen med att ta fram ett lämpligt namn för kultur- och aktivitetscentret har invånare involverats genom en kombination av fokusgrupper och enskilda intervjuer i syfte att testa hur två förslag till namn, *Mimer* och *Knuten*, uppfattades och vilka associationer de olika namnen ger. Efter genomförd studie med invånare konstaterades att båda namnen fungerar väl för ändamålet där *Mimer* var något mer uppskattat.

Lantmäteriet har tidigare remitteras vid två tillfällen gällande namnförslag för kultur- och aktivitetscentret. Vid det andra tillfället skickades två förslag till namn där Lantmäteriet yttrat sig. Föreslagna namn var *Mimer* och *Knuten* där Lantmäteriet konstaterade att båda förslagen till namn var väl valt och hade inga invändningar gentemot någondera. Emellertid konstaterar de att namnet *Mimer* passar in i ett redan etablerat namngivningstema i Valsta, vilket gör namnet tydligt lokaliserande.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med framlagt förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 7 november 2025

Skickas till

Lantmäteriet

Comfact Signature Referensnummer: 270489SE

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN:	Tanja Elez
TID:	2025-11-13 10:02:07 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID:	_089476ecbd9cf1830b6f8f47894e401845

NAMN:	Mats Philip Richard Weibull
TID:	2025-11-13 11:26:23 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID:	_069ecc375f39e053404d5e7c92358fd27a

NAMN:	Johan Henrik Stomberg
TID:	2025-11-13 12:42:55 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID:	_09ee99c96c165d1160101c7cae10557b44

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2025-11-13 12:43:05 +01:00
Ref: 270489SE
www.comfact.se

Validera dokumentet | Användarvillkor