Sigtuna kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2024-02-13

Plats och tid	Kommunhuset, Södergatan 20, Märsta Sammanträdesrum Matsilver Tisdagen den 13 februari 2024, kl. 18.00-19.56
Beslutande	Mats Weibull (M), Ordförande, ej §§ 30-31 pga jäv Lars Petersson (SD), Vice ordförande, §§ 23-29, 32-35, Ordförande §§ 30-31 Carina Henriksson Pearce (S), 2:e vice ordförande Lena Lindgren-Ljungberg (M) Lars Lagerdahl (M) Lars Björling (SfS) Peter Satzger von Balvanyos (KD) Berit Starkenberg (S) Ulrik Wallström (S) Abir Karademir (S) Gill Brodin (C) Per Johansson (M), §§ 30-31
Ersättare	Per Johansson (M), §§ 23-29, 32-35, Göran Norman (M), Carl-Johan Wik (M), Bruno Bergström (SD), Clas Ivarsson (SfS), Maksim Issa (KD), Benny Olofsson (S), Thore Nyman (S), Thord Johansson (MP), Lars Naur (L)

Övriga närvarande		
	Kaspar Fritz	avdelningschef
	Marianne Isoz Henriksson	bygglovschef
	Margit Mattsson	tf livsmedelschef
	Jenny Glans, ej § 30 pga jäv, ej § 31	sakkunnig bygglov
	Jeanette Jacobsson, §§ 24-35	jurist/tillsynshandläggare
	Jesper Pellgaard, §§ 23-24	tillståndshandläggare
	Åsa Arozenius, §§ 23-24	tillståndshandläggare
	Sara Gatchell	miljö- och hälsoskyddsinspektör
	Björn Eriksson Falk, §§ 23-31	byggnadsinspektör
	Madelene Broberg	nämndsekreterare

Paragrafer	§§ 23-35
Utses att justera	Ulrik Wallström (S), Lars Petersson (SD) §§ 30-31
Justeringens plats och tid	Protokollet justeras digitalt måndagen den 19 februari 2024. Tid för justering framgår på sista sidan i protokollet.

Underskrifter

Sekreterare

.....
Madelene Broberg

Ordförande
§§ 23-29, 32-35

.....
Mats Weibull (M)

Ordförande
§§ 30-31

....
Lars Petersson (SD)

Justerare

.....
Ulrik Wallström (S)

Register

§ 23 Genomgång av föredragningslistan
Uppgifter dolda med anledning av GDPR. Önskas § 23 i sin helhet kontakta Samhällsbyggnadskontoret

§ 24 Aktuell information

§ 25 Verksamhetsberättelse 2023 Bygg- och miljönämnden

§ 26 Tillsyn av enskilt avlopp, Sursta 4:6

§ 27 Tillsyn av enskilt avlopp, Sursta 4:6

§ 28 Tillsyn av enskilt avlopp, fastighet
Uppgifter dolda med anledning av GDPR. Önskas § 28 i sin helhet kontakta Samhällsbyggnadskontoret

§ 29 Tillsyn av enskilt avlopp, fastighet
Uppgifter dolda med anledning av GDPR. Önskas § 29 i sin helhet kontakta Samhällsbyggnadskontoret

§ 30 Tillsyn av enskilt avlopp, fastighet
Uppgifter dolda med anledning av GDPR. Önskas § 30 i sin helhet kontakta Samhällsbyggnadskontoret

§ 31 Byggsanktionsavgift för att utan startbesked påbörjat en åtgärd avseende eldstad och rökkanal, fastighet
Uppgifter dolda med anledning av GDPR. Önskas § 31 i sin helhet kontakta Samhällsbyggnadskontoret

§ 32 Byggsanktionsavgift för att utan startbesked påbörjat en åtgärd avseende väsentlig ändring av brandskyddet, Valsta 3:170

§ 33 Byggsanktionsavgift för att inte ha återställt platsen innan tiden för tidsbegränsat bygglov för tälthall och kontorsmoduler gått ut, Rosersberg 11:82

§ 34 Meddelanden

§ 35 Delegationsbeslut

§ 23 Genomgång av föredragningslistan

Beslut

1. Nämnden godkänner utsänd föredragningslista med följande ändringar:

   Ärende 12 och 13 utgår.

12	Bygglov för nybyggnation av ett enbostadshus, fastighet	BYGG.dnr
13	Bygglov för ändrad användning av ekonomibyggnad till verksamhetsbyggnad samt nybyggnation av en verksamhets-byggnad och plank, fastighet	BYGG.dnr

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och att det blir nämndens beslut.

_____

§ 24 Aktuell information

1. Information.

   a) Utbildning nämnden:
   Tobaksförsäljning och serveringstillstånd
   (Jesper Pellgaard, Åsa Arozenius)

   b) Ändrat datum och tid för bygg- och miljönämndens arbetsutskott i april.
   Flyttat från tisdag 9 april till måndag 8 april kl. 13.00.
   (Kaspar Fritz)

   c) Uppdateringar på hemsidan
   (Marianne Isoz Henriksson)

   d) Samordnad tillsyn i Sigtuna
   (Jeanette Jacobsson)

   e) Livsmedelsenheten informerar
   (Margit Mattsson)

   f) Miljö- och hälsoskyddsenheten informerar
   (Kaspar Fritz)

   g) BYGG.2023.3039
   Svar på fråga ställd vid föregående nämndsammanträde om delegationsbeslut.
   (Jenny Glans)

Underlag

Tjänsteskrivelse 2024-02-07

ALL.2024.168

§ 25 Verksamhetsberättelse 2023 Bygg- och miljönämnden

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna upprättad verksamhetsberättelse för 2023.

Reservation

Carina Henriksson Pearce (S), Ulrik Wallström (S), Abir Karademir (S) och Berit Starkenberg (S) reserverar sig mot beslutet enligt följande:

"*Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet om att anta bygg- och miljönämndens verksamhetsberättelse för år 2023.*

Socialdemokraternas åtgärdsförslag och satsningar, bland annat utökad tillsyn av livsmedelshantering, inför verksamhetsåret 2023 vann inte gehör i kommunfullmäktige. Vi motsatte oss även nedskärningen i budgeten för bostadsanpassning.

Vi väljer därför att inte ställa oss bakom bygg- och miljönämndens verksamhetsberättelse för föregående verksamhetsår."

Protokollsanteckning

Benny Olofsson (S) och Thore Nyman (S) framför att om de varit ordinarie ledamöter hade de också reserverat sig mot beslutet.

Sammanfattning

Verksamhetsberättelse för 2023 har upprättats för Bygg- och miljönämnden. Verksamheten gav ett underskott med 669 tkr jämfört med budget. Väsentligt lägre intäkter än väntat inom bygglov samt högre kostnad än väntat för bostadsanpassningsbidrag är orsakerna till underskottet. Två av fyra mål bedöms som uppnådda, övriga bedöms som delvis uppnådda. Av nämndens tre uppdrag för 2023 är två genomförda och ett är genomfört med viss avvikelse.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och att det blir nämndens beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-02-07 och tillhörande handling

Skickas till

Kommunstyrelsen

MEA.2021.413

§ 26 Tillsyn av enskilt avlopp på fastigheten SURSTA 4:6

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att förbjuda fastighetsägare STOXA Fastighet AB (organisationsnummer 556841-7504) vid vite om 150.000 kronor att släppa ut avloppsvatten utan godtagbar efterföljande rening på fastigheten Sursta 4:6.

2. Förbudet träder ikraft nio (9) månader efter att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet har fattats med stöd av:
2 och 3 §§ lag om viten (1985:206)
2 kap 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808)
9 kap 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808)
26 kap 9, 14 och 15 §§ miljöbalken (1998:808)
12 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899)

Motivering till beslut

Motivering redovisas i tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Ärendet startades 2021 när avdelningen för bygglov och miljöskydd, dåvarande bygg- och miljöförvaltningen, genomförde tillsyn på det enskilda avloppet på fastigheten. Ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten utan godtagbar efterföljande rening fattades 2021. Förbudet trädde i kraft den 31 december 2022. Trots att flera påminnelser skickats till fastighetsägaren har avloppet inte åtgärdats. Avdelningen för bygglov och miljöskydd gör bedömningen att det är skäligt att förena förbudet med vite för att säkerställa att avloppsanordningen blir åtgärdad och uppfyller dagens lagkrav på hållbarhet och rening.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och att det blir nämndens beslut.

Avgift

För handläggning av ärendet debiteras en avgift enligt kommunens taxa för tillsyn och prövning inom miljöbalkens område som beslutades av kommunfullmäktige i Sigtuna kommun 2022-12-13, § 169. Den tid som avdelningen för bygglov och miljöskydd har arbetat med ert ärende motsvarar 2 timmar. En timmes handläggningstid kostar 1300 kronor. Detta innebär att er avgift blir 2600 kronor.

Avgiften betalas i efterskott och faktureras separat.

§ 26 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-30 och tillhörande handlingar

Skickas till

Enligt sändlista

MEA.2021.2011

§ 27 Tillsyn av enskilt avlopp på fastigheten SURSTA 4:6

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att förbjuda fastighetsägare STOXA Fastighet AB (organisationsnummer 556841-7504) vid vite om 150.000 kronor att släppa ut avloppsvatten utan godtagbar efterföljande rening på fastigheten Sursta 4:6.

2. Förbudet träder ikraft nio (9) månader efter att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet har fattats med stöd av:
2 och 3 §§ lag om viten (1985:206)
2 kap 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808)
9 kap 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808)
26 kap 9, 14 och 15 §§ miljöbalken (1998:808)
12 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899)

Motivering till beslut

Motivering redovisas i tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Ärendet startades 2021 när avdelningen för bygglov och miljöskydd, dåvarande bygg- och miljöförvaltningen, genomförde tillsyn på det enskilda avloppet på fastigheten. Ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten utan godtagbar efterföljande rening fattades 2021. Förbudet trädde i kraft den 31 december 2022. Trots att flera påminnelser skickats till fastighetsägaren har avloppet inte åtgärdats. Avdelningen för bygglov och miljöskydd gör bedömningen att det är skäligt att förena förbudet med vite för att säkerställa att avloppsanordningen blir åtgärdad och uppfyller dagens lagkrav på hållbarhet och rening.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och att det blir nämndens beslut.

Avgift

För handläggning av ärendet debiteras en avgift enligt kommunens taxa för tillsyn och prövning inom miljöbalkens område som beslutades av kommunfullmäktige i Sigtuna kommun 2022-12-13, § 169. Den tid som avdelningen för bygglov och miljöskydd har arbetat med ert ärende motsvarar 2 timmar. En timmes handläggningstid kostar 1300 kronor. Detta innebär att er avgift blir 2600 kronor.

Avgiften betalas i efterskott och faktureras separat.

§ 27 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-30 och tillhörande handlingar

Skickas till

Enligt sändlista

---

§ 28 Tillsyn av enskilt avlopp på fastigheten fastighet

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att förbjuda fastighetsägare namn (personnummer personnummer) vid vite om 150.000 kronor att släppa ut avloppsvatten utan godtagbar efterföljande rening på fastigheten fastighet byggnad "vita huset".

2. Förbudet träder ikraft nio (9) månader efter att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet har fattats med stöd av:
2 och 3 §§ lag om viten (1985:206)
2 kap 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808)
9 kap 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808)
26 kap 9, 14 och 15 §§ miljöbalken (1998:808)
12 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899)

Motivering till beslut

Motivering redovisas i tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Ärendet startades 2014 när avdelningen för bygglov och miljöskydd, dåvarande miljö- och hälsoskyddskontoret, genomförde tillsyn på det enskilda avloppet på fastigheten. Ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten utan godtagbar efterföljande rening fattades 2014. Förbudet trädde i kraft den 31 december 2015. Trots att flera påminnelser skickats till fastighetsägaren har avloppet inte åtgärdats. Namn är ny fastighetsägare från 2019. Den nya fastighetsägaren har blivit informerad om förbudet 2019 av både den tidigare ägaren och avdelningen för bygglov och miljöskydd. Fastighetsägaren har även blivit påmind i juni och i augusti 2023. Fastighetsägaren säger att avloppet är åtgärdat och avdelningen har informerat både skriftligt och muntligt att vi behöver få information om avloppet vilket fastighetsägaren inte inkommit med. Avdelningen för bygglov och miljöskydd gör bedömningen att det är skäligt att förena förbudet med vite för att säkerställa att avloppsanordningen blir åtgärdad och uppfyller dagens lagkrav på hållbarhet och rening.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och att det blir nämndens beslut.

§ 28 forts.

Avgift

För handläggning av ärendet debiteras en avgift enligt kommunens taxa för tillsyn och prövning inom miljöbalkens område som beslutades av kommunfullmäktige i Sigtuna kommun 2022-12-13, § 169. Den tid som avdelningen för bygglov och miljöskydd har arbetat med ert ärende motsvarar 2 timmar. En timmes handläggningstid kostar 1300 kronor. Detta innebär att er avgift blir 2600 kronor.

Avgiften betalas i efterskott och faktureras separat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-30 och tillhörande handlingar

Skickas till

Enligt sändlista

---

§ 29 Tillsyn av enskilt avlopp på fastigheten fastighet

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att förbjuda fastighetsägare namn med personnummer personnummer vid vite om 150.000 kronor att släppa ut avloppsvatten utan godtagbar efterföljande rening på fastigheten fastighet, byggnad "röda huset".

2. Förbudet träder ikraft nio (9) månader efter att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet har fattats med stöd av:
2 och 3 §§ lag om viten (1985:206)
2 kap 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808)
9 kap 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808)
26 kap 9, 14 och 15 §§ miljöbalken (1998:808)
12 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899)

Motivering till beslut

Motivering redovisas i tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Ärendet startades 2014 när avdelningen för bygglov och miljöskydd, dåvarande miljö- och hälsoskyddskontoret, genomförde tillsyn på det enskilda avloppet på fastigheten. Ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten utan godtagbar efterföljande rening fattades 2014. Förbudet trädde i kraft den 31 december 2015. Trots att flera påminnelser skickats till fastighetsägaren har avloppet inte åtgärdats. Namn är ny fastighetsägare från 2019. Den nya fastighetsägaren har blivit informerad om förbudet 2019 av både den tidigare ägaren och avdelningen för bygglov och miljöskydd. Fastighetsägaren har även blivit påmind i juni och i augusti 2023. Fastighetsägaren säger att avloppet är åtgärdat och avdelningen har informerats både skriftligt och muntligt att vi behöver få information om avloppet vilket fastighetsägaren inte inkommit med. Avdelningen för bygglov och miljöskydd gör bedömningen att det är skäligt att förena förbudet med vite för att säkerställa att avloppsanordningen blir åtgärdad och uppfyller dagens lagkrav på hållbarhet och rening.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och att det blir nämndens beslut.

§ 29 forts.

Avgift

För handläggning av ärendet debiteras en avgift enligt kommunens taxa för tillsyn och prövning inom miljöbalkens område som beslutades av kommunfullmäktige i Sigtuna kommun 2022-12-13, § 169. Den tid som avdelningen för bygglov och miljöskydd har arbetat med ert ärende motsvarar 2 timmar. En timmes handläggningstid kostar 1300 kronor. Detta innebär att er avgift blir 2600 kronor.

Avgiften betalas i efterskott och faktureras separat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-30 och tillhörande handlingar

Skickas till

Enligt sändlista

---

§ 30 Tillsyn av enskilt avlopp på fastigheten fastighet

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att förbjuda fastighetsägare namn (personnummer) vid vite om 75.000 kronor och fastighetsägare namn (personnummer) vid vite om 75.000 kronor att släppa ut avloppsvatten utan godtagbar slamavskiljning och efterföljande rening på fastigheten fastighet.

2. Förbudet träder ikraft nio (9) månader efter att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet har fattats med stöd av:
2 och 3 §§ lag om viten (1985:206)
2 kap 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808)
9 kap 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808)
26 kap 9, 14 och 15 §§ miljöbalken (1998:808)
12 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899)

Jäv

På grund av jäv deltar inte Mats Weibull (M) och Jenny Glans i handläggningen i detta ärende.

Motivering till beslut

Motivering redovisas i tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Ärendet startades 2021 när avdelningen för bygglov och miljöskydd, dåvarande bygg- och miljöförvaltningen, genomförde tillsyn på det enskilda avloppet på fastigheten. Ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten utan godtagbar efterföljande rening fattades 2021. Förbudet trädde i kraft den 31 december 2022. Trots att flera påminnelser skickats till fastighetsägaren har avloppet inte åtgärdats. Avdelningen för bygglov och miljöskydd gör bedömningen att det är skäligt att förena förbudet med vite för att säkerställa att avloppsanordningen blir åtgärdad och uppfyller dagens lagkrav på hållbarhet och rening.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och att det blir nämndens beslut.

§ 30 forts.

Avgift

För handläggning av ärendet debiteras en avgift enligt kommunens taxa för tillsyn och prövning inom miljöbalkens område som beslutades av kommunfullmäktige i Sigtuna kommun 2022-12-13, § 169. Den tid som avdelningen för bygglov och miljöskydd har arbetat med ert ärende motsvarar 2 timmar. En timmes handläggningstid kostar 1300 kronor. Detta innebär att er avgift blir 2600 kronor.

Avgiften betalas i efterskott och faktureras separat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-30 och tillhörande handlingar

Skickas till

Enligt tjänsteskrivelse

---

§ 31 Byggsanktionsavgift för att utan startbesked påbörjat en åtgärd avseende eldstad och rökkanal på fastigheten fastighet

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att namn (personnummer) med adress adress, som är fastighetsägare, och namn (personnummer) med adress adress, som är fastighetsägare, ska solidariskt betala byggsanktionsavgift om totalt 8 595 kronor med stöd av 11 kap. 51, 52, 57 och 60 §§ plan- och bygglagen (PBL).

Jäv

På grund av jäv deltar inte Mats Weibull (M) i handläggningen i detta ärende.

Motivering till beslut

Motivering redovisas i tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Ärendet avser påbörjande av installation av eldstad och rökkanal utan startbesked på fastigheten fastighet.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och att det blir nämndens beslut.

Avgift

Vid beräkning av byggsanktionsavgiftens storlek används prisbasbeloppet för år 2024 som är 57 300 kronor. Den sammanlagda byggsanktionens storlek är 8 595 kronor. Faktura skickas separat och ska vara betald inom två månader från det att beslutet delgetts enligt 11 kap. 61 § PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-26 och tillhörande handlingar
Tillägg till tjänsteskrivelse 2024-01-31 och tillhörande handling

Skickas till

Enligt sändlista

TILLSYN.2023.3085

§ 32 Byggsanktionsavgift för att utan startbesked påbörjat en åtgärd avseende väsentlig ändring av brandskyddet på fastigheten VALSTA 3:170

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att Rikshem Skolfastigheter AB (556864-7316) med adress c/o RIKSHEM AB, BOX 307, 101 26 STOCKHOLM, som är fastighetsägare, ska betala byggsanktionsavgift om totalt 42 975 kronor med stöd av 11 kap. 51, 52 och 57 §§ plan- och bygglagen (PBL).

Motivering till beslut

Motivering redovisas i tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Ärendet avser ändring av brandskyddet på fastigheten VALSTA 3:170. Ändringen berör brandgasventilationen av scenen i skolans aula. Arean av brandgasluckor på taket har reducerats från 24 m^2 till 8 m^2, ny lucka för tilluft om 2,5 m^2 har installerats, manuell aktivering av luckorna har installerats och befintlig styrning av luckorna har flyttats från scenen till räddningstjänstens angreppsväg. Åtgärderna bedöms tillsammans utgöra en väsentlig ändring av brandskyddet och har utförts utan startbesked. Därmed ska en byggsanktionsavgift tas ut. Skäl finns för nedsättning av avgiften.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och att det blir nämndens beslut.

Avgift

Vid beräkning av byggsanktionsavgiftens storlek används prisbasbeloppet för år 2024 som är 57 300 kronor. Den sammanlagda byggsanktionens storlek är 42 975 kronor. Faktura skickas separat och ska vara betald inom två månader från det att beslutet delgetts enligt 11 kap. 61 § PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-26 och tillhörande handlingar
Tillägg till tjänsteskrivelse 2024-02-05 och tillhörande handling

Skickas till

Enligt sändlista

TILLSYN.2023.2239

§ 33 Byggsanktionsavgift för att inte ha återställt platsen innan tiden för tidsbegränsat bygglov för tälthall och kontorsmoduler gått ut på fastigheten ROSERSBERG 11:82

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att Sardonyx 10 AB (559206-3035) med adress c/o NEWSEC PAM SWEDEN AB, BOX 11405, 404 29 GÖTEBORG, som är fastighetsägare, ska betala byggsanktionsavgift om totalt 190 523 kronor med stöd av 11 kap. 51, 52 och 57 §§ plan- och bygglagen (PBL).

Motivering till beslut

Motivering redovisas i tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

En tälthall beviljades tidsbegränsat lov den 10 juli 2008, BYGG.2008.460. Lovet förlängdes därefter två gånger. Enligt delegationsbeslut B791, den 17 augusti 2018, BYGG.2018.500, gick lovet ut den 9 juli 2023. Avdelningen för bygglov och miljöskydd (tidigare Bygg- och miljöförvaltningen) har uppmärksammat att platsen inte har återställts innan tiden för det tidsbegränsade lovet gick ut. Därmed ska en byggsanktionsavgift tas ut.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och att det blir nämndens beslut.

Avgift

Vid beräkning av byggsanktionsavgiftens storlek används prisbasbeloppet för år 2024 som är 57 300 kronor. Den sammanlagda byggsanktionens storlek är 190 523 kronor. Faktura skickas separat och ska vara betald inom två månader från det att beslutet delgetts enligt 11 kap. 61 § PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-26 och tillhörande handlingar
Tillägg till tjänsteskrivelse 2024-02-05 och tillhörande handling

Skickas till

Enligt sändlista

---

§ 34 Meddelanden

Beslut

1. Nedanstående meddelanden läggs till handlingarna.

Sammanfattning

1. Utdrag ur avdelningen för bygglov och miljöskydds lista över överklagade ärenden daterad 2024-02-13.
2. Kommunstyrelsen 2023-12-04 § 146
   Lägesrapport bostadsförsörjning
3. Kommunstyrelsen 2023-12-04 § 147
   Avrapportering av parkeringsbehov i Sigtuna kommun
4. Kommunstyrelsen 2023-12-04 § 159
   Grafisk manual för Sigtuna kommun 2024
5. Kommunstyrelsen 2023-12-04 § 161
   Informationshanteringsplaner för styrande och stödjande processer
6. Kommunfullmäktige 2023-12-14 § 143
   Internhyresmodell Sigtuna kommun
7. Kommunstyrelsen 2024-01-22 § 9
   Planeringsdirektiv för Mål och budget 2025-2027 samt tidplan för arbetet

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-02-07 och utdrag ur lista över överklagade ärenden.

---

§ 35 Delegationsbeslut

Beslut

1. Nämnden lägger redovisningen av delegationsbeslut till protokollet.

Sammanfattning

Listor över redovisade delegationsbeslut
Delegationsbeslut för perioden januari 2024.

- Lista med nummer §§ 1-585, § 1947 och § 2328 för bland annat bygglov, bostadsanpassning, miljö och livsmedel.
- Lista med serveringstillstånd och tobaksförsäljningstillstånd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-02-06 och listor över redovisade delegationsbeslut

---