



Protokoll från sammanträde med Styrelsen för Åtvidabergs Vatten AB

Plats: Konferensrummet Åtvidabergs Vatten
Tid: Fredagen den 28 augusti 2026, klockan 08:00
Närvarande: Lennart Haraldsson, Ordförande
Elisabet Edlund, Ledamot
Bertil Jonsson, Vice ordförande
Cornelia Wårhem, Ledamot
Johan Karlsson, Ersättare
Stefan Johnsson, Ersättare
Daniel Tornberg, Ekonom
Elisabeth Hillström, Sekreterare
Johan Gustafsson, VD
Frånvarande: Johan Nilsson, Ledamot

§ 208. Val av protokollsjusterare

Cornelia Wårhem valdes att tillsammans med ordförande och VD justera protokollet. Stefan Johnsson går in som ordinarie vid beslut.

§ 209. Godkännande av föredragningslistan

Föredragningslistan godkändes.

§ 210. Föregående protokoll

Föregående protokoll är justerat och utskickat. Protokollet läggs till handlingarna.

Ekonomi

§ 211. Tertialuppföljningen kommer mailas ut separat.

Beslutsärenden

§ 212. Budget 2027

VD gav en föredragning av budget 2027.

Styrelsen i Åtvidabergs vatten AB beslutar att godkänna föreslagen drift- och investeringsbudget för 2027.

§ 213. VA-taxa 2027

VD redovisade förslag till ny brukningstaxa och anläggningstaxa.

Styrelsen i Åtvidabergs Vatten AB föreslår Kommunfullmäktige att besluta om brukningstaxa och anläggningstaxa för 2027 enligt redovisat förslag.

Rapporter, pågående verksamhet

VD redovisade pågående ärenden.

§ 214. Projekt Håckla ARV, statusuppdatering

Övriga frågor

§ 215. Inga övriga frågor.

Vid protokollet

Elisabeth Hillström

Justeras

Lennart Haraldsson
Ordförande

Cornelia Wårhem
Protokollsjusterare

Johan Gustafsson
VD



Budget 2027

Förslag till beslut

Styrelsen i Åtvidabergs vatten AB beslutar att godkänna föreslagen drift- och investeringsbudget för 2027.

Sammanfattning

Förslagen drift- och investeringsbudget 2027 avseende Åtvidabergs Vatten AB

Ärendet

Föredragning av 2027 års budget.

Bilaga

Budget 2027 Åtvidabergs Vatten

Johan Gustafsson VD

Åtvidabergs Vatten och Renhållning AB



**Åtvidabergs
Vatten & Renhållning**

Budget 2027 för Åtvidabergs Vatten AB

Budget och verksamhetsplan

Åtvidabergs Vatten AB

Fastställd av: Bolagets styrelse
Datum: 2026-08-28

Åtvidabergs Vatten AB
Gamla Torget 3 B
597 30 Åtvidaberg
Telefon: 0120-830 00
E-post: va.renhallning@atvidaberg.se
Webbplats: www.atvidaberg.se

Åtvidabergs Vatten

Innehåll

Mål och God ekonomisk hushållning	3
God ekonomisk hushållning	3
Verksamhetsmål	3
Verksamheten	4
Verksamhetsuppdraget i Åtvidabergs kommun	4
Framtida utmaningar	4
Drifts- och investeringsbudget	5
Driftsbudget	5
Investeringsbudget	8

ÅTVIDABERGS VATTEN

Åtvidabergs Vatten är ett kommunalägt aktiebolag och har i uppdrag att bereda och distribuera dricksvatten, samla upp och rena avloppsvatten, avleda dagvatten samt hantera avloppsslam i av Åtvidabergs kommun beslutade verksamhetsområden. I dagsläget är 80 procent av invånarna i Åtvidabergs kommun anslutna till det allmänna VA-nätet.

MÅL OCH GOD EKONOMISK HUSHÅLLNING

Åtvidabergs Vattens övergripande mål är att tillgodose brukarnas behov av vattentjänster och att verksamheten ska bidra till en långsiktig hållbar samhällsutveckling.

God ekonomisk hushållning

Åtvidabergs vatten lyder under vattentjänstlagen vilken innebär att bolaget ska tillhandahålla vattentjänster till alla fastigheter inom fastställda verksamhetsområden. Tjänsterna finansieras via taxa och ska motsvara Åtvidabergs Vattens kostnader för att bedriva verksamheten. Verksamheten har krav på nollresultat över tid, men resultatet kan avvika under enskilt år. Åtvidabergs Vatten har även möjlighet att göra avsättningar till investeringsfonder för utpekade nyinvesteringar inom verksamheten.

Avgifterna som tas ut är i form av anläggningsavgifter och bruksavgifter. Anläggningsavgiften är en engångskostnad som tas ut för att täcka bolagets kostnad för att kunna tillhandahålla en anläggning medan bruksavgifter tas ut löpande för att täcka drifts- och underhållskostnader.

Intäkterna i Åtvidabergs Vatten är fullt ut taxefinansierade. Bolaget ska över en treårsperiod visa ett nollresultat.

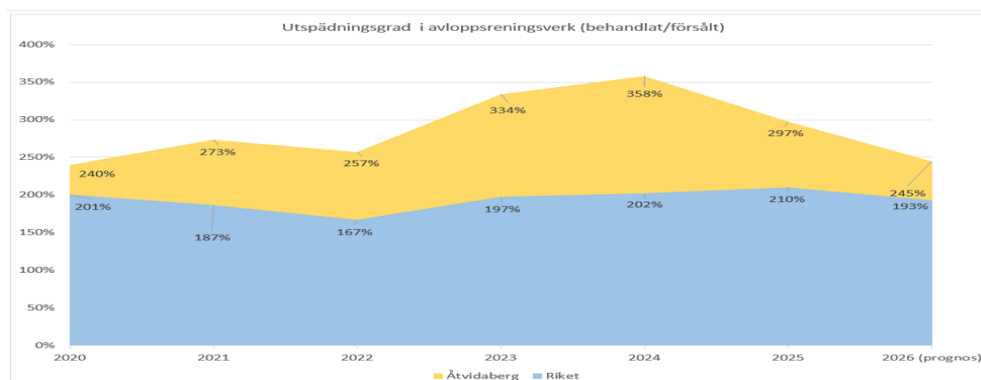
Verksamhetsmål

Åtvidabergs Vatten har som verksamhetsmål att tillgodose sina kunders behov av dricksvatten av hög kvalitet med tillräckligt flöde och tryck, samt att rena avloppsvatten och avleda dagvatten. Avloppsvattnet skall tas om hand och renas på bästa sätt med minsta möjliga miljöpåverkan. Tjänsterna skall tillhandahållas till ett ekonomiskt rimligt pris.

Nyckeltal/indikatorer

Genom Svenskt Vattens årliga driftstatistik VASS, jämförs verksamheten med övriga VA-verksamheter i Sverige. Åtvidabergs Vatten har identifierat ett flertal av dessa som intressanta för att följa verksamhetens kvalitetsarbete. Nedanstående nyckeltal har bedömts som särskilt viktiga att följa.

- Utspädningsgraden i kommunens avloppsreningsverk, dvs den behandlade volymen avloppsvatten delat med hur mycket spillvatten som debiterats.

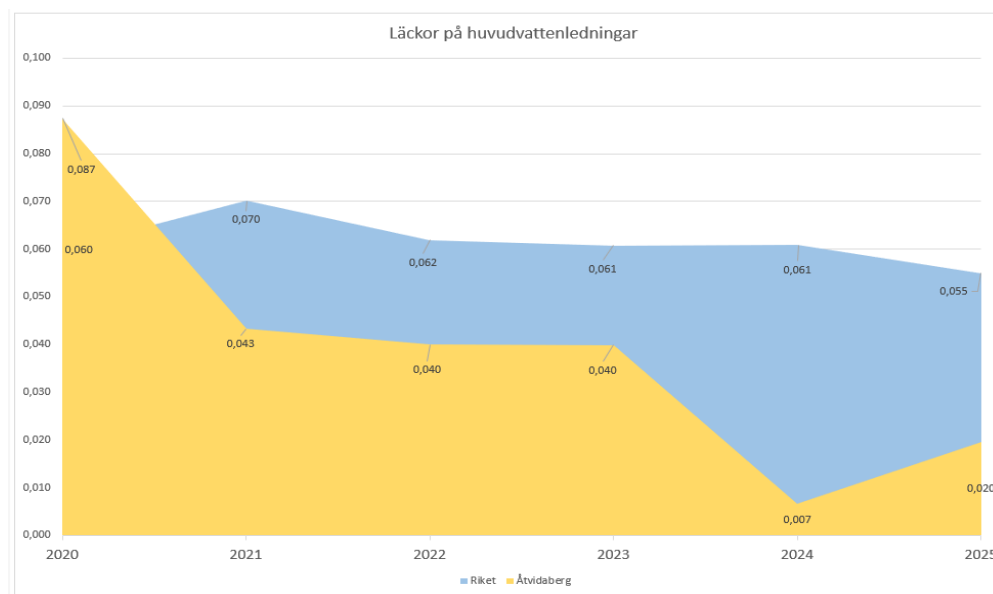


Eget värde: 297%

Riket (alla kommuner): 210%

Måltal: Genom att minska den behandlade volymen vara i nivå med riket enligt Svenskt Vattens VASS-statistik.

- Antalet läckor på huvudledningar för dricksvatten, fördelat på ledningslängden. Här ingår även läckor på t.ex. ventiler samt de läckor som hittats vid aktiv läcksökning.



Eget värde: 0,0200 st/km ledning

Medel (riket): 0,055 st/km ledning

Måltal: Att vara i bättre än riket enligt Svenskt Vattens VASS-statistik.

VERKSAMHETEN

Verksamhetsuppdraget i Åtvidabergs kommun

Åtvidabergs Vatten AB har uppdraget att hantera kommunens ansvar för den allmänna vattenförsörjningen och avloppshanteringen som är centralt reglerat i LAV 07 (lagen om allmänna vattentjänster) och i Åtvidabergs kommun särskilda beslutade regler, ABVA.

Verksamhetsplanen omfattar beredning och distribution av dricksvatten och uppsamling och rening av avloppsvatten med hantering av avloppsslam samt avledning av dagvatten.

Framtida utmaningar

Klimat

Klimatförändringar med ökad nederbörd och risk för översvämningar innebär stora utmaningar för hela Sverige, utredningar som visar om anpassning till ett förändrat klimat. Utredningarna slår fast att högre medeltemperaturer och större nederbördsmängder förändrar mönstren för avrinning, avdunstning och grundvattenbildning.

Det förändrade klimatet kommer också att medföra längre tider med torra perioder vilket kan medföra lägre nivåer såväl i våra ytvatten- som grundvattentäkter. Det innebär att nuvarande vattentäkter på sikt kanske inte kommer att räcka till, komplettering med reservvattentäkter kommer då bli en nödvändighet. Framförhållning och verkställighet måste förberedas i god tid.

Lagregleringar

Nuvarande regler kring hanteringen av slam innebär att det finns olika möjligheter för avsättning. Under de senaste åren har det jobbat på nationell nivå för att hitta en gemensam syn, men även lagstiftning kring frågan. Vad detta kommer att mynna ut i är ännu inte tydligt. Det finns exempelvis förslag om att spridning på åkermark kan komma att förbjudas, vilket skulle få stor betydelse för alla kommuner. Beroende på när och vilka beslut som tas, kommer frågan att beröra Åtvidabergs Vatten och vår framtida hantering.

Omvärldspåverkan

Åtvidabergs Vatten är som övriga påverkade av kostnadsökningar i verksamheten för material och energi tillsammans med förändringar i ränteläget för upplåning. Då verksamhetens investeringar är helt lånefinansierade kommer verksamhetens finansiella kostnader att variera i takt med omsättningen av befintlig låneportfölj.

DRIFTS- OCH INVESTERINGSBUDGET

Driftsbudget

Driftsbudgeten visar resultatbudgeten fördelad på verksamhet (Tkr).

Åtvidabergs Vatten	Budget 2027	Årsprognos 2026	Budget 2026
VA intäkter	41 740	39 300	39 422
VA kostnader	-41 740	-39 800	-39 422
Driftresultat	0	-500	0
	Budget 2027	Årsprognos 2026	Budget 2026
Intäkter			
Vatten	13 546	14 100	13 494
Spillvatten	25 231	22 800	23 240
Dagvatten	2 234	1 800	2 126
Anläggningsavgifter	730	600	562
Summa intäkter	41 740	39 300	39 422
Kostnader			
Rörnät	-10 996	-9 000	-9 521
Vattenverk	-6 490	-7 400	-7 510
Avloppsverk	-13 740	-14 500	-13 856
Övergripande	-5 095	-5 700	-4 600
Finansiella intäkter/kostnader	-4 219	-3 200	-3 935
Ny investeringsfond Håckla	-1 200	0	0
Summa kostnader	-41 740	-39 800	-39 422
Årets driftsresultat	0	-500	0

Budget för rörnät

Budget för löpande drifts- och underhållskostnader på dag- vatten- och spillvattenrörnät inom Åtvidabergs Vattens verksamhetsområden.

Rörnät			
	Budget 2027	Prognos 2026	Budget 2026
Kostnader	-10 996	-9 000	-9 521
Material	-980	-500	-820
Entreprenader	-1 880	-2 600	-2 755
El och värme	-386	-400	-363
Personalrelaterade kostnader	-3 622	-2 600	-2 664
Övriga kostnader	-514	-300	-320
Avskrivningar	-3 614	-2 600	-2 599

Budget för vattenverk

Budget för löpande drifts- och underhållskostnader för renvattenanläggningar, vattenverk och vattentäkter inom verksamhetsområdet.

Vattenverk			
	Budget 2027	Prognos 2026	Budget 2026
Kostnader	-6 490	-7 400	-7 510
Material	-365	-400	-411
Entreprenader	-165	-300	-370
El och värme	-1 115	-1 100	-1 144
Personalrelaterade kostnader	-2 360	-3 100	-3 133
Övriga kostnader	-591	-500	-472
Avskrivningar	-1 894	-2 000	-1 980

Budget för avloppsverk

Budget för löpande drifts- och underhållskostnader för avloppsreningsverken i Åtvidaberg, Grebo, Björsäter, Falerum och Yxnerum.

Avloppsverk			
	Budget 2027	Prognos 2026	Budget 2026
Kostnader	-13 740	-14 500	-13 846
Material	-1 622	-2 000	-1 602
Entreprenader	-1 215	-1 300	-1 070
El och värme	-2 374	-2 500	-2 490
Personalrelaterade kostnader	-3 329	-3 400	-3 356
Övriga kostnader	-510	-600	-634
Avskrivningar	-4 690	-4 700	-4 694

Budget för övergripande kostnader

Budget för administration, kundtjänst och övriga verksamhetsrelaterade kostnader.

Övergripande			
	Budget 2027	Prognos 2026	Budget 2026
Kostnader	-5 095	-5 700	-4 600
Konsultarvoden	-300	-700	-545
Lokalhyra	-587	-600	-583
Kundtjänst	-580	-600	-580
IT-tjänster	-738	-800	-324
Bilkostnader	-333	-300	-300
Försäkringar	-1 028	-1 000	-475
Marknadsföring	-80	-100	-140
Övrigt	-1 067	-1 300	-1 368
Avskrivningar	-327	-300	-285

Finansiella intäkter och kostnader

Budgeterade räntekostnader baseras på nuvarande låneportfölj.

Finansiella intäkter/kostnader			
	Budget 2027	Prognos 2026	Budget 2026
Kostnader (Tkr)	-4 219	-3 200	-3 935
Räntekostnader	-4 219	-3 200	-3 935

Ny investeringsfond Håckla			
	Budget 2027	Prognos 2026	Budget 2026
Kostnader (Tkr)	-1200	0	0
Fondering	-1 200	0	0

Investeringsbudget

Åtvidabergs Vatten AB arbetar med verksamheten med målet att ha en säkerställd VA-infrastruktur. Dricksvattenförsörjningen har under perioden 2008 till 2015 renoverats och säkerställts genom nybyggnation av tre nya vattenverk i Åtvidaberg, Falerum och Yxnerum. Därefter har Åtvidabergs Vatten fokuserat på avloppshantering. Sedan 2019 har en omfattande ombyggnad av Åtvidabergs Reningsverk genomförts för att säkerställa framtida driftsåtaganden. I investeringsplanen som tagits fram för åren 2025 - 2030 hanteras avloppsanläggningarna i Björsäter, Grebo samt Yxnerum. För perioden har också anslagits 55,9 mkr för uppgradering av VA -ledningsnätet inom fastställda verksamhetsområden. Till utbyggnad en av nytt verksamhetsområde för Kvarnvik/Holmbo har beräknats 15 mkr. Planering pågår för utbyggnad av Sockertoppens Industriområde med ett beräknat genomförande under 2025

Under kommande investeringsperiod efter 2030 bedöms i nuläget att investeringsbehovet hamnar i nivå med de årliga avskrivningarna som kommer att göras, vilket innebär att ekonomin och taxan stabiliseras. Driften kan också under lång tid drivas optimalt med säkra och trygga anläggningar efter fastställda drift- och underhållsplaner.

Investeringsplan

För att kunna fullgöra sitt uppdrag bedömer Åtvidabergs Vatten att följande investeringar kommer behöva genomföras under de närmsta fem åren:

Investeringsobjekt	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Omläggning av äldre ledningsnät	7 000	8 000	8 200	8 500	8 700	9 000	9 300
Reinvestering vatten- och reningsverk	1 000	1 000	1 000	1 000	1 100	1 200	1 200
Norrby Utbyggnadsområde Etapp 2				15 000			
Grebo reningsverk						22 000	
Björsäters reningsverk						18 000	
Yxnerums reningsverk				12 000			
Sockertoppen Industriområde	10 000						
Överföringsledning Berg			3 000				
ARV Håckla			X	X	X		
Holmbo/Kvarnvik Verksamhetsområde			15 000				
Summa (Tkr)	18 000	9 000	27 200	36 500	9 800	50 200	10 500

Ledningsnät, reinvestering

Bakgrund: Omläggning av äldre ledningsnät

Belopp: 8-9,3 milj kr / år

Utförandeperiod: 2027-2032

Omfattning och finansiering av driftskostnader: Upplåning inom befintliga borgensåtaganden, tillkommande kapitaltjänstkostnad

Vatten- Avloppsverk, reinvestering

Bakgrund: Utökat behov av reinvesteringsmedel för komponentreinvesteringar

Belopp: 1-1,2 milj kr / år

Utförandeperiod: 2027-2032

Omfattning och finansiering av driftskostnader: Upplåning inom befintliga borgensåtaganden, tillkommande kapitaltjänstkostnad

Exploateringsområden

Investering exploateringsområde Norrby

Bakgrund: Nyexploatering Norrby Etapp 2

Belopp: 15 milj

Utförandeperiod: 2028

Omfattning och finansiering av driftskostnader: Utökning befintliga borgensåtaganden, tillkommande kapitaltjänstkostnad. Utbyggnaden finansieras i huvudsak av anläggningsavgifter.

Reningsverk

Grebo Reningsverk

Bakgrund: Grebo avloppsreningsverk byggdes ursprungligen för ca 35 år sedan och behöver ersättas. Innan beslut om åtgärd tas måste nuvarande lokalisering av befintligt avloppsverk utredas och jämföras med alternativa lösningar. Det finns flera möjliga alternativ såsom ny plats i Grebo eller möjlig samordning med Björsäter. Nuvarande plats kan vara intressant för framtida bostadsbebyggelse med ett attraktivt sjöläge och närhet till dagis, skola och affär. Planerad förstudie och framtagande av projekthandlingar 2027-2029, åtgärder, byggnation påbörjas tidigast 2030.

Belopp: 22 milj

Utförandeperiod: 2030

Omfattning och finansiering av driftskostnader: Utökning befintligt borgensåtagande, tillkommande kapitaltjänstkostnad och driftskostnader.

Björsäters Reningsverk

Bakgrund: Björsäters avloppsreningsverk byggdes för ca 27 år och behöver ersättas. Planerad förstudie och framtagande av projekthandlingar 2027-2029. Åtgärder, byggnation tidigast 2030.

Belopp: 18 milj

Utförandeperiod: 2030

Omfattning och finansiering av driftskostnader: Utökning befintliga borgensåtaganden, tillkommande kapitaltjänstkostnad och driftskostnader.

Yxnerums Reningsverk

Bakgrund: Yxnerums avloppsreningsverk behöver ersättas.

Framtagande av projekthandlingar 2025-2027. Åtgärder, byggnation 2028.

Belopp 12 milj

Utförandeperiod: 2028

Omfattning och finansiering av driftskostnader: Utökning befintliga borgensåtaganden, tillkommande kapitaltjänstkostnad och driftskostnader.

Berg Överföringsledning

Bakgrund: För att säkra vattenförsörjningen till Berg vid drift eller kapacitetsproblem i ledningsnätet

Belopp: 3 milj

Utförandeperiod: 2027

Omfattning och finansiering av driftskostnader: Beslutad befintliga borgensåtaganden, tillkommande kapitaltjänstkostnad och driftskostnader.

Åtvidabergs Reningsverk

Bakgrund: Pågående utredning avseende kapacitet och processhantering, vilket bedöms medföra ombyggnadsåtgärder under närmsta 3-års perioden. Översiktlig kostnadsbedömning ligger inom intervallet 70-150 milj.

Belopp: 70-150 milj

Utförandeperiod: 2027-2029

Omfattning och finansiering av driftskostnader: Utökning befintliga borgensåtaganden, tillkommande kapitaltjänstkostnad och driftskostnader.

Holmbo/Kvarnvik Verksamhetsområde

Bakgrund: Beslut om nytt verksamhetsområde i Holmbo/Kvarnvik. Investeringen avser uppförande av ett nytt avloppsreningsverk och ledningsnät

Belopp: 15 milj

Utförandeperiod: 2027

Omfattning och finansiering av driftskostnader: Beslutad befintliga borgensåtaganden, tillkommande kapitaltjänstkostnad och driftskostnader.



Förslag till ny brukningstaxa och anläggningstaxa

Åtvidabergs Vatten AB

Förslag till beslut

Styrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta om brukningstaxa och anläggningstaxa för 2027 enligt redovisat förslag

Sammanfattning

Förslag om beslut av brukningstaxa och anläggningstaxa

Ärendet

Verksamhetens kostnader är påverkade av omvärldsfaktorer såsom inflation, räntenivåer och energipriser. I budget för 2027 är det generella kostnadsökningar i den ordinarie verksamheten samt en fondavsättning för kommande investering som hanteras. Intäktsökningen motsvarande 1,9 miljoner kronor medför därför att brukningstaxan måste höjas motsvarande 4 procent jämfört med dagens taxa. Brukningstaxan grundar sig på en finansieringsgrad på 100 procent.

Anläggningstaxan ska finansiera minst 80 % vid exploatering eller utbyggnad av verksamhetsområden enligt tidigare beslut. Anläggningsavgifter för 2027 föreslås vara oförändrade jämfört med 2026.

Johan Gustafsson Vd

Åtvidabergs Vatten och Renhållning AB

VA-taxa

för Åtvidabergs kommuns allmänna Vatten- och Avlopps- anläggning

Antagen av kommunfullmäktige den ...

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är
Åtvidabergs Vatten AB. Avgifter enligt denna taxa ska betalas till
Åtvidabergs Vatten AB

Gäller from 2027-01-01

VA-TAXA

för Åtvidabergs Vatten AB:s allmänna vatten- och avloppsanläggning

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Åtvidabergs kommun genom Åtvidabergs Vatten AB.

Avgifter enligt denna taxa skall betalas till Åtvidabergs Vatten AB.

Ordförklaringar

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen)

Vatten (V): vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning

Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett

Dagvatten (D): regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor

Dagvatten fastighet (Df): dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen

Dagvatten gata (Dg): dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna VA-anläggningen

Servisavgift: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df.

Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,

Tomtyteavgift: en avgift per m² Tomtyta

Bostadsenhetsavgift: en avgift per Bostadsenhet, motsvarades i P96 av lägenhetsavgift

Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledande av Df, som endast tas ut om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.

Dagvattenavgift: en årlig avgift per m² Tomtyta för hantering av dag- och dränerings- vatten.

Grundavgift (brukningsavgifter): en årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe.

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Åtvidabergs Vattens AB allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs med fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningar i 27 § i LAV är uppfyllda.

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§ 3

I dessa taxeföreskrifter avses med:

Småhusfastighet: Fastighet som är bebyggd eller avsedd att bebyggas med en- eller tvåfamiljshus för bostadsändamål.

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål och som inte är småhusfastighet.

Med bostadsfastighet jämföras fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Stormarknad	Butik
Utställningslokal	Sporthall	Hotell
Restaurang	Lagerbyggnad	Hantverk
Industri	Serverhallar	Utbildning
Sjukvårdslokal	Skola	shoppingcentrum

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med småhusfastighet eller bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådan fastighet är:

Hamn	Virkesupplag	Fordonsuppställningsplats
Obemannad bensinstation	Biltvätt med skärmtak	Kyrkogård
Återvinningsstationer	Idrottsplats	

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggt.

Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämpligt, räknas varje påbörjat 200-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

Lagerbyggnader: För byggnader, som till den större delen används som lager, där endast anställda eller annan arbetskraft har tillträde, räknas varje påbörjat 400-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet. Hela lagerbyggnaden eller delar av lagerbyggnaden kan vara antingen uppvärmd eller ouppvärmd.

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

<i>Ändamål</i>	<i>Anläggningsavgift</i>	<i>Brukningsavgift</i>
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

4.4 Anläggningsavgift skall beräknas enligt VA-taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5–12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5

5.1 För småhusfastighet, bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift. Avgift utgår per fastighet med:

		Utan moms	Med moms
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	om 40 150 kr	Om 50 187 kr
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,	om 40 150 kr	om 50 187 kr
c)	en avgift per m ² tomtyta	om 30 kr	om 37,50 kr
d)	en avgift per bostadsenhet	om 21 384 kr	om 26 730 kr
e)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	om 14 052 kr	om 17 565 kr

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Antalet bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).

5.6 Ökas fastighets tomtyta skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande bostadsenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 e).

§ 6

6.1 För *annan fastighet* skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Utan moms	Med moms
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	om 40 150 kr	Om 50 187 kr
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	om 40 150 kr	om 50 187 kr
c)	en avgift per m ² tomtyta	om 45,50 kr	om 56,88 kr
d)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	om 14 052 kr	om 17 565 kr

* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Dras ytterligare servisledning fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

6.6 Ökas fastighets tomtyta, skall erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, skall erläggas avgift enligt 6.1 d).

§ 7

7.1 För *obebyggd fastighet* skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Avgift per uppsättning förbindelsepunkt	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
Tomtyteavgift	5.1 c)	100%	6.1 c)	70%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0%	-	
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	100%	6.1 d)	100%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet skall erläggas resterande avgifter enligt följande:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100%	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§ 8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

<i>Avgifter för framdragen servisledning</i>	
En ledning	70% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Avgift per uppsättning Förbindelsepunkt	5.1 b)	30%	50%	20%	
Tomtyteavgift	5.1 c)	30%	50%	-	20%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan förbindelsepunkt	5.1 e)	-	-	100%	-
Avgift per uppsättning förbindelsepunkt	6.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan förbindelsepunkt	6.1 d)	-	-	100%	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d).

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100% av avgiften enligt 5.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 100 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift.

Avgift utgår med:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
avgift per m ² allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning	om 22 kr	om 27,50 kr

§ 10

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen sätaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5–8 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3 Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 12.2.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12

12.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

12.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 13–21)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 13

13.1 För bebyggd fastighet skall erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Ex moms</i>	<i>Inkl moms</i>
a)	Fast avgift per år	3 716 kr	4 645 kr
b)	en avgift per m ³ levererat vatten	25,00 kr	31,25 kr
c)	en avgift per år och bostadsenhet för bostadsfastighet och därmed jämfälld fastighet	2 420 kr	3 025 kr
d)	Tomtyteavgift per år och varje påbörjat 100-tal m ² tomtyta för annan fastighet	168 kr	210 kr
e1)	Dagvattenavgift för småhusfastighet per år	500 kr	625 kr
e2)	Dagvattenavgift per år och m ² tomtyta för bostadsfastighet och därmed jämfälld fastighet samt annan fastighet	0,58 kr	0,72 kr

13.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Fast avgift	13.1 a)	36%	64%	-	-
Avgift per m ³	13.1 b)	34%	66%	-	-
Bostadsenhetsavgift	13.1 c)	35%	65%	-	-
Tomtyteavgift för annan fastighet	13.1 d)	35%	65%	-	-
Dagvattenavgift för småhusfastighet	13.1 e1)			85%	15%
Dagvattenavgift för bostadsfastighet och därmed jämfälld fastighet samt annan fastighet	13.1 e2)			85%	15%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

13.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/bostadsenhet och år i permanentbostad och med 50 m³/bostadsenhet och år för fritidsbostad.

13.4 För s k byggvatten skall erläggas bruksavgift enligt 13.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per bostadsenhet. Avgift tillkommer för påsläpp av vatten.

13.5 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) och/eller extra servis (extra servis utöver första servisen för vattentjänsten) ska en årlig avgift betalas med ett belopp motsvarande 100% av den fasta avgiften enligt 13.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe

13.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mättelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

13.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, skall fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 18.

13.8 För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), skall erläggas avgift med 65 % av avgiften enligt 13.1 b).

§ 14

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga bruksavgift.

Avgift utgår med:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
en avgift per m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	om 0,79 kr	om 0,99 kr

§ 15

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för

spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 16

För obebyggd fastighet inom detaljplan skall erläggas bruksavgift enligt 13.1 a).

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 13.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften. Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Fast avgift	13.1 a)	36%	64%	-	-
Dagvattenavgift för småhusfastighet	13.1 e1)	-	-	84,7%	15,3%
Dagvattenavgift per m ² tomtyta för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet samt annan fastighet	13.1 e2)	-	-	84,7%	15,3%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

§ 17

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Utan moms	Med moms
Nedtagning av vattenmätare	700 kr	875 kr
Uppsättning av vattenmätare	700 kr	875 kr
Avstängning av vattentillförsel	470 kr	588 kr
Påsläpp av vattentillförsel	470 kr	588 kr
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	700 kr	875 kr
Undersökning av vattenmätare	1 760 kr	2 200 kr
Byte sönderfrusen vattenmätare	2 000 kr	2 500 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	1 160 kr	1 450 kr
Förgäves besök	470 kr	588 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100% av ovan angivna belopp

§ 18

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 13–17 får huvudmannen istället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 19

Avgift enligt 13.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 13.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 15.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 20

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

TAXANS INFÖRANDE

§ 21

Denna taxa träder i kraft 2027-01-01. De bruksavgifter enligt 13.1, 13.4 och 13.8 samt § 15, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen jämlikt 53 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster