



Plats och tid

Yxningen, klockan 08:30

Beslutande

Ledamöter

Joakim Magnusson (C), ordförande
Rolf Skogh (L), vice ordförande
Carin Palm (S), ledamot
Malin Sääv (SD), ledamot
Fredrik Ebbestad (M), ledamot

Övriga närvarande

Ersättare

Dima Borring (S), ersättare
Stefan Johnsson (SD), ersättare

Övriga närvarande

Rikard Spalle, förvaltningschef
Åsa Rosenkull, kommunsekreterare
Anna Moberg, utvecklare, landsbygdsutveckling
Jennie Rothman, projektsamordnare, landsbygdsutveckling
Mari Solbrekken Rosenkvist, enhetschef, samhällsplanering

Justering

Utses att justera

Fredrik Ebbestad (M)

Datum

2026-02-27

Paragrafer

§§ 5-10



Ärendelista

Sidnummer

Information från samhällsbyggnadsförvaltningen 2026	2026/12
Information om medarbetarenkät 2025	
Återrapportering från möten med strategiska grupperna hösten 2025	2025/20
Uppföljning av Verksamhetsplan 2025 -	2025/87
Samhällsbyggnadsförvaltningen Verksamhetsplan 2026 -	2026/149
Samhällsbyggnadsförvaltningen Information från planenheten	



Information från samhällsbyggnadsförvaltningen 2026

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar notera informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Staben

Mark- och exploatering

I slutet av december såldes ytterligare en fastighet i Grebo Norrby, vilket innebär att det nu finns avtal för totalt 12 fastigheter. I slutet på januari framfördes intresse från två köpare till avseende Abborren 3 och Sutaren 2 men inget kontrakt är tecknat (per den 2/2-26). Under våren (april–maj) planeras en ny visningsdag i samverkan med hustillverkare, i syfte att stärka marknadsföringen och annonseringen av området. Markanvisningen för kvarter Laken och laxen är publicerad och pågår till mitten av mars.

Arbetena med de projektförberedande åtgärderna för Centrala Sågverkstomten fortgår och bedöms pågå under hela 2026. Under året kommer vi titta på fortsatt arbete med PFAS-förening inom brandstationen. Under februari kommer även möte äga rum med länsstyrelsen avseende förorenad områden.

Avseende Sockertoppen arbetar ÅVAB vidare med hanteringen av PFAS i grundvattnet. En konkret åtgärdsplan och tillhörande kostnadsberäkning har ännu inte presenterats för kommunen. Kommunens expert på förorenad mark ser parallellt över platsspecifika riktvärden för de förhöjda kopparhalterna. Vidare pågår ett arbete med att avgränsa området för att säkerställa att rening och hantering av PFAS sker där det är ekonomiskt motiverat.

Kultur- och fritid

Kulturskolan

- Gemensam länsstudiedag för pedagoger och chefer
- Kursstarter vecka 4
- Förintelsens minnesdag 27 januari
- Öppna prova på klasser vecka 5
- Teaterföreställning i Björsäter 27 januari

Kulturarv

- Filminspelning i Facettens arkiv om hur arkiv kan berätta ett hus historia
- Forskarbesök från Motala till arkivet
- Bildvisning på Åtvidabergs bibliotek
- Påbörjat arbete med fotoutställning i Mormorsgruvans magasin samt medborgardialog om



Kulturcentrum

- Evenemang för Förintelsens minnesdag i Gjuteriet med två utställningar, musik från Kulturskolan och fikaförsäljning. 35 besökare
- Löpande arkivarbete i kommunarkivet och Facettens arkiv

Bibliotek

- Föreläsning 28 januari med Carl Henrik Carlsson om Förintelsen

1357

- Två skapandeworkshops med tema självkänsla tillsammans med konstnär
- Återupptagen skolsamverkan efter vinterlov med besök i årskurs 6 och 9
- Två fotbollstillfällen i sporthallen för 16+
- Besök från och aktivitet tillsammans med räddningstjänsten

Kulturcafé Kom in

- Uppstart vecka 3
- Minst 80 besökare under januari
- Fortsatt programplanering inför våren

Samhällsplanering

Detaljplan för Grebo Norrby etapp 2 har överklagats. Kommunen fick in 3 överklaganden under överklagandetiden 18 december - 8 januari och det var 6 personer involverade i överklaganden totalt. Överklagandena och alla planhandlingar har skickats in till Mark- och miljödomstolen, så nu avvaktar kommunen att domstolen handlägger ärendet.

Upphävande av del av stadsplan för Fågelsångsområdet norra, samt upphävande av del av detaljplan för del av Örsätter 3:1 med flera är ute på samråd till och med 17 februari, men i dagsläget finns det inget yttrande inkommit som har något att anmärka på förslaget.

Detaljplan för del av Norrby 1:19 samt del av Norrby 1:20 med flera har samråd som pågår till och med 19 februari. Ett samrådsmöte blev genomfört på Gullivian i Grebo 29 januari kl. 18. 4 boende deltog, samt var privat exploatör representerad. Två planarkitekter var ansvariga och höll i samrådsmötet.

Rekrytering av två tjänster, planarkitekt med gruppleदारansvar, samt planarkitekt, är inte klar än. Plangruppen har därför begränsat med kapacitet under en viss tid framöver.

I övrigt inget nytt att informera om från samhällsplanering.

Landsbygdsutveckling

I slutet av januari lämnade samhällsbyggnadsförvaltningen och tekniska förvaltningen in en ansökan om regionala platsutvecklingsmedel för att utveckla lekplatsen i Falerum för fler målgrupper och som mötesplats. Region Östergötland förväntas lämna besked om beslut i slutet av februari.

Den 24 februari anordnas ett evenemang inom projektet SuRuMo i Kvarnvik bygdegård för att informera om. Evenemanget sker i samverkan med servicepunkten Sjöberga Lanthandel



som bjuder på mat och möjlighet att prova bygdens skyttesimulator som flyttats till bygdegården.

Se särskild informationspunkt gällande återrapportering från möten med de strategiska grupperna hösten 2025.

Remisser

Yttrandet gällande Trafikverkets remiss som rör förslag till ändringar gällande riksintresseanspråk för kommunikationer beslutades i kommunstyrelsen i februari.

Beslutsunderlag

Information från samhällsbyggnadsförvaltningen februari

—

Beslutet skickas till

Akt



Information om medarbetarenkät 2025

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet noterar informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Rikard Spalle, förvaltningschef, redovisar resultat från medarbetarenkäten för 2025 för samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beslutet skickas till

Akt



Återrapportering från möten med strategiska grupperna 2025

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet noterar informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Anna Moberg, utvecklare landsbygdsutveckling och Jennie Rothman, projektsamordnare landsbygdsutveckling redovisar sammanställning från möten med de strategiska grupperna. Mötena sker två gånger per år i de fyra noderna. Under mars 2026 startar ett projekt med Leader Folkungaland angående lokal beredskap i praktiken som kallas Beredskap 360 grader.

Beslutet skickas till

Akt



§ 8

KS 2025/87 1.2.7

Verksamhetsplan 2025 - Samhällsbyggnadsförvaltningen

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet noterar informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Rikard Spalle, förvaltningschef redovisar uppföljning från verksamhetsplan för 2025.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan SBF - 2025

Beslutet skickas till

Akt



Verksamhetsplan 2026 - Samhällsbyggnadsförvaltningen

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet noterar informationen.

Beskrivning av ärendet

Budgetarbetet för budgetåret 2026 inleddes med att förvaltningen arbetade fram planeringsförutsättningar. Utifrån planeringsförutsättningarna arbetades sedan en budget fram som kommunfullmäktige fastställde den 6 oktober. Budgeten innehåller de övergripande målen med indikatorer, budgetramar samt prioriterade uppdrag för kommunstyrelsen och övriga nämnder att arbeta med under de kommande åren.

Utifrån budgeten ska kommundirektören enligt kommunens styrmodell utarbeta en verksamhetsplan för kommunstyrelsens förvaltning som utöver en redogörelse för hur verksamheten kommer att genomföras. Verksamhetsplanen ska godkännas av kommunstyrelsen. Verksamhetsplanen för Kommunstyrelsen behöver konkretiseras i förvaltningarna för att tydliggöra styrningen av varje enhet. Förvaltningarna tar därför fram detta dokument med syfte att fördela ansvar och konkretisera aktiviteter under 2026. Dokumentet beskriver också förvaltningens verksamheter och deras uppdrag samt nyckeltal som bedöms som relevanta att följa i de olika verksamheterna. Kommunstyrelsens verksamhetsplan följs upp i årsredovisningen och går vidare till Kommunfullmäktige medan förvaltningarnas verksamhetsplaner följs upp i respektive utskott och går vidare till Kommunstyrelsen som information.

Samhällsbyggnadsförvaltningen ansvarar för samhällsutvecklingen i Åtvidaberg vad gäller kulturutveckling, stadsplanering, översiktsplanering, planberedskap och exploatering av mark. Förvaltningen arbetar med att skapa förutsättningar för att öka byggandet av bostäder och företagsetableringar. Förvaltningens verksamheter är samhällsplanering, mark- och exploatering, trafik, kultur och fritid (här ingår, utöver besöksnäring och turism, även biblioteket, kulturskolan och ungdomsverksamheten 1357), landsbygdsutveckling och utredningar/remisser. Inom ramen för förvaltningen finns även byggkontoret.

Beslutsunderlag

SBF verksamhetsplan 2026

Beslutet skickas till

Akt



Information från planenheten

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Mari Solbrekken Rosenkvist, enhetschef samhällsplanering kommer till utskottet och berättar om aktiviteter och projekt på planenheten under året. Information kring översiktsplanering och status för ny översiktsplan. Detaljplaneringsprocessen och detaljplaner under arbete samt övriga uppgifter inom planenheten.

Beslutet skickas till

Akt