Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-01-22

Beslutsinstans	Byggnadsnämnden, Essunga kommun
Datum och tid	Torsdagen den 22 januari 2026, klockan 15:00 till 15:15.
Plats	Nossan (A-salen)
Beslutande	
Ledamöter	Peter Lundgren (M), ordförande Pontus Aghamn (M), vice ordförande Caroline Lundgren (M) Robert Hallin (S) Lars-Göran Andersson (MP) Niklas Skogen (SD)
Tjänstgörande ersättare	Stig Larsson (C) ersätter Andreas Johansson (C)
Övriga närvarande	
Ersättare	Jan Olofsson (SD)
Sekreterare	Fredrik Persson
Övriga	Cecilia Trolin, kommundirektör, deltog digitalt Sven Friman, tf enhetschef Strategisk enhet Julia Gardehäll, mark- och exploateringsingenjör, § 2, deltog digitalt
Justering	Protokollet signeras digitalt. Elektroniska underskrifter redovisas på sista sidan av protokollet samt noteras på respektive sida.
Justerade paragrafer	§§ 1-4
Ordförande	Peter Lundgren (M)
Justerare	Lars-Göran Andersson (MP)
Tillkännagivande	Justeringen tillkännages på kommunens digitala anslagstavla.
Publiceringsperiod	2026-01-26 – 2026-02-17
Protokollets förvaringsplats	Kansliavdelningen

Signature reference: f924e56d-2c86-4731-ba96-57ee4d68ee85

Ärendelista

Paragraf	Ärende	Diarienummer	Sida
	Val av justerare samt tid för justering		
§ 1	Godkännande av dagordning	BN 2026/15	3
§ 2	Information 2026	BN 2026/6	4
§ 3	Revidering av byggnadsnämndens delegationsordning	BN 2025/1	5
§ 4	ESBMN 2025-150 Samråd Vattenfall		6

Signature reference: f924e56d-2c86-4731-ba96-57ee4d68ee85

§ 1

Diarienummer BN 2026/15

Godkännande av dagordning

Byggnadsnämndens beslut

Godkänna dagordningen.

Signature reference: f924e56d-2c86-4731-ba96-57ee4d68ee85

§ 2

Diarienummer BN 2026/6

Information 2026

Byggnadsnämndens beslut

Notera informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ödehusinventering

Mark- och exploateringsingenjör Julia Gardehäll informerade kring ödehusinventeringen i Essunga kommun som nu är genomförd.

Signature reference: f924e56d-2c86-4731-ba96-57ee4d68ee85

§ 3

Diarienummer BN 2025/1

Revidering av byggnadsnämndens delegationsordning

Byggnadsnämndens beslut

Fastställa revideringen av byggnadsnämndens reglemente.

Sammanfattning av ärendet

Den 1 december 2025 trädde ett nytt regelverk för bygglov i kraft. Förändringarna innebär att fler åtgärder kan utföras utan krav på bygglov.

Efter detta har en genomlysning av byggnadsnämndens delegationsordning genomförts med syfte att se över vilka lagparagrafer som behöver ändras. Översynen har också gått igenom vilka eventuella förändringar gällande nämndens delegation som behöver göras.

Detta för att byggnadsnämndens delegationsordning ska vara aktuell gällande den nya lagstiftningen och dess regelverk.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, 2025-12-17
- Revidering av byggnadsnämndens reglemente

Beslutet ska skickas till

- Kommundirektör
- Bygglovshandläggare
- Kommunkansliet

Signature reference: f924e56d-2c86-4731-ba96-57ee4d68ee85

§ 4

Diarienummer

ESBMN 2025-150 Samråd Vattenfall

Byggnadsnämndens beslut

Godkänna Vattenfalls begäran om att gå ut på samråd.

Sammanfattning av ärendet

Vattenfall Eldistribution AB (Vattenfall) har under en längre tid haft dialog med kommunen om lämplig placering av en förnyad regionnätsstation.

Projektet avser en nybyggnation av regionnätsstation TT1962 i Nossebro. Stationen är idag ett 45kV-utomhusställverk och behöver förnyas. Anledningen är bl.a. att 10kV fack med dess brytare, skydd och kontrollutrustning inte är tillförlitliga vad gäller manöver, vilket skapar stor risk för personskador i samband med kopplingar. För att tillgodose projektet behöver en ny detaljplan upprättas och markköp genomföras.

Vattenfall har sammanställt samrådshandlingar som har granskats av tjänsteperson på Essunga kommun. Nästa steg i processen är att gå ut på samråd och insamla synpunkter och hålla samrådsmötestillfällen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, 2025-12-15
- Begäran planbesked – beskrivning
- Nossebro begäran planbesked
- A Huvuddokument reinvestering transformatorstation Nossebro TT 1962 2025
- Bilaga 1 – Översiktskarta samlande värden 2025
- Bilaga 2 – Underlag till bedömning av BMP 2025
- Dagvatten och skyfallsutredning Bäreberg_Sluthandling 2025
- Fastighetsförteckning_pbl_O252320 Essunga Bäreberg 1_10 2025
- Nossebro_MUR_REV A 2025
- Planbeskrivning Bäreberg 1.10 2025
- PM_Markmiljö Nossebro 2025
- Projektering PM Geo Nossebro_REV A 2025
- Slutgiltig_Version_Rapport_Bullerutredning_Transformatorstation_rev 2 2025

Beslutet ska skickas till

- Enhetschef Strategisk enhet

Signature reference: f924e56d-2c86-4731-ba96-57ee4d68ee85

NETPUBLICATOR® VERIFIED

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: PETER LUNDGREN
Date: 2026-01-26 10:59:30
BankID refno: 019bf9be-4fea-718a-958d-a41d8bd00d09

Peter Lundgren

Signed by: LARS-GÖRAN LENNART ANDERSSON
Date: 2026-01-26 09:53:30
BankID refno: 019bf981-c919-7780-8d9d-192d9cf824fe

Lars-Göran Andersson

Signature reference: f924e56d-2c86-4731-ba96-57ee4d68ee85