Plats och tid	Kommunhuset i sammanträdesrum Harrie kl. 18:00-19:00
Beslutande ledamöter	Se nästa sida
Ersättare	Se nästa sida
Övriga närvarande	Se nästa sida
Utses att justera	Ulrich Gunnarsson
Justeringens plats och tid	Digital justering
Paragrafer	§§46-55

Sekreterare

Ebba Hammer

Ordförande

Anders Lindvall

Justerande

Ulrich Gunnarsson

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla.

Organ	Bygg- och miljönämnden
Sammanträdesdatum	2023-09-19
Anslag sätts upp	
Anslag tas ned	
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Kullagatan 2, 244 80 Kävlinge

Underskrift

Utdragsbestyrkande

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Beslutande ledamöter	Anders Lindvall (M) (ordförande) Thomas Borg (SD) (1:e vice ordförande) Jan Kronberg (S) (2:e vice ordförande) Patrik Sundqvist (M) Johan Westin (M) Anastasia Malmros (M) Lennart Ekström (SD) Fredrik Jönsson (S) Ulrich Gunnarsson (S) Lennart Hansson (C) Peter Gustafsson (L) §§46-47, §§49-50, §§52-55 Emeli Magnusson (LB) Mats Hörstedt (M) ersätter Magnus Netterheim (M) Johan Rudenå (M) §48 & §51 ersätter Peter Gustafsson (L) pga jäv
Ersättare	Johan Rudenå (M) §§46-47, §§49-50, §§52-55 Kjell Lindh (M) Daniel Barteg (S) Lars Johansson (S) Tom Leonardsson (V) Christina Malm (MP) Anders Persson (LB)
Övriga närvarande	Ebba Hammer, nämndsekreterare Lina Rosenstråle, sektorchef samhällsbyggnad Aida Prag, enhetschef bygg- och miljö Emma Salde, controller Ulrika Larsson, bygglovarkitekt Niklas Jersblad, bygglovarkitekt Amra Caplja, bygglovarkitekt

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Ärendelista

§46	Verksamhetsinformation
§47	Redovisning av inkomna skrivelser 19 september 2023
§48	Redovisning av delegationsbeslut 19 september 2023
§49	Nämndplan Bygg och miljönämnden 2024
§50	Anmälan om olovligt byggande
§51	Nybyggnation av enbostadshus och garage
§52	Anmälan om olovligt byggande
§53	Anmälan om olovligt byggande
§54	Revidering av sammanträdestider bygg- och miljönämnden oktober, december 2023
§55	Sammanträdestider för bygg- och miljönämnden år 2024

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

§46

Verksamhetsinformation

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut
Bygg- och miljönämnden godkänner informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Aida Prag, enhetschef bygg- och miljö, presenterar bilagd månadsrapport för augusti samt halvårsuppföljning för miljö- och hälsoskydd.
Lina Rosenstråle, sektorchef samhällsbyggnad, presenterar bilagt preliminärt resultat för insikt – Service och bemötande.

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

KÄVLINGE!

Månadsrapport

Bygg- och miljönämnden

Augusti 2023



100% välkommen!

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Inledande kommentarer augusti månad

Vi har ett fortsatt ganska lågt inflöde på bygglov som förväntat under sommarmånaderna. Inflödet hittills följer samma mönster som år 2022.

Under augusti månad har vi fortsatt handläggningen av ett större bygglov för ett flerfamiljshus på den nya detaljplanen i Lödde centrum, sista etappen av nybyggnation på Nya Dala samt en sanktionsavgift för att ha påbörjat byggnation utan bygglov på Nya Dala. Under månaden har även samtal påbörjats gällande Kv Sten.

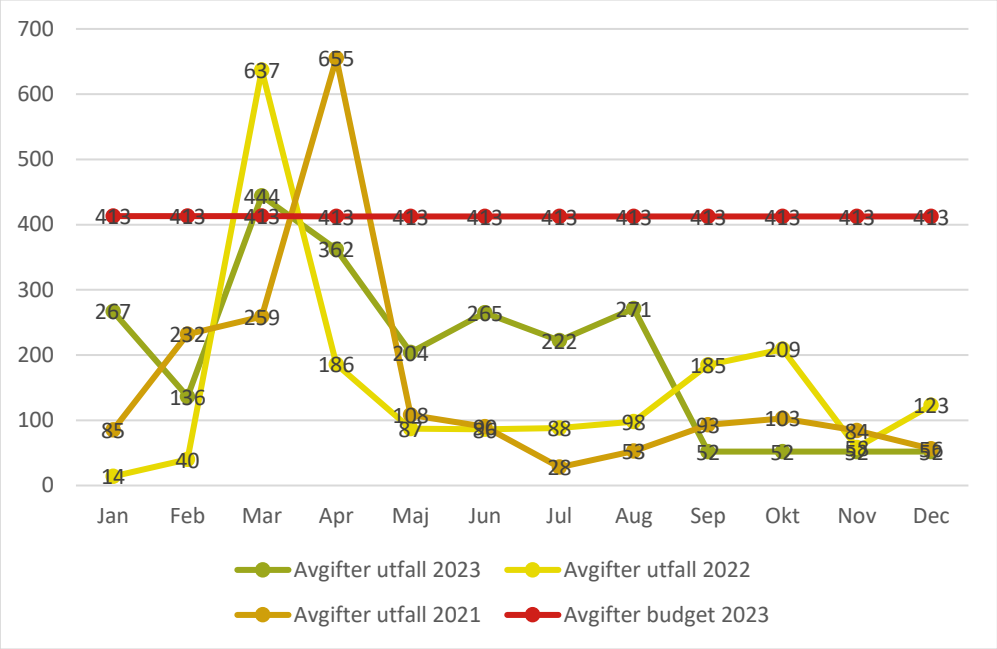
Tillsyn på miljö, hälsa och livsmedel har flutit på trots semestertider för miljöinspektörerna. Tillsyn på enskilda avlopp, lantbruk och hästgårdar har prioriterats på grund av varmare väderlek.

Under augusti månad har planering och packning av arkiv inför kommande flytt till nytt kommunhus tagit en del tid från handläggningen och tillsynen.

Gällande personal finns fortsatt sjukskrivningar i gruppen, en medarbetare är sjukskriven på heltid och en är sjukskriven 50%.

Uppföljning miljö, hälsoskydd och livsmedel

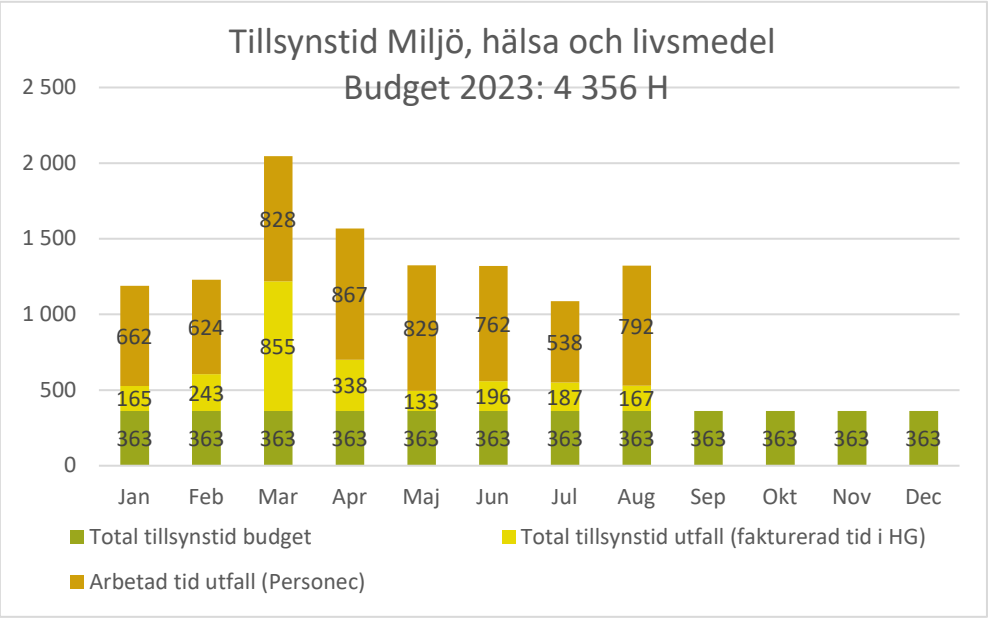
Utfall av avgift per månad inkluderat jämförelse år



Arbetet inom miljö, hälsoskydd och livsmedel redovisar intäkter på 2 170 tkr tom. augusti, budgeterat värde för perioden är 3 300 tkr och för året 4 950 tkr. Täckningsgraden (hur mycket av verksamhetens kostnad som täcks av avgift) för perioden januari – augusti 2023 är 72 %. För samma period 2022 var den 48 % så här är trenden positiv utifrån satta mål.

Utfall av Tillsynstid enligt tillsynsplan för miljö, hälsa och livsmedel

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772



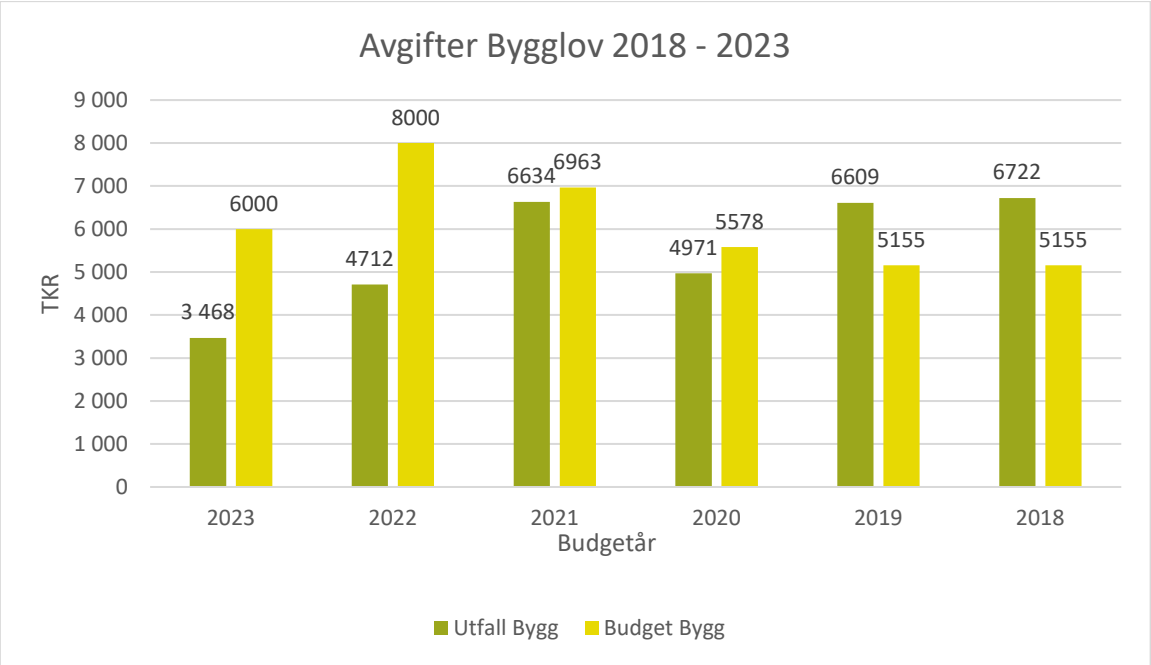
Varje heltidstjänst beräknas på ett år ha 1000 timmar tillgänglig tid för tillsyn. Totalt för enheten 2023 finns utifrån tillsynsplanen 4 356 timmar vilket periodiserat innebär att 363 timmar per månad, den gröna färgen, staplar samt prickad linje. Den gula färgen i diagrammet visar utfallet av debiterbar tid kopplat till tillsynsplanen. Så grön och gul stapel är uppfyllnad av mål. Den bruna färgen i diagrammet visar totalt antal arbetade timmar i enheten

Tillsynstiden utfall (gul) till och med augusti uppgår till 2 284 timmar, att jämföra mot budgeterat värde för samma period som uppgår till 2 902 timmar. För perioden augusti ligger man alltså under budget med 618 timmar. Semesterperiod medför normalt sett en nedgång i tillsynstimmar och även intäkter, vilket är att vänta. Mars sticker ut då livsmedels kontrollavgift är en årsavgift och inte besöksavgift.

Uppföljning bygg

Debiterade avgifter och budget för 2023 samt historisk tillbakablick

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772



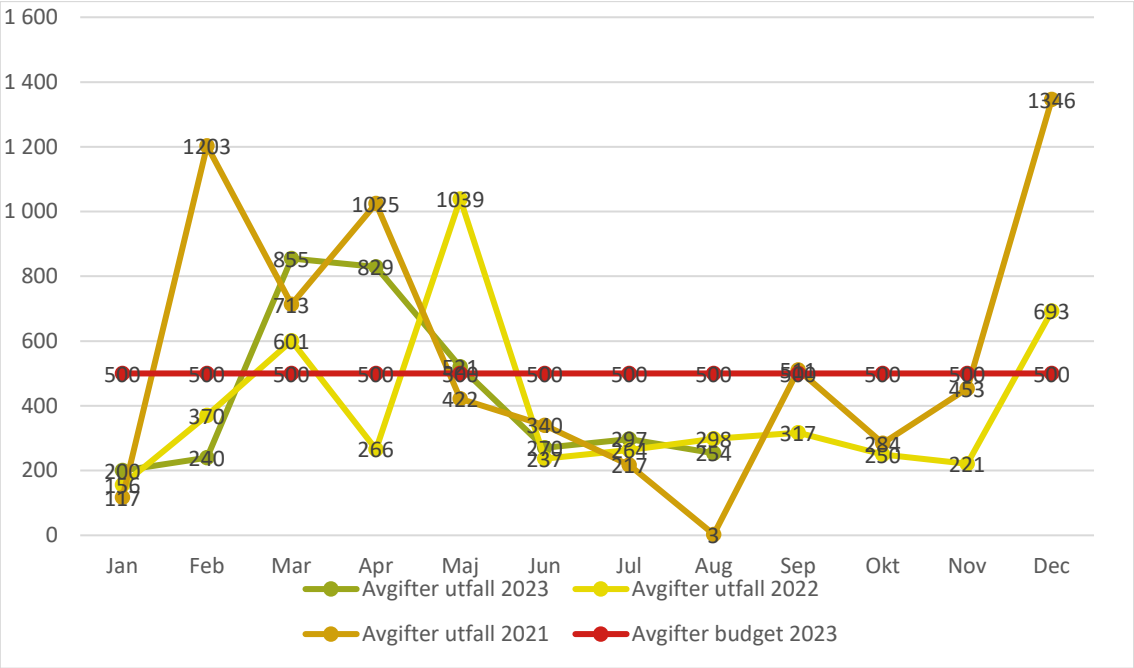
Diagrammet ovan visar utfall och budget fem år tillbaka. För innevarande år visas helårsbudget samt ackumulerat utfall per augusti månad.

För perioden jan - augusti redovisar bygglov intäkter på 3 468 tkr. Budgeterat värde för perioden är 4 000 tkr. Täckningsgraden för perioden januari - augusti ackumulerat är 73 %. För samma period 2022 var den 55 %.

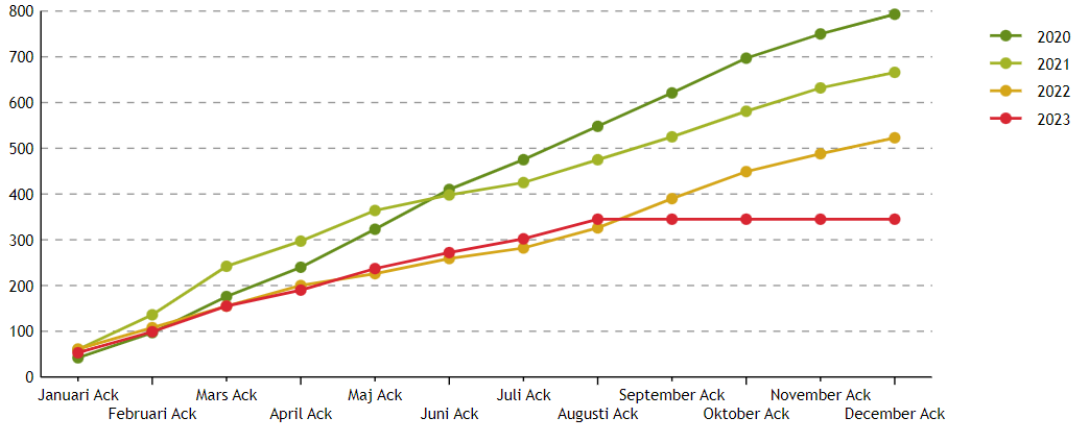
Debiterade avgifter bygglov utfall 2021, 2022, 2023.

Budget 2023: 6000 TKR

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

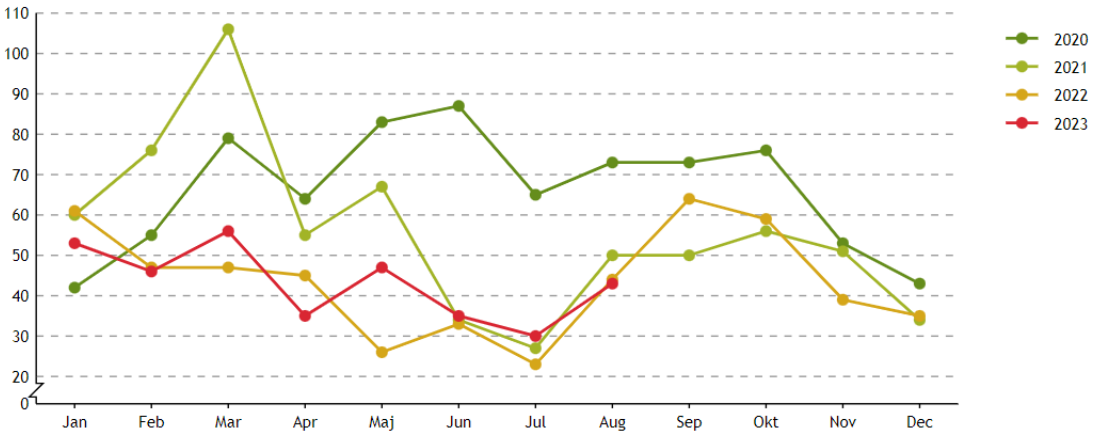


Diagrammet ovan visar hur utfallet fluktuerar över året, tre år tillbaka. För innevarande år visas helårsbudget samt ackumulerat utfall tom. juli. Utifrån diagrammet kan vi utläsa att i avgift är det en stor fluktuation utifrån vad som kommer in och att det behöver komma större ärende för att budget ska klaras. Enligt prognos väntas även en byggsanktionsavgift för att ha påbörjat byggnation utan bygglov kunna tas ut under augusti månad.



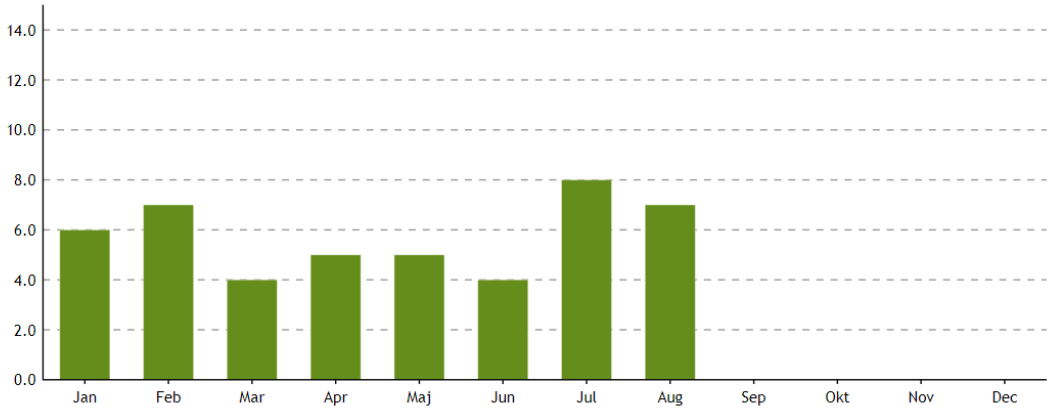
Antal inkomna bygglovsärenden ackumulerat augusti uppgår till 345 st. Föregående år samma period var det 326 st.

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772



Grafen ovan visar antal inkomna bygglovsärenden månadsvis 2023 samt tre år tillbaka. Historiskt har inflödet varit lågt inledningsvis för att öka under våren. Denna trend bröts 2022 vid tidpunkten för kriget i Ukraina och den efterföljande ekonomiska instabiliteten.

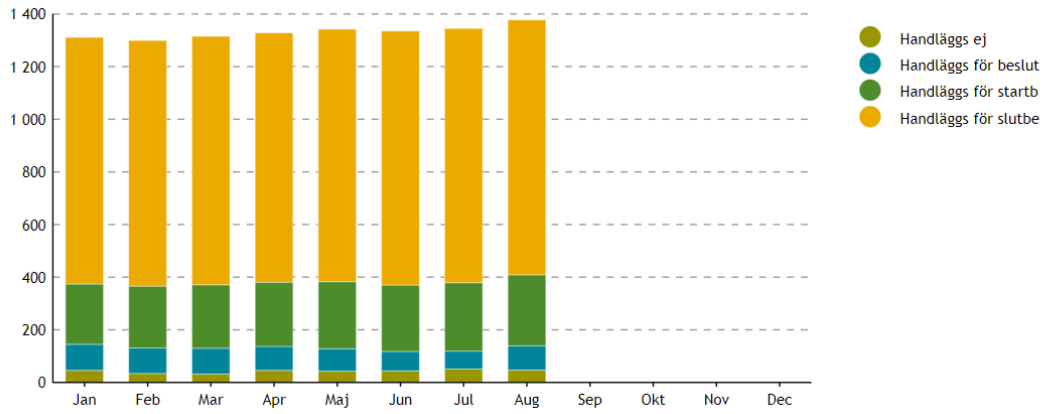
Handläggningstider



Handläggningstid är med marginal inom de lagstadgade tiderna.

Ärende i process

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772



Stapeln redogör för vart i processen vi har ärende handläggs ej kan läsas som har ej fått tilldelad handläggare och är kö. Handläggs för beslut har tilldelad handläggare och det arbetas med ärendet. Handläggs för startbesked, här har bygglov meddelats och man ansöker om startbesked här kan behövas tekniskt samråd. Handläggs för slutbesked är kategorin som byggs nu och här är ärendet öppet tills allt är klart och slutbesked meddelas.

Ekonomi - resultaträkning nämnden totalt ackumulerat

Bygg och miljönämndens budget

Kostnaderna i Bygg och miljönämndens budget 2023 uppgår till 15 303 tkr, varav 84% består av personalkostnader (8% nämnd, 92% tjänstemän).

Bygg och miljönämndens ram är för 2023 4 277 tkr. Av dessa är 1442 budgeterade för att finansiera nämnd, ledning och gemensamma kostnader.
Resterande 2 836 tkr ligger budgeterade under sektorchef. Denna del av ramen kommer att kunna användas för att täcka underskott i verksamheterna utifrån utebliven intäkt av avgifter. Det långsiktiga målet är dock att verksamheterna inom enheten skall redovisa nollresultat, dvs att verksamheterna ska kunna debitera avgifter i samma omfattning som de har kostnader i sina budgetar. För att uppföljningen skall bli tydlig har dessa verksamheter ingen ram allokerad, utan redovisar enbart sina avgifter på intäktssidan.

För 2023 har respektive verksamhet inte en nollbudget, dock så har Bygg och miljönämnden en nollbudget totalt sett, medräknat ramen. Det långsiktiga målet är nollresultat för verksamheterna, vilket kommer att medföra ett överskott totalt för nämnden. Då kan ramen användas till exempel utvecklingsarbete. I nuläget är det inte möjligt att redovisa något överskott.

Resultat augusti

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Totalt för augusti 2023 är intäktssidan 5 638 tkr vilket är 1 662 tkr under förväntad intäkt enligt budget. Dock finns ett ackumulerat överskott på personalkostnader om 988 tkr totalt.

Nämndens utfall i augusti är ett underskott på 0,1 tkr.

Utifrån att tillsyn inom miljö, hälsa och livsmedel går bra, att ett större bygglov handläggs samt att personalkostnad förväntas ligga under budget är prognosen att nämnden kommer klara budget i balans men inte budgeterade mål för avgifter.

Resultaträkning totalt för nämnden

Konto	Utf 2022 Jan-Aug	Budget 2023 Jan-Aug	Utf 2023 Jan-Aug	Avvikelse	Prognos helår 2023	Budget 2023	Utf 2022 totalt
▶ Avgifter	4 468	7 300	5 638	-1 662	10 050	10 950	6 524
▶ Statsbidrag och övriga bidrag	119	50	116	66	131	75	169
▶ kf-intäkt	2 785	2 909	2 909	0	4 313	4 363	4 177
▶ Nämndsintäkt	2 776	2 909	2 909	-0	4 364	4 364	4 177
▲ **Summa Intäkter**	**10 147**	**13 168**	**11 572**	**-1 596**	**18 858**	**19 752**	**15 047**
▶ Personalkostnader	-8 137	-8 452	-7 464	988	-11 948	-12 873	-11 595
▶ Lokalkostnader	-395	-408	-395	13	-609	-612	-593
▶ Köp av enhetsverksamhet	-2 776	-2 909	-2 909	-1	-4 313	-4 363	-4 177
▶ Köp av nämndsverksamhet	-100						-150
▶ Köp av extern verksamhet	-492	-440	-492	-52	-664	-660	-657
▶ Övrigt köp av verksamhet	-99	0	-100	-100	-63	0	-99
▶ Övriga kostnader	-622	-829	-351	479	-1 262	-1 244	-983
▲ **Summa Kostnader**	**-12 622**	**-13 038**	**-11 712**	**1 326**	**-18 858**	**-19 752**	**-18 254**
▲ **Summa Resultat**	**-2 475**	**130**	**-140**	**-270**	**-1**	**0**	**-3 207**

Resultaträkning bygglovsverksamheten

Konto	Utf 2022 Jan-Aug	Budget 2023 Jan-Aug	Utf 2023 Jan-Aug	Avvikelse	Prognos helår 2023	Budget 2023	Utf 2022 totalt
▶ Avgifter	3 231	4 000	3 468	-532	5 300	6 000	4 712
▶ Nämndsintäkt	488	30	30	-0	44	44	738
▲ **Summa Intäkter**	**3 719**	**4 030**	**3 497**	**-532**	**5 344**	**6 044**	**5 451**
▶ Personalkostnader	-4 437	-4 647	-3 654	992	-5 993	-6 999	-6 311
▶ Lokalkostnader	-197	-204	-198	6	-307	-306	-296
▶ Köp av enhetsverksamhet	-464						-696
▶ Köp av nämndsverksamhet	-50						-75
▶ Köp av extern verksamhet	-492	-440	-500	-60	-700	-660	-657
▶ Övrigt köp av verksamhet	-99	0	-50	-50	-31	0	-99
▶ Övriga kostnader	-223	-206	-160	45	-336	-309	-378
▲ **Summa Kostnader**	**-5 962**	**-5 496**	**-4 563**	**933**	**-7 367**	**-8 274**	**-8 510**
▲ **Summa Resultat**	**-2 243**	**-1 467**	**-1 066**	**401**	**-2 023**	**-2 230**	**-3 060**

Bygglovsverksamheten redovisar 1066 tkr underskott för perioden augusti. Avgifterna ligger 532 tkr under budget för perioden. Merparten av överskottet på personal ligger hos Bygg.

Resultaträkning miljö – och hälsoskyddsverksamheten

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Konto	Utf 2022 Jan-Aug	Budget 2023 Jan-Aug	Utf 2023 Jan-Aug	Avvikelse	Prognos helår 2023	Budget 2023	Utf 2022 totalt
▶ Avgifter	1 236	3 300	2 170	-1 130	4 750	4 950	1 812
▶ Statsbidrag och övriga bidrag	19		16	16	16		19
▶ Nämndsintäkt	1 295	21	21	0	31	31	1 944
▲ **Summa Intäkter**	**2 549**	**3 321**	**2 207**	**-1 114**	**4 797**	**4 981**	**3 775**
▶ Personalkostnader	-2 195	-2 833	-2 674	159	-4 454	-4 414	-3 531
▶ Lokalkostnader	-198	-204	-197	7	-302	-306	-297
▶ Köp av enhetsverksamhet	-1 287						-1 931
▶ Köp av nämndsverksamhet	-50						-75
▶ Köp av extern verksamhet			8	8	36		
▶ Övrigt köp av verksamhet			-50	-50	-31		
▶ Övriga kostnader	-138	-578	-101	477	-867	-867	-300
▲ **Summa Kostnader**	**-3 869**	**-3 615**	**-3 014**	**600**	**-5 618**	**-5 587**	**-6 135**
▲ **Summa Resultat**	**-1 320**	**-294**	**-807**	**-514**	**-821**	**-606**	**-2 360**

Miljö och hälsoskydd uppvisar 807 tkr underskott för perioden augusti. Avgifterna ligger 1130 tkr under budget för perioden, samtidigt som man redovisar överskott på personalkostnader och övriga kostnader.

HR

Enheten har fortsatt sjukskrivningar inom bygg. Inom bygglovsverksamheten har man en långtidssjukskrivning, samt en sjukskrivning på 50%. En medarbetare inom miljö har varit föräldraledig 50%, men är sedan slutet på augusti månad tillbaka i arbete på 100%.

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Miljö och hälsoskydd t.om. augusti

Golfbanor klara

Fordonstvättar klara

Enskilda avlopp – 64 st (90 st totalt)

Skolor, musikskolor 3 st (5 st totalt)

Förskolor klara

LSS boenden, träffpunkter, församlingshem 27 st (33 st totalt)

Fotvård, tatuering, öronhåltagning, solarium, akupunktur, massör- klara

Fastighetsägarnas egenkontroll – enstaka kvar

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Miljö och hälsoskydd t.om. augusti

Mekaniska verkstäder 1 st (10 st totalt)

Konstgräs återstår

Lantbruk 4 st (10 st totalt)

Övrigt:

Masshantering ärenden

Anmälningsärenden

Rivningsärenden

Remisser

Klagomålsärenden

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Livsmedel t.om. augusti

Antalet planerade kontroller 2023 : 169 st

- Antalet utförda planerade kontroller: 112 st
- Antalet utförda 1.a kontroller efter registrering tom 2023-09-19: 15 av 20 registreringar
- Antalet händelsestyrda kontroller efter klagomål: 5
- Antalet RASFF kontroller: 4
- Antalet uppföljningar pga bristande efterlevnad som debiterats: 15 st

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

100% välkommen!

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

INSIKT en del av

Service och bemötande

Bygg – och miljönämnden sept 2023

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

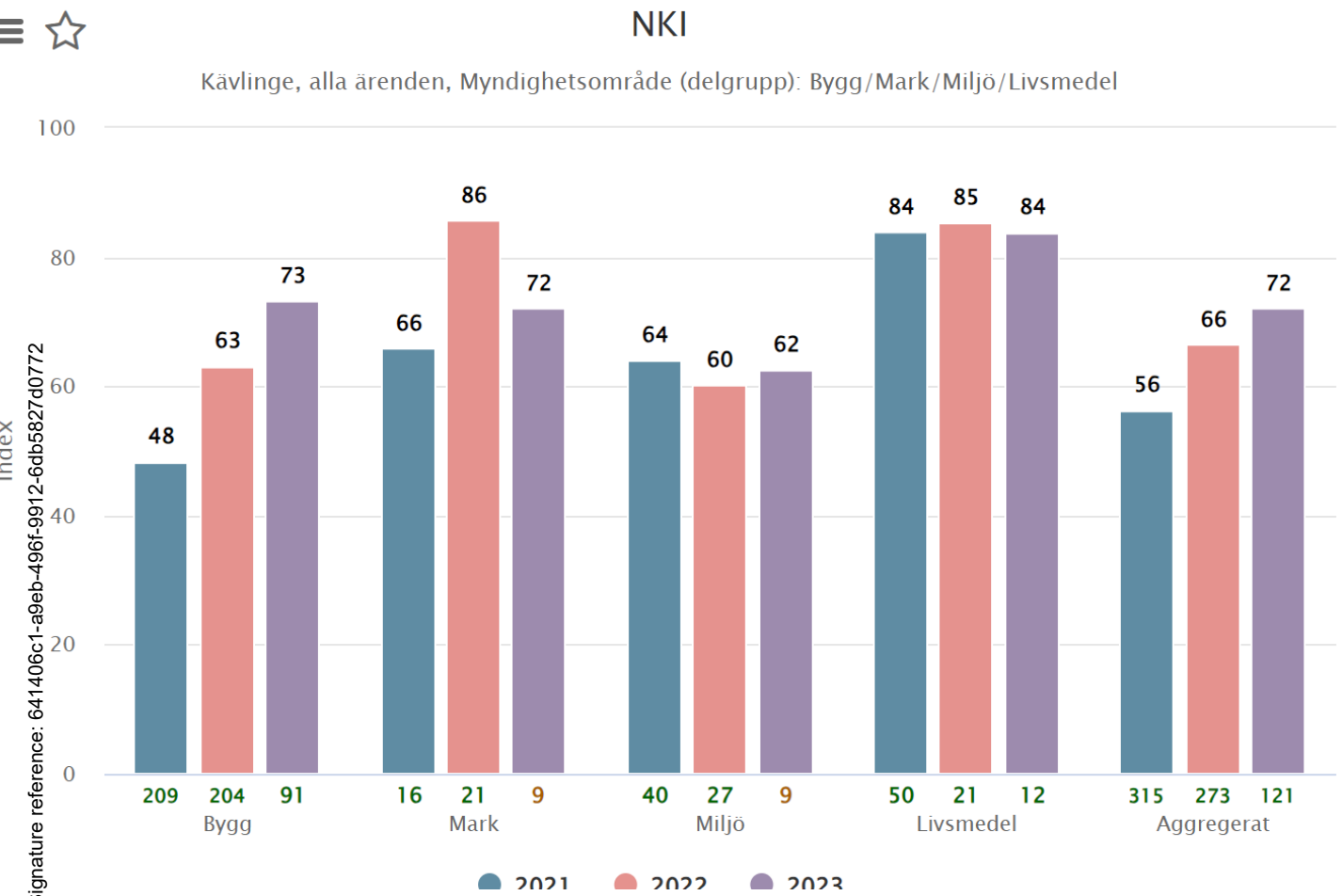
KÄVLINGE!

ALLA ÄRENDEN

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

NKI Samhällsbyggnad alla ärenden.

ografi: ävlin | Kundgrupp: Alla | Myndighetsområde: välj alla, 4 valda | Övriga filter: Inga | Tidsintervall: År | Från: 2021 | Till: 2023 | Delomr: NKI



NKI-grundande frågor

Hur nöjd var du med hanteringen av ditt ärende i sin helhet?

Hur väl uppfylldes dina förväntningar kring ditt ärende?

Tänk dig en perfekt hantering av ditt ärende. Hur nära ett sådant ideal kom hanteringen av ditt ärende?

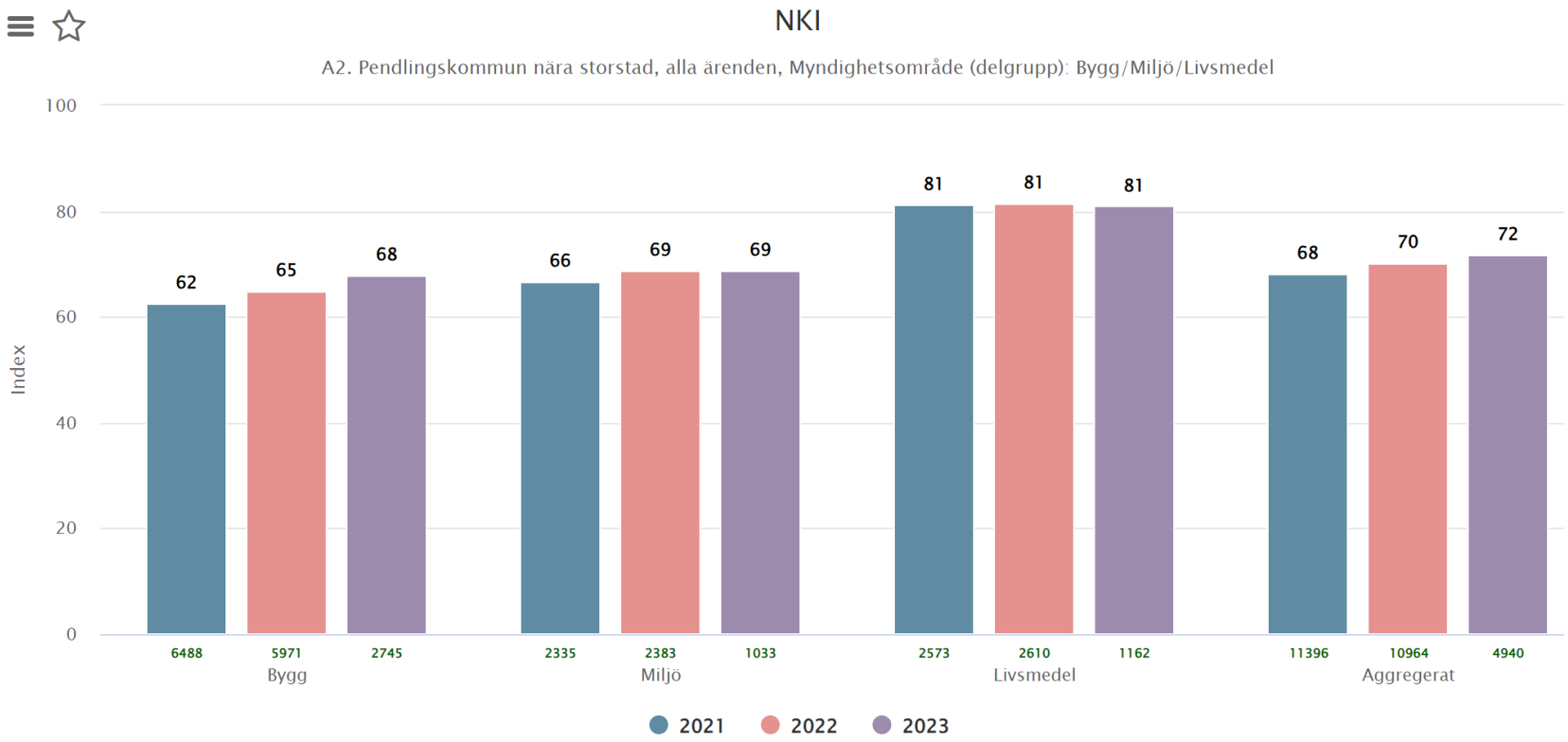
Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

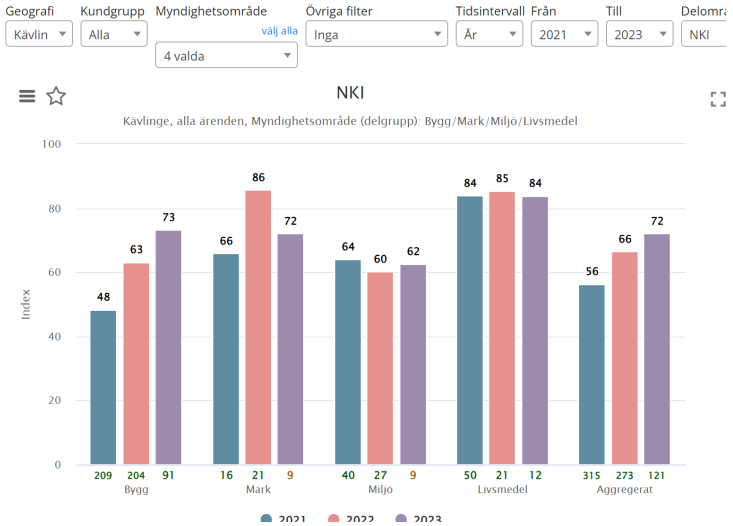
KÄVLINGE!

NKI Kommungrupp, pendlingskommun nära storstad, alla ärenden

Start FAQ Översikt **Resultat** Deltagor Rapporter Ranking Upphandling: Översikt Resultat Deltagor Ranking

Geografi: A2. Pendlin | Kundgrupp: Alla | Myndighetsområde: 3 valda (välj alla) | Övriga filter: Inga | Tidsintervall: År | Från: 2021 | Till: 2023 | De: N





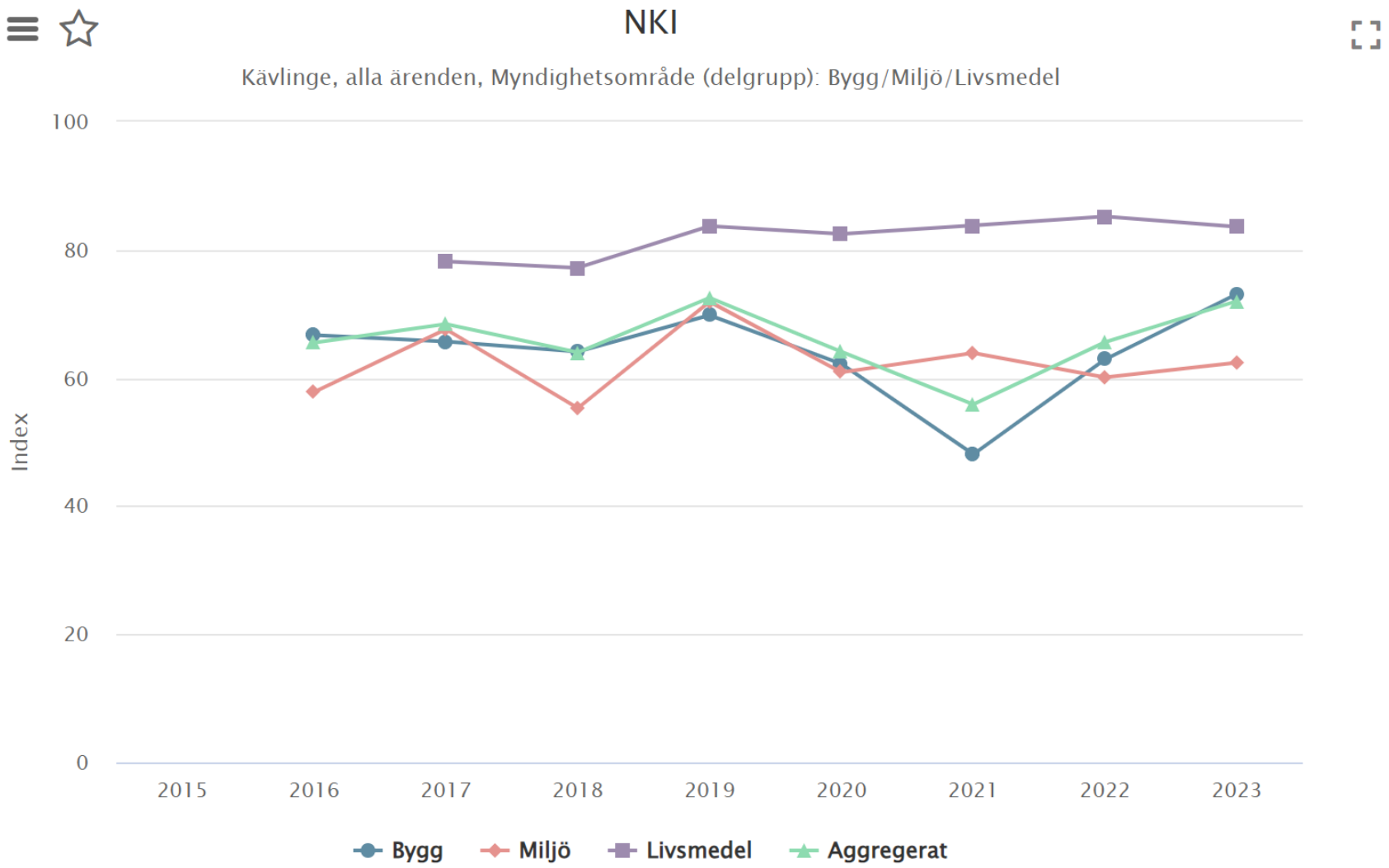
Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

KÄVLINGE!

Trend alla

Start | FAQ | Översikt | **Resultat** | Delfrågor | Rapporter | Ranking | Upphandling: | Översikt | Resultat

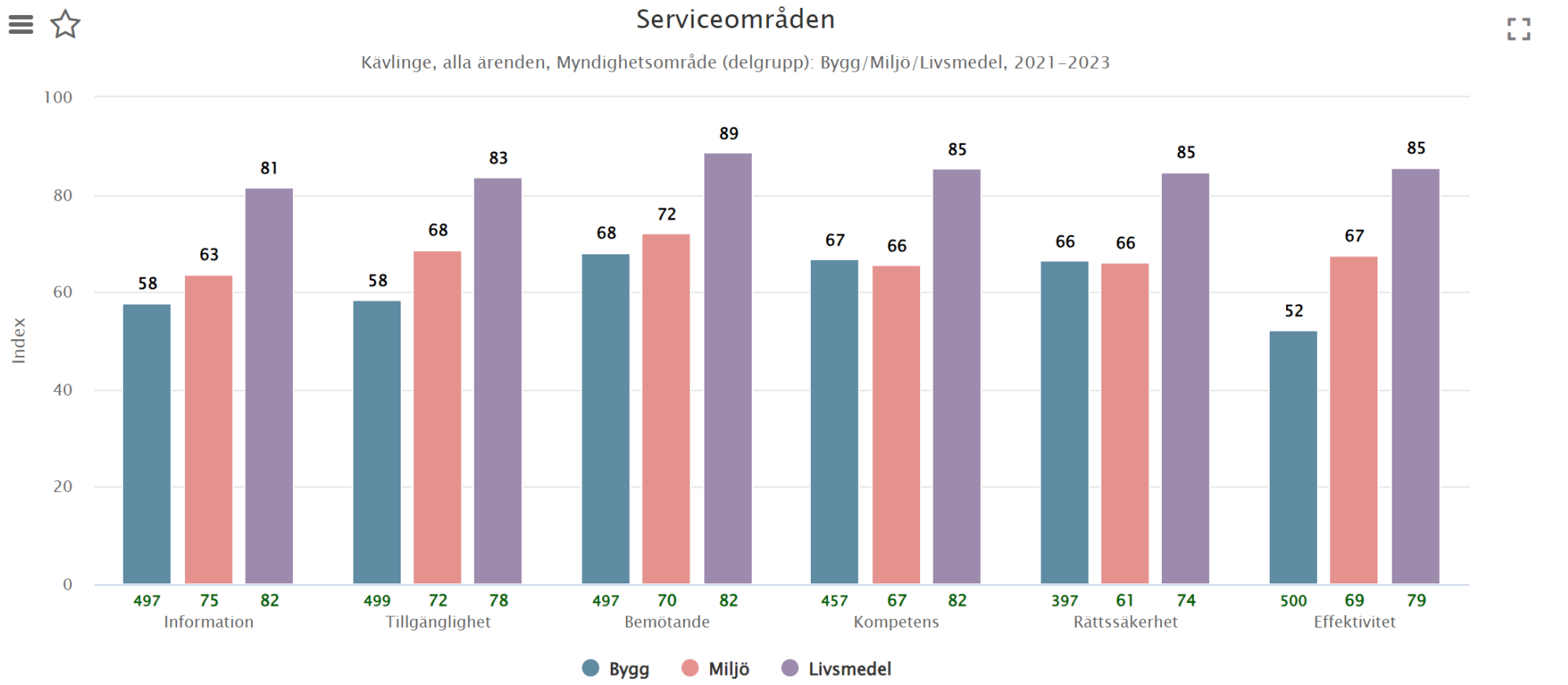
Geografi: Kävlin | Kundgrupp: Alla | Myndighetsområde: välj alla, 3 valda | Övriga filter: Inga | Tidsintervall: År | Från: 2015 | Till: 2023 | Delområde: NKI



Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

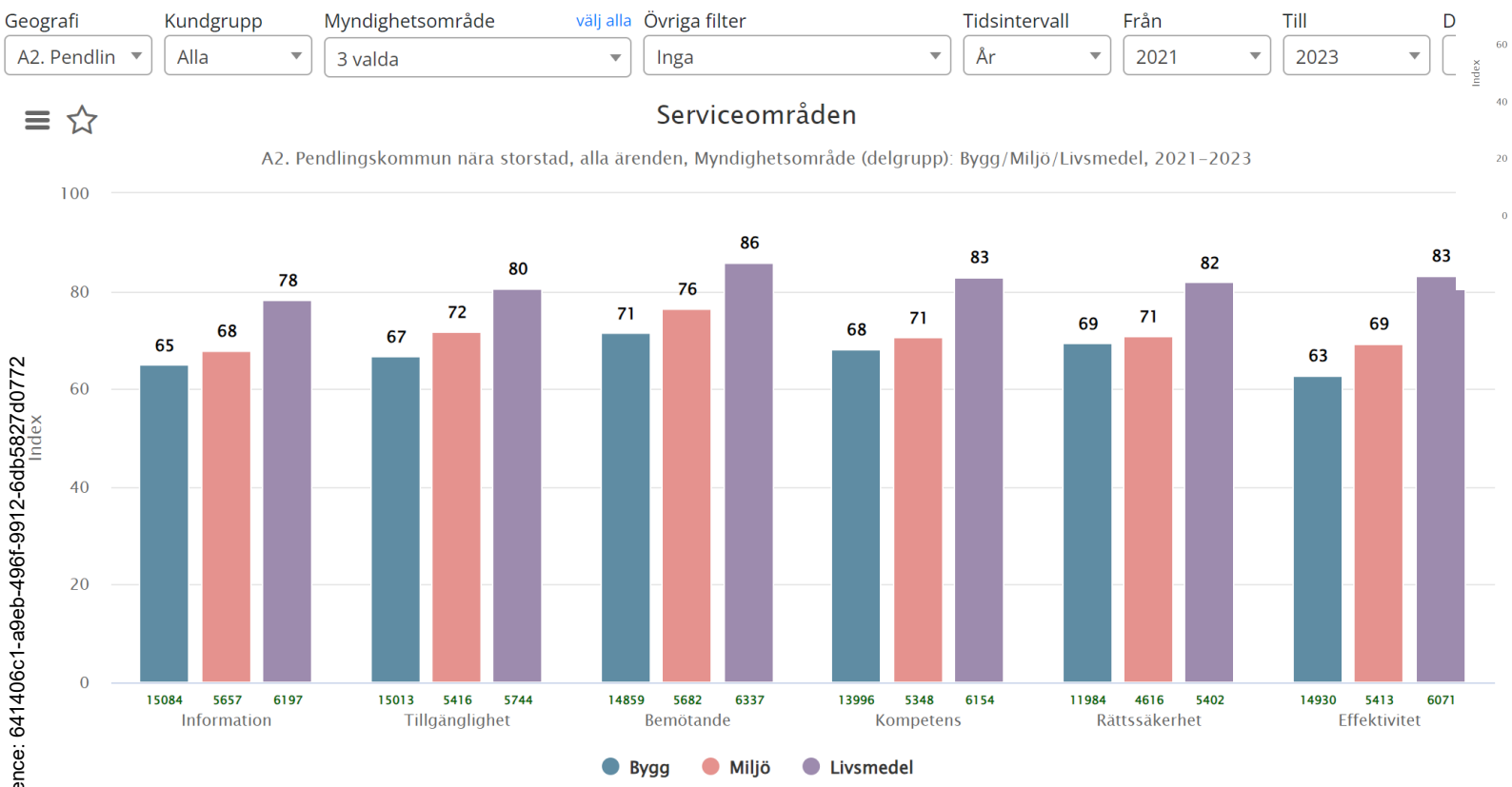
Serviceområde Samhällsbyggnad, alla ärende

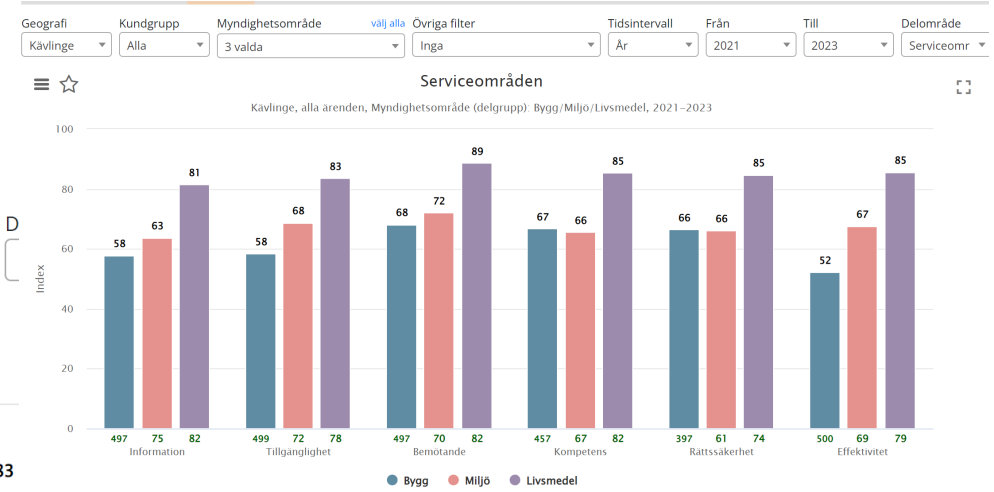
Geografi: Kävlinge | Kundgrupp: Alla | Myndighetsområde: 3 valda (välj alla) | Övriga filter: Inga | Tidsintervall: År | Från: 2021 | Till: 2023 | Delområde: Serviceomr



Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Serviceområde jämförelse kommungrupp, alla ärenden



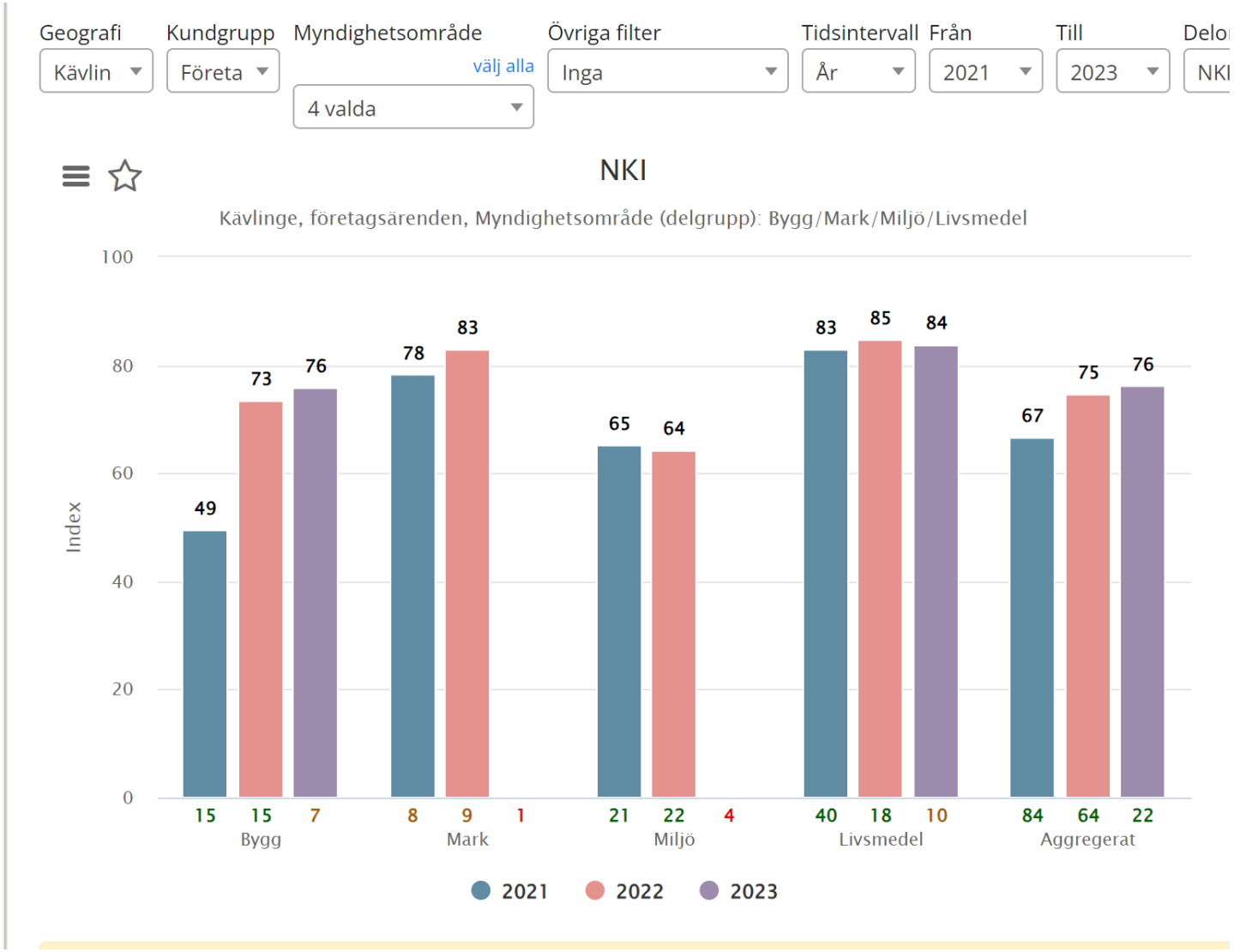


Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

FÖRETAG

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

NKI SAMHÄLLSBYGGNAD KÄVLINGE, företag



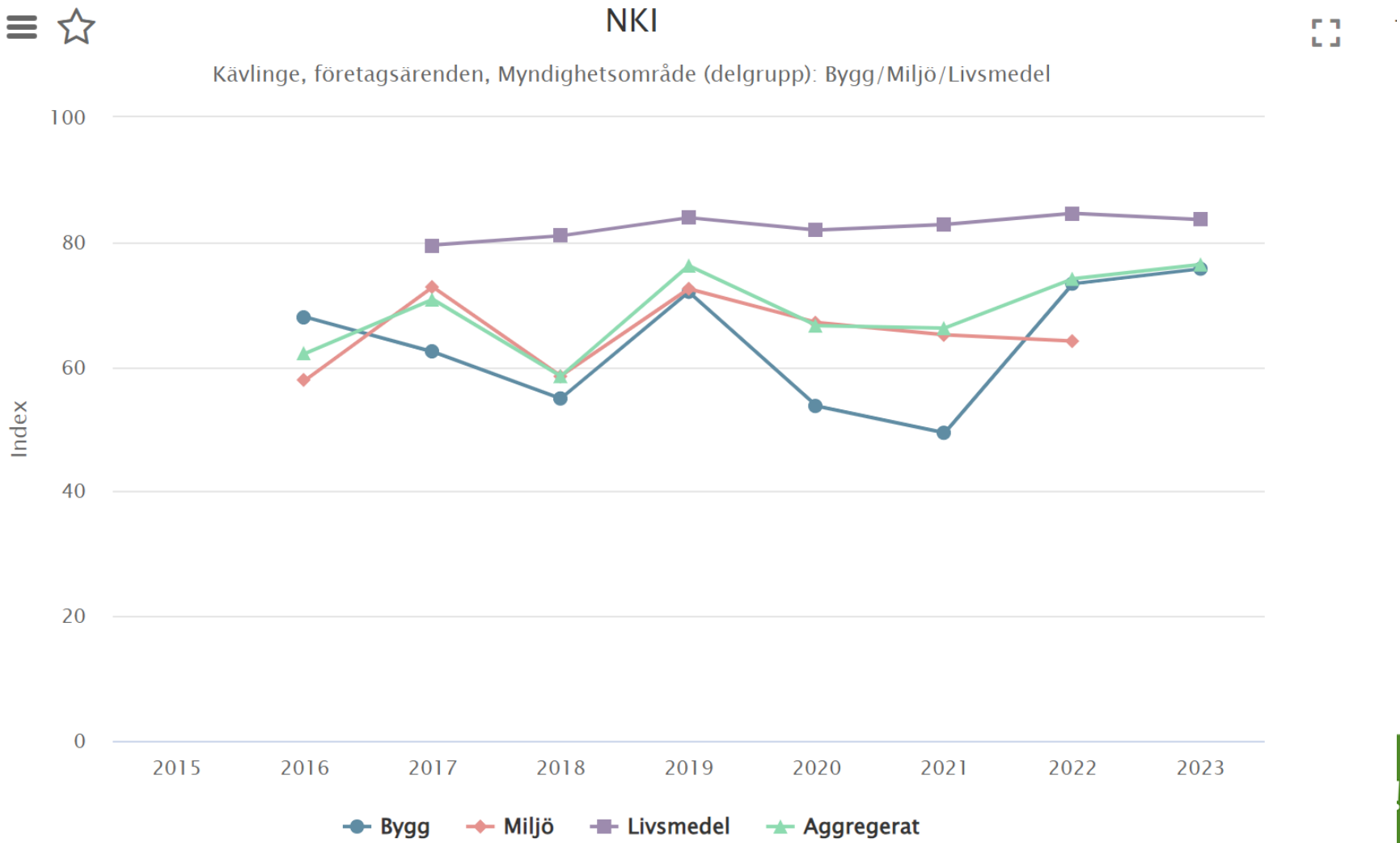
Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

KÄVLINGE!

Trend företag

Start | FAQ | Översikt | **Resultat** | Delfrågor | Rapporter | Ranking | Upphandling: | Översikt | Resultat

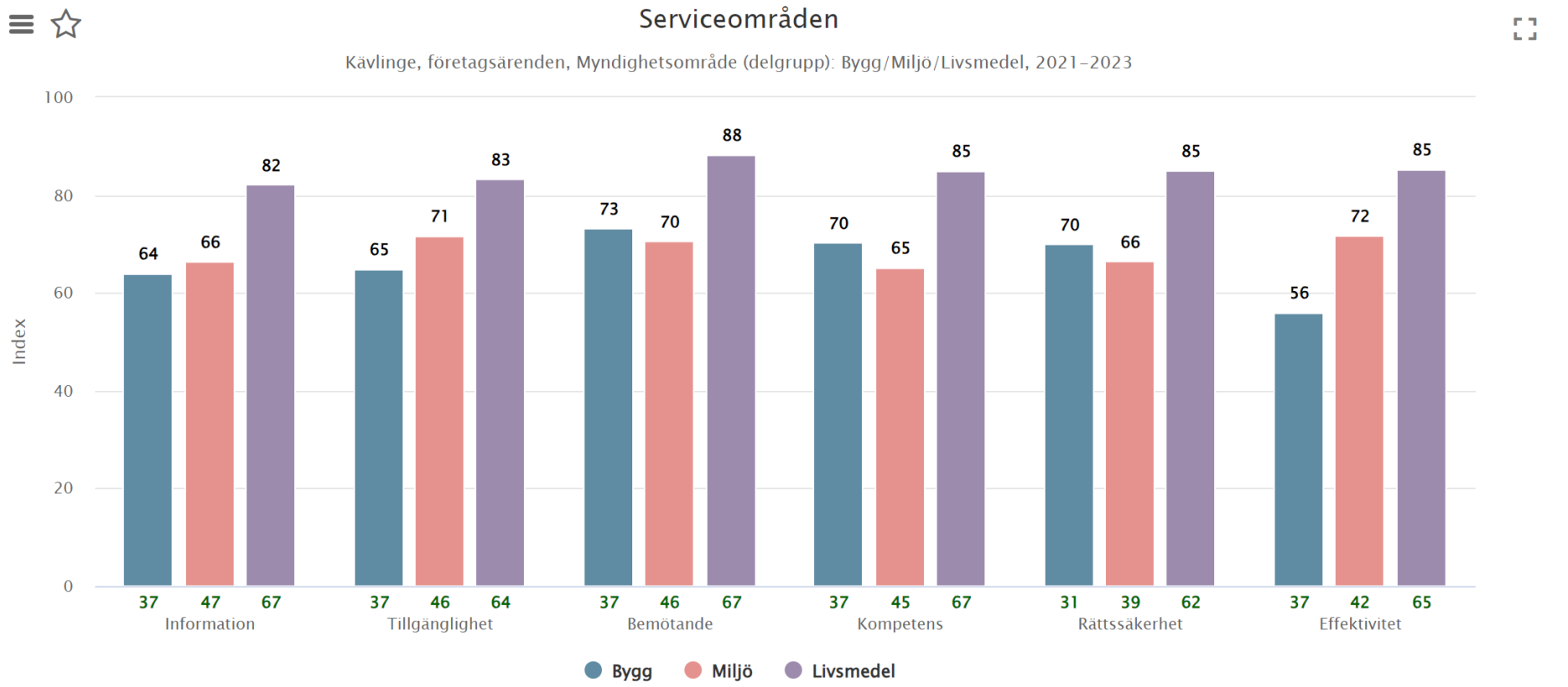
Geografi: Kävlin | Kundgrupp: Företa | Myndighetsområde: välj alla, 3 valda | Övriga filter: Inga | Tidsintervall: År | Från: 2015 | Till: 2023 | Delområde: NKI



Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Serviceområde samhällsbyggnad, företag

Geografi: Kävlinge | Kundgrupp: Företag | Myndighetsområde: 3 valda (välj alla) | Övriga filter: Inga | Tidsintervall: År | Från: 2021 | Till: 2023 | Delområde: Serviceomr

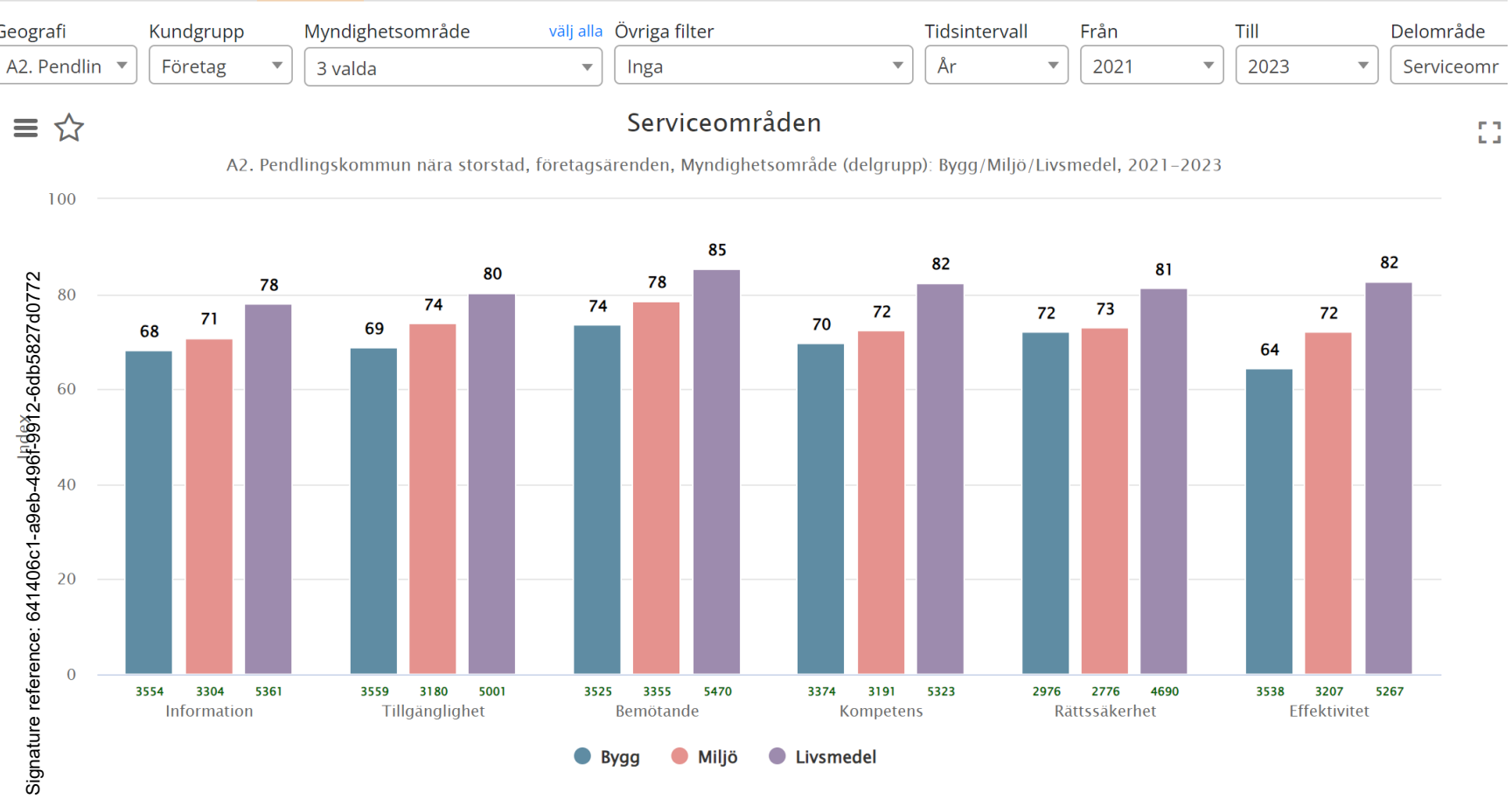


Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

KÄVLINGE!

Serviceområde jämförelse kommungrupp, företag





Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

KÄVLINGE!



Signature reference: 6411406d1-a9eb-4961-9912-6db3827d0772

Vad gör vi?

Arbetar utifrån servicelöftesprogram och utbildningar där.

Inte bara trevlig igång

Kommunikation

Samsyn även inom miljö

Samarbete med näringsliv

Föreläsningar och arbete på sektornivå

Dialog med AFN om myndighetsutövning

KÄVLINGE!

Framåt - tillsammans

Fortsätta det vi påbörjat

Samhällsbyggnad - kompetens

Företags koordinator

Hemsida och e-tjänster

Kommunikation



Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

100% välkommen!

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772



KÄVLINGE!

§47

Dnr: BMN 2023/3

Redovisning av inkomna skrivelser 19 september 2023

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut
Bygg- och miljönämnden godkänner redovisningen av inkomna skrivelser och lägger dem till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsens beslut i överklagat ärende
Inkom 2023-08-22

Mark- och miljööverdomstolens beslut gällande prövningstillstånd
Inkom 2023-08-22

Mark- och miljööverdomstolens beslut gällande prövningstillstånd
Inkom 2023-09-05

Beslutsunderlag

- Redovisning av inkomna skrivelser 19 september 2023, tjänsteskrivelse

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

§48

Dnr: BMN 2023/2

Redovisning av delegationsbeslut 19 september 2023

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut
Bygg- och miljönämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut och lägger dem till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Redovisning av delegationsbeslut enligt bygg- och miljönämndens delegationsordning. Delegationsbeslut som gäller miljötillsyn, livsmedelstillsyn och bygglovsverksamheten redovisas i bilagorna.

Beslutsunderlag

- Redovisning av delegationsbeslut 19 september 2023, tjänsteskrivelse
- Delegationsbeslut bygg
- Delegationsbeslut miljö

Jäv

Peter Gustafsson (L) deltar inte i överläggningar på grund av jäv.

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

§49

Dnr: BMN 2023/48

Nämndplan Bygg och miljönämnden 2024

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut
Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna nämndplanen för år 2024.

Ärendebeskrivning

Nämndplan för Bygg och miljönämnden har upprättats efter ram fastställd av Kommunfullmäktige.
Intern kontrollplan samt kommunövergripande mål ingår i nämndplanen.

Beslutsunderlag

- Nämndplan 2024 Bygg och miljönämnden, tjänsteskrivelse
- Nämndplan 2024 BMN

Beslutet skickas till

För kännedom
Aida Zubic Prag, enhetschef bygg- och miljö

För verkställighet
Lina Rosenstråle, sektorchef samhällsbyggnad

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

2023 09 19

Nämndplan 2024

Bygg- och miljönämnden

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

KÄVLINGE!

Nämndens ram 2024

Sunda finanser - ekonomisk översikt

mkr	Budget 2023	Budget 2024
Bygglov	0	0
Miljö- och hälsoskydd	0	0
Nämnd/styrelseverksamhet	958	1000
Förvaltningsadministration	3320	3077
Summa driftram	**4277**	**4077**

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Ramfördelning 2024, Bygg- och miljönämnden

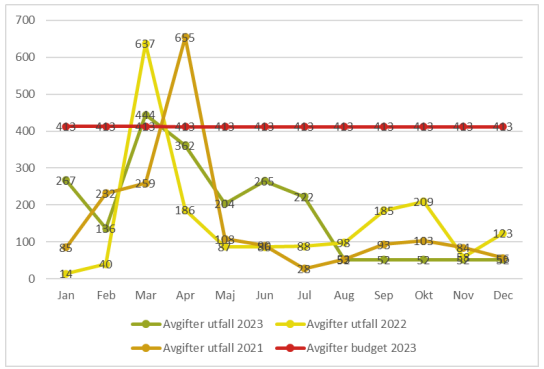
Belastar ej taxan
D.v.s. ramfinansierat

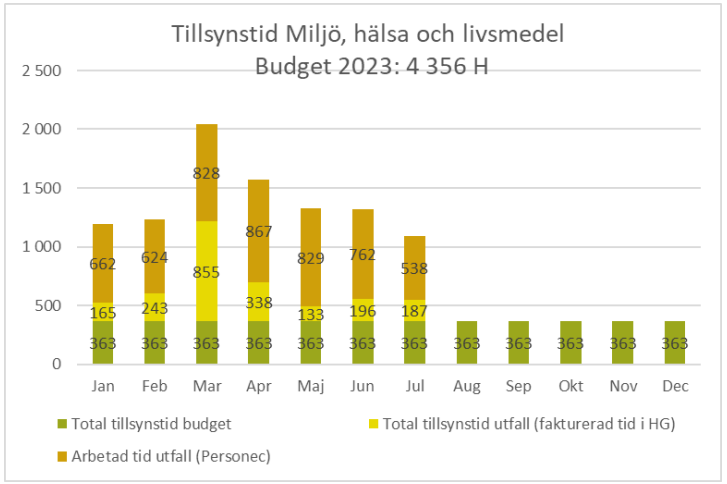
- Kostnader för kommungemensam administration
- Kostnader för sektorchef
- Kostnad för nämnd

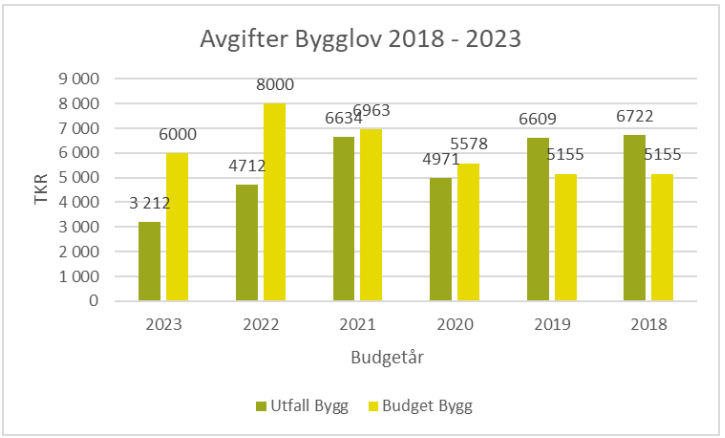
Fördelas på taxan
Taxefinansieringsgrad
100%

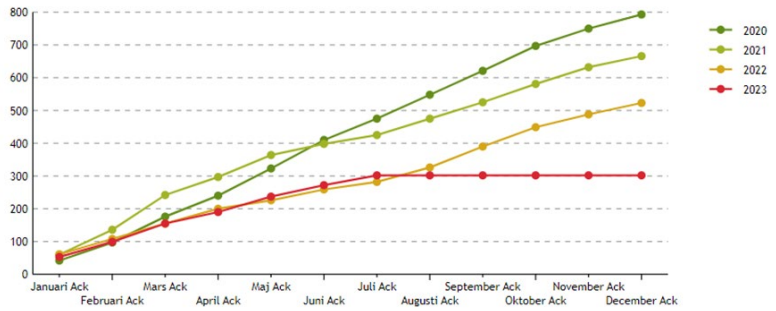
- Kostnad för lokaler, IT, m.m.
- Kostnad för chef & administration
- Direkt kostnad för handläggare

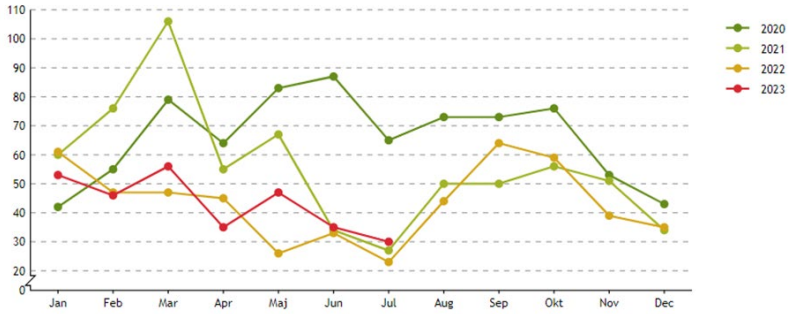
Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

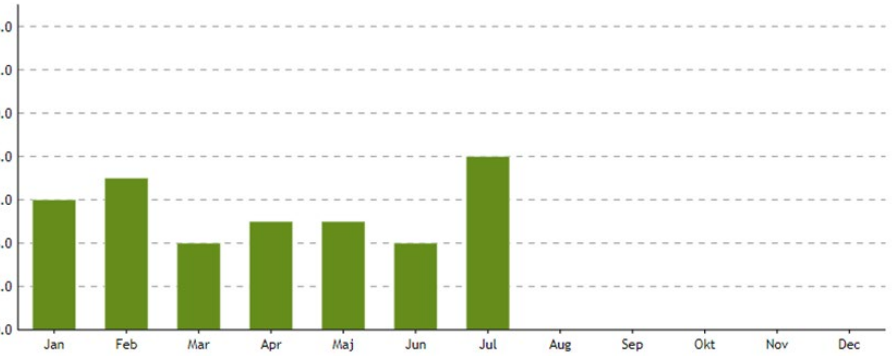


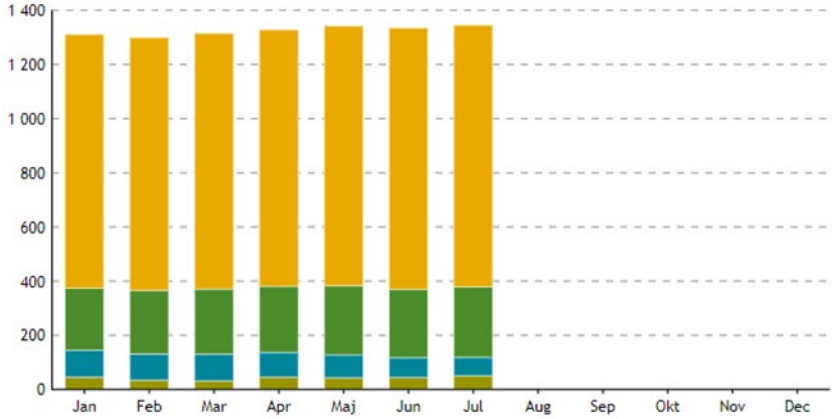












Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

KÄVLINGE!

Intern kontroll 2024

Titel	Riskvärde	Ansvarig	Beskrivning
Risk för att miljö, hälsoskydd och livsmedel inte klarar sitt finansieringsmål		Aida Zubic Prag	Utifrån förändringar i lagstiftningen runt livsmedel ser man en risk för underskott inom verksamheten för miljö, hälsoskydd och livsmedel.

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Vi formar framtiden!

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Kommunövergripande mål



	100% välkommen	Välfärdstjänster av högsta kvalitet	Goda livsmiljöer
Förutsättningar	1 Kävlinge kommuns invånare har inflytande, erbjuds god service och ett gott bemötande	2 Kävlinge kommun erbjuder barn och elever Sveriges bästa utbildning	4 Kävlinge kommuns invånare har en meningsfull och utvecklande fritid
Attraktiv arbetsgivare		3 Kävlinge kommuns omsorg tillhör de bästa i Sverige	5 Kävlinge kommun växer genom attraktiva boendemiljöer och framgångsrikt näringsliv
Sunda finanser			6 Kävlinge kommun arbetar för en hållbar utveckling och en hälsosam miljö
Hållbarhet			7 Kävlinge kommuns invånare med arbetsförmåga är självförsörjande

KÄVLINGE!

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

1

Kävlinge kommuns invånare har inflytande, erbjuds god service och ett gott bemötande

Aktivitet: Service och bemötande utifrån utbildning inte bara trevlig och samt uppfyllnad av servicelöftet.

Indikator	Utfall 2020	Utfall 2021	Utfall 2022	Utfall 2023	Vision 2026	Kommentar
Kf: Medborgarundersökningen - Bra bemötande vid kontakt med tjänsteperson i kommunen, andel (%)		85.5%	83.4%		88.0%	*)
Kf: Medborgarundersökningen - Bra bemötande vid kontakt med politiker i kommunen, andel (%)			69.3%			Saknar visionsvärden
Kf: Medborgarundersökningen - Att få svar på frågor till kommunen fungerar bra, andel (%)		74.5%	73.1%		80.0%	*)
Kf: Andel i servicemätning som är nöjd med kommunens bemötande på telefon (%)			85.0%	85.2%	90.0%	*)
Kf: Andel i servicemätning som upplever att det är enkelt att få hjälp med sin fråga i kontakt med kommunen, andel (%)			81.7%	75.1%	85.0%	*)
Kf: Andel i servicemätningen som upplevde att svaret på e-post från kommunen var tydligt (%)			88.6%	77.4%	90.0%	*)
Kf: Andel i servicemätningen som fått återkoppling på e-post (%)			89.3%	90.2%	95.0%	*)
Kf: Företagsklimat enl. ÖJ (Insikt) - Totalt - Bemötande, NKI	76	75	83		84	**)
Kf: Företagsklimat enl. ÖJ (Insikt) - Totalt - Tillgänglighet, NKI	69	69	79		79	**)
Kf: Medborgarundersökningen - Invånarnas möjlighet till insyn och inflytande över kommunens beslut och verksamheter är bra, andel (%)		21.5%	21.7%		30.0%	*)
Kf: Medborgarundersökningen - Möjlighet att påverka inom de kommunala verksamheterna fungerar bra, andel (%)		50.7%	50.7%		55.0%	*)

Signature reference: 6414061-a0eb-496f-9912-6db5827d0772

Forts. mål 1

Indikator	Utfall 2020	Utfall 2021	Utfall 2022	Utfall 2023	Vision 2026	Kommentar
Kf: Medborgarundersökningen - Kommunens information kring större förändringar fungerar bra, andel (%)		51.6%	49.5%		60.0%	*)
Kf: Andel ärenden som kan bevaras direkt i kundtjänst	52.0%	50.2%	51.3%	43.0%	55.0%	
Kf: Andel telefonsamtal till kommunens huvudnummer som besvarats inom 60 sekunder, andel (%)		90%	89%	85%	95%	
Kf: Produktindex för KKB/KKL		77	77		82	
Kf: Seviceindex för KKB/KKL		79	80		85	
Bmn: Andel inkommande synpunkter i åsikt Kävlinge som fått mottagningsbekräftelse inom 2 dagar	100%	100%	100%		100%	
Bmn: Andel inkommande synpunkter i åsikt Kävlinge som fått svar inom 14 dagar	58%	71%	100%		100%	
Bmn: Insikt, Betygsindex för bemötande inom miljö- och hälsoskydd	0	80	84		75	
Bmn: Insikt, Betygsindex för bemötande inom bygglov	72	61	79		75	
Bmn: Insikt, Betygsindex för tillgänglighet inom bygglov	69	47	65		75	
Bmn: Insikt, Betygsindex för tillgänglighet inom miljö- och hälsoskydd	0	77	76		75	

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

5

Kävlinge kommun växer genom attraktiva boendemiljöer och framgångsrikt näringsliv

Aktivitet: Den röda tråden i samhällsbyggnad från ide till verklighet. Överlämning av detaljplaner samt dokumentet gestaltad livsmiljö.

Indikator	Utfall 2020	Utfall 2021	Utfall 2022	Utfall 2023	Vision 2026	Kommentar
Kf: Medborgarundersökningen - Kommunen är en bra plats att bo och leva på, andel (%)		98.0%	97.8%		95.0%	*)
Kf: Medborgarundersökningen - Kan rekommendera andra att flytta till kommunen, andel (%)		78.1%	77.0%		80.0%	*)
Kf: Befolkningsstatistik, Genomsnittlig ökning, rullande 10 år	1.0%	1.0%	1.0%	0.9%	1.5%	
Kf: Befolkningsstatistik, årlig tillväxt befolkningsstatistik	1.0%	1.0%	0.4%	-0.2%	1.5%	
Kf: Antalet färdigställda bostäder i kommunen per år (2019-2022 totalt 1000)	143	256	68		250	
Kf: Tillgång till, eller absolut närhet, till bredband med hastigheten 100 Mbit/s, uppgifter från PTS	94.0%	95.0%	98.0%		100.0%	
Kf: Medborgarundersökningen - Bra utbud av lekplatser, parklekar etc. i kommunen, andel (%)		81.4%	83.1%		85.0%	**)
Kf: Medborgarundersökningen - Utbudet av gång- och cykelvägar är bra, andel (%)		78.9%	77.6%		85.0%	**)
KF: Nöjdhet med skötseln av kommunens utomhusmiljöer, andel (%)		72.4%	73.2%		77.0%	**)
Kf: Medborgarundersökningen - Möjligheterna att enkelt använda kollektivtrafik för vardagliga resor är bra, andel (%)		48.5%	52.1%		60.0%	**)
Kf: Medborgarundersökningen - Trygg utomhus i området där du bor när det är mörkt ute, andel(%)		80.5%	81.3%		85.0%	*)
Kf: Trygghetsmätning, Öppna jämförelser (ranking)	20	17	21		20	*)

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Forts. mål 5

Indikator	Utfall 2020	Utfall 2021	Utfall 2022	Utfall 2023	Vision 2026	Kommentar
Kf: Företagsklimat enl. ÖJ (Insikt) - Totalt, NKI	68	67	76		78	**)
Kf: Nystartade företag, antal/ 1000 inv, 16-64 år	11	12	11		10	
Kf: Medborgarundersökningen - Skötsel av badplatser i kommunen fungerar bra, andel (%)		58	68		60	***)
Kf: Företagsklimat enl. Svenskt Näringsliv, ranking	14	44	59		10	*)
Insikt, Betygsindex för effektivitet inom miljö- och hälsoskydd.	0	79	76		75	
Insikt, Betygsindex för effektivitet inom bygglov	62	42	56		75	
Insikt, Nöjdkundindex för bygglov.	66	49	62		75	
Insikt, Nöjdkundindex inom miljö- och hälsoskydd	0	75	69		75	

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

6

Kävlinge kommun arbetar för en hållbar utveckling och en hälsosam miljö

Aktivitet: Kunskap om klimatanpassnings påverkan på den byggda miljön.

Indikator	Utfall 2020	Utfall 2021	Utfall 2022	Utfall 2023	Vision 2026	Kommentar
Kf: Andelen fossilbränslefria fordon i kommunens verksamheter, mätning påbörjas 2015.	61.1%	75.0%	80.0%	80.0%	90.0%	*)
Kf: Medborgarundersökningen - Information från kommunen om vad enskilda kan göra för att minska sin miljö-klimatpåverkan fungerar bra, andel (%)		46.8%	44.6%		55.0%	***)
Kf: Insamlat hushållsavfall totalt kg/person	595	587	531		500	***)
Kf: Medborgarundersökningen - Hämtningen av hushållsavfall fungerar bra, andel (%)		90.9%	90.8%		93.0%	***)
Kf: Matsvinn - Antal gram per portion	34	31	32	36	35	*)
Kf: Andel befolkning i kollektivtrafiknäraläge (Agenda 2030)	50.8%				79.0%	***)
Kf: Genomsnittlig körsträcka med personbil, mil/inv (Agenda 2030)	652	639			670	***)
Normalårskorrigerad energianvändning i kWh per kvm och år KKB		130	116	114	107	
Normalårskorrigerad energianvändning i kWh per kvm och år KKL		170	166	158	148	
Insikt, Betygsindex för rättssäkerhet inom miljö och hälsoskydd.	0	77	84		75	
Insikt, Betygsindex för rättssäkerhet inom bygglov.	75	58	71		75	

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

7 Kävlinge kommuns invånare med arbetsförmåga är självförsörjande

Indikator	Utfall 2020	Utfall 2021	Utfall 2022	Utfall 2023	Vision 2026	Kommentar
Kf: Total andel öppet arbetslösa (16-64 år) inkl. i program med aktivitetsstöd i förhållande till riket***)	67%	73%	65%	67%	65%	
Kf: Total andel öppet arbetslösa ungdomar (18-24 år) inkl. i program med aktivitetsstöd i förhållande till riket	126%	124%	103%	109%	100%	
Kf: Totalt andel öppet arbetslösa utrikesfödda inkl. i program med aktivitetsstöd i förhållande till riket	94%	92%	84%	88%	80%	
Kf: Andel biståndsmottagare i befolkningen	1.8%	1.2%	0.8%	0.6%	1.5%	*)
Kf: Barn i befolkningen som ingår i familjer med ekonomiskt bistånd, andel (%)	2.4%	1.6%	1.9%	1.5%	2.0%	*)
KF: Ej återaktualiserade vuxna personer med försörjningsstöd ett år efter avslutat försörjningsstöd, andel (%)	76.0%	77.0%	78.0%	76.4%	85.0%	**)
Kf: Kostnad utbetalt ekonomiskt bistånd kr/inv inkl flyktinghushåll	427	279	272	250	280	*)

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Forts mål 7

Indikator	Utfall 2020	Utfall 2021	Utfall 2022	Utfall 2023	Vision 2026	Kommentar
Kf: Väntetid i antal dagar från första kontakttillfället för ansökan vid nybesök till beslut inom försörjningsstöd, medelvärde.	8	14	15	17	10	*)
Kf: Vuxna biståndsmottagare med långvarigt ekonomiskt bistånd, andel (%)	25.5%	39.5%	30.6%	38.0%	20.0%	*)
Kf: Andel nystartsjobb som övergår till stadigvarande anställning				92.0%	100.0%	

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

100% välkommen!

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

§50

Dnr: BMN 2023/41

Anmälan om olovligt byggande

Fullständiga handlingar finns att beställa från byggochmiljonamnden@kavlinge.se.

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

§51

Dnr: BMN 2023/51

Nybyggnation av enbostadshus och garage

Fullständiga handlingar finns att beställa från byggochmiljonamnden@kavlinge.se.

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

§52

Dnr: BMN 2023/49

Anmälan om olovligt byggande

Fullständiga handlingar finns att beställa från byggochmiljonamnden@kavlinge.se.

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

§53

Dnr: BMN 2023/50

Anmälan om olovligt byggande

Fullständiga handlingar finns att beställa från byggochmiljonamnden@kavlinge.se.

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

§54

Dnr: BMN 2023/53

Revidering av sammanträdestider bygg- och miljönämnden oktober, december 2023

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut
Sammanträdestiderna i oktober och december 2023 flyttas från den 24 oktober till den 17 oktober, och från den 5 december till den 12 december

Ärendebeskrivning

Det finns behov av att ändra sammanträdestiderna för sammanträdena i oktober och december.

Enligt tidigare beslut ska bygg- och miljönämnden sammanträda den 24 oktober och den 5 december. Detta föreslås flyttas till den 17 oktober klockan 18:00 och den 12 december klockan 18:00.

Beslutsunderlag

- Revidering av sammanträdestider bygg- och miljönämnden oktober, december 2023, tjänsteskrivelse

Beslutet skickas till

För verkställighet
Nämndsekreterare

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

§55

Dnr: BMN 2023/52

Sammanträdestider för bygg- och miljönämnden år 2024

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut
Sammanträdestiderna för bygg- och miljönämndens år 2024 fastställs enligt nedan.

Ärendebeskrivning

Följande sammanträdestider föreslås för bygg- och miljönämnden under år 2023. Samtliga sammanträden börjar klockan 18.00 om inget annat anges i kallelsen.

Tisdag 30 januari
Tisdag 12 mars
Tisdag 16 april
Tisdag 4 juni

Tisdag 20 augusti
Tisdag 17 september
Tisdag 15 oktober
Tisdag 10 december

Beslutsunderlag

- Sammanträdestider för bygg- och miljönämnden år 2024, tjänsteskrivelse

Beslutet skickas till

För verkställighet
Nämndsekreterare

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

KÄVLINGE KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ANDERS LINDVALL
Date: 2023-09-21 08:49:25
BankID refno: 7167ce59-c687-4fb9-bed9-673011da0baa

Ordförande: Anders Lindvall

Signed by: ULRICH GUNNARSSON
Date: 2023-09-26 08:44:28
BankID refno: 6da577d6-6c91-4d79-9546-d27185ac8a1e

Ledamot bygg- och miljönämnden: Ulrich Gunnarsson

Signed by: Ebba Hammer
Date: 2023-09-26 11:08:15
BankID refno: a97e7627-9868-474e-ac05-1ddc8b0a6bfa

Nämndsekreterare: Ebba Hammer

Signature reference: 641406c1-a9eb-496f-9912-6db5827d0772

Kopia/bekräftelse på e-signerat dokument.