Plats och tid	Kommunhuset i sammanträdesrum Harrie kl. 18:00-19:10
Beslutande ledamöter	Se nästa sida
Ersättare	Se nästa sida
Övriga närvarande	Se nästa sida
Utses att justera	Thomas Holmberg
Justeringens plats och tid	Digital justering
Paragrafer	§§54-67

Sekreterare

Oliver Särnehed

Ordförande

Anders Lindvall

Justerande

Thomas Holmberg

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla.

Organ	Bygg- och miljönämnden
Sammanträdesdatum	2024-10-15
Anslag sätts upp	
Anslag tas ned	
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Östra Stationstorget 1, 244 80 Kävlinge

Underskrift

Utdragsbestyrkande

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Beslutande ledamöter	Anders Lindvall (M), ordförande Thomas Borg (SD), 1:e vice ordförande Ulrich Gunnarsson (S), 2:e vice ordförande Magnus Netterheim (M) Patrik Sundqvist (M) Johan Westin (M) Henrik Holmgren (S) Lennart Hansson (C) Peter Gustafsson (L) Emeli Magnusson (LB) Petter Oscarsson (M) ersätter Anastasia Malmros (M) Thomas Holmberg (SD) ersätter Lennart Ekström (SD) Daniel Barteg (S) ersätter Fredrik Jönsson (S)
Ersättare	Ulrika Douglies (M) Kjell Lindh (M) Lars Johansson (S) Andreas Backenhof (C) Christina Malm (MP) Anders Persson (LB)
Övriga närvarande	Lina Rosenstråle, sektorchef samhällsbyggnad Aida Zubic Prag, enhetschef bygg och miljö Oliver Särnehed, nämndsekreterare Emma Salde, ekonomicontroller Anders Bondeson, bygglovhandläggare Jonathan Zapt, miljö- och hälsoskyddsinspektör Amra Caplja, bygglovarkitekt Niklas Jersblad, bygglovarkitekt Gyula Pintér, byggnadsinspektör Ingvar Willexberg, kommunstyrelsens 2:e vice ordförande

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Ärendelista

§54	Verksamhetsinformation
§55	Ekonomisk uppföljning bygg- och miljönämnden kvartal 3 2024
§56	Redovisning av inkomna skrivelser 15 oktober 2024
§57	Redovisning av delegationsbeslut 15 oktober 2024
§58	Sammanträdesdagar för bygg- och miljönämnden år 2025
§59	Revidering av bygg- och miljönämndens delegationsordning
§60	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus
§61	Förhandsbesked (nybyggnad av två enbostadshus)
§62	Förhandsbesked för två enbostadshus
§63	Föreläggande med vite enligt 26 kap 9 § miljöbalken
§64	Bygglov för uppförande av mobilmast och teknikbod
§65	Anmälan om uppförande av solceller utan bygglov
§66	Uppförande av fackverkstorn (48 m) samt bod
§67	Uppförande av tillbyggnad utan startbesked

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§54

Verksamhetsinformation

Ärendebeskrivning

Aida Zubic Prag, enhetschef bygg och miljö, redogör månadsrapport för september

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§55

Dnr: BMN 2024/97

Ekonomisk uppföljning bygg- och miljönämnden kvartal 3 2024

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut
Bygg- och miljönämnden godkänner ekonomisk rapport 2024-09-30, enligt bilaga § 55/2024.

Ärendebeskrivning

Bygg- och miljönämnden har upprättat ekonomisk uppföljning för perioden januari – september 2024.
Bygg- och miljönämnden redovisar ett överskott på 1,1 mnkr. Bygg- och miljönämndens helårsprognos är 0 mnkr.

Beslutsunderlag

- Ekonomisk uppföljning Bygg och miljönämnden kvartal 3 2024, tjänsteskrivelse
- Ekonomisk uppföljning kvartal 3 2024 Bygg och miljönämnden

Beslutet skickas till

För kännedom
Aida Prag, Bygg och miljöchef

För verkställighet
Lina Rosenstråle, Samhällsbyggnadschef

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

P3 Kvartal 3 2024

Kvartalsrapportering

Bygg- och miljönämnden

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Innehåll

Ekonomisk analys 2
Ramförändringar 2
Ekonomiskt utfall och prognos 2
Verksamhetsammandrag 3
Resultaträkning 3
Väsentliga personalförhållande 4

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Ekonomisk analys

Sverige befinner sig just nu på botten av lågkonjunkturen enligt de ekonomiska indikatorerna. Inflationen har fallit tillbaka och Riksbanken har påbörjat sänkningar av styrräntan. Detta medför att konjunkturen vänder uppåt när exporten tar fart och hushållens utrymme för konsumtion ökar. Den allt starkare konjunkturen ger en minskad arbetslöshet med början i slutet av 2025.

Ramförändringar

Bygg- och miljönämndens ram är 5 mkr. Förutom skattefinansierad budgetram finansieras verksamheten av bygglovsavgifter, miljötillsynsavgifter samt livsmedelsavgifter. Avgifterna uppgår i budget 2024 sammanlagt till 11,3 mkr.

Ekonomiskt utfall och prognos

Bygg- och miljönämnden redovisar i september totalt ett överskott på 1,1 mnkr.

Verksamheten för bygglov redovisar för perioden ett underskott på 0,2 mnkr, vilket är ett bättre resultat än budgeterat för verksamheten. Anledningen är bland annat att man har handlagt sanktionsärende gällande containrar som saknat bygglov, olovlig trädfällning samt olovlig tennishall, samt överskott på personalkostnader.

Verksamheten för livsmedel, miljö och hälsoskydd redovisar för perioden ett underskott på 0,9 mnkr. Det beror på att avgifterna ligger 0,9 mnkr under budget för perioden. Det finns en viss fördröjning gällande intäkterna då rapportskrivning inte ligger i takt med inspektionerna. Tillsynsplanen, som ligger till grund för verksamhetens avgiftsbudget, har en bättre uppfyllnad än tidigare år, men fortfarande saknas en bit kvar till att uppnå budgetmålet. Förändringsarbete pågår fortlöpande med arbetssätt och rutiner, vilket är en viktig pusselbit för att kunna minska administration och frigöra debiterbar tid.

För såväl bygglovsverksamheten som miljö och hälsoskydd gäller att man har lägre personalkostnader än budgeterat, vilket bidrar till resultatet. Orsakerna är sjukskrivningar, en tjänstledighet på 50%, samt en vakant administrativ tjänst. Under augusti månad slutade en medarbetare, vilket kommer att generera ytterligare överskott på personalkostnader mot budget.

Bygg och miljönämnden i helhet prognostiserar ett nollresultat. Prognosen bygger på att verksamheterna fortsätter att jobba enligt lagd budget och tillsynsplan. Ett bygglov för ett flerbostadshus i Löddeköpinge har inkommit. För bygglov gäller även att de sanktionsavgifter på bygglov som är beslutade behålls i resultatet. Sanktionsavgiften 0,9 mnkr avseende containers är överklagad, därmed råder en viss osäkerhet kring ifall avgiften kommer att kunna tillgodoräknas årets resultat då överklagandeprocessen kan komma att sträcka sig in till 2025.

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Verksamhetsammandrag

Ansvar	Utf 2024 Jan-Sep	Utf 2023 Jan-Sep	Prognos helår 2024	Budget 2024	Utf 2023 totalt
30000 - Samhällsbyggnadschef	0,2	-0,2	0,0	0,0	-0,2
33000 - Bygglovschef	0,9	0,8	0,0	0,0	0,3

Resultaträkning

Resultaträkning (mnkr)	Utf 2024 Jan-Sep	Utf 2023 Jan-Sep	Prognos helår 2024	Budget 2024	Utf 2023 totalt
Avgifter	8,2	7,2	10,6	11,3	9,1
Statsbidrag och övriga bidrag	0,1	0,1	0,2		0,2
KF-intäkt	3,7	3,3	5,0	5,0	4,4
Summa Intäkter	**12,1**	**10,6**	**15,8**	**16,3**	**13,6**
Personalkostnader	-8,8	-8,4	-12,2	-13,2	-11,3
Lokalkostnader	-1,0	-0,4	-1,3	-1,3	-0,6
Köp av extern verksamhet	-0,7	-0,6	-0,9	-0,6	-0,7
Övriga kostnader städ kost	-0,5	-0,6	-1,4	-1,2	-0,9
Summa Kostnader	**-11,0**	**-10,0**	**-15,8**	**-16,3**	**-13,5**
Summa Resultat	**1,1**	**0,7**	**0,0**	**0,0**	**0,1**

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Väsentliga personalförhållande

	2022	2023	2024
Total sjukfrånvaro (%)	5,9%	14,2%	7,9%
Korttidssjukfrånvaro <14 dagar (%)	3,0%	2,6%	1,1%
Korttidssjukfrånvaro <59 dagar (%)	4,3%	5,1%	1,1%
Sjukfrånvaro mer än 59 dagar som andel av total sjukfrånvaro bland anställda, kommun, andel (%)	1,6%	9,1%	6,8%
Sjukdagar / per anställd	22.5	55.3	21.1
Sjukfrånvaro personer upp till 29 år (%)		0,6%	
Sjukfrånvaro personer mellan 30–49 år (%)	4,8%	11,4%	0,6%
Sjukfrånvaro personer mellan 50–59 år (%)	16,3%	25,2%	27,6%
Sjukfrånvaro personer mellan 60–67 år (%)			1,0%
Antal anställda med månadslön	18	15	14
Varav tillsvidareanställda	17	15	14
Varav visstidsanställda	1		
Andel kvinnor (%)	72,2%	66,7%	64,3%
Personalomsättning, egen begäran (%)	28,2%	6,4%	6,8%
Snitt anställda exkl visstid	18	16	15
Antal årsarbetare tillgänglig tid (P3)	21	17	16
Andel medarbetar som arbetar heltid	100,0%	100,0%	100,0%

Den totala sjukfrånvaron har sjunkit med 6,4 procentenheter jämfört mot samma period föregående år och i september månad ligger den på 7,8 procent. Både korttids- och långtidssjukfrånvaron fortsätter minska.

Personalomsättningen ligger på 6,8 procent vilket är en ökning med 0,4 procentenheter mot samma period 2023. Antalet månadsavlönade medarbetare på bygg och miljö uppgår till 14 personer.

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§56

Dnr: BMN 2024/2

Redovisning av inkomna skrivelser 15 oktober 2024

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut
Redovisningen av inkomna skrivelser godkänns och läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

KS beslut §108_2024, Näringslivsstrategi
Inkom 2024-09-03, KS 2024_303

MÖD beslut att inte ge prövningstillstånd
Inkom 2024-09-13, BMN 2024_81

MOD avslår överklagande
Inkom 2024-09-16, BMN 2024_50

LST beslut att avslå överklaganden
Inkom 2024-09-17, BMN 2021_110

LST beslut att avsluta överprövning utan åtgärd
Inkom 2024-09-30, BMN 2024_95

KS beslut § 118_2024, Strategi Gestaltad livsmiljö - antagande
Inkom 2024-10-01, KS 2024_238

LST beslut att upphäva och återvisa ärende
Inkom 2024-10-04, BMN 2024_87

Beslutsunderlag

- Redovisning av inkomna skrivelser 15 oktober 2024, tjänsteskrivelse

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§57

Dnr: BMN 2024/3

Redovisning av delegationsbeslut 15 oktober 2024

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut
Redovisningen av delegationsbeslut enligt beslutsunderlag godkänns och läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Redovisning av delegationsbeslut enligt bygg- och miljönämndens delegationsordning. Delegationsbeslut som gäller miljötillsyn, livsmedelstillsyn och bygglovsverksamheten redovisas i beslutsunderlag.

Beslutsunderlag

- Redovisning av delegationsbeslut, 15 oktober 2024, tjänsteskrivelse
- Delegationslista bygg 15 oktober 2024
- Delegationslista miljö 15 oktober 2024

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§58

Dnr: BMN 2024/93

Sammanträdesdagar för bygg- och miljönämnden år 2025

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut
Sammanträdestiderna för bygg- och miljönämnden år 2025 fastställs till den
28 januari,
18 mars,
22 april,
3 juni,
26 augusti,
23 september,
21 oktober samt
9 december.

Ärendebeskrivning

Sammanträdestider föreslås för nästa års sammanträde. Samtliga sammanträden föreslås hållas på tisdagar med start 18:00, om inget annat anges i kallelsen. Beredning hålls måndagen åtta dagar före sammanträdesdagen.

Beslutsunderlag

- Sammanträdesdagar för bygg- och miljönämnden 2025, tjänsteskrivelse

Beslutet skickas till

För verkställighet
Nämndsekretare

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§59

Dnr: BMN 2024/96

Revidering av bygg- och miljönämndens delegationsordning

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut
Delegationsordning för bygg- och miljönämnden, enligt bilaga §59/2024, antas.

Ärendebeskrivning

Bygg- och miljönämndens (BMN) delegationsordning har efter samråd med jurist och i enlighet med de förändringar kommunstyrelsen genomfört i sin delegationsordning samt BMN:s nya reglemente fått nya skrivelser.

Förändringarna i stort innefattar tillägg av delegation inom sotning vilket tillfallit BMN genom nytt reglemente, förtydligande av vem som erhåller delegation i ärende som innefattar områdena bygg och miljö, förenklad struktur av beslut som får fattas i stigande ordning samt tillägg av beslut inom ramen för GDPR och hantering av personuppgifter.

Ny text är i förslaget markerat i grönt och text som föreslås borttas är markerat i rött.

Beslutsunderlag

- Revidering av bygg- och miljönämndens delegationsordning
- Bygg- och miljönämndens delegationsordning förslag 2024-10-15

Beslutet skickas till

För verkställighet
Nämndsekreterare för publicering på hemsida

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

KÄVLINGE KOMMUN

Delegationsordning för bygg- och miljönämnden 2024-10-15

BMN § 59/2024

Innehåll

Om delegationsordning	sid	2
A. Allmänna ärenden	sid	4
B. Sekretess	sid	6
C. Upphandling	sid	7
D. Överklagande, yttranden och remissvar	sid	8
E. Bygglov	sid	9
F. Miljö	sid	22
G. Livsmedel	sid	25
H. Läkemedel	sid	28

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Om delegationsordning

Genom delegation har nämnden gett beslutanderätt till någon annan.

Delegationsordning för nämnd

Bestämmelser om delegation av ärenden inom en kommunal nämnd finns i kommunallagen (2017:725) 6 kap 37 – 39 §§. Möjligheten att delegera tar sikte på det som kommunalrättsligt anses vara ett beslut. Kännetecknande för ett sådant beslut är att det föreligger alternativa lösningar och att beslutsfattaren måste göra vissa överväganden.
Enligt kommunallagen 6 kap 38 § får följande slag av ärenden inte delegeras:

1. ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet
2. framställningar eller yttranden till fullmäktige liksom yttranden med anledning av att beslut av nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats
3. ärenden som rör myndighetsutövning mot enskilda, om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt
4. ärenden som väckts genom medborgarförslag och som lämnats över till nämnden
5. ärenden som enligt lag eller annan författning inte får delegeras

Den som är jävig i ett ärende får inte besluta i det eller ens delta vid handläggningen. Bestämmelser om jäv finns i kommunallagen 6 kap 28 – 32 §§. Om någon delegat är jävig överlämnas ärendet för avgörande till nämnden eller till sektorchef.

Verkställighet

Åtgärder av vardaglig karaktär, som inte ger utrymme för självständiga bedömningar och som behövs för att verksamheten ska kunna bedrivas, utgör verkställighet.

Verkställighet omfattar rutinärenden med tillämpning av riktlinjer/principbeslut och beslut av förberedande art och faktiskt handlande vid genomförande av ett beslut. Även yttranden där professionens och inte myndighetens åsikt efterfrågas, betraktas som verkställighet. Beslutet kan dock behöva dokumenteras och eventuellt diarieföras.

Överordnads rätt att fatta beslut

I denna delegationsordning anges vilken lägsta nivå som beslutet får fattas på. Vid förhinder för den person som uppgetts som delegat får överordnad tjänsteman fatta beslutet i de fall ersättare inte framgår i delegationsordningen.

Det innebär att delegationen går vidare enligt följande:

Delegat	**Beslut är även i stigande ordning delegerat till**
Sektorchef	Kommundirektör
Administrativ chef	Kommundirektör
Enhetschef	Sektorchef
Nämndsekreterare/kommunsekreterare	Administrativ chef
Kommunarkivarie	Administrativ chef
Delegat i ursprungsbeslutet	Enhetschef

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Bygglovhandläggare, bygglovarkitekt (BH) eller motsvarande	Enhetschef
Administrativ handläggare	Enhetschef
Byggnadsinspektör (BI) eller motsvarande	Enhetschef
Miljö- och hälsoskyddsinspektör (MHI) eller motsvarande	Enhetschef

Förkortningar som används i delegationsordningen

FL Förvaltningslagen

KL Kommunallagen

OSL Offentlighets- och sekretesslagen

TF Tryckfrihetsförordningen

SKR Sveriges Kommuner och Regioner

PBL Plan- och bygglagen

MB Miljöbalken

LL Livsmedelslagstiftningen

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

A. Allmänna ärenden				
Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
1.	Beslut i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas	6 kap 39 § KL	Ordförande eller vid förhinder 1:e eller 2:e vice ordförande	Beslutet ska anmälas vid nämndens nästa sammanträde
2.	Kurser och konferenser för bygg- och miljönämndens ordförande i mer än tre dagar per kurs och/eller utom Norden		1:e eller 2:e vice ordförande	
3.	Kurser och konferenser för förtroendevalda i bygg- och miljönämnden mer än tre dagar per kurs inom Norden och/eller utom Norden		Ordförande	
4.	Utse representant/ombud att föra bygg- och miljönämndens talan i allmän domstol, förvaltningsdomstol och andra myndigheter		Sektorchef	
5.	Ingå samverkansavtal och liknande med kommuner, regionen m fl.		Sektorchef	
6.	Beslut om verkställande av delgivning enligt delgivningslagen		Enhetschef	
7.	Att begära biträde av polismyndighet		Enhetschef	
8.	Att utföra bokföringsordrar vid omföring inom bygg- och miljönämndens ansvarsområde.		Ekonom	I samråd med enhetchef eller sektorchef
9.	Utse beslutsattestanter		Sektorchef	
10.	Besluta i ärende angående representation och uppvaktningar.		Ordförande	
11.	Besluta om investeringar upp till 200 000 kronor efter samråd med ekonomichef.		Sektorchef	
12.	Besluta i ärenden gällande avskrivningar av bygg- och miljönämndens fordringar.		Sektorchef	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

13.	Avvisande av ombud/biträde	14 § FL	Sektorchef	
14.	Utse systemförvaltare inom nämndens verksamhetsområde		Sektorchef	
15.	Beslut om att helt eller delvis begära förskottsbetalning för kopiering av allmän handling	6 kap 1 a § OSL	Tjänstgörande sekreterare för bygg- och miljönämnden	Av 2 kap. 16 § första stycket TF framgår att den som önskar ta del av en allmän handling har rätt att mot en fastställd avgift få en avskrift eller kopia av handlingen till den del handlingen får lämnas ut. En myndighet får i ett enskilt fall besluta att en sådan avgift ska betalas helt eller delvis innan avskriften eller kopian lämnas ut.
16.	Beslut om mindre ändringar/tillägg av informationshanterings-plan och arkivbeskrivning		Arkivredogörare	Med mindre ändring avses till exempel byte av digital eller fysisk förvaringsplats, tillägg av enstaka nya handlingar, inklusive gallringsfrist i samråd med kommunarkivarie, leveranstid till centralarkiv eller andra mindre redaktionella ändringar, dock aldrig beslut om gallring
17.	Besluta om gallring av allmänna handlingar avseende enstaka handlingstyper hos myndigheten		Kommunarkivarie	Avser enstaka handlingstyper som inte finns medtagna i nämndens beslutade informationshanterings plan

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

B. Sekretess				
Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
1.	Beslut om att inte lämna ut allmän handling/uppgifter i allmän handling eller lämnas ut med förbehåll (sekretessprövning) a) Övriga handlingar	2 kap 2, 12 och 14 §§ TF 6 kap 2-5 §§ +10 kap OSL	a) Respektive avdelningschef	
2.	Lämna yttrande vid överklagande av beslut att inte lämna ut allmän handling/uppgifter i allmän handling eller med förbehåll lämna ut allmän handling (sekretessprövning)		Delegat i ursprungsärende	
Personuppgifter				
3.	Beslut att avvisa begäran om registerutdrag eller anmälningsskyldighet om begäran är uppenbart ogrundad eller orimlig.	Art. 12.5, 15 och 19 GDPR	Informationssäkerhets-samordnare	Beslut fattas i samråd med dataskyddsombud. Delegationsprotokoll skrivs.
4.	Beslut om att avvisa den registrerades rätt till radering, begränsning av behandling	Art. 17-18 GDPR	Informationssäkerhets-samordnare	Beslut fattas i samråd med dataskyddsombud. Delegationsprotokoll skrivs.
5.	Nekande beslut med anledning av den registrerades rätt att göra invändningar mot behandling av sina personuppgifter.	Art. 21 GDPR	Informationssäkerhets-samordnare	Beslut fattas i samråd med dataskyddsombud. Delegationsprotokoll skrivs.
6.	Ingå personuppgiftsbiträdesavtal inklusive instruktioner.	Art. 28 GDPR	Den som ansvarar och undertecknar huvudavtalet.	Handlingen i sig är delegationsbeslut.
7.	Beslut att inte anmäla en personuppgiftsincident till integritetsskyddsmyndighet en (IMY).	Art. 33 GDPR	administrativ chef	Beslut fattas i samråd med dataskyddsombud. Delegationsprotokoll skrivs.

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

C. Upphandling				
Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
1.	Direktupphandling där beloppet ligger mellan 100 000 kr – 700 000 kr av varor och tjänster. Besluta om tilldelning, avbryta direktupphandlingen.		Respektive ansvarig chef	Nästa justering av tröskelvärden sker i januari 2026. Att teckna, förlänga och häva avtal är verkställighet.
2.	Upphandling över tröskelvärdet där beloppet överstiger 700 000 kr av varor och tjänster. Besluta om tilldelning, avbryta upphandling.		Sektorchef	Nästa justering av tröskelvärden sker i januari 2026. Att teckna, förlänga och häva avtal är verkställighet.
3.	Konkurrensutsättning inom ramavtal, tilldelningsbeslut		Respektive ansvarig chef	Handlingen i sig är delegationsbeslut.

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

D. Överklaganden, yttranden och remissvar (gäller enligt samtlig lagstiftning inom bygg- och miljönämndens ansvarsområde)				
Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
1.	Överklaga domstols dom och myndighetsbeslut enligt gällande lagstiftning		Sektorchef	
2.	Beslut om avvisning om överklagandet har inkommit för sent	45 § FL	Delegat i ursprungsbeslutet	
3.	Rättelse av uppenbart skrivfel eller räknefel i delegationsbeslut	36 § FL	Delegat i ursprungsbeslutet	
4.	Omprövning av beslut på grund av att nya uppgifter tillkommit	37 § FL	Delegat i ursprungsbeslutet	
5.	Yttrande eller föreläggande till överprövande instans i frågor som rör bygg- och miljönämndens myndighetsutövning under förutsättning att svarstiden inte medger svar från nämnden		Enhetschef	
6.	Besvara remiss i detaljplaneärenden när det gäller förenklat förfarande och standardförfarande delegation		Enhetschef	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Bygg- och miljönämnden - bygglov

Paragrafhänvisning till plan- och bygglagen 2010:900 anges i kolumnen Lagrum.

Delegater:

BH Bygglovhandläggare, bygglovarkitekt eller motsvarande

AH Administrativ handläggare

BI Byggnadsinspektör eller motsvarande

GIC Geoinfochef

E. Bygglov				
Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
PBL 8 kap				
1.	Besluta i ärende angående byggnadens yttre skick och underhåll	PBL 8 kap 14§	BI/ BH/AH	
2.	Besluta i ärende ang tomter, allmänna platser mm så att de hålls i vårdat skick, betydande olägenhet för omgivningen, att olycksfall begränsas och betydande olägenhet för trafik inte uppkommer	PBL 8 kap 15§, 16§	BI/BH/AH	
PBL 9 kap				
3.	Beslut om bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap. 30-32 §§ PBL i följande ärenden:			
3 a.	Nybyggnad av en- eller två-bostadshus utanför område med detaljplan, inom ramen för de villkor som bestämts i bindande förhandsbesked.	PBL 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2	BH/BI	
3 b.	Nybyggnad eller tillbyggnad för handel, kontor, skola, hantverk, industri o.d. samt ny- eller tillbyggnad av komplementbyggnad för dessa	PBL 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2	BH/BI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

3 c.	Nybyggnad inom detaljplan av en- eller tvåbostadshus, fler-bostadshus och tillhörande komplementbyggnader.	PBL 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2	BH/BI	
3 d.	Tillbyggnad av en- eller två-bostadshus, flerbostadshus och tillhörande komplement-byggnader.	PBL 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2	BH/BI	
3 e.	Tillbyggnad av en- och två-bostadshus med enklare till-byggnad tex uterum, fönster mm samt eldstad/ rökkanal	PBL 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2	BI/ BH/AH	
3 f.	Ny- eller tillbyggnad av komplementbyggnad till en- eller tvåbostadshus	PBL 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2	BI/ BH/AH	
3 g.	Ny- eller tillbyggnad av kiosk, avloppspumpstation eller därmed jämförliga byggnader	PBL 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2	BI/ BH/AH	
3 h.	Ersättningsbyggnad inom och utom detaljplan av en- eller två-bostadshus som inte hänför sig till rad- eller kedjehusbebyggelse	PBL 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2	BI/ BH/AH	
3 i.	Ta i anspråk eller inreda byggnad helt eller delvis för väsentligen annat ändamål	PBL 9 kap. 2 § första stycket 3a)	BH/BI	
3 j.	Inredande av någon ytterligare bostad eller någon ytterligare lokal för handel, hantverk eller industri	PBL 9 kap. 2 § första stycket 3b)	BH	
3 k.	Byte av färg, fasadbeklädnad, taktäckningsmaterial eller andra åtgärder som avsevärt påverkar byggnadens yttre utseende	PBL 9 kap. 2 § första stycket 3c och 8 § första stycket 2c	BI/ BH/AH	I samråd med EC, BH

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

3 l.	Ärende om att i område av värdefull miljö underhålla ett byggnadsverk eller ett bebyggelseområde som avses i 8 kap. 13 § PBL i den utsträckning som framgår av detaljplan eller områdesbestämmelser	PBL 9 kap. 8 § första stycket 2b	BH/BI	
3 m.	Nybyggnad eller väsentlig ändring av upplag eller materialgårdar, fasta cisterner, p-platser, transformatorstationer samt murar och plank	PBL 9 kap. 8 § första stycket 1 och 16 kap. 7 § samt PBF 6 kap. 1-2 §§	BI/ BH/AH	I samråd med EC, BH
3 n.	Uppsättande eller väsentlig ändring av skyltar eller ljusanordningar	PBL 9 kap. 8 § första stycket 1 och 16 kap. 7 § samt PBF 6 kap. 3-4 §§	BI/ BH/AH	I samråd med EC, BH
4.	Beslut om rivningslov inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap. 34 § PBL, dock ej rivning av byggnad som ur historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt har större värde eller rivning som kräver beslut enligt annan författning	PBL 9 kap. 10 §	BH/BI	
5.	Beslut om marklov inom ramen för föreskrifterna i 9 kap 35 § PBL (trädfällning, schaktning, fyllning).	PBL 9 kap. 11-13 §§	BI/ BH/AH	
6.	Bygglov för åtgärder som inte kräver lov.	PBL 9 kap. 14 §	BI/ BH/AH	
7.	Beslut om villkorsbesked inom ramen för föreskrifterna i 9 kap 19 §.	PBL 9 kap. 19 §	BH/BI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

8.	Förelägga sökanden att avhjälpa brister om en ansökan om bygglov, marklov, rivningslov är ofullständigvid äventyr att ansökan kan komma att avvisas eller avgöras i befintligt skick.	PBL 9 kap 22 § första stycket	BI/ BH/AH	
9.	Avvisa en ansökan som trots föreläggande är så ofullständig att den inte kan avgöras i sak.	PBL 9 kap 22 § andra stycket	BI/ BH/AH	
10.	Beslut om att samordning med miljö-nämnd enligt 9 kap. 24 § 1 st. ej ska ske, då särskilda skäl för det föreligger.	PBL 9 kap. 24 §	Enhetschef	
11.	Beslut om att förlänga handläggningstiden för ärende om lov eller förhandsbesked i högst tio veckor utöver de ursprungliga tio veckorna.	PBL 9 kap. 27 §	BI/ BH/AH	
12.	Besluta om lov som avviker från detaljplan eller områdesbestämmelser som är av ringa betydelse.	PBL 9 kap 30-31 §§	BI/ BH/AH	
13.	Beslut om tidsbegränsat bygglov.	PBL 9 kap 33 §	BH/BI	
PBL 10 kap.				
14.	Beslut om att byggnadsverk får tas i bruk utan att slutbesked lämnats.	PBL 10 kap. 4 §	BH/BI	
15.	Beslut att utse ny kontrollansvarig om en kontrollansvarig har lämnat sitt uppdrag.	PBL 10 kap. 13 §	BH/BI	
16.	Beslut att ge startbesked om det enligt 10 kap. 14 § inte behövs något tekniskt samråd.	PBL 10 kap. 22 § första stycket 1	BH/BI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

17.	Beslut att förelägga byggherren att ge in de ytterligare handlingar som behövs för prövningen av frågan om startbesked om det enligt 10 kap. 14 § PBL inte behövs något tekniskt samråd.	PBL 10 kap. 22 § första stycket 2	BH/BI	
18 a.	Beslut att med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas och att i startbeskedet - fastställa den kontrollplan som ska gälla med uppgift om vem eller vilka som är sakkunniga eller kontrollansvariga - bestämma de villkor som behövs för att få påbörja åtgärden - bestämma villkor och ungefärlig tidpunkt för utstakning som behövs bestämma de handlingar som ska lämnas inför beslut om slutbesked ge de upplysningar om krav enligt annan lagstiftning som behövs.	PBL 10 kap. 23-24§§	BH/BI	
18 b.	Att i startbesked bestämma villkor och ungefärlig tidpunkt för utstakning som behövs.	PBL 10 kap. 24§ punkt 3	Mätningsingenjör	I sam råd med EC/BI
19.	Anmärkning i anslutning till arbetsplatsbesök/besiktning inom ramen för nämndens tillsynsarbete som innefattar för byggherren bindande föreskrift (föreläggande). Föreläggande med påföljd (vite eller åtgärd) beslutas av nämnden.	PBL 10 kap. 27-28 §§ och 11 kap. 8 §	BH/BI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

20.	Beslut att det för rivningsåtgärder inte behövs någon kontrollplan.	PBL 10 kap. 18 §	BH/BI	I samråd med EC, BI
21.	Beslut om kompletterande villkor för bygg- eller rivningsåtgärderna eller för kontrollen.	PBL 10 kap 29 §	BH/BI	
22.	Beslut om slutbesked respektive om interimistiskt slutbesked enligt föreskrifterna i 10 kap. 34-37 §§ PBL.	PBL 10 kap. 34-37 §§	BI/ BH/AH	I samråd med EC, BI
PBL 11 kap.				
23.	Pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt 11 kap. eller besluta om att avskriva ärendet om förutsättningarna enligt ovan saknas.	PBL 11 kap. 5 §	BH/BI	
24.	Avge ingripandebesked inom ramen för föreskrifterna 11 kap. 7 § PBL.	PBL 11 kap. 7 §	BH/BI	
25.	Beslut att av polismyndigheten begära det biträde som behövs för tillträde enligt 11 kap. 8 § PBL.	PBL 11 kap. 9 §	BH/BI	
26.	Beslut om lovföreläggande om en lovpliktig åtgärd har vidtagits utan lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden och delegaten har befogenhet att besluta i lovärendet.	PBL 11 kap. 17 §	BH/BI	
27.	Förelägga ägare av byggnadsverk att inom viss tid ge synpunkter på övervägt uppdrag åt sakkunnig att utreda behovet av underhållsåtgärder och vem som ska betala kostnaderna för uppdraget.	PBL 11 kap. 18 §	BH/BI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

28.	Förelägga byggherre, ägare, nyttjanderättshavare, väghållare, kontrollansvarig, sakkunnig eller huvudman till allmän plats vidta åtgärd. Åtgärdsföreläggande.	PBL 11 kap. 19 §	BH/BI	
29.	Förelägga ägare av byggnadsverk att vidta rättelse inom viss tid. Rättelseföreläggande.	PBL 11 kap. 20 §	BH/BI	
30.	Förelägga att inom viss tid riva byggnadsverk som inte satts i stånd inom skälig tid.	PBL 11 kap. 21 §	BH/BI	
31.	Förelägga för ökad trafiksäkerhet.	PBL 11 kap. 22, 23 §	BH/BI	
32.	Förelägga ägare till industrifastighet som inte används, att anordna stängsel kring det som skydd mot olycksfall.	PBL 11 kap. 24 §	BH/BI	
33.	Beslut om förbud mot fortsatt arbete eller åtgärd, även förbud som förenas med vite samt att i samband med ett föreläggande enligt 20 § förbjuda att den olovliga åtgärden utförs på nytt.	PBL 11 kap. 30-32 och 32a §§ (10.3)	BH/BI	
34.	Beslut om förbud mot användning av hela eller delar av byggnadsverk om byggnadsverket har säkerhetsbrister, även förbud som förenas med vite.	PBL 11 kap. 33 § 1	BH/BI	
35.	Beslut om förbud mot användning av hela eller delar av byggnadsverk, om det inte finns förutsättningar för att ge slutbesked.	PBL 11 kap. 33 § 2	BH/BI	
36.	Besluta att utse annan funktionskontrollant inom ramen för föreskrifterna i 11 kap. 34 § PBL.	PBL 11 kap. 34 §	BH/BI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

37.	Beslut att entlediga kontrollansvarig inom ramen för föreskrifterna i 10 kap. 11 § och 11 kap. 35 § PBL och att, efter förslag av byggherren, besluta om en ny kontrollansvarig.	PBL 11 kap. 35 §	BH/BI	
38.	Bestämma att den åtgärd som före-lagts enligt 19, 20, 21, 22, 23 eller 24 ska genomföras omedelbart trots att föreläggandet inte vunnit laga kraft.	PBL 11 kap. 38 §	BH/BI	
39.	Beslut att ansöka om handräckning hos kronofogdemyndigheten för tillträde enligt 11 kap. 8 § eller när någon har underlåtit att utföra arbete eller vidta en åtgärd som har förelagts honom eller henne enligt 11 kap. 19, 24 §§ PBL.	PBL 11 kap. 39 §	BH/BI	
40.	Anmäla till inskrivningsmyndighet.	PBL 11 kap 40§	BH/BI	
PBL 12 kap				
41.	Besluta om avgifter i enskilda ärenden/fall med tillämpning av kommunens plan- och bygglovstaxa.	PBL 12 kap. 8-11 §§ och kommunens plan- och bygglovtaxa	BI/ BH/AH	Ärende där delegaten har beslutsrätt
Plan- och byggförordningen, PBF				
42.	Besluta i anmälningspliktiga ärenden (punkt 8 nybyggnad av vindkraftverk ingår ej).	PBF 6 kap. 5 §	BH/BI	I samråd med EC, BI
43	Besluta i anmälningspliktiga ärenden rörande eldstad och rökkanal.	PBF 6 kap. 5 §	BI/ BH/AH	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

44.	Beslut att, om en anmälan av anmälningspliktig åtgärd enligt 6 kap. 5 § PBF är ofullständig, förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom viss tid vid äventyr att anmälan kan komma att avvisas eller att avgöras i befintligt skick. Beslut att avvisa anmälan om föreläggande enligt 6 kap. 5 § första stycket inte följs och anmälan är så ofullständig att anmälan inte kan handläggas i sak.	PBF 6 kap. 10 §	BH/BI	
45.	Besluta när en kontrollansvarig inte krävs.	PBF 7 kap. 5 §	BI/ BH/AH	Ärende där delegaten har beslutsrätt
46.	Beslut av om särskild besiktning av hissar och andra motordrivna anordningar	PBF 8 kap. 6 § och 5 kap. 9 §	BH/BI	
47.	Besluta om föreläggande (utan vite) mot ägare till byggnader som inte fullgör sina skyldigheter ifråga om funktionskontroll av ventilations-system.	PBF 5 kap. 1-7 §§ och kap. 3 samt 11 kap. 20 § PBL	BH/BI	
Boverkets föreskrifter				
48.	Beslut om längre besiktningsintervall enligt 3 kap. 16 §.	Boverkets föreskrifter och allmänna råd BFS 2011:12, Med ändringar omtryckt i BFS 2012:11 H 14) om hissar och vissa andra motordrivna anordningar	BH/BI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

49.	Beslut om anstånd med besiktning enligt 3 kap. 17 §.	Boverkets föreskrifter och allmänna råd BFS 2011:12, med ändringar omtryckt i BFS 2012:11 H 14) om hissar och vissa andra motordrivna anordningar	BH/BI	
50.	Beslut om användningsförbud för hissar och andra motordrivna anordningar med tillämpning av bestämmelserna i 3 kap. 4-5 §§.	Boverkets föreskrifter och allmänna råd BFS 2011:12, med ändringar omtryckt i BFS 2012:11 H 14) om hissar och vissa andra motordrivna anordningar	BH/BI	
51.	Beslut om senareläggning av besiktningstidpunkt inom ramen för föreskrifterna i 4 § (om det finns särskilda skäl).	Boverkets föreskrifter och allmänna råd om Funktionskontroll av ventilationssystem, och certifieringar av sakkunniga funktionskontrollanter, BFS 2011:16 OVK 1 , ändrad 2012:6, OVK 2, 4 §	BH/BI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Boverkets byggregler, BFS 2011:6, omtryck 2014:3				
52.	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan bli tekniskt tillfreds-ställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt.	BBR 1 kap (1:21)	BH/BI	
Boverkets föreskrifter 2011:10, omtryck 2013:10, tillämpning av eurokoder				
53.	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan antas bli tekniskt tillfreds-ställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt.	BFS 2013:10, EKS 9, 3 §	BH/BI	
Fastighetsbildningslagen (1970:988)				
54.	Företräda nämnden vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov bör avgöras innan fastighetsbildning sker.	FBL 4 kap. 25 §	BH/BI	
55.	Besluta att påkalla fastighets- reglering som behövs för att mark och vatten ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt.	FBL 5 kap. 3 § tredje stycket	BH/BI	
56.	Besluta att ansöka om fastighetsbestämning, (avsöndring).	FBL 14 kap. 1 a § första stycket 3-7	BH/BI	
57.	Godkännande av förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning.	FBL 15 kap. 11 §	BH/BI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Anläggningslagen (1973:1149)				
58.	Företräda nämnden vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov bör avgöras innan gemensamhetsanläggning inrättats vid samrådet begära att ärendet hänskjuts till byggnadsnämnden för prövning.	AL 12 §	Enhetschef	
59.	Rätt att påkalla förrättning	AL 18 §	Enhetschef	
60.	Godkännande av beslut eller åtgärd.	AL 30 §	Enhetschef	
Ledningsrättslagen (1973:1144)				
61.	Företräda nämnden vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov bör avgöras innan upplåtelse av ledningsrätt sker.	LL 19 §	Enhetschef	
62.	Godkännande av beslut eller åtgärd.	LL 28 §	Enhetschef	
Lag (1993:320) om byggfelsförsäkring m.m.				
63.	Beslut om att byggfelsförsäkring inte behövs.	LBF 1 b §	BH/BI	
64.	Beslut om att färdigställandeskydd inte behövs.	LBF 14 §	BH/BI	
Miljöbalken (1998:808)				
65.	Besluta i ärenden om anmälnings- eller informationsplikt.	7 kap.	Enhetschef	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

66.	Beslut om dispens om det finns särskilda skäl.	7 kap. 18 (b) §	Enhetschef	Avser diverse markarbeten och enkla bygg- och anläggningsåtgärder (exv. Tillfälliga åtgärder, mindre transformatorstationer, enstaka p-platser o.d.)
Lagen om lägenhetsregister (2006:378), LOL				
67.	Beslut om att fastställa belägenhetsadress	10 § LOL	GIC	
68.	Beslut om att fastställa lägenhetsnummer	11 § LOL	GIC	
Sotning				
69.	Meddela föreläggande och förbud i tillsynsärenden	5 kap. 2 §, andra stycket lag (2003:778) om skydd mot olyckor	Administrativ handläggare	Utan vite Handlingen i sig är delegationsbeslut.
70.	Meddela föreläggande och förbud i samband med brandskyddskontroll enligt 3 kap 6 § andra stycket i lagen om skydd mot olyckor.	3 kap. 4§ Lag (2003:778) om skydd mot olyckor	Skorstensfejarmästare	Utan vite Handlingen i sig är delegationsbeslut.
71.	Medge att en fastighetsägare utför eller låter någon annan utföra sotning på den egna fastigheten samt rätten att återkalla detta tillstånd om inte sotningen utförs på ett ur brandskyddssynpunkt betryggande sätt.	3 kap. 4§ Lag (2003:778) om skydd mot olyckor	Administrativ handläggare	Delegationsprotokoll skrivs.
72.	Medge avsteg från sotningsfrister	3 kap. 1 § första stycket förordningen (2003:789) om skydd mot olyckor	Säkerhetschef Administrativ handläggare	Delegationsprotokoll skrivs.
73.	Besluta om brandskyddskontroll i särskilda fall	3 kap. 1 § andra stycket förordningen (2003:789) om skydd mot olyckor	Skorstensfejarmästare	Delegationsprotokoll skrivs.

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Bygg- och miljönämnden - miljö

Bygg- och miljönämnden uppdrar åt enhetschef, miljö- och hälsoskyddsinspektörer att på nämndens uppdrag, när bygg- och miljönämnden enligt tillämplig lagstiftning är behörig därtill, fatta beslut i nedan angivna grupper av ärenden med de undantag som följer av kommunallagen.

Delegater:

EC Enhetschef

MHI Miljö- och hälsoskyddsinspektör eller motsvarande

F. Miljö				
Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
Allmänt				
1.	Bedriva tillsyn och kontroll enligt tillämplig lagstiftning och i samband med detta begära de upplysningar och handlingar som behövs för tillsynen eller kontrollen.	Miljöbalken, Lag om sprängämnesprekursorer, strålskyddslag m.fl.	MHI	
2.	Meddela de beslut, förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att lagar, förordningar och föreskrifter, tillstånd, domar och andra beslut skall efterlevas.		MHI	
3.	Bestämma att beslut gäller omedelbart även om det överklagas.		MHI	
4.	Besluta om att avvisa eller avsluta ärende.		MHI	
5.	Begära utdömande av vite enligt beslut som bygg- och miljönämnden har fattat.		MHI	
6.	Representera nämnden vid samråd och samarbete med myndigheter, organisationer och enskilda.		MHI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

7.	Anhängiggöra, utföra, bevaka och fullfölja bygg- och miljönämndens talan inför domstolar, övriga myndigheter och inrättningar.		MHI	
8.	Avge yttranden där bygg- och miljönämnden är remissinstans.		MHI	
9.	Överklaga beslut där bygg- och miljönämnden är besvärsberättigad om beslutet fattats genom delegation eller i avvaktan på nämndens beslut om nämnden fattat beslut i ärendet.		MHI	
10.	Begära polishandräckning för tillträde till fastigheter, byggnader, andra anläggningar samt transportmedel och att där utföra undersökningar och andra åtgärder vid utövande av tillsyn och kontroll enligt tillämplig lagstiftning eller för verkställande av beslut.		MHI	
Tillstånd, anmälan och registrering				
11.	Besluta om tillstånd, godkännande eller registrering av verksamheter samt återkalla eller tillfälligt upphäva sådant beslut.		MHI	
12.	Besluta i ärenden om anmälnings- eller informationsplikt.		MHI	
13.	Besluta om tillstånd, pröva anmälan samt besluta om undantag från kommunala föreskrifter.		MHI	
14.	Besluta om tillstånd, undantag eller dispens från lokala renhållningsföre-skrifter.		MHI	
15.	Upphäva eller återkalla tillstånd, godkännande, registrering eller dispens som meddelats genom delegation.		MHI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Taxor och avgifter				
16.	Besluta om årlig kontrollavgift eller besöksavgift för enskilda verksamheter eller företag enligt kommunfullmäktiges gällande taxa.		MHI	
17.	Besluta om avgift för tillsyn, extra offentlig kontroll, registrering, prövning av ansökan samt handläggning av anmälan och registrering enligt kommunfullmäktiges gällande taxa.		MHI	
18.	Besluta om nedsättning eller eftergivande av avgifter i ett enskilt fall om det finns särskilt skäl till detta.		MHI	
Miljöbalken (1998:808) med dess förordningar och föreskrifter				
19.	Förelägga den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller i miljön, den som annars är skyldig att avhjälpa olägenhet från sådan verksamhet eller den som upplåter en byggnad för bostäder eller allmänna ändamål, att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen.		MHI	
20.	Föreskriva att sådan undersökning skall utföras av någon annan på bekostnad av den som är skyldig att utföra undersökningen.		MHI	
21.	Besluta om miljösanktionsavgift enligt 30 kap miljöbalken.	MB kap 30	MHI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Bygg- och miljönämnden - livsmedel

Bygg- och miljönämnden uppdrar åt enhetschef, miljö- och hälsoskyddsinspektörer att på nämndens uppdrag, när bygg- och miljönämnden enligt tillämplig lagstiftning är behörig därtill, fatta beslut i nedan angivna grupper av ärenden med de undantag som följer av kommunallagen.

Delegater:

MHI Miljö- och hälsoskyddsinspektör eller motsvarande

G. Livsmedelsområdet				
Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
Taxa för livsmedels- och foderkontroll				
1.	Beslut om avgift enligt livsmedelsverkets föreskrifter/EG-förordning samt avgifter enligt taxa fastställd av miljö- och byggnadsnämnden Beslutanderätt avser även rätt att sätta ned eller efterge avgift		MHI	
Förordning 2017/625 Livsmedels- och foderlagen m.m.				
2.	Besluta om att omhänderta varor och icke godkända ämnen eller produkter.	Art 137.3.b	MHI	
3.	Besluta om att varor ska behandlas, att märkning ändras, eller att korrigerande information ska förmedlas till konsumenterna	Art 138.2.c	MHI	
4.	Beslut att begränsa eller förbjuda att varor släpps ut på marknaden, förflyttas, förs in i unionen eller exporteras	Art 138.2.d	MHI	
5.	Besluta att aktören ska öka egenkontrollernas frekvens	Art. 138.2.e	MHI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

6.	Besluta att varor dras tillbaka, återkallas, bortskaffas och destrueras, och i tillämpliga fall tillåta att varorna används för andra ändamål än de som de ursprungligen var avsedda för	Art. 138.2.g	MHI	
7.	Beslut att isolera eller stänga hela eller delar av det berörda företagets installationer eller lokaler under en lämplig tidsperiod	Art. 138.2.h	MHI	
8.	Beslut att beordra att hela eller delar av den berörda aktörens verksamhet, och i förekommande fall, de webbplatser som aktören driver eller använder, läggs ner under en lämplig tidsperiod	Art. 138.2.i	MHI	
Lagen (2006:805) om foder och animaliska biprodukter (LFAB)				
9.	Besluta att ta hand om en vara samt – om förutsättningar för det föreligger – att låta förstöra varan på ägarens bekostnad	25 §	MHI	
Livsmedelslagen (2006:804)				
10.	Beslut gällande skydd för människors liv eller hälsa och för konsumentintresset	6 §	MHI	
11.	Beslut gällande förbud att släppa ut livsmedel på marknaden	10 §	MHI	
12.	Beslut om föreläggande och förbud	22 §	MHI	
13.	Beslut att ta hand om en vara samt förstöra den på ägarens bekostnad	24 §	MHI	
14.	Beslut om sanktionsavgift	30c §	MHI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

15.	Beslut om att ett beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas	33 §	MHI	
Livsmedelsförordningen (2006:813)				
16.	Beslut om läkarundersökning för den som är sysselsatt med livsmedelsverksamhet	8 §	MHI	
17.	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning	23 §	MHI	
18.	Beslut om åtgärder som behövs för att spåra smitta och undanröja risken för smittspridning efter underrättelse från smittskyddsenheten	39 §	MHI	
Livsmedelsverkets föreskrifter om dricksvatten (SLVFS 2001:30)				
19.	Beslut om fastställande av provtagningspunkter samt frekvensen av normal respektive utvidgad kontroll av dricksvatten	11 §	MHI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Bygg- och miljönämnden - läkemedel

Bygg- och miljönämnden uppdrar åt enhetschef, miljö- och hälsoskyddsinspektörer att på nämndens uppdrag, när bygg- och miljönämnden enligt tillämplig lagstiftning är behörig därtill, fatta beslut i nedan angivna grupper av ärenden med de undantag som följer av kommunallagen.

Delegater:

MHI Miljö- och hälsoskyddsinspektör eller motsvarande

H. Läkemedelsområdet Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel (eget område)				
Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
1.	Kontroll av efterlevnaden av denna lag och av de föreskrifter som meddelats i anslutning till lagen	20 §	MHI	
2.	Begära in de upplysningar och handlingar som behövs för kontrollen	21 §	MHI	
3.	Rapportera brister av efterlevnaden av denna lag och av de föreskrifter som meddelats i anslutning till lagen till Läkemedelsverket	21 §	MHI	
4.	Besluta om avgift och ta ut avgift av den som bedriver handel med vissa receptfria läkemedel	23 §	MHI	

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§60

Dnr: BMN 2024/84

Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

Fullständiga handlingar finns att beställa från byggochmiljonamnden@kavlinge.se.

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§61

Dnr: BMN 2024/85

Förhandsbesked (nybyggnad av två enbostadshus)

Fullständiga handlingar finns att beställa från byggochmiljonamnden@kavlinge.se.

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§62

Dnr: BMN 2024/35

Förhandsbesked för två enbostadshus

Fullständiga handlingar finns att beställa från byggochmiljonamnden@kavlinge.se.

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§63

Dnr: BMN 2024/86

Föreläggande med vite enligt 26 kap 9 § miljöbalken

Fullständiga handlingar finns att beställa från byggochmiljonamnden@kavlinge.se.

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§64

Dnr: BMN 2024/87

Bygglov för uppförande av mobilmast och teknikbod

Fullständiga handlingar finns att beställa från byggochmiljonamnden@kavlinge.se.

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§65

Dnr: BMN 2024/88

Anmälan om uppförande av solceller utan bygglov

Fullständiga handlingar finns att beställa från byggochmiljonamnden@kavlinge.se.

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§66

Dnr: BMN 2024/89

Uppförande av fackverkstorn (48 m) samt bod

Fullständiga handlingar finns att beställa från byggochmiljonamnden@kavlinge.se.

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

§67

Dnr: BMN 2024/91

Uppförande av tillbyggnad utan startbesked

Fullständiga handlingar finns att beställa från byggochmiljonamnden@kavlinge.se.

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

KÄVLINGE KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: PER ANDERS LINDVALL
Date: 2024-10-18 11:25:46
BankID refno: b51d85c1-10c4-4198-a693-790eb87fe246

ordförande: Anders Lindvall

Signed by: Thomas Mikael Holmberg
Date: 2024-10-20 20:18:48
BankID refno: b6fd37e9-7d38-4eec-b42a-0bd403d85b61

ledamot : Thomas Holmberg

Signed by: OLIVER SÄRNEHED
Date: 2024-10-21 08:19:59
BankID refno: 02722e0c-665f-4fc0-838b-452400b8b97b

nämndsekreterare: Oliver Särnehed

Signature reference: 34889d7a-a0f3-4c23-80b0-f69e6d0da6b0

Kopia/bekräftelse på e-signerat dokument.