FALUN

Falu kommun
Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor

Sammanträdesprotokoll
Sammanträdesdatum
2023-12-14

Plats och tid	Egnellska huset, Egnell kl. 08:15-10:30
Plats och tid för justering	
Protokollet omfattar	§§167-182
Utses att justera	Anne-Li Hilbert (C)

Underskrifter

Sekreterare ……
Victoria Albinsson

Ordförande ……
Kajsa Henriksson (S)

Justerande ……
Anne-Li Hilbert (C)

Anslag/bevis	Protokollet är justerat och anslaget på kommunens digitala anslagstavla.
Datum för publicering	2023-12-19
Datum för avpublicering	2024-01-10
Förvaringsplats för Protokollet	Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

Beslutande ledamöter	Kajsa Henriksson (S) (ordförande) Göran Forsén (M) (vice ordförande) Birgitta Pettersson-Frank (MP) (2:e vice ordförande) Andreas Lenner (S) §§167-173, §§175-182 Elias Åkerman (M) Anne-Li Hilbert (C) Jim Gavelin (S) §174 ersätter Andreas Lenner (S) pga jäv Åke Henriksson (C) §174 ersätter Tore Karlsson (SD) Thomas Strömberg (KD) §§167-173, §§175-182 ersätter Tore Karlsson (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Jim Gavelin (S) §§167-173, §§175-182 Anna Fält (S) Tommy Nygårds (S) Ingrid Svensson (M) Åke Henriksson (C) §§167-173, §§175-182 Inger Strandmark (L)
Övriga närvarande	Victoria Albinsson (Nämndsekreterare) Karin Torsell (Byggnadsinspektör) Maja-Lena Brännvall (Avdelningschef Miljö) §§167-172, §174 Anna Lisa Almgren (Miljö- och hälsoskyddsinspektör) §174 Fredrik Munter (Byggnadsinspektör) §§176-177 Fredrik Bengs (Byggnadsinspektör) §§178-179 Tomas Nyström (Informationsäkerhetsamordnare) §180 Moa Elvermark Galloway (Livsmedelsinspektör) §§167-174 Petter Jacksson (Bygglovshandläggare) §§175-176 Ida Tysk (Praktikant) §§175-176

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

Innehållsförteckning

§ 167 Ordförande öppnar mötet
§ 168 Närvaro
§ 169 Val av justerare
§ 170 Anmälan om jäv
§ 171 Uppdaterad delegationsordning kopplat till livsmedel (MoL 2023-1993)
§ 172 Taxa för miljöbalken mfl. - Timavgift 2024 (MoL 2023-1933)
§ 173 Sanktionsavgift Dagverksamhet Hälsinggården (MoL 2023-1809)
§ 174 Behov av vändplats för sophämtning vid Munktells väg - Stallgården 1:532 (MoL 2023-1479)
§ 175 Information - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus - Kullgärdet 4:7 (BYGG 2023-000778)
§ 176 Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus - Yttertänger 45:1 (BYGG 2023-000797)
§ 177 Byggsanktionsavgift gällande uppsättning av skyltar på industribyggnad - Lunsta 4 (BYGG 2023-000573)
§ 178 Tillsynsärende olovlig byggnation, delavslut - Slussvaktaren 7 (BYGG 2022-000627)
§ 179 Tillsynsärende olovlig byggnation - Svärdsjö-Böle 1:6 (BYGG 2023-000580)
§ 180 Information om digital kurs i säkerhetsmedvetenhet för förtroendevalda
§ 181 Redovisning av delegationsbeslut
§ 182 Anmälningar för kännedom

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 167 Ordförande öppnar mötet

Beslut

Ordförande Kajsa Henriksson (S) öppnar dagens nämndsammanträde.

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 168 Närvaro

Beslut

Närvarolistan tas till protokollet.

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 169 Val av justerare

Beslut

Anne-Li Hilbert (C) utses att justera.

Sammanfattning

Anne-Li Hilbert (C) föreslås att justera.

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 170 Anmälan om jäv

Beslut

Andreas Lenner (S) och Thomas Strömberg (KD) lämnar rummet innan ärendet föredras.

Sammanfattning

Andreas Lenner (S) och Thomas Strömberg (KD) anmäler jäv vid § 174 då båda ledamöter har en plats som ledamot respektive ersättare i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden som kommer att erläggas en sanktionsavgift.

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 171 Uppdaterad delegationsordning kopplat till livsmedel (MoL 2023-1993)

Beslut

Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor beslutar om nedanstående tillägg i delegationsordningen gällande Livsmedelsverkets föreskrifter om dricksvatten (LIVSFS 2022:12).

Livsmedelsverkets föreskrifter om dricksvatten (LIVSFS 2022:12):

3.23.1	15 § LIVSFS 2022:12	Besluta om att för dricksvattenanläggning fastställa faroanalys.	Miljöchefen, handläggare
3.23.2	33 § LIVSFS 2022:12	Besluta om att medge undantag för verksamhetsutövare från krav på faroanalys för dricksvattenanläggning.	Miljöchefen, handläggare
3.23.3	21 § LIVSFS 2022:12	Besluta om att för dricksvattenanläggning fastställa undersökningsprogram.	Miljöchefen, handläggare
3.23.4	34 § LIVSFS 2022:12	Besluta om att en livsmedelsföretagare ska undantas från dricksvattenföreskrifterna i fråga om dricksvatten som används specifikt för dennes livsmedelsverksamhet.	Miljöchefen, handläggare

Sammanfattning

Livsmedelsverket har antagit nya dricksvattenföreskrifter och av den anledningen behöver delegationsordningen uppdateras. De nya dricksvattenföreskrifterna, SLVFS 2022:12, trädde ikraft den 1 januari 2023. Livsmedelsverkets föreskrifter SLVFS 2001:30 är upphävda.

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

Bakgrund

Livsmedelsverket har antagit nya dricksvattenföreskrifter med anledning av Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2020/2184 om kvaliteten på dricksvatten.
Direktivet fastställer minimikrav som medlemsstaterna måste införa i nationell rätt och målet är att skydda människors hälsa från de skadliga effekterna av alla slags föroreningar av dricksvatten samt att förbättra tillgången till dricksvatten. Genom de nya föreskrifterna genomförs, utöver för Livsmedelsverket relevanta delar av det nya dricksvattendirektivet, även rådets direktiv 2013/51/Euratom om fastställande av krav avseende skydd av allmänhetens hälsa mot radioaktiva ämnen i dricksvatten i nationell rätt.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Kajsa Henriksson (S) enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2023-12-06, Uppdaterad delegationsordning kopplat till livsmedel
- Delegationsordning 2023-12-14

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 172 Taxa för miljöbalken mfl. - Timavgift 2024 (MoL 2023-1933)

Beslut

Med stöd av taxan höjer myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor timavgiften för taxan gällande miljöbalken och strålskyddslagen till **1337** kr per timme under 2024. Under förutsättning att §133 från beslut taget 2023-10-19 godkänns i kommunalfullmäktige. Annars blir timtaxan 1237 kronor per timme under 2024.

Gällande Falu kommuns taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet höjs timavgiften till **1571** kronor per timme under 2024

Sammanfattning

Nämndens verksamhet finansieras delvis genom avgifter. Stödet för att ta ut avgifter finns i de lagar som styr verksamheten och fullmäktige har beslutat om hur avgifter ska tas ut för de olika lagområdena som nämnden har tillsyn över.

De belopp som verksamhetsutövaren har att betala tas fram genom att man betalar för ett antal timmar som multipliceras med en timavgift.
Därför finns en fastställd timavgift för olika lagstiftningsområden.

Av respektive taxa framgår att nämnden har rätt att indexreglera timavgiften. Tabell 1 nedan visar hur den fastställda timavgiften för miljöbalken och strålskyddslagen samt för livsmedelsområdet har ökat från 2016.

Tabell 1

År	**Miljöbalken och strålskyddslagen (kronor)**	**Livsmedel (kronor)**	**Index ökning i %**
2016	904	1174	
2017	928	1205	2,65
2018	957	1205	3,1
2019	999	1258	4,4
2020	1035	1303	3,6
2021	1063	1338	2,7
2022	1100	1385	3,5
2023	1172	1475	6,5

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

Det är SCBs index ”Tidserie AKI för tjänstemän, preliminära siffror” som återfinnas här (https://scb.se/hitta-statistik/statistik-efter-amne/arbetsmarknad/loner-och-arbetskostnader/arbetskostnadsindex-for-arbetare-och-tjansteman-inom-privat-sektor-aki/pong/tabell-och-diagram/tidsserie-aki-for-tjansteman-preliminara-siffror/) som används för att beräkna indexökningen i kronor. Indexet höjningen räknas från augusti till augusti nästkommande år.

I augusti 2022 var index 147,3 för att öka till 153,1 i augusti 2023, se tabell 2-3 nedan. Det innebär en indexökning på 5,8 procent under perioden.
Föreslagen ökning på timavgiften blir därför en indexökning på 5,8 % för 2024. Vilket innebär en ökning på 86 kronor och ett nytt timpris på 1571 kronor för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet under 2024.

Timtaxan för miljöbalken och strålskyddslagen kommer att öka med 65 kr till 1237 kr.
Om §133 som beslutades av Myndighetsnämnden 2023-10-10, godkänns i Kommunalfullmäktig. Blir timavgiften 1337 kronor under år 2024.

Tabell 2

SNI	Näringsgren	2023								2022				
		aug	juli	juni	maj	apr	mar	feb	jan	dec	nov	okt	sep	aug
B-S Exkl. O	Totalt	153,1	153,8	153,6	152,9	152,3	151,1	150,6	149,7	150,8	150,1	149,6	148,6	147,3

Tabell 3

SNI	Näringsgren	2022								2021				
		aug	juli	juni	maj	apr	mar	feb	jan	dec	nov	okt	sep	aug
B-S Exkl. O	Totalt	147,3	148,3	148,9	148,9	148,8	147,7	146,8	146,1	143,1	142,9	142,5	141,8	140,9

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

Ekonomiska konsekvenser

Beroende på det rådande världsläget har inflationen ökat under 2023. Inflationsökningen behöver avspeglas i timpriset. En ökning krävs för att möta ökade löner och andra ökande kostnader.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Kajsa Henriksson (S) enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2023-12-07, Taxa för miljöbalken - timtaxa för 2024

Skickas till

Kommunfullmäktige för kännedom

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 173 Sanktionsavgift Dagverksamhet Hälsinggården (MoL 2023-1809)

Beslut

Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor (MyN) i Falu kommun beslutar att Falu kommun Omvårdnadsnämnden med organisationsnummer 212000-2221 ska betala en sanktionsavgift på 40 000 kr eftersom dagverksamhet Hälsinggården inte hade anmält registrering av livsmedelsverksamhet till MyN.

Beslutet kan överklagas.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen avdelningen för Miljö redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2023-11-23 i ärende MoL 2023-1809.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Kajsa Henriksson (S) enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse daterad 2023-11-23, Sanktionsavgift Dagverksamhet Hälsinggården
2. Anmälan om livsmedelsverksamhet
3. Kommunicering av sanktionsavgift

Skickas till

Omvårdnadsnämnden, 79183 Falun
Diarium-omv@falun.se

Mottagningskvitto och överklagandehänvisning bifogas nämndens beslut.

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 174 Behov av vändplats för sophämtning vid Munktells väg - Stallgården 1:532 (MoL 2023-1479)

Beslut

Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor (MyN) förelägger Falu kommun med organisationsnummer 212000-2221, genom miljö- och samhällsbyggnadsnämnden (MSN) om följande:

1. Att på fastigheten Stallgården 1:532 uppföra en vändplats.
2. Vändplatsen ska vara färdigställd senast **2024-04-30**.
3. Vändplatsen ska vara dimensionerad så att fordon som hämtar avfall under kommunalt ansvar ska kunna vända på den. Vändplatsen ska uppföras vid slutet av Munktells väg, ungefärlig placering anges med rött kryss på kartan i tjänsteskrivelsen.
4. MyN beslutar vidare att Falu kommun med organisationsnummer 212000-2221, genom MSN ska betala 4688 kronor i handläggningsavgift till MyN. Beslutet om avgift gäller omedelbart, även om det överklagas.

Beslutet kan överklagas, se sista sidan för mer information. Observera att genomförande enligt detta beslut kan kräva tillstånd av andra instanser, t.ex. av Byggavdelningen.

Jäv

Andreas Lenner (S) och Thomas Strömberg (KD) lämnar sammanträdesrummet innan ärendet föredras.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen avdelningen för Miljö redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2023-12-12 i ärende MoL 2023-1479.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Kajsa Henriksson (S) enligt förvaltningens förslag till beslut.
Göran Forsén (M) yrkar bifall enligt förvaltningens förslag till beslut.

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2023-12-12, Behov av vändplats för sophämtning vid Munktells väg Stallgården 1:532

Skickas till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 175 Information - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus - Kullgärdet 4:7 (BYGG 2023-000778)

Beslut

Informationen tas till handlingarna.

Sammanfattning

Information då sökande har dragit tillbaka ärendet och ärendet föredras på nästa nämndsammanträde den 1 februari 2024.

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 176 Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus - Yttertänger 45:1 (BYGG 2023-000797)

Beslut

Med stöd av miljöbalken (MB) kap 7 § 18 b beviljas dispens från strandskydds-bestämmelserna i MB kap 7 § 15 då särskilda skäl enligt kap 7 § 18 d föreligger och då syftena med strandskyddsbestämmelserna inte motverkas. Det område som markerats på en till beslutet tillhörande karta, upprättad 2023-12-06, får tas i anspråk som tomtplats.

Som villkor för beslutet gäller att ett staket, mur, häck eller dylik anordning ska uppföras i den längd som med grön sicksackad markering redovisas på tomtplatsavgränsningskartan. Syftet med villkoret är att synliggöra gräns mellan allmäntillgängligt område och privat tomtplats. Detta ska vara utfört innan slutbesked och kan ges i efterkommande bygglovsprövning.

Avgift

Avgiften beräknas till 8790 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Fakturan skickas i ett separat brev.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen avdelningen för Bygg redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2023-12-04 i ärende BYGG 2023-000797.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Kajsa Henriksson (S) enligt förvaltningens förslag till beslut.
Göran Forsén (M) yrkar bifall enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

1. Kartor
2. Tjänsteskrivelse daterad 2023-12-04, Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus - Yttertänger 45:1
3. Ansökan daterad 2023-11-09 (här ingår ritningar m.m.)
4. Situationsplan 2023-12-05
5. Bilder

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

Skickas till

Sökanden (DK)
Länsstyrelsen Dalarna, naturvårdsenheten

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 177 Byggsanktionsavgift gällande uppsättning av skyltar på industribyggnad - Lunsta 4 (BYGG 2023-000573)

Beslut

Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor tar ut en byggsanktionsavgift om 39 900 kr av RENTA AB, Vagnvägen 5, 432 32 VARBERG, org.nr 556621-0737.

Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor bestämmer med stöd av 11 kap. 61 § PBL att byggsanktionsavgiften ska betalas inom två månader efter det att detta beslut vunnit laga kraft.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen avdelningen för Bygg redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2023-10-17 i ärende BYGG 2023-000573.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Kajsa Henriksson (S) enligt förvaltningens förslag till beslut.
Göran Forsén (M) yrkar bifall enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse daterad 2023-10-17, Byggsanktionsavgift gällande uppsättning av skyltar på industribyggnad - Lunsta 4
2. Initiering, extern anmälan, registrerad 2023-08-18
3. Meddelande om upprättat tillsynsärende, registrerad 2023-09-05 E-postsvar från verksamhetsutövare, registrerad 2023-09-14
4. Kompletterande e-postsvar från verksamhetsutövare, registrerad 2023-09-15
5. Myndighetsnämnden svar på verksamhetsägaren frågeställning daterad 2023-09-14, registrerad 2023-09-18

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

6. E-postsvar från verksamhetsutövare, registrerad 2023-09-25 Beräkning av sanktionsavgift, daterad 2023-09-26
7. Karta, daterad 2023-09-26
8. Fotografier, daterade 2023-09-28
9. Kompletterande e-postsvar från verksamhetsutövare, registrerad 2023-11-20

Skickas till

Np10 Lunstavägen AB, C/o Np3 Fastigheter Box 12, 851 02 SUNDSVALL (Fastighetsägare) DK
RENTA AB, Vagnvägen 5, 432 32 VARBERG (Verksamhetsutövare) DK

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 178 Tillsynsärende olovlig byggnation, delavslut - Slussvaktaren 7 (BYGG 2022-000627)

Beslut

Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor avslutar del av tillsynsärendet gällande mur A och B utan att ta ut en byggsanktionsavgift av Fastighetsbolaget Ek & Albinsson AB, med stöd av 11 kap. 5 § och 54 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen avdelningen för Bygg redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2023-11-29 i ärende BYGG 2022-000627.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Kajsa Henriksson (S) enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse upprättad 2023-11-29, Tillsynsärende olovlig byggnation, delavslut - Slussvaktaren 7
2. Protokoll tillsynsbesök 2023-11-17
3. Kontrollbevis inmätning utförd 2023-11-17
4. Skrivelse, upprättad 2023-10-13
5. Kontrollbevis inmätning utförd 2023-09-27

Skickas till

Fastighetsbolaget Ek & Albinsson AB, Strandvägen 34, 791 42
FALUN (Fastighetsägare DK)
Cecilia Åström, Strandvägen 32, 791 42 FALUN (Klagande DK)
Kent Hedström, , Strandvägen 32, 791 42 FALUN (Klagande DK)

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 179 Tillsynsärende olovlig byggnation - Svärdsjö-Böle 1:6 (BYGG 2023-000580)

Beslut

Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor avslutar ärendet med stöd av 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen avdelningen för Bygg redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2023-11-09 i ärende BYGG 2023-000580.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Kajsa Henriksson (S) enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse upprättad 2023-11-09, Tillsynsärende olovlig byggnation - Svärdsjö-Böle 1:6
2. Anmälan, registrerad 2023-08-22
3. Protokoll tillsynsbesök 2023-09-11
4. Inmätningskarta, registrerad 2023-10-26
5. Tjänsteanteckning utredningsmaterial, registrerad 2023-11-01

Skickas till

Fredrik Johansson, Böle 50, 790 23 Svärdsjö (Fastighetsägare DK)
Sofia Johansson, Böle 50, 790 23 Svärdsjö (Fastighetsägare DK)
Christer Falk, Granvägen 10, 790 23 Svärdsjö (Klagande DK)

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 180 Information om digital kurs i säkerhetsmedvetenhet för förtroendevalda

Beslut

Informationen tas till protokollet.

Sammanfattning

I Falu kommun finns det beslut att alla förtroendevalda ska gå en kurs i säkerhetsmedvetenhet.
Tomas Nyström som är Informationssäkerhetssamordnare i Falu kommun informerar om kursen.

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 181 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor har tagit del av redovisade delegationsbeslut.

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

§ 182 Anmälningar för kännedom

Beslut

Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor har tagit del av anmälningar för kännedom.

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885

FALUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Kajsa Eva Karina Margareta Henriksson
Date: 2023-12-18 16:35:02
BankID refno: 25c731eb-67ad-4f71-b19b-2c4104f62eb4

Ordförande: Kajsa Henriksson

Signed by: ANNE-LI HILBERT
Date: 2023-12-18 16:12:54
BankID refno: e6cef81d-103e-46ca-ae06-3695e81acabf

Justerare: Anne-Li Hilbert

Signature reference: f2bd0d42-0b1e-4f73-b8bd-812d9089e885