Falu kommun

Sammanträdesprotokoll

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2025-09-30

Plats och tid	Rådhuset Sessionssalen kl. 13:15-15:45
Plats och tid för justering	2025-10-10
Protokollet omfattar	§§49-56
Utses att justera	Fredrik Adolphson

Underskrifter

Sekreterare .....
Karin Aldskogius

Ordförande .....
Anders Lindh

Justerande .....
Fredrik Adolphson

Anslag/bevis	Protokollet är justerat och anslaget på kommunens digitala anslagstavla.
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelsens diarium

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

Beslutande ledamöter	Anders Lindh (M) (ordförande) Paula Aspfors (S) (vice ordförande) Fredrik Adolphson (C) (2:e vice ordförande) Fredrik Persson (S) Kent Svens (M) Svante Parsjö Tegnér (L) Micke Pettersson (-)
Ej tjänstgörande ersättare	Sören Juvas (S) Susanne Norberg (S) Tom Edoff (S) Jenny Drugge (C) §§49-50, §52, §§54-55 Elisabeth Åsenius (MP)
Övriga närvarande	Kjell Nordqvist (V) (insynsplats) Hans Näslund (kommundirektör) Joel Måg (Region Dalarna) §54 Emma Christensen (Region Dalarna) §54 Mats Olofsson (kollektivtrafiksamordnare) §54 Eva-Lis Brinkensten Thors (trafikplanerare) §54 Anna Wickberg (IT- och digitaliseringschef) §55 Linda Norén (näringslivschef) §52, §56 Hanna Wickström (landsbygdsutvecklare) §56

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

Innehållsförteckning

§ 49	Godkännande av planprogram för bostadsbebyggelse på Sågudden vid Roxnäsvägen
§ 50	Upphävande av del av förslag till stadsplan för industriområde i västra delen av Skutuddsområdet
§ 51	Svar på motion från Jonas Grenfeldt (C) Utred solcellstäckning av kommunala ytor i Falu kommun
§ 52	Godkännande av avtal mellan Falu kommun och Centrala Stadsrum ekonomisk förening
§ 53	Svar på faluförslag Solel-parkeringar i Falun är en kommunal angelägenhet
§ 54	Information om utredningsprojekt kollektivtrafikutbudet
§ 55	Information från IT- och digitaliseringschefen
§ 56	Information från näringslivskontoret

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

§ 49 Godkännande av planprogram för bostadsbebyggelse på Sågudden vid Roxnäsvägen (KS0275/25)

Beslut

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott föreslår kommunfuillmäktige

Planprogram för bostadsbebyggelse på Sågudden vid Roxnäsvägen godkänns.

Sammanfattning

Syftet med planprogrammet är att ge en inriktning för fortsatt detaljplanering och översiktligt beskriva hur området kan omvandlas från ett stängt verksamhetsområde till en ny stadsdel med upp till 1000 bostäder, lokaler samt nya parkytor och målpunkter vid vattnet. Planprogrammets vision och bärande idéer ska ligga till grund för fortsatt planering. Planprogrammet ska säkerställa att omvandlingen av området är genomförbar med hänsyn till kommunens strategiska arbete att skydda staden mot framtida klimatförändringar samt att trafiknätet klarar den belastning som den nya stadsdelen utgör.

Beslutet är enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Anders Lindh (M), Fredrik Adolphson (C), Paula Aspfors (S) och Fredrik Persson (S): Enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2025-09-25 Planprogram för bostäder på Sågudden vid Roxnäsvägen
- Protokollsutdrag miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2025-09-16 §130 Godkännande av planprogram för bostadsbebyggelse på Sågudden vid Roxnäsvägen (omedelbar justering)
- Tjänsteskrivelse 2025-08-29 Godkännande av planprogram för bostäder på Sågudden vid Roxnäsvägen
- Bilaga B.Tjänsteskrivelse 2025-08-29 Planprogram för bostadsbebyggelse på Sågudden vid Roxnäsvägen
- Bilaga C. Tjänsteskrivelse 2025-08-29 Samrådsredogörelse Planprogram för bostadsbebyggelse på Sågudden vid Roxnäsvägen
- Bilaga D.Tjänsteskrivelse 2025-08-29 Trafikutredningar PM trafik Planprogram för bostadsbebyggelse på Sågudden vid Roxnäsvägen

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

§ 50 Upphävande av del av förslag till stadsplan för industriområde i västra delen av Skutuddsområdet (KS0255/25)

Beslut

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott föreslår kommunfullmäktige

Del av förslag till stadsplan för industriområde i västra delen av Skutuddsområdet upphävs.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 25 april 2023 att ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja bildandet av sju naturreservat i Falu kommun där Skutuddens strandskog ingår. Förvaltningen fick även i uppdrag att upphäva del av Förslag till stadsplan för industriområde i västra delen av Skutuddsområdet för att möjliggöra bildandet av ett naturreservat på platsen. Ett förslag har nu tagits fram i syftet att upphäva del av detaljplanen för att möjliggöra bildande av naturreservat på platsen. Förslaget till upphävandet godkändes för samråd den 11 mars 2025 och har varit utsänt för samråd under tiden den 22 mars till den 19 april 2025. Förslaget till upphävande godkändes för granskning den 13 maj 2025. Detaljplanen har varit tillgängligt för granskning under perioden den 31 maj till den 21 juni 2025. Under granskningstiden inkom tre yttranden som redovisas i granskningsutlåtandet. Det finns inga kvarstående synpunkter och yttrandena som inkom under granskningstiden har inte gett upphov till ändringar i planhandlingarna.

Beslutet är enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Anders Lindh (M), : Enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2025-09-08 Antagande av Upphävande av del av förslag till stadsplan för industriområde i västra delen av Skutudden
- Protokollsutdrag miljö- och samhällsbyggnadsnämnden Antagande av Upphävande av del av förslag till stadsplan för industriområde i västra delen av Skutuddsområdet
- Tjänsteskrivelse 2025-08-01 Antagande av Upphävande av del av förslag till stadsplan för industriområde i västra delen av Skutuddsområdet
- Bilaga B Granskningsutlåtande Förslag till stadsplan industriområde västra delen av Skutuddsområdet miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2025-08-01
- Bilaga C Plankarta med planbestämmelser Förslag till stadsplan industriområde västra delen av Skutuddsområdet miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2025-08-01
- Bilaga D Planbeskrivning gällande detaljplan Förslag till stadsplan industriområde västra delen av Skutuddsområdet miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2025-08-01
- Bilaga E Antagandehandling Planbeskrivning upphävandehandling Förslag till stadsplan industriområde västra delen av Skutuddsområdet miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2025-08-01

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

§ 51 Svar på motion från Jonas Grenfeldt (C) Utred solcellstäckning av kommunala ytor i Falu kommun (KS0203/25)

Beslut

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott föreslår kommunfullmäktige

1. Motionens första förslag att utreda förutsättningarna för solcellstak anses besvarad.
2. Motionens andra förslag att initiera ett pilotprojekt avslås.

Reservation

Fredrik Adolphson (C), Svante Parsjö Tegnér (L) och Micke Pettersson (-) reserverar sig mot beslutet. Underlaget till beslutet visar tydligt att motionen skiljer sig från Sverigedemokraternas tidigare motion om solcellstäckning av vägar, på tre punkter: dels det faktum att det nu är tillåtet att ansluta anläggningar till regionnätet, dels att de ekonomiska förutsättningarna förändras genom en placering i anslutning till elbilsladdare, och dels att elöverskottet återigen antas bli mindre på sikt. Av den anledningen är det bilagda underlaget, FEVs tidigare yttrande från januari, inte relevant och visar på just behovet av att faktiskt utreda frågan: ingen utredning har ju gjorts. Vi kan därför inte anse motionen besvarad på dessa grunder. Antingen bör den avslås med motiveringen att man inte vill ha solceller över offentliga ytor, eller bifallas så att en utredning faktiskt görs.

Sammanfattning

I en motion från Jonas Grenfeldt föreslås att Falu kommun ska utreda möjligheterna att anlägga solcellstak på kommunala ytor, exempelvis parkeringsytor, samt att kommunen, om förutsättningarna bedöms gynnsamma, initierar ett pilotprojekt av mindre omfattning.

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

Förvaltningen föreslår att motionens förslag att utreda förutsättningarna för solcellstak anses besvarad, då Falu Energi och Vattens yttrande utgör en utredning i frågan. Gällande motionens andra förslag att starta ett pilotprojekt föreslår förvaltningen avslag då Falu Energi och Vatten rekommenderar att pilotprojekt med övertäckning av solceller på kommunala ytor inte genomförs utifrån de nuvarande förutsättningarna.

Beslutet är enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Anders Lindh (M) och Fredrik Persson (S): Enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Fredrik Adolphson (C), Svante Parsjö Tegnér (L) och Micke Pettersson (-): Återremiss.

Beslutsgång

Ordföranden prövar återremiss mot att ärendet avgörs idag och finner att kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Votering begärs och ska genomföras enligt följande:
Ja-röst för återremiss.
Nej-röst för att ärendet avgörs idag.
Med 3 ja-röster och 4 nej-röster beslutar kommunstyrelsens utvecklingsutskott att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden prövar därefter kommunstyrelseförvaltningens förslag och finner att kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslutar enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse kommunstyrelseförvaltningen Svar på motion C: Utred solcellstäckning av kommunala ytor i Falu kommun 2025-07-03
- Yttrande från Falu Energi & Vatten AB över motion Solcellstak över vägar i pilotprojekt 2025-01-15
- Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2025-06-16 §153 Motion från Jonas Grenfeldt (C) Utred solcellstäckning av kommunala ytor
- Motion från Jonas Grenfeldt (C) om att utreda solcellstäckning av kommunala ytor

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

§ 52 Godkännande av avtal mellan Falu kommun och Centrala Stadsrum ekonomisk förening (KS0250/25)

Beslut

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott föreslår kommunfullmäktige

1. Avtal mellan Falu kommun och Centrala Stadsrum ekonomisk förening för perioden 1 januari 2026 – 31 december 2030 godkänns.
2. Finansieringen av avtalet, 1 580 000 kronor årligen, sker via kommunens konto för Ej förvaltningsanknuten verksamhet.

Sammanfattning

Falu kommun har under många år haft ett etablerat och kontinuerligt samarbete med Centrala Stadsrum ekonomisk förening i syfte att utveckla stadskärnan. Det nuvarande avtalet löper ut vid årsskiftet 2025, och ett nytt avtal har tagits fram för perioden 2026–2030. Det nya avtalet reglerar samverkan, finansiering och gemensamma mål för utvecklingen av centrala Falun. Genom ett långsiktigt avtal skapas stabilitet och kontinuitet i arbetet, vilket möjliggör gemensam planering och effektiv användning av resurser.

Avtalet stärker samarbetet mellan kommunen och näringslivet och bidrar till att göra stadskärnan mer attraktiv för boende, besökare och verksamheter. Det omfattar samverkan kring utvecklingsfrågor, evenemang, aktiviteter, marknadsföring och trygghet. Föreningen åtar sig att samordna insatser och engagera sina medlemmar i utvecklingsarbetet, medan kommunen bidrar med finansiering och deltar aktivt i styrgruppsarbetet. Avtalet gäller från den 1 januari 2026 till den 31 december 2030.

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

Beslutet är enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Anders Lindh (M): Enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse kommunstyrelseförvaltningen 2025-09-17 Avtal Falu kommun och Centrala Stadsrum ekonomisk förening
- Avtal mellan Falu kommun och Centrala Stadsrum ekonomisk förening 2025-09-16
- Bilaga avtal mellan Falu kommun och Centrala Stadsrum ekonomisk förening Karta över Centrala Stadsrums upptagningsområde

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

§ 53 Svar på faluförslag Solel-parkeringar i Falun är en kommunal angelägenhet (KS0367/23)

Beslut

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott föreslår kommunfullmäktige

Faluförslaget avslås med motiveringen att Dalarna för närvarande har ett elöverskott och att det i dagsläget inte finns behov av den el som solcellerna producerar.

Sammanfattning

I ett faluförslag föreslås att kommunen ska verka för att solelproduktionsanläggningar byggs över större parkeringsområden, dels i syfte att producera el, dels att ge skugga och regnskydd till parkeringar. Idén som förslagsställaren kommer med är i grunden kreativ och bra.

Yttranden från Falu Energi och Vatten visar att det för närvarande, efter att Kvarnsvedens pappersbruk lades ner, finns ett överskott på el i Dalarna.

Solcellerna beräknas kunna producera el under sommarhalvåret, från april till september månad. Under den perioden av året är efterfrågan på el lägre än under vintern vilket gör att överskottet på el är ännu större under sommaren än under vintern.

Beslutet är enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Anders Lindh (M): Enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2025-09-10 kommunstyrelseförvaltningen Svar på Faluförslag Solel-parkeringar i Falun är en kommunal angelägenhet
- Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2024-01-31 § 33 Faluförslag Solel-parkeringar i Falun är en kommunal angelägenhet
- Faluförslag Solel-parkeringar i Falun är en kommunal angelägenhet

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

§ 54 Information om utredningsprojekt kollektivtrafikutbudet (KS0024/25)

Beslut

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Joel Måg, kollektivtrafikförvaltningen Region Dalarna, informerar om Region Dalarnas pågående utredning gällande utbudet av busstrafik i regionen.

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

§ 55 Information från IT- och digitaliseringschefen (KS0024/25)

Beslut

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Anna Wickström, IT- och digitaliseringschef, informerar om samverkan, AI, IT-säkerhet, digital omsorg och ny finansieringsmodell.

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

§ 56 Information från näringslivskontoret (KS0024/25)

Beslut

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Hanna Wickström, landsbygdsutvecklare, informerar om serviceplanen 2026-2030 och årets landsbyggare 2025.

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

FALUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ANDERS LINDH
Date: 2025-10-10 11:01:29
BankID refno: 0199cd5a-5b6d-7d4b-b463-7a5e4d19d247

Ordförande: Anders Lindh

Signed by: Per Fredrik Adolphson
Date: 2025-10-10 14:35:58
BankID refno: 0199ce1e-c6fc-7355-b052-72e484082c3d

Fredrik Adolphson

Signature reference: 857c1d7b-6706-41ed-a39f-e2fdb01b1e71

Kopia/bekräftelse på e-signerat dokument.