FALUN

Falu kommun
Miljö- och
samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll
Sammanträdesdatum
2024-06-11

Plats och tid	Kristinegården Mäster Pärs sal kl. 08:15-12:15
Plats och tid för justering	
Protokollet omfattar	§§86-102
Utses att justera	Alf Turesson (S)

Underskrifter

Sekreterare	…… Victoria Albinsson
Ordförande	…… Peter Sjölund (M)
Justerande	…… Alf Turesson (S)

Anslag/bevis	Protokollet är justerat och anslaget på kommunens digitala anslagstavla.
Datum för publicering	
Datum för avpublicering	
Förvaringsplats för Protokollet	Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslutande ledamöter	Peter Sjölund (M) (ordförande) Daniel Reuithe (S) (vice ordförande) Richard Holmqvist (MP) (2:e vice ordförande) Annika Östling (S) Alf Turesson (S) Theresia Jensen (S) Anders Viklund (M) Jenny Drugge (C) Thomas Nilsson (V) Kenth Öfverberg (M) ersätter Kent Svens (M) Jonas Grenfeldt (C) ersätter Maud Pettersson (L) Elisabeth Åsenius (MP) ersätter Thomas Strömberg (KD) Leif Bengtsson (SD) ersätter Tony Källgren (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Britt Källström (S) Lars Jerdén (S) Yvonne Nygårds (S)
Övriga närvarande	Victoria Albinsson (Nämndsekreterare) Anna Tosteby (Förvaltningschef) Magnus Fridsén (Avdelningschef) §§86-91 Michael Ahnfeldt (Avdelningschef) §§86-96 Nicklas Karlsson (Avdelningschef) Sara Bergvin (Planarkitekt) §§86-91 Julia Vissberger (Planarkitekt) §§90-91 Henny Sahlin (Parkingenjör) §92 Ulrika Bergman (Gatuingenjör) §96 Jens Ståbi (Trafikingenjör) §§92-93 Clas Murmester (Markförvaltare) §95 Jonas Robertsson (Vattensamordnare) §§97-98 Birgitta Hansson (Controller) §§96-97

Innehållsförteckning

§ 86 Närvaro
§ 87 Val av justerare
§ 88 Anmälan om jäv
§ 89 Särskilt beslut enligt miljöbalken 6 kap 7 § om betydande miljöpåverkan, detaljplan för delar av kvarteret Posten
§ 90 Samråd om Upphävande av del av Förslag till utvidgning av byggnadsplanen för fritidsområdet Svartskär i Vika, Falun.
§ 91 Samråd om Upphävande av del av Förslag till byggnadsplan för fritidsområde vid Svartskär i Vika jordregistersocken, Kopparbergs län.
§ 92 Remissvar Faluförslag Konvertera grusplan till tennisbana
§ 93 Svar på remiss gällande Faluförslag
§ 94 Antagande av riktlinjer för nybyggnad och ändring av in- och utfarter i Falu kommun
§ 95 Begäran om uppdrag för revidering av Skog och markpolicyn
§ 96 Antagande av funktionsbeskrivning för gatudrift
§ 97 Periodrapport April 2024
§ 98 Information vattentjänstplan
§ 99 Förvaltningschef informerar
§ 100 Anmälningar för kännedom
§ 101 Delegationsbeslut 2024 samlingsnummer
§ 102 Information om kurser och konferenser

§ 86 Närvaro

Beslut

Närvaron tas till protokollet.

§ 87 Val av justerare

Beslut

Alf Turesson (S) utses att justera protokollet.

Sammanfattning

Alf Turesson (S) föreslås justera protokollet enligt turordning.

§ 88 Anmälan om jäv

Sammanfattning

Ingen anmälan om jäv vid dagens sammanträde.

§ 89 Särskilt beslut enligt miljöbalken 6 kap 7 § om betydande miljöpåverkan, detaljplan för delar av kvarteret Posten (MSN0344/15)

Beslut

I enlighet med miljöbalkens 6 kap 3§ beslutas att detaljplan för delar av kvarteret Posten kan antas innebära en betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning ska således genomföras.

Förslag till beslut på sammanträdet

Presidiets förslag till beslut, I enlighet med miljöbalkens 6 kap 3§ beslutas att detaljplan för delar av kvarteret Posten kan antas innebära en betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning ska således genomföras.

Ordförande Peter Sjölund (M) och Richard Holmqvist (MP) yrkar bifall enligt presidiets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Peter Sjölund (M) ställer förvaltningens förslag till beslut som lyder " *Detaljplan för delar av kvarteret Posten kan antas innebära en betydande miljöpåverkan* mot presidiets förslag till beslut och finner bifall enligt presidiets förslag till beslut.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för parkeringsgarage under mark och i markplan, bostäder i tre till fem våningar över parkeringsplanen samt för att möjliggöra högre flexibilitet för omgivande fastigheter med befintliga byggnader. Syftet är också att skydda befintlig kulturhistoriskt värdefull bebyggelse. Allmänna stråk mellan Trotzgatan och Åsgatan ska säkerställas och ett område för tekniska anläggningar ska möjliggöras. Utvecklingen inom planområdet ska ske med stor hänsyn till de kulturhistoriska värdena inom och angränsande till planområdet.

En undersökning om betydande miljöpåverkan har gjorts. Kommunens bedömning är att detaljplanen medför betydande miljöpåverkan med hänsyn till de kriterier som anges i Miljöbedömningsförordningen (2017:966) 5 § gällande vattenverksamhet. Inför samrådet bedömdes att trots att planen kan antas innebära betydande miljöpåverkan behöver någon miljökonsekvensbeskrivning enligt 6 kap 11 § miljöbalken inte upprättas eftersom frågan kring vattenverksamhet kommer att hanteras i en specifik miljöbedömning. Motivet till detta var att om ett genomförande av planen innebär att det kommer att fodras en specifik miljöbedömning i ett senare skede av processen, så behöver detaljplanens miljökonsekvensbeskrivning inte ta upp sådana frågor som naturligt behandlas inom ramen för den specifika miljöbedömningen. Inga andra punkter i miljöbedömningsförordningen som kan antas medföra betydande miljöpåverkan bedömdes vara aktuella för genomförandet av detaljplanen.

I samrådet om detaljplanen samråds även undersökningen med Länsstyrelsen. Länsstyrelsen i Dalarnas län gjorde bedömningen att även kulturmiljö behöver vara med i miljöbedömningen, varför en strategisk miljöbedömning behöver genomföras. Utifrån Länsstyrelsens yttrande gör Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömningen att en strategisk miljöbedömning ska genomföras, som hanterar miljökonsekvenserna gällande kulturmiljö och vattenverksamhet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Särskilt beslut enligt miljöbalken 6 kap 7 § om betydande miljöpåverkan, detaljplan för delar av kvarteret Posten

Skickas till

Chef Hållbarhet och planering, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Plankoordinator, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Exploateringschef

§ 90 Samråd om Upphävande av del av Förslag till utvidgning av byggnadsplanen för fritidsområdet Svartskär i Vika, Falun. (MSN0144/24)

Beslut

Förslag till Upphävande av del av Förslag till utvidgning av byggnadsplanen för fritidsområdet Svartskär i Vika, Falun med tillhörande undersökning godkänns för samråd.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Peter Sjölund (M) yrkar bifall enligt förvaltningens förslag till beslut.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-05-18 att ge positivt planbesked och ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta Upphävande av del av Förslag till utvidgning av byggnadsplanen för fritidsområdet Svartskär i Vika, Falun.
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till upphävande av detaljplan. Syftet är att upphäva områden som är planlagda för bostadsbebyggelse med begränsade byggrätter, eftersom allmänt vatten och avlopp nu är utbyggt i området. Detta möjliggör också för större byggnader.
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att upphävandet av detaljplanen och undersökningen av betydande miljöpåverkan sänds ut för samråd. Detaljplanen hanteras med utökat förfarande och kommer att antas av kommunfullmäktige.
Undersökningen av betydande miljöpåverkan ingår i planbeskrivningen under egen rubrik. Enligt undersökningen innebär detaljplanen ingen betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

- Bilaga - B Plankarta med planbestämmelser
- Bilaga - C Planbeskrivning tillhörande gällande detaljplan
- Bilaga - D Planbeskrivning upphävandehandling

Skickas till

Plankoordinator, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Chef Hållbarhet och planering, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 91 Samråd om Upphävande av del av Förslag till byggnadsplan för fritidsområde vid Svartskär i Vika jordregistersocken, Kopparbergs län. (MSN0145/24)

Beslut

Förslag till Upphävande av del av Förslag till byggnadsplan för fritidsområde vid Svartskär i Vika jordregistersocken, Kopparbergs län med tillhörande undersökning godkänns för samråd.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Peter Sjölund (M) enligt förvaltningens förslag till beslut.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-05-18 att ge positivt planbesked och ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta Upphävande av del av Förslag till byggnadsplan för fritidsområde vid Svartskär i Vika jordregistersocken, Kopparbergs län.
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till upphävande av detaljplan. Syftet är att upphäva delar av detaljplanen som är planlagda för bostadsbebyggelse med förbud mot byggnad som påkallar avloppsledning, eftersom allmänt vatten och avlopp nu är utbyggt i området.

Länsstyrelsen i Dalarnas län har i beslut den 7 maj 2024 upphävt strandskyddet för de obebyggda fastigheterna Svartskär 1:30, Svartskär 1:31, Svartskär 1:32, Svartskär 1:33, Svartskär 1:36, Svartskär 1:37 och Svartskär 1:76.
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att upphävandet av detaljplanen och undersökningen av betydande miljöpåverkan sänds ut för samråd. Detaljplanen hanteras med utökat förfarande och kommer att antas av kommunfullmäktige.
Undersökningen av betydande miljöpåverkan ingår i planbeskrivningen under egen rubrik. Enligt undersökningen innebär detaljplanen ingen betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

- Bilaga - B Plankarta med planbestämmelser
- Bilaga - C Planbeskrivning tillhörande gällande detaljplan
- Bilaga - D Planbeskrivning upphävandehandling

Skickas till

Plankoordinator, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Chef Hållbarhet och planering, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 92 Remissvar Faluförslag Konvertera grusplan till tennisbana (MSN0090/24)

Beslut

Miljö- och Samhällsbyggnadsnämndens ställer sig positivt om att omvandla grusytan i förslaget till en mer attraktiv plats för aktiviteter. Detaljer kring exakt vad som ska byggas bör dock beslutas efter att en handlingsplan till pågående Strategi för aktivitetsytor fastställts.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Peter Sjölund (M) yrkar bifall enligt förvaltningens förslag till beslut.

Sammanfattning

Faluförslaget är ett förslag om att omvandla grusytan vid Sara Lisas väg till en tennisbana. Alternativt kombinera med padel eller pickleball på samma yta.
Just nu pågår ett arbete på MoS för att se över alla aktivitetsytor och hur vi kan använda dom framöver. Redan nu ser vi att denna yta skulle kunna utvecklas till något som är mer attraktivt än som grusplan. Vi ser också ett behov av någon slags bollplan i Lilla Källviken.
Det finns sedan tidigare även andra önskemål på den här ytan från boende, tex konstgräs med belysning.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Remissvar Faluförslag Konvertera grusplan till tennisbana
- Faluförslag - Konvertera grusplanen till tennisbana i Lilla Källviken
- Remiss av Faluförslaget - Konvertera grusplan till tennisbana

Skickas till

Kommunstyrelsen

§ 93 Svar på remiss gällande Faluförslag (MSN0234/23)

Beslut

Föreslå Kommunstyrelsen att avslå Falu förslaget då ett förbud mot genomfartstrafik på Södra Mariegatan bedöms ha för stora negativa konsekvenser.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Peter Sjölund (M) yrkar bifall enligt förvaltningens förslag till beslut.
Elisabeth Åsenius (MP) yrkar på återremiss.

Beslutsgång

Ordförande Peter Sjölund (M) ställer förvaltningens förslag till beslut mot Elisabeth Åsenius (MP) förslag till återremiss och finner bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Reservation

Elisabeth Åsenius (MP) reserverar sig mot beslutet med följande motivering.

Jag reserverar mig mot att nämnden beslutade om Faluförslaget utan att det i beslutsunderlaget framgick hur barns bästa beaktas i enlighet med kravet i Lag 2018:1197 (Barnkonventionen). Faluförslaget syftade till att skapa en mer trafiksäker och hälsosam miljö för barn. För att uppfylla lagens krav om att barns bästa alltid ska prövas i beslut som berör barn direkt eller indirekt borde det ha funnits ett skriftligt resonemang om detta, en barnkonsekvensanalys, i beslutsunderlaget. Jag begärde återremiss för att beslutsunderlaget skulle kompletteras med detta men återremissen avslogs tyvärr. Jag reserverar mig därför mot beslutet.

Med vänlig hälsning
Elisabeth Åsenius, MP.

Sammanfattning

Faluförslaget Förbjud genomfartstrafik på Södra Mariegatan har inkommit till Kommunstyrelseförvaltningen, som sedan skickats ut på remiss till Kommunstyrelsen och Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Svar på remiss gällande Faluförslag
- Faluförslag - Remiss Förbjud genomfartstrafik Södra Mariegatan
- Faluförslaget - Förbjud genomfartstrafik Södra Mariegatan

Skickas till

Kommunstyrelsen

§ 94 Antagande av riktlinjer för nybyggnad och ändring av in- och utfarter i Falu kommun (MSN0168/21)

Beslut

Ärendet utgår från dagens sammanträde.

Sammanfattning

Ärendet utgår från dagens sammanträde.

§ 95 Begäran om uppdrag för revidering av Skog och markpolicyn (MSN0132/24)

Beslut

- Ge Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att bereda en uppdatering av skog och markpolicyn i Falu kommun för vidare beslut i kommunfullmäktige.

- Att tillsätta en politisk styrgrupp bestående av två från majoriteten och en från opposition. Föreslagna namn är Anders Wiklund (M), Daniel Bergens Reuithe (S) och Richard Holmqvist (MP)

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Peter Sjölund (M) enligt tilläggs yrkande från Daniel Reuithe (S).

Tilläggsyrkande från Daniel Reuithe (S)

- Ge Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att bereda en uppdatering av skog och markpolicyn i Falu kommun för vidare beslut i kommunfullmäktige.

- Att tillsätta en politisk styrgrupp bestående av två från majoriteten och en från opposition. Föreslagna namn är Anders Wiklund (M), Daniel Bergens Reuithe (S) och Richard Holmqvist (MP)

Beslutsgång

Ordförande ställer förvaltningens förslag till beslut som lyder *"Ge Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att revidera skog och markpolicyn i Falu kommun* mot Daniel Reuithe (S) tilläggsyrkande och finner bifall till Daniel Reuithe (S) tilläggsyrkande.

Sammanfattning

Falu kommuns skog och markpolicy antogs av Kommunfullmäktige den 2013-04-11 och behöver revideras för att anpassas till nu gällande förutsättningar.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Begäran av uppdrag för revidering av skog och markpolicyn i Falu kommun

Skickas till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, Trafik och mark

§ 96 Antagande av funktionsbeskrivning för gatudrift (MSN0153/24)

Beslut

Informationen tas till protokollet.

Sammanfattning

Ordförande Peter Sjölund (M) beslutar att ärendet blir informationspunkt på dagens sammanträde.

§ 97 Periodrapport April 2024 (MSN0020/24)

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna periodrapport för april 2024 enligt bifogad rapport.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Peter Sjölund (M) yrkar bifall enligt förvaltningens förslag till beslut.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens årsprognos avviker med +6,7 mnkr. Till största delen beror det på att exploateringsverksamheten prognostiserar med ökade försäljningsintäkter, 10 mnkr, i jämförelse med budget. Samtidigt som driftsresultatet beräknas avvika med 2,1 mnkr sämre resultat än budget. Framför beror det på en tillkommande rivnings kostnad om beräknat 3,2 mnkr vid upprustning av Centralbron. Vakanser i verksamheten ger något lägre prognos för personalkostnaderna, 0,9 mnkr.
Det svåra ekonomiska läget för Falu kommun har inneburit ett stort fokus att under första tertialet hålla koll på kostnader och att genomföra de planerade effektiviseringar i verksamheten och samtidigt leverera kvalitet och nytta för Faluborna. Det har gått bra och bland annat går att konstatera att den enskilt största budgetposten för första tertialet, vinterväghållningen, har hållit sin budget för perioden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Periodrapport April 2024
- Bilaga - Periodrapport april 2024

Skickas till

Ekonomikontoret

§ 98 Information vattentjänstplan

Beslut

Information tas till protokollet.

§ 99 Förvaltningschef informerar

Beslut

Informationen tas till protokollet

§ 100 Anmälningar för kännedom

Anmälningar

- MSN0136/24-003 Protokollsutdrag från KF Granskning av nämndernas driftunderskott
- MSN0014/24-010 Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2024-04-24 § 62 Antagande av riktlinje för kamerabevakning i Falu kommun
- MSN0179/21-034 Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2024-04-24 § 61 Antagande av kretsloppsplan Falun 2023-2030
- MSN0060/23-005 Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2024-04-24 § 67 Revidering av miljö- och samhällsbyggnadsnämndens reglemente 2023-2026
- MSN0144/23-003 Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2024-04-24 § 60 Antagande av Planprogram för bostäder riktade till äldre och personer med funktionsnedsättning
- MSN0144/23-004 Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2024-03-26 §52 Antagande av Planprogram för bostäder riktade till äldre och personer med funktionsnedsättning
- MSN0151/24-001 Protokollsutdrag Servicenämnden avyttring Nedre Gruvriset 33:90

Beslut

Anmälningar för kännedom tas till protokollet.

§ 101 Delegationsbeslut 2024 samlingsnummer (MSN0009/24)

Beslut

Delegationsbeslut tas till protokollet.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut MSN 2024-06-11

§ 102 Information om kurser och konferenser

Beslut

Ingen information om kurser och konferenser har inkommit till denna nämnd.