FALUN

Falu kommun
Servicenämnden

Sammanträdesprotokoll
Sammanträdesdatum
2024-03-11

Plats och tid	Rådhuset, Sessionssalen kl. 08:00-12:08
Plats och tid för justering	2024-03-19
Protokollet omfattar	§§26-42
Utses att justera	Camilla Andersson Sparring (C)

Underskrifter

Sekreterare ……
Heléne Allanson

Ordförande ……
Paula Aspfors (S)

Justerande ……
Camilla Andersson
Sparring (C)

Anslag/bevis	Protokollet är justerat och anslaget på kommunens digitala anslagstavla.
Datum för publicering	2024-03-19
Datum för avpublicering	2024-04-10
Förvaringsplats för Protokollet	Servicenämndens diarium

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

Beslutande ledamöter	Paula Aspfors (S) (ordförande) Kent Svens (M) (vice ordförande) §§26-32, §§38-40 Maj Ardesjö (MP) (2:e vice ordförande) Helena Fridlund (S) Kenth Öfverberg (M) Camilla Andersson Sparring (C) Micke Pettersson (SD) Veronica Zetterberg (KD) Sören Juvas (S) ersätter Andreas Ekberg (S) Axel Ström (M) §§33-37, §§41-42 ersätter Kent Svens (M) (vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Tom Edoff (S) §§26-34, §§37-40, §42 Lena Johnsson (S) Axel Ström (M) §§26-32, §§38-40 Agneta Ängsås (C) Mattias Ohlson (L) Tobias Liljas (SD)
Övriga närvarande	Teija Joona (Förvaltningschef) Magnus Johansson (Sektionschef) Britt-Marie Bäckström (Verksamhetsutvecklare) §§33-34 Joel Ytter (Utvecklingsstrateg) §§26-28, §§38-39 Robin Ytterberg (Byggprojektledare) §§26-28, §§38-39 Karin Nilsson (Lokalstrateg) §29, §40 Susanne Jonsson (Verksamhetsutvecklare) §31 Elin Fridell (Avtalscontroller) §§31-32, §§34-37, §42 Liselott Wennerholm (Ekonom) §32, §34, §37, §42 Sara Reuithe Löfgren (Verksamhetsutvecklare) §§35-36

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

Innehållsförteckning

§ 26 Val av justerare
§ 27 Anmälan om jäv
§ 28 Gruppbostad Hälsinggården
§ 29 Lokalförsörjningsplan 2024
§ 30 Idrottshall Sundborn
§ 31 Sektionsplan för serviceförvaltningen 2024
§ 32 Ekonomiuppföljning - februari 2024
§ 33 Beslut om Riktlinjer för lokalförsörjning
§ 34 Information om reviderad hyresmodell
§ 35 Redovisning av åtgärder för träffsäkra prognoser i serviceförvaltningen
§ 36 Förvaltningschefen informerar - mars 2024
§ 37 Utbildningar och kurser
§ 38 Delegationsbeslut om personal 2024-03-11
§ 39 Delegationsärenden övriga 2024
§ 40 Anmälningsärenden 2024-03-11
§ 41 Övriga frågor
§ 42 Information om tjänstemannaunderlag inför budget 2025 - 2027

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 26 Val av justerare

Beslut

Camilla Andersson Sparring (C) utses att justera protokollet.

Sammanfattning

Camilla Andersson Sparring (C) föreslås justera protokollet för mötet enligt lista.

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 27 Anmälan om jäv

Beslut

Ingen anmälan om jäv.

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 28 Gruppbostad Hälsinggården (SEN0057/24)

Beslut

Servicenämnden föreslår Kommunstyrelsen:
Att bevilja igångsättningstillstånd avseende gruppbostad i Hälsinggården under förutsättning att omvårdnadsnämnden godkänner preliminär hyra.

Sammanfattning

Ambitionen är att uppföra en gruppbostad i Hälsinggården med 4 + 2 lägenheter. Efter ett beslut om igångsättningstillstånd för byggnation av gruppbostad i Hälsinggården så fortsätter processen med projektering och bygglovsansökan.

Beslutet är enligt serviceförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2024-03-11 Gruppbostad Hälsinggården

Skickas till

Serviceförvaltningen

Omvårdnadsförvaltningen

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 29 Lokalförsörjningsplan 2024 (SEN0055/24)

Beslut

1. Servicenämnden antar Lokalförsörjningsplan 2023–2033.

2. Lokalförsörjningsplan 2023 - 2033 ska stämmas av mot av kommunfullmäktige antagen budget för 2025 - 2027 samt revideras i förhållande till den.

Delbeslut

Mötet ajourneras kl 08:55 - 09:05.

Reservation

Veronica Zetterberg (KD) m.fl. reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Serviceförvaltningen ansvarar för kommunens strategiska och långsiktiga lokalförsörjning. Lokalförsörjningsplanen ska uppdateras varje år inför kommande budgetprocess och vara ett underlag till investeringsplanen. Lokalförsörjningsplanen gör det enklare att arbeta med prioriteringar mellan olika lokalbehov, det genom att vara ett stödjande dokument inför politiska beslut som berör kommunövergripande lokalförsörjningsfrågor.
Beslut om antagande av serviceförvaltningens förslag på lokalförsörjningsplan bidrar till ett strategiskt och långsiktigt lokalförsörjningsarbete. Anledningen är att lokalförsörjningsplanen synliggör kommunens lokalbehov inom de närmaste 10 åren, 2023–2033.
Förslaget på lokalförsörjningsplan framtaget februari 2024 begränsas till lokalbehoven för barn- och utbildningsförvaltningen, omvårdnadsförvaltningen och kultur- och fritidsförvaltningen.
Beslut om antagande av lokalförsörjningsplanen medför inga ekonomiska konsekvenser med anledning av att det styrs i investeringsplanen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

Ordförande Paula Aspfors (S) föreslår enligt serviceförvaltningens förslag med tilläggsförslag: Lokalförsörjningsplan 2023 - 2033 ska stämmas av mot av kommunfullmäktige antagen budget för 2025 - 2027 samt revideras i förhållande till den.

Veronica Zetterberg (KD), SD och C föreslår enligt serviceförvaltningens förslag med tilläggsförslag:
1. Falu kommun inte begränsar sig till att utveckla området runt Runn och mot Borlänge i samhällsplaneringen utan ser hela kommunen med kommundelarna som utvecklingsområden.
2. Falu kommun vid samhällsplanering av skolor och förskolor inte enbart planerar för stora enheter. Mindre skolor och förskolor behövs om vi ska vända utvecklingen av våra barns allt sämre mående och minskade studieresultat.
3. Falu kommun satsar på omvårdnadsboenden och gruppbostäder även på landsbygden så som i våra större orter i kommundelarna.

Kent Svens (M) föreslår: Avslag på Veronica Zetterberg (KD), SD och C tilläggsförslag.

Beslutsgång

Ordförande Paula Aspfors (S) ställer sitt eget förslag tilläggsförslag mot Veronica Zetterberg (KD) tilläggsförslag mot varandra och finner att sitt eget förslag ska beslutas.

Beslutet är enligt ordförande Paula Aspfors (S) förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2024-03-11 Beslut om antagande av Lokalförsörjningsplan 2024
- Bilaga 2024-03-11 Skolstrukturutredning 2023
- Bilaga 2024-03-11 Planprogram 2023
- Bilaga 2024-03-11 Boendeplan 2023
- Bilaga 2024-03-11 Kultur- och fritidspolitiskt program 2022
- Bilaga 2024-03-11 Lokal- och anläggningsplan 2022

Skickas till

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

Barn- och utbildningsförvaltningen
Omvårdnadsförvaltningen
Kultur- och fritidsförvaltningen
Kommunstyrelseförvaltningen
Serviceförvaltningen

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 30 Idrottshall Sundborn (SEN0056/24)

Beslut

Servicenämnden uppdrar till serviceförvaltningen att bistå samhällsbyggnadsförvaltningen så att de inom ramen för samhällsbyggnadsnämndens reglemente kan värdera, avstycka och sälja del av fastigheten Sundbornsbyn 12:2 och fastigheten Sandsberg 6:8, Falun.
Utifrån förutsättningarna att:
1. Detaljplan för idrottshall i Sundborn får laga kraft.
2. Fastigheten uppfyller de krav som krävs för att vara lämplig för ändamålen och de avtal/servitut som krävs upprättas inom skolfastigheten för parkering och sophämtning.
3. Hyreskontrakt upprättas mellan Falu kommun och ny fastighetsägare som garanterar tillgång till idrottshallen under skoltid fram tills den nya Sundbornsskolan med fullstor idrottshall är inflyttningsklar.

Protokollsanteckning

Maj Ardesjö (MP)
Vi i MP ställer oss frågande till om det är en bra idé att sälja den befintliga idrottshallen och bygga ytterligare en idrottshall till skolan. Vi hade hellre valt lösningen att undersöka om inte skolan kan fortsätta att använda den befintliga idrottshallen - oavsett om det är den kommunala serviceförvaltningen eller idrottsföreningen som äger den.
Vi vill inte hindra Sundborns GoIF planer på att bygga befintlig hall, men är oroade över de kostnader det innebär att bygga en ny hall. Vi är också oroade över den miljöbelastning som byggande av ny hall kommer medföra. Det är i princip alltid mer miljösmart att renovera och nyttja befintliga byggnader än att bygga nytt. Att bygga nytt är också den lösning som ska väljas om alla andra lösningar är uttömda, då nyproduktion i regel är det dyraste alternativet.

Sammanfattning

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2021 att uppdra serviceförvaltningen att uppföra en ny skolbyggnad i Sundborn. I den nya byggnaden kommer en fullstor idrottshall att integreras.
Då Falu kommun ej ser behov av att själva äga två idrottshallar har dialog förts med Sundborns GoIF gällande försäljning av befintlig idrottshall till föreningen. Sedan tidigare pågår även arbete med en ny detaljplan för att möjliggöra tillbyggnad på den befintliga idrottshallen. Den eventuella byggrätten som tillskapas är också tänkt att ingå i en försäljning. Båda parter har tecknat en avsiktsförklaring för att pågående process ska kunna fortskrida, se beslut i Kommunstyrelsen 20221025, ärende KS0443/22. Försäljningen ska genomföras enligt avsiktsförklaringen så länge avtalet mellan parterna är giltigt. Fastigheten ska säljas till en marknadsmässig köpeskilling.
Detaljplan för idrottshall i Sundborn har antagits i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 20231017 samt Kommunstyrelsen 20240220. Ärendet ska upp för beslut i Kommunfullmäktige den 14 mars 2024. Beslutet att anta detaljplanen får laga kraft när tiden för överklagande gått ut och länsstyrelsen inte beslutat att överpröva planen.
Försäljningen berör den del av fastigheten Sundbornsbyn 12:2 och fastigheten Sandsberg 6:8 som avses planområdet i detaljplan för idrottshall i Sundborn, vilken gäller byggrätten för befintlig idrottshall och möjlig utbyggnad.
Innan en försäljning ska följande villkor uppfyllas:
1. Detaljplan för idrottshall i Sundborn får laga kraft.
2. Fastigheten uppfyller de krav som krävs för att vara lämplig för ändamålen och de avtal/servitut som krävs upprättas inom skolfastigheten för parkering och sophämtning.
3. Hyreskontrakt upprättas mellan Falu kommun och ny fastighetsägare som garanterar tillgång till idrottshallen under skoltid fram tills den nya Sundbornsskolan med fullstor idrottshall är inflyttningsklar.

Beslutet är enligt serviceförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

- Tjänsteskrivelse 2024-03-11 Idrottshall Sundborn
- Bilaga C 2024-03-11 Plankarta med bestämmelser Antagande av detaljplan för idrottshall i Sundborn
- Bilaga D 2024-03-11 Planbeskrivning Antagande av detaljplan för idrottshall i Sundborn
- Bilaga 2024-03-11 18.1 Tjänsteskrivelse KS 2022-10-25 Beslut om avsiktsförklaring avyttring idrottshall i Sundborn
- Bilaga 2024-03-11 18.2 Bilaga KS 2022-10-25 Avsiktsförklaring

Skickas till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Serviceförvaltningen

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 31 Sektionsplan för serviceförvaltningen 2024 (SEN0033/24)

Beslut

Servicenämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Sektionsplanen visar mål och aktiviteter från fyra målområden:
Målområde 3 – Företagande och arbete.
KF:s mål – Ett rikt och växande näringsliv och fler
Målområde 4 – Förskola, skola och utbildning
KF:s mål – God utbildning för alla
Målområde 5 – En bra kommun att leva och bo i
KF:s mål – En attraktiv boendekommun
Målområde 6 – Livet som äldre
KF:s mål – Gott liv som äldre

Målområde 1 – Ekonomi, styrning och ledning, målområde 2 – Kommunen som organisation och arbetsgivare och målområde 7 – Miljö, klimat och samhällsbyggnad återfinns i förvaltningsplanen

Beslutet är enligt serviceförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2024-03-11 Sektionsplan för serviceförvaltningen 2024

Skickas till

Serviceförvaltningen

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 32 Ekonomiuppföljning - februari 2024 (SEN0014/24)

Beslut

Servicenämnden har tagit del av informationen.

Delbeslut

Mötet ajourneras kl. 10:30 - 10:40.

Sammanfattning

Genomgång av Servicenämndens ekonomiska resultat och prognos per februari månad. Resultat och prognos för februari redovisas för respektive sektion och tjänst, uppföljning av livsmedelskostnader redovisas samt personalkostnader inklusive sjukfrånvarostatistik.

Beslutet är enligt serviceförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2024-03-11 Ekonomiuppföljning - februari 2024

Skickas till

Serviceförvaltningen.

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 33 Beslut om Riktlinjer för lokalförsörjning (SEN0225/23)

Beslut

1. Servicenämnden antar Riktlinjer för lokalförsörjning.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Synpunkter från övriga nämnder har emottagits och redovisas i bifogad bilaga.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Paula Aspfors (S) föreslår enligt serviceförvaltningens förslag med omedelbar justering.

Beslutet är enligt ordförande Paula Aspfors (S) förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2024-03-11 Beslut om Riktlinjer för lokalförsörjning
- Rev 2023-11-29 Riktlinje lokalförsörjning

Skickas till

Barn- och utbildningsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Myndighetsnämnden

Omvårdnadsnämnden

Serviceförvaltningen

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 34 Information om reviderad hyresmodell (SEN0026/24)

Beslut

Servicenämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Serviceförvaltningen har sett över utbudet av tjänster och hur dessa debiteras. Förändringar har föreslagits utifrån att modellen ska vara transparent och bidra till en ekonomi i balans.
Nuvarande prissättning för serviceförvaltningens tjänster gäller sedan 2020 och modellen bygger på principen att hyrorna ska ligga fast i fem år. De prisvariationer, främst ökningar, som har varit de senaste åren har inneburit att det inte är ekonomiskt försvarbart och ej heller god ekonomisk hushållning att inte ha en modell som hanterar dessa prisvariationer, då serviceförvaltningen är en intäktsfinansierad verksamhet.

Beslutet är enligt serviceförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutbud
- Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2023-12-12 § 283 Uppdrag om revidering av hyresmodell

Skickas till

Serviceförvaltningen

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 35 Redovisning av åtgärder för träffsäkra prognoser i serviceförvaltningen (SEN0030/23)

Beslut

1. Servicenämnden beslutar att godkänna återrapportering av vidtagna åtgärder.

2. Där problem kvarstår ska åtgärder för kvarvarande problem redovisas i Servicenämnden i juni 2024. Intill dess ska återkommande rapporter ske till presidiet.

Sammanfattning

KPMG genomförde under 2023 en genomlysning av serviceförvaltningens ekonomiarbete på alla nivåer med fokus på uppföljning och prognos. Uppdraget innebar även att lämna förslag på åtgärder för att komma tillrätta med de brister som upptäcktes.
Under 2023 påbörjades ett aktivt arbete för att åtgärda brister. Ansvar har tydliggjorts och arbetssätt har setts över. Rutiner har skapats och är under fortsatt framtagande. Forum för tätare samarbete kring den ekonomiska uppföljningen har skapats.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Pauls Aspfors (S) föreslår enligt serviceförvaltningens förslag med tilläggsförslag: Där problem kvarstår ska åtgärder för kvarvarande problem redovisas i Servicenämnden i juni 2024. Intill dess ska återkommande rapporter ske till presidiet.

Beslutet är enligt ordförande Paula Aspfors (S) förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2024-03-11 Redovisning av åtgärder för träffsäkra prognoser i serviceförvaltningen
- Bilaga 2024-03-11 Återrapport av extern granskning

Skickas till

Serviceförvaltningen

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 36 Förvaltningschefen informerar - mars 2024 (SEN0020/24)

Beslut

1. Servicenämnden har tagit del av informationen

2. Information om kontinuitetsplan kommer att ges i april.

Sammanfattning

Information om Årshjulet 2024
Information om ferieplatser till sommaren 2024
Information om ISO-arbetet - certifieringen

Förslag till beslut på sammanträdet

Information om kontinuitetsplan – Niklas Wolff kommer att ges i april.

Skickas till

Serviceförvaltningen

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 37 Utbildningar och kurser

Beslut

Servicenämnden ska diskutera modul 5 och 6 vid senare tillfälle.

Sammanfattning

Sveriges Kommuner och Regioner

Fastigheter och lokalförsörjning - Kommunfondens politikerutbildning

Diskussion kring modul 5 och 6.

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 38 Delegationsbeslut om personal 2024-03-11 (SEN0070/24)

Beslut

Servicenämnden har tagit del av delegationsbeslut - personal.

Sammanfattning

Serviceförvaltningen anmäler delegationsbeslut om personal. Informationen sker genom pärmredovisning.

I redovisningen finns det 13 delegationsbeslut om anställning.
3 Köksansvarig
1 Poolköksansvarig
4 Poolkock
2 Städare
1 Byggprojektledare
1 Servicemedarbetare
1 FM-samordnare

Beslutet är enligt serviceförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut om personal 2024-03-11

Skickas till

Serviceförvaltningen

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 39 Delegationsärenden övriga 2024 (SEN0019/24)

Beslut

Servicenämnden har tagit del av delegationsbeslut.

Sammanfattning

SEN0034/24 Överenskommelse om städ och underhåll - ASF, 2024-01-22

SEN0036/24 Tillägg / ändring av överenskommelse städning, 10069 - OMV, 2024-01-26

SEN0106/23 Överenskommelse om städ och underhåll, Åsgatan 36 - OMV, 2024-02-06

Beslutsunderlag

- Beslut enligt delegationsbeslut 2024-03-11

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 40 Anmälningsärenden 2024-03-11

Beslut

Servicenämnden har tagit del av anmälningar för kännedom.

Sammanfattning

SEN0063/24 Fastställande av kontrollfrekvens för planerad livsmedelskontroll, förskolan Sandsberg (MoL-2024-93)

SEN0063/24 Fastställande av kontrollfrekvens för planerad livsmedelskontroll, förskolan Kantarellen (MoL-2024-120)

SEN0025/23 Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2024-01-31 § 10 Godkännande av hyresavtal med anledning av ombyggnation av Kristinehallen (KS0066/24)

SEN0025/23 Protokoll från Regionfullmäktige sammanträde 2024-02-19 § 10Kristinehallen, godkännande av förslag avseende om- och nybyggnad samt igångsättning av projektet (RS2023/1905)

SEN0094/24 Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2024-01-31 § 8 Avveckling av Toftaskolan (BUN0314/23)

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 41 Övriga frågor

Beslut

Inga övriga frågor ställda innan eller på mötet.

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

§ 42 Information om tjänstemannaunderlag inför budget 2025 - 2027 (SEN0015/24)

Beslut

Servicenämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Det politiska styret har gett kommundirektören i uppdrag att ta fram ett samlat underlag inför fortsatt politisk beredning av budget 2025 – 2027. Detta tjänstemannaunderlag presenterades för kommunstyrelsens ledningsutskott den 8 mars 2024.

Förvaltningschefen presenterade vid dagens nämndssammanträde tjänstemannaunderlaget. Vid nämndens sammanträde i april kommer budgetförutsättningarna fortsatt diskuteras. Kommunstyrelsens ledningsutskott för dialog med nämnden angående förutsättningar för budget 2025 – 2027 den 2 maj 2024.

Beslutet är enligt serviceförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2024-03-11 Information om tjänstemannaunderlag inför budget 2025 - 2027

Skickas till

Serviceförvaltningen

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad

FALUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: PAULA ASPFORS
Date: 2024-03-19 11:14:08
BankID refno: 14a132e5-bd8c-4c8f-a092-ca5647714c69

Ordförande: Paula Aspfors

Signed by: CAMILLA ANDERSSON SPARRING
Date: 2024-03-19 11:12:16
BankID refno: 4743b5f7-6c0b-4d2b-bd53-3c2766fe9051

Ledamot: Camilla Andersson Sparring

Signature reference: eb3e6e52-5eb3-4ca6-bab6-f675400cb7ad