Kommunfullmäktige

Plats och tid	Öckerösalen, Kommunhuset 17:15
Beslutande	Enligt närvarolista bilagd protokollet

Övriga närvarande

Tjänstepersoner	Malin Tisell, kommundirektör Hanna Carmesund, kommunsekreterare Ellen Borgqvist, processledare Katarina Lindgren, förvaltningschef Utbildnings- kultur- och fritidsförvaltningen Andréas Beutler, förvaltningschef Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen Anders Ohlsson, avdelningschef Strategisk Samhällsutveckling Sven Törnered, planeringsledare Cecilia Lindblom, kommuncontroller Irene Berg, avdelningschef ekonomi och IT Hans Andreasson, VD Öckerö Fastighets AB Sara Nyrén, processledare kommunikation Johan Lotto, verksamhetsutvecklare Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen Mikael Ahlberg, systemadministratör
Sekreterare	Hanna Carmesund §§ 71, 73–74
Ordförande	Andreas Rydbo (M)
Justerare	Robertho Settergren (KD) Birgitta Abrahamsson (MP)

Detta dokument är elektroniskt signerat

Svar på yrkande om reviderade styrdokument för de helägda kommunala bolagen - Ägardirektiv och bolagsordningar

Ärende
Kommunstyrelsen har gett kommundirektören i uppdrag att se över styrningen av de helägda kommunala bolagen. Mot bakgrund av tidigare utredning om koncernbildning har en översyn genomförts av bolagsordningar, ägardirektiv och tillhörande styrdokument.

Förslagen innebär en samlad och tydligare struktur för ägarstyrningen där ägardirektiven ges en mer central och styrande roll. Bolagspolicyn föreslås utgå och ersättas av utvecklade ägardirektiv. Samtidigt tydliggörs ansvarsfördelningen mellan kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och bolagen, inklusive kommunstyrelsens uppsiktsplikt.

Vidare införs en mer sammanhållen ekonomistyrning och samordning av finansfrågor, utvecklade krav på uppföljning, rapportering och intern kontroll samt tydligare koppling till kommunens styrdokument.

Efter remittering till bolagsstyrelserna och kommunfullmäktiges partigrupper har förslagen till bolagsordningar och ägardirektiv justerats.

Förvaltningen bedömer att de reviderade styrdokumenten innebär en förbättring av kommunens ägarstyrning av de helägda bolagen.

Beslutsunderlag
Beslut KS 2026-06-17 § 191

Tjänsteutlåtande KS

Kommunstyrelsen beslut 2025-09-03 §255 avseende Öckeröalliansens yrkande - Reviderade styrdokument för de helägda kommunala bolagen

Förslag till bolagsordning för Öckerö Fastighets AB

Förslag till bolagsordning för Öckerö Fastighetsutveckling AB

Förslag till bolagsordning för Öckerö Fastighetsservice AB

Förslag till bolagsordning för Öckerö Bostads AB

Förslag till bolagsordning för Öckerö Rederi AB

Förslag till ägardirektiv för Öckerö kommuns helägda aktiebolag

Remissvar Öckeröalliansen

Remissvar Socialdemokraterna

Remissvar Sverigedemokraterna

Remissvar Miljöpartiet

Remissvar ÖFAB

Remissvar ÖRAB

Ledamöternas förslag på sammanträdet
Anders Kjellgren (M) yrkar på bifall till kommunstyrelsens förslag.

Maria Brauer (S) yrkar på bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång
Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsbehörighet
Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige upphäver samtliga gällande bolagsordningar, ägardirektiv och bolagspolicy för kommunens helägda aktiebolag Öckerö Fastighets AB (556495-9665), Öckerö Fastighetsservice AB (556943-5018), Öckerö Fastighetsutveckling AB (556871-8760), Öckerö Bostads AB (556943-4995) och Öckerö Rederi AB (556802-4904).

2. Kommunfullmäktige antar nya bolagsordningar för kommunens helägda aktiebolag Öckerö Fastighets AB (556495-9665), Öckerö Rederi AB (556802-4904), Öckerö Fastighetsservice AB (556943-5018), Öckerö Fastighetsutveckling AB (556871-8760) och Öckerö Bostads AB (556943-4995).

3. Kommunfullmäktige antar nya ägardirektiv för kommunens helägda aktiebolag Öckerö Fastighets AB (556495-9665), Öckerö Rederi AB (556802-4904), Öckerö Fastighetsservice AB (556943-5018), Öckerö Fastighetsutveckling AB (556871-8760) och Öckerö Bostads AB (556943-4995).

4. Kommunfullmäktige ställer sig bakom inriktningen att inrätta ett ägarutskott under kommunstyrelsen för att stärka den strategiska ägarstyrningen av kommunens helägda bolag.

5. Kommunstyrelsen ges i uppdrag att bereda förslag till ägarutskottets uppdrag, sammansättning, arbetsformer samt erforderliga förändringar i kommunstyrelsens reglemente för beslut i kommunfullmäktige.

6. Beslutet justeras omedelbart.

Ombudsinstruktioner extra bolagsstämma Öckerö Rederi AB - antagande styrdokument

Ärende
På kommunstyrelsens sammanträde 2025-09-23 fick kommundirektören i uppdrag att se över och revidera styrdokumenten för de helägda kommunala bolagen. Nya styrdokument har tagits fram och planeras att antas av kommunfullmäktige 2026-06-29.

Enligt Öckerö kommuns ägardirektiv ska Öckerö kommun representeras av ett ombud vid bolagets bolagsstämma. Kommunfullmäktige ska även besluta om instruktioner för ombudet, där det fastställs hur ombudet ska rösta vid stämman.

Förvaltningen bedömer att de reviderade styrdokumenten stärker kommunens ägarstyrning och rekommenderar att bolagen antar dem.

Beslutsunderlag
Beslut KS 2026-06-17 § 193

Tjänsteutlåtande KS

Ombudsinstruktioner Extra bolgasstämma Öckerö Rederi AB

Beslutsgång
Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsbehörighet
Kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges beslut
1. Andreas Rydbo (M), ordförande kommunfullmäktige, väljs som Öckerö Kommuns ombud och Martina Lindqvist (KD), 1:e vice ordförande i kommunfullmäktige, och Jan-Åke Simonsson (S), 2:e vice ordförande i kommunfullmäktige, väljs som ersättande ombud till extra bolagsstämma för Öckerö Rederi AB.

2. Öckerö kommuns ombud uppdras att rösta på extra bolagsstämma för Öckerö Rederi AB enligt bilagda ombudsinstruktioner samt förses med en erforderlig fullmakt.

3. Beslutet justeras omedelbart

KF § 74

Dnr: KS 2026/171

Ombudsinstruktioner extra bolagsstämma Öckerö Fastighets AB - antagande styrdokument

Ärende

På kommunstyrelsens sammanträde 2025-09-23 fick kommundirektören i uppdrag att se över och revidera styrdokumenten för de helägda kommunala bolagen. Nya styrdokument har tagits fram och planeras att antas av kommunfullmäktige 2026-06-29.

Enligt Öckerö kommuns ägardirektiv ska Öckerö kommun representeras av ett ombud vid bolagets bolagsstämma. Kommunfullmäktige ska även besluta om instruktioner för ombudet, där det fastställs hur ombudet ska rösta vid stämman.

Förvaltningen bedömer att de reviderade styrdokumenten stärker kommunens ägarstyrning och rekommenderar att bolagen antar dessa.

Beslutsunderlag

Beslut KS 2026-06-17 § 194

Tjänsteutlåtande KS

Ombudsinstruktioner extra bolagsstämma Öckerö Fastighets AB

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsbehörighet

Kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Andreas Rydbo (M), ordförande kommunfullmäktige, väljs som Öckerö Kommuns ombud och Martina Lindqvist (KD), 1:e vice ordförande i kommunfullmäktige, och Jan-Åke Simonsson (S), 2:e vice ordförande i kommunfullmäktige, väljs som ersättande ombud till extra bolagsstämmor för Öckerö Fastighets AB:s Öckerö Bostads AB, Öckerö Fastighetsservice AB och Öckerö Fastighetsutveckling AB

2. Öckerö kommuns ombud uppdras att rösta på Öckerö Fastighets AB:s Öckerö Bostads AB, Öckerö Fastighetsservice AB och Öckerö Fastighetsutveckling AB:s bolagsstämmor enligt bilagda ombudsinstruktioner samt förses med en erforderlig fullmakt.

Detta dokument är elektroniskt signerat

3. Beslutet justeras omedelbart.

Närvarolista vid sammanträde med kommunfullmäktige

Datum: 2026-06-29

Omröstning

Namn	N	§		§		§		§	
		Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej
Jan Utbult (KD)	X								
Henrik Karlsson (KD)	X								
Eva Wallin (KD)	X								
Dan Eliasson (KD)	X								
Maja Östling (KD)	X								
Hans Wickstrand (KD)	X								
Carina Wallhult Svensson (KD)	X								
Robertho Settergren (KD)	X								
Annika Mauléon (KD)	X §§ 67–81								
Dan Modin (M)	X								
Helene Berndtsson (M)	X								
Sandra Svensson (M)	X								
Anders Kjellgren (M)	X								
Philip Larsson (M)	X								
Christer Holmer (M)	X								
Alf Benson (M)	X								
Björn Johanson (M)	X								
Erik Johansson (L)	X								
Helena Larsson (L)									
~~Fredrik Adlervik (L)~~ David Forneheim (L)	X								

Namn	N	§		§		§		§	
		Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej
Maria Brauer (S)	X								
Ronnie Bryngelsson (S)	X								
Monika Eriksen (S)	X								
Thomas Wijk (S)	X								
Lena Berglund (S)	X								
~~Göran Olsson (S)~~ Malin Göransson (S)	X								
Ronald Caous (S)									
Alexandra Degerborg (S)									
Anna-Lena Helling (MP)	X								
~~Marita Aguilar Sedelius (MP)~~ Birgitta Abrahamsson (MP)	X								
~~Annika Andersson (V)~~ Kerstin Hirmas (V)	X								
Annkie Fridström (V)									
Peter Andersson (SD)									
Stefan Gustafsson (SD)									
Jan Hvarfvén (SD)	X §§ 70–90								
Denise Nydélius Larsson (SD)	X								
Leif Wångerfelt (SD)	X								
Stefan Fransson (Bro)	X								
2:e v ordf Jan-Åke Simonsson (S)	X								
1:e v ordf Martina Lindqvist (KD)	X								
Ordförande Andreas Rydbo (M)	X								
Summa:									