SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN

Sammanträdesdatum
2025-10-06

| | |
|---|---|
| Plats: | Lomma kommun, Sessionssalen, Alnarp |
| Tid: | 2025-10-06, klockan 18:30-20:35 |
| Beslutande ledamöter: | Se nästa sida |
| Tjänstgörande ersättare: | Se nästa sida |
| Övriga deltagare: | Se nästa sida |
| Utses att justera: | Rune Netterlid |
| Justering: | Digital justering |
| Paragraf: | § 45-§ 50 |

Protokollet har justerats digitalt av:

| | |
|---|---|
| Sekreterare: | Olle Andersson |
| Ordförande: | Charlott Enocson |
| Justerande: | Rune Netterlid |

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla på kommunens webbplats www.lomma.se.

| | |
|---|---|
| Beslutande organ: | Samhällsbyggnadsnämnden |
| Sammanträdesdatum: | 2025-10-06 |
| Paragrafer: | § 45-§ 50 |
| Anslaget sätts upp: | 2025-10-10 |
| Anslaget tas ned: | 2025-11-01 |
| Protokollets förvaringsplats: | Lomma kommun |
| Underskrift: | Olle Andersson |

Anslaget har signerats digitalt

Dokumentreferens: 6044_20251015162331555176053821155

**Beslutandeledamöter:**
Charlott Enocson (M), Ordförande
Marie Nilsson (M), 1:e vice ordförande
Rune Netterlid (S), 2:e vice ordförande
Mikael Pankko (M)
Sven Gunnarsson (M)
Bo Gunnarsson (C)
Mattias Olsson (L)
Andreas Svensson (F)

**Tjänstgörande ersättare:**
Jonas Brandén (M)
Nina Jägrot (S)
Anders Thomasson (SD)

**Ej tjänstgörande ersättare:**
Liselotte Ejdby (M)
Maja Tingberg (M)
Martin Uncyk (KD)

**Övriga deltagare:**
Olle Andersson, Nämndsekreterare
Magnus Ydmark, kommundirektör
Mattias Persson, Teknik- och fastighetschef
Petter Swanborg, konsult
Johan Andersson, Controller § 45–46
Petter Swanborg, konsult § 45

Dokumentreferens: 6044_20251015162331555176053821155

## Ärendelista

§ 45
Information - Presentation av fastighetsutredningen

§ 46 SBN/2025:65
Beslut - Månadsuppföljningar för samhällsbyggnadsnämnden år 2025, delår 2

§ 47 SBN/2025:198
Beslut - Yttrande över naturmiljöprogram 2026-2032

§ 48 SBN/2023:314
Beslut - Yttrande energi-och klimatplan 2026-2030

§ 49
Delegationsbeslut och meddelanden

§ 50
Information från förvaltningen

Dokumentreferens: 6044_20251015162331555176053821155

SBN § 45

## Information - Presentation av fastighetsutredningen

**Ärendebeskrivning**

Konsult Petter Swanborg presenterar den senaste fastighetsutredningen.

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Dokumentreferens: 6044_20251015162331555176053821155

SBN § 46

SBN/2025:65

## Beslut - Månadsuppföljningar för samhällsbyggnadsnämnden år 2025, delår 2

**Ärendebeskrivning**
Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat delårsrapport med helårsprognos avseende 2025 för samhällsbyggnadsnämnden.

Delårsrapport är en del i den rapportering och uppföljning som nämnderna ska genomföra enligt Lomma kommuns ekonomistyrning. Rapporten fokuserar på nämndens helårsprognos och de avvikelser som inträffat eller eventuellt kommer att uppstå under året, det vill säga rapporten innefattar inga utfallssiffror.

Förvaltningen prognostiserar en positiv avvikelse om 1,2 mnkr vid årets slut.

**Beslutsunderlag**
- Delårsrapport 2, augusti 2025 Samhällsbyggnadsnämnden
- Bilaga 1: SBN investeringsredovisning delår 2 2025-08-31
- Bilaga 2: Hur mår och går projekten delår 2 2025-08-31
- Bilaga 3: Delårsrapport 2 gymnasieskola och kommunhus 2025-08-31
- Bilaga 4: SBN investeringsredovisning delår 2 till egen nämnd 2025-08-31

**Beslut:**
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

att godkänna delårsrapport 2 augusti 2025 samt överlämna detta till kommunstyrelsen.

_____

**Beslutet expedieras till:**
Kommunstyrelsen

Dokumentreferens: 6044_20251015162331555176053821155

SBN § 47

SBN/2025:198

## Beslut - Yttrande över naturmiljöprogram 2026-2032

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av det sammanställda underlaget samt de åtgärder som presenteras i listan, kopplade till nämndens ansvarsområde och med förtydliganden avseende genomförda respektive ej genomförda insatser.

Vidare har nämnden uppmärksammat att vissa delar rubricerats som ”projekt”, vilket kan skapa otydlighet kring huruvida det rör återkommande driftkostnader eller enskilda satsningar. För att undvika missförstånd föreslås därför att benämningen ”drift tkr/år” används i stället för ”projekt” på berörda rader.

Nämnden rekommenderar ett tydligare språkbruk i fråga om begrepp och kostnader, i syfte att undvika eventuella missförstånd. Nämnden ställer sig därutöver positiv till att fortsätta dialogen kring finansiering och särskilda satsningar framöver.
Mot bakgrund av ovanstående och underlaget i sin helhet har nämnden ingen erinran mot den föreslagna mål- och åtgärdsplanen i del A, under förutsättning att nödvändiga resurser ställs till förfogande och säkerställs. Nämnden bedömer att underlaget är tillräckligt tydligt samt att eventuella oklarheter har hanterats genom de föreslagna justeringarna.

### Beslutsunderlag

- Protokoll SBNAU 2025-09-22
- Denna tjänsteskrivelse – Förslag till remissvar för Naturmiljöprogram för Lomma Kommun 2026–2032, 2025-09-12.
- Remissmissiv: Samråd om Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2026–2032, 2025-06-09.
- Beslut om remiss avseende Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2026–2032, KS AU § 174, 2025-06-18.
- Beslut om remiss avseende Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2026–2032, KS §97, 2025-06-18.
- Tjänsteskrivelse - Förslag till beslut om internremiss avseende Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2026–2032, 2025-06-09.
- Bakgrund och läsanvisning Naturmiljöprogram, 2025-05-28.
- Naturmiljöprogram för Lomma kommun. 2026 – 2032 DEL A - MÅL OCH GENOMFÖRANDE

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:



Dokumentreferens: 6044_20251015162331555176053821155

- anta yttrandet som sitt eget och överlämna det upprättade förslaget till Kommunstyrelsen.

---

**Beslutet expedieras till:**
*Kommunstyrelsen*

Dokumentreferens: 6044_20251015162331555176053821155

SBN § 48

SBN/2023:314

## Beslut - Yttrande energi-och klimatplan 2026-2030

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har skickat förslag till Energi- och klimatplan för Lomma kommun perioden 2026–2030 på remiss till kommunens nämnder och andra aktörer som påverkas av planen. Svar önskas innan den 3 september 2025.

Varje kommun ska enligt lagen om kommunal energiplanering (1977:439) ha en aktuell energiplan. Lomma kommun har tidigare valt att ta fram en samordnad energi- och klimatplan för åren 2016–2020 och 2021–2025. Energi- och klimatfrågorna är nära kopplade till varandra genom behovet att ställa om från fossilenergi till fossilfri energi. Den 13 september 2023 beslutade kommunstyrelsen att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram en ny energi- och klimatplan för åren 2026–2030.

Arbetet har genomförts under 2024 med klimat- och miljöstrategin som samordnare och med förankring i Planledningsgruppen samt Kommunstyrelsens arbetsutskott. Tematiska arbetsgrupper med tjänstepersoner har träffats under året för att diskutera befintlig plan och förslag på reviderade åtgärder. För att få in synpunkter från allmänheten har en klimatpanel bjudits in vilket resulterade i förslag på 90 åtgärder. Även ett expertråd bjöds in och presenterade 34 rekommendationer för det fortsatta arbetet. Under hösten 2024 har Planledningsgruppen diskuterat viktiga utmaningar inom energi- och klimatarbetet vid tre möten.

Resultatet har sammanfattats i förslag till energi- och klimatplan 2026–2030 som bygger på Energimyndighetens mall för energiplaner. Förslagen till åtgärder är inte färdigbearbetade och remissvaren blir viktiga för den slutliga utformningen av åtgärderna. En färdplan med sammanfattning av investeringsbehov kommer att tas fram innan beslut fattas, för att tydligare visa hur energi- och klimatplanen ska genomföras.

### Beslutsunderlag

- Protokoll SBNAU 2025-09-22
- Denna tjänsteskrivelse - Förslag till remissvar för samråd av Energi- och klimatplan för Lomma kommun 2026-2030, 2025-09-11
- Energi- och klimatplan 2026-2030, tredje utkast för samråd, 2025-04-23
- Tjänsteskrivelse - Förslag till beslut om remiss avseende energi- och klimatplan 2026-2030, 2025-04-01
- KS § 128 Beslut om uppdrag angående Energi- och klimatplan för perioden 2026-2030 för Lomma kommun, 2023-09-13



Dokumentreferens: 6044_20251015162331555176053821155

- Remissmissiv - Samråd energi- och klimatplan 2030, KS KF/2023:231, 2025-03-26

**Beslut:**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

- att yttra sig till kommunstyrelsen om förslag till energi- och klimatplan för Lomma kommun för år 2026–2030 enligt upprättat förslag.

_____

**Beslutet expedieras till:**
*Kommunstyrelsen*

Dokumentreferens: 6044_20251015162331555176053821155

SBN § 49

## Delegationsbeslut och meddelanden

**Ärendebeskrivning**

Beslut fattade med stöd av delegation:

- Delegationslista Lex

- Parkeringstillstånd

- Tillstånd - Godkända grävtillstånd 2025-06-15 - 2025-09-15

Meddelanden: Inga meddelanden att redovisa sedan föregående sammanträde.

**Beslut:**

- Samhällsbyggnadsnämnden godkänner anmälan av delegationsbeslut och meddelanden.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse (denna)

Dokumentreferens: 6044_20251015162331555176053821155

SBN § 50

## Information från förvaltningen

### Ärendebeskrivning

Tillförordnad samhällsbyggnadschef Magnus Ydmark informerar om förvaltningens pågående arbete samt besvarar inkomna frågor från nämndens ledamöter.

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Dokumentreferens: 6044_20251015162331555176053821155

SBN § 51

SBN/2025:218

## Extra ärende: ändring av sammanträdestider 2026

### Ärendebeskrivning

Tillfällena för två av nämndens sammanträden 2026 behöver revideras och flyttas fram en vecka.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2025-09-29 från kommunledningsförvaltningen

### Beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

- att sammanträdet 4 maj flyttar till 11 maj,
- att sammanträdet 31 augusti flyttar till 7 september.

Dokumentreferens: 6044_20251015162331555176053821155

# E-Signing validerat

secured by IN GROUPE

| NAMN UNDERTECKNARE | IDENTITET | TID | E-LEGITIMATION |
|---|---|---|---|
| OLLE ANDERSSON | 0b0dd8be60b98a57065 32a7a4a33d07c7a97b934 | 15.10.2025 16:28:20 CET | Mobilt BankID SE |

| NAMN UNDERTECKNARE | IDENTITET | TID | E-LEGITIMATION |
|---|---|---|---|
| Anders Rune Netterlid | b0fcbd40f63002a3b2bf0 d19dea8df91cfad1c84 | 15.10.2025 16:41:26 CET | Mobilt BankID SE |

| NAMN UNDERTECKNARE | IDENTITET | TID | E-LEGITIMATION |
|---|---|---|---|
| CHARLOTT ENOCSON | 198dc561b459ddf2a145d d07fc6b214d467bc276 | 16.10.2025 14:23:12 CET | Mobilt BankID SE |

Dokumentreferens: 6044_20251015162331555176053821155 5

- Detta är ett PDF-dokument digitalt signerat av IN Groupe's E-Signing-tjänst.
- Dokumentets integritet skyddas genom att signera och försegla innehållet med ett certifikat som utfärdas till IN Groupe av en betrodd tredje part. Validering av signaturen bekräftar att innehållet inte har ändrats sedan undertecknandet.
- Mer information om dokumentformat finns på https://doc.ingroupe.com/developer