Region Stockholm
Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2026-02-19

Kl. 15:09-15:56 §§12-26

Sammanträde med Fastighets- och servicenämnden

Datum för justering av §§ 12–20, §§ 23–26: 2026-02-25

Datum för justering av §§ 21–22: 2026-02-19

Jens Sjöström (S) Daniel Källenfors (M)

Plats Stortorget, Lindhagensgatan 98

Detta protokoll är elektroniskt undertecknat.

Beslutande
Jens Sjöström (S) (ordförande)
Magnus Persson (C) (vice ordförande)
Daniel Källenfors (M) (2:e vice ordförande)
Lowisa Ivman Anderzon (S)
Bengt Ohlsson (S)
Erik Sarfors (C) ersätter Viktor Morawski (MP)
Christer Rydh (V) ersätter Kerstin Amelin (V)
Jonas Jeppson (M)
Kjell Åke Karlsson (M)
Fredrik Wallén (KD)
Håkan Johansson (SD)

Närvarande ersättare
Azad Hassan (S)
Peter Freij (M)
Johan Skog (M)
Mardoukh Ahi (L)

Övriga närvarande
Henning Larsson (S) (politisk sekreterare)
Johan Vesterlund (C) (politisk sekreterare)
Edvin Stertman (MP) (politisk sekreterare)
Stefan Schildt (förvaltningschef, serviceförvaltningen)
Victoria Hörnedal (förvaltningschef, fastighetsverksamheten)
Thomas Brånfelt (avdelningschef Ledningsstab, serviceförvaltningen)
Linda Jakobsson (avdelningschef tjänsteplanering, serviceförvaltningen)

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

Sabina Gunnarsson (ekonomichef, serviceförvaltningen)
Jennie Vellner (kanslichef, serviceförvaltningen)
Aliki Bartholf (fastighetsverksamheten)
Ida Gleisner (nämndsekreterare)

Sekreterare

Ida Gleisner

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

Innehållsförteckning

§ 12	Val av justerare och justeringsdag, samt närvarorätt
§ 13	Godkännande av dagordning
§ 14	Information från serviceförvaltningens förvaltningschef
§ 15	Information från fastighetsförvaltningens förvaltningschef
§ 16	Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden
§ 17	Delegationsbeslut för anmälan till fastighets- och servicenämnden
§ 18	Verksamhetsberättelse 2025 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen
§ 19	Återrapportering av budgetuppdrag tjänsteerbjudande och en förenklad prissättningsmodell för administrativa stödtjänster inom fastighets- och servicenämnden
§ 20	Verksamhetsberättelse 2025 avseende fastighetsverksamheten i fastighets- och servicenämnden
§ 21	Friköp av tomträtten Huddinge Medicinaren 19 och godkännande av köpevillkor
§ 22	Inriktningsbeslut avseende Byggnad 13 Kvinnokliniken operation ombyggnad på Danderyds sjukhusområde
§ 23	Svar på remiss av motion 2025:46 av Kristoffer Tamsons m.fl. (M) om att underlätta för medarbetare
§ 24	Yttrande över regionrevisorernas Rapport 6/2025 Styrning och kontroll av regionens skyddsrum
§ 25	Övriga frågor
§ 26	Nästa sammanträde

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 12

Val av justerare och justeringsdag, samt närvarorätt

Ordförande Jens Sjöström (S) och 2:e vice ordförande Daniel Källenfors (M) utses till justerare. Protokollet ska justeras senast den 2026-02-26. §§ 21–22 justeras 2026-02-19.

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 13
Godkännande av dagordning

Beslut

1. Fastighets- och servicenämnden godkänner utsänd dagordning till dagens sammanträde

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 14
Information från serviceförvaltningens förvaltningschef

Förvaltningschef Stefan Schildt berättar om aktuella frågor och reflektioner inom serviceförvaltningen. Han lyfter några områden som just nu är i fokus och beskriver det fortsatta arbetet med att skapa goda förutsättningar för verksamheten. Sabina Gunnarsson, ekonomichef på serviceförvaltningen informerar därefter om bokslutet för januari.

Informationen läggs till handlingarna.

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 15
Information från fastighetsförvaltningens förvaltningschef

Victoria Hörnedal, förvaltningschef på fastighetsförvaltningen, informerar med hänvisning till tillgängliga statusrapporter om hur Locum AB:s uppdrag fortlöper samt om det aktuella läget på fastighetsförvaltningen. Informationen har även lämnats under Locum AB:s styrelsemöte den 2026-02-19.

Informationen läggs till handlingarna.

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 16
Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden

A. Handlingar

1. Protokoll från regionstyrelsens arbetsutskotts - § 3 Inriktningsbeslut avseende ny strålbyggnad, byggnad 27, på Södersjukhuset RS 2025–1258, FSN 2025–0554

2. Remiss - Samråd ny översiktsplan för Salems kommun 2060, RS 2026–0025, FSN 2026-0010

Beslut

1. Inkomna handlingar och protokoll läggs till handlingarna.

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 17
Delegationsbeslut för anmälan till fastighets- och servicenämnden

Sammanfattning
Se tabell på nästkommande sidor.

Beslut

1. Delegationsbesluten läggs till handlingarna.

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

Anmälan till fastighets- och servicenämnden den 2026-02-19 av beslut som fattats med stöd av delegation

Delegat	Delegations-nummer	Ärende	FSN-nummer med handlingsnummer
Förvaltningschef, serviceförvaltningen	7.8	Direktupphandling DIS-handledning	FSN 2026-0105-1
Förvaltningschef, serviceförvaltningen	7.8	Delegationsbeslut Vidaredelegation av beslutanderätt avseende direktupphandling	FSN 2026-0105-2
Förvaltningschef, serviceförvaltningen	5.5	Delegationsbeslut - Beslut om genomförande avseende nyinvestering av nätutrustning för återtag av regionala nätet SLLnet	FSN 2026-0026-1
Förvaltningschef, serviceförvaltningen	FSN 2025–0190, § 58	Vidaredelegation i nämndärende avseende övertagande av ägande av vissa it-avtal från regionstyrelsen	FSN 2026-0019-1
Förvaltningschef, serviceförvaltningen	5.4	Delegationsbeslut - Avskrivning, för fastighets- och servicenämndens egna behov, av fordran år 2024–2025	FSN 2026-0097-1
Avdelningschef, serviceförvaltningen	4.3	Delegationsbeslut -Tillförordnad enhetschef för enhet Övergripande material och tjänster under perioden 1 februari – 31 oktober 2026	FSN 2026-0056-1
Ekonomichef, serviceförvaltningen	5.1	Delegationsbeslut - Uppdaterad förteckning över kostnadsställen och attestanter fr o m 1 januari 2026	FSN 2026-0002-1
Upphandlingschef, serviceförvaltningen	7.6	UH26006 Delegationsbeslut - Tilldelningsbeslut avseende tilläggsupphandling av Perifer Angio- och Neuroradiologiprodukter, 2025, SLL502	FSN 2025-0466-1
Upphandlingschef, serviceförvaltningen	7.6	UH26007 Delegationsbeslut - Tilldelningsbeslut avseende upphandling av Flyttjänster, SLL1504	FSN 2025-0084-15

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

Upphandlingschef, serviceförvaltningen	7.6	UH26013 Delegationsbeslut - Beslut om att inleda upphandling av Juridiska tjänster, SLL1661	FSN 2026-0028-1
Upphandlingschef, serviceförvaltningen	7.6	UH26014 Delegationsbeslut - Beslut om att fastställa upphandlingsdokumentation för Juridiska tjänster, SLL1661	FSN 2026-0028-2
Upphandlingschef, serviceförvaltningen	7.6	Beslut om avbrytande av upphandling på olika positioner Läkemedel på rekvisition 2026 SLL450 del 2 UH26016	FSN 2025-0553-13
Upphandlingschef, serviceförvaltningen	7.6	Tilldelningsbeslut Läkemedel på rekvisition 2026 SLL450 del 2 UH26015	FSN 2025-0553-12
Upphandlingschef, serviceförvaltningen	7.6	Beslut Inleda upphandling Läkemedel på rekvisition 2027 SLL450 UH26017	FSN 2026-0085-1
Förvaltningschef, fastighetsverksamheten	1.5	Tjänstepersonyttrande över förslag till föreskrifter om ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) energideklaration för byggnader	FSN 2025-0558-3.1

Såvida annat ej står angivet så är fastighets- och servicenämndens delegationsordning grund för delegationsbeslut.

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

FÖRTECKNING
2026-02-19

Handläggare
Telefon
E-post

Anmälan till Fastighets- och servicenämnden av delegationsbeslut

Beslut fattade under perioden 2025-10-30 – 2025-12-18 med stöd av Fastighets- och servicenämndens delegation.

Beslutande delegat:
Avdelning: Fastighetsverksamheten
Namn: Victoria Hörnedal
Befattning: Förvaltningschef

Ärende	Diarienummer med handlings-nummer	Datum för beslutet	Värde
Delegationsbeslut + Tilläggsavtal 262 Utbyte DT ID 58 (FSN 2025-0594 resp. LOC 2024-0878)	FSN 2025-0594-1	2025-12-18	Årlig reducering av tjänsterna med - 113 481 kr Reducering för LCC med ca - 1 388 660 kr Ändringsförfrågan kostnad 50 000 kr
Delegationsbeslut + Tilläggsavtal 264 L9 U290 provisorisk entré (FSN 2025-0590 resp. LOC 2024-0878)	FSN 2025-0590-1 FSN 2025-0590-1.1	2025-12-18	7 000 000 kr

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 18
Verksamhetsberättelse 2025 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen
FSN 2026-0058

Sammanfattning
Verksamhetsberättelse 2025 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen inklusive tillhörande bilagor

Beslutsunderlag
- Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
- Verksamhetsberättelse 2025 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen
- Bilaga Plan för intern kontroll 2025
- Bilaga Externa pensionspremier
- Bilaga Övriga avsättningar, ansvarsförbindelser och tvister
- Bilaga Externa bidrag
- Bilaga Driftsatta objekt
- Bilaga Uppföljning investeringsobjekt
- Bilaga Inköp och upphandling

Yrkanden
Ordförande Jens Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningschefens förslag till beslut.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

1. Verksamhetsberättelse 2025 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen godkänns.

Skickas till
Akt
Regionrevisorerna
Regionledningskontoret

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 19
Återrapportering av budgetuppdrag tjänsteerbjudande och en förenklad prissättningsmodell för administrativa stödtjänster inom fastighets- och servicenämnden
FSN 2026-0046

Sammanfattning
Fastighets- och servicenämnden har i Region Stockholms budget för 2024 (RS 2023–0160) fått i uppdrag att ta fram ett tydligt tjänsteerbjudande och en förenklad prissättningsmodell i syfte att minska administration för verksamheterna och tydliggöra tjänstens nyttoeffekt samt öka följsamheten för gällande ramavtal. Ärendet avser återrapportering av genomfört uppdrag.

Beslutsunderlag
- Förvaltningenschefens tjänsteutlåtande

Yrkanden
Ordförande Jens Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningschefens förslag till beslut.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

1. Återrapporteringen av budgetuppdraget att ta fram ett beslutsunderlag med ett tydligt tjänsteerbjudande och en förenklad prissättningsmodell, i syfte att minska administrationen för verksamheterna och tydliggöra tjänsternas nyttoeffekter, godkänns och läggs till handlingarna

Skickas till
Akt

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 20
Verksamhetsberättelse 2025 avseende fastighetsverksamheten i fastighets- och servicenämnden
FSN 2025-0012

Sammanfattning
Verksamhetsberättelse 2025 för fastighetsverksamheten inom Fastighets- och servicenämnden.

Beslutsunderlag
- Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
- Verksamhetsberättelse 2025 fastighetsverksamheten inkl. bilagor
- Plan för intern kontroll 2025, årsuppföljning inkl bilagor

Yrkanden
Ordförande Jens Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningschefens förslag till beslut.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

1. Fastighets- och servicenämnden beslutar att godkänna verksamhetsberättelsen samt årsuppföljning av plan för intern kontroll 2025 för fastighetsverksamheten.

Skickas till
Akt

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 21
Friköp av tomträtten Huddinge Medicinaren 19 och godkännande av köpevillkor
FSN 2026-0127

Sammanfattning
Ärendet avser beslut om godkännande av friköpet, tillika försäljningen, av fastigheten Huddinge Medicinaren 19 samt villkoren för detta.

Beslutsunderlag

- Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
- Styrelsebeslut Locum AB
- Köpeavtal med bilagor, inklusive köpebrev SEKRETESS
- Kalkyl fastighetsförsäljning SEKRETESS

Yrkanden
1. Ordförande Jens Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningschefens förslag till beslut.
2. Ledamot Christer Rydh (V) yrkar bifall till eget förslag till beslut (bilaga)

Beslutsgång
Ordförande Jens Sjöström (S) frågar först på förvaltningschefens förslag till beslut och finner att fastighets- och servicenämnden bifaller detta.

Ordförande Jens Sjöström (S) frågar därefter på ledamot Christer Rydh (V) förslag till beslut och konstaterar att fastighets- och servicenämnden avslår detta.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar att föreslå regionstyrelsen föreslå regionfullmäktige att besluta följande.

1. Friköpet av Huddinge Medicinaren 19 inom Huddinge kommun godkänns i enlighet med villkoren i köpeavtalet mellan Hemsö AB och Region Stockholm för en köpeskilling om etthundratjugofyra miljoner kronor (124 000 000 kronor).

2. Köpeavtalet, inklusive bilagor och köpebrev, avseende fastigheten Huddinge Medicinaren 19 godkänns.

3. Locum AB uppdras att verkställa friköpet avseende tomträtten Huddinge Medicinaren 19 i enlighet med villkoren i köpeavtalet och köpebrevet samt att underteckna dessa. Locum AB uppdras även att hantera och teckna alla, för uppdragets fullgörande, relevanta fastighetsrättsliga avtal.

Fastighets- och servicenämnden beslutar för egen del följande.

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

4. Fastighets- och servicenämndens beslut rörande friköp av tomträtten Huddinge Medicinaren 19 samt villkor för detta justeras omedelbart

Deltar ej i beslutet
Sverigedemokraterna deltar inte i beslutet.

Reservation
Ledamot Christer Rydh (V) anmäler reservation från Vänsterpartiet till förmån för eget förslag till beslut.

Särskilt uttalande
Håkan Johansson (SD) anmäler ett särskilt uttalande från Sverigedemokraterna (bilaga)

Skickas till
Regionledningskontoret, registrator
Locum AB
Akt

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

FÖRSLAG TILL BESLUT

2026-02-19

FSN dnr 2026–0127

Fastighets- och servicenämnden
Ärende 10

Friköp av tomträtten Huddinge Medicinaren 19 och godkännande av köpevillkor

Den regionala stadskärnan Flemingsberg och klustret som utgörs av sjukhusverksamheten vid Karolinska Huddinge i kombination med campus tillhörande såväl Södertörns högskola, KI och KTH utgör centrala intressen i den regionala utvecklingen. Att i detta läge sälja en centralt belägen fastighet i detta kluster är fel väg att gå. Vid en försäljning förlorar regionen rådighet över fastigheten och dess framtida roll i den växande stadskärnan.
Eftersom fastigheten ligger inom Karolinska Huddinges sjukhusområde kan fastigheten dessutom i framtiden behövas för att säkra andra behov som regionenens verksamhet kan förväntas ha i framtiden.

Vänsterpartiet motsätter sig ett friköp av fastigheten Medicinaren 19 då vi menar att där det bedrivs verksamhet inom vård och life science ska fastigheten betraktas som strategisk. När den borgerliga styrande majoriteten drev igenom en omklassificering av fastigheten från strategisk till marknadsfastighet 2021 yrkade vi avslag.

Vi anser att det inte heller är ekonomiskt försvarbart att sälja fastigheten, då hela köpesumman bara motsvarar i storleksordningen 40 års tomträttsavgäld.

Förslag till beslut

Fastighets- och servicenämnden föreslås fatta följande beslut

att avstyrka en försäljning av tomträtten Huddinge Medicinaren 19.

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

Region Stockholm

Sverigedemokraterna Region Stockholm

SÄRSKILT UTTALANDE
2026-02-19 FSN 2026-0127

Fastighets- och servicenämnden
Ärende 10

Friköp av tomträtten Huddinge Medicinaren 19 och godkännande av köpevillkor

Ärendet avser friköp, tillika försäljning, av fastigheten Huddinge Medicinaren 19 till Hemsö AB för en köpeskilling om 124 miljoner kronor. Förvaltningen framhåller att intäkten stärker likviditeten och minskar framtida upplåningsbehov samt att avyttringen bedöms möjliggöra fortsatt utveckling i linje med RUFS och regionens ambitioner inom life science, och att friköpet anges vara en förutsättning för pågående detaljplaneprocess.

Sverigedemokraterna anser emellertid, i linje med de principiella utgångspunkter som framgår av vår budget, att regionen bör vara återhållsam med att sälja av mark och fastigheter. Regionens fastighetsinnehav är i grunden ett långsiktigt strategiskt verktyg för att säkerställa rådighet, stabilitet och handlingsutrymme över tid. Intäkter av detta slag kan kortsiktigt stärka kassan men riskerar samtidigt att minska regionens långsiktiga kontroll över markanvändning och utveckling, särskilt i områden med stor regional betydelse.

Mot denna bakgrund väljer Sverigedemokraterna att inte delta i beslutet.

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 22
Inriktningsbeslut avseende Byggnad 13 Kvinnokliniken operation ombyggnad på Danderyds sjukhusområde
FSN 2026-0128

Sammanfattning
Ärendet avser ett inriktningsbeslut om att inleda en förstudie avseende renovering och ombyggnation av Kvinnoklinikens operationsavdelning i byggnad 13 plan 5 inom Danderyds sjukhusområde. Investeringsutgiften för inriktningsfasen uppgår till 4 000 000 kronor.

Beslutsunderlag
- Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
- Beslut i Locums styrelse
- Behovsanalys
- Situationsplan
- Hållbarhetsbeskrivning
- Riskanalys och riskbedömning (ingår i behovsanalysen)
- Förstudieavtal

Yrkanden
Ordförande Jens Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningschefens förslag till beslut.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar att föreslå regionstyrelsens arbetsutskott att besluta följande.

1. Fastighets- och servicenämnden medges rätt att inleda inriktningsfasen för investeringsobjektet Byggnad 13 Kvinnokliniken operation ombyggnad på Danderyds sjukhusområde till en investeringsutgift om högst 4 000 000 kronor, inom ramen för 2026 års investeringsbudget och inriktningsnivåer för planåren 2027–2035 för Landstingsfastigheter Stockholm inom fastighets- och servicenämnden.

2. Paragrafen justeras omedelbart

Skickas till
Regionledningskontoret, registrator
Locum AB
Akt

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 23
Svar på remiss av motion 2025:46 av Kristoffer Tamsons m.fl. (M) om att underlätta för medarbetare
FSN 2025-0223

Sammanfattning
Ärendet avser svar på remiss-motion 2025:46 av Kristoffer Tamsons, Daniel Källenfors och Pehr Granfalk (M) om att underlätta parkeringshanteringen för Region Stockholms medarbetare.

Beslutsunderlag
- Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
- Motion 2025:46, daterad 2025-05-06, av Kristoffer Samsons, Daniel Källenfors och Pehr Granfalk (M) om att underlätta för medarbetare, RS 2025–0579

Yrkanden
1. Ordförande Jens Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningschefens förslag till beslut.
2. 2: a vice ordförande Daniel Källenförs (M) yrkar bifall till motionen

Beslutsgång
Ordförande Jens Sjöström (S) frågar först på förvaltningschefens förslag till beslut och finner att fastighets- och servicenämnden bifaller detta.

Ordförande Jens Sjöström (S) frågar därefter om nämnden beslutar att bifalla motionen och finner att fastighets- och servicenämnden beslutar att avslå 2: a vice ordförande Daniel Källenförs (M) förslag till beslut.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.
1. Fastighets- och servicenämnden beslutar att remiss-motion 2025:46 av Kristoffer Tamsons m.fl. (M) om att underlätta för medarbetare (FSN 2025-0223) anses besvarad och vidaresänder informationen till regionstyrelsen.

Reservation
2: a vice ordförande Daniel Källenfors (M) anmäler reservation från Moderaterna till förmån för eget förslag till beslut.

Skickas till
Akt
Regionledningskansliet

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 24
Yttrande över regionrevisorernas Rapport 6/2025 Styrning och kontroll av regionens skyddsrum
FSN 2025-0580

Sammanfattning
Regionrevisorerna har överlämnat rapport 6/2025 Styrning och kontroll av regionens skyddsrum, RK 2025-005. Fastighetsverksamheten i fastighets- och servicenämnden har beretts möjlighet att yttra sig över rapporten senast de 26 februari 2026. Detta yttrande avser endast fastighetsverksamheten, för serviceverksamheten avstår fastighets- och servicenämnden att besvara remissen då verksamheten inte bedöms direkt berörd.

Beslutsunderlag
- Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
- Rapport 6/2025 Styrning och kontroll av regionens skyddsrum, RK 2025–0057

Yrkanden
Ordförande Jens Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningschefens förslag till beslut.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

1. Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2025–0580) utgör fastighets- och servicenämndens yttrande regionrevisorernas rapport 6/2025 Styrning och kontroll av regionens skyddsrum, enligt förslag.

Särskilt uttalande
Ledamot Fredrik Wallén (KD) anmäler ett särskilt uttalande från Kristdemokraterna (bilaga).

Skickas till
Regionrevisorerna
Akt

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

Kristdemokraterna

SÄRSKILT UTTALANDE
2026-02-19

LOC 2025–1856
FSN 2025–0580

Locum AB och Fastighets- och servicenämnden
Beslut 11 & Ärende 13

Yttrande över regionrevisorernas Rapport 6/2025 Styrning och kontroll av regionens skyddsrum,

Vi välkomnar den särskilda uppmärksamhet som regionens särskilt samhällsviktiga ansvar som skyddsrumsansvarig fastighetsägare ges via denna revisionsrapport och instämmer i rapporten och förvaltningens förslag och beslut med anledning av den. Det är av yttersta vikt att vi tar till oss av revisorernas rekommendationer.

Vikten av att Sverige prioriterar sitt befolkningsskyddsarbete har blivit mycket tydligt i den säkerhetspolitiska situation vi tillsvidare befinner oss i. I synnerhet i skuggan av att den 24 februari nu 2026 markerar fyra år sedan Rysslands fullskaliga invasion av Ukraina. Ett krig som kännetecknats av omfattande strider i Ukrainas urbana miljöer och förstörelse av civil infrastruktur.

Som fastighetsägare av fastigheter med skyddsrum behöver vi prioritera vårt ansvar för dessa. I sammanhanget vill vi även påpeka att vi som fastighetsägare även bör se över om vårt skyddsrumsbestånd, på eget initiativ och ur ett strategiskt hänseende. Behövs det installeras nya skyddsrum i våra fastigheter? Har vi tidigare avställda skyddsrum som kan behöva återaktiveras. Och, har våra fastigheter även kapacitet att på olika sätt även få en strukturerad plan för i vilken utsträckning delar av dem kan förberedas som så kallade "skyddade utrymmen". Utöver det ordinarie formella skyddsrumsbeståndet.

Fredrik Wallén
Kristdemokraterna

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 25
Övriga frågor
Inga övriga frågor anmälda.

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

§ 26
Nästa sammanträde
Fastighets- och servicenämndens nästa sammanträde äger rum den 25 mars 2026 kl. 15:00, Lindhagensgatan 98, lokal: Stortorget, plan 2.

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

Undertecknare

LENA IDA FREDRIKA GLEISNER
+sGpI2Wmz9UhIy4q2OzLHQ *2026-02-26 15:43:05Z*

JENS SJÖSTRÖM
8XTg9CwW0Qz5VhKq+u68Kw *2026-02-26 15:50:47Z*

Roland Adam Daniel Källenfors
/pUlqmxAMjQWbI+rTgAnCw *2026-02-26 16:51:11Z*

Dokument i försändelsen

Protokoll 21-22 FSN 2025-02-19 Korrekt version.pdf *SHA256: eff52d897afa4b75c16cf046c8ea1e8a0bed3ac8fd30de5766271dd4d4f72b1b*

Protokoll 2026-02-19 inkl. bilagor.pdf *SHA256: 747d07330661b80095e7fe8e73b86dffa9a2026f2425c20bab5d8ae624ee8c7c*

Addo Sign ID-nummer: e139d2e3-9944-4c50-9a1a-1063a8b446b9

Addo Sign

Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet
Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.