Danderyds sjukhus
Anna Singman

TJÄNSTEUTLÅTANDE

ASN 2026-0798

Akutsjukhusnämnden

Danderyds sjukhus, byggnad 13 Kvinnokliniken operation ombyggnad

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltning Danderyds sjukhus föreslår att akutsjukhusnämnden beslutar följande

att acceptera ökade hyres- och avskrivningskostnader som följer av DS *By 13 – Kvinnokliniken operation ombyggnad,* under förutsättning att de utökade kostnaderna täcks av ökad totalersättning i Danderyds sjukhus budgetuppdrag från Region Stockholm.

Sammanfattning

Operationsverksamheten i byggnad 13 bedrivs i lokaler från 1960-talet som trots tidigare ombyggnationer inte längre uppfyller dagens myndighetskrav på patientsäkerhet, arbetsmiljö och teknisk standard. Operationssalarna är varierande i storlek och funktion, flera är underdimesionerade och tekniskt omoderna. Bristerna påverkar även arbetsmiljön negativt och bidrar till ökad belastning på medarbetarna, fler arbetsmiljöavvikelser och risk för sjukskrivningar. Sammantaget begänsar detta verksamhetens förmåga att bedriva säker och effektiv vård, en god arbetsmiljö för medarbetarna samt att fullfölja uppdrag inom utbildning och forskning.

Bakgrund

Operationsverksamheten i byggnad 13 bedrivs i lokaler från 1960-talet som trots tidigare ombyggnationer inte längre uppfyller dagens myndighetskrav på patientsäkerhet, arbetsmiljö och teknisk standard. Operationssalarna är varierande i storlek och funktion, flera är underdimesionerade och tekniskt omoderna. Den tekniska försörjningen är begränsad, ventilationssystemet är till exempel otilltäckligt dimensionerat och orsakar driftstörningar, ibland även under pågående operationer, vilket medför ökade risker för vårdrelaterade infektion, förlängda operationstider och omplanering av patienter. Bristerna påverkar även arbetsmiljön negativt och bidrar till ökad belastning på medarbetarna, fler arbetsmiljöavvikelser och risk för sjukskrivningar. Sammantaget begänsar detta verksamhetens förmåga att bedriva säker och effektiv vård, en god arbetsmiljö för medarbetarna samt att fullfölja uppdrag inom utbildning och forskning.

Ekonomiska konsekvenser

Enligt förstudie, bilaga *1.DS By 13 pl 5 KK Operation upprustning Förstudieavtal (part 1) – signed,* är ekonomiska bedömningen enligt tabell nedan:

En övergripande uppskattning av ekonomin och prioriteringar

Funktion	Uppskattad ombyggnadsarea (m^2 BTA)	Uppskattad ombyggnads-kostnad (tkr)	Uppskattad hyra vid ombyggnad (tkr/år)
Operationsverksamhet	750-900	450 000	38 097
Operationsverksamhet	750-900	350 000	30 182

Förvaltningens förslag och motivering
Samtliga sex operationssalar i byggnad 13 rekommenderas genomgå en samlad ombyggnation och modernisering. Åtgärderna ska säkerställa att lokalerna uppfyller dagens myndighetskrav avseende ytor, ventilation, teknisk försörjning och hygienisk standard. Det samlade lokalbehovet bedöms uppgå till cirka 800 m2.
Investeringen förväntas stärka patientsäkerheten, förbättra arbetsmiljön, minska antalet arbetsmiljöavvikelser och sjukskrivningar hos medarbetarna. Moderniserade operationssalar skapar effektivare vårdflöden och förbättrar förutsättningarna för verksamhetens uppdrag inom vård, utbildning och forskning.
Om åtgärderna inte genomförs kvarstår betydande risker för bristande patientsäkerhet, vårdrelaterade infektioner och arbetsmiljöproblematik. Lokalerna kommer fortsatt inte uppfylla dagens myndighetskrav vilket riskerar att påverka verksamhetens kvalitet, attraktivitet och långsiktiga hållbarhet negativt.

Caroline Hällsjö Sander
Sjukhusdirektör Danderyds sjukhus

Beslutsunderlag
1.DS By 13 pl 5 KK Operation upprustning Förstudieavtal (part 1) – signed
2. DS - By 13 pl 5 KK Operation Projektbedömning
3.Tidplan_övergripande_260113

Skickas till
1. Akutsjukhusnämnden

Godkänt av Ekonomidirektör Andreas Henriksson, 2026-02-02