Region Stockholm

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-04-29

FSN 2021-0038

Kl. 15:15-16:00

§§48-63

Sammanträde med fastighets- och servicenämnden

Datum för justering av §§ 48-63: 2021-04-29

Charlotte Broberg

Rolf Lindell

Plats: Teams

Närvarande ledamöter
Charlotte Broberg (M), ordförande
Jonatan Hedin (KD), 1:e vice ordförande
Rolf Lindell (S), 2:e vice ordförande
Johan Skog (M)
Magnus Persson (C)
Gabrielle Gjerswold (MP)
Reza Zarenoe (L)
Lowisa Ivman Anderzon (S)
Sven-Inge Nylund (S)
Kerstin Amelin (V)
Samuel Stephan (SD)

Närvarande ersättare
Maria Elgstrand (M)
Staffan Olsson (M)
Mattias Mellgren Helge (C)
Margareta Hamark (L)
Yusuf Aydin (KD)
Khashayar Farmanbar (S)
Gunnar Lindgren (S)
Joakim Jonsson (S)
Christer Rydh (V)
Leonid Yurkovskiy (SD)

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Region Stockholm

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-04-29

FSN 2021-0038

Övriga närvarande
Fredrik Wevle, politisk sekreterare (M)
Patrik Lind, politisk sekreterare (L)
Joachim Höggren, politisk sekreterare (MP)
Frida Gunnarsson, politisk sekreterare (S)
Tobias Johansson, politisk sekreterare (V)
Johan Tireland, politisk sekreterare (SD)
Stefan Schildt, förvaltningschef serviceförvaltningen
Anette Henriksson, förvaltningschef fastighetsförvaltningen
Clara Wahren, serviceförvaltningen
Aliki Bartholf, Locum AB
Anna Söderberg, serviceförvaltningen

Sekreterare

Anna Söderberg

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Meddelande

Protokoll för sammanträde den 2021-04-29 med fastighets- och servicenämnden har justerats.

Bevis/Anslag	Justeringen har tillkännagivits genom anslag på regionens anslagstavla.
Datum för justeringen	2021-05-04 §§ 48-63
Datum för anslags uppsättande	2021-05-05
Förvaringsplats för protokollet	Norra Stationsgatan 69
Underskrift	_____

Bevis om anslag

Underskrift _____

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Innehållsförteckning

§ 48	Val av justerare och justeringsdag
§ 49	Information från serviceförvaltningens förvaltningschef
§ 50	Information från fastighetsförvaltningens förvaltningschef
§ 51	Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden
§ 52	Delegationsbeslut för anmälan till fastighets- och servicenämnden
§ 53	Inriktningsbeslut Ungdomens hus S:t Görans sjukhus
§ 54	Omklassificering och beslut om att inleda försäljning av Sabbatsberg 16
§ 55	Förlängning av tidigare beslutat markanvisningsavtal för del av fastigheten Solna Haga 4:17, kvarter 16, inom Hagastaden
§ 56	Omklassificering och beslut om att inleda försäljning av fastigheten Medicinaren 19
§ 57	Planeringsbeslut avseende Rosenlunds sjukhus – stambyte för avlopp i byggnad 09
§ 58	Yttrande över remiss Motion från S avs vårdlokalsbehovet i Region Stockholm
§ 59	Yttrande över remiss Motion från SD avs riktlinjer för minsta tillåtna gränsvärde för klimatnytta per investerad krona
§ 60	Yttrande över Ett förbättrat genomförande av MKB-direktivet
§ 61	Yttrande över Struktur för ökad motståndskraft (SOU 2021:X)
§ 62	Övrigt
§ 63	Nästa sammanträde

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Region Stockholm

§ 48
Val av justerare och justeringsdag

Ärendebeskrivning
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Charlotte Broberg (M), ordförande, och Rolf Lindell (S) utses till justerare och protokollet ska justeras senast den 4 maj 2021.

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Region Stockholm

§ 49
Information från serviceförvaltningens förvaltningschef

Ärendebeskrivning

Stefan Schildt, förvaltningschef serviceförvaltningen, informerar om det aktuella läget på serviceförvaltningen.

Informationen läggs till handlingarna.

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

§ 50
Information från fastighetsförvaltningens förvaltningschef

Ärendebeskrivning
Anette Henriksson, förvaltningschef fastighetsförvaltningen, informerar med hänvisning till tillgängliga statusrapporter om hur Locums uppdrag fortlöper samt om det aktuella läget på fastighetsförvaltningen.

Informationen läggs till handlingarna.

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Region Stockholm

§ 51
Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden

Ärendebeskrivning

Förteckning över ärenden som anmäls för kännedom vid fastighets- och servicenämndens sammanträde den 29 april 2021

A. Handlingar

1. Månadsrapport mars 2021 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen FSN 2021-0151

2. Månadsrapport februari 2021 för fastighets- och servicenämnden avseende fastighetsförvaltningen FSN 2021-0178

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

§ 52
Delegationsbeslut för anmälan till fastighets- och servicenämnden

Ärendebeskrivning
Anmälan till fastighets- och servicenämnden den 29 april 2021 av beslut som fattats med stöd av delegation.

1. Serviceförvaltningen
Beslut: FSN 2021-0001-18

2. Fastighetsförvaltningen
Beslut: FSN 2021-0167-1, FSN 2021-0109-1, FSN 2021-0177-1, FSN 2021-0185-1

3. Upphandling
Beslut: FSN 2021-0008-49, FSN 2021-0008-50, FSN 2021-0008-54, FSN 2021-0008-55, FSN 2021-0008-59, FSN 2021-0008-61, FSN 2021-0008-64, FSN 2021-0008-69, FSN 2021-0008-70, FSN 2021-0008-71

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

§ 53
Inriktningsbeslut Ungdomens hus S:t Görans sjukhus

FSN 2021-0172

Ärendebeskrivning
På S:t Görans sjukhusområde är hus 05 och 04 vårdbyggnader från slutet av 50-talet. Idag bedriver Stockholms läns sjukvårds område, SLSO psykiatrisk heldygnsvård för vuxna och unga i lokalerna. Ärendet avser verksamhetsanpassning till Ungdomens hus samt upprustning av hus 05 och del av hus 04 på S:t Görans sjukhusområde. Investeringsbeslutet avser inriktningsbeslut för en förstudie.

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Beslut Locum AB:s styrelse 2020-04-29
Situationsplan
Investeringskalkyl inkl. driftkostnader
Behovsanalys daterad 2020-02-19
Hyresgästens godkännande av den totala driftskostnaden
Förstudieavtal daterad 2021-02-03 inkl. bilagor såsom projektbedömning daterad 2021-02-19

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar föreslå regionstyrelsen föreslå att regionfullmäktige beslutar följande:

1. Fastighets- och servicenämnden fattar inriktningsbeslut för genomförande av förstudie avseende anpassning lokaler på S:t Görans sjukhus, till en investeringsutgift om högst 1,8 mnkr, som ryms inom ramen för specificerade fastighetsinvesteringar 2021-2025 för Landstingsfastigheter Stockholm.

Beslutsexpediering:
Akt
Locum AB
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

§ 54
Omklassificering och beslut om att inleda försäljning av fastigheten Sabbatsberg 16

FSN 2021-0192

Ärendebeskrivning
Ärendet avser beslut om att klassificera om resterande del av fastigheten Sabbatsberg 16 inom Stockholms kommun från strategisk fastighet till marknadsfastighet, samt att inleda försäljning av fastigheten.

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Beslut i Locums styrelse

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.
Rolf Lindell (S) yrkar bifall till Socialdemokraternas förslag till tilläggsbeslut (bilaga).
Kerstin Amelin (V) yrkar bifall till Vänsterpartiets förslag till beslut (bilaga).

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar avslå socialdemokraternas yrkande på tilläggsbeslut samt avslå vänsterpartiets förslag till beslut.

Fastighets- och servicenämnden beslutar föreslå regionstyrelsen föreslå att regionfullmäktige beslutar följande:

1. Norra delen av fastigheten Sabbatsberg 16 inom Stockholms kommun klassificeras om från strategisk fastighet till marknadsfastighet.

2. Försäljning av norra delen av fastigheten Sabbatsberg 16 inleds.

Reservation
Socialdemokraterna reserverar sig mot att förslaget till tilläggsbeslut avslogs.
Vänsterpartiet reserverar sig mot besluten.

Beslutsexpediering:
Akt
Locum AB
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Socialdemokraterna
FRAMTIDSPARTIET

Ärende 7
FSN 2021-0192

Omklassificering och beslut om att inleda försäljning av fastigheten Sabbatsberg 16

Socialdemokraterna förstår att det underlättar ur planeringssynpunkt att hela fastigheten Sabbatsberg 16 omklassificeras inför försäljning. Så kan plan för den nya hälso- och sjukvården och bostäderna i området planläggas, samtidigt som behov av kulvertar, transportvägar etc. kan utredas som en del av helheten.

Dock så kvarstår vår ursprungliga hållning att det är centralt att regionen långsiktigt säkerställer att vård bedrivs i området. Trots att det vid försäljning finns villkorat att en ny vårdbyggnad ska uppföras av den nya fastighetsägaren, finns inga garantier för att vård fortsatt kommer bedrivas när vårdavtalen går ut och om den nya fastighetsägaren vill ändra detaljplanen. Vi ser därför att den del av fastigheten som kommer inrymma vårdlokaler ska säljas med tomträtt. Detta gäller dock inte för den norra delen av fastigheten, där det nu planeras för bostadsbygge. Hur detta ska lösas rent fastighetstekniskt överlämnar vi åt Locum. En möjlig väg framåt skulle kunna vara att klyva fastigheten inför försäljning och behålla tomträtten för den södra fastighetsdelen.

Mot bakgrund av detta föreslår Socialdemokraterna därför:

att långsiktigt säkerställa att vård ska bedrivas på marken för fastigheten Sabbatsberg 16 genom att behålla tomträtten vid försäljning av den södra delen av Sabbatsberg 16

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

FÖRSLAG TILL BESLUT
2021-04-29

FSN dnr 2021-0192

Fastighets- och servicenämnden
Ärende 7

Omklassificering och beslut om att inleda försäljning av fastigheten Sabbatsberg 16

Vänsterpartiet motsätter sig en försäljning av fastigheten Sabbatsberg 16.
Att sälja egna fastigheter genererar i och för sig tillfälliga intäkter men är en dålig affär långsiktigt
Vi bör i stället säkra att vi även långsiktigt har de lokaler vi behöver för till exempel vård eller annan viktig verksamhet.

Ärendet avser beslut om att klassificera om fastigheten Sabbatsberg 16 från strategisk fastighet till marknadsfastighet. Genom detta förfarande möjliggörs en framtida försäljning av Sabbatsberg 16

Vänsterpartiet menar att i en region som växer är Region Stockholm i behov av egna lokaler på strategiska platser i stället för att i senare skede tvingas betala höga hyror till kommersiella fastighetsbolag.

Förslag till beslut

Fastighets- och servicenämnden föreslås fatta följande beslut

att avstyrka en omklassificering om fastigheten Sabbatsberg 16 från strategisk fastighet till marknadsfastighet.

att avstyrka en försäljning av Sabbatsberg 16.

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

§ 55
Förlängning av tidigare beslutat markanvisningsavtal för del av fastigheten Solna Haga 4:17, kvarter 16, inom Hagastaden

FSN 2019-0054

Ärendebeskrivning
Godkännande av ”Tillägg till Markanvisningsavtal” avseende förlängning av Markanvisningsavtal inför försäljning av del av fastigheten Haga 4:17, kvarter 16, inom Hagastaden.

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Beslut i Locum AB:s styrelse
Tillägg till Markanvisningsavtal
Markanvisningsavtal

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

1. Fastighets- och servicenämnden godkänner Tillägg till Markanvisningsavtal för del av fastigheten Solna Haga 4:17 i Solna kommun med NCC Property Development AB och Stockholms stad enligt förslag.

2. Fastighets- och servicenämnden uppdrar åt förvaltningschefen att underteckna Tillägg till markanvisningsavtalet för kvarter 16, del av fastigheten Solna Haga 4:17 i Solna kommun.

3. Fastighets- och servicenämnden ger förvaltningschefen rätt att godkänna och underteckna eventuella framtida förlängningar av markanvisningsavtalet för kvarter 16, del av fastigheten Solna Haga 4:17 i Solna kommun under förutsättning att inga större villkorsförändringar görs.

Beslutsexpediering:
Akt
Locum AB
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

§ 56
Omklassificering och beslut om att inleda försäljning av fastigheten Medicinaren 19

FSN 2021-0198

Ärendebeskrivning
Ärendet avser beslut om att klassificera om fastigheten Medicinaren 19 inom Huddinge kommun från strategisk fastighet till marknadsfastighet, samt att inleda försäljning.

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Beslut i Locums styrelse

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.
Kerstin Amelin (V) yrkar bifall till Vänsterpartiets förslag till beslut (bilaga).

Beslut
Fastighets- och servicenämnden föreslår regionstyrelsen föreslå regionfullmäktige fatta följande beslut:

1. Fastigheten Medicinaren 19 inom Huddinge kommun klassificeras om från strategisk fastighet till marknadsfastighet. Försäljningen av tomträtten Medicinaren 19 inleds.

Socialdemokraterna deltar inte i beslutet.

Reservation
Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet.

Särskilt uttalande
Rolf Lindell (S) anmäler särskilt uttalande från S-ledamöterna (bilaga).

Beslutsexpediering:
Akt
Locum AB
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Fastighets- och servicenämnden

SÄRSKILT UTTALANDE
2021-04-29

Socialdemokraterna
FRAMTIDSPARTIET

Ärende 9
FSN 2021-0198

Omklassificering och beslut om att inleda försäljning av fastigheten Medicinaren 19

Socialdemokraterna deltar inte i beslutet.

Vi anser att det är anmärkningsvärt att en fastighet i regionens ägo, som ligger inom Huddinge sjukhusområde och som även huserar en byggnad där det idag bedrivs vård- och life science-verksamhet inte betraktas som strategisk av den politiska majoriteten.

Region Stockholm växer och Flemingsberg är en regional stadskärna. Regionen har under de senaste åren gjort stora investeringar för att utöka vården på Huddinge sjukhus, och det är troligt att fler investeringar kommer vara nödvändigt framåt för att klara vårdbehoven. Flemingsberg som life science-kluster ska även beaktas inom ramen för detta beslut. Styrkan i sjukhusverksamheten vid Karolinska Huddinge i kombination med campus tillhörande såväl Södertörns högskola, KI och KTH ska ej underskattas som ett ytterligare kluster vid sidan av Hagastaden. Att i detta läge sälja en fastighet som idag inhyser lokaler för life science, forskning och utbildning är därför fel väg att gå. Vid en försäljning förlorar regionen rådighet över fastigheten och det finns då inga garantier för att verksamheten kommer att bestå framåt.

Vi ser att den moderatledda majoriteten har en väldigt snäv definition av vad som är att betrakta som regionens kärnverksamhet. För oss socialdemokrater är det naturligt att regionen är en självklar aktör i planeringen av området kring sjukhuset/Flemingsberg. Som framgår av tjänsteutlåtandet förbereds viktig regional infrastruktur i form av bl.a. allmänna anläggningar och Spårväg syd. Vi delar därför inte uppfattningen att denna typ av satsningar självklart “bör göras av den privata sektorn”. Regionens ansvar för och prioritering av kärnverksamheter gör att vi som offentlig aktör både har ett intresse av och ansvar för att det i utvecklingen av området tas hänsyn till behovet av hälso- och sjukvård, forskning och utbildning m.m. Vi anser, till skillnad mot vad som anförs i ärendet, att detta absolut är en offentlig angelägenhet.

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

FÖRSLAG TILL BESLUT
2021-04-29

FSN dnr 2021-0198

Fastighets- och servicenämnden
Ärende 9

Omklassificering och beslut om att inleda försäljning av Medicinaren 19

Vänsterpartiet motsätter sig en försäljning av fastigheten Medicinaren 19. Vi menar att där det bedrivs verksamhet inom vård- och life science ska betraktas som en strategisk fastighet. Eftersom fastigheten dessutom ligger inom Karolinska Huddinges sjukhusområde kan fastigheten dessutom i framtiden behövas för att säkra andra behov som regionen har i framtiden.

Ärendet avser beslut om att klassificera om fastigheten Medicinaren 19 från strategisk fastighet till marknadsfastighet. Genom detta förfarande möjliggörs en framtida försäljning av tomträtten Medicinaren 19.

Vänsterpartiet menar att i en region som växer är Region Stockholm i behov av egna lokaler på strategiska platser i stället för att i senare skede tvingas betala höga hyror till kommersiella fastighetsbolag.
Vid en försäljning förlorar regionen också möjlighet att styra vad fastigheten ska användas till i framtiden.

Förslag till beslut
Locum föreslås fatta följande beslut

att avstyrka en omklassificering om fastigheten Medicinaren 19 från strategisk fastighet till marknadsfastighet.

att avstyrka en försäljning av tomträtten Medicinaren 19.

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

§ 57
Planeringsbeslut avseende Rosenlunds sjukhus – stambyte för avlopp i byggnad 09
FSN 2020-0207

Ärendebeskrivning
Ärendet avser planeringsbeslut avseende byte av stammarna för spillvatten och övrigt avlopp inom Rosenlunds sjukhus. Stammarna är från början av 1970-talet och har uppnått sin tekniska livslängd och är uttjänta.

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Förstudie daterad 2021-02-01
Situationsplan daterad 2021-02-01
Investeringskalkyl daterad 2021-03-31

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

1. Fastighets- och servicenämnden fattar planeringsbeslut för investeringsobjekt Stambyte avlopp byggnad 09 på Rosenlunds sjukhus till en investeringsutgift om högst 110 000 000 kr inklusive index, inom ram för investeringsplan 2020-2029 för Landstingsfastigheter Stockholm.

Beslutsexpediering:
Akt
Locum AB

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Region Stockholm

§ 58
Yttrande över remiss Motion från S avseende vårdlokalsbehovet i Region Stockholm

FSN 2021-0055

Ärendebeskrivning
Ärendet avser yttrande över den motion som Socialdemokraterna genom Rolf Lindell per den 8 december 2020 inkommit med angående vårdlokalsbehovet i Region Stockholm (2020:68).

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Motion från Socialdemokraterna daterad 2020-12-08.

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.
Rolf Lindell (S) yrkar bifall till Socialdemokraternas förslag till beslut (bilaga).

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

1. Förvaltningschefens tjänsteutlåtande 2021-03-31 utgör fastighets- och servicenämndens svar på Socialdemokraternas motion (2020:68) angående vårdlokalsbehovet i Region Stockholm.

Reservation
Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet.

Beslutsexpediering:
Akt
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Fastighets- och servicenämnden

FÖRSLAG TILL BESLUT
2021-04-29

Socialdemokraterna
FRAMTIDSPARTIET

Ärende 11
FSN 2021-0055

Yttrande över remiss Motion från S avseende vårdlokalsbehovet i Region Stockholm

Socialdemokraterna yrkar bifall till motionen.

Vi tackar för yttrandet som ges av förvaltningen men vill fortsatt hävda att de insatser vi efterfrågar fortsatt behövs. Nyligen påpekades i en revisionsrapport rörande budgetprocessen att det fanns brister i fastighetsinvesteringsprocessen sett till bland annat transparens och insyn. Vi ser även löpande, bland annat på detta möte med fastighets- och servicenämnden, att nya fastigheter föreslås föras upp på försäljningslistan utan att tillräcklig konsekvensanalys är redogjord för. Sammantaget bör regionen ta ett steg tillbaka och analysera planerade försäljningar i kombination med hur behovet ser ut idag, såväl som på längre sikt.

Vi har ett ansvar som sträcker sig till kommande generationer, och kan därför inte bara fokusera på behovet här och nu och att sälja av fastigheter för att täcka årets driftsbudget.

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

§ 59
Yttrande över remiss Motion från SD avseende riktlinjer för minsta tillåtna gränsvärde för klimatnytta per investerad krona

FSN 2020-0544

Ärendebeskrivning

Ärendet avser yttrande över en motion från Christina Wallmark (SD) och Gabriel Kroon (SD) avseende att ge Regionstyrelsen i uppdrag att ta fram riktlinjer för klimatinvesteringar genom att fastställa relevanta gränsvärden för klimatnytta per investerad krona.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande.
Remiss Motion 2020:57 av Christina Wallmark (SD) och Gabriel Kroon (SD) om riktlinjer för minsta tillåtna gränsvärde för klimatnytta per investerad krona.

Yrkanden

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.
Leonid Yurkovskiy (SD) yrkar bifall till Sverigedemokraternas förslag till beslut (bilaga).

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

1. Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0544) utgör fastighets och servicenämndens yttrande över remiss-Motion 2020:57 av Christina Wallmark (SD) och Gabriel Kroon (SD) om riktlinjer för minsta tillåtna gränsvärde för klimatnytta per investerad krona.

Reservation

Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet.

Beslutsexpediering:

Akt
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Region Stockholm

Sverigedemokraterna Region Stockholm

FÖRSLAG TILL BESLUT
2021-04-29

FSN 2020-0544

Fastighets- och servicenämnden
12

Yttrande över remiss - Motion 2020:57 av Christina Wallmark (SD) och Gabriel Kroon (SD) om riktlinjer för minsta tillåtna gränsvärde för klimatnytta per investerad krona

Ett av målen i RUFS 2050 är att vara en resurseffektiv och resilient region utan klimatpåverkande utsläpp. Därför bör klimatinvesteringar alltid vägas mot vilken nytta de åstadkommer i förhållande till kostnaden.

Även om det inom fastighetsdelen av regionens verksamhet i dagsläget inte görs investeringar som endast baseras på klimatnytta, anser vi att de av motionen föreslagna riktlinjerna är värdefulla när den parametern väl utgör en kostnad.

Sverigedemokraterna föreslår Fastighets- och servicenämnden besluta:

1. Fastighets- och servicenämndens yttrande förordar att motionen bifalls.

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Region Stockholm

§ 60
Yttrande över Ett förbättrat genomförande av MKB-direktivet

FSN 2021-0158

Ärendebeskrivning
Fastighets- och servicenämnden har beretts möjlighet att yttra sig över Remiss-Promemoria Ett förbättrat genomförande av MKB-direktivet (RS 2021-0260).

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Remiss – Promemoria Ett förbättrat genomförande av MKB-direktivet

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

1. Fastighets- och servicenämnden beslutar att avstå från att yttra sig över Remiss – Promemoria Ett förbättrat genomförande av MKB-direktivet.

Beslutsexpediering:
Akt
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

§ 61

Yttrande över Struktur för ökad motståndskraft (SOU 2021:X)

FSN 2021-0157

Ärendebeskrivning

Fastighets- och servicenämnden har beretts möjlighet att senast den 28 april 2021 yttra sig över betänkandet Struktur för ökad motståndskraft (SOU 2021:x), RS 2021-0247.

Beslutsunderlag

Förvaltningarnas tjänsteutlåtande den 9 april 2021
Sammanfattning av Struktur för ökad motståndskraft (SOU 2021:x)

Yrkanden

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

1. Förvaltningarnas tjänsteutlåtande utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över remiss RS 2021-0247.

Beslutsexpediering:

Akt
Registrator regionledningskontoret

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

§ 62
Övrigt

Inga övriga ärenden anmälda.

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Region Stockholm

§ 63
Nästa sammanträde

Ärendebeskrivning
Fastighets- och servicenämndens nästa sammanträde äger rum torsdagen den 27 maj 2021.

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Dokumentet är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering.
Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Undertecknarens identitet är registrerad och listad här nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet i ovanstående dokument."

Serienummer: /CHVfClAcfwNMIk5i4GgyQ

ROLF GÖTE LINDELL

04-05-2021 14:44

Serienummer: rWtvsSZsrCMF/Ebl7xwa+w

Marie Charlotte Broberg

04-05-2021 15:24

Serienummer: peLKaidb+3xzO0nf7aBE4g

Anna Söderberg
Nämndsekreterare

04-05-2021 16:40

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6

Detta dokument är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering. Certifikat i detta dokument är säkra och validerade med hjälp av de matematiska hashfunktionerna i originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och har en tidsstämpel med ett certifikat från en pålitlig tredje part. Alla kryptografiska signeringscertifikat är inbäddade i PDF-filen och kan användas för godkännande i framtiden.

Hur man verifierar att dokumentet är i original
Detta dokument är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader ser du att det är certifierat i Visma Addos signeringstjänst. Detta garanterar att innehållet i dokumentet är oförändrat.
Du kan verifiera de kryptografiska signeringscertifikaten i dokumentet med Visma Addos validator på denna webbsida https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation

Utöver detta dokument kan ett eller flera dokument och bilagor höra till försändelsen.
Alla dokument i försändelsen är listade nedan. I händelseloggen
står alla åtgärder som relaterar till signeringen av dokumentet.

Dokument i försändelsen

Detta dokument
Protokoll FSN 210429(02).pdf

Ovanstående dokument och bilagor som lämnats in i signerad form har skickats till alla parter via e-post eller en nedladdningslänk. Undertecknaden är ansvarig för nedladdning och säker lagring av dokument och bilagor.

Ladda ner dokument
Om du som undertecknare har fått en länk där du kan ladda ner dokumenten kommer den att vara giltig i upp till 10 dagar efter mottagande. Därefter kommer dokumenten att raderas från Visma Addo.

Händelselogg för dokument

Händelselogg för dokumentet

2021-05-04 14:40	Underskriftsprocessen har startat
2021-05-04 14:40	Underskriftsprocessen har startat
2021-05-04 14:40	Underskriftsprocessen har startat
2021-05-04 14:40	En avisering har skickats till Charlotte Broberg
2021-05-04 14:40	En avisering har skickats till Rolf Lindell
2021-05-04 14:40	En avisering har skickats till Anna Söderberg
2021-05-04 14:41	Autentiseringssidan har nåtts av Rolf Lindell med metod BankID Sverige från IP-adress: 80.216.222.225
2021-05-04 14:42	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Rolf Lindell
2021-05-04 14:44	ROLF GÖTE LINDELL har signerat dokumentet Protokoll FSN 210429(02).pdf via BankID Sverige (Unikt ID: /CHVfClAcfwNMIk5i4GgyQ)
2021-05-04 14:44	Alla dokument har undertecknats av Rolf Lindell
2021-05-04 15:19	Autentiseringssidan har nåtts av Charlotte Broberg med metod BankID Sverige från IP-adress: 192.44.242.20
2021-05-04 15:20	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Charlotte Broberg
2021-05-04 15:23	Autentiseringssidan har nåtts av Charlotte Broberg med metod BankID Sverige från IP-adress: 192.44.242.20
2021-05-04 15:24	Marie Charlotte Broberg har signerat dokumentet Protokoll FSN 210429(02).pdf via BankID Sverige (Unikt ID: rWtvsSZsrCMF/Ebl7xwa+w)
2021-05-04 15:24	Alla dokument har undertecknats av Charlotte Broberg
2021-05-04 15:51	Autentiseringssidan har nåtts av Anna Söderberg med metod BankID Sverige från IP-adress: 77.53.37.39
2021-05-04 15:52	Autentiseringssidan har nåtts av Anna Söderberg med metod BankID Sverige från IP-adress: 77.53.37.39
2021-05-04 15:54	Autentiseringssidan har nåtts av Anna Söderberg med metod BankID Sverige från IP-adress: 77.53.37.39
2021-05-04 15:56	Autentiseringssidan har nåtts av Anna Söderberg med metod BankID Sverige från IP-adress: 77.53.37.39
2021-05-04 16:09	Autentiseringssidan har nåtts av Anna Söderberg med metod BankID Sverige från IP-adress: 77.53.37.39
2021-05-04 16:22	Autentiseringssidan har nåtts av Anna Söderberg med metod BankID Sverige från IP-adress: 77.53.37.39
2021-05-04 16:22	Autentiseringssidan har nåtts av Anna Söderberg med metod BankID Sverige från IP-adress: 77.53.37.39
2021-05-04 16:36	Autentiseringssidan har nåtts av Anna Söderberg med metod BankID Sverige från IP-adress: 77.53.37.39
2021-05-04 16:37	Autentiseringssidan har nåtts av Anna Söderberg med metod BankID Sverige från IP-adress: 77.53.37.39
2021-05-04 16:39	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Anna Söderberg
2021-05-04 16:40	Anna Söderberg har signerat dokumentet Protokoll FSN 210429(02).pdf via BankID Sverige (Unikt ID: peLKaidb+3xzO0nf7aBE4g)
2021-05-04 16:40	Alla dokument har undertecknats av Anna Söderberg

Visma Addo ID-nummer : 8e68c393-107f-4933-be67-b5ef6cc4c5d6