RÖRELSEÖVERLÅTELSEAVTAL

MELLAN

MEDHELP SJUKVÅRDSRÅDGIVNING AB

OCH

REGION STOCKHOLM

Detta rörelseöverlåtelseavtal (”**Avtalet**”) har denna dag träffats mellan:

(1) Medhelp Sjukvårdsrådgivning AB, org.nr 556587–1448, Tomtebodavägen 12, 171 65 Solna (”**Säljaren**”); och

(2) Region Stockholm, org.nr 232100–0016, Box 30215, 104 25 Stockholm (”**Köparen**”)

Säljaren och Köparen benämns i det följande även var för sig ”**Part**” och gemensamt ”**Parterna**”.

1. BAKGRUND

1.1. Säljaren är ett helägt dotterbolag till Landstingsfastigheter i Stockholm AB som ägs av Köparen och bedriver, på uppdrag av Köparen, verksamhet bland annat bestående av

att inom ramen för Lag om vissa kommunala befogenheter (2009:47) och inom ramen för av ägaren fastställt avkastningskrav bland annat ansvara att i egen regi eller genom dotterbolag inom Region Stockholm bedriva distansmonitorering, sjukvårdsrådgivning genom telefon och elektronisk media samt därtill hörande forsknings- och utvecklings- samt utbildningsverksamhet och därtill stödjande verksamhet.

Ovanstående verksamhet benämns i det följande som ”**Rörelsen**”.

1.2. Parterna önskar nu i enlighet med beslut av Regionfullmäktige i Region Stockholm av den 13 november 2024 § 373 punkt 53 att Rörelsen från och med den 1 januari 2026 ska bedrivas av Köparen, genom nämnden Stockholms läns sjukvårdsområde, och har därför överenskommit att Säljaren ska överlåta, och Köparen ska förvärva, Rörelsen på de villkor som anges i detta Avtal.

2. ÖVERLÅTELSE

2.1. Säljaren överlåter härmed till Köparen och Köparen förvärvar och övertar på Tillträdesdagen från Säljaren, i befintligt skick och i övrigt på de villkor som anges i detta Avtal, samtliga avtal, tillgångar och rättigheter hänförliga till Rörelsen, i den mån inte annat anges under punkterna 2.2.1.

2.2. Förvärvet omfattar följande tillgångar per 31 december 2025:

a) Personal enligt anställningsavtal, enligt Bilaga 1 (”**Anställningsavtalen**”);

b) anläggningstillgångar, enligt Bilaga 2;

c) immateriella tillgångar enligt Bilaga 3;

d) övriga tillgångar enligt bilaga 4 (”**Övriga tillgångar**”);

e) samtliga rättigheter/skyldigheter enligt de avtal, i vilka Säljaren är part och som är hänförliga till Rörelsen, enligt Bilaga 5 (”**Avtalen**);

f) kund- och leverantörsregister, marknadsföringsmaterial, bokföringsmaterial och all teknisk, kommersiell och juridisk information, i skriftlig form eller på datamedia, som är hänförlig till Rörelsen, med undantag för sådan dokumentation som Säljaren har en författningsenlig skyldighet att behålla under viss tid; och

g) all annan egendom tillhörig Säljaren.

2.2.1. Förvärvet omfattar inte nedanstående tillgångar:

a) tillgodohavanden på bankkonton;

b) fordringar på staten; samt

c) kundfordringar.

2.3. Förvärvet omfattar samtliga avsättningar för pensioner och skulder per 31 december 2025 i den mån inte annat anges under punkten 2.3.1.

2.3.1. Överlåtelsen omfattar inte följande skulder:

a) utnyttjad kredit på bankkonton;

b) skulder till staten, till exempel källskatter, sociala avgifter, särskild löneskatt och mervärdesskatt;

c) skulder till KPA Pension AB avseende upplupna pensionsavgifter;

d) leverantörsskulder; samt

e) övriga skulder för vilka Säljaren har betalningsansvar mot tredje man utanför koncernen Region Stockholm i den mån sådan tredje man inte godtagit partsbyte.

2.4. Rörelsens intäkter och kostnader ska tillkomma respektive bäras av Säljaren i den mån de är hänförliga till tiden fram till Tillträdesdagen och av Köparen i den mån de är hänförliga till tiden från och med Tillträdesdagen.

3. PERSONAL

3.1. Samtliga anställningar övergår till Köparen enligt lagen (1982:80) om anställningsskydd 6 b §, i den mån någon anställd inte motsätter sig anställningens övergång. Köparen förbinder sig att bereda samtlig personal hos Säljaren anställning hos Köparen enligt lag. Säljaren ska verka för att personalen ställer sig positiva till anställning hos Köparen. De anställda som övergår till anställning hos Köparen benämns i det följande ”**Övertagen Personal**”.

3.2. Övertagen Personal ska övergå till anställning hos Köparen per Tillträdesdagen. Köparen ska från och med Tillträdesdagen överta allt arbetsgivaransvar och bära samtliga personalkostnader – såsom löner, semesterersättning, pensions- och försäkringspremier, övriga anställningsförmåner och sociala avgifter – för Övertagen Personal, liksom ansvaret för skulder avseende personalens rättigheter enligt Anställningsavtalen, innefattande bland annat (i) innestående semesterlön och övriga lönerelaterade skulder samt (ii) pensionsskuld. Flextidssaldo per den 31 december 2025 överförs av Säljaren till Köparen per den 1 januari 2026.

3.3. Respektive Part ansvarar för att dess förhandlingsskyldighet enligt lag (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet uppfyllts.

4. KÖPESKILLING OCH TILLTRÄDE

4.1. Köpeskillingen för Rörelsen ska uppgå till ett belopp motsvarande differensen mellan Rörelsens bokförda värde, det vill säga överlåtna tillgångar och skulder enligt punkten 2

hos Säljaren per Tillträdesdagen. Säljaren har tagit fram en preliminär balansräkning per den 31 augusti 2025, varvid parterna fastställt preliminär köpeskilling till **-1 161 582,26 kronor** (”**Preliminär köpeskilling**”). Parterna ska snarast möjligt efter Tillträdesdagen och efter avslutad revision av Säljarens räkenskapsår 2025 gemensamt fastställa slutlig köpeskilling (”**Slutlig Köpeskilling**”) baserad på Säljarens balansräkning per den 31 december 2025. I samband härmed ska dels upprättas erforderlig dokumentation om hur den Slutliga Köpeskillingens storlek har beräknats och härigenom även det belopp som ska erläggas av Köparen eller Säljaren till den andra Parten, dels ska bilagorna uppdateras utifrån faktiska förhållanden på Tillträdesdagen genom att samtliga överlåtna tillgångar, avsättningar och skulder specificeras. Dokumentationen över fastställande av Slutlig Köpeskilling och uppdaterade bilagor utgör tillägg till detta Avtal.

4.2. Överlåtna skulder enligt punkt 3.2 ska, i förekommande fall, värderas utifrån Köparens interna personalomkostnadspålägg som gäller för 2026, vilket uppgår till 48,85 procent.

4.3. Köparen ska överta Rörelsen per den 1 januari 2026 (”**Tillträdesdagen**”). Slutlig Köpeskilling ska erläggas (i) av Köparen till Säljaren med det belopp som tillgångarna överstiger skulderna enligt punkterna 2.2 och 2.3, eller (ii) av Säljaren till Köparen med det belopp som skulderna överstiger tillgångarna enligt punkterna 2.2 och 2.3, senast den 1 april 2026 till av Säljaren eller Köparen anvisat bankkonto.

4.4. Vid eventuella avvikelser avseende överlåtna tillgångar och skulder ska ersättning endast erläggas i form av nedsättning av Köpeskillingen beräknat på samma sätt som Köpeskillingen.

4.5. Köparen ska framställa krav om nedsättning av Slutlig Köpeskilling senast den dag som infaller sex månader från Tillträdesdagen.

4.6. Parterna har utgått från att överlåtelsen av Rörelsen enligt detta Avtal inte medför någon skyldighet att erlägga mervärdesskatt. Om Skatteverket eller domstol trots detta skulle meddela att sådan skyldighet föreligger, ska Köparen mot faktura betala mervärdesskatt till Säljaren och Säljaren ska redovisa och betala mervärdesskatten till staten.

5. ÖVERLÅTELSE AV AVTAL MM

5.1. För det fall medgivande från annan avtalspart till överlåtelse av ”Avtal” erfordras och sådant medgivande inte har inhämtats före Tillträdesdagen, ska medgivande inhämtas så snart det praktiskt låter sig göras efter Tillträdesdagen.

5.2. I den mån Säljarens motpart inte lämnat samtycke till överlåtelse av avtal till Köparen ska endast Säljarens rättigheter under aktuellt avtal övergå på Köparen. Köparen övertar dock parterna emellan betalningsansvar för samtliga eventuella tvister och krav hänförliga till Rörelsen före Tillträdesdagen. Säljaren ska omedelbart informera Köparen om tvister eller krav som kommer till Säljarens kännedom efter Tillträdesdagen.

5.3. Om, sedan Parterna gemensamt sökt inhämta medgivande enligt punkt 5.1, men medgivande till partsbyte i ”Avtal” inte ges ska Säljaren kvarstå som part i sådant avtal medan samtliga rättigheter och skyldigheter enligt avtalet Parterna emellan ska tillkomma Köparen. Parterna emellan är det Köparen som bestämmer hur fullgörelse av sådant avtal ska ske och hur avtalsrelationen ska hanteras i övrigt.

6. TILLSTÅND, CERTIFIERINGAR MM

6.1. Parterna ska gemensamt verka för att Köparen erhåller samtliga erforderliga tillstånd och certifieringar för verksamheten från och med Tillträdesdagen.

6.2. Parterna ska gemensamt verka för att Köparen övertar ansvar för personuppgifter och patientdata.

7. ÖVRIGT

7.1. Avtalet med dess bilagor utgör Parternas fullständiga reglering av samtliga frågor som Avtalet berör. Alla skriftliga eller muntliga åtaganden och utfästelser som föregått Avtalet ersätts således av innehållet i Avtalet.

7.2. Ändringar av och tillägg till Avtalet ska vara skriftliga och undertecknade av båda Parter för att vara giltiga.

7.3. Om domstol skulle finna att någon bestämmelse i detta Avtal helt eller delvis är ogiltig, ska bestämmelsen i övriga delar liksom alla övriga bestämmelser i Avtalet vara gällande i den utsträckning som tillämplig lag tillåter, och Parterna ska lojalt förhandla med varandra i syfte att, om möjligt, överenskomma om nödvändiga förändringar av Avtalet för att vidmakthålla Avtalets struktur, syfte och anda.

7.4. Respektive Part ska bära sina respektive kostnader och utlägg hänförliga till förberedelser, upprättandet, förhandlandet, ingåendet och fullgörandet av detta Avtal, inklusive arvoden till sina respektive rådgivare.

7.5. Parterna förbinder sig att samarbeta rörande pressmeddelanden, information till anställda, kunder och leverantörer samt annan offentlig information som har samband med rörelseöverlåtelsen.

8. SIGNERING

Detta Avtal, liksom ändringar och tillägg till Avtalet, undertecknas genom elektronisk signeringstjänst. Sådan elektronisk signering ska anses ha samma verkan som ett originaldokument med underteckning för hand.

_____

signatursida följer

Stockholm, i enlighet med våra elektroniska underskrifter

MEDHELP SJUKVÅRDSRÅDGIVNING AB

Maria Ohlson Andersson
Styrelseordförande

Karin Persson
Styrelseledamot

Ulf Lockowandt
Styrelseledamot

Stockholm, i enlighet med våra elektroniska underskrifter

REGION STOCKHOLM
Stockholms läns sjukvårdsområde

Barbro Naroskyin
Ordförande

Derk de Beer
Vice ordförande

Inger Ros

Martin Schalling

Håkan Wittgren

Bilaga 1

Antal anställda per 31 augusti 2025

Kategori	Antal
Administratör	2
Ledning	11
Handläggare, övrig	7
Handläggare, IT	2
Tekniker	2
Sjuksköterska	101
Totalsumma	**125**

Bilaga 2

Anläggningstillgångarna
(som ingår i överlåtelseavtalet)

Materiella anläggningstillgångar	**Bokfört värde 2025-08-31**
-Medicinteknisk utrustning	0,00
-Inventarier	417 127,29
-Fordon	0,00
-Lokalanpassningar	0,00
-Pågående nyanläggningar	0,00
-Övriga anläggningstillgångar	0,00
SUMMA	**417 127,29**

Bilaga 3

Immaterialrätterna
(som ingår i överlåtelseavtalet)

Immateriella anläggningstillgångar	**Bokfört värde 2025-08-31**
-Koncessioner, patent, licenser, varumärken, hyresrätter och liknande rättigheter	0,00
-Utvecklingsarbeten	104 852,08
-Goodwill	0,00
SUMMA	**104 852,08**

Immateriella rättigheter som inte är upptagna i balansräkningen

Domän
medhelpsjukvardsradgivning.se

Bilaga 4

Övriga tillgångar
(som ingår i överlåtelseavtalet)

Övriga tillgångar	**Bokfört värde 2025-08-31**
-Förutbetalda kostnader	1 556 486,68
-Offentliga bidrag hänförbara till investeringar	0,00
-Övriga tillgångar	900,00
SUMMA	**1 557 386,68**

Bilaga 5

Avtalen

Vid inventering per 31 augusti 2025 av avtal hänförliga till Rörelsen har 33 avtal identifierats.
Fram till tillträdesdagen pågår en process med inhämtande av förhandsgodkännande från aktuella avtalsparter till Säljaren avseende överlåtelse av dessa avtal.

De avtal som kommer omfattas av överlåtelsen kommer att listas i den slutliga Bilagan 5.

Bilaga 6

Avsättningar och skulder
(som ingår i överlåtelsen)

Avsättningar och skulder	**Bokfört värde 2025-08-31**
-Avsättningar för pensionsförpliktelser	261 515,00
-Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 032 551,81
-Övriga skulder	0,00
SUMMA	**3 294 066,81**

Medhelp Sjukvårdsrådgivning AB

Materiella anläggningstillgångar	Bokfört värde 2025-08-31
-Medicinteknisk utrustning	0,00
-Inventarier	417 127,29
-Fordon	0,00
-Lokalanpassningar	0,00
-Pågående nyanläggningar	0,00
-Övriga anläggningstillgångar	53 118,50
SUMMA	**470 245,79**

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08-31
-Koncessioner, patent, licenser, varumärken, hyresrätter och liknande rättigheter	0,00
-Utvecklingsarbeten	104 852,08
-Goodwill	0,00
SUMMA	**104 852,08**

Övriga tillgångar	Bokfört värde 2025-08-31
-Förutbetalda kostnader	1 556 486,68
-Offentliga bidrag hänförbara till investeringar	0,00
-Övriga tillgångar	900,00
SUMMA	**1 557 386,68**

Avsättningar och skulder	Bokfört värde 2025-08-31
-Avsättningar för pensionsförpliktelser	261 515,00
-Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader	3 032 551,81
-Övriga skulder	0,00
SUMMA	**3 294 066,81**

PRELIMINÄR KÖPESKILLING	**-1 161 582,26**