Region Stockholm

Klimat- och regionutvecklingsnämnden

PROTOKOLL 2026-10-22	KRN 2026-0004
Kl. 15:00-15:40	§§91-100

Sammanträde med Klimat- och regionutvecklingsnämnden

Datum för justering av: §§ 91-100: 2026-10-26

Märta Martin-Granlund Peter Frej

Plats Landstingssalen, Landstingshuset

Detta protokoll är elektroniskt undertecknat.

Beslutande
Märta Martin-Granlund (C) (ordförande)
Peter Frej (M) (2:e vice ordförande)
Shuta Bari (S)
Johanna Kvist (S)
Magnus Nilsson (S)
Khashayar Farmanbar (S)
Kristina Lång (C)
Kerstin Amelin (V)
Büsra Lina Kocatürk (M) §100
Johan Skog (M)
Pär Gustavsson (SD)
Rolf Lindell (S) ersätter Emilia Wikström Melin (S)
Emil Högberg (S) ersätter Martin Nilsson (S)
Andrea Irving Hedlund (MP) ersätter Naiara Pereira Cunha (MP) (1:e vice ordförande)
Marianne Berg Ekbom (V) ersätter Johan M Sanne (V)
Anna Hansson (M) §§91-99 ersätter Büsra Lina Kocatürk (M)
Truls Ljungström (M) ersätter Alicja Lindell (M)
Marcus Svinhufvud (M) ersätter Andreas Birgersson (SD)
Anna-Tuulia Syrjänen (KD) ersätter Maria Fälth (KD)
Carina Wellenius (L) ersätter Mathias Lindow (L)

Närvarande ersättare
Esbjörn Wahlberg (C)
Eva Koch (C)
Anna Hansson (M) §100
Lars Rådén (M)

Övriga närvarande
Martin Påhlman (enhetschef)
Sofia Kamps (enhetschef)
Johanna Barane (enhetschef)
Natalie Larsson (nämndsekreterare)

Daniel Källqvist (C) (politisk sekreterare)
Stella Levin (C) (politisk sekreterare)
Peter Nyberg (S) (politisk sekreterare)
Edvin Stertman (MP) (politisk sekreterare)
Jens Pettersson (M) (politisk sekreterare)
Alfred Vennberg Yrjas (L) (politisk sekreterare)
Lea Eriksson (SD) (politisk sekreterare)
Eva Englid (regionplanerare)
Ellen Irenaeus (regionplanerare)

Sekreterare

Natalie Larsson

Innehållsförteckning

§ 91	Justerare, justeringsdag samt närvarorätt
§ 92	Godkännande av dagordning
§ 93	Yttrande över promemorian Energiplanering i kommuner och regioner och en mer energieffektiv offentlig sektor (KN2026/01494)
§ 94	Yttrande över Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras (LI2026/01158)
§ 95	Yttrande över förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900) enligt Konkurrensverkets förslag från rapport 2026:4 (LI2026/00742)
§ 96	Yttrande över Handlingsplan för klimatanpassning av Stockholms stad
§ 97	Delegationsbeslut för anmälan till klimat- och regionutvecklingsnämnden
§ 98	Ärenden för kännedom till klimat- och regionutvecklingsnämnden
§ 99	Lägesbild för Stockholms skärgård
§ 100	Direktörens rapport

§ 91
Justerare, justeringsdag samt närvarorätt
KRN 2023-0003

Beslut
Ordförande Märta Martin-Granlund (C) och 2:e vice ordförande Peter Frej (M) justerar protokollet senast den 26 oktober 2026.

Eva Englid, regionplanerare och Ellen Irenaeus, regionplanerare, från regionledningskontoret medges närvarorätt vid dagens sammanträde med klimat- och regionutvecklingsnämnden.

Erik Elverö (KD), politisk sekreterare, medges generell närvarorätt vid klimat- och regionutvecklingsnämndens sammanträden.

§ 92
Godkännande av dagordning
KRN 2026-0004

Beslut
Klimat- och regionutvecklingsnämnden beslutar följande.

Dagordningen godkänns enligt upprättat förslag.

§ 93
Yttrande över promemorian Energiplanering i kommuner och regioner och en mer energieffektiv offentlig sektor (KN2026/01494)
KRN 2026-0092

Sammanfattning

Klimat- och näringslivsdepartementet har remitterat promemoria *Energiplanering i kommuner och regioner och en mer energieffektiv offentlig sektor*, till Region Stockholm för yttrande. Klimat- och regionutvecklingsnämnden yttrar sig på Region Stockholms vägnar.

Bakgrunden till förslagen är att genomföra delar av EU:s direktiv om energieffektivitet (EED, 2023/1791), som bland annat ställer krav på att offentliga aktörer och verksamheter ska minska sin energianvändning och att offentligt ägda fastigheter ska genomföra energieffektiviserande renoveringar. Promemorian innehåller förslag på nya regler om energiplanering i kommuner och regioner. Lagstiftningen om kommuners energiplanering föreslås moderniseras och anpassas till de nuvarande energipolitiska målen med hänsyn till totalförsvarets behov av energiförsörjning. Det införs en skyldighet för kommuner och regioner att redovisa åtgärder för energieffektivisering i en långsiktig plan och rapportera uppgifter om energianvändning till Energimyndigheten.

Region Stockholm är positiv till promemorians övergripande syfte om att ta fram förslag som leder till att EU:s energieffektiviseringsdirektiv (EED) genomförs och att kommunal och regional energiplanering lyfts fram som viktiga verktyg för detta. Region Stockholm anser att samverkan mellan kommuner, regioner, elnätsföretag och andra aktörer bör utvecklas som en del av lagförslaget, särskilt kring energi- och effektförsörjning för samhällskritisk verksamhet. Region Stockholm ser även behov av att tydliggöra hur kraven på energieffektivisering ska vägas mot andra samhällsintressen, exempelvis beredskap och säkerhet, samt att konsekvenserna av ökade krav i offentlig upphandling, bland annat risken för högre kostnader, analyseras.

Beslutsunderlag

1. Utvecklingsdirektörens tjänsteutlåtande - Yttrande över promemorian Energiplanering i kommuner och regioner och en mer energieffektiv offentlig sektor (KN2026/01494)
2. Klimat- och näringslivsdepartementets promemoria Energiplanering i kommuner och regioner och en mer energieffektiv offentlig sektor

Yrkanden

Ordförande Märta Martin-Granlund (C) yrkar bifall till utvecklingsdirektörens förslag till beslut.

Beslut

Klimat- och regionutvecklingsnämnden beslutar följande.

> Utvecklingsdirektörens tjänsteutlåtande utgör Region Stockholms yttrande till Klimat- och näringslivsdepartementet över promemorian Energiplanering i kommuner och regioner och en mer energieffektiv offentlig sektor (KN2026/01494).

Skickas till
Klimat- och näringslivsdepartementet

§ 94
Yttrande över Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras (LI2026/01158)
KRN 2026-0093

Sammanfattning

Boverket har på regeringens uppdrag tagit fram förslag om hur typgodkännande av småhus kan genomföras och om möjligheten att undanta vissa småhus från krav på bygglov. Landsbygds- och infrastrukturdepartementet har remitterat ärendet *Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras* (LI2026/01158) till bland andra Region Stockholm. Klimat- och regionutvecklingsnämnden yttrar sig på Region Stockholms vägnar.

Region Stockholm är generellt positiva till förslag som bidrar till en hållbar bostadsförsörjning, och till förslag som möjliggör ett mer kostnadseffektivt bostadsbyggande. Region Stockholm vill samtidigt framhålla att reformer på bostadsområdet behöver bidra till en mer varierad bostadsmarknad, där hushåll med olika behov och ekonomiska förutsättningar kan hitta ett stabilt boende. Småhus är en viktig del av bostadsutbudet, men det finns även behov av att möjliggöra småhuskvaliteter i andra bostadstyper och boendelösningar. Effektivare processer behöver samtidigt bidra till bostäder som fler hushåll kan efterfråga.

Region Stockholm vill också betona vikten av att reformer skapar förutsättningar för både större och mindre aktörer på bostadsmarknaden. Standardisering och effektivisering behöver kunna kombineras med variation och innovation. Bostadsbyggandet behöver dessutom ses i ett regionalt perspektiv, där bostädernas lokalisering, tillgänglighet och långsiktiga funktion bidrar till en hållbar bebyggelsestruktur och till Stockholmsregionens utveckling.

Beslutsunderlag

1. Utvecklingsdirektörens tjänsteutlåtande - Yttrande över Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras (LI2026/01158)
2. Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras, rapport 2026:21 – Del 1
3. Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras, rapport 2026:21 – Del 2 Bilagor

Yrkanden

Ordförande Märta Martin-Granlund (C) yrkar bifall till utvecklingsdirektörens förslag till beslut.

Ledamoten Peter Frej m.fl. (M) yrkar bifall till eget förslag till beslut om återremiss (bilaga).

Beslutsgång

Ordförande Märta Martin-Granlund (C) frågar först om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag.

2:e vice ordförande Peter Frej m.fl. (M) begär votering och ska så genomföras. De som önskar att ärendet ska beslutas idag röstar ja, de som önskar att ärendet ska återremitteras röstar nej.

14 ledamöter röstar ja och 5 ledamöter röstar nej, se bilagd voteringslista.

Ordförande Märta Martin-Granlund (C) finner därmed att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande Märta Martin-Granlund (C) frågar sedan på sakfrågan och finner att klimat- och regionutvecklingsnämnden beslutar enligt utvecklingsdirektörens förslag till beslut.

Beslut
Klimat- och regionutvecklingsnämnden beslutar följande.

> Utvecklingsdirektörens tjänsteutlåtande utgör Region Stockholms yttrande till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet över Boverkets rapport 2026:21 Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras (LI2026/01158).

Reservation
Ledamoten Peter Frej m.fl. (M) anmäler reservation från (M) till förmån för eget förslag till beslut.

Skickas till
Landsbygds- och infrastrukturdepartementet

Återremiss
2026-10-22

Diarienummer
KRN 2026–0093

Klimat- och regionutvecklingsnämnden
Ärende 4

Yttrande över Boverkets rapport 2026:21 Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras (LI2026/01158)

Moderaterna välkomnar regeringens förslag om att förenkla regelverk och minska de administrativa hindren för byggandet av småhus. Förslagen utgör viktiga steg mot en mer välfungerande bostadsmarknad, där fler människor får möjlighet att förverkliga drömmen om ett eget hus.

Stockholmsregionen har under lång tid präglats av en dysfunktionell bostadsmarknad, där höga priser, regelverk och omständliga plan- och bygglovsprocesser begränsar människors möjligheter att välja hur och var de vill bo. Samtidigt har bostadsplaneringen i alltför stor utsträckning fokuserat på flerhusbostäder, trots stor efterfrågan på andra boendeformer. Det är därför positivt att regeringen för en bostadspolitik som utgår från människors önskemål, snarare än politiska föreställningar om hur människor borde bo.

Mot denna bakgrund är det beklagligt att förvaltningens tjänsteutlåtande tycks motsätta sig enklare regler för byggandet av småhus. I stället för att välkomna reformer som kan minska kostnaderna och göra småhus tillgängliga för fler, används dagens bostadsmarknad som argument för att främja byggandet av fler flerbostadshus. I tjänsteutlåtandet framhålls att småhus är ekonomiskt otillgängliga för en majoritet av hushållen i Stockholms län och att det därför behövs andra bostadslösningar. Moderaterna delar inte denna slutsats. Tvärtom är de höga trösklarna till småhusmarknaden ett starkt argument för reformer som minskar byggkostnaderna och ökar utbudet.

När efterfrågan är stor och regelverk, byråkrati och långa processer fördyrar byggandet bör slutsatsen vara att undanröja dessa hinder, inte att försöka ändra människors önskemål efter dagens begränsningar.

Efterfrågan på småhus är betydande. Var fjärde stockholmare drömmer om att bo i villa och den årliga efterfrågan på nyproducerade småhus i Stockholmsregionen uppskattas till närmare 2 500 bostäder. Samtidigt färdigställdes endast 797 småhus med äganderätt under 2024, jämfört med cirka

10 000 lägenheter i flerbostadshus. Småhusbyggandet utgör därmed en mycket liten del av den totala bostadsproduktionen, trots den betydande efterfrågan.

Det begränsade småhusbyggandet riskerar att påverka regionens långsiktiga utveckling. Stockholmsregionen har ett idag ett negativt inrikes flyttnetto bland personer i familjebildande ålder. Bristen på bostäder som motsvarar barnfamiljers behov riskerar att bidra till att fler söker sig till andra delar av landet. Småhusbyggandet är därmed också en fråga om regionens attraktivitet och konkurrenskraft.

Regeringens förslag innebär en möjlighet att minska byråkratin, korta ledtiderna och skapa bättre förutsättningar för ett ökat småhusbyggande. Moderaterna anser därför att Region Stockholm bör välkomna reformer som undanröjer onödiga hinder och gör det enklare och mer överkomligt att bygga småhus.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås Klimat- och regionutvecklingsnämnden besluta följande:

1. Återremittera ärendet i enlighet med vad som anges ovan.

VOTERINGSLISTA
2026-10-22

Paragraf nr 94, Yttrande över Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras (LI2026/01158), KRN 2026-0093

Votering § 94

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Märta Martin-Granlund (C), ordförande	*X*		
Peter Frej (M), 2:e vice ordförande		*X*	
Shuta Bari (S), ledamot	*X*		
Johanna Kvist (S), ledamot	*X*		
Magnus Nilsson (S), ledamot	*X*		
Khashayar Farmanbar (S), ledamot	*X*		
Kristina Lång (C), ledamot	*X*		
Kerstin Amelin (V), ledamot	*X*		
Johan Skog (M), ledamot		*X*	
Pär Gustavsson (SD), ledamot	*X*		
Rolf Lindell (S), ersättare	*X*		
Emil Högberg (S), ersättare	*X*		
Andrea Irving Hedlund (MP), ersättare	*X*		
Marianne Berg Ekbom (V), ersättare	*X*		
Anna Hansson (M), ersättare		*X*	
Truls Ljungström (M), ersättare		*X*	
Marcus Svinhufvud (M), ersättare		*X*	
Anna-Tuulia Syrjänen (KD), ersättare	*X*		
Carina Wellenius (L), ersättare	*X*		
Resultat	*14*	*5*	*0*

§ 95

Yttrande över förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900) enligt Konkurrensverkets förslag från rapport 2026:4 (LI2026/00742)

KRN 2026-0090

Sammanfattning

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet har remitterat ärendet *förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900) enligt Konkurrensverkets förslag från rapport 2026:4* (LI2026/00742) till Region Stockholm för yttrande. Klimat- och regionutvecklingsnämnden yttrar sig på Region Stockholms vägnar.

Rapporten *Åtgärder för att förbättra förutsättningarna för etablering av dagligvarubutiker* (2026:4) utreder förutsättningarna för etablering av dagligvarubutiker och lämnar förslag på åtgärder för att främja en effektiv konkurrens på marknaden. I enlighet med rapporten föreslår Konkurrensverket ett lagtillägg i plan- och bygglagen (2010:900) som innebär att kommunerna i sina översiktsplaner tydligare måste redovisa hur intresset av en effektiv konkurrens, särskilt inom dagligvaruhandeln, ska tillgodoses.

Region Stockholm ställer sig bakom Konkurrensverkets förslag till lagändring.

Beslutsunderlag

1. Utvecklingsdirektörens tjänsteutlåtande - Yttrande över förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900) enligt Konkurrensverkets förslag från rapport 2026:4 (LI2026/00742)
2. Konkurrensverkets rapport: Åtgärder för att förbättra förutsättningarna för etablering av dagligvarubutiker (2026:4)

Yrkanden

Ordförande Märta Martin-Granlund (C) yrkar bifall till utvecklingsdirektörens förslag till beslut.

Beslut

Klimat- och regionutvecklingsnämnden beslutar följande.

> Utvecklingsdirektörens tjänsteutlåtande utgör Region Stockholms yttrande till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet över förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900) enligt Konkurrensverkets förslag från rapport 2026:4 (LI2026/00742).

Skickas till

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet

§ 96

Yttrande över Handlingsplan för klimatanpassning av Stockholms stad
KRN 2026-0089

Sammanfattning
Stockholms stad har remitterat ärendet *Handlingsplan för klimatanpassning av Stockholms stad* till Region Stockholm för yttrande. Klimat- och regionutvecklingsnämnden yttrar sig på Region Stockholms vägnar.Stockholms stads arbete för att anpassa Stockholm till ett förändrat klimat är inriktat på att identifiera och hantera risker för liv och hälsa, samhällsviktiga funktioner och stadens egendom tillsammans med åtgärder för att långsiktigt bygga staden mer tålig och robust. Handlingsplanen syftar därför till att identifiera åtgärder i form av aktiviteter för att stärka stadens arbete för ett klimatanpassat Stockholm. Planen består av sammantaget 25 prioriterade aktiviteter som ansvariga nämnder och bolag ska implementera i sina respektive verksamhetsplaner.

Region Stockholm är positiv till Stockholms stads handlingsplan och bedömer att dess mål och aktiviteter i stort ligger i linje med den regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen (RS 2025-0760). Region Stockholm är positiv till Stockholms stad vägledande klimatanpassningsprinciper och understryker betydelsen av samverkan med aktörer i Stockholms län, eftersom stadens åtgärder kan påverka regionala och nationellt viktiga samhällsfunktioner. Region Stockholm efterlyser också att klimatrisker tydligare styr lokalisering av åtgärder och att skyfallshantering beaktar avrinningsområden, samhällsviktig verksamhet samt att naturbaserade lösningar bör planeras utifrån landskapssamband, ekologiska funktioner och prioriterade livsmiljöer.

Beslutsunderlag
1. Utvecklingsdirektörens tjänsteutlåtande - Yttrande över Handlingsplan för klimatanpassning av Stockholms stad
2. Handlingsplan för klimatanpassning av Stockholms stad

Yrkanden
Ordförande Märta Martin-Granlund (C) yrkar bifall till utvecklingsdirektörens förslag till beslut.

Beslut
Klimat- och regionutvecklingsnämnden beslutar följande.

> Utvecklingsdirektörens tjänsteutlåtande utgör Region Stockholms yttrande till Stockholms stad över Handlingsplan för klimatanpassning av Stockholms stad.

Skickas till
Stockholms stad

§ 97

Delegationsbeslut för anmälan till klimat- och regionutvecklingsnämnden

KRN 2026-0006

Delegat	Delegations-punkt	Ärende	KRN-nummer med handlingsnummer	Datum då beslut fattats	Tidsperiod beslut gäller	Belopp
Regiondirektören	3.2	Delegationsbeslut – Deltagande i lokalt samordnad upphandling av Dataplattform, K 2026-4517	KRN 2026-0001-7	2026-09-21	2026-09-21 – till dess upphandling är avslutad	Ej tillämpligt

Beslut

Klimat- och regionutvecklingsnämnden beslutar följande.

Förteckning över fattade delegationsbeslut godkänns.

§ 98

Ärenden för kännedom till klimat- och regionutvecklingsnämnden

KRN 2026-0005

Regdatum	Diarienummer	Sändare/mottagare	Rubrik
2026-10-06	RS 2026-0001-94	Regionledningskontoret (RLK)	Delegationsbeslut i enlighet med Instruktion för regiondirektören 7 § - Utse föredragande tjänsteman i klimat- och regionutvecklingsnämnden

Beslut

Klimat- och regionutvecklingsnämnden beslutar följande.

Förteckning över ärenden för kännedom godkänns.

§ 99
Lägesbild för Stockholms skärgård

Ordförande Märta Martin-Granlund (C) lämnar ordet till Eva Englid, regionplanerare och Ellen Irenaeus, regionplanerare, som presenterar ett kunskapsunderlag för uppföljning av utvecklingen i Stockholms skärgård.

§ 100

Direktörens rapport

KRN 2026-0007

Ordförande Märta Martin-Granlund (C) lämnar ordet till enhetschef Johanna Barane, som redogör för aktuella händelser inom nämndens ansvarsområden, däribland ett studiebesök i Skottland, ett gränsregionalt forum på Sandhamn, regionalt livsmedelsarbete samt skogsvandringar arrangerade av Klimatarena Stockholm.