Samlokalisering av psykiatrisk heldygnsvård inom Psykiatri Södra Stockholm

Ärendebeskrivning

I ärendet föreslås att den psykiatriska heldygnsvården som Psykiatri Södra Stockholm, inom Stockholms läns sjukvårdsområde (SLSO), bedriver vid Ankaret Haninge, samlokaliseras med heldygnsvården vid Nacka sjukhus.

Bakgrund

Psykiatri Södra Stockholm (PSS) som bedriver den psykiatriska heldygnsvården i de södra och sydöstra delarna av Region Stockholm skiljer sig från de övriga psykiatriska verksamheterna där verksamheternas heldygnsvård är lokaliserad vid akutsjukhusen. Psykiatri Södras heldygnsvård är geografiskt spridd samt lokaliserad till flera olika byggnader; Haninge, Farsta, Gubbängen, Södermalm och Nacka sjukhus, totalt 222 vårdplatser.

Ett mångårigt arbete har pågått inom verksamheten med att finna lösningar för att samla sin heldygnsvård inom verksamheten till färre lokalisationer. En utgångspunkt är att samlokalisering av vårdplatser ger stora fördelar för att kunna bedriva en patientsäker och ändamålsenlig vård, upprätthålla en bra arbetsmiljö samt ett effektivt utnyttjande av resurser.

Psykiatri Södra Stockholm har idag sex vårdavdelningar med sammanlagt 96 vårdplatser på Nacka sjukhus i norra höghusdelen och 41 vårdplatser på Ankaret Haninge. Därutöver har SLSO idag hyresavtalen för fyra tomställda vårdavdelningar på Nacka sjukhus varav två tidigare har nyttjats av PSS för heldygnsvård, innan upprustningen och moderniseringen av nuvarande av psykiatriska vårdplatser genomfördes.

Tre av de tomma vårdavdelningarna svarar upp mot behovet av 41 vårdplatser och den fjärde är planerad att nyttjas till personal- och stödutrymmen för drygt 60 personal. Verksamheten har behov av och önskar så snart som möjligt, gärna september - oktober 2022, flytta till Nacka sjukhus. Innan inflyttning kommer avdelningarnas ytskikt underhållas.

På Nacka sjukhus, i byggnaden där de fyra tomma avdelningarna finns, södra höghusdelen planerar Locum om 5 – 6 år att genomföra stambyte. Kommande stambyte i höghusdelen innebär att halva fastigheten evakueras lodrätt och verksamheter bedöms i dagsläget av Locum kunna vara kvar under arbetet. I samband med stambytet planerar verksamheten för att modernisera vårdavdelningarna enligt koncept för den psykiatriska heldygnsvården, vilket redan är genomfört för de 96 vårdplatserna, så att standarden är lika för alla vårdplatser.

Fastigheten Ankaret Haninge är sedan tid tillbaka uppsatt på Region Stockholms lista över fastigheter som på sikt ska säljas. Om denna planerade flytt genomförs innebär detta att Region Stockholms arbete med att sälja fastigheten Ankaret kan påbörjas. Likaså kan Locums planerade investering för Ankaret Haninge, upprustning/renovering av alla våtrum utgå.

Ekonomiska villkor
På Ankaret Haninge uppgår ytan till ca 2 500 kvm och med en årshyra om 7,4 mkr.

Den ekonomiska kalkyl PSS tagit fram gällande hyror visar på att vid en flytt från Ankaret till Nacka sjukhus kommer hyrorna för år 2022 i lokalerna blir 2 800 kr/kvm/år vilket ger en årskostnad på 6,5 mkr.
Total yta för de 4 vårdavdelningarna på Nacka sjukhus uppgår till 2 320 kvm.

Utöver hyran tillkommer i samband med flytt kostnader för larm och passagesystem samt inventarier.

På längre sikt kalkylerar verksamheten med att hyrorna från och med år 2027, efter planerad verksamhetsanpassning av vårdavdelningarna bedöms hamna i nivå med de nuvarande hyresnivåer PSS:s har för sina 96 vårdplatser idag, 4 040 kr/kvm/år.

Förvaltningens förslag och motivering
Förvaltningen ser positivt på denna flytt och den samlokalisering av den psykiatriska heldygnsvården vid Ankaret med vården vid Nacka sjukhus.
För de verksamheter som bedriver psykiatrisk heldygnsvård vid mindre enheter innebär det av säkerhetsskäl att högre bemanning behöver säkerställas vilket medför högre kostnader.

Sedan tid tillbaka har verksamheten haft stora utmaningar att klara av att bemanna verksamheten på Ankaret Haninge och lokalerna bedöms heller inte vara funktionella. Vidare behövs kommande investeringar i larm och passagesystem genomföras.

Om verksamheten fortgår vid Ankaret Haninge kommer fortsatta utmaningar med bemanning och inhyrningskostnader kvarstå. Verksam-heten är idag tvungen till inhyrning av bland annat sjuksköterskor, specialistläkare och andra nyckelpositioner. Tillkommer ökade hyreskostnader i samband med Locums uppdrag att marknadsanpassa hyror.

Genom att göra denna flytt till Nacka sjukhus bedömer verksamheten att möjligheten till samordningsvinster mellan de nio vårdavdelningarna ger stora möjligheter till stor flexibilitet vad gäller omställning vid behov, rekrytering och nyttja bemanningspool samt ökad grund för kvarstannande av personal vilket ger positiva effekter för patient omhändertagandet.

Vid Nacka sjukhus, som är ett närsjukhus finns tillgång till somatisk specialistvård och annan service, bland annat i form av café, apotek m.m. vilket kommer patienterna till godo.

Ärendet med förslaget om att flytta vården från Ankaret Haninge har varit uppe som ett informationsärende i lokal samverkan 3 mars och veckan därefter fick medarbetarna på Ankaret Haninge information och möjlighet till dialog.

Risk- och konsekvensanalyser är genomförda vid två tillfällen i mars, 10 samt 11 mars och därefter är ett inriktningsbeslut om flytt av vården vid Ankaret Haninge förhandlat i lokal samverkan 17 mars.

Konsekvenser för patienter och personal
I och med föreslagen flytt av vården vid Ankaret Haninge uppstår fördelar med samlokalisering för att kunna bedriva en patientsäker och ändamålsenlig vård, upprätthålla en bra arbetsmiljö samt ett effektivt utnyttjande av resurser.

Ekonomiska konsekvenser
Förslaget medför i inga kända konsekvenser för verksamheten.

Miljökonsekvenser
Förslaget bedöms inte innebära några negativa miljökonsekvenser.

Förslag till beslut
Nämnden för Stockholms läns sjukvårdsområde föreslås besluta

att godkänna föreslagen flytt av Psykiatri Södra Stockholms vårdverksamhet från Ankaret Haninge till Nacka sjukhus,

att uppdra åt sjukvårdsdirektören att teckna hyresavtal med justerade hyresnivåer med Locum AB,

att uppdra åt sjukvårdsdirektören att tillsammans med Locum AB påbörja arbetet med att genomföra föreslagen flytt, samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Karin Persson
Tf. Sjukvårdsdirektör

Anna Stenseth
Närsjukvårdschef Psykiatri