Region Stockholm

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2022-02-24

FSN 2022-0027

Kl. 15:15-16:00

§§12-27

Sammanträde med Fastighets- och servicenämnden

Datum för justering: 2022-02-25
Datum för justering av § 25 : 2022-02-24

Charlotte Broberg

Rolf Lindell

Plats: Landstingshuset, Hantverkargatan 45, Skärgårdssalen

Närvarande ledamöter
Charlotte Broberg (M), ordförande
Jonatan Hedin (KD), 1:e vice ordförande
Rolf Lindell (S), 2:e vice ordförande
Johan Skog (M)
Magnus Persson (C)
Gabrielle Gjerswold (MP)
Reza Zarenoe (L)
Lowisa Ivman Anderzon (S)
Sven-Inge Nylund (S) (ej närvarande efter § 19)

Närvarande ersättare
Staffan Olsson (S)
Maria Elgstrand (M)
Yusuf Aydin (KD)
Mathias Mellgren Helge (C)
Christer Rydh (V)
Gunnar Lindgren (S)
Joakim Jonsson (S)
Leonid Yurkovskiy (SD)

Övriga närvarande
Fredrik Wevle, politisk sekreterare (M)
Tobias Berg, politisk sekreterare (L)

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Region Stockholm

Anders Brolin, politisk sekreterare (C)
Eliel Koivisto Stenström, politisk sekreterare (S)
Andrea Andersson Tey, politisk sekreterare (V)
Stefan Schildt, förvaltningschef serviceförvaltningen
Eleonore Hammare, serviceförvaltningen
Maria Folke, serviceförvaltningen
Aliki Bartholf, Locum AB
Anna Söderberg, serviceförvaltningen
Margit Budai, serviceförvaltningen
Björn Åsander, projektdirektör Locum AB, ersättare för Anette Henriksson, förvaltningschef fastighetsförvaltningen

Sekreterare

Margit Budai

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Region Stockholm

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2022-02-24

FSN 2022-0027

Meddelande

Protokoll för sammanträde den 2022-02-24 med FSN har justerats.

Bevis/Anslag	Justeringen har tillkännagivits genom anslag på regionens anslagstavla.
Datum för justering	2022-02-25
För § 25	2022-02-24
Datum för anslags uppsättande	2022-02-25
Förvaringsplats för protokollet	Lindhagensgatan 98
Underskrift	_____

Bevis om anslag

Underskrift _____

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Innehållsförteckning

§ 12	Val av justerare och justeringsdag
§ 13	Information från serviceförvaltningens förvaltningschef
§ 14	Information från fastighetsförvaltningens förvaltningschef
§ 15	Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden
§ 16	Delegationsbeslut för anmälan till fastighets- och servicenämnden
§ 17	Tilläggshyresavtal avseende lokaler på Lindhagensgatan 100
§ 18	Verksamhetsberättelse 2021 för fastighets- och servicenämnden avseende fastighetsverksamheten
§ 19	Verksamhetsberättelse 2021 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen
§ 20	Planeringsbeslut avseende Löwenströmska sjukhuset, byggnad 02 ombyggnad, evakuering och teknisk upprustning
§ 21	Yttrande över Plan för krisberedskap för Region Stockholm
§ 22	Yttrande över Riktlinje för säkerhet för Region Stockholm
§ 23	Yttrande över förslag till centralt samordnade upphandlingar för koncerngemensam inköpsdigitalisering
§ 24	Yttrande över motion 2021:54 av Britt-Marie Canhasi (SD) om att utreda punktutsläpp och separat avloppsrening från region Stockholms sjukhus
§ 25	Yttrande över betänkandet Granskning av utländska direktinvesteringar (SOU 2021:87) (paragrafen justeras omedelbart 2022-02-24)
§ 26	Övrigt
§ 27	Nästa sammanträde

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Region Stockholm

§ 12
Val av justerare och justeringsdag

Ärendebeskrivning
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Charlotte Broberg (M), ordförande, och Rolf Lindell (S) utses till justerare och protokollet ska justeras senast den 25 februari 2022

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Region Stockholm

§ 13
Information från serviceförvaltningens förvaltningschef

Ärendebeskrivning
Stefan Schildt, förvaltningschef serviceförvaltningen, informerar om det aktuella läget på serviceförvaltningen.

Informationen läggs till handlingarna.

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

§ 14
Information från fastighetsförvaltningens förvaltningschef

Ärendebeskrivning
Björn Åsander, Projektdirektör Locum AB ersättare för Anette Henriksson, förvaltningschef fastighetsförvaltningen, informerar
med hänvisning till tillgängliga statusrapporter om hur Locums uppdrag fortlöper samt om det aktuella läget på fastighetsförvaltningen.

Informationen läggs till handlingarna

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Region Stockholm

§ 15
Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden sammanträde den 24 februari 2022

FSN 2022-0040

A. Handlingar

1. Protokollsutdrag Regionfullmäktige den 8 februari 2022, § 10, Avstämning av Budget 2022 för Region Stockholm, RS 2021-0685.

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Region Stockholm

§ 16
Anmälan till fastighets- och servicenämnden den 24 februari 2022 av beslut som fattats med stöd av delegation

FSN 2022-0037

Ärendebeskrivning
Anmälan till fastighets- och servicenämnden den 24 februari 2022 av beslut som fattats med stöd av delegation.

1. Serviceförvaltningen
Beslut: FSN 2022-0001-13

2. Upphandling
Beslut: FSN 2022-0007-12, FSN 2022-0007-35, FSN 2022-0007- 37, FSN 2021-0007-38, FSN 2021-0007-43, FSN 2022-0007-46, FSN 2022-0007-48, FSN 2022-0007-49, FSN 2022-0007-51

3. Fastighetsverksamheten
Beslut: FSN 2022-0030-1

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Region Stockholm

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2022-02-24

FSN 2022-0027

§ 17
Tilläggshyresavtal avseende lokaler på Lindhagensgatan 100

Ärendet utgår.

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

§ 18
Ekonomisk rapportering för fastighetsverksamhet i Fastighets- och servicenämnden 2021

FSN 2021-0178

Ärendebeskrivning
Verksamhetsberättelse 2021 för fastighetsverksamheten inom Fastighets- och servicenämnden.

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Verksamhetsberättelse 2021 fastighetsverksamheten inkl bilagor
Plan för intern kontroll 2021, årsuppföljning inkl bilagor

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande

Beslut
Fastighets- och servicenämnden föreslås fatta följande beslut.

1. Fastighets- och servicenämnden beslutar att godkänna verksamhetsberättelsen samt årsuppföljning av plan för intern kontroll 2021 för fastighetsverksamheten.

Beslutsexpediering:
Akt

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Region Stockholm

§ 19
Verksamhetsberättelse 2021 för fastighets- och avseende serviceförvaltningen

FSN 2021-0151

Ärendebeskrivning
Verksamhetsberättelse 2021 för serviceförvaltningen. I ärendet ingår även årsuppföljning av plan för intern kontroll 2021.

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 10 februari 2022
Verksamhetsberättelse 2021
Plan för intern kontroll 2021, årsuppföljning

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande

Beslut
Fastighets- och servicenämnden föreslås fatta följande beslut.

1. Verksamhetsberättelse 2021 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen godkänns
2. Granskning och uppföljning av plan för intern kontroll 2021 godkänns

Beslutsexpediering:
Akt
Registrator regionledningskontoret

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

§ 20
Planeringsbeslut avseende Löwenströmska sjukhuset, byggnad 02 ombyggnad, evakuering och teknisk upprustning

FSN 2022-0049

Ärendebeskrivning
Ärendet avser planeringsbeslut för Löwenströmska sjukhuset, byggnad 02 ombyggnad, evakuering och teknisk upprustning. Den bedömda totala investeringen uppgår till 460 miljoner kronor och kostnaden för planeringsskedet uppgår till 30 miljoner kronor.

Tillkommande behov av en multihall bedöms uppgå till 25 miljoner kr och ingår inte i den beslutade investeringsramen.

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Styrelsebeslut Locum AB:s styrelse 2022-02-24
Förstudierapport
Situationsplan
Tidplan
Hyresgästens godkännande av den totala driftskostnaden
Investeringskalkyl och resultatanalys
Behovsanalys

Hållbarhets- och riskanalys ingår i förstudierapporten.

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande

Beslut
Fastighets- och servicenämnden föreslås fatta följande beslut.

1. Fastighets- och servicenämnden föreslår regionstyrelsen fatta planeringsbeslut för investeringsobjektet Löwenströmska sjukhuset, By 02 Ombyggnad, evakuering, teknisk upprustning till en investeringsutgift om totalt cirka 460 miljoner kronor, inom ram för specificerade fastighetsinvesteringar 2022-2031 för Landstingsfastigheter Stockholm samt att utöka investeringsramen med 25 miljoner kr för en multihall.

Beslutsexpediering:
Akt
Registrator regionledningskontoret
Locum

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Region Stockholm

§ 21
Yttrande över Plan för krisberedskap för Region Stockholm

FSN 2021-0522

Ärendebeskrivning
Ärendet utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över regionledningskontorets förslag till ny plan för krisberedskap.

Beslutsunderlag
Serviceförvaltningens tjänsteutlåtande den 10 februari 2022
Remiss – Plan krisberedskap

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

Fastighets- och servicenämnden yttrar sig i enlighet med förvaltningschefens förslag.

Beslutsexpediering:
Akt
Registrator regionledningskontoret

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Region Stockholm

§ 22
Yttrande över förslag till nya Riktlinjer för säkerhet och Riktlinjer för säkerhetsskydd och signalskydd (RS 2020–0782, RS 2021–0106)

FSN 2021-0524

Ärendebeskrivning
Ärendet utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över Regionledningskontorets förslag till nya riktlinjer för säkerhet (RS 2020–0782) och nya riktlinjer för säkerhetsskydd och signalskydd (RS 2021–0106).

Beslutsunderlag
Serviceförvaltningens tjänsteutlåtande den 10 februari 2022
Remiss – Riktlinjer för säkerhet & Riktlinjer för säkerhetsskydd och signalskydd

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

1. Fastighets- och servicenämnden yttrar sig i enlighet med förvaltningschefens förslag.

Beslutsexpediering:
Akt
Registrator regionledningskontoret

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Region Stockholm

§ 23
Yttrande över förslag till centralt samordnade upphandlingar för koncerngemensam inköpsdigitalisering

FSN 2021-0526

Ärendebeskrivning
Fastighets- och servicenämnden har beretts möjlighet att yttra sig över remissen Centralt samordnade upphandlingar för koncerngemensam inköpsdigitalisering.

Beslutsunderlag
Serviceförvaltningens tjänsteutlåtande den 10 februari 2022
Remiss – Centralt samordnade upphandlingar för koncerngemensam inköpsdigitalisering

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

1. Fastighets- och servicenämnden yttrar sig i enlighet med förvaltningschefens förslag.

Beslutsexpediering:
Akt
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Region Stockholm

§ 24
Yttrande över motion 2021:54 av Britt-Marie Canhasi(SD) om att utreda punktutsläpp och separatavloppsrening från Region Stockholms sjukhus

FSN 2021-0401

Ärendebeskrivning
Ärendet avser yttrande över en motion från Britt-Marie Canhasi (SD) avseende förslag om att utreda vilka regionala sjukhus som har punktutsläpp av läkemedel och hur effektivt ett eget vattenreningsverk är ur både ett utsläpps- och kostnadsperspektiv

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande.
Motion 2021:54 av Britt-Marie Canhasi (SD) om att utreda punktutsläpp och separat avloppsrening från region Stockholms sjukhus

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.
Leonid Yurkovskiy (SD) yrkar bifall till Sverigedemokraternas förslag till beslut (bilaga).

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

1. Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2021-0401) utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över Motion 2021:54 om att utreda punktutsläpp och separat avloppsrening från region Stockholms sjukhus.

Reservation
Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet.

Beslutsexpediering:
Akt
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Region Stockholm

Sverigedemokraterna Region Stockholm

FÖRSLAG TILL BESLUT
2022-02-24 FSN 2021-0401

Fastighets- och servicenämnden
13

Yttrande över motion 2021:54 av Britt-Marie Canhasi (SD) om att utreda punktutsläpp och separat avloppsrening från region Stockholms sjukhus

Sverigedemokraterna föreslår Kulturnämnden besluta:

1. Att fastighets- och servicenämnden i sitt yttrande förordar regionfullmäktige att bifalla motionen.

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

§ 25
Yttrande över betänkandet Granskning av utländska direktinvesteringar (SOU 2021:87)

FSN 2021-0510

Ärendebeskrivning
Region Stockholm har beretts möjlighet att yttra sig över justitiedepartementets betänkande Granskning av utländska direktinvesteringar (SOU 2021:87). I betänkandet föreslås en lag som reglerar ett svenskt system för granskning av utländska direktinvesteringar i företag med säte i Sverige vars verksamhet eller teknologi har betydelse för nationens säkerhet eller allmän ordning.

Beslutsunderlag
Regionledningskontorets, hälso- och sjukvårdsförvaltningens, trafikförvaltningens och serviceförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande
Sammanfattning av betänkandet Granskning av utländska direktinvesteringar (SOU 2021:87)

Yrkande
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefernas gemensamma tjänsteutlåtande

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

1. Regionledningskontorets, hälso- och sjukvårdsförvaltningens, trafikförvaltningens, och serviceförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande utgör Region Stockholms yttrande över betänkandet Granskning av utländska direktinvesteringar SOU 2021:87 till Justitiedepartementet.

2. Paragrafen justeras omedelbar

Beslutsexpediering:
Akt
Regionstyrelsen

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

§ 26
Övrigt

Inga övriga ärenden anmälda.

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

§ 27
Nästa sammanträde

Fastighets- och servicenämndens nästa sammanträde äger rum torsdagen den 24 mars 2022.

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Dokumentet är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering.
Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Undertecknarens identitet är registrerad och listad här nedan.

Med min signatur bekräftar jag innehållet i ovanstående dokument.

Serienummer: rWtvsSZsrCMF/Ebl7xwa+w

Marie Charlotte Broberg

2022-03-01 09:12

Serienummer: /CHVfClAcfwNMIk5i4GgyQ

ROLF GÖTE LINDELL

2022-03-01 12:09

Serienummer: 8SJ4qhZ78kms/lQvZOA3jA

Margit Budai

2022-03-01 14:00

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79

Detta dokument är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering. Certifikat i detta dokument är säkra och validerade med hjälp av de matematiska hashfunktionerna i originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och har en tidsstämpel med ett certifikat från en pålitlig tredje part. Alla kryptografiska signeringscertifikat är inbäddade i PDF-filen och kan användas för godkännande i framtiden.

Hur man verifierar att dokumentet är i original
Detta dokument är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader ser du att det är certifierat i Visma Addos signeringstjänst. Detta garanterar att innehållet i dokumentet är oförändrat.

Du kan verifiera de kryptografiska signeringscertifikaten i dokumentet med Visma Addos validator på denna webbsida https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation

Utöver detta dokument kan ett eller flera dokument och bilagor höra till försändelsen.
Alla dokument i försändelsen är listade nedan. I händelseloggen
står alla åtgärder som relaterar till signeringen av dokumentet.

Dokument i försändelsen

Detta dokument
Protokoll FSN 2022-02-24.pdf

Ovanstående dokument och bilagor som lämnats in i signerad form har skickats till alla parter via e-post eller en nedladdningslänk. Undertecknaden är ansvarig för nedladdning och säker lagring av dokument och bilagor.

Ladda ner dokument
Om du som undertecknare har fått en länk där du kan ladda ner dokumenten kommer den att vara giltig i upp till 10 dagar efter mottagande. Därefter kommer dokumenten att raderas från Visma Addo.

Händelselogg för dokument

Händelselogg för dokumentet

2022-03-01 08:55	Underskriftsprocessen har startat
2022-03-01 08:55	En avisering har skickats till Charlotte Broberg
2022-03-01 09:11	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Charlotte Broberg
2022-03-01 09:12	Marie Charlotte Broberg har signerat dokumentet Protokoll FSN 2022-02-24.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: rWtvsSZsrCMF/Ebl7xwa+w)
2022-03-01 09:12	Alla dokument har undertecknats av Charlotte Broberg
2022-03-01 09:12	Underskriftsprocessen har startat
2022-03-01 09:12	En avisering har skickats till Rolf Lindell
2022-03-01 12:06	Autentiseringssidan har nåtts av Rolf Lindell med metod BankID Sverige från IP-adress: 94.255.x.x
2022-03-01 12:08	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Rolf Lindell
2022-03-01 12:09	ROLF GÖTE LINDELL har signerat dokumentet Protokoll FSN 2022-02-24.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: /CHVfClAcfwNMIk5i4GgyQ)
2022-03-01 12:09	Alla dokument har undertecknats av Rolf Lindell
2022-03-01 12:09	Underskriftsprocessen har startat
2022-03-01 12:09	En avisering har skickats till Margit Budai
2022-03-01 13:59	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Margit Budai
2022-03-01 14:00	Margit Budai har signerat dokumentet Protokoll FSN 2022-02-24.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: 8SJ4qhZ78kms/lQvZOA3jA)
2022-03-01 14:00	Alla dokument har undertecknats av Margit Budai

Visma Addo ID-nummer : cbe88afc-2668-44db-bab5-84febb2ecf79