FÖRSLAG 2014:5

LS 1310-1297

Landstingsstyrelsens förslag till beslut

Inriktningsbeslut för ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska Universitetssjukhuset Huddinge

Föredragande landstingsråd: Charlotte Broberg

Ärendebeskrivning

Arbetsutskottet föreslår inriktningsbeslut för ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska Universitetssjukhuset Huddinge för att säkerställa en bibehållen operationskapacitet och möjliggöra verksamhetsutveckling. Ärendet specificerar den totala investeringsutgiften som föreslås inarbetas i budget 2015.

Förslag till beslut

Landstingsstyrelsen föreslår landstingsfullmäktige besluta

att fatta inriktningsbeslut för ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska Universitetssjukhuset Huddinge till en investeringsutgift om totalt 1 620 000 000 kronor

att fatta genomförandebeslut för förberedande arbeten för ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska Universitetssjukhuset Huddinge till en investeringsutgift om totalt 143 000 000 kronor

att uppdra åt styrelsen för Locum AB, att genom teknisk justering, omprioritera investeringsplanen för Landstingsfastigheter Stockholm till förmån för förberedande arbeten för ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge om 143 000 000 kronor i 2014 och 2015 års fastställda investeringsutrymme för Landstingsfastigheter Stockholm

att uppdra åt styrelsen för Locum AB att i budget 2015 inarbeta den tillkommande investeringsutgiften om totalt 1 620 000 000 kronor för investeringsbudgeten för åren 2015-2019 för ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska Universitetssjukhuset Huddinge, i investeringsplanen för Landstingsfastigheter Stockholm.

Landstingsstyrelsens motivering

För att möta behoven hos en stadigt växande och med en ökad andel äldre i befolkningen i Stockholmsregionen har Landstingsfullmäktige beslutat om en Framtidsplan för Hälso- och sjukvården. Framtidsplanen inbegriper, förutom färdigställandet av Nya Karolinska Solna (NKS), satsningar på att öka antalet vårdplatser och vårdtillfällen på akutsjukhusen och att bygga ut vården utanför akutsjukhusen.

Inom ramen för Framtidsplanen har Karolinska universitetsjukhuset Huddinge en viktig roll. Sjukhuset byggdes för 40 år sedan med en struktur som har varit hållbar och som effektivt kunnat anpassas till vårdens utveckling genom åren. I enlighet med beslut fattade i Landstingsfullmäktige pågår redan ombyggnationer av bland annat vårdavdelningar och röntgenklinik på sjukhuset, vilka bland annat tjänar till att bidra till målet om att skapa nya vårdplatser och nya vårdtillfällen på sjukhuset tills år 2018.

Karolinska universitetsjukhuset i Huddinge har idag Sveriges största operationsavdelning, och det är av största vikt att operationsverksamheten kan fungera utan störningar under ombyggnadsarbetena. Gällande tekniska system som försörjer operationsverksamheten är i nuläget i slutet av sin tekniska livslängd, vilket kopplat med behovet av att fortsatt kunna säkerställa produktionskapacitet och bästa möjliga vård för patienterna föranlett krav på upprustning och modernisering.

Utredningar kring nybyggnation av operationsverksamheten har pågått under ett antal år där alternativ belysts och analyserats, varav en viktig utgångspunkt varit att minimera störningar i operationsverksamheten under genomförandet.

En ny- och ombyggnation föreslås därför för operationsverksamheten vilket ger goda förutsättningar för sjukhuset att utveckla verksamheten. Sjukhuset beräknas efter ny- och ombyggnation ha cirka 24 operationssalar, vilket i kombination med ny dimensionering och förbättrad ytanvändning möjliggör nya arbetssätt och ett bättre flöde i operationsverksamheten och därmed en ökad patientsäkerhet. Sammanlagt förväntas operationskapaciteten öka med uppemot 25 procent efter ny- och ombyggnationen.

Utifrån planeringen av Framtidsplanen hälso- och sjukvård är det av vikt att investeringen i nya operationssalar på Karolinska Huddinge genomförs i fas tidsmässigt med flertalet andra investeringar och i enlighet med gällande tidsramar. Genom att påbörja vissa förberedande arbeten för ny- och ombyggnation av operationsverksamheten vid Karolinska Huddinge kan genomförandetiden av totala projektet göras så kort som möjligt.

Beslutsunderlag

1. Landstingsstyrelsens ojusterade protokollsutdrag den 4 februari 2014 § 6, med S-ledamöternas särskilda uttalande, MP-ledamöternas särskilda uttalande och V-ledamotens särskilda uttalande. Protokollet justeras den 17 februari 2014
2. Landstingsdirektörens tjänsteutlåtande till arbetsutskottet den 29 november 2013
3. Investeringskalkyl åren 2014-2015, samt åren 2013-2020
4. Fördjupad utredning
5. Sammanställning alternativ A – E
6. Miljöbedömning
7. Arbetsutskottets protokollsutdrag den 10 december § 99, med MP-ledamotens särskilda uttalande
8. Hälso- och sjukvårdsnämndens protokollsutdrag den 19 november 2013 § 29, med S-ledamöternas reservation och MP-ledamotens särskilda uttalande
9. Hälso- och sjukvårdsförvaltningens tjänsteutlåtande den 8 november 2013
10. Styrelsen för Locum AB:s protokollsutdrag den 28 november 2013 § 7

Datum för justering: 2014-02-17
Datum för anslag: 2014-02-17

---

§ 6
Inriktningsbeslut för ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska Universitetssjukhuset Huddinge
LS 1310-1297

Landstingsrådsberedningens skrivelse den 15 januari 2014 med arbetsutskottets beslut den 10 december 2013, yttranden från hälso- och sjukvårdsnämnden den 19 november och Locum AB den 28 november 2013 och landstingsdirektörens tjänsteutlåtande den 29 november 2013.

MP-ledamöternas skrivelse den 30 januari 2014 (bilaga).

V-ledamotens skrivelse den 30 januari 2014 (bilaga).

S-ledamöternas skrivelse den 4 februari 2014 (bilaga).

Landstingsstyrelsen beslutade enligt landstingsrådsberedningens förslag föreslå landstingsfullmäktige besluta

att fatta inriktningsbeslut för ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge till en investeringsutgift om totalt 1 620 000 000 kronor

att fatta genomförandebeslut för förberedande arbeten för ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge till en investeringsutgift om totalt 143 000 000 kronor

att uppdra åt styrelsen för Locum AB, att genom teknisk justering, omprioritera investeringsplanen för Landstingsfastigheter Stockholm till förmån för förberedande arbeten för ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge om 143 000 000 kronor i 2014 och 2015 års fastställda investeringsutrymme för Landstingsfastigheter Stockholm

att uppdra åt styrelsen för Locum AB att i budget 2015 inarbeta den tillkommande investeringsutgiften om totalt 1 620 000 000 kronor för investeringsbudgeten för åren 2015-2019 för ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge, i investeringsplanen för Landstingsfastigheter Stockholm.

Särskilda uttalanden antecknades

dels av S-ledamöterna
dels av MP-ledamöterna
dels av V-ledamoten.

Vid protokollet

Anna-Britt Weiss

Stockholms läns landsting

SOCIALDEMOKRATERNA

SÄRSKILT UTTALANDE

2014-02-04 LS 1310-1297
Landstingsstyrelsen, ärende 6

Inriktningsbeslut för ny- och ombyggnad av operation vid Karolinska Universitetssjukhuset i Huddinge

Under de kommande fem åren ska vård skiftas ut från och mellan alla akutsjukhus samtidigt som akutsjukhusen byggs om och Karolinska Solna ska flytta in i det nya sjukhuset, NKS. Under denna period kommer landstinget inte att ha förmåga att fullt ut möta behovet från medborgarna. Det kommer med andra ord att uppstå en underkapacitet att behandla patienter. Det är av dessa skäl viktigt för landstingets hela sjukvårdsproduktion att det under denna tidsperiod finns ett fullt funktionsdugligt Karolinska Huddinge som kan ta hand om de patienter som de andra sjukhusen inte klarar av att ta emot. För att inte störa produktionen under byggnation är det viktigt att en ny operation och interventionsavdelning är en tillbyggnad, och inte innefattar ombyggnad av befintlig kapacitet.

Karolinska Huddinge har under närmare tio år arbetat fram en lösning för sin operations och interventionskapacitet kallat ”*Framtidens interventions och operationsavdelning”*, FRIO. Förslaget innebär ny operations- och interventionskapacitet och är en tillbyggnad till den befintliga huskroppen. Förslaget innebär därmed att befintlig produktion bibehålls under byggnation. FRIO är den enda av landstingets sjukhusinvesteringar som har en fungerande driftsekonomi samt en återbetalningstid på ända ner till 12 år beroende på kapacitetsökning. Förslagets ekonomi och genomförandetid har validerats senast 2012 av Advansia. Socialdemokraterna har under flera år lagt FRIO som förslag för att lösa Karolinska Huddinges situation och för att förbereda landstinget inför den stora flytten de närmsta åren.

Majoritetens intresse för dessa frågor har varit litet. Deras obeslutsamhet har gjort att en lösning på problemen länge saknats och riskerar få stora återverkningar på möjligheten för medborgarna att få sjukvård under de kommande sex åren. Socialdemokraterna ser det ändå som positivt att en lösning nu kommer på plats, även om vi föredragit en lösning enligt FRIO.

Stockholms läns landsting

LANDSTINGSSTYRELSEN
Miljöpartiet de gröna

SÄRSKILT UTTALANDE

2014-02-04

LS 1310-1297 Ärende nr: 6

Inriktningsbeslut för ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska Universitetssjukhuset i Huddinge

Vi är glada att ombyggnationen på Karolinska universitetssjukhuset i Huddinge äntligen ska ta fart. Det förslag som nu förs fram är det bästa av ett antal alternativ, men är ändå ett kompromissförslag. Vi hade gärna sett att majoriteten, istället för att dra det här i långbänk, beslutat om att genomföra det ursprungliga FRIO-förslaget.

Stockholms läns landsting

LANDSTINGSSTYRELSENS
VÄNSTERPARTIET

SÄRSKILT UTTALANDE
2014-02-04

Ärende 6

LS 1310-1297

Inriktningsbeslut för Ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge.

En ny- och ombyggnad av operationskapaciteten vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge är absolut nödvändig.

Vänsterpartiet bifaller förslaget till inriktningsbeslut, som genomfört kan öka operationskapaciteten med 25 procent enligt förslaget. Men samtidigt vill vi uttrycka vår oro över att de sammantagna investeringskostnaderna för planerade ny- och ombyggnationer i länet löper på utan att vi politiker får ett helhetsgrepp över de totala kostnaderna för perioden 2014 – 2019. Så innebär detta investeringsbeslut en kostnad om totalt 1,6 miljarder, varav bara 322 mkr finns beslutade i investeringsbudgeten för nästkommande mandatperiod.

Vi vill med detta understryka Vänsterpartiets stora oro över att de framtida investeringskostnaderna ökar utan att politiken får en grundlig redovisning av de totala investeringskostnaderna för de närmaste åren där även medicintekniska investeringar och ökande personalkostnader ingår.

Dessutom famlar vi i totalt mörker när det gäller kostnaderna för utbyggnad av verksamhet och vårdplatser utanför akutsjukhusen.

Stockholms läns landsting

Landstingsstyrelsens förvaltning
Strategiska fastighetsfrågor och investeringar

TJÄNSTEUTLÅTANDE
2013-11-29

LS 1310-1297

Landstingsstyrelsens arbetsutskott

Ankom
Stockholms läns landsting
2013 -11- 29
Dnr LS1310-1297

Inriktningsbeslut för Ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge

Ärendebeskrivning

Ärendet avser inriktningsbeslut för Ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge för att säkerställa en bibehållen operationskapacitet och möjliggöra verksamhetsutveckling. Ärendet specificerar den totala investeringsutgiften som föreslås inarbetas i budget 2015.

Beslutsunderlag

Landstingsdirektörens tjänsteutlåtande den 29 november 2013
Investeringskalkyl åren 2014-2015, samt åren 2013-2020
Fördjupad utredning
Miljöbedömning
Hälso- och sjukvårdsnämndens protokollsutdrag den 19 november 2013
med S-ledamöternas reservation och
MP-ledamotens särskilda uttalande
Hälso- och sjukvårdsförvaltningens tjänsteutlåtande den 8 november 2013
Styrelsen för Locum AB:s protokollsutdrag den 28 november 2013

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår landstingsstyrelsen föreslå landstingsfullmäktige besluta

att fatta inriktningsbeslut för Ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge till en investeringsutgift om totalt 1 620 000 000 kronor

att fatta genomförandebeslut för förberedande arbeten för Ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge till en investeringsutgift om totalt 143 000 000 kronor

att uppdra åt styrelsen för Locum AB, att genom teknisk justering, omprioritera investeringsplanen för Landstingsfastigheter Stockholm till förmån för förberedande arbeten för Ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge om 143 000 000 kronor i 2014 och 2015 års fastställda investeringsutrymme för Landstingsfastigheter Stockholm

att uppdra åt styrelsen för Locum AB att i budget 2015 inarbeta den tillkommande investeringsutgiften om totalt 1 620 000 000 kronor för investeringsbudgeten för åren 2015-2019 för Ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge, i investeringsplanen för Landstingsfastigheter Stockholm.

Förvaltningens förslag och motivering

Bakgrund
I samband med beslut om 2012 års budget fattade landstingsfullmäktige den 14-15 juni 2011, § 98, beslut om att ge landstingsstyrelsen i uppdrag att omarbeta program för FRIO-operation och intervention vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge. Samtidigt utreddes konsekvenserna av att senarelägga objektet till efter år 2018.

Konsekvenserna av en senareläggning av objektet till efter år 2018 har belysts varvid en analys har skett av en ombyggnation, uppdelad i etapper där genomförandet sker parallellt med pågående verksamhet. Ett sådant genomförande skulle ta lång tid, över åtta år. Detta alternativ rekommenderades inte på grund av risker vid genomförandet och påverkan på produktionen med påföljande kostnader. Dessutom är de tekniska system som försörjer operationsverksamheten i slutet av sin tekniska livslängd. En grov uppskattning av investeringsutgiften för detta förslag uppgick till ca 750 miljoner kronor.

För att minimera risker och störningar i operationsverksamheten har tre alternativ studerats djupare. Dessa bygger på en kombination av ny- och ombyggnation, vilket underlättar för pågående verksamhet under genomförandet av objektet.

I budget 2014 uppdrogs åt landstingsstyrelsen att återkomma med beslutsunderlag angående objektet Ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge i samband rapportering av budget 2015.

Överväganden
I och med att utredningen av nybyggnation av operationsverksamheten på Karolinska universitetssjukhuset Huddinge har pågått under ett antal år samt att de tekniska systemen som försörjer operationsverksamheten är i slutet av sin tekniska livslängd, är det av största vikt att påbörja realiseringen med objektet Ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge. Detta för att fortsatt kunna säkerställa produktionskapacitet, patientsäkerhet samt miljön för såväl medarbetare som patienter.

Karolinska universitetssjukhuset Huddinge har en viktig roll i framtidens hälso- och sjukvård. Det är av största vikt att operationsverksamheten kan fungera utan störningar. En ny- och ombyggnation föreslås för operationsverksamheten vilket ger goda förutsättningar för sjukhuset att utveckla verksamheten. Sjukhuset beräknas efter ny- och ombyggnation ha cirka 24 operationssalar.

Då det finns ett antal myndighetskrav som kräver åtgärder i lokalerna för operationsverksamheten är det angeläget att arbetet kan påbörjas. Det är vidare viktigt att arbetena kan genomföras med så små störningar i verksamheten som möjligt och under kortare tid. Analyser har visat att alternativet med en omfattande ombyggnation under pågående verksamhet inte kan genomföras utan produktionsbortfall och försämrad arbetsmiljö. Problem uppstår också att hitta ersättningskapacitet under ombyggnadstiden. Alternativet med en kombinerad ny- och ombyggnation av lokaler för operationsverksamheten vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge innebär mindre störningar i den pågående verksamheten och därför föreslås detta alternativ , trots att det medför en högre investeringsutgift.

Tidsplanen för att färdigställa lokalerna för operationsverksamhet är 4,5 år, från det att programarbetet startar, vilket planeras ske i mars 2014. Lokalerna för operationsverksamheten skulle då kunna vara i drift i slutet av år 2018. Därefter kommer det att pågå ett arbete med att iordningställa de kvarlämnade disponibla ytorna vilket beräknas att ta ytterligare ca 1,5- 2 år.

Genom alternativet kombinerad ny- och ombyggnation ges Karolinska universitetssjukhuset Huddinge möjligheter att utveckla vården. Styrelsen för Karolinska universitetssjukhuset har i sitt yttrande över budgetförslag år 2014 understrukit vikten av att inrymma möjlighet för interventionsvård.

Hälso- och sjukvårdsnämnden ser i framtiden en övergång från operation till intervention. I det fortsatta planeringsarbetet bör därför möjligheten att samlokalisera operation- och interventionsverksamheterna i tillbyggnaden prövas.

Genom att påbörja vissa förberedande arbeten för ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge kan genomförandetiden av totala projektet optimeras. De förberedande arbetena omfattar följande delar:

- Projektering av tidskritiska och förberedande aktiviteter för ny- och ombyggnation avseende tillskapandet av operationsavdelning
- Rivning och nybyggnation av transformatorstation för att frigöra yta för ny operationsbyggnad
- Förberedande markarbeten för tillskapandet av ny operationsbyggnad

Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Investeringsutgiften för objektet Ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge bedöms uppgå till 1 620 miljoner kronor. Medelsbehovet för den medicinsktekniska utrustningen kommer att utredas och specificeras under programarbetet.

Investeringsutrymmet för objektet Teknisk upprustning operation, Karolinska Huddinge har enligt beslut i budget 2014 utgått till förmån för objektet Ny- och ombyggnation operation, Karolinska universitetssjukhuset Huddinge. I den beslutade investeringsbudgeten för åren 2014- 2018 finns ett investeringsutrymme på 322 miljoner kronor, där programarbete och förberedande arbete kommer att inrymmas. Detta innebär att det tillkommande medelsbehovet på 1 298 miljoner kronor föreslå inarbetas i samband med budget 2015, för åren 2015-2019, för att ge utrymme för objektets totala medelsbehov på 1 620 miljoner kronor.

Investeringsutgiften för de förberedande arbetena bedöms uppgå till högst 143 miljoner kronor och utgör del av den totala investeringsutgiften om 1 620 miljoner kronor enligt detta tjänsteutlåtande. Om inget beslut fattas eller om förslaget avslås för Ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska universitetssjukhuset Huddinge som de förberedande arbetena är kopplade till, finns det en risk att 110 miljoner kronor kommer att resultatföras som en förgäveskostnad. Förgäveskostnaden utgörs i sådana

fall av en förberedande projektering och markarbeten som inte kommer att realiseras.

Miljökonsekvenser av beslutet

I enlighet med landstingets Miljöpolitiska program 2012-2016 har en miljöbedömning av det förberedande arbetet för den föreslagna investeringen genomförts och miljöbedömningen är positiv. För inriktningsbeslutet kommer miljöbedömning att göras i samband med genomförandebeslutet.

Toivo Heinsoo
Landstingsdirektör

Marit Brusdal Penna
Direktör SLL Strategiska
fastighetsfrågor och investeringar

Stockholms läns landsting

Utgiftsår: 2014-2015

(fyll i färgade celler)

Investeringskalkyl
Vård och Annan verksamhet

Förvaltning/bolag:	LFS
Lokalisering *(fastighet/byggnad)*:	Karolinska Universitetssjukhuset i Huddinge
Kontaktperson *(namn och tel nummer)*:	Linda Claesson 08-123 173 11

Byggnadsobjekt *(benämning)*:	Strategiska investeringar - förberedande arbeten vid Karolinska i Huddinge, ny- och ombyggnation av operation

Motivering *(max 5 rader)*: Förberedande arbeten såsom evakueringar, markarbeten och projektering.
Kalkylen visar ökade kapitalkostnader till följd av de förberedanden arbetena förutsatt att investeringen därefter genomförs till sin helhet. Om investeringen inte kommer att fortskrida kommer en del av kostnaderna att kostnadsföras (110 mnkr).

Byggstart *(månad, år)*	2014
Driftsstart *(månad, år)*	2015

Klassificering

Strategisk investering	*ja*
Ersättningsinvestering	*nej*
Rationaliseringsinvestering	*nej*

Initierats av fastighetsförvaltaren:	*nej*
Initierats av hyresgäst:	*nej*

Kompletterande uppgifter om tomställda lokaler ***(i förekommande fall)***

Årlig hyreskostnad kr: | Total lokalyta kvm: | Externt förhyrda: ja/nej

Samråd med beställaren	ja
Samråd med Produktionsutskottet	ja/nej

Investeringsutgifter			**Avskrivningstid år:**
Byggnad, total produktionskostnad	tkr:	143 000	37 (snitt)
Utrustning	tkr:		

Årliga intäkter och kostnader*		**Före investering**	**Efter investering**
SLL-externa intäkter	kr:	0	0
SLL-interna intäkter	kr:	0	0
Totala intäkter	**kr:**	**0**	**0**
Personalkostnader	kr:	0	0
Material och läkemedelskostnader	kr:	0	0
Hyreskostnader	kr:	0	0
Avskrivningskostnader	kr:	0	5 148 000
Räntekostnader	kr:	0	4 004 000
Övriga driftkostnader	kr:	0	0
Totala kostnader	**kr:**	**0**	**9 152 000**
Totalt resultat	**kr:**	**0**	**9 152 000**
Total produktion **	antal:	0	0
Kostnader per producerad enhet	**kr:**	**#DIVISION/0!**	**#DIVISION/0!**

Stockholms läns landsting

Investeringskalkyl
Vård och Annan verksamhet

Utgiftsår: **2013-2020**

(fyll i färgade celler)

Förvaltning/bolag:	LFS
Lokalisering *(fastighet/byggnad)*:	Karolinska Universitetssjukhuset i Huddinge
Kontaktperson *(namn och tel nummer)*:	Linda Claesson 08-123 173 11

Byggnadsobjekt *(benämning)*:	Strategiska investeringar - Ny- och ombyggnation av operation vid Karolinska i Huddinge,

Motivering *(max 5 rader)*: Ny- och ombyggnation. Förutsättningar för kalkylen:
- Hyresberäkningar är gjorda utifrån nuvarande gällande hyresberäkningsmodell för LFS
- Uppgifterna avseende hyresnivåer samt innehållande avskrivningar, räntor och fastighetskostnader avser enbart den berörda ytan för investeringen, där det byggs nytt eller byggs om.
- Fastighetskostnaderna är grovt uppskattade. Dessa kommer att behöva justeras vid en mer detaljerad kalkyl i ett senare skede.

Byggstart *(månad, år)*	2014	
Driftsstart *(månad, år)*	2020	i etapper

Klassificering

Strategisk investering	*ja*
Ersättningsinvestering	*nej*
Rationaliseringsinvestering	*nej*

Initierats av fastighetsförvaltaren:	*nej*
Initierats av hyresgäst:	*nej*

Kompletterande uppgifter om tomställda lokaler ***(i förekommande fall)***

Årlig hyreskostnad kr:	Total lokalyta kvm:	Externt förhyrda: ja/nej

Samråd med beställaren	ja
Samråd med Produktionsutskottet	ja/nej

Investeringsutgifter			**Avskrivningstid år:**
Byggnad, total produktionskostnad	tkr:	1 620 000	37 (snitt)
Utrustning	tkr:		

Årliga intäkter och kostnader*		**Före investering**	**Efter investering**
SLL-externa intäkter	kr:	0	0
SLL-interna intäkter	kr:	0	0
Totala intäkter	**kr:**	**0**	**0**
Personalkostnader	kr:	0	0
Material och läkemedelskostnader	kr:	0	0
Hyreskostnader	kr:	19 010 000	134 088 000
varav avskrivningskostnader	kr:	3 072 000	61 392 000
varav räntekostnader	kr:	2 414 000	47 774 000
varav fastighetskostnader	kr:	7 610 000	15 037 000
Avskrivningskostnader	kr:	0	0
Räntekostnader	kr:	0	0
Övriga driftkostnader	kr:	0	0
Totala kostnader	**kr:**	**19 010 000**	**134 088 000**
Totalt resultat	**kr:**	**19 010 000**	**134 088 000**
Total produktion **	antal:	0	0
Kostnader per producerad enhet	**kr:**	**#DIVISION/0!**	**#DIVISION/0!**