Stockholms läns landsting

SKRIVELSE

LANDSTINGSSTYRELSEN
Miljöpartiet de gröna

2015-03-03

Skrivelse av Michel Silvestri (MP) angående Energieffektivisering av landstingets fastigheter och anläggningar

Miljöpartiet har med behållning tagit del av landstingsrevisorernas granskning av Locums arbete med energieffektivisering. Rapporten belyser på ett förtjänstfullt sätt de brister som finns för närvarande.

Energikostnaderna står, enligt revisorernas rapport, för ca 7-10 procent av sjukvårdslokalernas hyreskostnader, givet att Locum förvaltar en fastighetsyta på över 2 miljoner m^2 så blir energikostnaderna sammanlagt mycket stora belopp för landstinget. Revisorerna konstaterar att SLL, jämfört med andra landsting, har en hög energiförbrukning, vilket minskar landstingets trovärdighet inom miljöarbetet trots att vi i många andra delar har ett ambitiöst miljöarbete.

Det finns ett behov av att sätta fokus på hur hela landstinget systematiskt arbetar med energieffektivisering och med att utveckla långsiktigt övergripande mål.

Ett konkret exempel där det systematiska arbetet brister är att de flesta av Locums hyresgäster debiteras en varmhyra, vilket innebär att de sällan kan se sin energiförbrukning och inte kan påverka sin elkostnad. Det finns därmed inga tydliga incitament för hyresgästerna att minska energianvändningen i verksamheten. Locum bör få ett tydligt uppdrag att involvera sina hyresgäster i arbetet med energieffektivitet.

Genom att genomföra Life Cycle Cost (LCC)-analyser av investeringar blir nyttan av energieffektivisering tydlig. Det är därför eftersträvansvärt att Locum genomför LCC-analyser av alla renoveringar och nybyggnationer.

Enligt Lagen om Energikartläggningar i stora företag (2014:266) ska landstinget genomföra en energikartläggning av hela fastighetsbeståndet senast den 5 december 2015. Landstingets revisorer anför att Locum tvärt emot lagstiftningen har som ambition att genomföra energikartläggningar på endast 20 procent av fastinghetsbeståndet under 2015. Detta kan i värsta fall leda till att Locum riskerar vite.

Kylning ingår inte i det övergripande målet i Miljöutmaning 2016 om en minskning av energianvändningen på 10 procent jämfört med 2011. Givet att energianvändningen för kyla har ökat de senaste åren är detta anmärkningsvärt och kyla bör framöver inkluderas i beräkningar och målsättningar för energieffektivitet.

Locum använder fortfarande begreppet kWh/kvadratmeter förvaltad bruttoarea (BTA) och mäter inte energianvändningen i kWh/kvadratmeter BRA (bruksarea) som t.ex. övriga landsting/regioner använder i SKL:s jämförelser, detta försvårar jämförelser och kan förvilla så att SLL framstår som bättre än vad vi är.

Med utgångspunkt i ovanstående önskar vi svar på följande frågor:

- Avser alliansen att agera mer konkret när det gäller energiförbrukningen i landstingets fastigheter?

- Hur skapas tydliga incitament för hyresgästerna i landstingets fastigheter att bidra till energieffektiviseringar av verksamheten?

- Genomför Locum systematiskt Life Cycle Cost (LCC)-analyser av alla renoveringar och nybyggnationer?

- Hur säkerställs att landstinget och Locum hinner genomföra lagstadgad energikartläggning av hela fastighetsbeståndet till senast 5 december 2015?

- Om ovan nämnda energikartläggning inte hinner genomföras, vilket vitesbelopp riskerar då landstinget och/eller Locum att drabbas av?

- Med tanke på att kyla inte omfattas av det övergripande målet i Miljöutmaning 2016; Kommer kyla framöver inkluderas i beräkningar och målsättningar för energieffektivitet?

- När kommer Locum lämna begreppet kWh/kvadratmeter förvaltad bruttoarea (BTA) och anpassa sig till det begrepp som SKL använder för jämförelse mellan landsting/regioner: kWh/kvadratmeter BRA (bruksarea)?