

Infektionshuset I2-I3-I4

Bilaga Etappuppdelning

locum.
VÅRDEN FÖR VÅRDEN

Vi är en del av Region Stockholm



2026-03-26

Innehåll

- Förutsättningar för Etapp planering
- Översikt Etappindelning
- Etapp 1 - Tillbyggnad mellan I3-I4
- Etapp 2 - I3
- Etapp 3 - I4
- Etapp 4 - I2 plan 5
- Etapp 0 – plan 4

locum.
VÄRDEN FÖR VÅRDEN

Förutsättningar för etapp uppdelning

- Hänsyn taget till att minimera störning av pågående verksamheter. Säkerställa att det Nationella uppdraget kan skyndsamt börja bedrivas i adekvata lokaler.
- Produktions skedet är etappvis planerad.
- Evakuering: en övergripande störningsanalys tyder på en reducerad tillgång om 12-18st vårdplatser under hela projektets produktionsfas.
- Hänsyn ej taget till evakueringsplaceringar, byggtrafik, indirekta påverkan på verksamhet från markarbete .

Vårdverksamheter är till antalet:

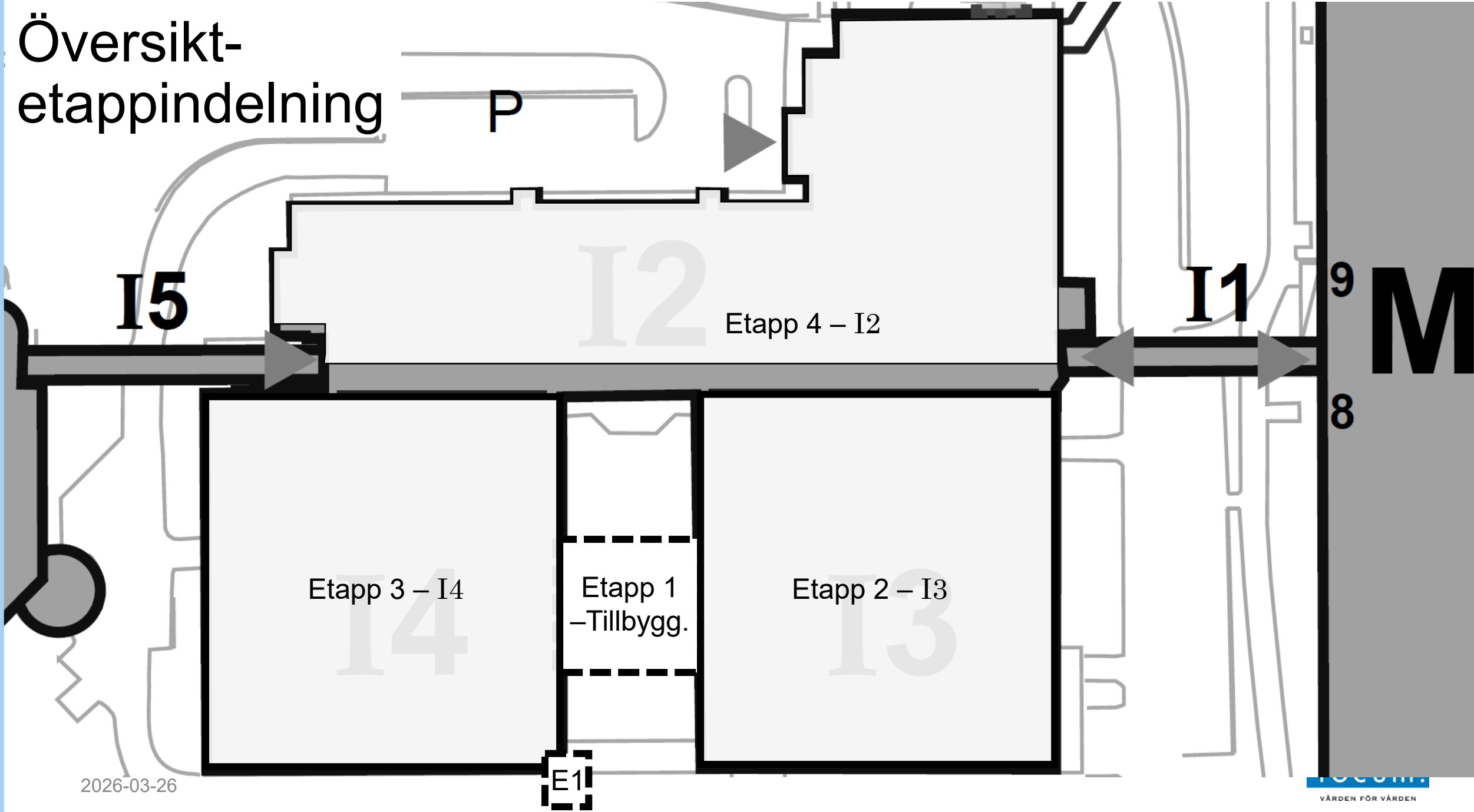
I3 - 2st; I4 - 2st; I2 - 2st (totalt 6st)

Kvarstående utmaningar/ rest lista

- **Alternativ 1** – Geotekniska undersökningar. Säkerhetsutredning. Provisorier. Störningsanalys. Medicinska gaser. Evakueringslokaler. Lokaloptimering. Utredning paviljongs lösning. Flödespåverkan under genomförande. Byggtrafiksutredning. Arbetsplats disponeringsplan i produktiosnfasen.

locum.
VÄRDEN FÖR VÅRDEN

Översikt-etappindelning



Etapp 1 - Tillbyggnad med högriskisolering

Översikt



Etapp 1 - Tillbyggnad med högriskisolering

- Nulägebild: En mellangård som används frekvent av både personal och patienter. Vårdrum vetter till denna gård innehar entréer från gården.
- Beskrivning_ Etappen tillskapar: Teknisk utformning på plan 7. Högrisk isolering plan 6. Slutenvård plan 5. Teknik och förvaring plan 4 däribland Reningsanläggning och UPS för högriskvård. Ny IVA Hiss utomhus förbinder markplan (pl5) och övre planet (pl6).

locum.
VÄRDEN FÖR VÅRDEN

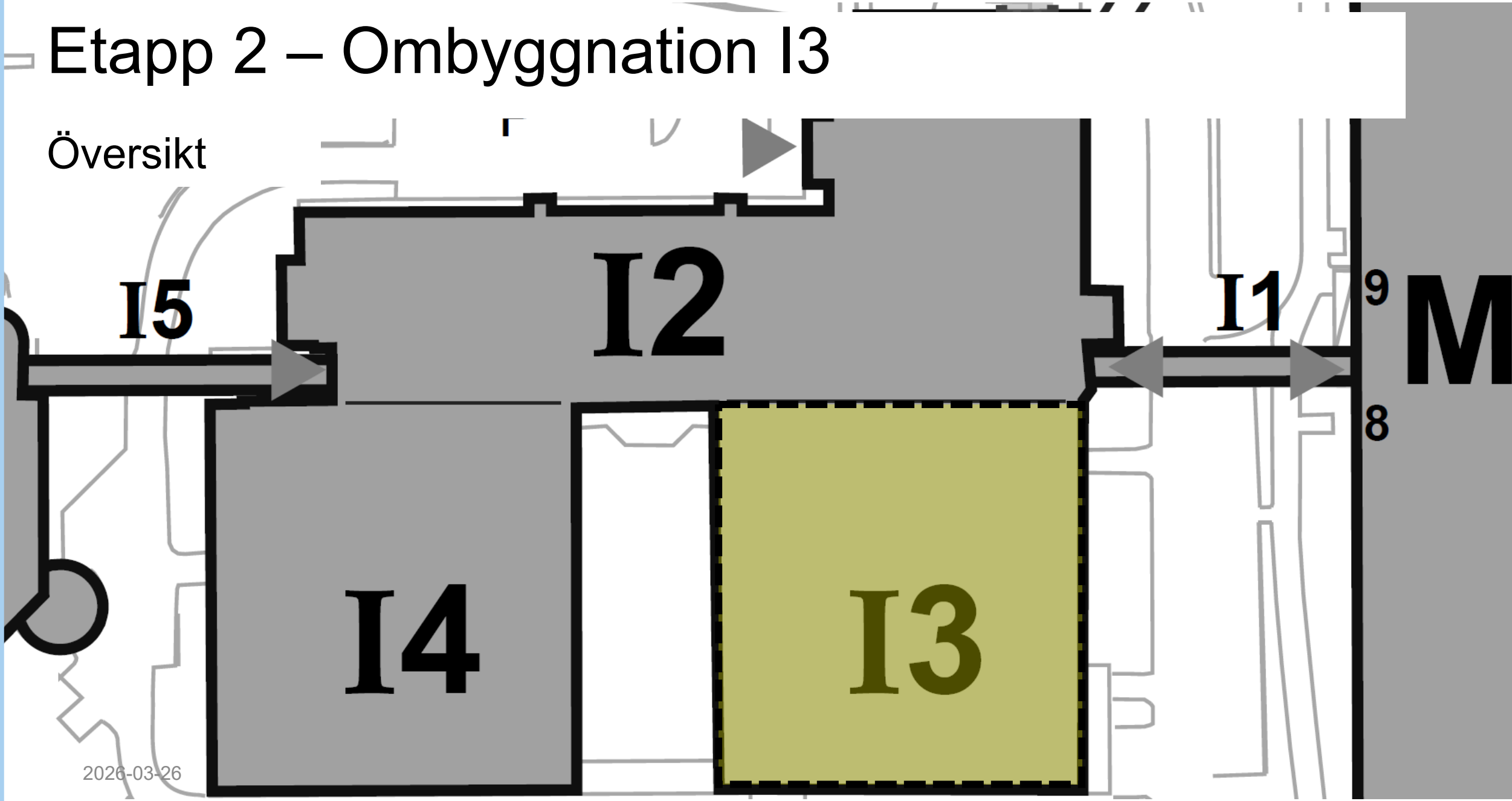
Etapp 1 - Tillbyggnad med högriskisolering

- _Fördel: -Högriskisolering tillskapas snabbt för verksamhetens möjlighet att åta sig uppdraget tidigast möjliga. -Verksamheten får tillgång till utökad yta tidigt i projektet i anslutning till befintliga lokaler. Etappen skapar robusthet. Solitär byggnad, försörjningsmässigt bidrar till flexibilitet i kommande Etapper då vårdplatser tillskapas. Tillkommande Hiss skapar tillgänglighet.
- _Nackdel/utmaningar: Delar av båda I3 och I4 kommer inte kunna bedriva vård under tillbyggnationen. Verksamheten kommer direkt påverkas i anslutning till nybyggnationen. Markarbetet av mellangården kommer i sin helhet utgöra entreprenadområde och ej tillgänglig för vistelse under etappens produktionsfas. Vårdrum vetter mot innergården kommer direkt påverkas under entreprenadtiden med bland annat störande ljud och kraftigt begränsad access. Vårdrum kommer försvinna vid stomresning där den ansluter sig till I3 och I4.

locum.
VÄRDEN FÖR VÅRDEN

Etapp 2 – Ombyggnation I3

Översikt



Etapp 2 – Ombyggnation I3

- Nuläge: Slutenvård plan 6. Öppenvård plan 5. Plan 4 utgörs av konferensrum, förråd, klädesförråd och omklädningsrum samt frysar. Saneringshall rörs ej. Skyddsrum.
- Beskrivning_ Etappen tillskapar: Teknik, utökning av befintligt på plan 7. Slutenvård på plan 6. Slutenvård plan 5. Förbinder med tillbyggnaden i syfte att skapa samarbeten över gränser. ev. insats plan 4. Skyddsrum förblir intakta.

locum.
VÄRDEN FÖR VÅRDEN

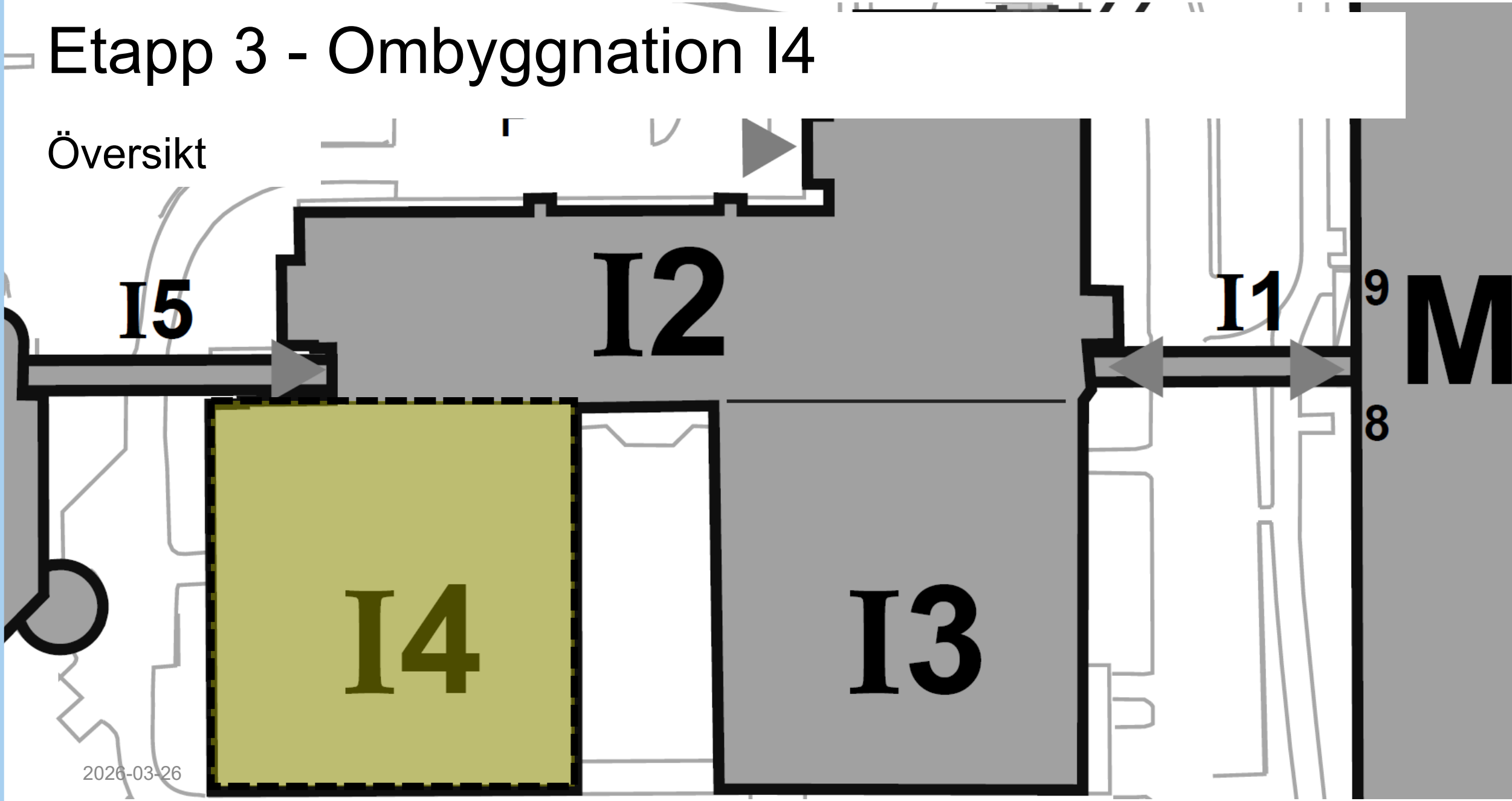
Etapp 2 – Ombyggnation I3

- _Fördel: -Slutenvårdens har idag begränsat med isoleringsrum i detta hus och med denna etapp utökas kapaciteten. –Nuvarande öppenvård på plan 5 ger en enklare evakuerings hantering för etappen. De är ej krävande i teknisk utformning eller lokal.
- _Nackdel/utmaningar: Större delen av I3 plan 4 kommer vara svår åtkomliga. Nuvarande omklädningsrum blir antingen svår tillgänglig under entreprenaden eller behöver evakueras i sin helhet.

locum.
VÄRDEN FÖR VÅRDEN

Etapp 3 - Ombyggnation I4

Översikt



Etapp 3 – Ombyggnation I4

- Nulägebild: Slutenvård plan 6. Slutenvård (beroendevård) plan 5.
- Beskrivning_ Etappen tillskapar: Teknik, utökning av befintligt på plan 7. Slutenvård på plan 6. Förutsättning för Slutenvård på plan 5. Förbinder med tillbyggnaden i syfte att skapa samarbeten över gränser.

locum.
VÄRDEN FÖR VÅRDEN

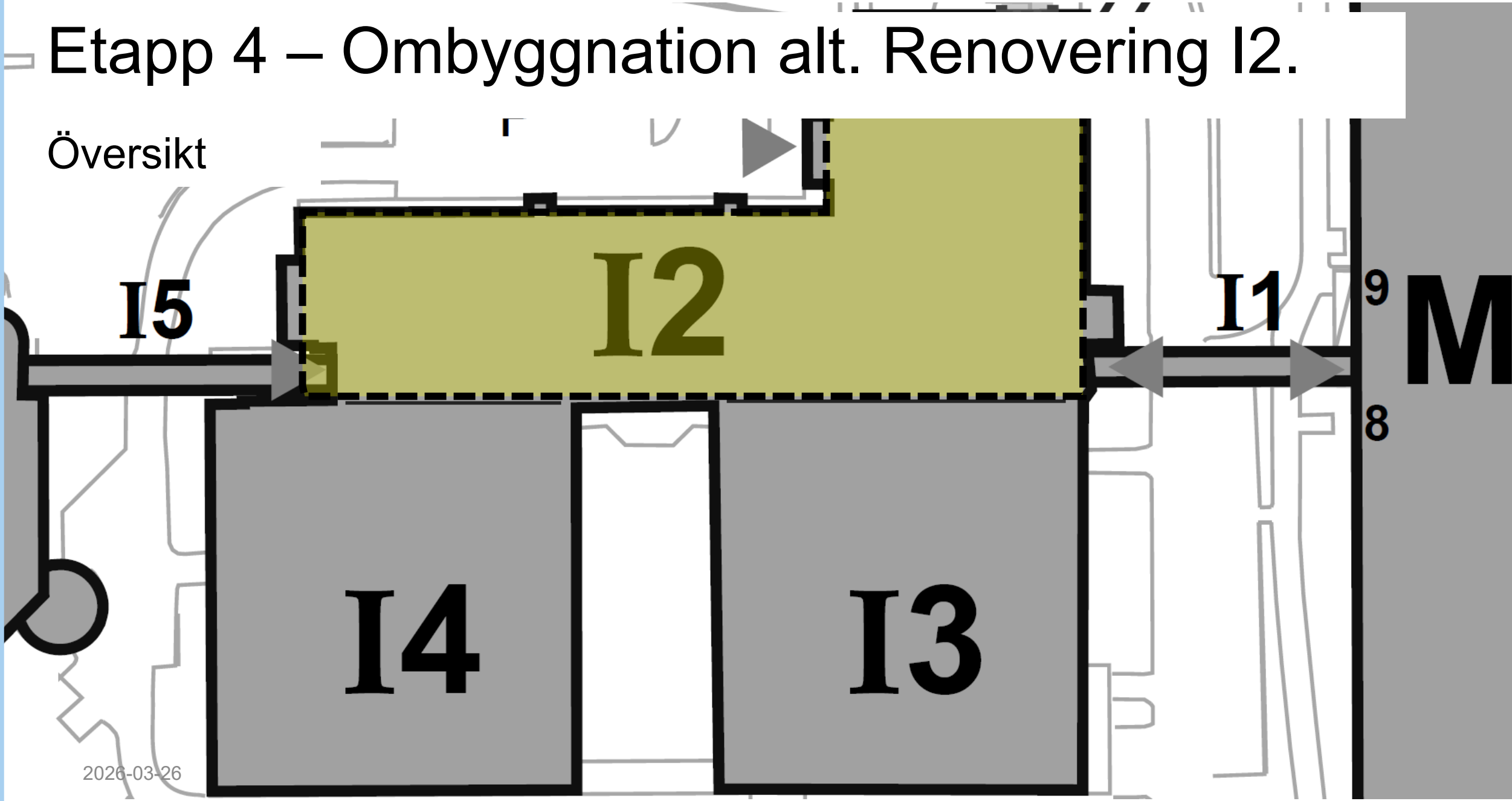
Etapp 3 – Ombyggnation I4

- _Fördel: Vid etapp 3 har tidigare etapper skapat redundans för evakuering och mildrande av störning påverkan av verksamhet. Etappen ligger närmare passage och byggtrafik vilket kan förenkla. Etappen sammanbinder nu hela den övergripande planen om öka samordnings möjligheterna mellan avdelningar då tidigare upplevd isolation. Antalet Isoleringsrum blir mindre påverkat i dess totala kapacitet.
- _Nackdel/utmaningar: Avdelningarna på plan 6 och 5 innehar särskilda behov. Är krävande i teknisk utformning och har behov av yta. Kan skapa utmaningar vid evakuering.

locum.
VÄRDEN FÖR VÅRDEN

Etapp 4 – Ombyggnation alt. Renovering I2.

Översikt



Etapp 4 – Ombyggnation alt. Renovering I2.

- Nulägebild: Administration plan 7. Plan 6 utgör till 50% av administration och lokaler för interna möten och utbildningar. 50% Driftutrymmen för husets teknik däribland fläktrum. Plan 5 utgör en infektionsmottagning samt mottagning för Hud och venereologi. Plan 4 utgörs av administrations lokaler, arkiv, mötesrum och teknikrum.
- Beskrivning_ Etappen tillskapar: Plan 7 och 6 behålls i nuvarande skick (ingen ombyggnation). Plan 5 är okänt. Förstudien är i ett vägskäl där 2 st under alternativ setts över. Behålla nuvarande konstellation eller samlokalisering för infektionsmottagning. Plan 4 ev. ombyggnation.

locum.
VÄRDEN FÖR VÅRDEN

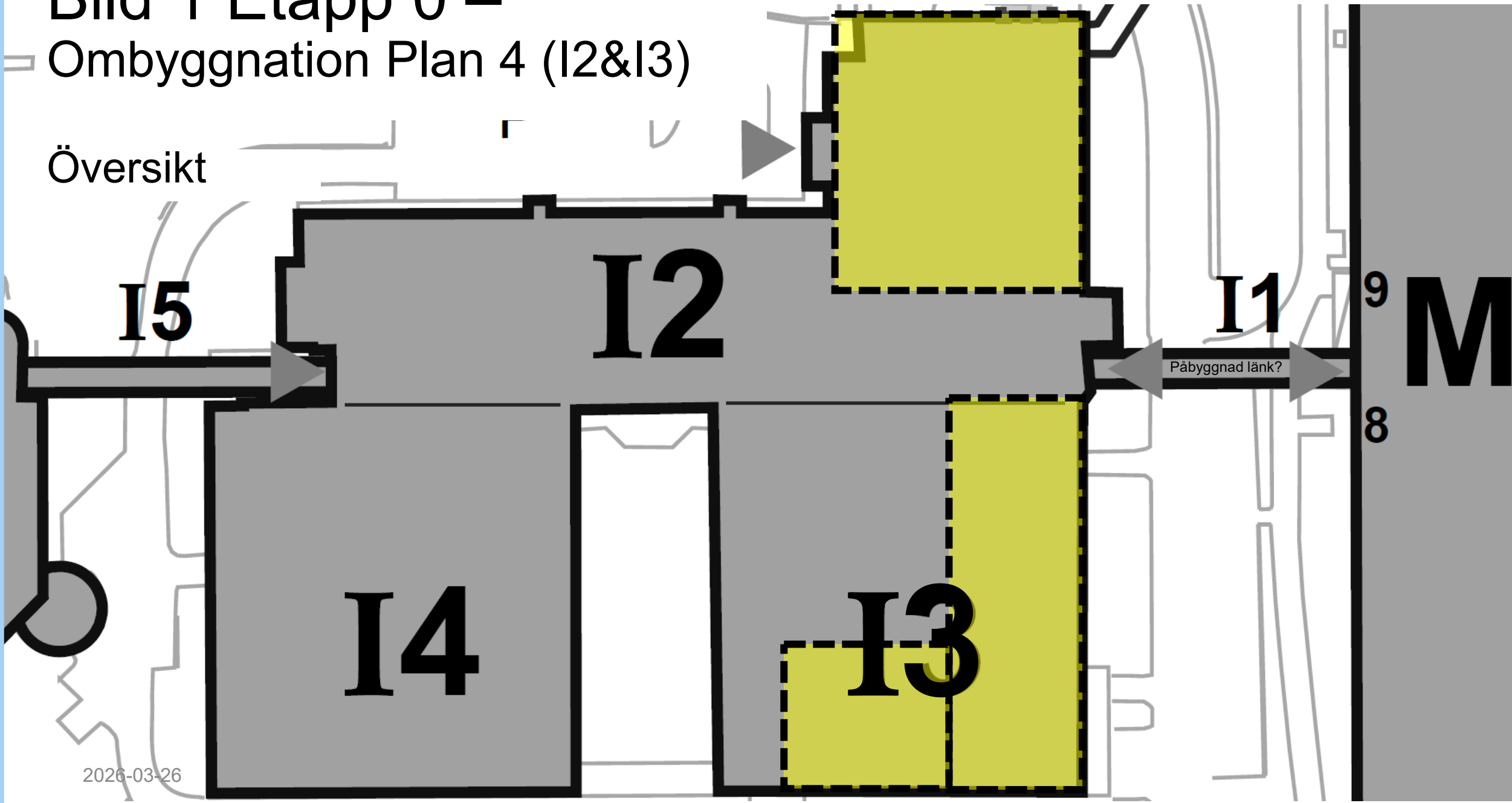
Etapp 4 – Ombyggnation alt. Renovering I2.

- Pp bild 2_Fördel: Enkla ytor. plan 7 ren administration (ingen ombyggnation) Plan 6 konferenslokaler och fläktrum. Plan 5 huserar 2st mottagningar som delar på en avdelning. Minst utmanande att finna evakueringsmöjligheter. Enkla behov på teknisk utformning och lokal. Plan 4 är administration, arkiv och mötesrum.
- Pp bild 3_Nackdel/utmaningar: Provisorier för befintlig verksamheter under byggskedet. Storleken på nuvarande yta kan vara svårfunnen på sjukhusområdet. Evakuerings lokaler kommer behöva direkt anpassas för Hud och venereologi. Mottagningar är i behov av enkel åtkomst för allmänhet.

locum.
VÄRDEN FÖR VÅRDEN

Bild 1 Etapp 0 –
Ombyggnation Plan 4 (I2&I3)

Översikt



Etapp 0 – Ombyggnation Plan 4 (I2&I3)

- Nulägebild: Saneringshall. Omklädningsrum. Förråd. Konferensrum. Kontorslokal. Arkiv. Sjukhuskläder. Tvättstuga för lokalvården. Skyddsrum. Fryshotell forskning.
- Beskrivning_ Etappen tillskapar: Plan 4 kommer utforma plats för omklädningsrum, Förråd, Konferens lokaler, Arkiv o.d. frysar flyttar till plan 3.
- Pp bild 2_Fördel: Stor del outnyttjade ytor. Förråd. Enkla evakuerings möjligheter. Etappen kan delas upp mot I2 och I3.
- _Nackdel/utmaningar: Ett nav för verksamheten. Evakuering av stort omklädningsrum kommer skapa distanser. Provisorier kan komma behöva flyttas aktivt om total evakuering ej möjlig under produktionstiden.

locum.
VÄRDEN FÖR VÅRDEN