2023-03-02

Behovsanalys

Beställarens referenser
Ansvarig beställare. Namn, e-post, telefon: Cristina Olsson, cristina.olsson@regionstockholm.se
Beställarens kontaktperson. Namn, e-post, telefon: Marie Svanberg, marie.svanberg@regionstockholm.se
Verksamhetens kontaktperson(-er). Namn, e-post, telefon:
Kostn.Ställenr: Division/Klinik/Sektion/Kostnadsställe/Namn/mm:
Förvaltningsobjekt: Hus 18 plan 6

Sammanfattning av behovsanalysen

I samband med renovering och teknisk upprustning av Hus 18 önskar vi på Södertälje sjukhus anpassa plan 6 för modern vårdadministration, som är hållbar och flexibel under en längre tid.

Önskar flexibla lösningar av lokalerna, som gör att man kan på ett enkelt sätt förändra beroende på vilken administrations verksamhet som ska nyttja lokalerna i framtiden.

Locum AB
Box 17201, 104 62 Stockholm

Besöksadress
Östgötagatan 12, Stockholm

Kundtjänst 08-123 172 00
Växel 08-123 170 00

locum.se
Org. nr 556438-7909

VI ÄR EN DEL AV REGION STOCKHOLM

Innehåll

Behovsanalys Skriv verksamhet 1
Sammanfattning av behovsanalysen 1
Beskrivning av verksamheten, nuläge 3
Beskrivning av verksamheten 3
Verksamhetens lokalutnyttjande 3
Behovet, bakgrund till behovet 3
Verksamhetsutveckling – framtidsbild 3
Styrande förutsättningar, krav och avgränsningar 3
Krav 4
Viktning av styrande kriterier 4
Avgränsningar 4
Syfte och effektmål 4
Syfte 4
Effektmål 4
Risker 4
Åtgärdsval: Tänk om, Optimera och effektivisera 5
Åtgärdsval steg 1: Tänk om 5
Åtgärdsval steg 2: Optimera och effektivisera 5
Behovsanalysens deltagare 5
Nästa steg 5
Rekommendation till beslut 5
Underskrift 7

Bilagor

Bilaga	Upprättad	Reviderad
1.	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
2.	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD

Locum AB
Box 17201, 104 62 Stockholm

Besöksadress
Östgötagatan 12, Stockholm

Kundtjänst 08-123 172 00
Växel 08-123 170 00

locum.se
Org. nr 556438-7909

VI ÄR EN DEL AV REGION STOCKHOLM

Beskrivning av verksamheten, nuläge

I Hus 18 i dag, finns det ett flertal olika administrativa verksamheter, som delar yta på plan 6.

STS har i Hus 18 plan 6, en aula som tar upp till 70 personer och som används flitigt av hela sjukhuset. Det finns ett stort behov av en större, ca 100 personers, föreläsningssal på Sjukhuset.

Det finns även en mindre verksamhet som arbetar med bemanning av vårdpersonal till sjukhuset. Bemanningsresursen som idag har 1 rum med arbetsplatser för ca 6–8 personer och personalrum samt ett mindre mötesrum.

Även geriatrikläkarna har haft sin stabsarbetsplats på plan 6. Där de haft administrativa arbetsplatser för ca 35–40 läkare samt chef och övriga stödfunktioner. De har även haft konferensrum, personalrum och nåt samtalsrum. I nuläget har de redan flyttat till Hus 10 för att tomställa lokalen inför upprustning.

Beskrivning av verksamheten

Vårdadministration samt utbildning och föreläsning.

Verksamhetens lokalutnyttjande

Mån-fre	07:00-19:00 ca
Lör-sön	
Semesterstängning, helgdagar	

Skriv här

Behovet, bakgrund till behovet

Södertälje sjukhus har på sikt en plan på att samla all patientvård i Hus 19, 20, 01,02 samt 6,7, 8 och 9.

Sjukhuset har idag i Hus 06, en del övrig vårdadministration som behöver flytta till Hus 18 för att tillskapa plats för vårdlokaler. De kommer att behöva moderna och flexibla administrationsplatser med anpassade personalrum, konferensrum, mindre mötesrum, tysta rum samt rätt, enligt byggkrav, antal wc samt RWC.

En stor modern, flexibel föreläsningssal för ca 100 personer har för sjukhuset en stor prioritet i fördelningen av lokalutrymmena.

Verksamhetsutveckling – framtidsbild

Södertälje sjukhus har som nämnts ovan, för avsikt att bedriva all patientvård i Hus 19, 20, 01,02 samt 6,7, 8 och 9.

Locum AB
Box 17201, 104 62 Stockholm

Besöksadress
Östgötagatan 12, Stockholm

Kundtjänst 08-123 172 00
Växel 08-123 170 00

locum.se
Org. nr 556438-7909

VI ÄR EN DEL AV REGION STOCKHOLM

I framtiden önskar STS även att de administrativa verksamheterna samlas i gemensamma lokaler, nära utbildningslokaler och bokningsbara konferensrum.

Styrande förutsättningar, krav och avgränsningar

Krav

Anpassning och upprustning av lokalerna bör ske samtidigt som Locum utför en teknisk upprustning av hela Hus 18.

Viktning av styrande kriterier

Skriv här

Kvalitet	Ekonomi	Tid
40 %	40%	20%

Avgränsningar

Syfte och effektmål

Syfte

Att hålla ihop vårdadministrationen på plan 6 i Hus 18 detta gör att vi kan arbeta effektivt och nyttja lokalerna optimalt.

Effektmål

Skapa en god arbetsmiljö.

Effektivt utnyttjande av lokaler.

Möjliggörande av gott samarbete.

Risker

Om lokalanpassning inte utförs kommer vårdadministrationen och vårdlokalerna ligga fördelat över större delar av sjukhusområdet. Vilket innebär att administrationen fortsätter att blockera lokalytor för bra patientflöden.

Om man inte samlar vårdadministrationen i gemensamma ytor, finns risk att man tappar möjlighet till effektivare arbetsprocesser och samarbete.

Risk	Sannolikhet	Effekt/Konsekvens	Åtgärd
Avsaknad av aula/föreläsningssal under projekttid	5	5	Tillskapa en provisorisk.

Locum AB
Box 17201, 104 62 Stockholm

Besöksadress
Östgötagatan 12, Stockholm

Kundtjänst 08-123 172 00
Växel 08-123 170 00

locum.se
Org. nr 556438-7909

VI ÄR EN DEL AV REGION STOCKHOLM

Risk	Sannolikhet	Effekt/Konsekvens	Åtgärd
För liten lokalyta för ny aula	3	5	Noggrann planering och prioritering av ytorna.

Åtgärdsval: Tänk om, Optimera och effektivisera

Åtgärdsval steg 1:

Pga. teknisk upprustning av Hus 18 och därmed utökade tekniska utrymmen kommer verksamheten behöva anpassa sina lokaler.

Sjukhuset har ett stort behov av en föreläsningssal/aula för att kunna samla stora personalgrupper för möten och utbildningar. Då nuvarande föreläsningssal kommer att tas i anspråk av ventilationsutrymmen behöver en ny tillskapas.

Åtgärdsval steg 2: Optimera och effektivisera

Upprustningen av detta plan kräver tekniska ytor som verksamheten behöver anpassa sig till, detta gör att de ytor som blir kvar behöver renoveras. Behovet för Södertälje sjukhus är moderna, effektiva och flexibla administrationsytor.

Behovsanalysens deltagare

Sammanställningen av behovsanalysen har utförts av Cristina Olsson Fastighetschef STS och Ingela Högdahl Projektägare Locum.

Namn	Roll	Organisation
Cristina Olsson	Fastighetschef	Fastighetsenheten
Marie Svanberg	Projektledare	Fastighetsenheten

Nästa steg

Nästa steg är att Locum genomför en projektbedömning utifrån genomförd behovsanalys.

Rekommendation till beslut

Södertälje sjukhus anser att projektet bör drivas vidare in i nästa fas för att uppnå de uppsatta målen.

Locum AB
Box 17201, 104 62 Stockholm

Besöksadress
Östgötagatan 12, Stockholm

Kundtjänst 08-123 172 00
Växel 08-123 170 00

locum.se
Org. nr 556438-7909

VI ÄR EN DEL AV REGION STOCKHOLM

Locum AB
Box 17201, 104 62 Stockholm

Besöksadress
Östgötagatan 12, Stockholm

Kundtjänst 08-123 172 00
Växel 08-123 170 00

locum.se
Org. nr 556438-7909

VI ÄR EN DEL AV REGION STOCKHOLM

Underskrift

Ovanstående Behovsanalys är framtagen i samarbete mellan företrädare för verksamhet och ansvarig hos Locum.

Verksamhetsföreträdare (namn och funktion)
Cristina Olsson Fastighetschef

Verksamhet
Fastighetsenheten

Ort och datum: Södertälje 260310

Ansvarig

Namnförtydligande Anna Gruber-Ehlin

Bilagor
Bilaga

Delges
Registratur/Akten

Locum AB
Box 17201, 104 62 Stockholm

Besöksadress
Östgötagatan 12, Stockholm

Kundtjänst 08-123 172 00
Växel 08-123 170 00

locum.se
Org. nr 556438-7909

VI ÄR EN DEL AV REGION STOCKHOLM