Region Stockholm

19

Yttrande över granskningsförslag till Danderyds översiktsplan

HSN 2021-2686

Regionledningskontoret
Hälso- och sjukvårdsförvaltningen
Trafikförvaltningen
Kulturförvaltningen

TJÄNSTEUTLÅTANDE
2022-01-26

RS 2021-0970
TN 2021-0525
TRN 2021-0229
KN 2021/1302
HSN 2021-2686

Regionstyrelsen
Tillväxt- och regionplanenämnden
Hälso- och sjukvårdsnämnden
Trafiknämnden
Kulturnämnden

Yttrande över granskningsförslag till Danderyds översiktsplan

Regionledningskontorets förslag till beslut

Regionrådsberedningen föreslår att regionstyrelsen beslutar följande.

1. Regionledningskontorets, hälso- och sjukvårdsförvaltningens, trafikförvaltningens, och kulturförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande utgör Region Stockholms yttrande till Danderyds kommun över granskningsförslag Översiktsplan för Danderyds kommun.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Tillväxt- och regionplanenämnden beslutar följande.

1. Regionledningskontorets, hälso- och sjukvårdsförvaltningens, trafikförvaltningens, och kulturförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande utgör Region Stockholms yttrande till Danderyds kommun över granskningsförslag Översiktsplan för Danderyds kommun.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Hälso- och sjukvårdsförvaltningens förslag till beslut
Hälso- och sjukvårdsnämnden beslutar följande.

1. Regionledningskontorets, hälso- och sjukvårdsförvaltningens, trafikförvaltningens, och kulturförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande utgör Region Stockholms yttrande till Danderyds kommun över granskningsförslag Översiktsplan för Danderyds kommun.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Trafikförvaltningens förslag till beslut
Trafiknämnden beslutar följande.

1. Regionledningskontorets, hälso- och sjukvårdsförvaltningens, trafikförvaltningens, och kulturförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande utgör Region Stockholms yttrande till Danderyds kommun över granskningsförslag Översiktsplan för Danderyds kommun.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Kulturförvaltningens förslag till beslut
Kulturnämnden beslutar följande.

1. Regionledningskontorets, hälso- och sjukvårdsförvaltningens, trafikförvaltningens, och kulturförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande utgör Region Stockholms yttrande till Danderyds kommun över granskningsförslag Översiktsplan för Danderyds kommun.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning
Danderyds kommun har remitterat ärendet granskningsförslag Översiktsplan för Danderyds kommun, till Region Stockholm för yttrande. Region Stockholm har tidigare yttrat sig i samband med samrådet av översiktsplanen (RS 2021-0424). Efter samrådet har översiktsplanen reviderats utifrån inkomna synpunkter.

Region Stockholm ser positivt på förslaget till översiktsplan som i många avseenden ligger i linje med den Regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen (RUFS 2050) (LS 2015-0084). Däremot avviker planförslaget från det regionala målet i RUFS 2050 om att tillskapa tillräckligt många bostäder i Stockholmsregionen. Region Stockholm anser också att vissa områden i översiktsplanen med fördel kan förtydligas, exempelvis avseende bebyggelseutveckling utmed E18-stråket, prioriteringen för hållbara transporter, samt kollektivtrafikens bytespunkter och framtida utveckling.

Bakgrund
Danderyds kommun har remitterat ärendet granskningsförslag Översiktsplan för Danderyds kommun, till Region Stockholm för yttrande. Ärendet har remitterats till tillväxt- och regionplanenämnden, hälso- och sjukvårdsnämnden, trafiknämnden och kulturnämnden. Berörda förvaltningar har skrivit fram ett gemensamt tjänsteutlåtande. Region Stockholm har yttrat sig i samband med samrådet av översiktsplanen (RS 2021-0424). Efter samrådet har översiktsplanen reviderats utifrån inkomna synpunkter.

Översiktsplanens utvecklingsinriktningar sträcker sig till målområdet 2050 och planens utredningsområden och förslag till framtida markanvändning har år 2030 som målår. Förslaget utgår ifrån kommunens vision och fyra formulerade målområden:

- Bygga och bevara för idag och imorgon
- Grön och hälsosam livsmiljö för alla
- Hållbara transporter och resor
- Trygga och inbjudande utemiljöer och mötesplatser

Målområdena beskrivs i tillhörande målbilder och övergripande mål, vilka i sin tur ligger till grund för översiktsplanens förslag på hur mark- och vattenområden ska utvecklas. Kommunen preciserar en långsiktig utvecklingsinriktning, riktlinjer för planeringen samt en mark- och vattenanvändningskarta med fjorton utpekade utredningsområden i planförslaget.

Region Stockholms yttrande
Region Stockholm ställer sig positiv till de övergripande målen och ansatserna i Danderyds kommuns förslag till översiktsplan, som i flera avseenden ligger i linje med den Regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen (RUFS 2050). Däremot avviker planförslaget från det regionala målet i RUFS 2050 om att tillskapa tillräckligt många nya bostäder i Stockholmsregionen. Region Stockholm anser också att vissa områden i översiktsplanen med fördel kan förtydligas, exempelvis avseende bebyggelseutveckling utmed E18-stråket, prioriteringen för hållbart resande, samt kollektivtrafikens bytespunkter och framtida utveckling.

Bebyggelsestruktur och markanvändning
Region Stockholm ser positivt på att den större delen av bebyggelse-utvecklingen i Danderyds kommun föreslås i närhet till kollektivtrafik och stödjer föreslagen utveckling av E18-stråket med Danderyds sjukhus och Mörby Centrum i fokus, vilka är utpekade som strategiska stadsutvecklingslägen i RUFS 2050. En stor del av kommunens planerade bostadsutbyggnad i anslutning till tunnelbanan ligger i Danderyds sjukhus direkta närhet. Region Stockholm vill lyfta fram vikten av att bebyggelseutvecklingen behöver ske med hänsyn till sjukvårdens utvecklingsbehov. Samplanering och fortsatt dialog om framtida behov är därmed nödvändigt.

Region Stockholm ser positivt på planförslagets inriktning med bebyggelseutveckling längs E18-stråket. Däremot kvarstår tidigare lämnade synpunkter, om att planeringsintentionen gällande det framtida scenariot med en eventuell tunnelförläggning av E18 skulle kunna förtydligas, då den beskrivs som avgörande för omfattningen av kommunens bebyggelse-utveckling. Danderyds kommun framhåller att en tunnelförläggning skulle möjliggöra en ökning av bostadsbeståndet med cirka 9 000 - 11 000 bostäder. Kommunen utrycker att ett nollalternativ (ingen tunnel) inte förväntas medföra någon omfattande exploatering eller utveckling i centrala Danderyd. Vidare skriver kommunen att planeringen ska syfta till att inte omöjliggöra en framtida tunnelförläggning. I det framtida scenariot med en tunnelförläggning av E18 genom kommunen beskrivs att Roslagsbanan kan dras om västerut, närmare Danderyds sjukhus, för att skapa en bättre koppling till tunnelbanan. Förslaget om ny bytespunkt mellan Roslagsbanan och tunnelbanan samt en ny bussterminal behöver

utredas vidare innan Region Stockholm tar ställning och får inte innebära försämringar avseende restider för resenärerna på Roslagsbanan.

Bostadsbyggande och befolkningsutveckling
Enligt RUFS 2050 behöver tillskottet av nya bostäder i Danderyd uppgå till mellan 200 - 350 bostäder årligen fram till år 2030 och 170 - 300 bostäder årligen mellan åren 2030 och 2050 för att det regionala demografiska bostadsbehovet ska kunna mötas. Danderyds kommun framhåller i planförslaget att den regionala utvecklingsplanens mål om bostadstillskott inte kommer att uppnås då de anser att dessa är för högt ställda.
Region Stockholm vill framhålla att, för att bostadsförsörjningen i Stockholms län som helhet ska fungera på lång sikt, behövs det en god mark- och planberedskap i samtliga kommuner. Region Stockholm är väl medvetet om kommunens utmaningar när det gäller förutsättningar för bostadsbyggande och har tillsammans med länets kommuner genom kommunförbundet Storsthlm enats om gemensamma positioner för ett ökat bostadsbyggande och en tryggad bostadsförsörjning i Stockholmsregionen. Region Stockholm understryker vikten av att kommunen behöver ta ett större ansvar gällande det regionalt viktiga bostadsbyggandet.

Hållbart resande
Danderyds kommun har i översiktsplanen pekat ut fyra huvudmål där målet ”hållbara transporter och resor” är i linje med de mål som finns utpekat i både RUFS 2050 och det regionala trafikförsörjningsprogrammet för Stockholms län. Region Stockholm anser att det saknas konkreta åtgärder som styr utvecklingen mot att öka andelen hållbara resor.

I RUFS 2050 finns ett utvecklingsbehov för transportsystemet fram till år 2050 utpekat mellan de två regionala stadskärnorna Täby C-Arninge och Kista-Sollentuna-Häggvik. Detta skulle med fördel kunna inkluderas i översiktsplanen som en planeringsförutsättning.

Bytespunkter och kollektivtrafikanläggningar
Det är positivt att översiktsplanen pekat ut kollektivtrafikens bytespunkter som är grundläggande ur ett regionalt perspektiv. Dessa bör därför synliggöras i plankartan för en ökad tydlighet. Några av dessa anläggningar som är utpekade i utvecklingsområdena för ny bebyggelse ägs av Region Stockholm (AB SL) och samverkan med Region Stockholm behövs om

dessa områden påverkas. Detta gäller exempelvis Roslagsbanans depå vid Mörby (Mörbydepån) och kollektivtrafiknoden Danderyds sjukhus.

Region Stockholm ser positivt på att kommunen har kompletterat översiktsplanen med Roslagsbanans influensområde och beskrivit dess markanspråk. Det saknas fortfarande en skrivelse om Roslagsbanans säkerhetsavstånd på 25 meter.

Regional helikoptertrafik
Region Stockholm ser positivt på att kommunen i granskningsversionen har lagt till att hänsyn behöver tas till att helikoptertrafiken till Danderyds sjukhus förväntas öka, vilket kan påverka bullerförhållandena i området.

Kultur och kulturmiljö
Region Stockholms framtagna kulturstrategi för Stockholmsregionen, som är en del av RUFS 2050, lyfter fram användandet av kultur och kulturmiljöer som resurs i samhällsplaneringen. Strategin framhåller också att länets kulturmiljöer kan bidra till en gemensam identitet och sammanhang för länets invånare och att dessa därmed ska bevaras och utvecklas.

Hälsa och klimat
Region Stockholm ser positivt på att kommunen utvecklat planens skrivningar om bebyggelseutveckling i bullerutsatta områden.

Psykisk hälsa och välbefinnande hos befolkningen är en viktig förutsättning för en hållbar utveckling för flera aspekter av samhället. Region Stockholm ser gärna att kommunen i översiktsplanen för ett resonemang om hur förslaget bidrar till hälsofrämjande, både på individ- och befolkningsnivå.

Ekonomiska konsekvenser
Beslutet bedöms inte medföra några ekonomiska konsekvenser för Region Stockholm.

TJÄNSTEUTLÅTANDE
2022-01-26

RS 2021-0970
TN 2021-0525
TRN 2021-0229
KN 2021/1302
HSN 2021-2686

Carina Lundberg Uudelepp
Regiondirektör

Anders Ahlsson
Hälso- och sjukvårdsdirektör

Eva Bergquist
Kulturdirektör

David Lagneholm
Förvaltningschef trafikförvaltningen

Beslutsunderlag

1. Granskningsförslag översiktsplan för Danderyds kommun
2. Hållbarhetsbedömning översiktsplan för Danderyds kommun
3. Samrådsredogörelse för samråd kring Danderyds översiktsplan
4. Samrådsredogörelse – Sammanställning av samrådsenkät

Beslutsexpediering

1. Danderyds kommun
2. Hälso- och sjukvårdsnämnden
3. Kulturnämnden
4. Tillväxt- och regionplanenämnden
5. Trafiknämnden

Godkänd av Carina Lundberg Uudelepp, 2022-01-26
Godkänd av David Lagneholm, 2022-01-26
Godkänd av Anders Ahlsson, 2022-01-26
Godkänd av Eva Bergquist, 2022-01-26