Region Stockholm

Klimat- och regionutvecklingsnämnden

PROTOKOLL KRN 2026-0004
2026-02-19

Kl. 15:00-16:55 §§22-23

# Sammanträde med Klimat- och regionutvecklingsnämnden

Datum för justering av: §§ 12-21, 24-33: 2026-02-24

Datum för justering av: §§ 22-23: 2026-02-19

Märta Martin-Granlund Peter Frej

Plats Gjörwellsalen, Landstingshuset

Detta protokoll är elektroniskt undertecknat.

**Beslutande**
Märta Martin-Granlund (C) (ordförande)
Naiara Pereira Cunha (MP) (1:e vice ordförande)
Peter Frej (M) (2:e vice ordförande)
Shuta Bari (S)
Johanna Kvist (S)
Magnus Nilsson (S)
Khashayar Farmanbar (S)
Kristina Lång (C)
Johan M Sanne (V)
Büsra Lina Kocatürk (M)
Mathias Lindow (L)
Andreas Birgersson (SD)
Pär Gustavsson (SD)
Rolf Lindell (S) ersätter Emilia Wikström Melin (S)
Sofie Ågren Mandoki (S) ersätter Martin Nilsson (S)
Lisa Rasmussen (V) ersätter Kerstin Amelin (V)
Anna Hansson (M) ersätter Alicja Lindell (M)
Truls Ljungström (M) ersätter Johan Skog (M)
Anna-Tuulia Syrjänen (KD) ersätter Maria Fälth (KD)

**Närvarande ersättare**
Esbjörn Wahlberg (C)
Eva Koch (C)
Marianne Berg Ekbom (V)
Marcus Svinhufvud (M)
Lars Rådén (M)
Johan Carlsson (SD)

**Övriga närvarande**
Anton Västberg (utvecklingsdirektör)
Mikael Ranhagen (enhetschef)
Julika Lamberth (enhetschef)
Sofia Kamps (enhetschef)
Johanna Barane (enhetschef)
Niklas Malmström (nämndsekreterare)
Stella Levin (C) (politisk sekreterare)
Peter Nyberg (S) (politisk sekreterare)
Robin Andersson (KD) (politisk sekreterare)
Alfred Vennberg Yrjas (L) (politisk sekreterare)
Lea Eriksson (SD) (politisk sekreterare)
Carina Lenngren (personalrepresentant, Kommunal)
Josefin Jackson (strateg)
Alicia Parvin (strateg )
Hanaa Filali (strateg)
Frida Kallenbach (strateg )
Kirsten Winther Jensen (internationell strateg)
Peter Wikman (samhällsanalytiker )
Oskari Pärssinen (regionplanerare )
Joel Thögersen (praktikant )
Karin Eksvärd (utvecklingsledare Länsstyrelsen Stockholm)

Sekreterare

Niklas Malmström

# Innehållsförteckning

§ 22 Redovisning enligt förordning (2024:99) om resultatredovisning av det regionala utvecklingsarbetet

§ 23 Yttrande över Förslag till Handlingsplan för bostadsförsörjning i Upplands-Bro kommun

**§ 22**
**Redovisning enligt förordning (2024:99) om resultatredovisning av det regionala utvecklingsarbetet**
KRN 2025-0212

**Sammanfattning**
Regionerna och Gotlands kommun ska följa upp, utvärdera och årligen redovisa resultaten av det regionala utvecklingsarbetet till regeringen.
2025 års redovisning av det regionala utvecklingsarbetet visar att Region Stockholm genomfört insatser samt drivit och deltagit i många projekt som lett till, och kommer att leda till, goda resultat och effekter över hela Stockholmsregionen.

**Beslutsunderlag**
1. Utvecklingsdirektörens tjänsteutlåtande - Redovisning enligt förordning (2024:99) om resultatredovisning av det regionala utvecklingsarbetet
2. Region Stockholms redovisning enligt förordning (2024:99) om resultatredovisning av det regionala utvecklingsarbetet

**Yrkanden**
Ordförande Märta Martin-Granlund (C) yrkar bifall till utvecklingsdirektörens förslag till beslut.

**Beslut**
Klimat- och regionutvecklingsnämnden beslutar följande.

1. Redovisning enligt förordning (2024:99) om resultatredovisning av det regionala utvecklingsarbetet, godkänns och överlämnas till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet och Tillväxtverket.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

**Skickas till**
Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
Tillväxtverket

**§ 23**
**Yttrande över Förslag till Handlingsplan för bostadsförsörjning i Upplands-Bro kommun**
KRN 2025-0218

**Sammanfattning**
Upplands-Bro kommun har remitterat *Förslag till Handlingsplan för bostadsförsörjning* till Region Stockholm för yttrande. Klimat- och regionutvecklingsnämnden yttrar sig på Region Stockholms vägnar.

Enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) ska varje kommun anta en handlingsplan för bostadsförsörjningen i kommunen. Med dessa ska kommunen planera för bostadsförsörjningen och skapa förutsättningar för att alla i kommunen ska kunna leva i goda bostäder. En handlingsplan ska antas varje mandatperiod.

Region Stockholm ser positivt på att Upplands-Bro kommun har tagit fram en handlingsplan för bostadsförsörjning. Kommunens ambitioner för bostadsbyggandet ligger i linje med den Regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen (RUFS 2050) (LS 2015-0084) som är ett viktigt bidrag till att möta det regionala bostadsbehovet. Region Stockholm ser positivt på att handlingsplanen tydligt beskriver ansvarsfördelningen inom kommunen och hur planen ska följas upp. Handlingsplanen saknar dock en tidsplan för när målen ska vara uppfyllda och detta kan med fördel förtydligas i handlingsplanen.

Region Stockholm ser positivt på att handlingsplanen lyfter åtgärder för att möta behovet av fler boendelösningar för den åldrande befolkningen. Vidare är det positivt att hållbart byggande och regional samverkan lyfts i handlingsplanen. Region Stockholm anser att handlingsplanen bör kompletteras med mål och aktiviteter som strävar efter en blandning av olika hustyper och upplåtelseformer med lokala variationer i enlighet med översiktsplanen.

**Beslutsunderlag**
1. Utvecklingsdirektörens tjänsteutlåtande - Yttrande över Förslag till Handlingsplan för bostadsförsörjning i Upplands-Bro kommun
2. Förslag till Handlingsplan för bostadsförsörjning
3. Kunskapsunderlag och nulägesanalys

**Yrkanden**
Ordförande Märta Martin-Granlund (C) yrkar bifall till utvecklingsdirektörens förslag till beslut.

**Beslut**
Klimat- och regionutvecklingsnämnden beslutar följande.

1. Utvecklingsdirektörens tjänsteutlåtande utgör Region Stockholms yttrande till Upplands-Bro kommun över Förslag till Handlingsplan för bostadsförsörjning.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

**Särskilt uttalande**
2:e vice ordförande Peter Frej m.fl. (M) anmäler ett särskilt uttalande från Moderaterna.

**Skickas till**
Upplands-Bro kommun

Moderaterna

SÄRSKILT UTTALANDE
2026-02-19 KRN 2025-02-18

Klimat- och regionutvecklingsnämnden
Ärende 12

# Yttrande över Förslag till Handlingsplan för bostadsförsörjning i Upplands-Bro kommun

Vi vill inleda med att tacka förvaltningen för deras arbete med framtagande av föreliggande yttrande.

Bostadsförsörjningen är en av de främsta utmaningarna för Stockholmsregionen. Fler personer flyttar från regionen än till densamma. I april presenterade Stockholms handelskammare en undersökning som konstaterade att drygt var femte person har funderat att flytta från Stockholms län på grund av den dysfunktionella bostadsmarknaden.

Därutöver byggs inte den typ av bostäder i länet som människor faktiskt vill bo i. Sju av tio stockholmare vill bo i småhus, men för majoriteten är det bara en dröm. Under 2023 utgjorde småhus mindre än 13 procent av nybyggnationen. När efterfrågan är hög men utbudet lågt skjuter priset i höjden och människor tvingas lämna länet för att förverkliga sina bostadsdrömmar.

Således krävs en blandning av typen bostäder som byggs i länet. I en rapport från länsstyrelsen som publicerades förra veckan konstaterades att regeringen och kommunerna måste se till ”nyttan av ett varierat bostadsbestånd som tar hänsyn till de lokala behoven”[1].

Ansvaret för bostadsförsörjningen är dock i huvudsak kommunernas. Översiktsplanerna är en indikation för hur de avser arbeta med detta under kommande år. Vi önskar i sammanhanget framhålla att vi värnar det kommunala självbestämmandet och planmonopolet. Regionen ska inte verka för att inskränka detta, trots att det finns ett behov av fler bostäder i regionen.

Moderaterna

[1] https://www.lansstyrelsen.se/stockholm/om-oss/pressrum/nyheter/nyheter---stockholm/2024-06-13-dyra-nyproducerade-bostader-star-tomma---ett-slag-mot-bostadsforsorjningen.html