FÖRSLAG TILL BESLUT
2021-09-30 FSN 2021-0378

Fastighets- och servicenämnden
Ärende 8

Försäljning och godkännande av försäljningsvillkor för fastigheten Stockholm Glaven 12

Vänsterpartiet motsätter sig en försäljning av fastigheten Stockholm Glaven 12.

Fem år har gått sedan fullmäktige fattade beslut om försäljningen och sedan dess har mycket hänt. En långsiktig plan behövs för lokalbehovet inom regionens verksamhetsområde. Vänsterpartiet att vi ser en tydlig risk med att regionen i framtiden kommer att tvingas hyra sina tidigare lokaler eller köpa tillbaka dem p.g.a. att lokalbehovet ökar när regionens befolkning ökar.

Det är nästan alltid en dålig affär för skattebetalarna. En rapport från Kommuninvest visade nyligen att om man ställer äga-och hyra-alternativen mot varandra så finns det tydliga ekonomiska motiv att välja äga-alternativet. Detta är i de allra flesta scenarier billigare än att hyra från en privat aktör.

Att offentlig verksamhet bedrivs i lokalerna av Stockholm stad är ytterligare en faktor som talar emot en försäljning.

Förslag till beslut

att avstyrka en försäljning av fastigheten Stockholm Glaven 12.