Region Stockholm

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-01-28

FSN 2021-0038

Kl. 15:15-16:09

§§1-15

Sammanträde med fastighets- och servicenämnden

Datum för justering av §§1-15: 2021-02-02

Charlotte Broberg

Rolf Lindell

Plats: Teams

Närvarande ledamöter
Charlotte Broberg (M), ordförande
Jonatan Hedin (KD), 1:e vice ordförande
Rolf Lindell (S), 2:e vice ordförande
Johan Skog (M)
Daniel Sunesson (C)
Reza Zarenoe (L)
Sven-Inge Nylund (S)
Christer Rydh (V)
Samuel Stephan (SD)

Närvarande ersättare
Maria Elgstrand (M)
Staffan Olsson (M)
Love Bergström(M)
Magnus Persson (C), tjänstgörande
Margareta Hamark (L)
Yusuf Aydin (KD)
Khashayar Farmanbar (S)
Gunnar Lindgren (S), tjänstgörande
Joakim Jonsson (S)
Kerstin Amelin (V)
Leonid Yurkovskiy (SD)

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

Övriga närvarande
Fredrik Wevle, politisk sekreterare (M)
Patrik Lind, politisk sekreterare (L)
Joachim Höggren, politisk sekreterare (MP)
Frida Gunnarsson, politisk sekreterare (S)
Marre Mayer, politisk sekreterare (V)
Johan Tireland, politisk sekreterare (SD)
Stefan Schildt, förvaltningschef serviceförvaltningen
Anette Henriksson, förvaltningschef fastighetsförvaltningen
Clara Wahren, serviceförvaltningen
Aliki Bartholf, Locum AB

Sekreterare

_____
Clara Wahren

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

Meddelande

Protokoll för sammanträde den 2021-01-28 med fastighets- och servicenämnden har justerats.

Bevis/Anslag	Justeringen har tillkännagivits genom anslag på regionens anslagstavla.
Datum för justeringen	2021-02-02 §§1-15
Datum för anslags uppsättande	2021-02-02
Förvaringsplats för protokollet	Norra Stationsgatan 69
Underskrift	_____

Bevis om anslag

Underskrift _____

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

Innehållsförteckning

§ 1	Val av justerare och justeringsdag
§ 2	Information från serviceförvaltningens förvaltningschef
§ 3	Information från fastighetsförvaltningens förvaltningschef
§ 4	Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden
§ 5	Delegationsbeslut för anmälan till fastighets- och servicenämnden
§ 6	Annonsering av upphandling av it-stödsystem för tjänste- och ärendehanteringsleveranser inom Region Stockholm UTGÅR
§ 7	Hyresavtal avseende Asplunden 7
§ 8	Tilläggsavtal nr 190 Diverse Servicetjänster för Nya Karolinska Solna
§ 9	Yttrande över remiss Stärkt styrning av it och digitalisering
§ 10	Yttrande över remiss En effektivare överprövning av offentliga upphandlingar
§ 11	Yttrande över remiss Motion 2020:48 av Lina El Yafi (V) och Anna Sehlin (V) om utökad regional försörjning av förnybar energi
§ 12	Yttrande över remiss Motion 2020:49 av Kerstin Amelin (V) och Anna Sehlin (V) om livscykelanalyser och miljöcertifiering vid investeringar
§ 13	Yttrande över remiss Motion 2020:3 av Elinor Odeberg m.fl. (S) om nollvision om vårdrelaterade infektioner - betrakta lokalvården som kärnverksamhet!
§ 14	Övrigt
§ 15	Nästa sammanträde

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

Region Stockholm

§ 1
Val av justerare och justeringsdag

Ärendebeskrivning
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Charlotte Broberg (M), ordförande, och Rolf Lindell (S) utses till justerare och protokollet ska justeras senast den 2 februari 2021.

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

§ 2
Information från serviceförvaltningens förvaltningschef

Ärendebeskrivning
Stefan Schildt, förvaltningschef serviceförvaltningen, informerar om det aktuella läget på serviceförvaltningen.

Informationen läggs till handlingarna.

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

§ 3
Information från fastighetsförvaltningens förvaltningschef

Ärendebeskrivning
Anette Henriksson, förvaltningschef fastighetsförvaltningen, informerar om det aktuella läget på serviceförvaltningen.

Informationen läggs till handlingarna.

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

Region Stockholm

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-01-28

FSN 2021-0038

§ 4
Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden

Ärendebeskrivning
Inga ärenden anmälda.

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

§ 5
Delegationsbeslut för anmälan till fastighets- och servicenämnden

Ärendebeskrivning
Anmälan till fastighets- och servicenämnden den 28 januari 2021 av beslut som fattats med stöd av delegation.

1. Serviceförvaltningen
Beslut: FSN 2020-0001-173, FSN 2020-0001-174, FSN 2020-0001-175, FSN 2020-0001-176, FSN 2020-0001-177, FSN 2020-0001-178, FSN 2020-0001-180, FSN 2021-0001-3, FSN 2021-0001-4, FSN 2021-0001-5, FSN 2021-0001-8

2. Fastighetsverksamheten
Beslut: FSN 2020-0538-3, FSN 2020-0313-2, FSN 2020-0265-1, FSN 2020-0325-1, FSN 2020-0351-2, FSN 2020-0332-2, FSN 2019-0080-3, FSN 2020-0088-2, FSN 2020-0426-2, FSN 2020-0620-2, FSN 2020-0334-2, FSN 2020-0548-2, FSN 2020-0577-2, FSN 2019-0072-4, FSN 2020-0638-2, FSN 2019-0170-3, FSN 2020-0088-4, FSN 2020-0624-2, FSN 2020-0623-2

3. Upphandling
Beslut: FSN 2020-0023-72, FSN 2020-0023-88, FSN 2020-0023-94, FSN 2020-0023-95, FSN 2020-0023-96, FSN 2020-0023-97, FSN 2020-0023-103, FSN 2020-0023-104, FSN 2020-0023-106, FSN 2020-0023-107, FSN 2020-0023-117, FSN 2021-0008-1, FSN 2021-0008-2, FSN 2021-0008-3, FSN 2021-0008-4, FSN 2021-0008-5, FSN 2021-0008-6, FSN 2021-0008-7

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

Region Stockholm

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-01-28

FSN 2021-0038

§ 6
Annonsering av upphandling av it-stödsystem för tjänste- och ärendehanteringsleveranser inom Region Stockholm

FSN 2020-0032

Ärendet utgår.

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

§ 7
Hyresavtal avseende Asplunden 7
FSN 2021-0037

Ärendebeskrivning
Omförhandling av hyresavtal för fastigheten Asplunden 7.

Beslutsunderlag
Serviceförvaltningens tjänsteutlåtande den 14 januari 2021

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.
Rolf Lindell (S) yrkar på återremiss av ärendet (bilaga).
Rolf Lindell (S) yrkar på Socialdemokraternas förslag till beslut (bilaga).
Christer Rydh (V) yrkar på avslag (bilaga).

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar avslå socialdemokraternas yrkande på återremiss samt avslå vänsterpartiets yrkande på avslag.

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

1. Nedan beskrivna hyresöverenskommelsen mellan Locum AB och fastighets- och servicenämnden avseende hyra av Asplunden 7, byggnad A, godkänns.

2. Förvaltningschefen för serviceförvaltningen får i uppdrag att inför kommande avflyttning, underteckna avtal samt att fatta nödvändiga följdbeslut i samband med avslut av hyresavtal för Asplunden 7.

3. Förvaltningschefen för serviceförvaltningen får i uppdrag att uppdatera Prislista 2021 avseende regionstyrelsen utifrån denna förändring.

Reservation
Socialdemokraterna och Vänsterpartiet reserverar sig mot besluten.

Beslutsexpediering
Akt
Registrator regionledningskontoret
Locum AB, registrator

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

§ 8
Tilläggsavtal nr 190 Diverse Servicetjänster för Nya Karolinska Solna

FSN 2019-0108

Ärendebeskrivning
Ärendet avser förslag till godkännande av ”Tilläggsavtal nr 190 Diverse Servicetjänster”. Detta tilläggsavtal avser perioden 1 januari 2021 till och med den 31 mars 2022 och avser nyttjandet av c:a 25 st temporära servicetjänster i enlighet med Karolinska Universitetssjukhusets önskemål i avvaktan på ett framtida beslut om vilka servicetjänster som ska göras permanenta.

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Tilläggsavtal nr 190 Diverse Servicetjänster
Beslut K 2020-6901 Beställa genomförande av tidigare utställda ÄF TA 190

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Att godkänna Tilläggsavtal nr 190 Diverse Servicetjänster

Beslutsexpediering
Akt

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

§ 9
Yttrande över remiss Stärkt styrning av it och digitalisering

FSN 2020-0507

Ärendebeskrivning
Fastighets- och servicenämnden har beretts möjlighet att yttra sig över PM Stärkt styrning av it och digitalisering.

Beslutsunderlag
Fastighetsförvaltningschefens tjänsteutlåtande
Serviceförvaltningens tjänsteutlåtande den 12 januari 2021
Remissbrev Stärkt styrning av IT och digitalisering
PM Stärkt styrning av IT och digitalisering (RS 2020-0242)

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

1. Fastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0507) utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över remissen Stärkt styrning av IT och digitalisering enligt förslag.

2. Serviceförvaltningens tjänsteutlåtande utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över remiss RS 2020-0242.

Beslutsexpediering
Akt
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

§ 10
Yttrande över remiss En effektivare överprövning av offentliga upphandlingar

FSN 2021-0041

Ärendebeskrivning
Fastighets- och servicenämnden har beretts möjlighet att yttra sig över En effektivare överprövning av offentliga upphandlingar.

Beslutsunderlag
Serviceförvaltningens tjänsteutlåtande den 14 januari 2021
Remiss – En effektivare överprövning av offentliga upphandlingar
Utkast till lagrådsremiss

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Fastighets- och servicenämnden yttrar sig i enlighet med förvaltningschefens förslag.

Beslutsexpediering
Akt
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

§ 11
Yttrande över remiss Motion 2020:48 av Lina El Yafi (V) och Anna Sehlin (V) om utökad regional försörjning av förnybar energi

FSN 2020-0495

Ärendebeskrivning
Ärendet avser yttrande över en motion från Lina El Yafi (V) och Anna Sehlin (V) avseende förslag om utökad regional försörjning av energi.

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Remiss Motion 2020:48 av Lina El Yafi (V) och Anna Sehlin (V) om utökad regional försörjning av förnybar energi

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0495) utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över remiss Motion 2020:48 av Lina El Yafi (V) och Anna Sehlin (V) enligt förslag.

Särskilt uttalande
Kerstin Amelin (V) anmäler särskilt uttalande från V-ledamöterna (bilaga).

Beslutsexpediering
Akt
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

§ 12

Yttrande över remiss Motion 2020:49 av Kerstin Amelin (V) och Anna Sehlin (V) om livscykelanalyser och miljöcertifiering vid investeringar

FSN 2020-0575

Ärendebeskrivning

Ärendet avser yttrande över en motion från Kerstin Amelin (V) avseende förslag om att genomföra livscykelanalyser vid investeringar i byggnader samt vid större renoveringar i befintligt bestånd för att kartlägga projektens klimat- och miljöpåverkan. I tillägg ska alla byggnader som byggs av regionen certifieras enligt LEED och/eller Miljöbyggnad och minst uppnå silvernivån.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Remiss Motion 2020:49 av Kerstin Amelin (V) om LCA och miljöcertifiering vid investeringar

Yrkanden

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0575) utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över remiss-Motion 2020:49 av Kerstin Amelin (V) om LCA och miljöcertifiering vid investeringsbeslut enligt förslag.

Särskilt uttalande

Rolf Lindell (S) anmäler särskilt uttalande från S-ledamöterna (bilaga).
Kerstin Amelin (V) anmäler särskilt uttalande från V-ledamöterna (bilaga).

Beslutsexpediering

Akt
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

§ 13
Yttrande över remiss Motion 2020:3 av Elinor Odeberg m.fl. (S) om nollvision om vårdrelaterade infektioner - betrakta lokalvården som kärnverksamhet!

FSN 2020-0130

Ärendebeskrivning
Fastighets- och servicenämnden har beretts möjlighet att yttra sig över motion 2020:3 av Elinor Odeberg m.fl. (S) om Nollvision om vårdrelaterade infektioner- betrakta lokalvården som kärnverksamhet!

Beslutsunderlag
Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Remiss Motion 2020:3 av Elinor Odeberg m.fl. (S) om Nollvision om vårdrelaterade infektioner- betrakta lokalvården som kärnverksamhet!

Yrkanden
Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.
Rolf Lindell (S) yrkar att fastighets- och servicenämnden i sitt yttrande ska bifalla motionen.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0130) utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över motion 2020:3 av Elinor Odeberg m.fl. (S) om Nollvision om vårdrelaterade infektioner- betrakta lokalvården som kärnverksamhet!

Reservation
Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet.

Beslutsexpediering
Akt
Regionledningskontoret, registrator

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

§ 14
Övrigt

Ärendebeskrivning
Följande skrivelse har inkommit.

Skrivelse från V gällande Landstingshuset, FSN 2021-0070.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar överlämna inkommen skrivelse till förvaltningarna för beredning.

Beslutsexpediering
Akt

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

Region Stockholm

§ 15
Nästa sammanträde

Ärendebeskrivning
Fastighets- och servicenämndens nästa sammanträde äger rum torsdagen den 25 februari 2021.

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

Dokumentet är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering.
Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Undertecknarens identitet är registrerad och listad här nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet i ovanstående dokument."

Serienummer: rWtvsSZsrCMF/Ebl7xwa+w

Marie Charlotte Broberg

01-02-2021 14:08

Serienummer: /CHVfClAcfwNMIk5i4GgyQ

ROLF GÖTE LINDELL

01-02-2021 15:46

Serienummer: QwGH2v6OjUmxYxGbxQSTeg

CLARA WAHREN

01-02-2021 15:49

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f

Detta dokument är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering. Certifikat i detta dokument är säkra och validerade med hjälp av de matematiska hashfunktionerna i originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och har en tidsstämpel med ett certifikat från en pålitlig tredje part. Alla kryptografiska signeringscertifikat är inbäddade i PDF-filen och kan användas för godkännande i framtiden.

Hur man verifierar att dokumentet är i original
Detta dokument är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader ser du att det är certifierat i Visma Addos signeringstjänst. Detta garanterar att innehållet i dokumentet är oförändrat.
Du kan verifiera de kryptografiska signeringscertifikaten i dokumentet med Visma Addos validator på denna webbsida https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation

Utöver detta dokument kan ett eller flera dokument och bilagor höra till försändelsen.
Alla dokument i försändelsen är listade nedan. I händelseloggen
står alla åtgärder som relaterar till signeringen av dokumentet.

Dokument i försändelsen

Detta dokument
Protokoll FSN 210128.pdf

Ovanstående dokument och bilagor som lämnats in i signerad form har skickats till alla parter via e-post eller en nedladdningslänk. Undertecknaden är ansvarig för nedladdning och säker lagring av dokument och bilagor.

Ladda ner dokument
Om du som undertecknare har fått en länk där du kan ladda ner dokumenten kommer den att vara giltig i upp till 10 dagar efter mottagande. Därefter kommer dokumenten att raderas från Visma Addo.

Händelselogg för dokument

Händelselogg för dokumentet

2021-02-01 13:54	Underskriftsprocessen har startat
2021-02-01 13:54	En avisering har skickats till Charlotte Broberg
2021-02-01 14:06	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Charlotte Broberg
2021-02-01 14:08	Marie Charlotte Broberg har signerat dokumentet Protokoll FSN 210128.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: rWtvsSZsrCMF/Ebl7xwa+w)
2021-02-01 14:08	Alla dokument har undertecknats av Charlotte Broberg
2021-02-01 14:08	Underskriftsprocessen har startat
2021-02-01 14:08	En avisering har skickats till Rolf Lindell
2021-02-01 15:40	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Rolf Lindell
2021-02-01 15:46	ROLF GÖTE LINDELL har signerat dokumentet Protokoll FSN 210128.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: /CHVfClAcfwNMIk5i4GgyQ)
2021-02-01 15:46	Alla dokument har undertecknats av Rolf Lindell
2021-02-01 15:46	Underskriftsprocessen har startat
2021-02-01 15:46	En avisering har skickats till Clara Wahren
2021-02-01 15:47	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Clara Wahren
2021-02-01 15:49	CLARA WAHREN har signerat dokumentet Protokoll FSN 210128.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: QwGH2v6OjUmxYxGbxQSTeg)
2021-02-01 15:49	Alla dokument har undertecknats av Clara Wahren

Visma Addo ID-nummer : e4037d46-cd88-4159-baab-84ba3973118f