§ 76
Förnyat Inriktningsbeslut avseende Dalens sjukhus, fördjupad förstudie
FSN 2026-0470

Sammanfattning
Ärendet avser ett förnyat inriktningsbeslut om att inleda en fördjupad förstudie för Dalens sjukhus. Den totala investeringsutgiften för inriktningsfasen uppgår till 40 miljoner kronor

Beslutsunderlag
- Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
- Förstudierapport
- Situationsplan
- Hållbarhetsbeskrivning
- Riskanalys och riskbedömning

Yrkanden
Ordförande Jens Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningschefens förslag till beslut.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar att föreslå regionstyrelsen att besluta följande.

1. Fastighets- och servicenämnden medges rätt, under förutsättning av regionfullmäktiges beslut om 2027 års investeringsbudget och planår 2028–2036, att fortsätta inriktningsfasen avseende Dalens sjukhus, med en utökad investeringsutgift på 30 miljoner kronor till en ny investeringsutgift på 40 miljoner kronor, utifrån en total indikativ investeringsutgift på 2 340 miljoner kronor.

2. Paragrafen justerat omedelbart.

Särskilt uttalande
2:a vice ordförande Daniel Källenfors anmäler ett särskilt uttalande från Kristdemokraterna och Moderaterna (bilaga).

Skickas till
Locum
Regionstyrelsen
Akt

Moderaterna
Kristdemokraterna

SÄRSKILT UTTALANDE
2026-06-17

FSN 2026-0470

Fastighets- och servicenämnden
Ärende 12

Förnyat inriktningsbeslut avseende Dalens sjukhus, fördjupad förstudie

Moderaterna och Kristdemokraterna stödjer inriktningen som anger att situationen för Dalens sjukhus behöver åtgärdas. Vårdkapaciteten behövs, byggnaden är i dåligt skick och en fördjupad förstudie som väger renovering mot nybyggnad är motiverad. Vi ställer oss därför bakom beslutet, men vill göra följande markering.

Förstudiebudgeten fyrdubblas från tio till fyrtio miljoner kronor och förstudierapporten har tagits fram utan att vare sig en traditionell behovsanalys eller ett lokalprogram upprättats. För ett beslut som pekar mot en investering i miljardklassen är det inte tillräckligt.

Moderaterna och Kristdemokraterna anser att den fördjupade förstudien öppet ska redovisa valet mellan att renovera och att bygga nytt, med livscykelkostnad och inte enbart investeringsutgift som grund. Förvaltningen konstaterar själv att renoveringsalternativet kräver avsteg från Locums egna riktlinjer och inte når regionens mål, vilket gör en öppen jämförelse än mer nödvändig.

Förstudien måste nu leda till ett faktiskt planerings- och genomförandebeslut med tidplan, inte till ännu en utredningsrunda. Det är särskilt angeläget eftersom fastighetsverksamhetens budgetunderlag visar att investeringsramen för vårdfastigheter inte räcker till alla behov, vilket riskerar att ytterligare fördröja att Dalens tomställda lokaler kan tas i bruk. Vad som krävs nu är beslut, inte fler utredningar.