Hyres-förhandlare	Klasstyps-benämning	Klass-benämning	Kontrakt	Hyresvärdsnamn	Besöksadress	Nyttjare namn		Fr.o.m. datum	T.o.m. datum	Kontraktsarea	Totalt	Uppsägnings datum	Uppsagt av	Uppsägnings-orsak	Övriga villkor
LM	Uthyrt	Lokal	I989-5114-01-UT		Krukmakargatan 37	Psykiatri Södra Alva Barnklinik AB		2024-12-02	2025-01-07	76 m²	455 264,00 kr	2025-01-15	Hyresgäst (SLSO)	Avflytt	2025-01-15 Capio Alva kliniken AB hyr i 2-hand av SLSO ett rum på 75,5 kvm kortvarig hyresavtal innan Alva Klininken flyttar ut
LM	Inhyrt	Lokal	31628	Locum AB	Wollmar Yxkullsgatan 27B	Stockholms Centrum för Ätstörningar (SCÄ)		2006-04-01	2025-02-28	122 m²	118 800,00 kr	2024-05-31	Hyresgäst (SLSO)	Avflytt	2024-06-20 SLSO säger upp för avflyttning
LM	Inhyrt	Lokal	2612-0016-9612	Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnde	Hässelby Torg 14 (20-22)	Beroendecentrum Stockholm		2002-01-01	2025-03-31	272 m²	373 485,00 kr	2025-01-13	Hyresvärd	Avflytt	2025-01-10 Upphörande datum pga uppsägnig flyytas till 2025-03-31 2024-03-13 Hv, Stadsdelsförvaltnigen säger upp för avflyttnig
LM	Inhyrt	Lokal	86-1003	ATM Sollentuna AB	Sollentunavägen 82 lgh.1003	Psykiatri Nordväst		2015-06-01	2025-05-31	2 657 m²	6 873 835,00 kr	2024-04-19	Hyresgäst (SLSO)	Avflytt	2024-04-04 SLSO säger upp för avflyttning. Sollentuna Psykiatriska mottagning flyttar till Tingsvägen 19, Sollentuna 2024-10-02. Administrationen PNV sitter kvar till januari 2025.Kommer att vara tomställd i ca 4 månader
LM	Inhyrt	Lokal	86-1003-2	ATM Sollentuna AB	Sollentunavägen 82 lgh.1003	Psykiatri Nordväst		2015-06-01	2025-05-31	108 m²	112 911,00 kr	2024-04-19	Hyresgäst (SLSO)	Avflytt	2024-04-04 SLSO säger upp för avflyttning
LM	Inhyrt	Lokal	KR5.03-2301	Locum AB	Visionsgatan 70 /Karolinska sjukhusområde	Psykiatri Nordväst		2023-06-01	2025-05-31	376 m²	1 150 642,00 kr	2025-05-06	Hyresvärd	Avflytt	2025-10-09 Tilläggsavtal för förlängning av upphörandetidpunkten/ EA 2024-03-08 HV säger upp för villkorsändring. 2024-05-17 Avtalet fortsätter löpa på med kortare uppsägningstid, se ny generation. 2025-01-22 saknas ny generation i Faciliate som beskriver de nya villkoren om avtal-, uppsägning- och förlängningstid. /LK
LM	Inhyrt	Lokal	1110-22970	Huge Fastigheter AB	Paradistorget 4	BUP, Öppen vård		2015-11-01	2025-07-15	1 389 m²	2 853 010,00 kr	2025-07-15	Hyresvärd	Avflytt	2025-02-21 ÖK om ersättning av flyttkostnader 2024-11-19 ÖK om framflyttande av upphörandedatum till 2025-07-31. 2024-01-31 HV säger upp avtalet för avflyttning till 2024-10-31. Ersättningslokalen erbjuds på Patron Pers väg
DS	Inhyrt	Lokal	1207-0141-02	Hilby AB	Alsnögatan 7	Barnängens BVC		2020-08-28	2025-08-31	800 m²	3 252 208,00 kr	2024-06-18	Hyresgäst (SLSO)	Avflytt	Tomställd sedan 2024-11-01 2026-06-18 SLSO säger upp för avflyttning
LM	Inhyrt	Lokal	31434	Locum AB	Bågljusvägen 2-4 och 28	BUP, Öppen vård		2005-09-01	2025-08-31	728 m²	1 616 160,00 kr	2024-11-27	Hyresgäst (SLSO)	Avflytt	2025-03-30 2025-03-28 BSC flyttar in i lokalen på 448 kvm (ca 61%) tillfälligt pga evakuering, se ÖK om intern uthyrnig 2024-10-27 SLSO säger upp för avflyttning till 2025-08-31. Verksamheten flyttar till Brommaplan, Tunnlandet 11.
DS	Inhyrt	Lokal	CAP-190821	Capio Närsjukvård AB	Hantverkargatan 2 D	Kungsholmens Barnmorskemottagning		2019-10-01	2025-09-30	110 m²	480 151,00 kr	2024-12-18	Hyresvärd	Avflytt	2024-12-18 Capio(HV) säger upp SLSO för avflyttning och erbjuder ersättningslokal (mindra yta) Uppsägningen har dock skickats ut för sent. Förhandling pågår.
LM	Inhyrt	Lokal	9270151	Locum AB	Nykroppagatan 35	Psykiatri Södra		2005-12-01	2025-11-30	3 780 m²	9 278 955,00 kr	2025-03-12	Hyresgäst (SLSO)	Avflytt delvis	2025-03-12 SLSO avflyttar från hus A (ca 330 kvm), men behåller yta i hus B och D (3450 kvm)
LM	Inhyrt	Lokal	36117	Locum AB	Anna Marias väg 8	Tomställd		2020-01-01	2025-12-31	305 m²	972 188,00 kr	2024-11-29	Hyresgäst (SLSO)	Avflytt	2024-10-01 Avtalet uppsagd t.o.m 2025-12-29
LM	Inhyrt	Lokal	KR5-07002:5	Locum AB	Visionsgatan 70 /Karolinska sjukhusområde	Psykiatri Nordväst		2023-04-01	2026-03-31	2 470 m²	5 248 000,00 kr	2025-05-06	Hyresvärd	Avflytt	2025-05-06 Locum säger upp för avflyttnig till 2026-03-31
LM	Inhyrt	Lokal	KR5.03-2301	Locum AB	Visionsgatan 70 /Karolinska sjukhusområde	Psykiatri Nordväst		2025-06-01	2026-03-31	376 m²	1 150 642,00 kr	2025-05-06	Hyresvärd	Avflytt	2025-05-06 Locum säger upp för avflyttnig till 2026-03-31
JG	Inhyrt	Lokal	4321-10010-01	Fastighetsbolaget Styckjunkaren i Solna AB	Armégatan 38	Fackliga företrädare SLSO		2016-04-01	2026-05-30	617 m²	1 694 896,00 kr	2025-08-27	Hyresgäst (SLSO)	Avflytt	2025-08-27 SLSO säger upp för avflyttnig. Verksamheten flyttar till en ny mindre lokal.

WI	Inhyrt	Lokal	80303011000	Bokbacken Fastigheter AB	Bergtallsvägen 12	ASIH Stockholm Södra		2022-04-01	2026-05-31	1 335 m²	3 214 835,00 kr	2025-07-07	Hyresvärd	Avflytt	2025-07-02 Tillägg om avtals upphörande i förtid. Prel. maj 2026 2022-03-10 Tidigare avtal 80303010300 ersätts av två separata avtal l 80303011000 (detta avtal) och l 80303010301 Tillägg för ombyggn 6140410 kr/år som gäller under 2017-2024 fortsätter gälla och aviseras på detta avtal, kostanden sprids på hela hyresperioden blir då 307 205 kr/år.
WI	Inhyrt	Lokal	36210	Locum AB	Lasarettsvägen 6	Försäkringsmedicinska utredningsmottagning Nacka		2020-09-01	2026-08-31	454 m²	1 125 920,00 kr	2025-07-03	Hyresgäst (SLSO)	Avflytt	
DS	Uthyrt	Lokal	338-UT-TL		Storholmsgatan 19	Skärholmens vårdcentral	Hannibal Gabrail	2011-10-01	2026-09-30	102 m²	185 148,00 kr	2026-01-20	Hyresvärd	Avflytt	2025-12-20 SLSO säger upp för avflyttnig. Delgiven uppsägnig.
SS	Uthyrt	Lokal	400110-1002-FUT		Solnavägen 1E	Centralt verksamhetsstöd	Förvaltning för utbyggnad av tunnelbana	2022-01-01	2026-11-30	1 231 m²	0,00 kr	2025-12-29	Hyresgäst (SLSO)	Avflytt	2025-11-30 FUT säger upp för avflyttnig. 2025-01-15 Tillägg om utökat antal till 143 arbetsplatser (justerat till 141 arbetsplats/NÖ), ändrad hyra och anpassnigskostnaden. 2021-11-01 SLSO hyr ut till FUT 123 arbetsplatser på pl.7 för en kostnad 9 357 000kr/år. SLSO står för kostnaden för hyresgästanpassningar för FUT (hyrestillägg 309 000 kr/år)
JG	Inhyrt	Lokal	A95100341	Akademiska Hus AB	Tomtebodavägen 12 / Granits väg 4, Karolinska Institutet	MedHelp/Hjälpmedel/ FHH/smittspårnig		2019-04-01	2026-12-31	1 523 m²	5 826 620,00 kr	2026-01-08	Hyresgäst (SLSO)	Avflytt delvis	-2019-12-05 Tillägg: Tillträdes datum ändras till 2020-01-01. HV ska inte ha något ersättning p.g.a. framflyttande av tillträdesdatumet. I övrigt oförändrade villkor. -HV godkänner inte uppsägningen. -2019-05-05 SLSO säger upp kontraktet i förtid (till 2019-05-31) p.g.a att byggnaden är skyddsklassat för en annan myndighet och inte lämplig för psyk.vård
JG	Uthyrt	Lokal	A95100341-UT		Tomtebodavägen 12 / Granits väg 4, Karolinska Institutet	MedHelp/Hjälpmedel/ FHH/smittspårnig	MedHelp, SLSO	2024-11-01	2026-12-31	227 m²	859 794,00 kr	2026-01-21	Hyresgäst (SLSO)	Avflytt	2025-07-09 ÖK om lokal samverkan med MedHelp AB, som flyttar in på pl 4 och står för 50% av lokalkostnad på pl.4 under perioden 2024-11-01 tom 2026-12-31. 2023-12-07 Tomställd delvis, Smittspårning nytjar del av yta på pl 4