Fastighetsverksamheten genom Locum AB
Handläggare

TJÄNSTEUTLÅTANDE

2021-03-18

FSN dnr 2021-0153

LOC nr 2021-0259

Klass: K1

Fastighets- och servicenämnden

Omfördelning av investeringsmedel 2021

Ärendebeskrivning

I budget 2021 finns en total ram för ospecificerade hyresgästinitierade respektive fastighetsägarinitierade investeringar motsvarande 800 mnkr, varav 100 mnkr avser hyresgästinitierade investeringar. Prioriterade behov från verksamheterna överstiger de av regionfullmäktige beslutade 100 mnkr för år 2021.

Fastighetsverksamheten genom Locum AB bedömer att med anledning av att en del fastighetsägarinitierade investeringar befinner sig i planeringsskedet och en rådande situation med covid-19 kommer det finnas utrymme under 2021 att omdisponera från ospecificerade fastighetsägarinitierade investeringar till ospecificerade hyresgästinitierade investeringar med ett belopp uppgående till maximalt 100 mkr under 2021. Hyresgästinitierade investeringar ska föregås av beslut från vårdgivaren eftersom det innebär en ökad hyresgästkostnad.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Styrelsebeslut Locum AB (2021-03-25)

Förslag till beslut

Fastighets- och servicenämnden föreslås fatta följande beslut.

1. Fastighets- och servicenämnden har beslutat att föreslå regionstyrelsen föreslå regionfullmäktige besluta att fördela om investeringsbudget 2021 för Landstingsfastigheter Stockholm inom Fastighets- och servicenämnden. Omfördelningen föreslås uppgå maximalt till 100 miljoner kronor och att fördelas från ospecificerade fastighetsägarinitierade investeringar till ospecificerade hyresgästinitierade investeringar, för att möjliggöra ytterligare hyresgästinitierade investeringar.

Fastighetsverksamheten genom Locum AB
Handläggare

TJÄNSTEUTLÅTANDE

2021-03-18

FSN dnr 2021-0153

LOC nr 2021-0259

Klass: K1

Fastighets- och servicenämnden

.....
Anette Henriksson
Förvaltningschef

Beslutsexpediering:
Akt