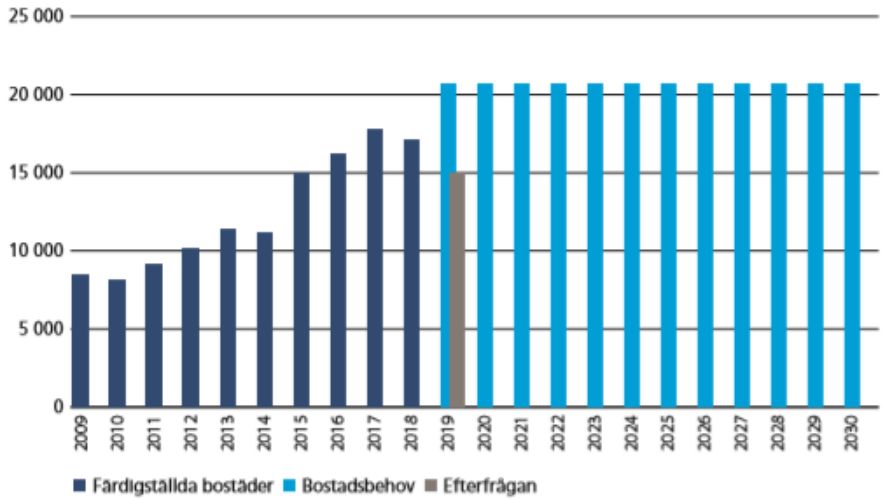
Region Stockholm

Hushållens möjligheter att efterfråga godtagbara bostäder i Stockholmsregionen



Ett glapp mellan behov och efterrågan på cirka 5 500 bostäder per år

Färdigställda bostäder, behov och efterfrågan i Stockholms län[2]



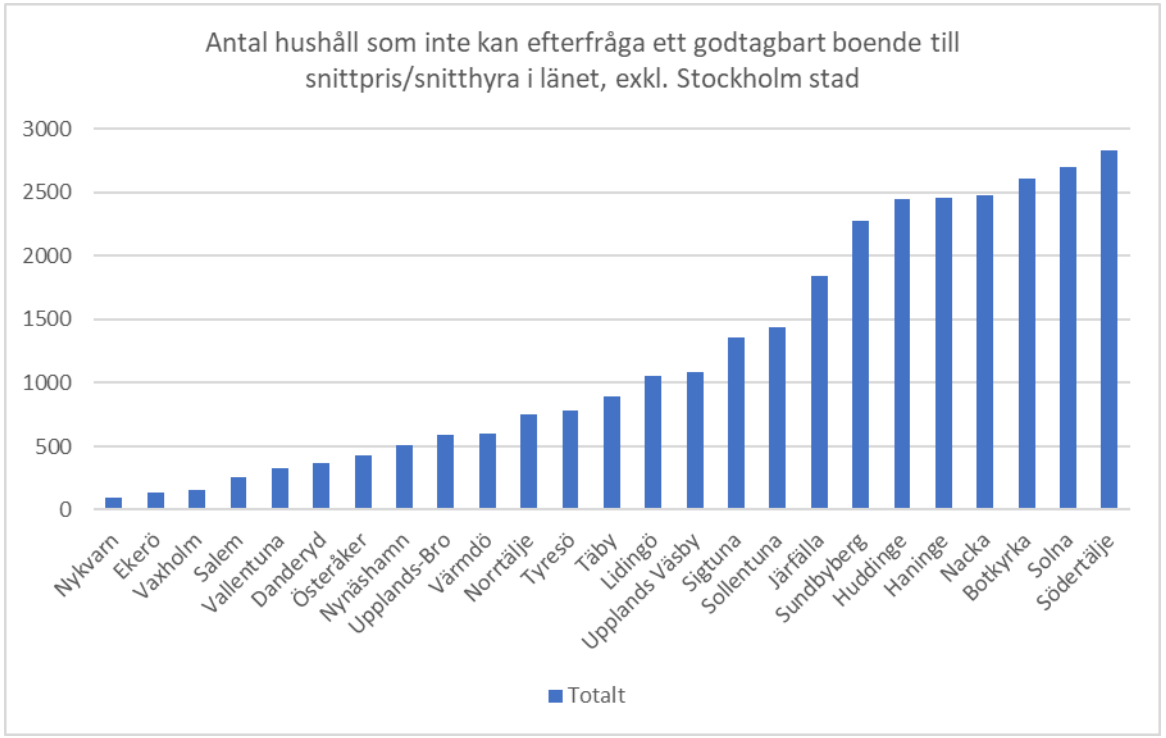
[2] Färdigställda bostäder avser här enbart nyproducerade bostäder. Varje år tillkommer även bostäder genom ombyggnation och permanentning av fritidshus, dessa räknas inte med här.

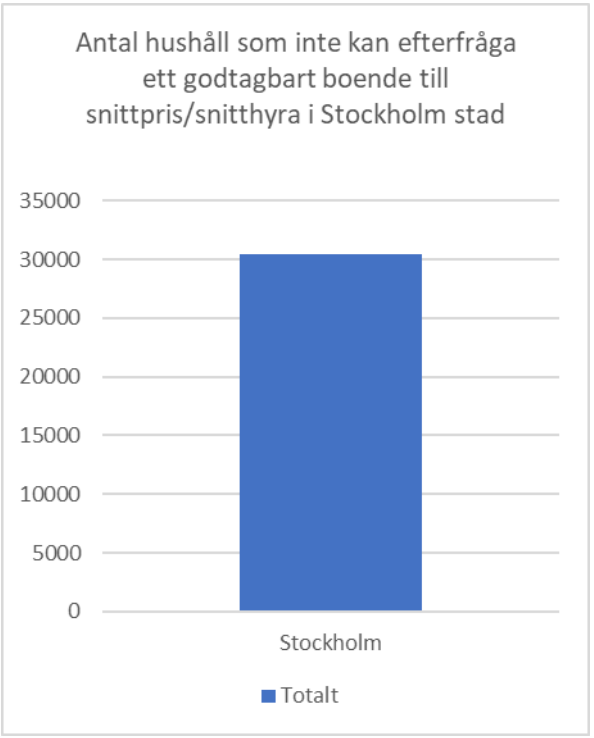
De flesta bor bra…

- 966 000 hushåll – av dessa bedöms 867 000 hushåll bo i godtagbara bostäder (tillräcklig med utrymme)

…men inte alla

- 128 000 hushåll bor för trångt (13 procent), av dessa är det 68 000 hushåll som inte kan lösa en godtagbar boendesituation


Antal hushåll som inte kan efterfråga ett godtagbart boende till snittpris/snitthyra i länet, exkl. Stockholm stad
3000
2500
2000
1500
1000
500
0
Nykvarn
Ekerö
Vaxholm
Salem
Vallentuna
Danderyd
Österåker
Nynäshamn
Upplands-Bro
Värmdö
Norrtälje
Tyresö
Täby
Lidingö
Upplands Väsby
Sigtuna
Sollentuna
Järfälla
Sundbyberg
Huddinge
Haninge
Nacka
Botkyrka
Solna
Södertälje
Totalt


Antal hushåll som inte kan efterfråga ett godtagbart boende till snittpris/snitthyra i Stockholm stad
35000
30000
25000
20000
15000
10000
5000
0
Stockholm
Totalt

Vad denna kunskap bidrar till

- Studien ger oss bättre underlag och helt ny kunskap kring hushåll i behov av bostadsförsörjning
- Bättre underlag för att hitta rätt åtgärder. Vad kan vi göra? Vilka verktyg och åtgärder förfogar olika aktörer över? Olikheter mellan kommunerna
- Visar på tydliga kopplingar till arbetsmarknad (stor andel ej sysselsatta hushåll) – inte bara en planfråga